



DESEMPENHO DA HOTELARIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

70ª EDIÇÃO – ABRIL/26

Em ABRIL/26 a ABIH-SP publica a 70ª edição da pesquisa de Desempenho da Hotelaria do Estado de São Paulo. O mês de abril, por conta do calendário, os indicadores apresentaram variações significativas, as quais impactaram de forma particular em alguns resultados. A retomada da demanda corporativa ocorreu, porém não com a força dos exercícios anteriores. Já o lazer, com inicial previsão de arrefecimento, manteve bons indicadores por conta dos três finais de semana prolongados – favorecidos pelo calendário. No exercício de 2025, dois grandes feriados coincidiram em datas (Páscoa e Tiradentes) e em 2026, cada um em uma semana, acrescentando a semana de 30 de abril – contígua ao feriado de 1º de maio.

Assim, a taxa de ocupação apresentou uma ligeira retração, pois a força do corporativo não foi satisfatória para compensar os três períodos sazonais do lazer. Já a diária média contou com significativa recuperação – todas as MRTs apresentando boas altas; no corporativo, impulsionada pela pressão na alta dos preços, grandes eventos na capital e MRTs corporativas em geral, especialmente a Feira Agrishow – que proporcionou um recorde histórico na região da Alta Mogiana. No caso do RevPar, as quatro MRTs que apresentaram baixa tiveram retração na ocupação e não na diária média. Estas foram predominantemente das MRTs corporativas – impactadas pelos feriados.

As variações em relação março ficaram em -2,02% T.O., +8,35% D.M. e +6,16% RevPar. Em comparação com o mesmo exercício de 2025, somente a T.O. foi menor em -4,06%, a DM maior em +14,21% e o RevPar +9,57%. A diária média neste mês apresentou recorde histórico, alcançando R\$ 584,46, impulsionando o RevPar também para o mesmo patamar de recorde, R\$ 343,66.

As seis MRTs que apresentaram variação negativa em TO - Coração Paulista, Tietê Vivo-Terra do Sol, Entradas e Bandeiras-Polo Corp., Capital Expandida, Capital Paulista e Vale do Ribeira. As demais, todas com altas interessantes. Já na DM, nenhuma apresentou queda, destaques para as MRTs lazer – 3 finais de semana prolongados, corporativas com boa recuperação e a Mogiana com o recorde histórico por conta da Agrishow. No caso do RevPar, apenas quatro MRTs apresentaram queda, reflexo de ligeira queda de TO, apesar da alta na DM. Coração Paulista, Capital Estendida, Capital Paulista e Entrada e Bandeiras-Polo Corp., foram as que apresentaram retração.

Nesta edição todas as MRTs responderam à pesquisa. Os resultados ficam mais consolidados quando todas as MRTs enviam respostas. O prognóstico de maio é um corporativo aquecido, pois não há semanas de feriado prolongado e um lazer mais arrefecido. Em especial para a Capital Paulista, dois grandes eventos – que por si só já lotam a cidade, ocorrem na mesma semana. Esta coincidência interfere diretamente na falta de oferta de hospedagem e conseqüente aumento das tarifas. A hotelaria depende também de um calendário inteligente de feiras e eventos – pois, grandes eventos simultâneos acabam por reduzir a oferta, inflacionar tarifas e, em última análise, enfraquece o próprio evento – por conta de participantes não conseguirem condições de logística para visitaçõ.

Nesta edição, a ABIH-SP apresenta também o desempenho de TO, DM e Revpar de cada MRT com a evolução e comparativo desde 2020 até janeiro de 2026.

Houve a apuração de respostas de 107 propriedades (3,09% do total), com representatividade de 387 municípios (96,27% do total). Esta amostragem colhida equivale a 179.334 UHs (90,71% do total considerado). Por fim, os hotéis que retomaram representaram 15.271 UHs (7,85% da representatividade da amostragem equivalente – 179.334).

Resumo/Análise:

Recentemente a ABIH-SP realizou uma atualização na sua base de dados, realinhando: MRTs – municípios e divisões; quantidade de hotéis, resorts e pousadas por município; quantidade de UHS total dos municípios e quantidades consolidadas do estado. Esta atualização contou com pesquisa e cruzamento de dados no: Cadastur, Metaseachs, Inteligência Artificial, Sites de Prefeituras e Coventions Bureau, além de outras fontes. Neste novo estudo serão considerados "todos" os municípios das MRTs, pois houve a conclusão que a pesquisa abrange o estado de São Paulo em sua integralidade e não apenas os municípios de interesse turístico. Desta forma, a base além de aumentar, espelhará com mais precisão uma ideia real da quantidade de equipamentos turísticos de hospedagem disponível no Estado e por município/região.

Importante salientar que este estudo ainda está em fase final de conclusão e servirá para uma melhor ponderação dos resultados da Pesquisa da ABIH-SP. Não se trata de números definitivos e absolutos, sobrepondo a qualquer informação oficial dos municípios – inclusive aberto às devidas correções e erratas possíveis. O intuito desta ação é atualizar a base de dados, que foi colhida em março/2020 com base nos números até 2019 (pré-pandemia).

Na análise da relação funcionários X Uhs, em abril/26 o índice apresentou estabilidade, ficando em 0,58 - sem variação. Este indicador permanece estável e mantendo a tendência crescente. A variação negativa ainda é de -3,33% em relação ao início da série - jul/20. Este mesmo índice foi repetido no 33º mês do estudo, mas recuou e não conseguiu mais recuperar a queda. A percepção dos hotéis em geral é que continua o desafio de contratação de mão-de-obra qualificada. Com a nova lei prestes a ser aprovada, o setor projeta uma variação brusca nas questões de adequação de escalas, custos operacionais e outras acomodações, previsíveis, porém incertas. O Portal do Hoteleiro tem publicado ótimas discussões a respeito e é recomendável aos hoteleiros acessar estas editorias para atualização de informações.

Nesta edição, a Abih-SP apresenta também os indicadores de categoria (Econômico, Midscale e Upscale) e de posicionamento principal do hotel (Corporativo, Lazer ou Ambas Opções). Ambos com altas e baixas, de acordo com as respostas tabuladas. Estas informações são relevantes para análise do desempenho dos hotéis por categoria e atividade principal.

Quanto aos indicadores de relação despesas X receita, os resultados apresentaram queda neste mês de abril -0,21% em relação a março/26. A média dos últimos 12 meses ficou em 66,75% (aproximadamente 2/3 da receita bruta de rentabilidade) como são informações prestadas pelos hotéis com uma simples pergunta. Comparando abril/26 com abril de 25, houve um aumento de +9,47% neste indicador. Neste estudo não foram levados em consideração questões como EBTIDA e outras variações – considerou-se apenas RECEITA X DESPESAS, índice informado pelo hotel.


A ABIH-SP REFORÇA A IMPORTÂNCIA DE RESPONDER A PESQUISA.

No campo dos comentários a ABIH-SP recebe vários e com diversos assuntos. A ABIH-SP ressalta que todas as propriedades fazem diferença nas respostas desta pesquisa.

A ABIH-SP destaca que todos comentários, sugestões e críticas são consideradas e tratadas de forma sempre a fortalecer o setor. Por este motivo, destaca a importância de responder a pesquisa mensalmente.

A ABIH-SP agradece aos hoteleiros de todas as MRTs que responderam a pesquisa neste mês.

Dados fixos de amostragem da pesquisa para referência:



| | HOTÉIS | UHS | MUNIC. |
|-----------------------------------|--------------|----------------|------------|
| Capital Expandida | 248 | 18.941 | 32 |
| Capital Paulista | 400 | 42.000 | 1 |
| Circuito das Águas e Est. Climát. | 232 | 10.617 | 21 |
| Coração Paulista | 209 | 9.317 | 37 |
| Entradas e Bandeiras Polo Corp. | 243 | 22.282 | 43 |
| Litoral Norte de SP | 543 | 14.226 | 5 |
| Litoral Paulista | 177 | 9.041 | 7 |
| Mogiana | 119 | 8.216 | 37 |
| Noroeste Paulista | 78 | 4.173 | 32 |
| Planalto Paulista | 109 | 6.312 | 33 |
| Sudoeste Paulista | 185 | 10.245 | 42 |
| Terra do Sol e Oeste Paulista | 100 | 4.545 | 45 |
| Vale do Paraíba Serras | 609 | 22.108 | 31 |
| Vale do Ribeira | 111 | 2.353 | 18 |
| Vale do Rio Grande | 95 | 13.319 | 18 |
| | 3.458 | 197.695 | 402 |
| FORA DA BASE DE CÁLCULO | 55 | 2728 | 251 |

Após a inclusão de 78 municípios na lista dos interesses turísticos, a ABIH-SP revisou a base de estudos, atualizando o número de municípios, hotéis e uhs do estado que são base para a extração de resultados.

São 47 regiões de interesse turístico, sendo compilados em 15 Macrorregiões para efeito de estudo. A pesquisa passou agora para 402 municípios considerados, distribuídos nas 15 MRTs.

Além disso, a pesquisa conta com 3.458 propriedades consideradas, 197.695 Uhs no estado. Ficaram de fora da base de cálculo 251 municípios, 55 propriedades e 2728 uhs – equivalentes a estes municípios. Na medida em que novos municípios se manifestarem pelo interesse turístico, a base será ampliada.

O levantamento atual apresenta 453 municípios, 199.926 Uhs e 3.513 propriedades. Esta é a base do levantamento proporcional do estudo e certamente existem mais propriedades não contabilizadas nesta oportunidade.

Dados fixos de amostragem da pesquisa para referência:

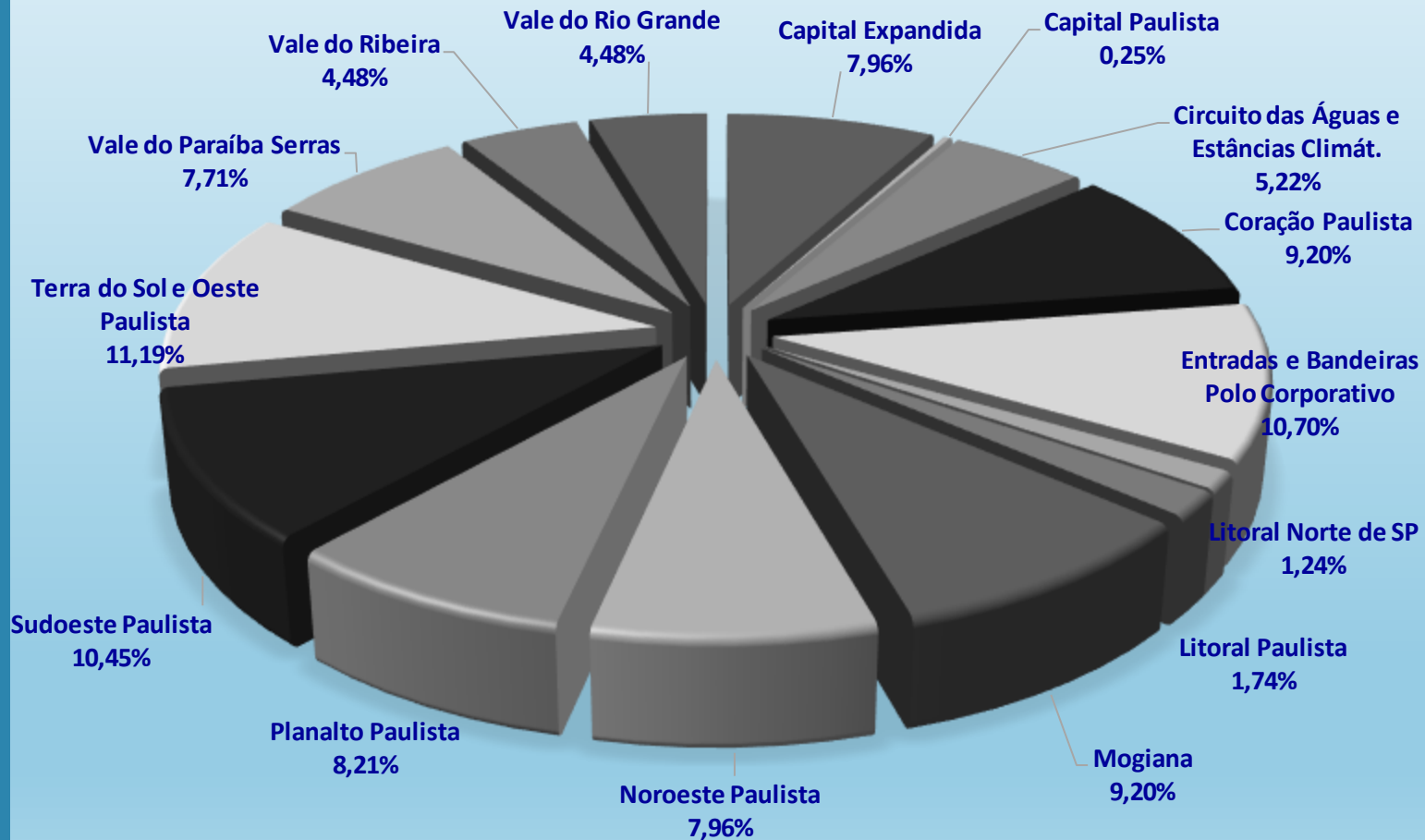


Gráficos apresentados no Evento da ABIH-SP em Abr/23 com a nova base de ponderação da pesquisa.- 15 Macrorregiões Turísticas.

Estes gráficos foram atualizados em Dez.25, após a inclusão de 78 novos municípios de interesse turístico à base de ponderação da pesquisa.

Este gráfico apresenta a % de municípios de cada MRT;

Há de se considerar que parte dos municípios, hotéis e Uhs ficaram de fora da base de ponderação da pesquisa, não impactando significativamente nos resultados.



Dados fixos de amostragem da pesquisa para referência:

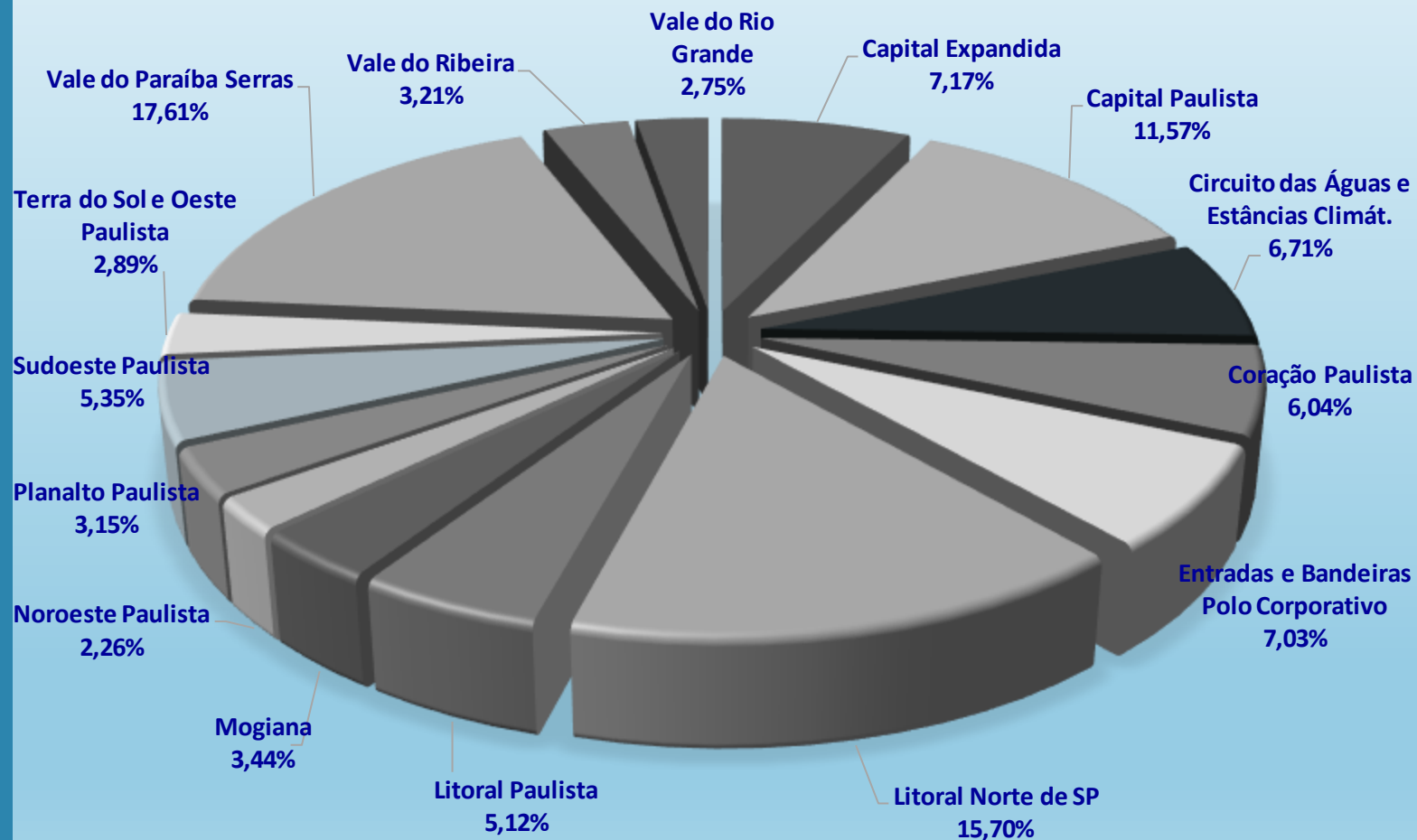


Gráficos apresentados no Evento da ABIH-SP em Abr/23 com a nova base de ponderação da pesquisa.- 15 Macrorregiões Turísticas.

Estes gráficos foram atualizados em Dez.25, após a inclusão de 78 novos municípios de interesse turístico à base de ponderação da pesquisa.

Este gráficos apresentam a % de hotéis de cada MRT;

Há de se considerar que parte dos municípios, hotéis e Uhs ficaram de fora da base de ponderação da pesquisa, não impactando significativamente nos resultados.



Dados fixos de amostragem da pesquisa para referência:

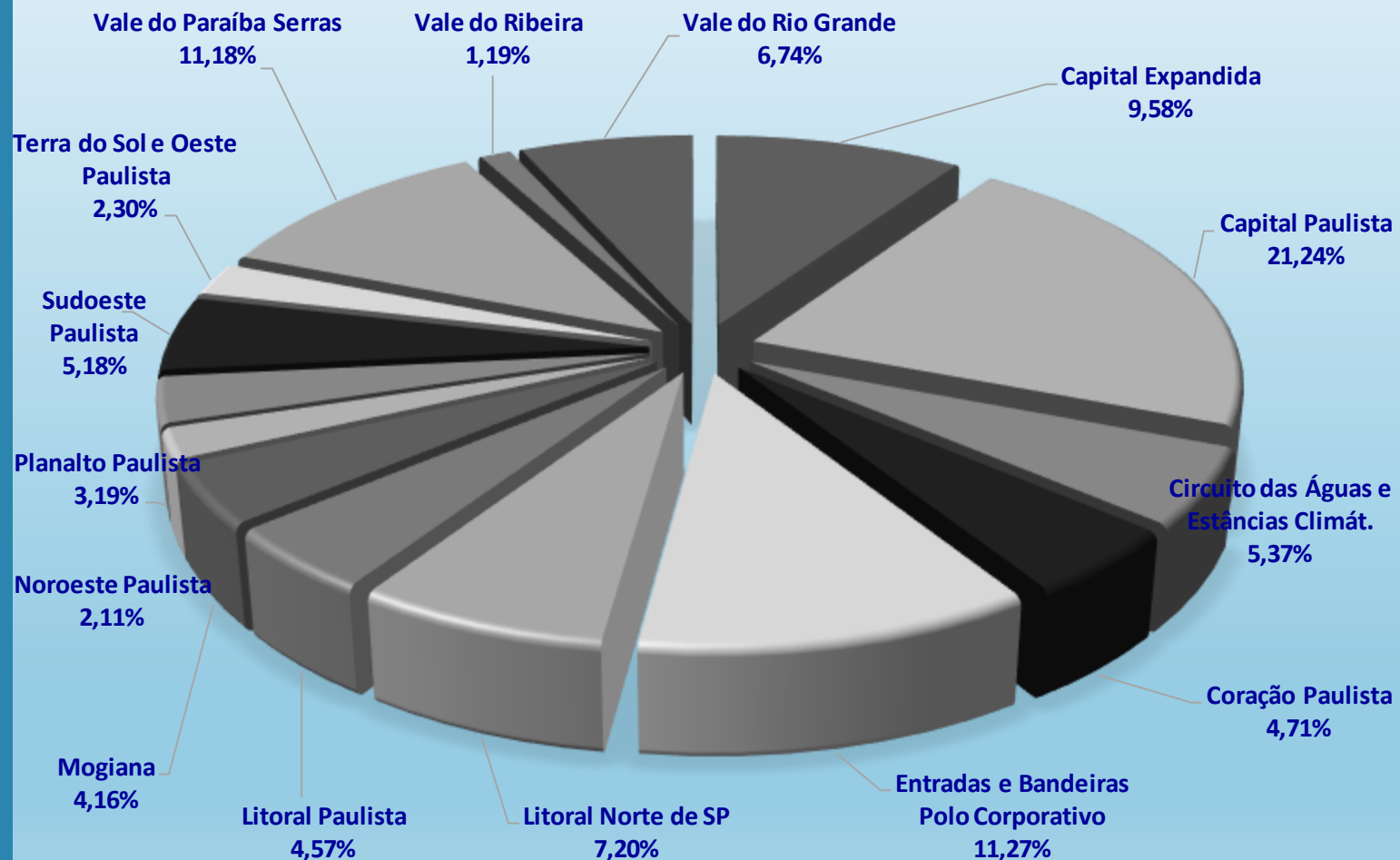


Gráficos apresentados no Evento da ABIH-SP em Abr/23 com a nova base de ponderação da pesquisa.- 15 Macrorregiões Turísticas.

Estes gráficos foram atualizados em Dez.25, após a inclusão de 78 novos municípios de interesse turístico à base de ponderação da pesquisa.

Este gráfico apresenta a % de UHs de cada MRT;

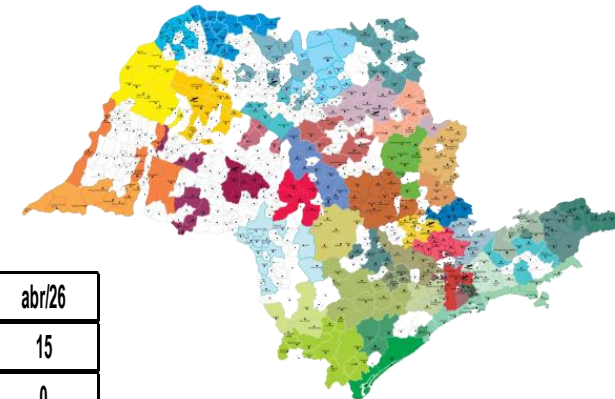
Há de se considerar que parte dos municípios, hotéis e Uhs ficaram de fora da base de ponderação da pesquisa, não impactando significativamente nos resultados.



RESPOSTAS DOS ASSOCIADOS POR MRTS DO ESTADO:

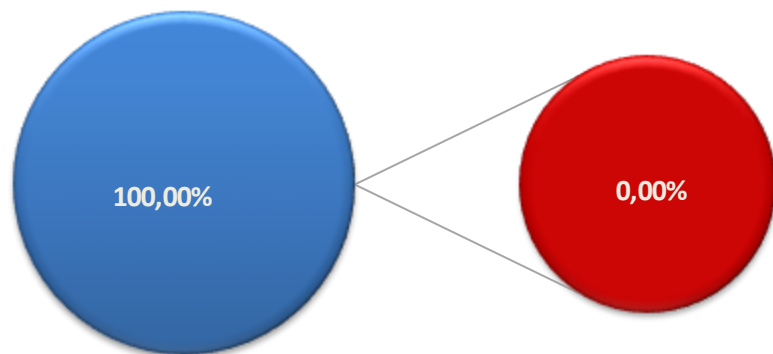
(15 MRTS TOTAL*)

A PARTIR DE JAN/25 A MRT NORDESTE PASSA A INCORPORAR ALTA MOGIANA, TOTALIZANDO ASSIM 15 MRTS E NÃO MAIS 16.



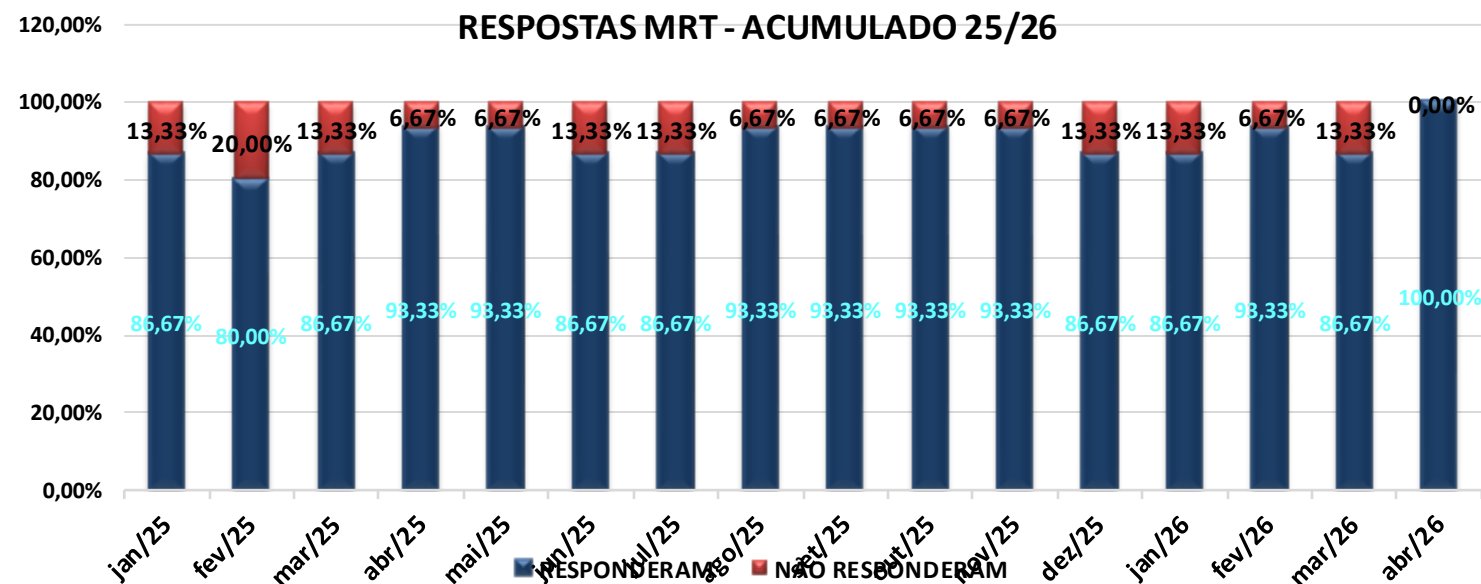
| | jan/25 | fev/25 | mar/25 | abr/25 | mai/25 | jun/25 | jul/25 | ago/25 | set/25 | out/25 | nov/25 | dez/25 | jan/26 | fev/26 | mar/26 | abr/26 |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| RESPOSTERAM | 13 | 12 | 13 | 14 | 14 | 13 | 13 | 14 | 14 | 14 | 14 | 13 | 13 | 14 | 13 | 15 |
| NÃO RESPONDERAM | 2 | 3 | 2 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 2 | 0 |

RESPOSTAS DAS MRTS - ESTADO

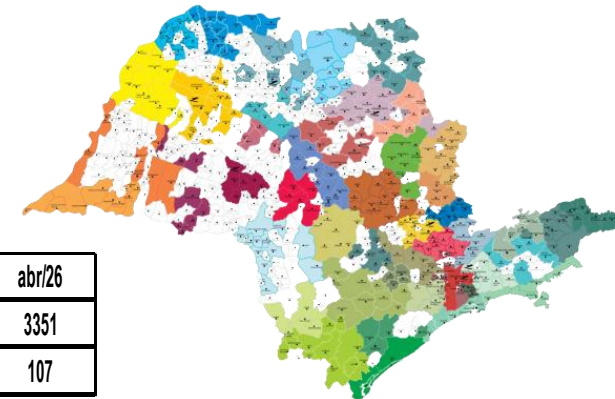


■ TOTAL DE MRTS QUE RESPONDERAM ■ TTL MRTS QUE NÃO RESPONDERAM

RESPOSTAS MRT - ACUMULADO 25/26

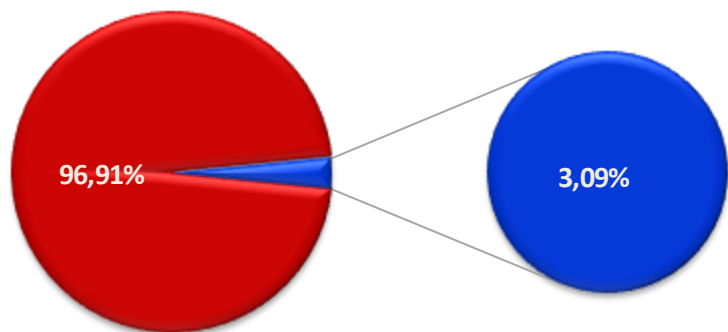


TOTAL DE PROPRIEDADES QUE RESPONDERAM A PESQUISA: (A PARTIR DE DEZEMBRO/25 – 3.458 PROPRIEDADES NO TOTAL DA AMOSTRA)



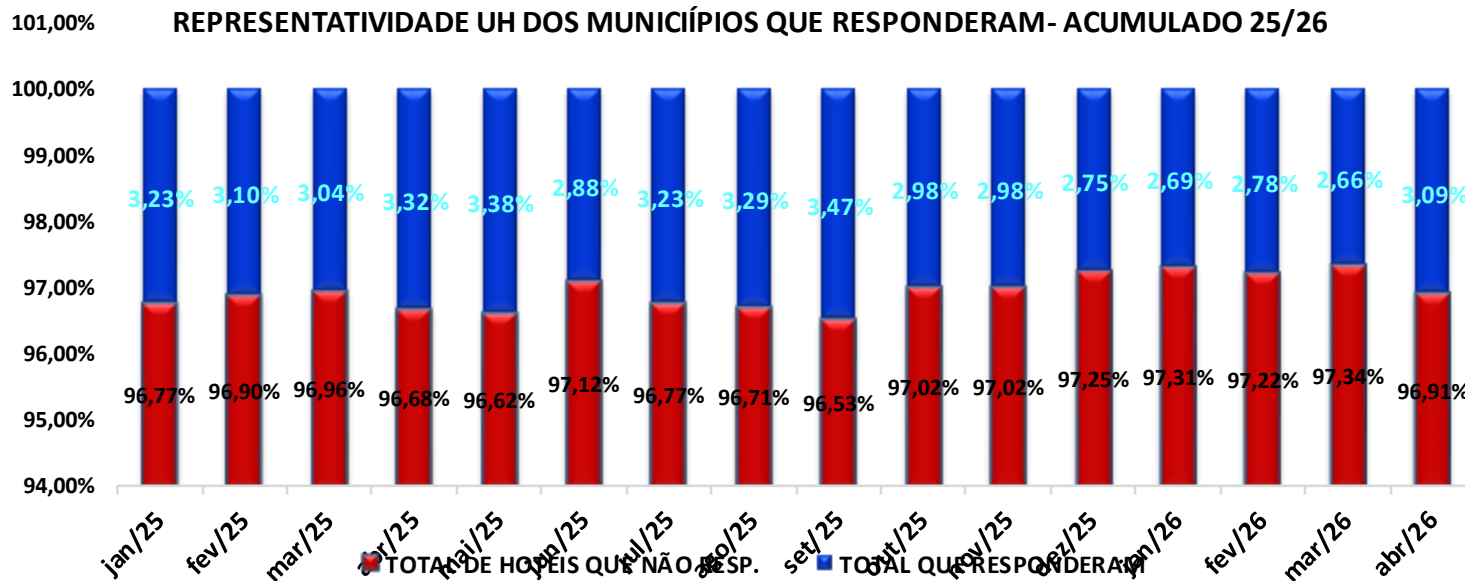
| | jan/25 | fev/25 | mar/25 | abr/25 | mai/25 | jun/25 | jul/25 | ago/25 | set/25 | out/25 | nov/25 | dez/25 | jan/26 | fev/26 | mar/26 | abr/26 |
|------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESP | 3120 | 3124 | 3126 | 3117 | 3115 | 3131 | 3120 | 3118 | 3112 | 3128 | 3128 | 3363 | 3365 | 3362 | 3366 | 3351 |
| TOTAL QUE RESPONDERAM | 104 | 100 | 98 | 107 | 109 | 93 | 104 | 106 | 112 | 96 | 96 | 95 | 93 | 96 | 92 | 107 |

REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM

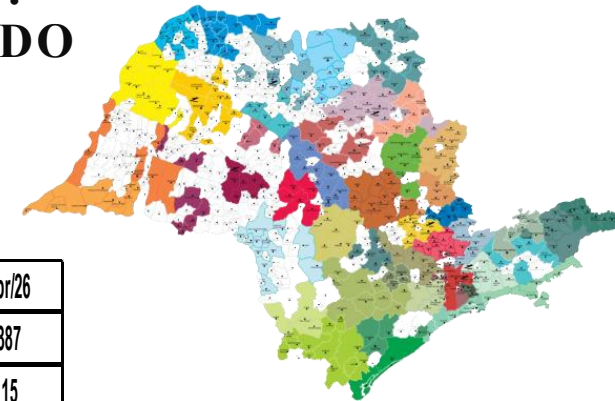


- TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESPONDERAM
- TOTAL DE HOTÉIS QUE RESPONDERAM

REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/26

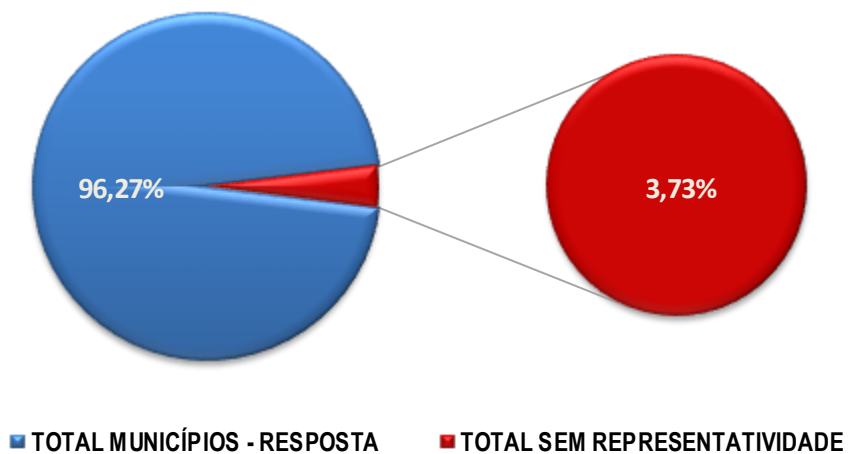


REPRESENTATIVIDADE DOS MUNICÍPIOS DAS RESPOSTAS COLHIDAS: (A PARTIR DE DEZEMBRO/25 - 402 MUNICÍPIOS NO TOTAL - DE ACORDO COM NOVA AMOSTRAGEM):

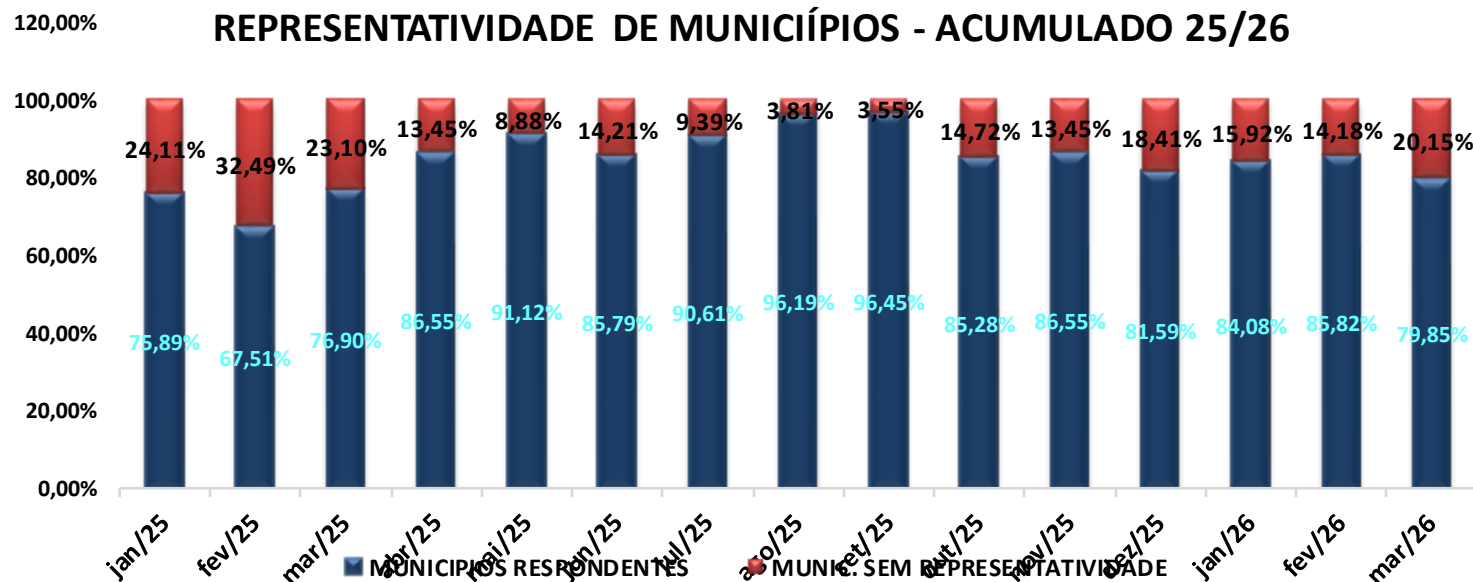


| | jan/25 | fev/25 | mar/25 | abr/25 | mai/25 | jun/25 | jul/25 | ago/25 | set/25 | out/25 | nov/25 | dez/25 | jan/26 | fev/26 | mar/26 | abr/26 |
|-------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| MUNICÍPIOS RESPONDENTES | 299 | 266 | 303 | 341 | 359 | 338 | 357 | 379 | 380 | 336 | 341 | 328 | 338 | 345 | 321 | 387 |
| MUNIC. SEM REPRESENTAT. | 95 | 128 | 91 | 53 | 35 | 56 | 37 | 15 | 14 | 58 | 53 | 74 | 64 | 57 | 81 | 15 |

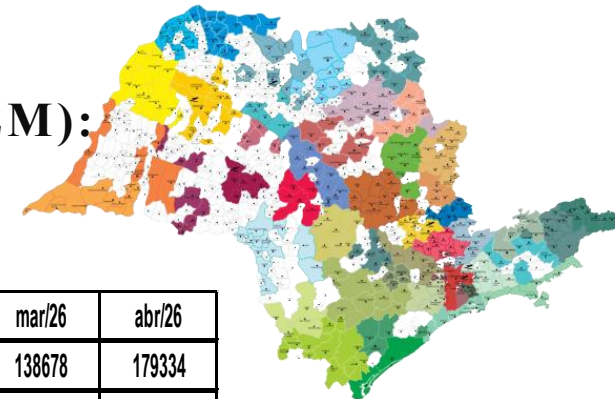
REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS



REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS - ACUMULADO 25/26

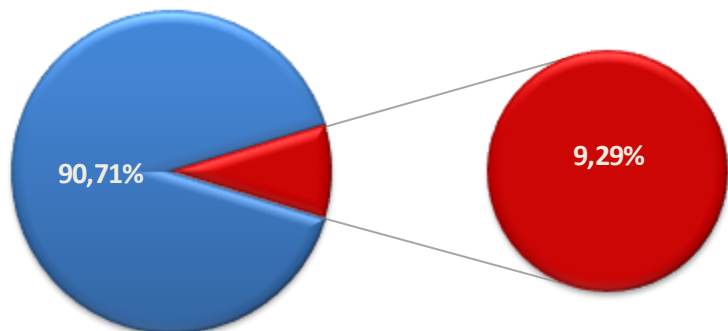


REPRESENTATIVIDADE DE UHS DOS MUNICÍPIOS RESPONDENTES: (A PARTIR DE DEZEMBRO/25 – 197.695 UHS NO TOTAL DA AMOSTRAGEM):



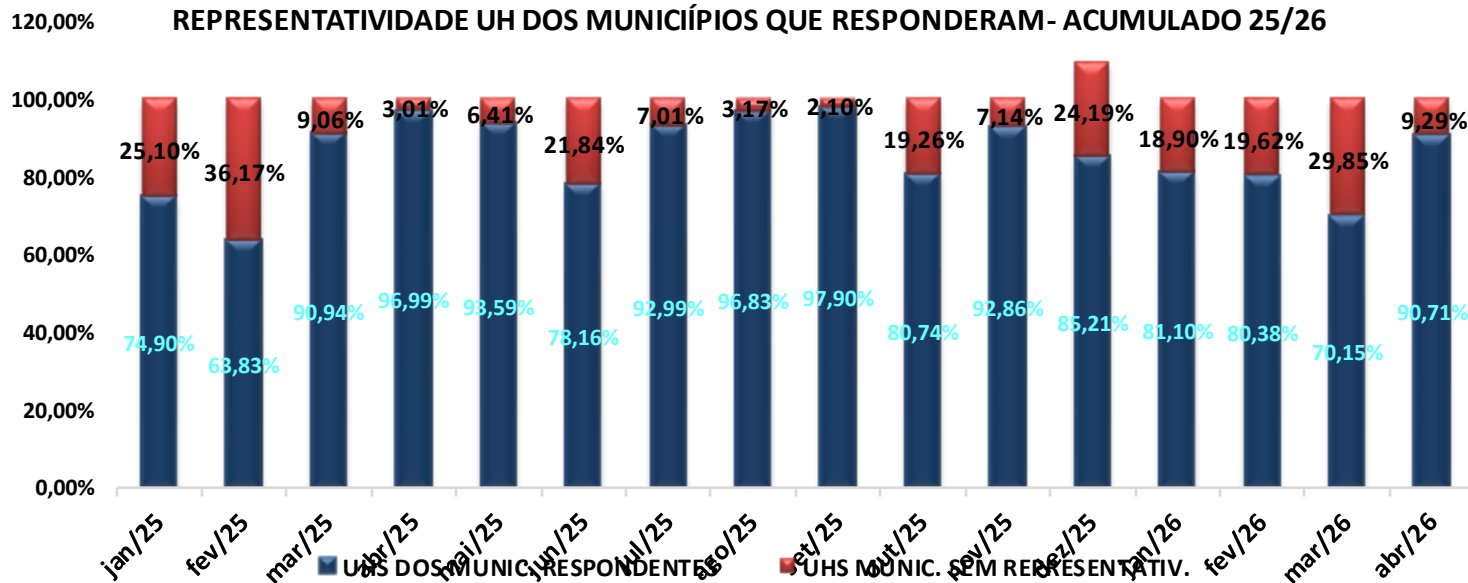
| | jan/25 | fev/25 | mar/25 | abr/25 | mai/25 | jun/25 | jul/25 | ago/25 | set/25 | out/25 | nov/25 | dez/25 | jan/26 | fev/26 | mar/26 | abr/26 |
|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| JHS DOS MUNIC. RESPONDENTES | 135353 | 115353 | 164330 | 175277 | 169123 | 141234 | 168034 | 174981 | 176912 | 145903 | 167811 | 153981 | 160331 | 158912 | 138678 | 179334 |
| UHS MUNIC. SEM REPRESENTATIV. | 45357 | 65357 | 16380 | 5433 | 11587 | 39476 | 12676 | 5729 | 3798 | 34807 | 12899 | 43714 | 37.364 | 38.783 | 59.017 | 18.361 |

REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM

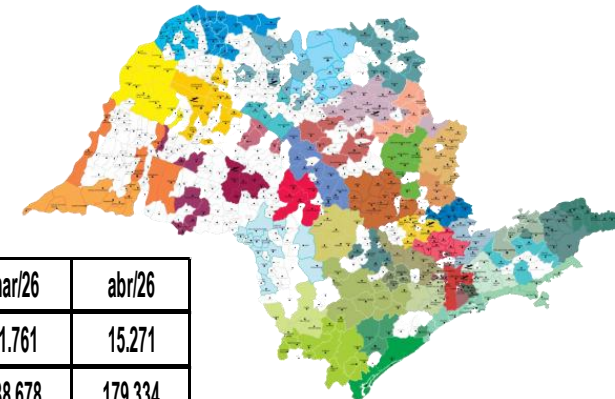


- TOTAL UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM
- TOTAL DE UHS SEM REPRESENTATIVIDADE

REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/26

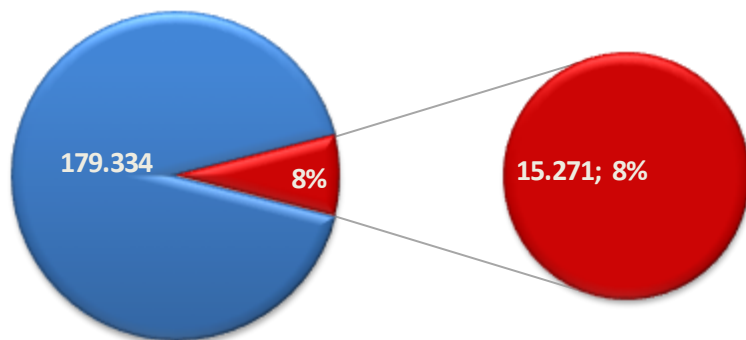


REPRESENTATIVIDADE DAS UHS DAS RESPOSTAS: (COM BASE NO NÚMERO TOTAL DE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM):



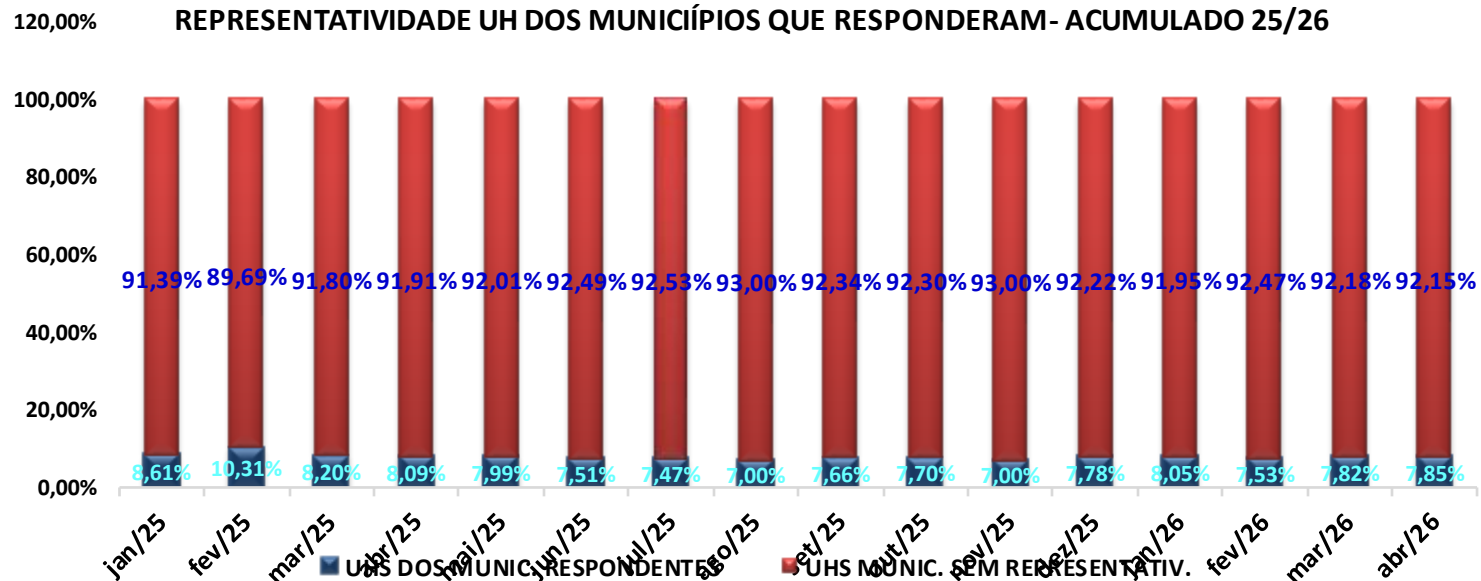
| | jan/25 | fev/25 | mar/25 | abr/25 | mai/25 | jun/25 | jul/25 | ago/25 | set/25 | out/25 | nov/25 | dez/25 | jan/26 | fev/26 | mar/26 | abr/26 |
|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| JHS DOS MUNIC. RESPONDENTES | 15200 | 13260 | 14684 | 14474 | 14678 | 11473 | 13495 | 13172 | 14.670 | 12.171 | 12.653 | 12.984 | 14.034 | 12.948 | 11.761 | 15.271 |
| JHS MUNIC. SEM REPRESENTATIV. | 161238 | 115353 | 164330 | 164330 | 169123 | 141234 | 167215 | 174981 | 176.912 | 145.903 | 168.057 | 153.981 | 160.331 | 158.912 | 138.678 | 179.334 |

QUANT. UHS RESPONDENTES COM RELAÇÃO AO TOTAL DA AMOSTRAGEM DO MÊS



■ TOTAL DAS UHS MUNIC. RESPONDENTES ■ TOTAL UH HOTÉIS RESPONDENTES

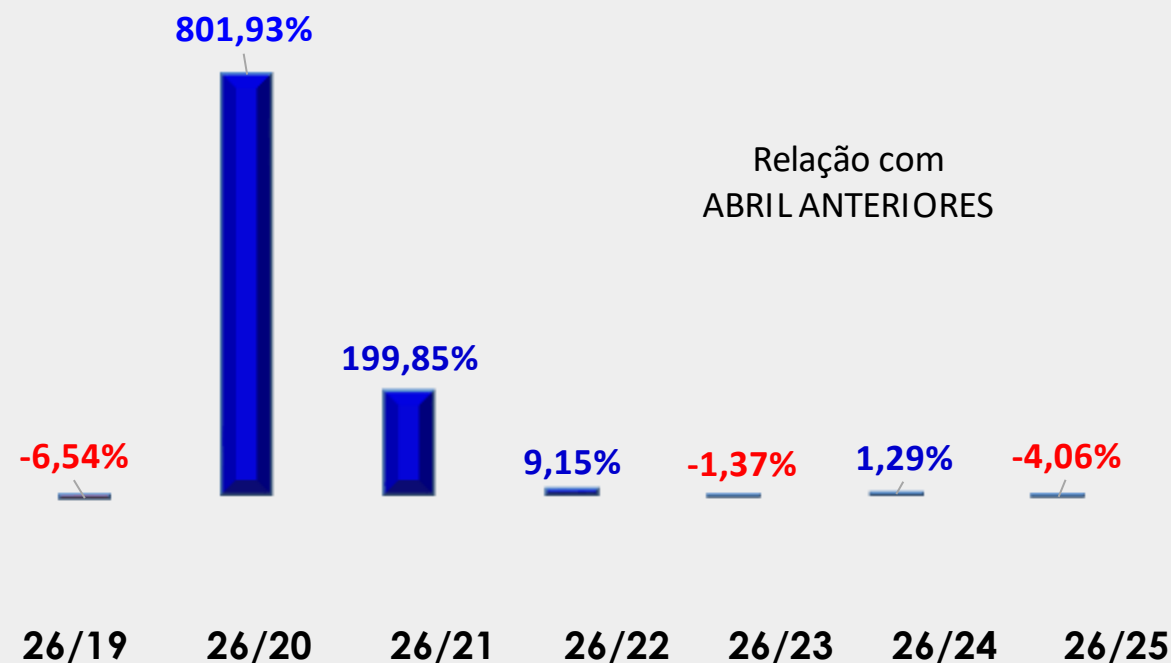
REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/26



RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – TAXA DE OCUPAÇÃO – ABR/26

58,80% → **-2,02%**
VARIÇÃO EM RELAÇÃO À
MAR/26

↓
56,06%
ACUMULADO DO ANO

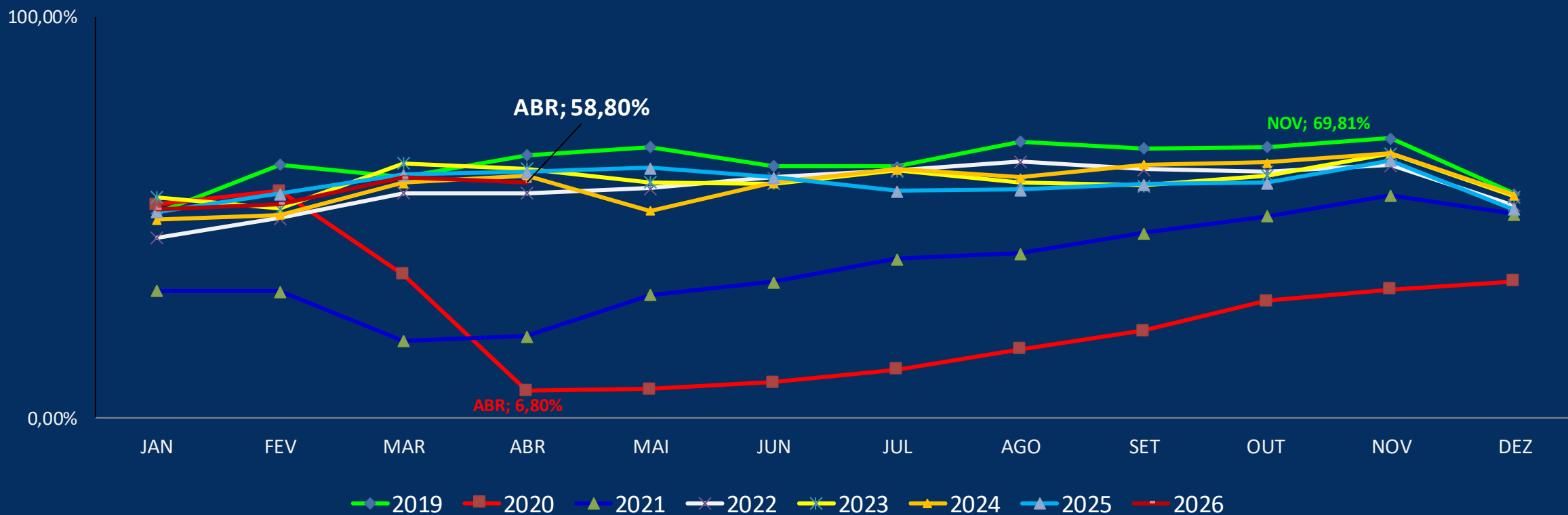


TAXA DE OCUPAÇÃO



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

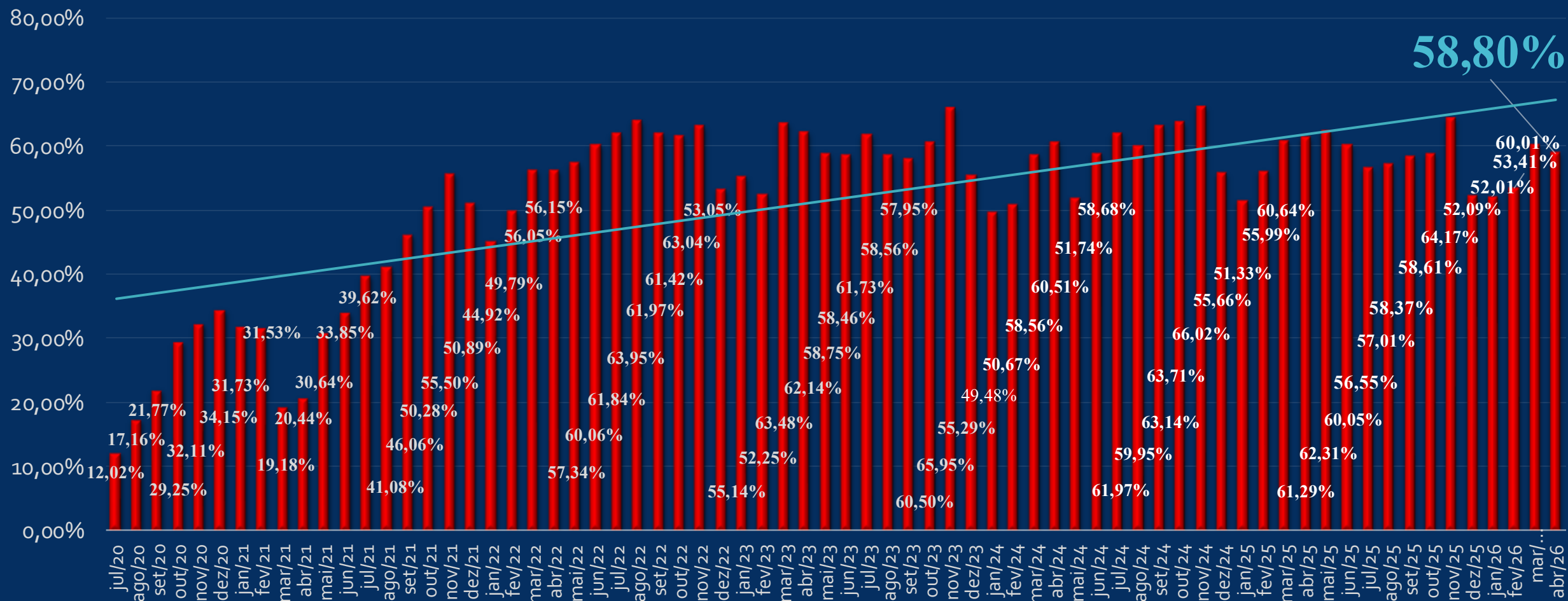
| | JAN | FEV | MAR | ABR | MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT | NOV | DEZ |
|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2019 | 51,15% | 63,17% | 60,04% | 65,58% | 67,64% | 62,87% | 62,73% | 69,02% | 67,31% | 67,57% | 69,81% | 55,89% |
| 2020 | 53,16% | 56,65% | 35,78% | 6,80% | 7,10% | 8,84% | 12,02% | 17,16% | 21,77% | 29,25% | 32,11% | 34,15% |
| 2021 | 31,73% | 31,53% | 19,18% | 20,44% | 30,64% | 33,85% | 39,62% | 41,08% | 46,06% | 50,28% | 55,50% | 50,89% |
| 2022 | 44,92% | 49,79% | 56,05% | 56,15% | 57,34% | 60,06% | 61,84% | 63,95% | 61,97% | 61,42% | 63,04% | 53,05% |
| 2023 | 55,14% | 52,25% | 63,48% | 62,14% | 58,75% | 58,46% | 61,73% | 58,56% | 57,95% | 60,50% | 65,95% | 55,29% |
| 2024 | 49,48% | 50,67% | 58,56% | 60,51% | 51,74% | 58,68% | 61,97% | 59,95% | 63,14% | 63,71% | 66,02% | 55,66% |
| 2025 | 51,33% | 55,99% | 60,64% | 61,29% | 62,31% | 60,05% | 56,55% | 57,01% | 58,37% | 58,61% | 64,17% | 52,09% |
| 2026 | 52,01% | 53,41% | 60,01% | 58,80% | | | | | | | | |



TAXA DE OCUPAÇÃO



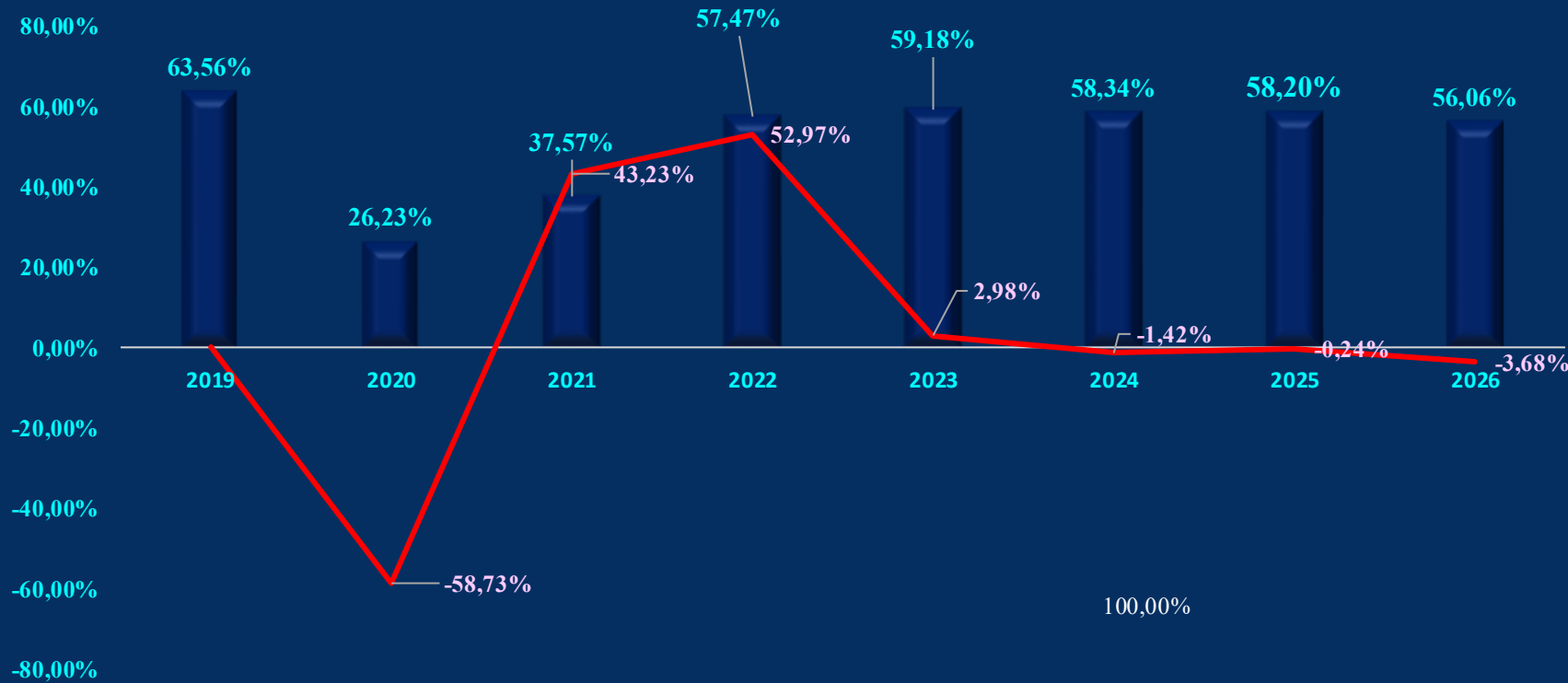
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



TAXA DE OCUPAÇÃO

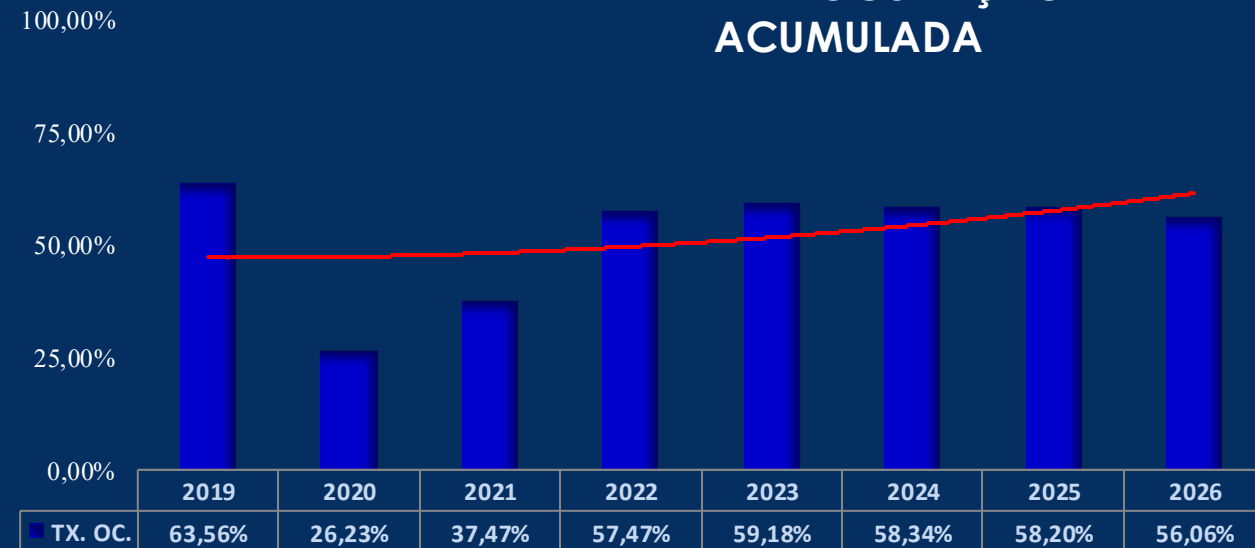


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)

TAXA DE OCUPAÇÃO ACUMULADA



RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – DIÁRIA MÉDIA – ABR/26:

R\$

584,46



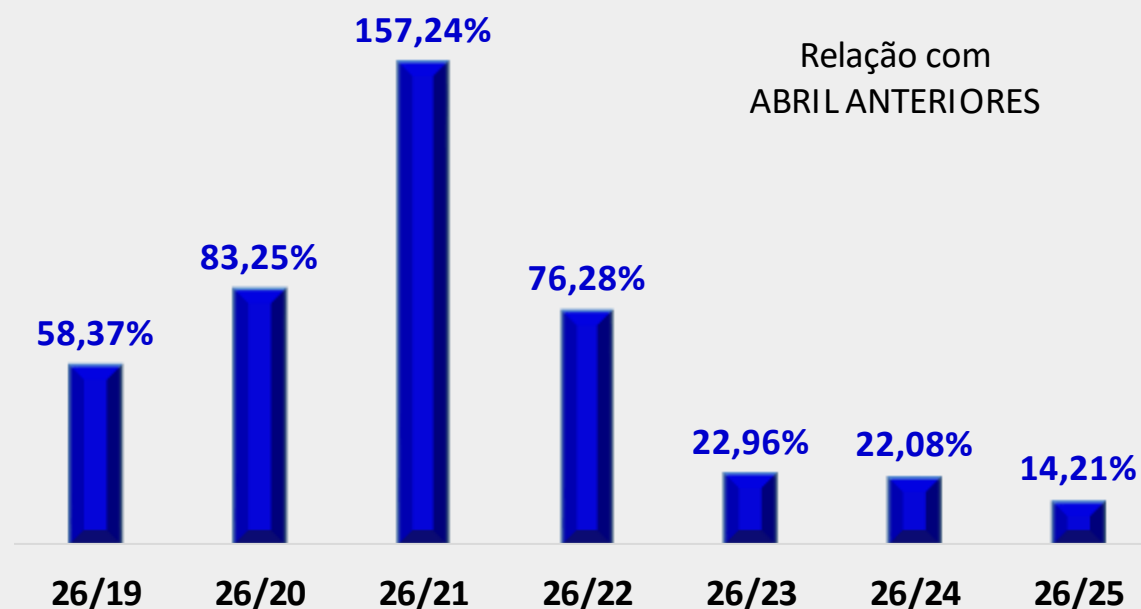
+8,35%

VARIAÇÃO EM RELAÇÃO
À MAR/26



R\$ **548,29**

ACUMULADO DO ANO

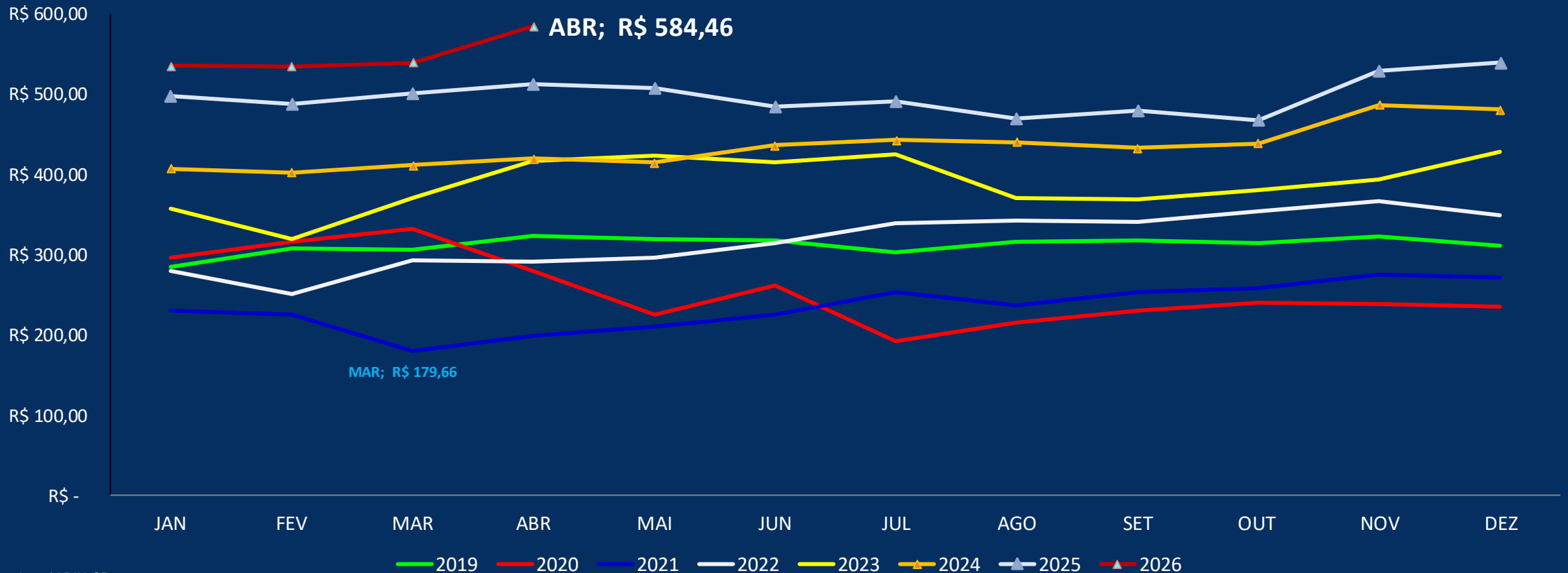


DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

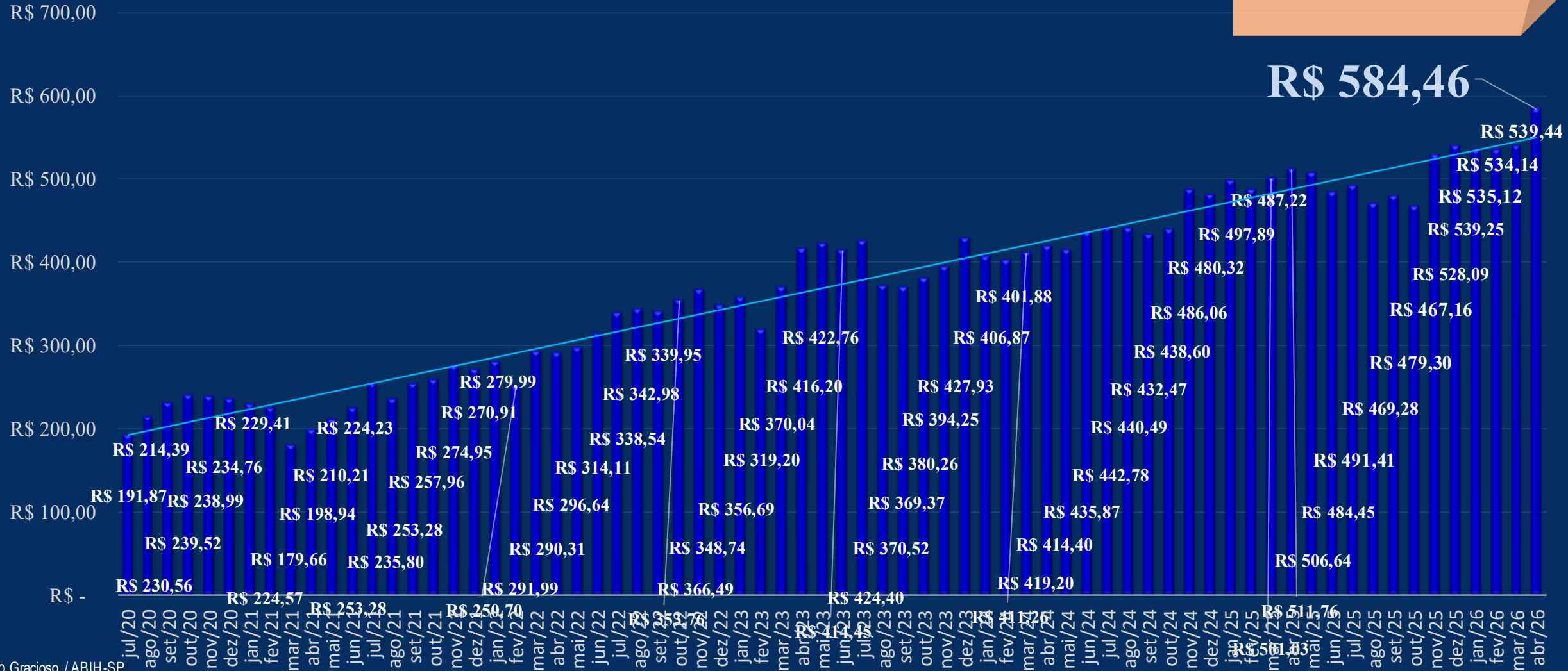
| | JAN | FEV | MAR | ABR | MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT | NOV | DEZ |
|------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 2019 | R\$ 284,53 | R\$ 307,92 | R\$ 305,61 | R\$ 323,14 | R\$ 319,87 | R\$ 318,07 | R\$ 302,10 | R\$ 315,90 | R\$ 318,03 | R\$ 314,54 | R\$ 321,90 | R\$ 311,57 |
| 2020 | R\$ 296,52 | R\$ 315,92 | R\$ 331,95 | R\$ 279,28 | R\$ 225,48 | R\$ 261,84 | R\$ 191,87 | R\$ 214,39 | R\$ 230,56 | R\$ 239,52 | R\$ 238,99 | R\$ 234,76 |
| 2021 | R\$ 229,41 | R\$ 224,57 | R\$ 179,66 | R\$ 198,94 | R\$ 210,21 | R\$ 224,23 | R\$ 253,28 | R\$ 235,80 | R\$ 253,28 | R\$ 257,96 | R\$ 274,95 | R\$ 270,91 |
| 2022 | R\$ 279,99 | R\$ 250,70 | R\$ 291,99 | R\$ 290,31 | R\$ 296,64 | R\$ 314,11 | R\$ 338,54 | R\$ 342,98 | R\$ 339,95 | R\$ 353,76 | R\$ 366,49 | R\$ 348,74 |
| 2023 | R\$ 356,69 | R\$ 319,20 | R\$ 370,04 | R\$ 416,20 | R\$ 422,76 | R\$ 414,45 | R\$ 424,40 | R\$ 370,52 | R\$ 369,37 | R\$ 380,26 | R\$ 394,25 | R\$ 427,93 |
| 2024 | R\$ 406,87 | R\$ 401,88 | R\$ 411,26 | R\$ 419,20 | R\$ 414,40 | R\$ 435,87 | R\$ 442,78 | R\$ 440,49 | R\$ 432,47 | R\$ 438,60 | R\$ 486,06 | R\$ 480,32 |
| 2025 | R\$ 497,89 | R\$ 487,22 | R\$ 501,03 | R\$ 511,76 | R\$ 506,64 | R\$ 484,45 | R\$ 491,41 | R\$ 469,28 | R\$ 479,30 | R\$ 467,16 | R\$ 528,09 | R\$ 539,25 |
| 2026 | R\$ 535,12 | R\$ 534,14 | R\$ 539,44 | R\$ 584,46 | | | | | | | | |



DIÁRIA MÉDIA



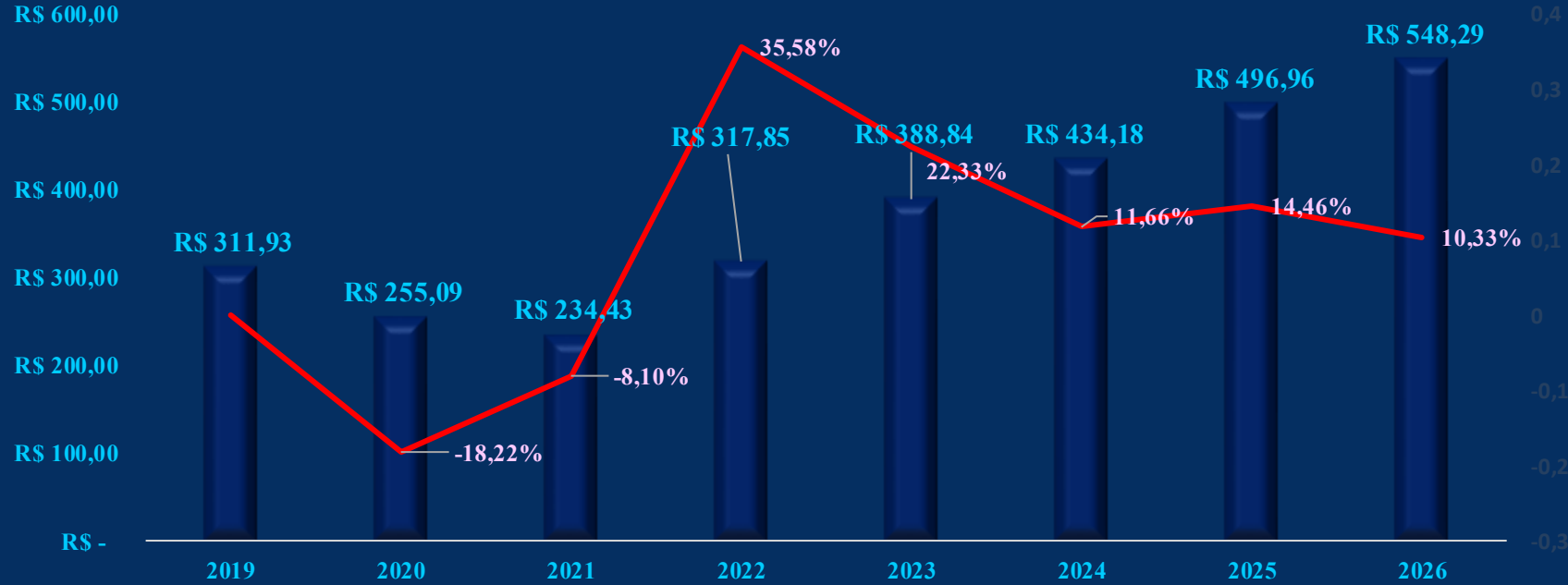
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



DIÁRIA MÉDIA

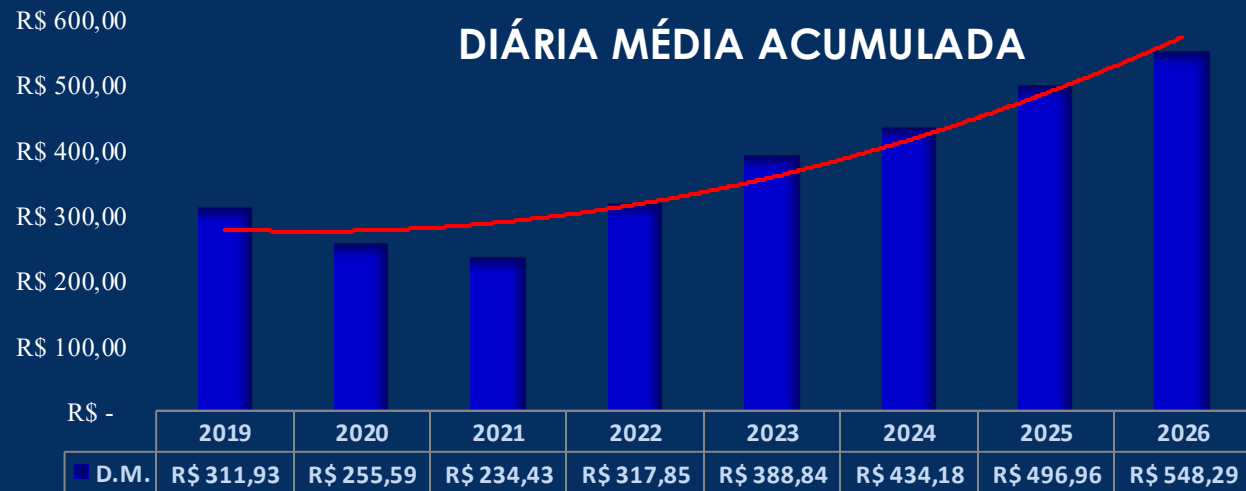


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)

DIÁRIA MÉDIA ACUMULADA



RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – REVPAR – ABR/26:

R\$

343,66



+6,16%

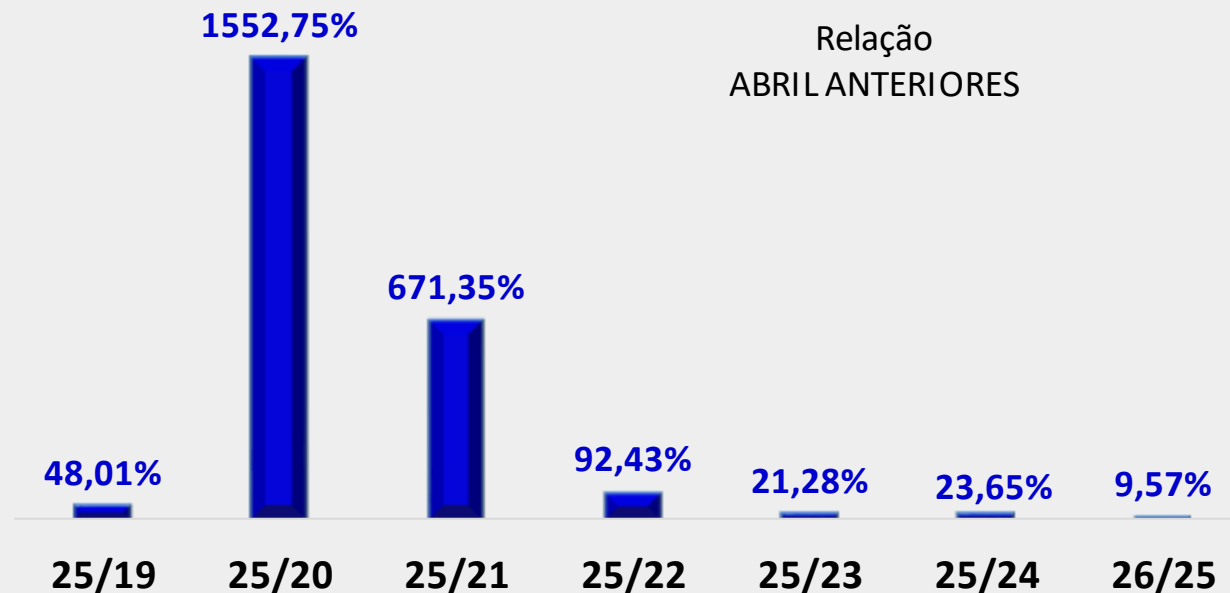
VARIAÇÃO EM RELAÇÃO
À MAR/26



R\$

307,75

ACUMULADO DO ANO

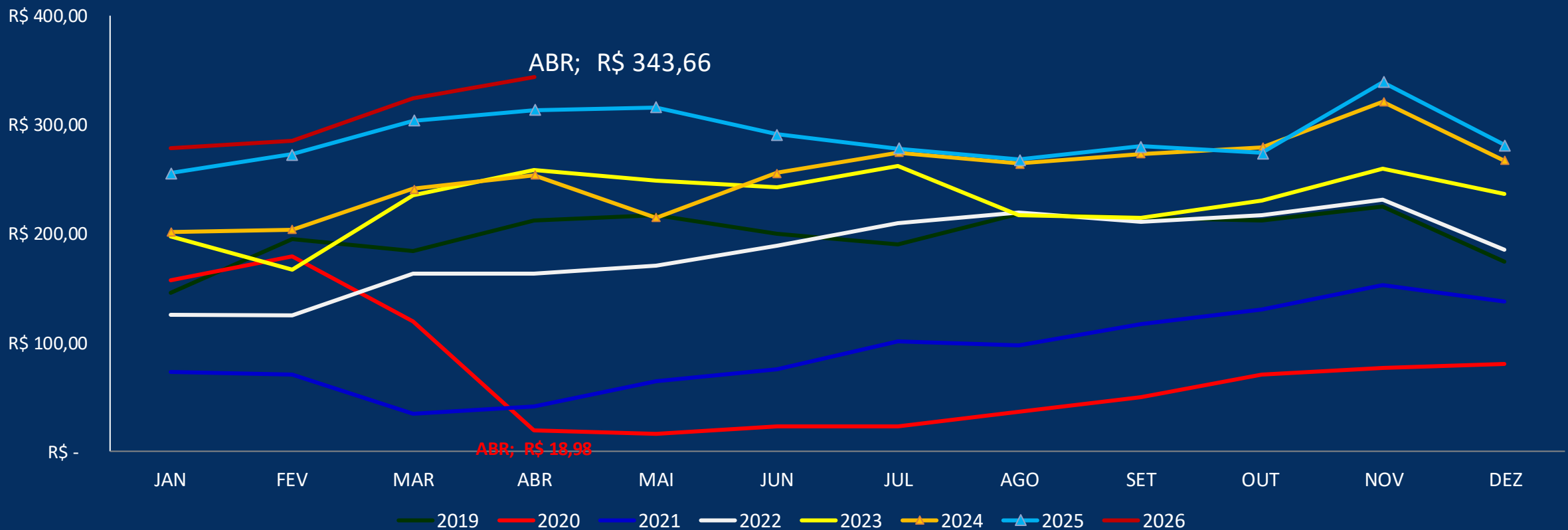


REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

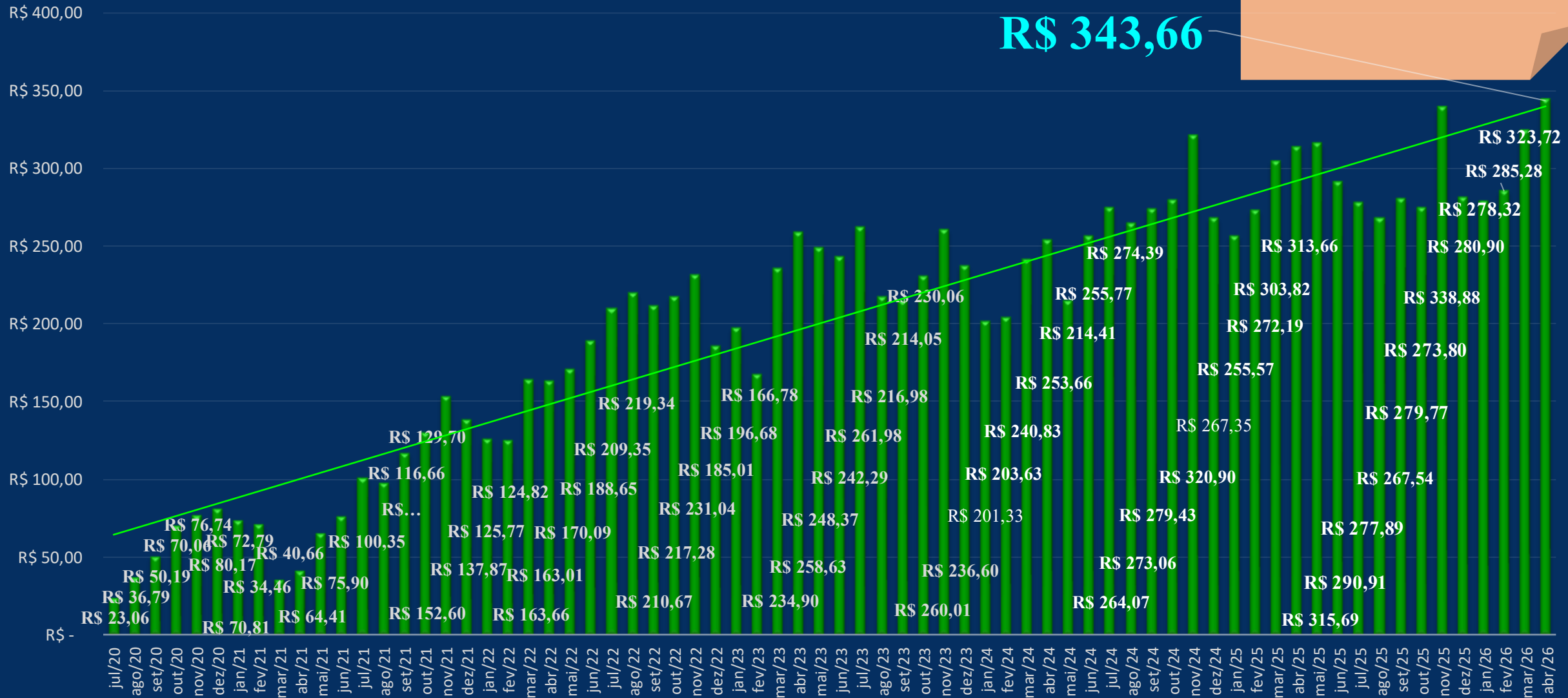
| | JAN | FEV | MAR | ABR | MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT | NOV | DEZ |
|------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 2019 | R\$ 145,53 | R\$ 194,51 | R\$ 183,48 | R\$ 211,91 | R\$ 216,37 | R\$ 199,97 | R\$ 189,50 | R\$ 218,03 | R\$ 214,06 | R\$ 212,52 | R\$ 224,73 | R\$ 174,14 |
| 2020 | R\$ 157,63 | R\$ 178,97 | R\$ 118,78 | R\$ 18,98 | R\$ 16,00 | R\$ 23,15 | R\$ 23,06 | R\$ 36,79 | R\$ 50,19 | R\$ 70,06 | R\$ 76,74 | R\$ 80,17 |
| 2021 | R\$ 72,79 | R\$ 70,81 | R\$ 34,46 | R\$ 40,66 | R\$ 64,41 | R\$ 75,90 | R\$ 100,35 | R\$ 96,87 | R\$ 116,66 | R\$ 129,70 | R\$ 152,60 | R\$ 137,87 |
| 2022 | R\$ 125,77 | R\$ 124,82 | R\$ 163,66 | R\$ 163,00 | R\$ 170,09 | R\$ 188,66 | R\$ 209,35 | R\$ 219,34 | R\$ 210,67 | R\$ 217,28 | R\$ 231,04 | R\$ 185,01 |
| 2023 | R\$ 196,68 | R\$ 166,78 | R\$ 234,90 | R\$ 258,63 | R\$ 248,37 | R\$ 242,29 | R\$ 261,98 | R\$ 216,98 | R\$ 214,05 | R\$ 230,06 | R\$ 260,01 | R\$ 236,60 |
| 2024 | R\$ 201,33 | R\$ 203,63 | R\$ 240,83 | R\$ 253,66 | R\$ 214,41 | R\$ 255,77 | R\$ 274,39 | R\$ 264,07 | R\$ 273,06 | R\$ 279,43 | R\$ 320,90 | R\$ 267,35 |
| 2025 | R\$ 255,57 | R\$ 272,79 | R\$ 303,82 | R\$ 313,66 | R\$ 315,69 | R\$ 290,91 | R\$ 277,89 | R\$ 267,54 | R\$ 279,77 | R\$ 273,80 | R\$ 338,88 | R\$ 280,90 |
| 2026 | R\$ 278,32 | R\$ 285,28 | R\$ 323,72 | R\$ 343,66 | | | | | | | | |



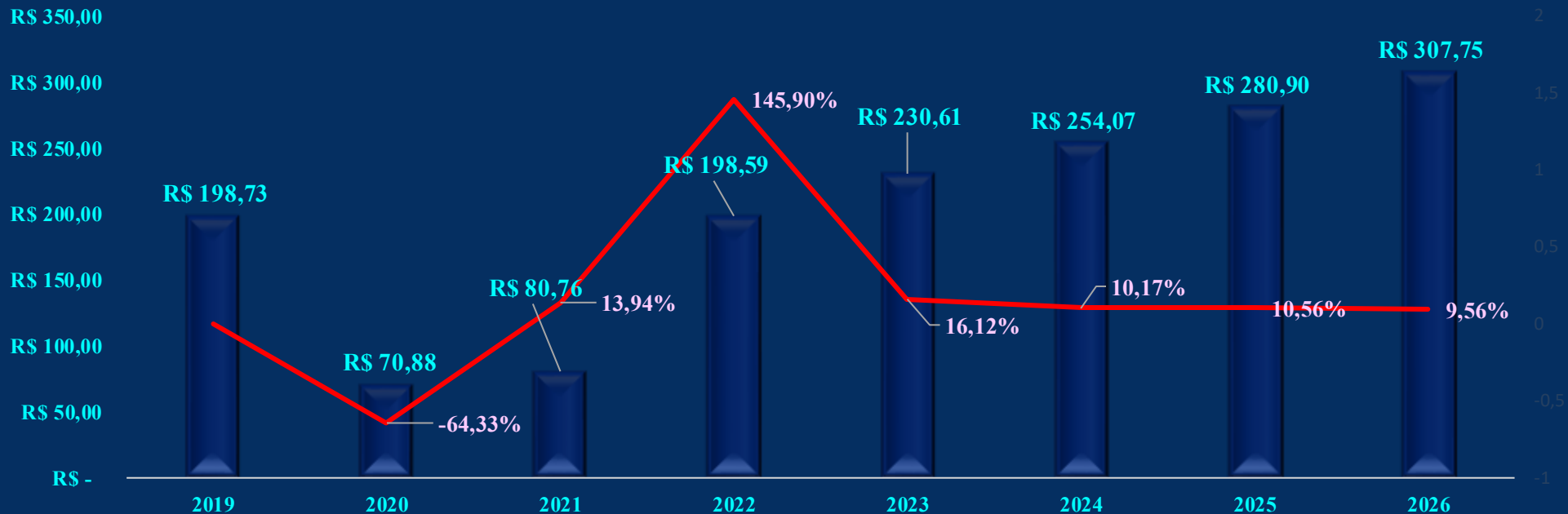
REVPAR



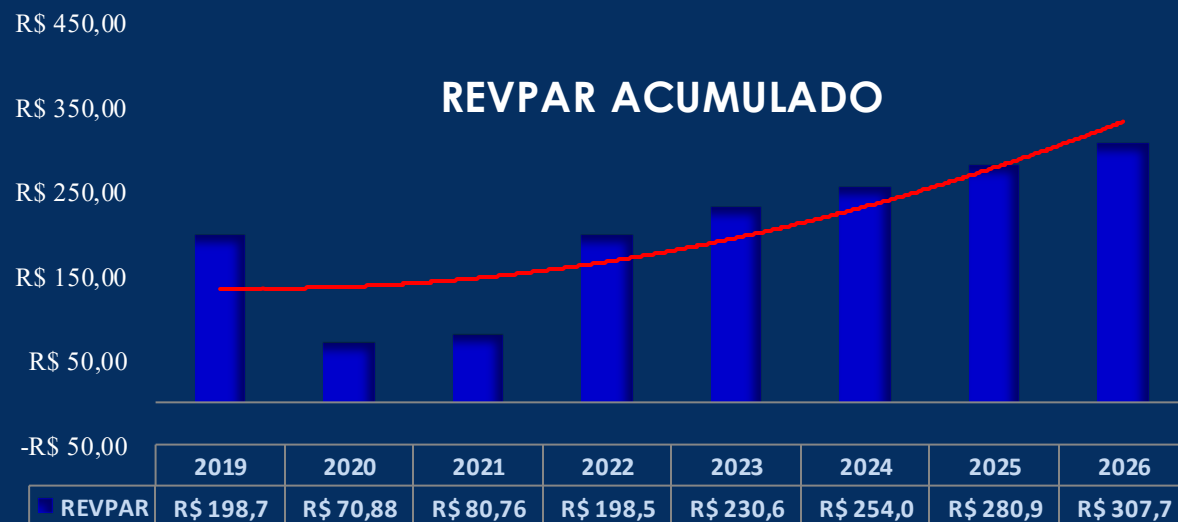
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



REVPAR



COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)



| | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| ■ REVPAR | R\$ 198,7 | R\$ 70,88 | R\$ 80,76 | R\$ 198,5 | R\$ 230,6 | R\$ 254,0 | R\$ 280,9 | R\$ 307,7 |

Indicadores por CATEGORIA dos hotéis:

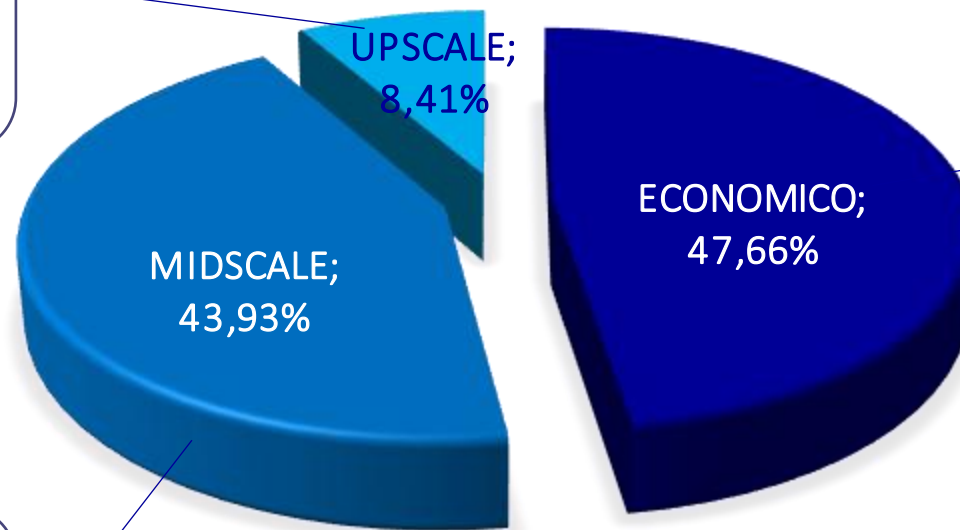
8,41% Declararam UPSCALE.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 64,59%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 1.153,87

REVPAR: R\$ 745,28



47,66% Declararam ECONÔMICO.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 56,15%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 415,65

REVPAR: R\$ 233,39

43,93% Declararam MIDSCALE.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 59,67%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 654,78

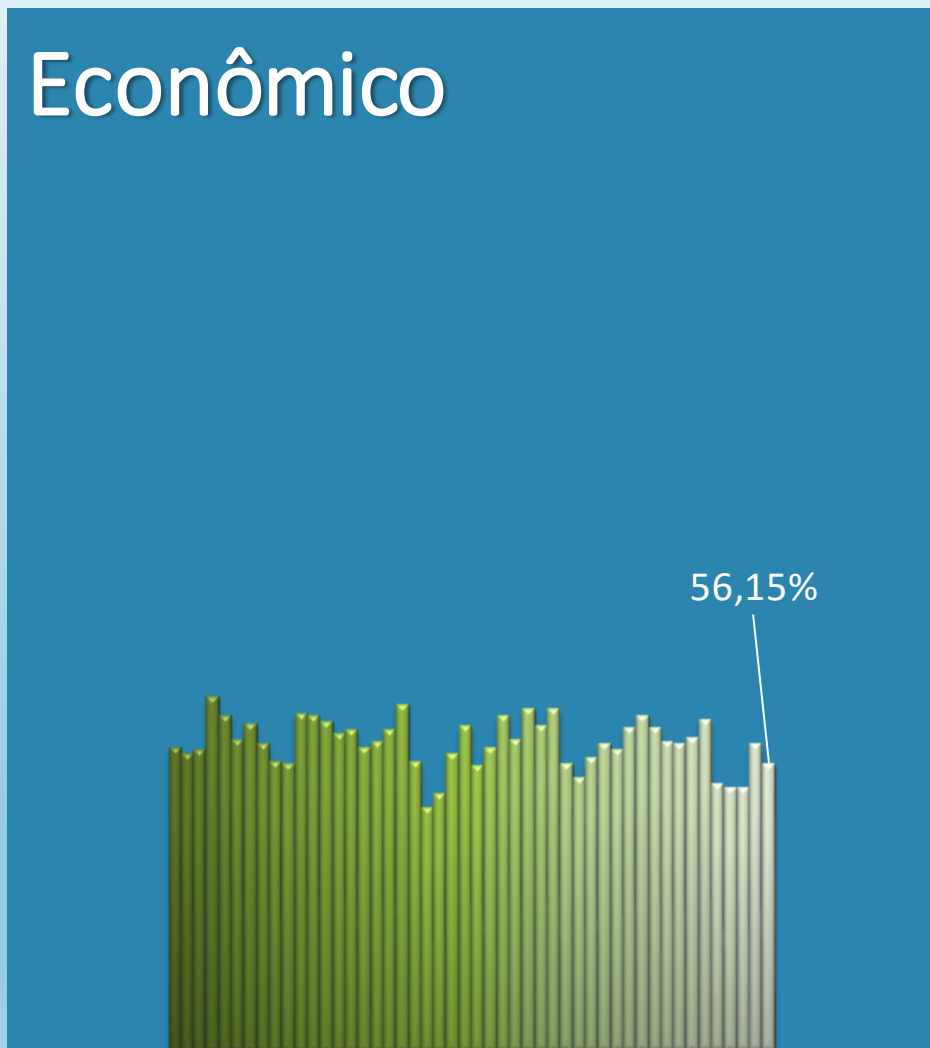
REVPAR: R\$ 390,71

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

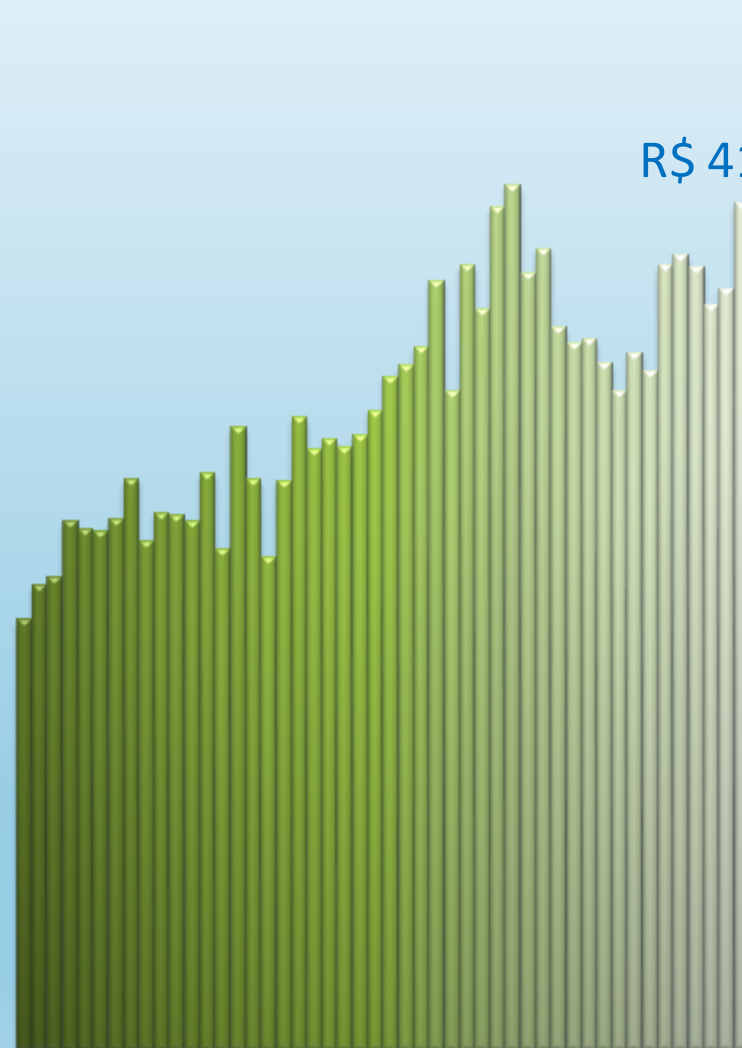


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

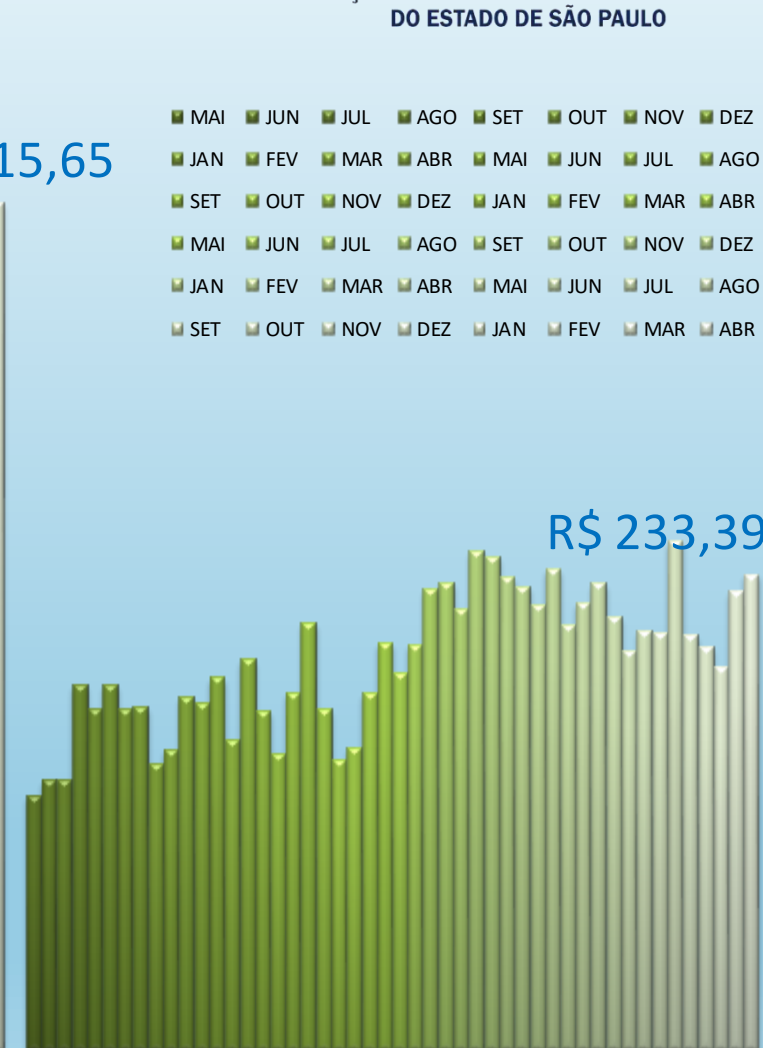
Econômico



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

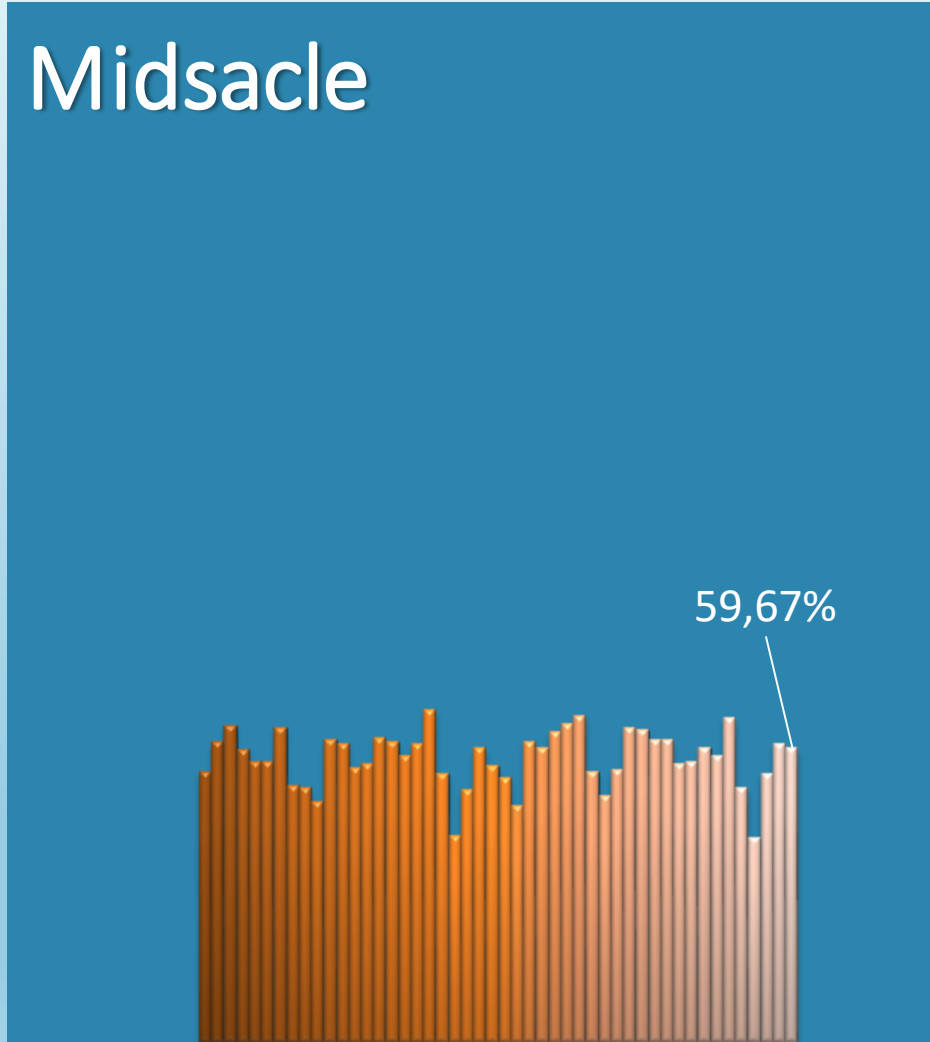
- MAI JUN JUL AGO SET OUT NOV DEZ
- JAN FEV MAR ABR MAI JUN JUL AGO
- SET OUT NOV DEZ JAN FEV MAR ABR
- MAI JUN JUL AGO SET OUT NOV DEZ
- JAN FEV MAR ABR MAI JUN JUL AGO
- SET OUT NOV DEZ JAN FEV MAR ABR

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

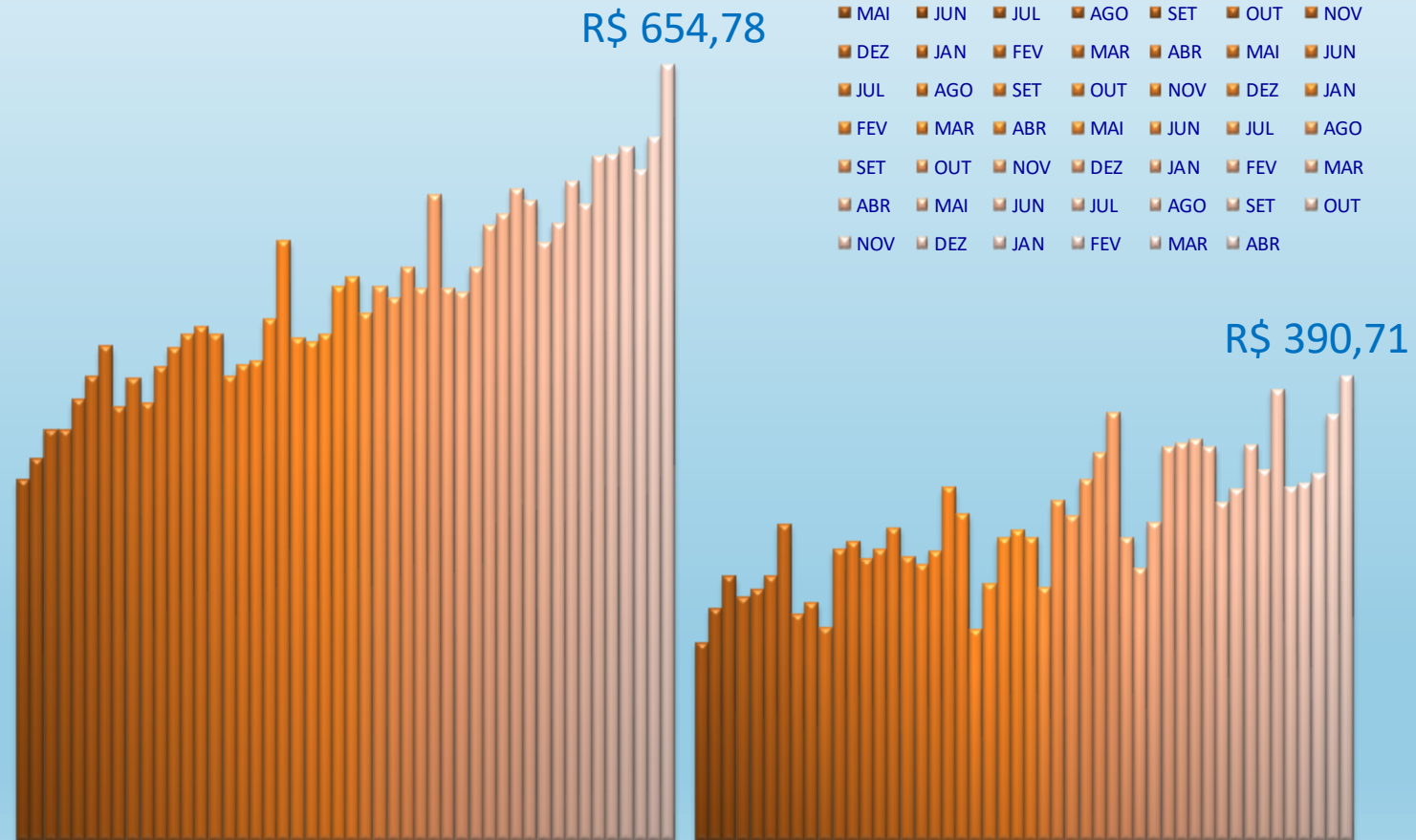


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Midsacle



Taxa de Ocupação



Diária Média

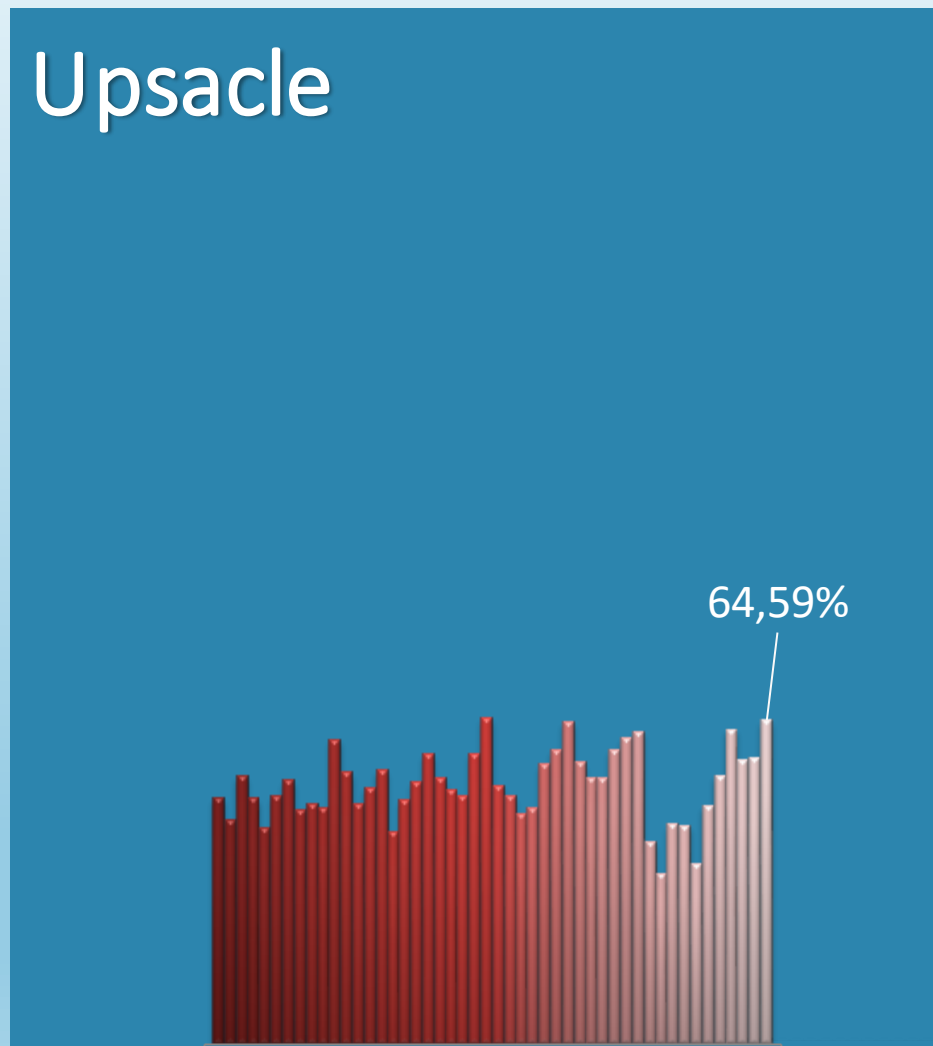
RevPar

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

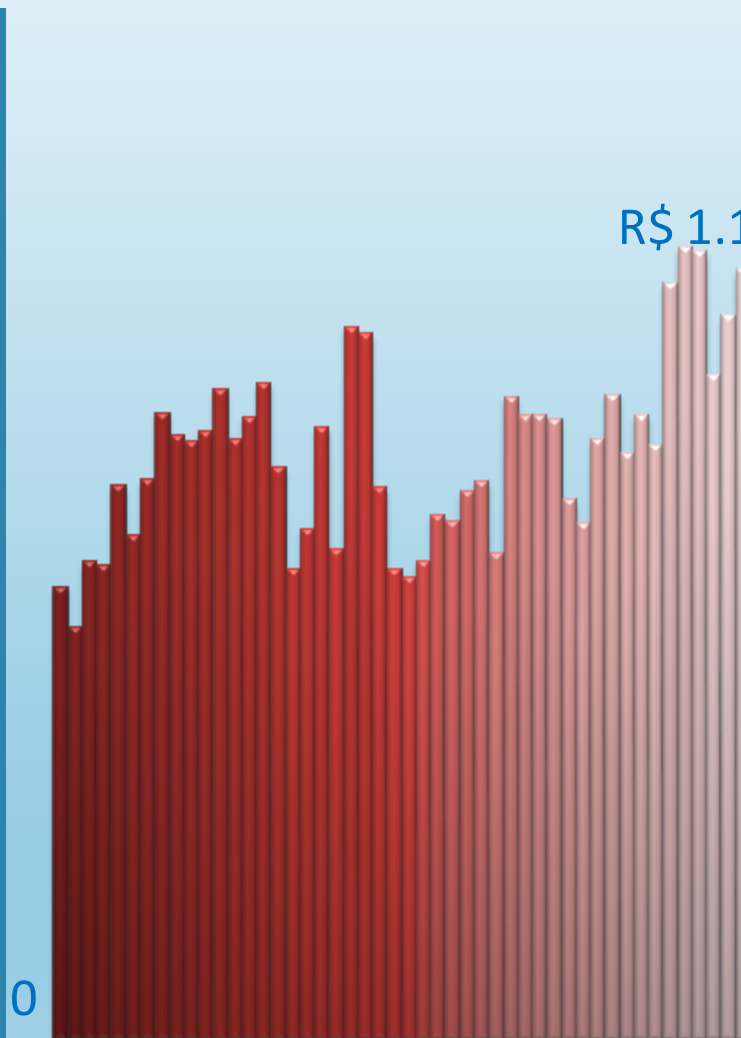


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

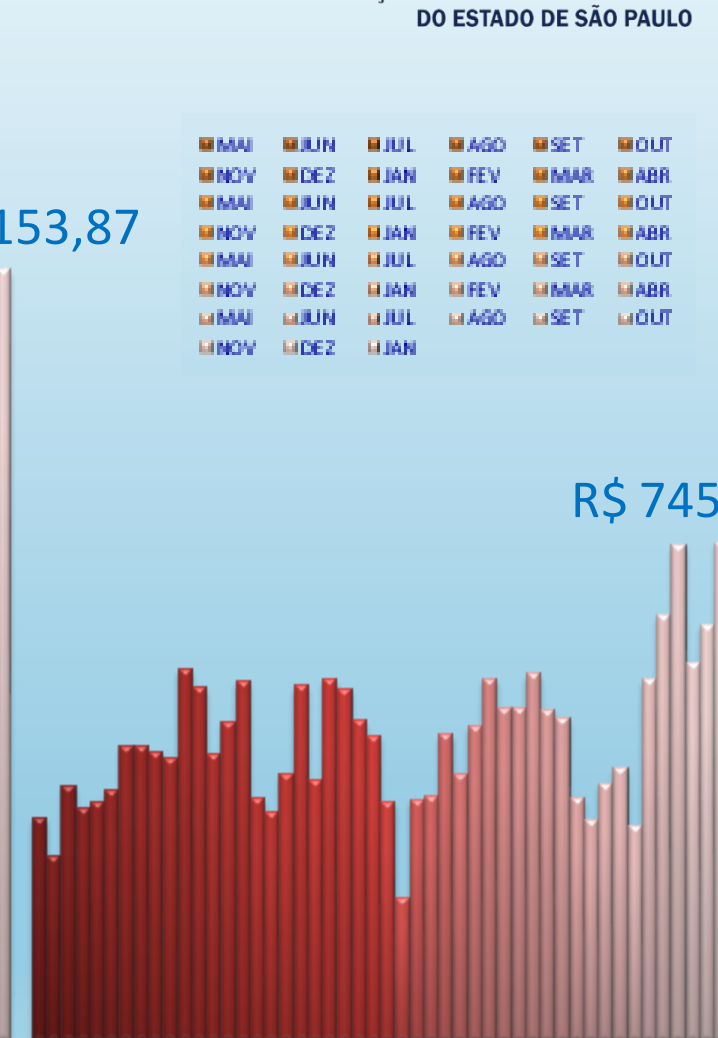
Upsacle



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

| | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT |
| NOV | DEZ | JAN | FEV | MAR | ABR |
| MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT |
| NOV | DEZ | JAN | FEV | MAR | ABR |
| MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT |
| NOV | DEZ | JAN | FEV | MAR | ABR |
| MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT |
| NOV | DEZ | JAN | | | |

Indicadores por CATEGORIA dos hotéis:

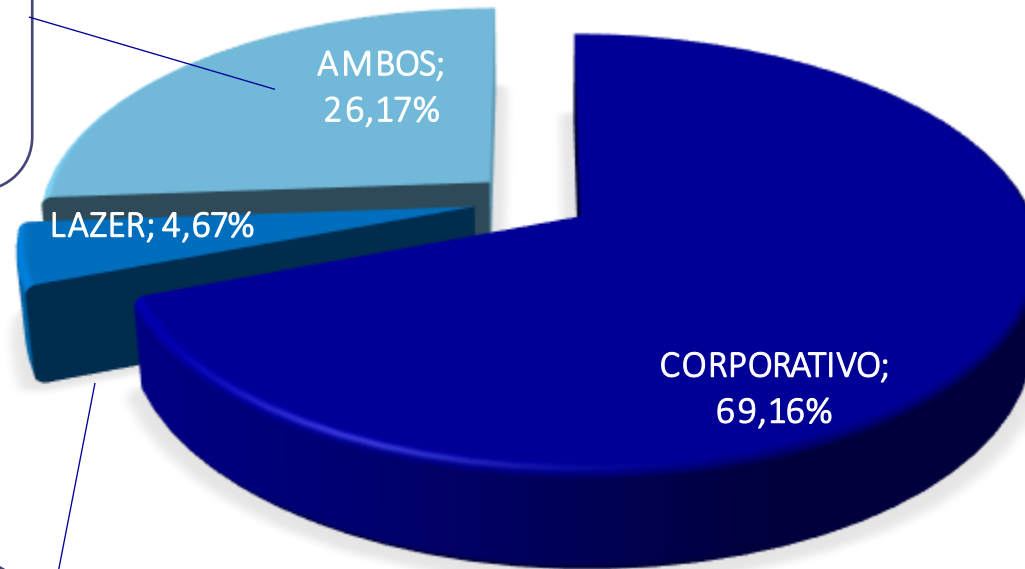
26,17% Declararam AMBOS.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 60,56%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 675,87

REVPAR: R\$ 409,31



69,16% Declararam CORPORATIVO.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 57,74%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 526,98

REVPAR: R\$ 304,28

4,67% Declararam LAZER.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 60,76%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 935,12

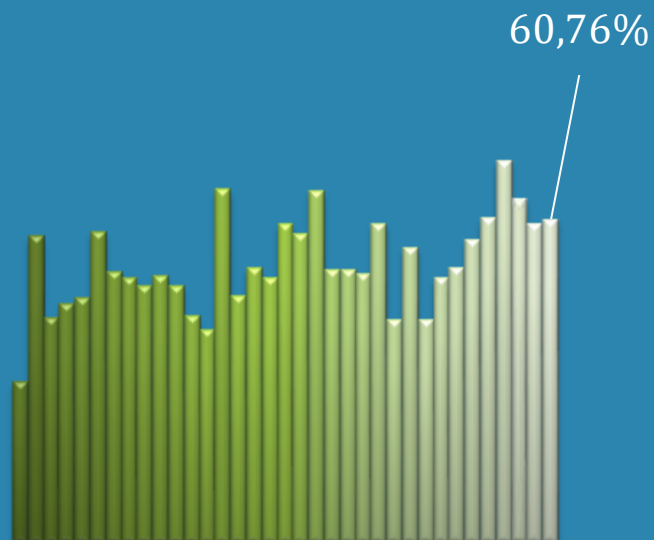
REVPAR: R\$ 568,18

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

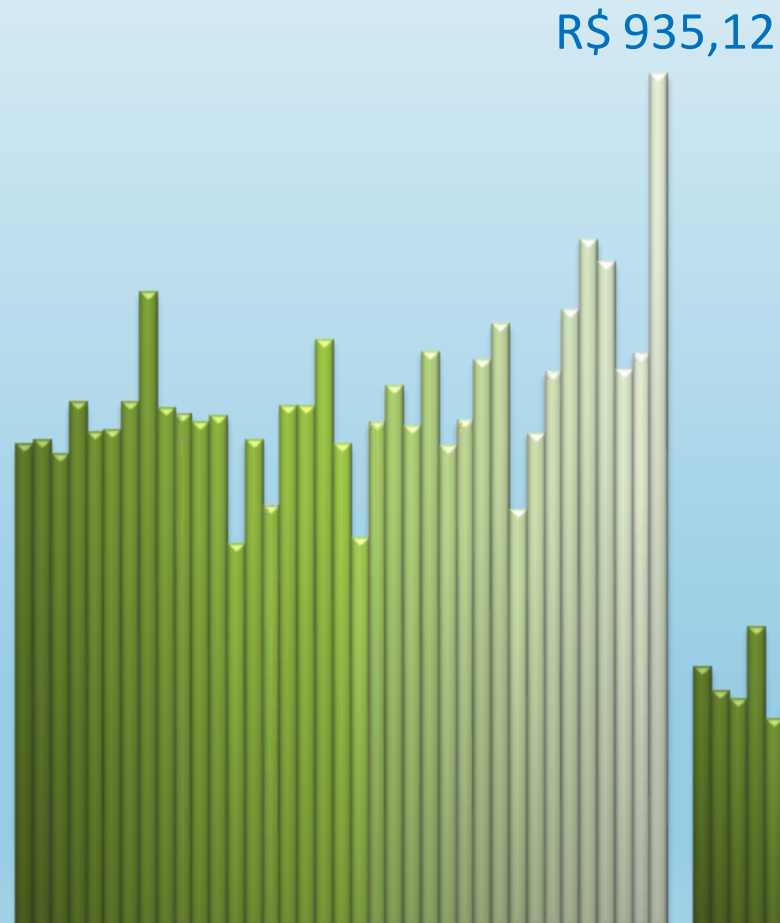


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

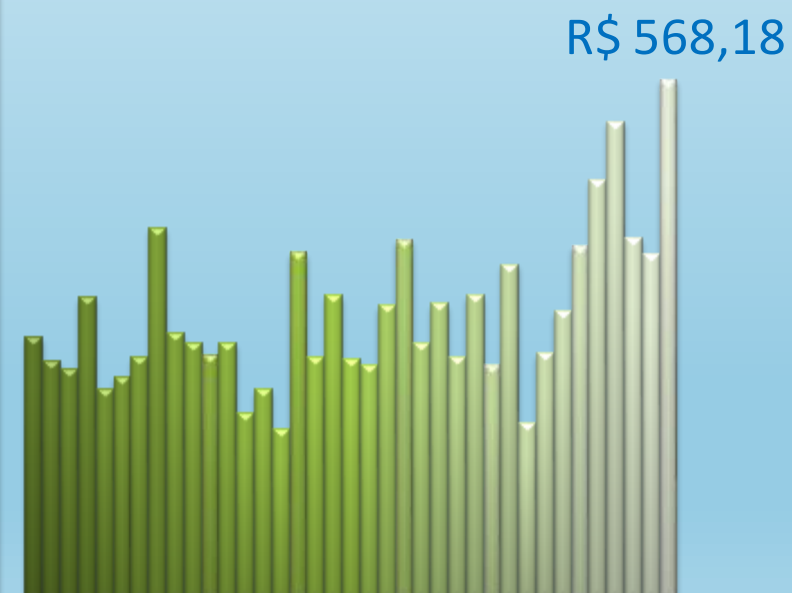
Lazer



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

- | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| ■ ABR | ■ MAI | ■ JUN | ■ JUL | ■ AGO |
| ■ SET | ■ OUT | ■ NOV | ■ DEZ | ■ JAN |
| ■ FEV | ■ MAR | ■ ABR | ■ MAI | ■ JUN |
| ■ JUL | ■ AGO | ■ SET | ■ OUT | ■ NOV |
| ■ DEZ | ■ JAN | ■ FEV | ■ MAR | ■ ABR |
| ■ MAI | ■ JUN | ■ JUL | ■ AGO | ■ SET |
| ■ OUT | ■ NOV | ■ DEZ | ■ JAN | ■ FEV |
| ■ MAR | ■ ABR | | | |

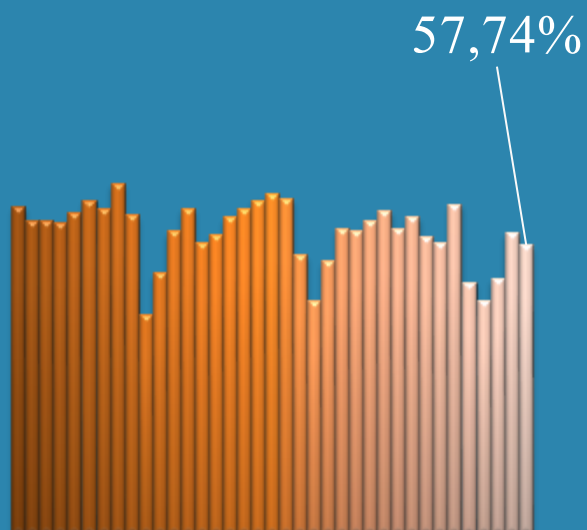
Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:



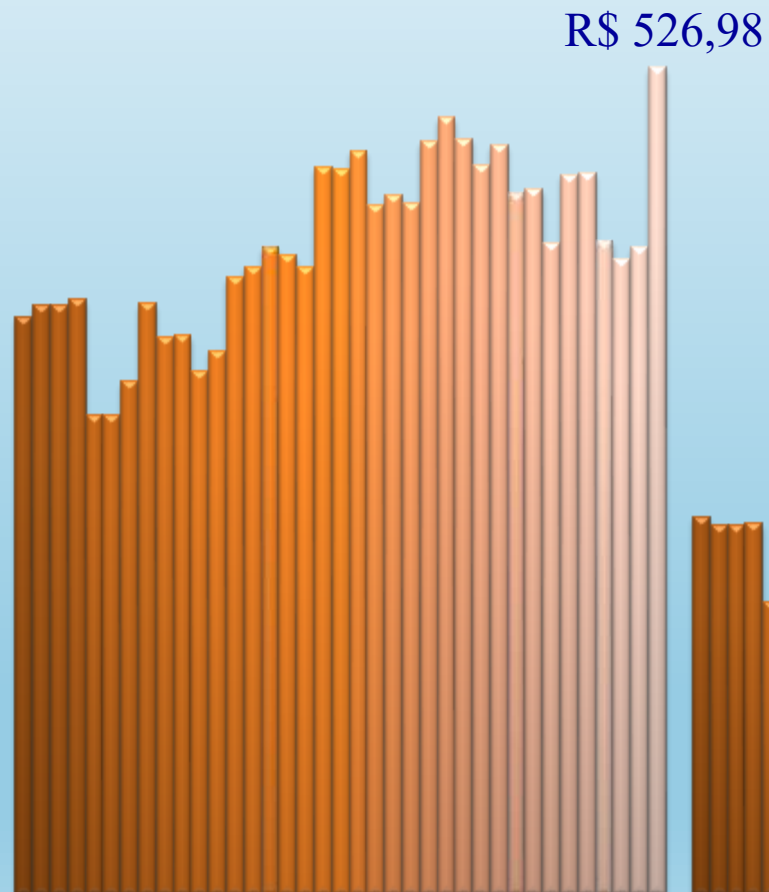
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO
- SET ■ OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN
- FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI ■ JUN
- JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT ■ NOV
- DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR ■ ABR
- MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV
- MAR ■ ABR

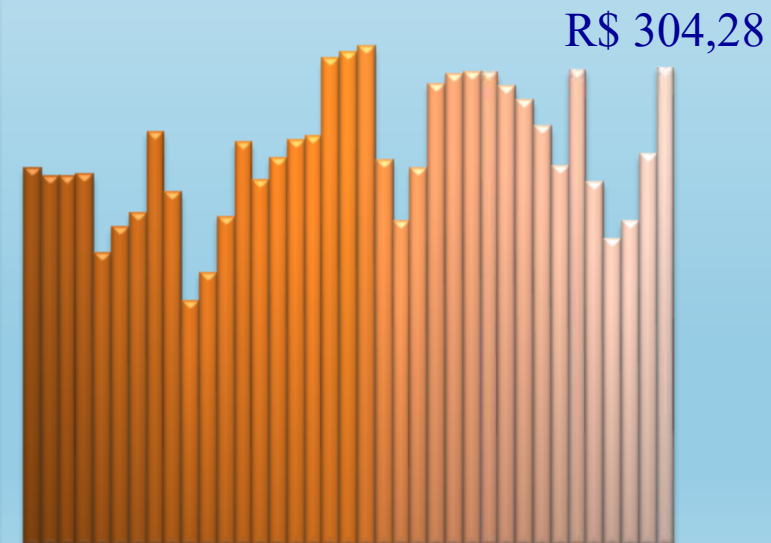
Corporativo



Taxa de Ocupação



Diária Média



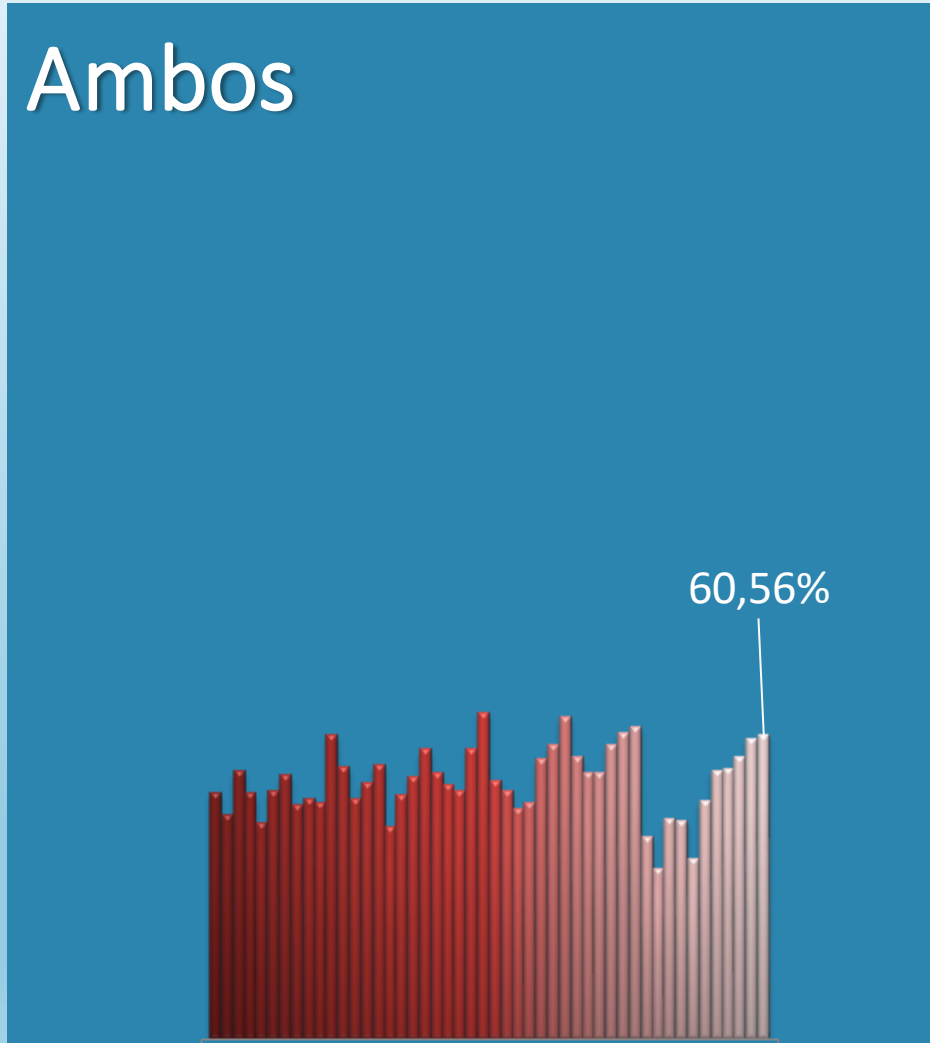
RevPar

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

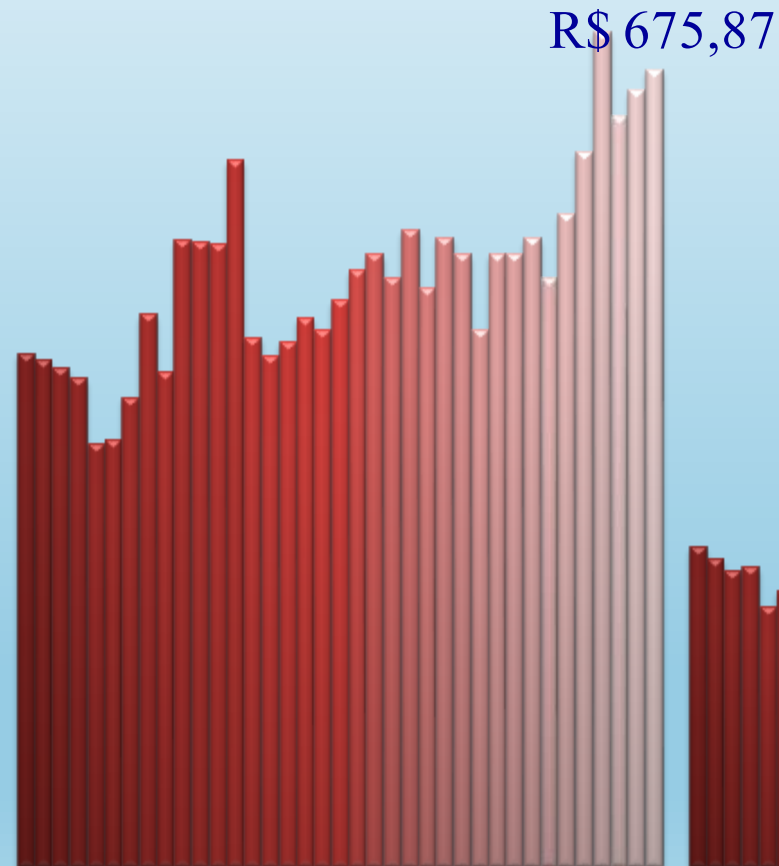


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

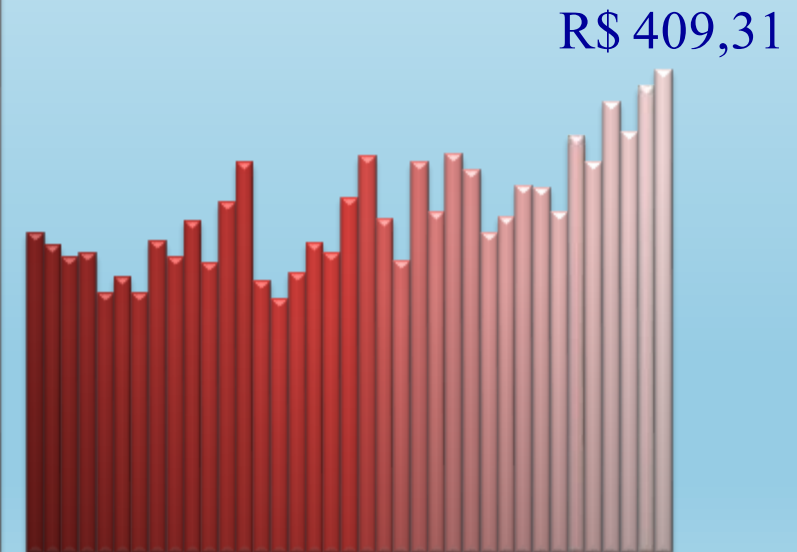
Ambos



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

- ABR MAI JUN JUL AGO SET
- OUT NOV DEZ JAN FEV MAR
- ABR MAI JUN JUL AGO SET
- OUT NOV DEZ JAN FEV MAR
- ABR MAI JUN JUL AGO SET
- OUT NOV DEZ JAN FEV MAR
- ABR

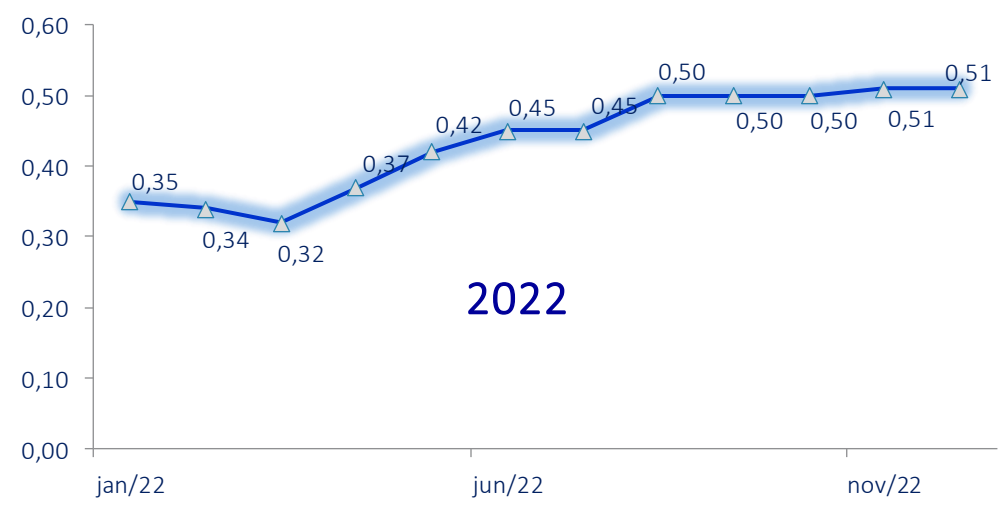
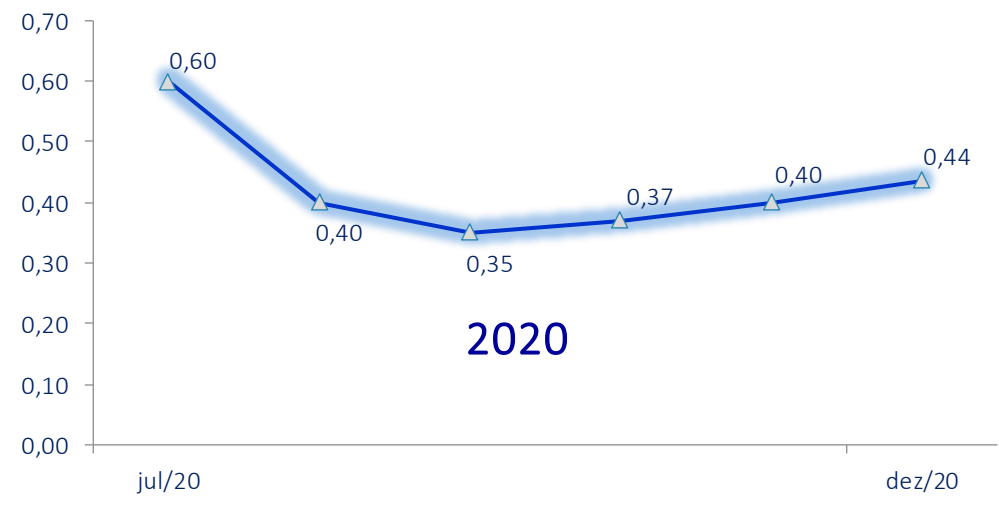


Índice de Empregabilidade dos hotéis

Relação do n° de funcionários X Uhs



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



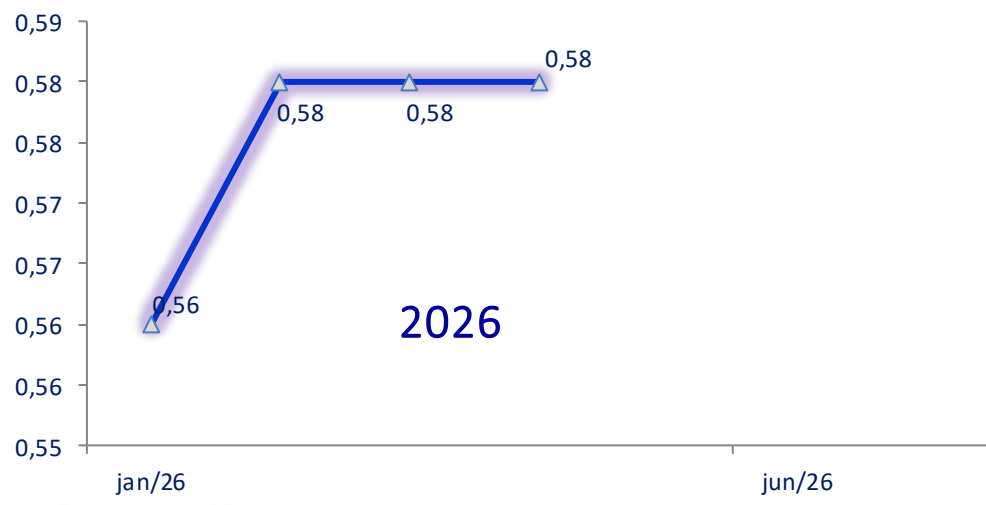


Índice de Empregabilidade dos hotéis

Relação do n° de funcionários X Uhs



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO





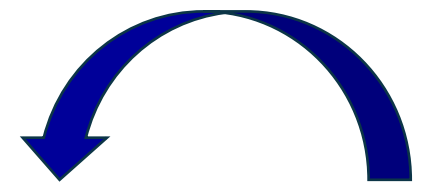
Índice de Empregabilidade dos hotéis

Relação do n° de funcionários X Uhs

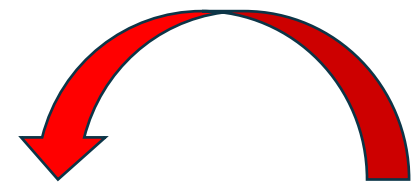


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

MAR/26
0,58



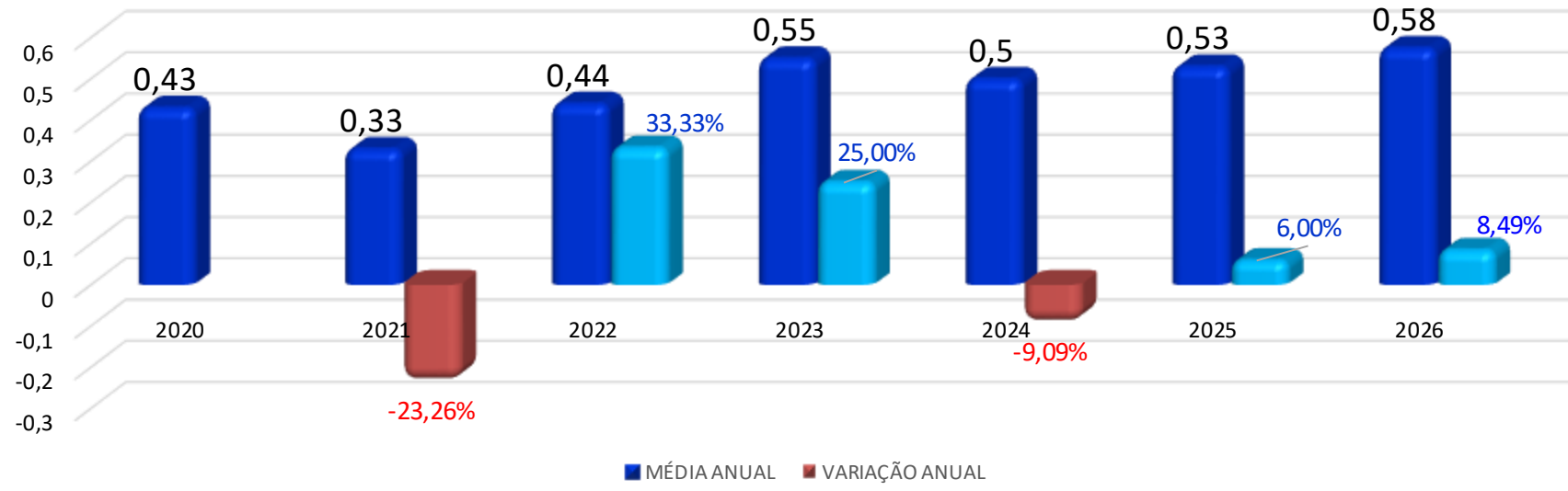
ABR/26
0,58



JUL/20 – INÍCIO DA SÉRIE
0,60

0,00% EM RELAÇÃO À MAR/26

-3,33% EM RELAÇÃO À JUL/20



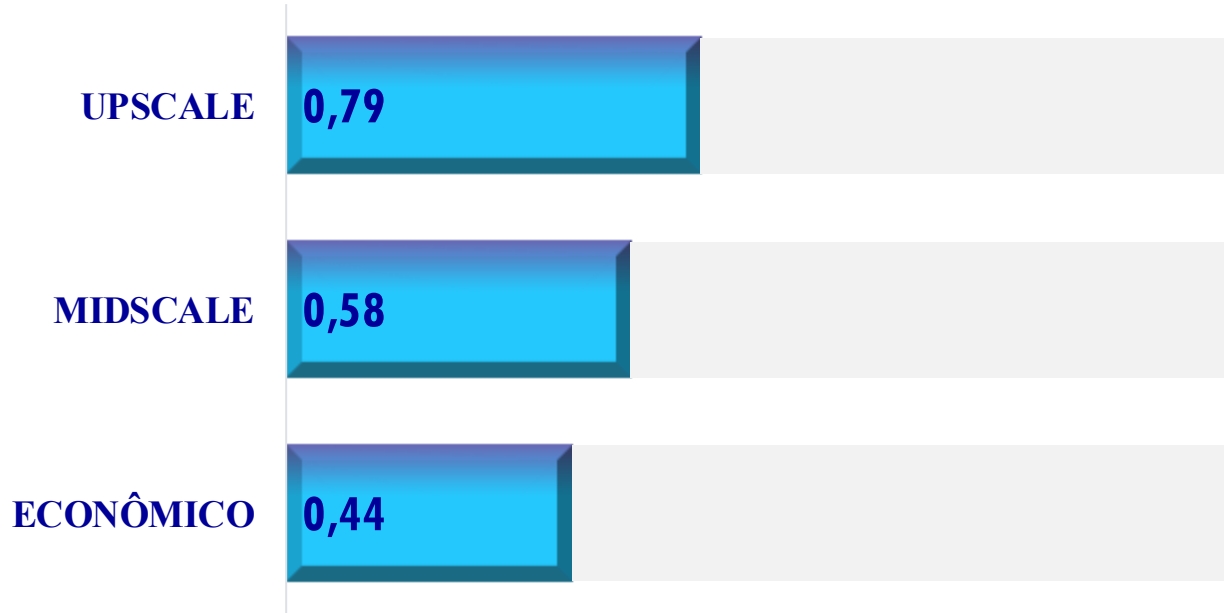


Índice de Empregabilidade dos hotéis

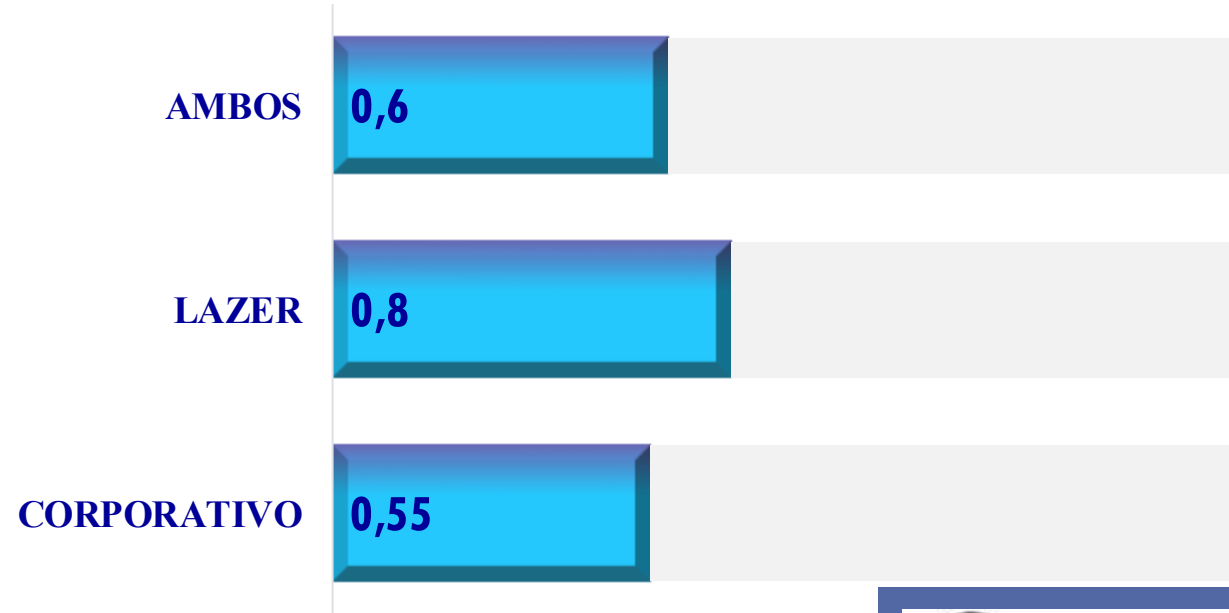
Relação do n° de funcionários X Uhs

MÊS DE ABRIL/26

CATEGORIAS



SEGMENTAÇÃO



INDICADORES POR CATEGORIA E SEGMENTAÇÃO



Capital Expandida:



A região da MRT Capital Expandida contempla as quatro RTs listadas no quadro abaixo, exceto a Capital Paulista.

Esta nova configuração representa 7,96% do total de Municípios do Estado, 7,17% do total de hotéis e 9,58% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principais municípios:

Barueri; Embu das Artes; Santo André; Itapeverica da Serra; Guarulhos; São Bernardo do Campo; Diadema; Osasco; São Caetano do Sul; Guararema; Mogi das Cruzes;

Abril/26:

57,91%

Taxa de Ocupação

R\$ 402,74

Diária Média

R\$ 233,23

RevPar

Acumulado/26:

57,96%

Taxa de Ocupação

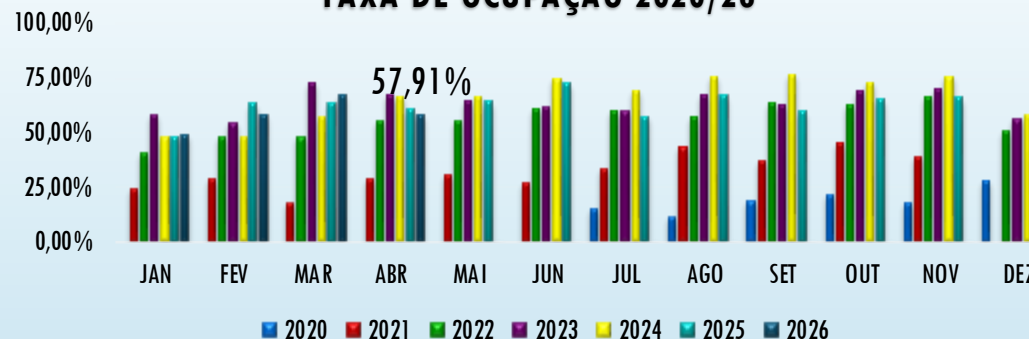
R\$ 411,04

Diária Média

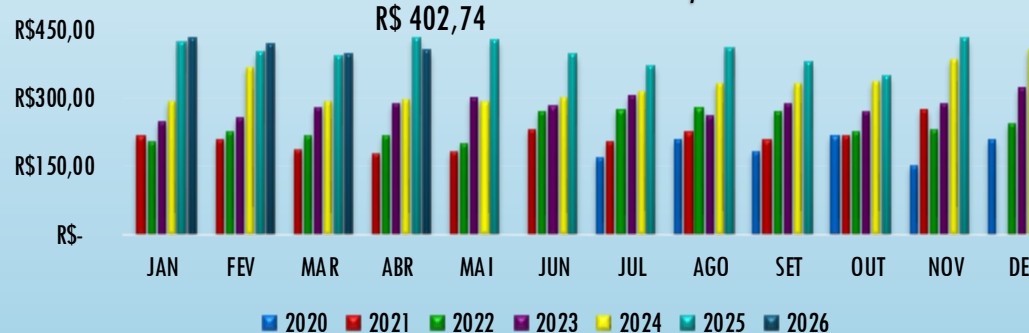
R\$ 237,46

RevPar

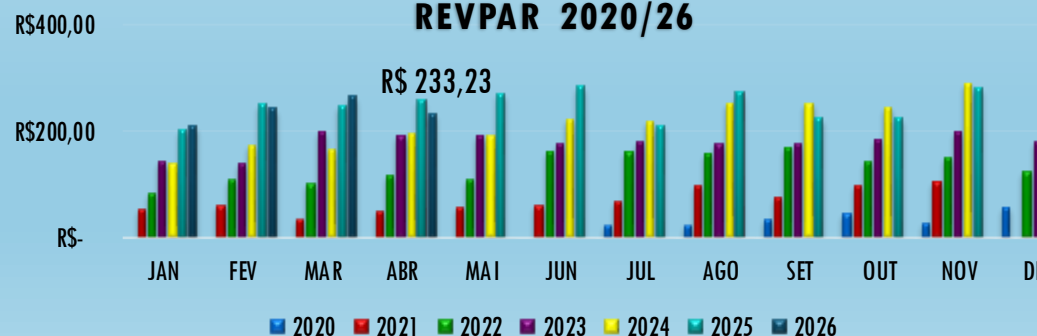
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Capital Paulista:



A região da MRT Capital Paulista contempla a RT listadas no quadro abaixo. Esta nova configuração representa 0,25% do total de Municípios do Estado, 11,57% do total de hotéis e 21,24% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principal município: São Paulo (capital);

Abril/26:

59,32%

Taxa de Ocupação

R\$ 615,35

Diária Média

R\$ 365,03

RevPar

Acumulado/26:

56,05%

Taxa de Ocupação

R\$ 548,24

Diária Média

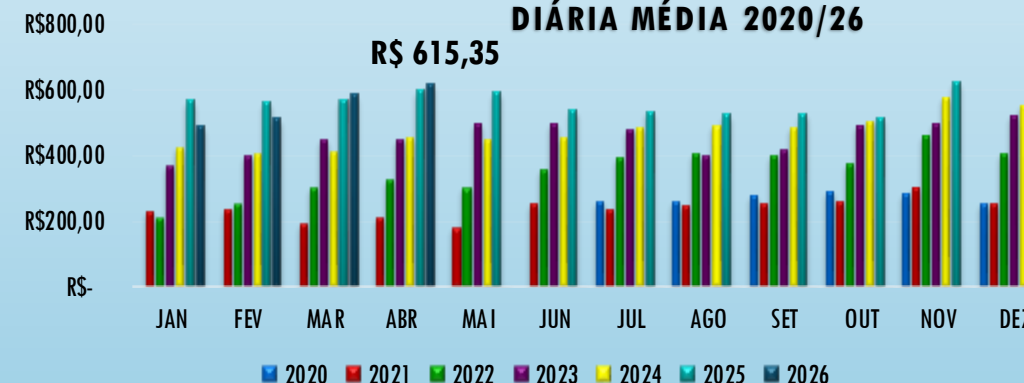
R\$ 310,29

RevPar

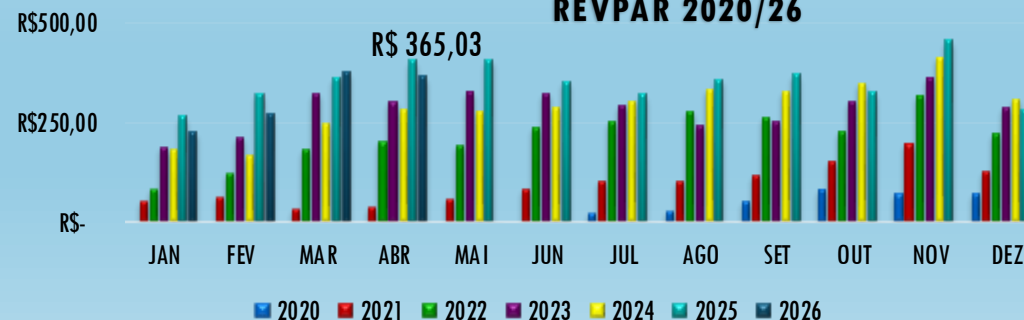
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Circuito das Águas e Estâncias Climáticas;



A região da MRT Circuito das Águas e Estâncias Climáticas do Estado de SP contempla as RTs listadas no quadro abaixo.

Esta nova configuração representa 5,22% do total de Municípios do Estado, 6,71% do total de hotéis e 5,37% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estado.

Principais municípios: Bragança Paulista; Águas de Lindoia; Serra Negra; Atibaia; Socorro;

Abril/26:

62,05%

Taxa de Ocupação

R\$ 709,89

Diária Média

R\$ 440,49

RevPar

Acumulado/26:

63,26%

Taxa de Ocupação

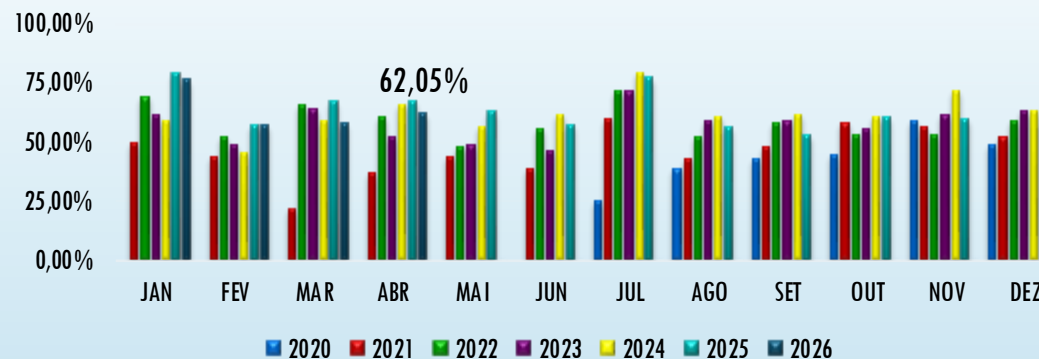
R\$ 674,16

Diária Média

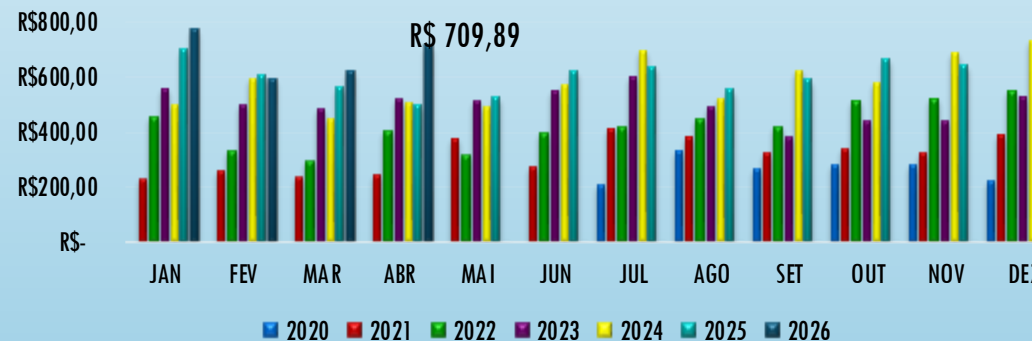
R\$ 431,29

RevPar

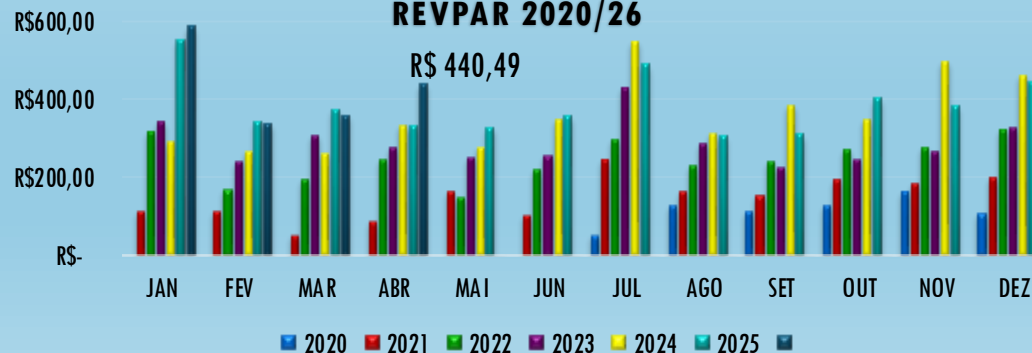
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



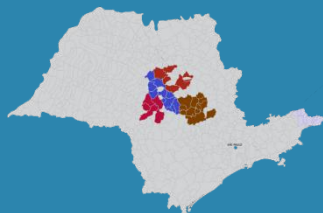
DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Coração Paulista;



A região da MRT Coração Paulista contempla as RTs listadas no quadro abaixo.

Esta nova configuração representa 9,20% do total de Municípios do Estado, 6,04% do total de hotéis e 4,71% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principais municípios:

Araraquara; São Carlos; Bauru; Jaú; Barra Bonita; Brotas;

Abril/26:

52,97%

Taxa de Ocupação

R\$ 383,92

Diária Média

R\$ 203,36

RevPar

Acumulado/26:

52,26%

Taxa de Ocupação

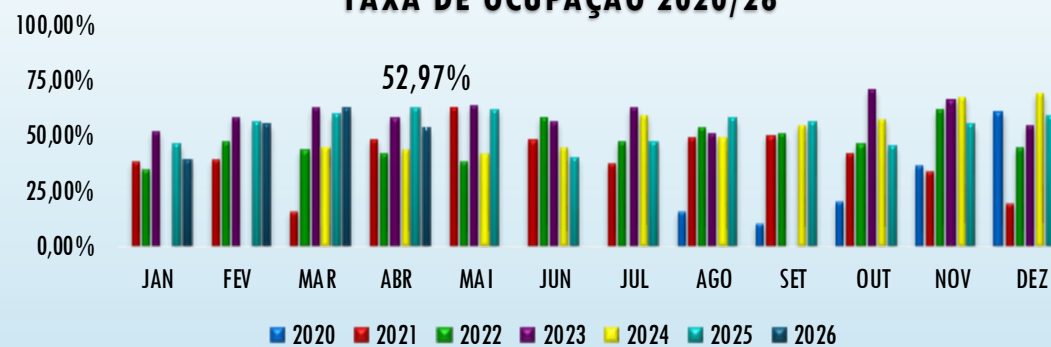
R\$ 334,63

Diária Média

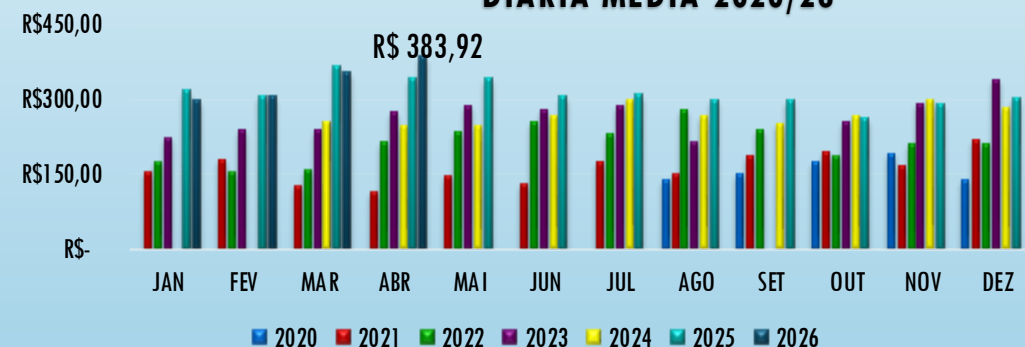
R\$ 176,47

RevPar

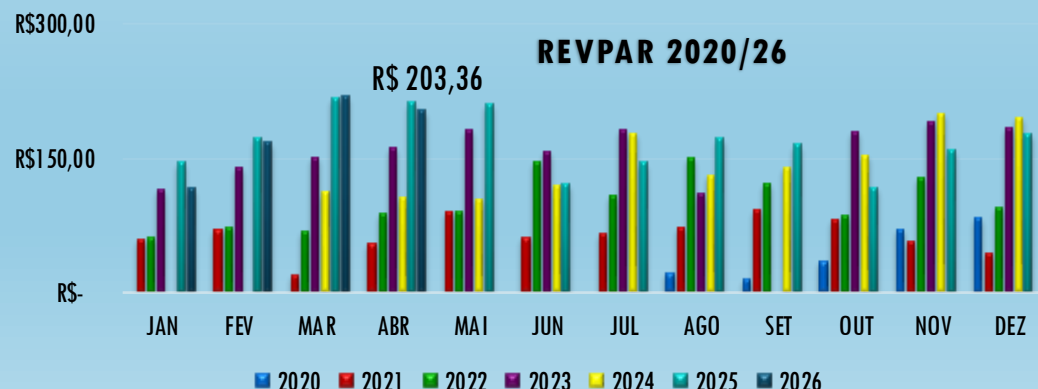
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



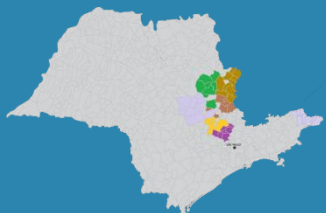
DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Entradas e Bandeiras, Polo Corporativo;



A região da MRT Entradas e Bandeiras, Polo Corporativo contempla as RTs listadas no quadro abaixo.

Esta nova configuração representa 10,70% do total de Municípios do Estado, 7,03% do total de hotéis e 11,27% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estado.

Principais municípios:

| | | | | |
|-------------|-------------|-------------|------------|------------|
| Americana; | Indaiatuba; | Sumaré; | Campinas; | Valinhos; |
| Mogi Guaçu; | Paulínia; | Piracicaba; | Rio Claro; | Rio Claro; |
| Jundiaí; | Indaiatuba; | Vinhedo; | | |

Abril/26:

57,49%

Taxa de Ocupação

R\$ 550,11

Diária Média

R\$ 316,26

RevPar

Acumulado/26:

56,58%

Taxa de Ocupação

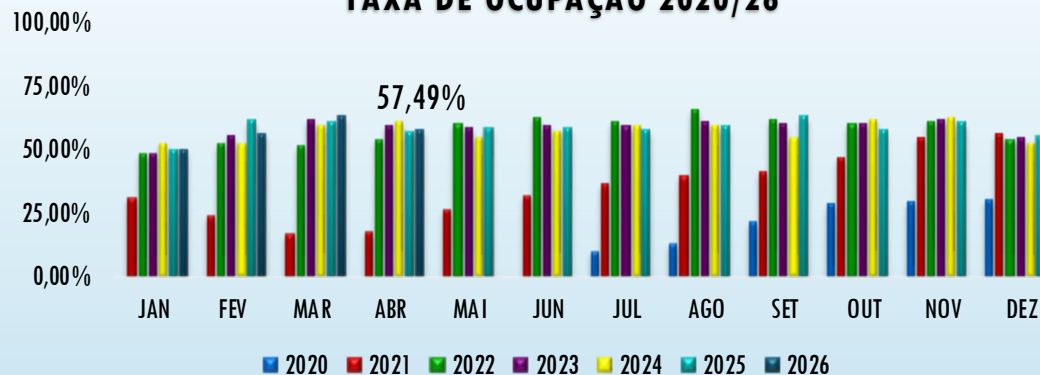
R\$ 525,18

Diária Média

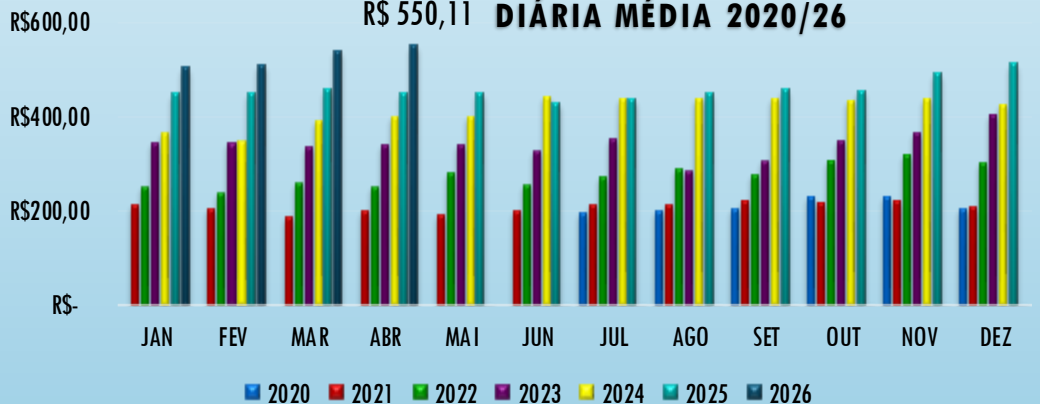
R\$ 297,83

RevPar

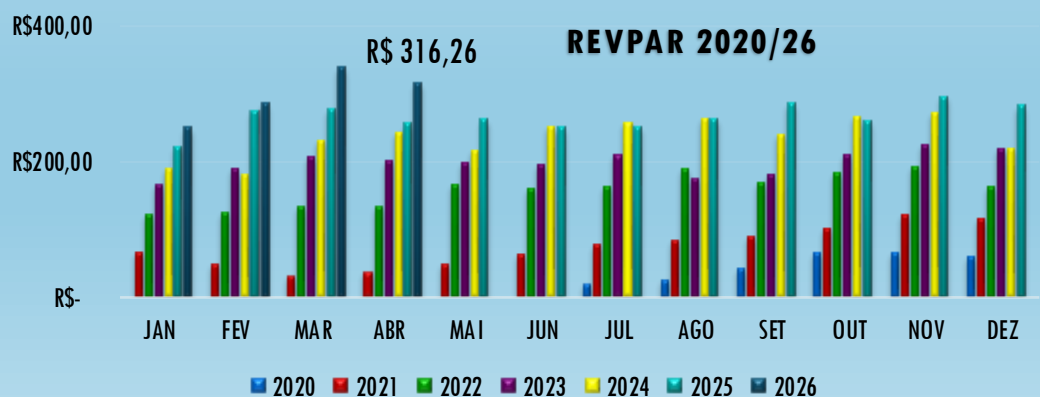
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



R\$ 550,11 DIÁRIA MÉDIA 2020/26



R\$ 316,26 REVPAR 2020/26



Litoral Norte;



A região da MRT Litoral Norte contempla as RTs listadas no quadro abaixo. Esta nova configuração representa 1,24% do total de Municípios do Estado, 15,70% do total de hotéis e 7,20% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estado.

Principais municípios:

Bertioga; São Sebastião; Caraguatatuba; Ubatuba; Ilhabela;

Abril/26:

59,45%

Taxa de Ocupação

R\$ 533,11

Diária Média

R\$ 316,93

RevPar

Acumulado/26:

61,36%

Taxa de Ocupação

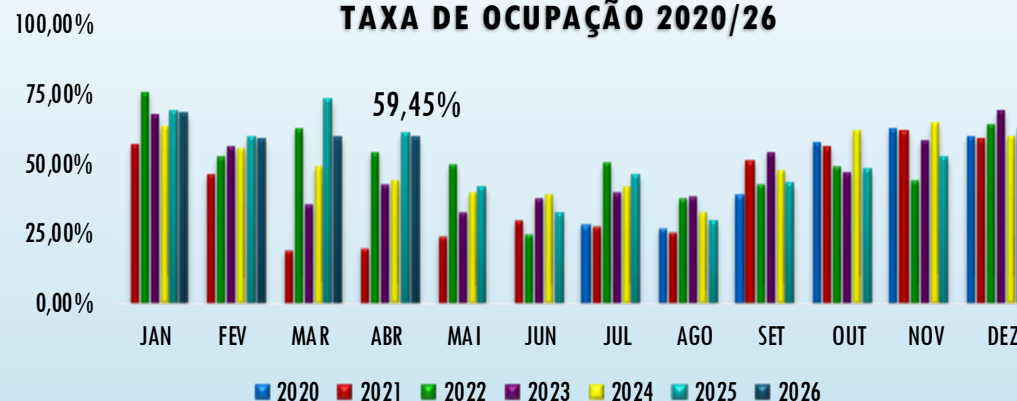
R\$ 526,48

Diária Média

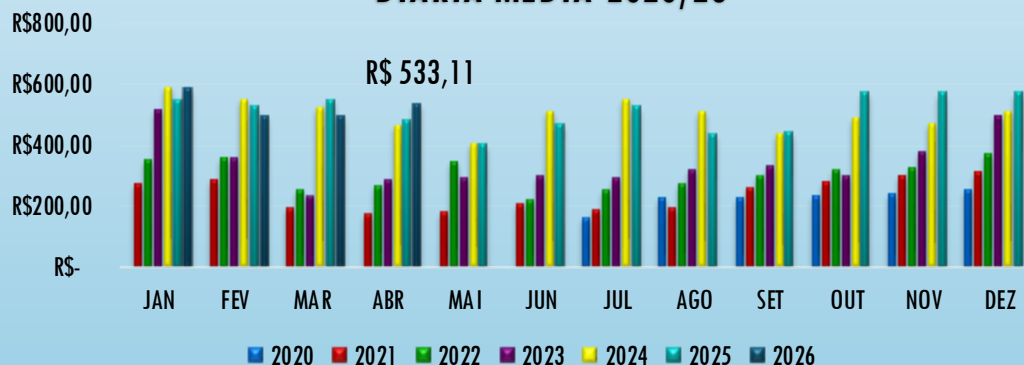
R\$ 324,31

RevPar

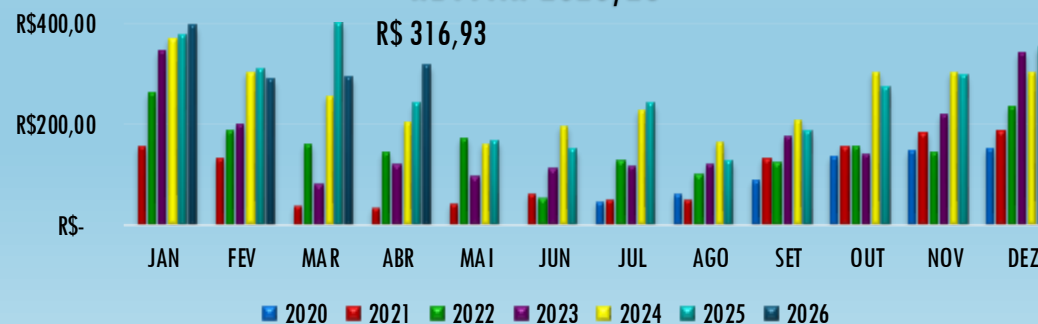
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Litoral Paulista;



A região da MRT Litoral Paulista contempla as RTs listadas no quadro abaixo. Esta nova configuração representa 1,74% do total de Municípios do Estado, 5,12% do total de hotéis e 4,57% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principais municípios:

Guarujá; Santos; Cobatão; Praia Grande; Peruíbe;

Abril/26:

59,55%

Taxa de Ocupação

R\$ 694,58

Diária Média

R\$ 413,62

RevPar

Acumulado/26:

55,41%

Taxa de Ocupação

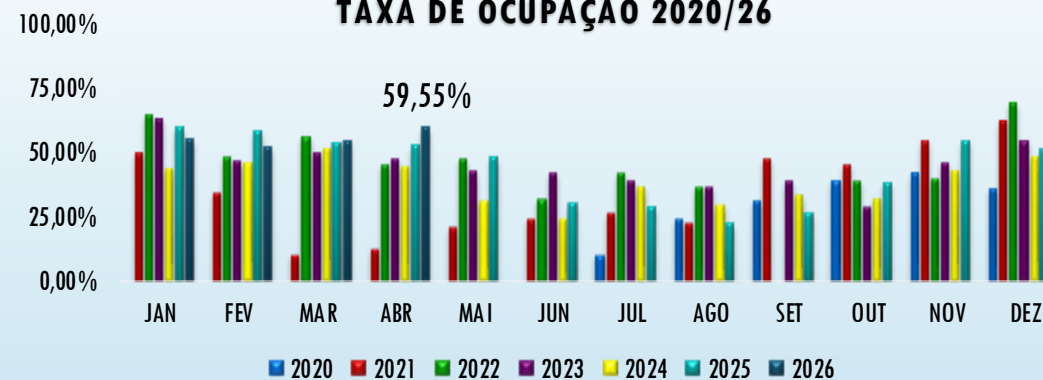
R\$ 662,82

Diária Média

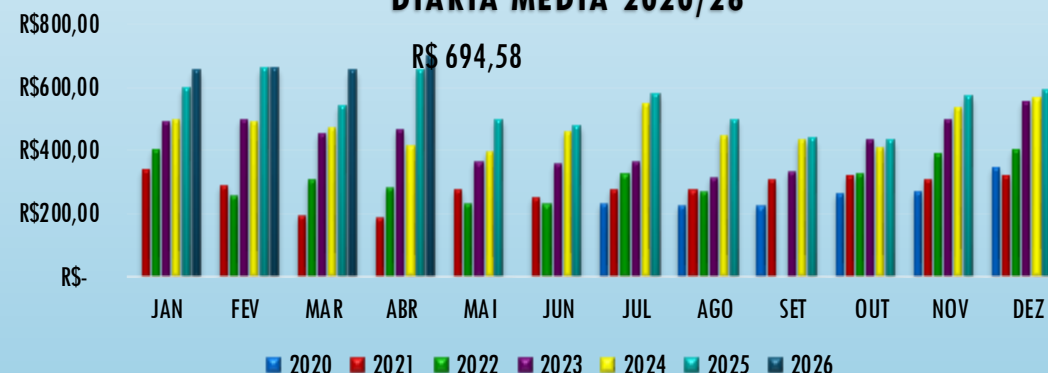
R\$ 367,69

RevPar

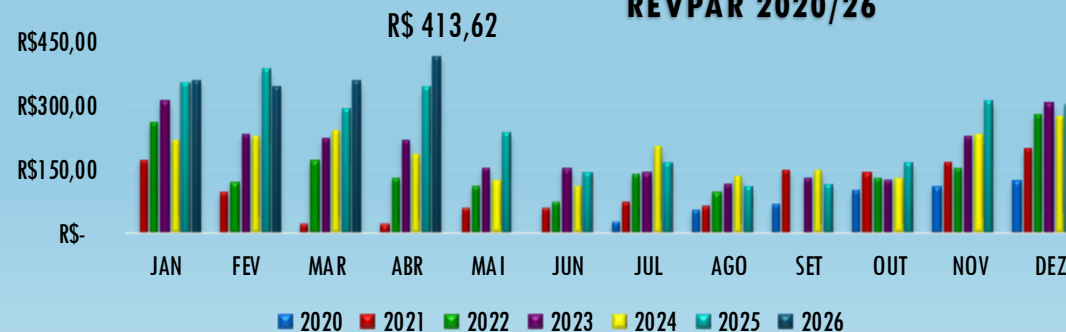
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



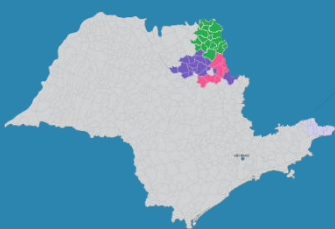
DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Alta Mogiana;



A região da MRT Mogiana contempla as RTs listadas no quadro abaixo. Esta nova configuração representa 9,20% do total de Municípios do Estado, 3,44% do total de hotéis e 4,16% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estado. Incorporando os dados da MRT Nordeste*

Principais municípios:
Ribeirão Preto; Sertãozinho; Franca;

Abril/26:

57,39%

Taxa de Ocupação

R\$ 722,38

Diária Média

R\$ 414,57

RevPar

Acumulado/26:

45,54%

Taxa de Ocupação

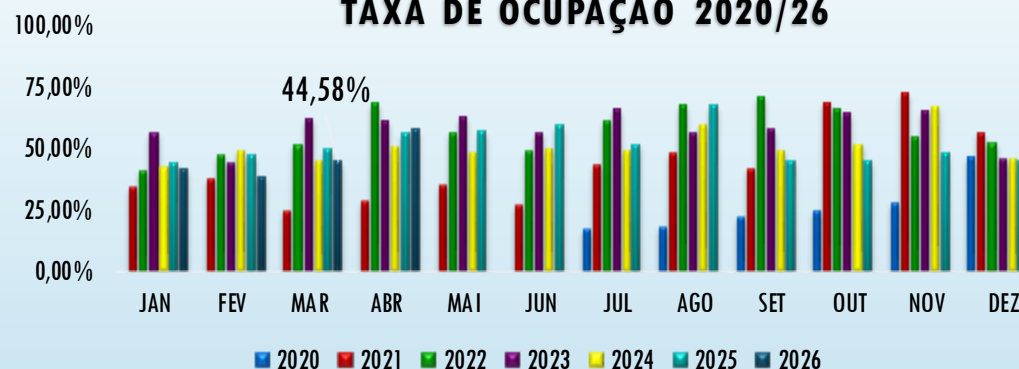
R\$ 475,10

Diária Média

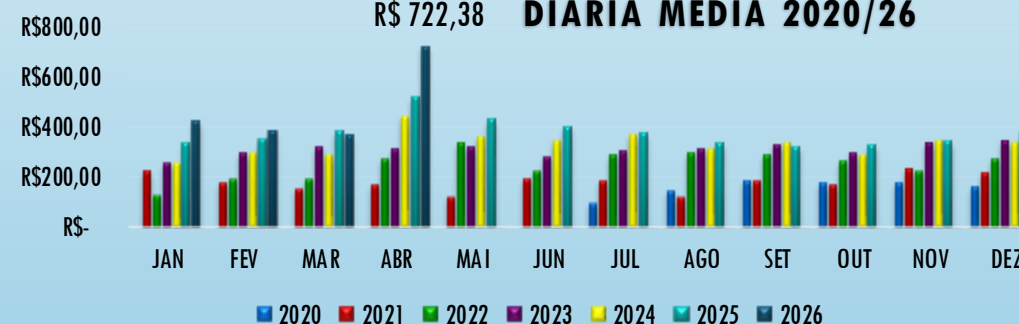
R\$ 226,00

RevPar

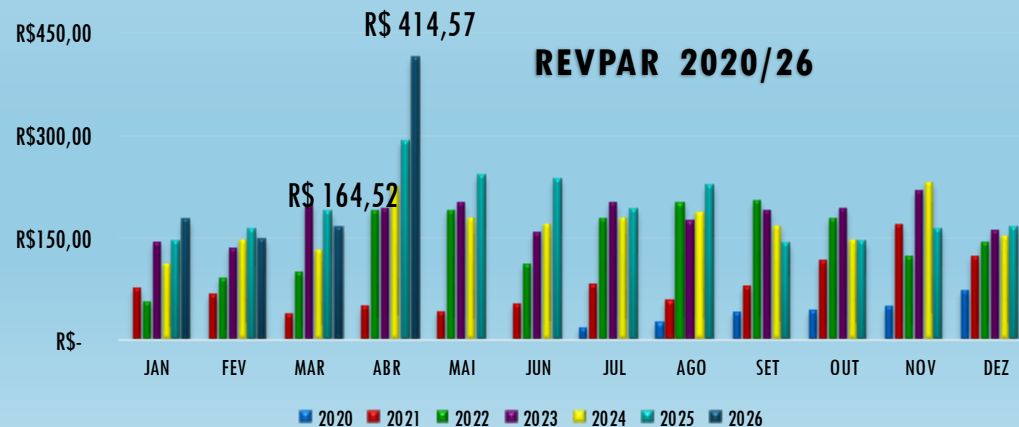
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



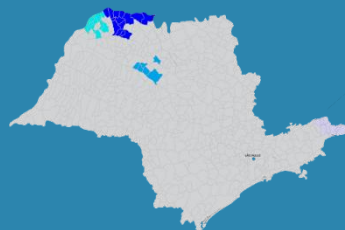
R\$ 722,38 DIÁRIA MÉDIA 2020/26



R\$ 414,57 REVPAR 2020/26



Noroeste Paulista;



A região da MRT Noroeste Paulista contempla as RTs listadas no quadro abaixo.

Esta nova configuração representa 7,96% do total de Municípios do Estado, 2,26% do total de hotéis e 2,11% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principais municípios:

São José do Rio Preto; Catanduva; Jales; Votuporanga;

Abril/26:

61,76%

Taxa de Ocupação

R\$ 325,00

Diária Média

R\$ 200,72

RevPar

Acumulado/26:

61,76%

Taxa de Ocupação

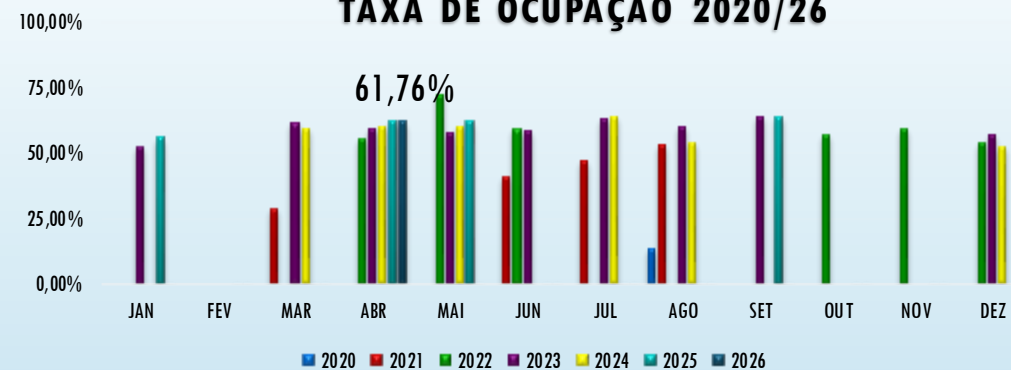
R\$ 325,00

Diária Média

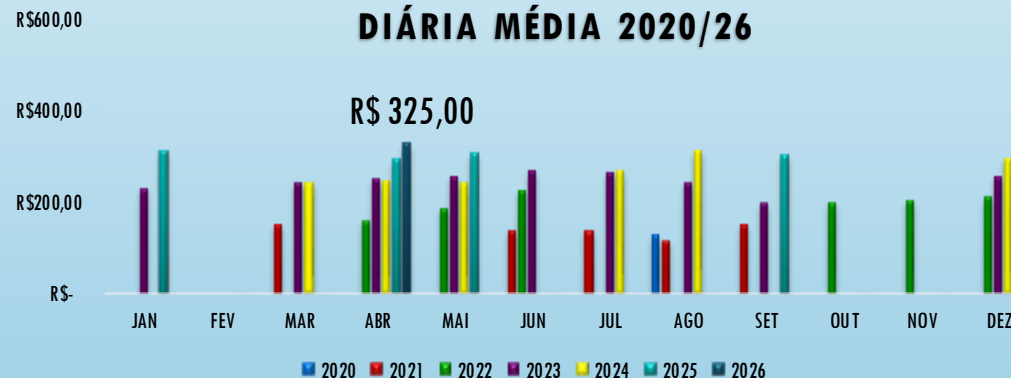
R\$ 200,72

RevPar

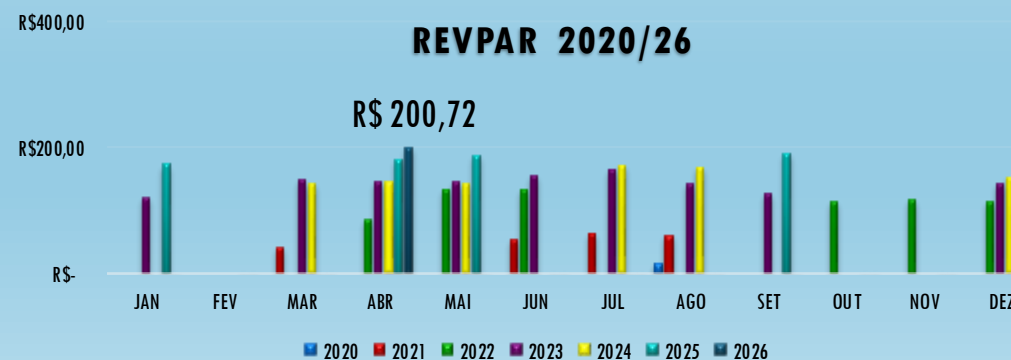
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



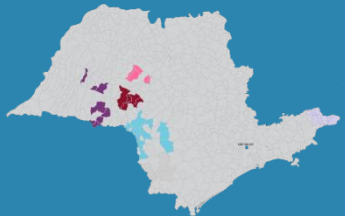
DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Planalto Paulista;



A região da MRT Planalto Paulista contempla as RTs listadas no quadro abaixo.

Esta nova configuração representa 8,21% do total de Municípios do Estado, 3,15% do total de hotéis e 3,19% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principais municípios:

Assis;
Avaré;
Lins;

Dracena;
Marília;

Piraju;
Ourinhos;

Abril/26:

61,00%

Taxa de Ocupação

R\$ 332,67

Diária Média

R\$ 202,93

RevPar

Acumulado/26:

57,74%

Taxa de Ocupação

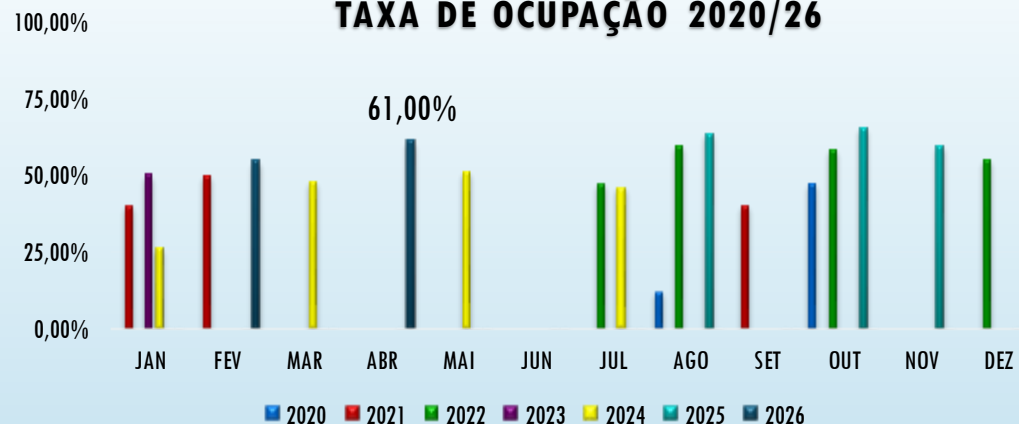
R\$ 327,28

Diária Média

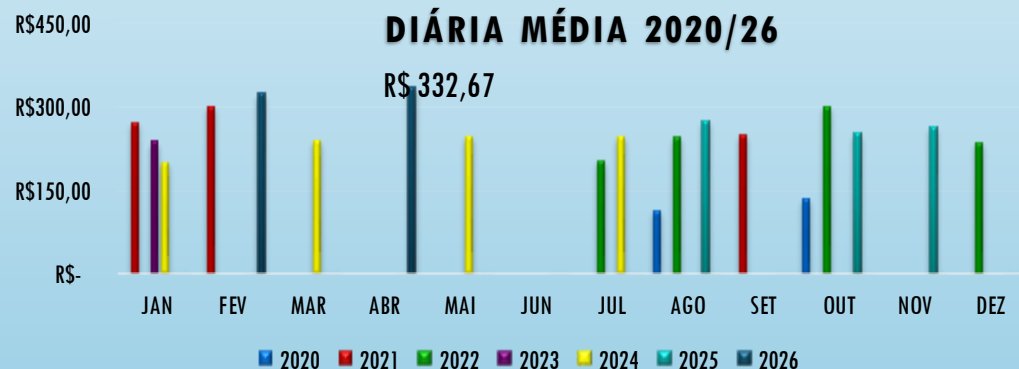
R\$ 189,13

RevPar

TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



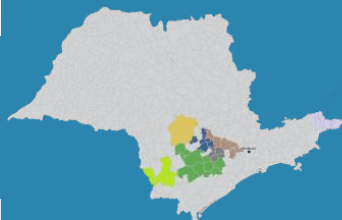
DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Sudoeste Paulista;



A região da MRT Sudoeste Paulista contempla as RTs listadas no quadro abaixo.

Esta nova configuração representa 10,45% do total de Municípios do Estado, 5,35% do total de hotéis e 5,18% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principais municípios:

Botucatu; São Roque; Itu; Cesário Lange;
Sorocaba; Itapetininga; Tatuí;

Abril/26:

67,90%

Taxa de Ocupação

R\$ 465,11

Diária Média

R\$ 315,81

RevPar

Acumulado/26:

62,54%

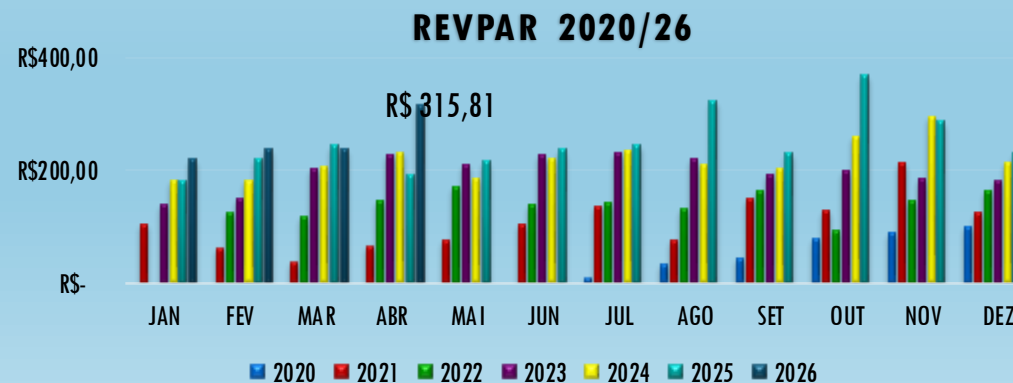
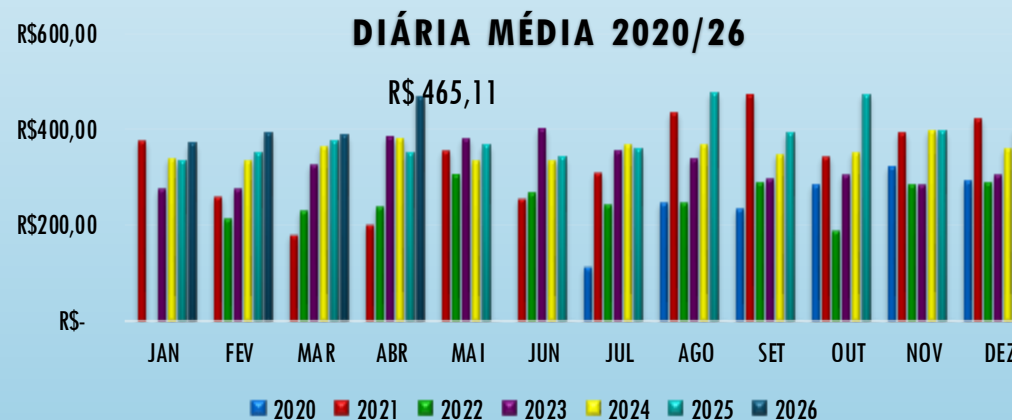
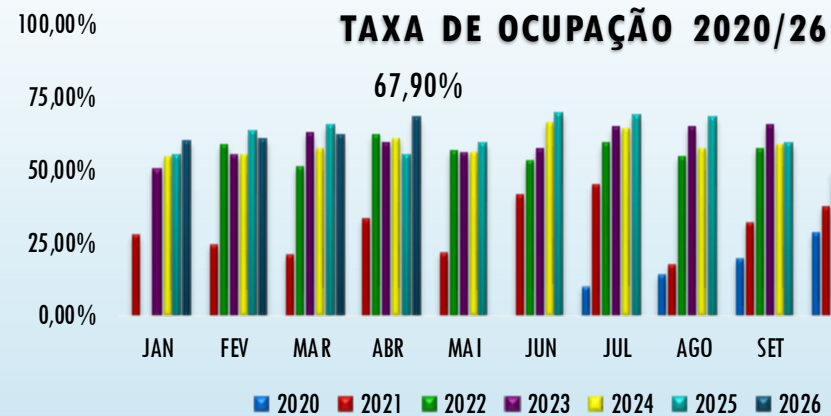
Taxa de Ocupação

R\$ 403,36

Diária Média

R\$ 253,41

RevPar



Terra do Sol e Oeste Paulista;



A região da MRT Terra do Sol e Oeste Paulista contempla as RTs listadas no quadro abaixo.

Esta nova configuração representa 11,19% do total de Municípios do Estado, 2,89% do total de hotéis e 2,30% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principais municípios:

Andradina; Presidente Prudente; Araçatuba; Birigui;

Abril/26:

63,25%

Taxa de Ocupação

R\$ 361,54

Diária Média

R\$ 228,67

RevPar

Acumulado/26:

66,97%

Taxa de Ocupação

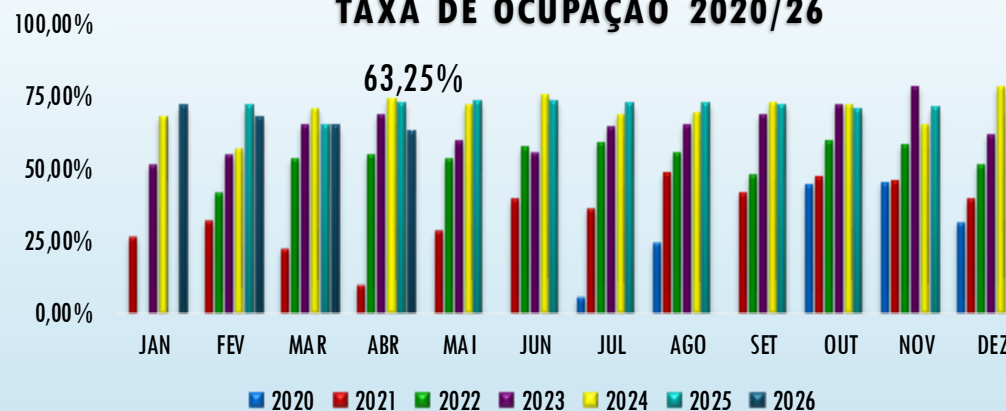
R\$ 310,04

Diária Média

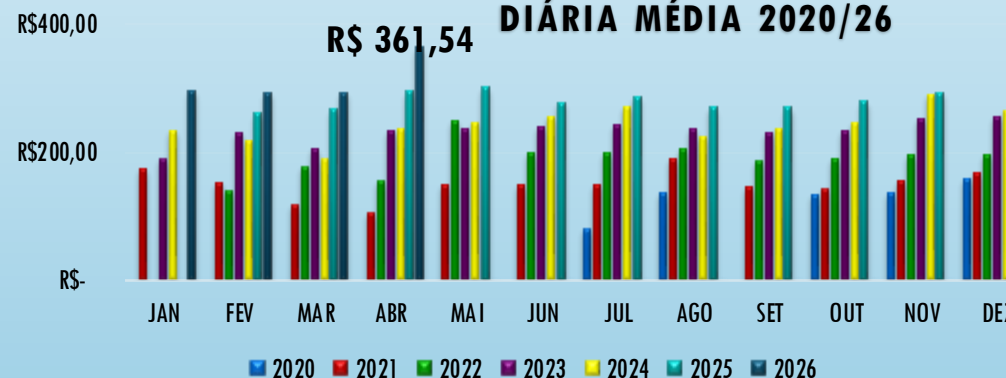
R\$ 207,02

RevPar

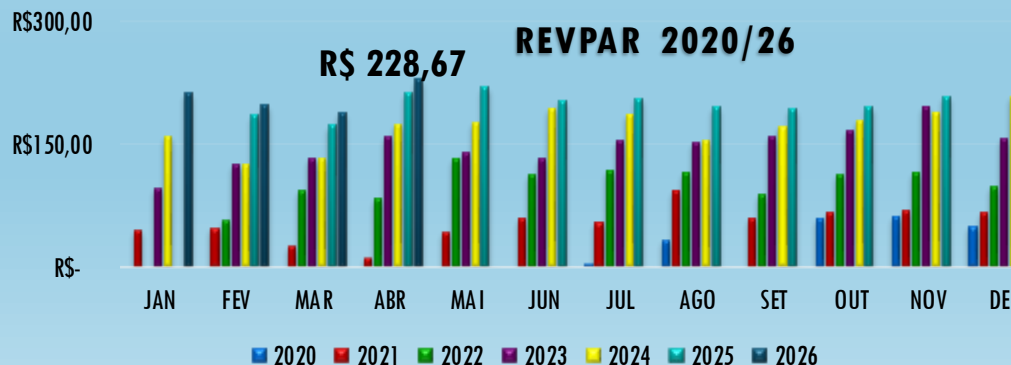
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Vale do Paraíba – Serra;



A região da MRT Vale do Paraíba – Serras contempla as RTs listadas no quadro abaixo.

Esta nova configuração representa 7,71% do total de Municípios do Estado, 17,61% do total de hotéis e 11,18% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principais municípios:

Aparecida; Pindamonhangaba; Campos do Jordão; Sto. Antônio do Pinhal; Cachoeira Paulista; S. Bento do Sapucaí; Cunha; São José dos Campos; Taubaté; Guaratinguetá;

Abril/26:

59,45%

Taxa de Ocupação

R\$ 533,11

Diária Média

R\$ 316,93

RevPar

Acumulado/26:

57,91%

Taxa de Ocupação

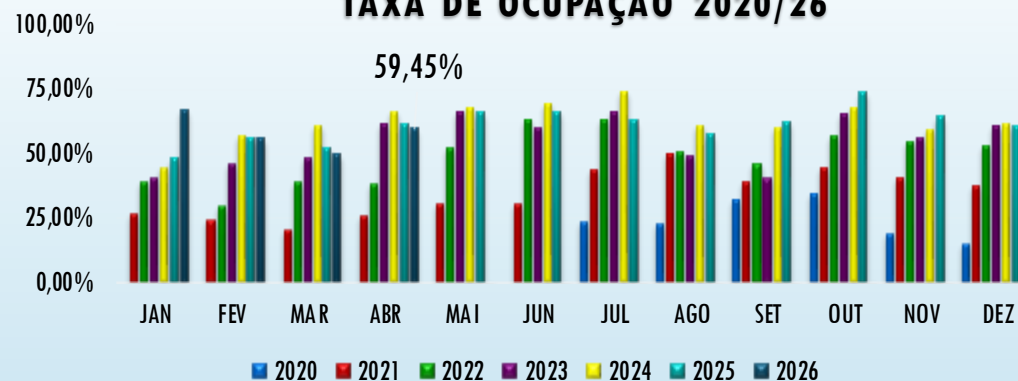
R\$ 498,96

Diária Média

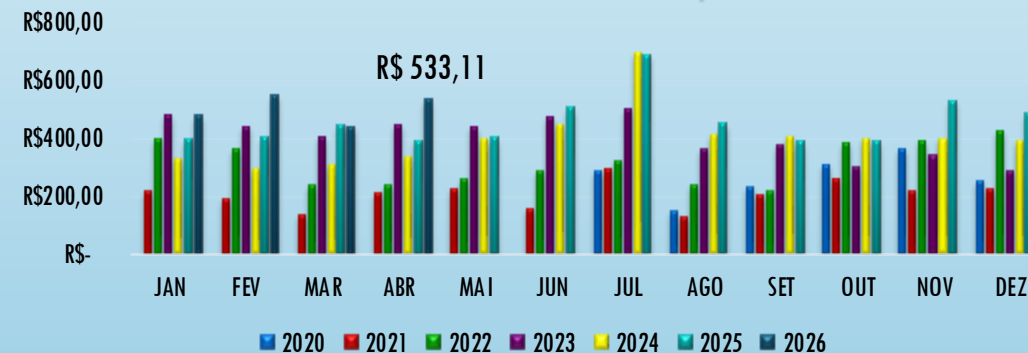
R\$ 288,92

RevPar

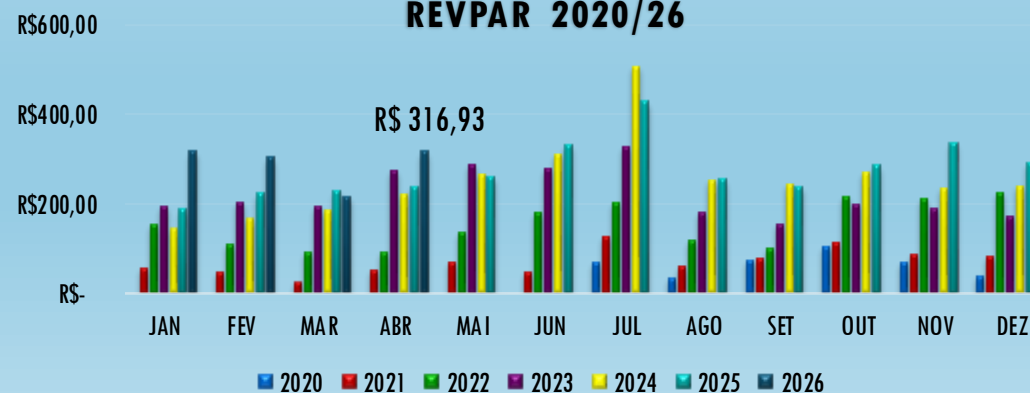
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Vale do Ribeira;



A região da MRT Vale do Ribeira contempla as RTs listadas no quadro abaixo. Esta nova configuração representa 4,48% do total de Municípios do Estado, 3,21% do total de hotéis e 1,19% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estudo.

Principais municípios:

Apiaí; Iporanga; Cananéia; Iguape; Ilha Comprida; Registro;

Abril/26:

54,01%

Taxa de Ocupação

R\$ 587,12

Diária Média

R\$ 317,10

RevPar

Acumulado/26:

57,52%

Taxa de Ocupação

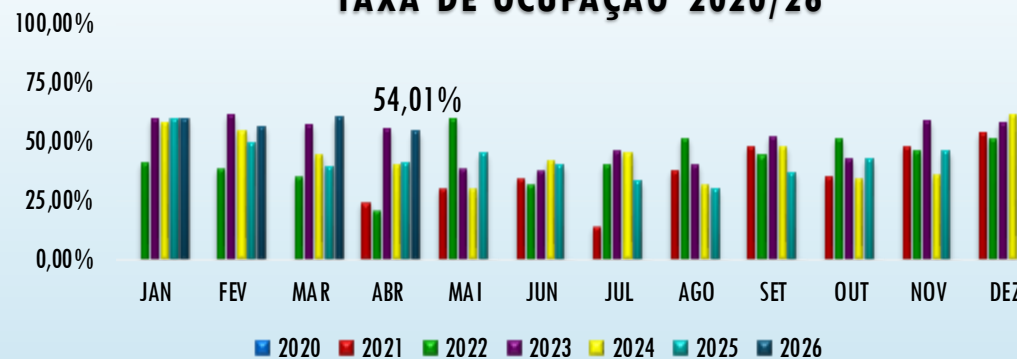
R\$ 524,00

Diária Média

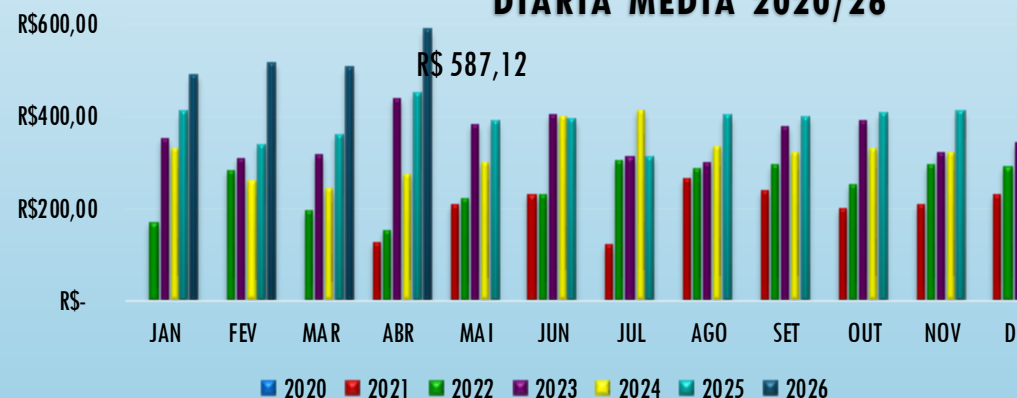
R\$ 300,58

RevPar

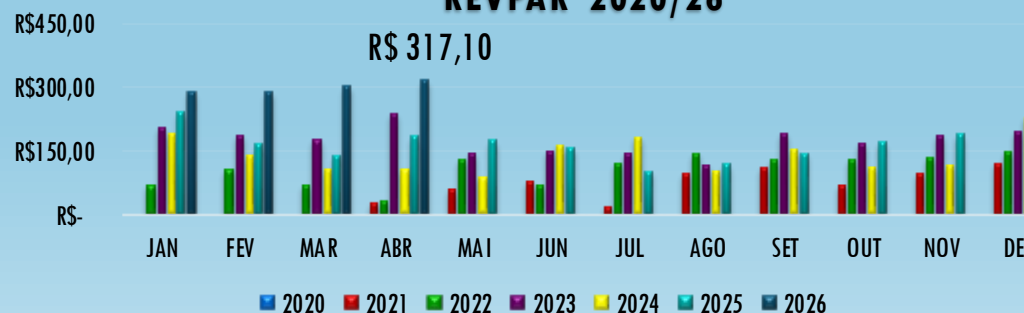
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Vale do Rio Grande;



A região da MRT Vale do Rio Grande contempla as RTs listadas no quadro abaixo.

Esta nova configuração representa 4,48% do total de Municípios do Estado, 2,75% do total de hotéis e 6,74% do total de Uhs do estado, sendo este indicador a base de ponderação do estado.

Principais municípios:
Barretos; Olímpia;

Abril/26:

64,50%

Taxa de Ocupação

R\$ 744,69

Diária Média

R\$ 480,33

RevPar

Acumulado/26:

59,53%

Taxa de Ocupação

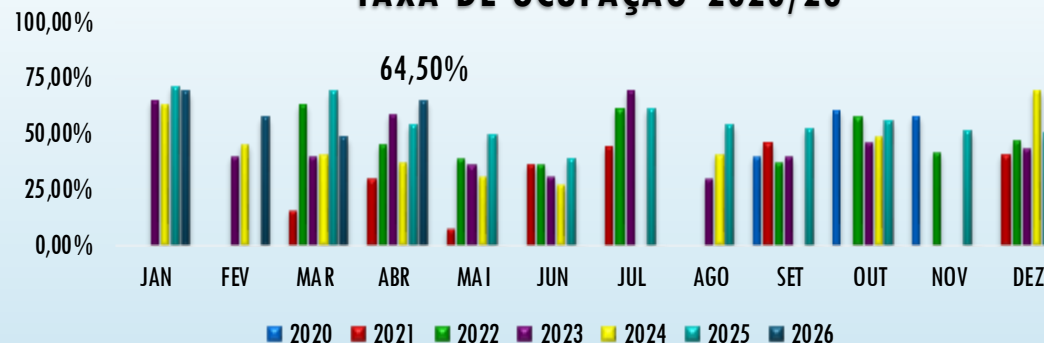
R\$ 731,30

Diária Média

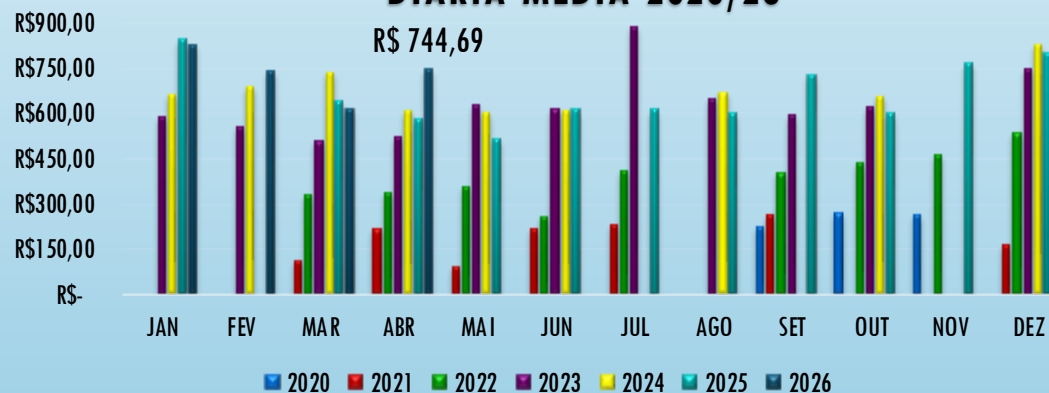
R\$ 441,00

RevPar

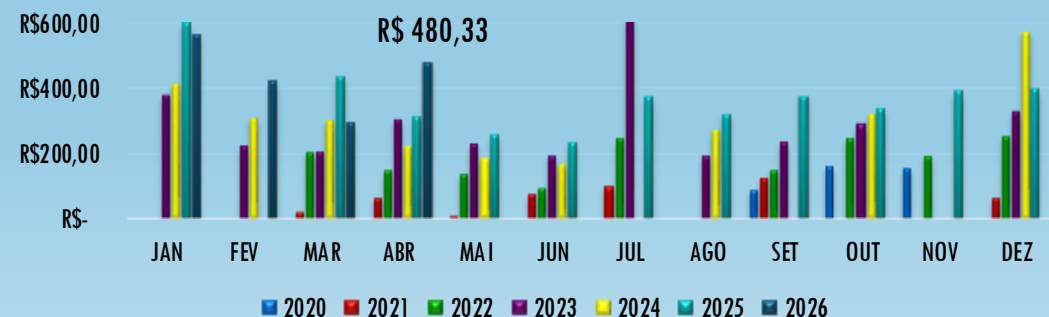
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



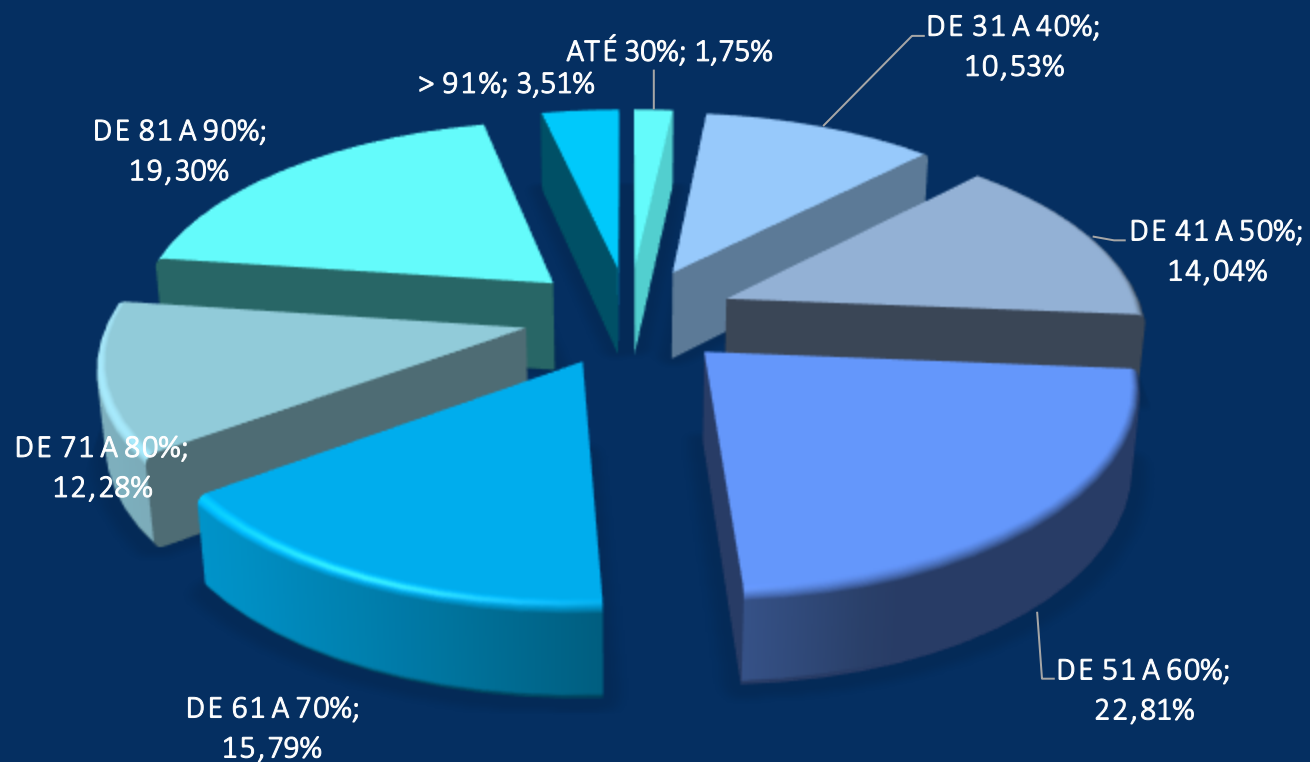
Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

(despesas brutas/receita bruta)

ABR/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

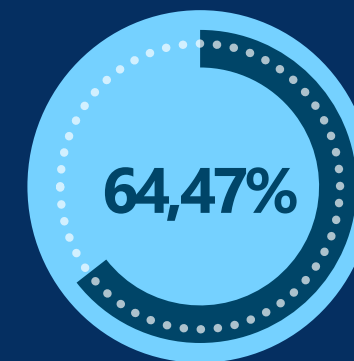
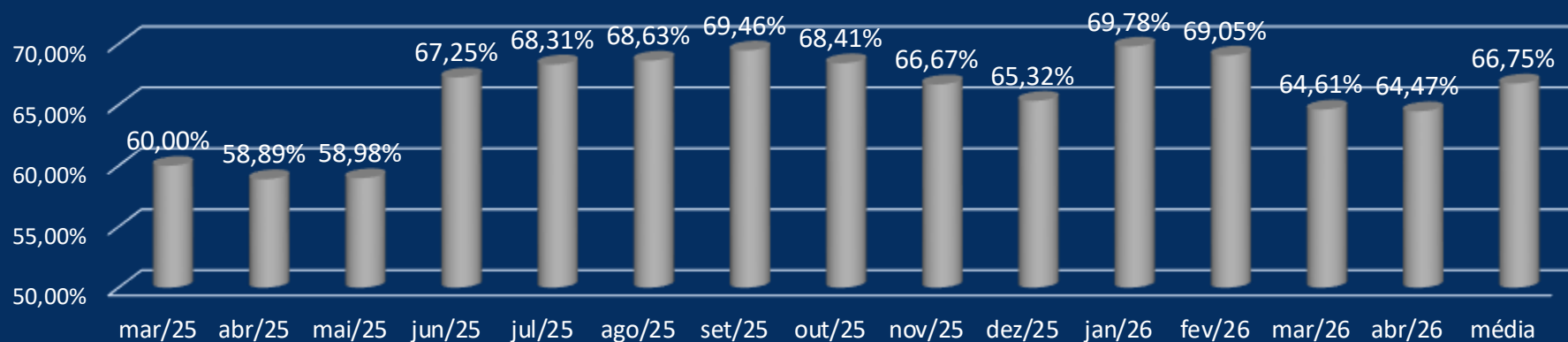


Varição de despesas em relação à receita dos hotéis (ABR/26) -0,21% em relação à MAR/26.

Varição em 12 meses +9,47%
(ABR/ABR)

Acumulado do 12 MESES: 66,75%

EVOLUÇÃO COM MÉDIA



ABR/26

Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

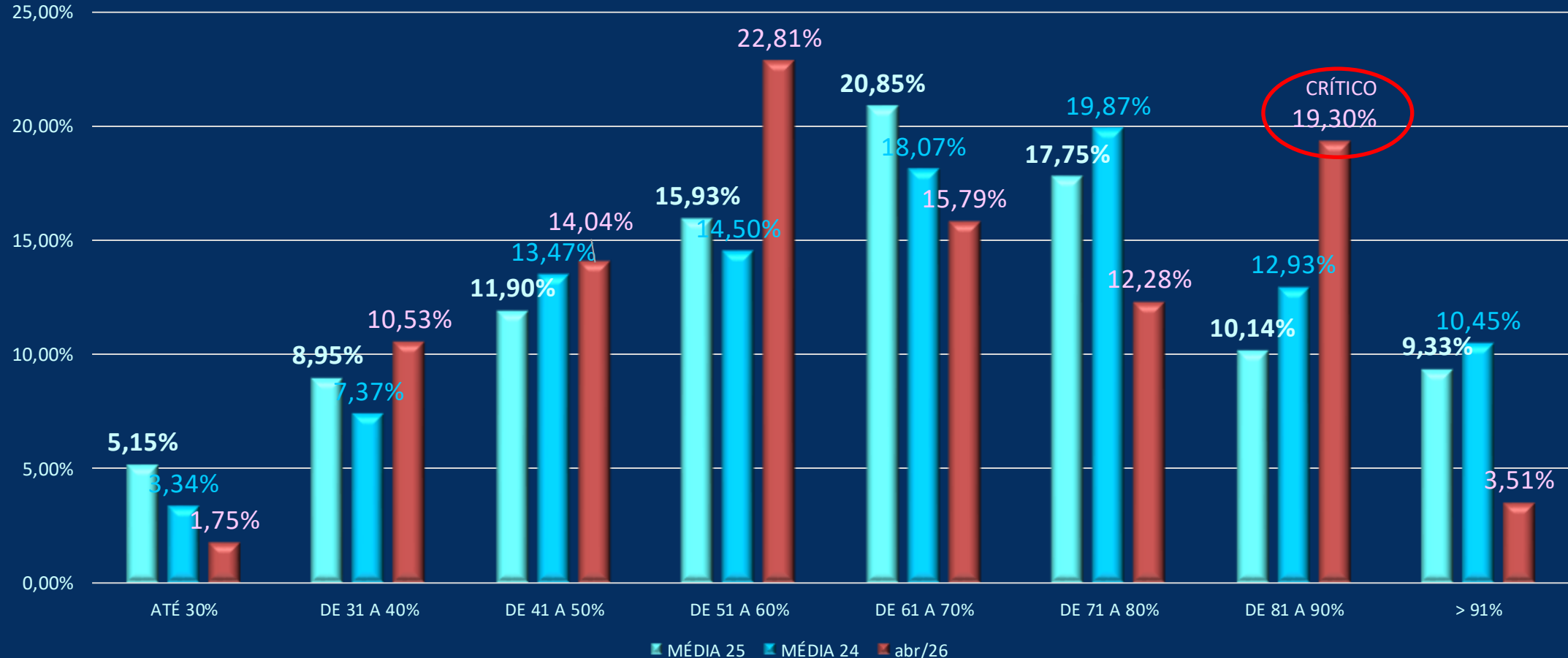
(despesas brutas/receita bruta)

ABR/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Comparativo mês atual com médias 2 anos



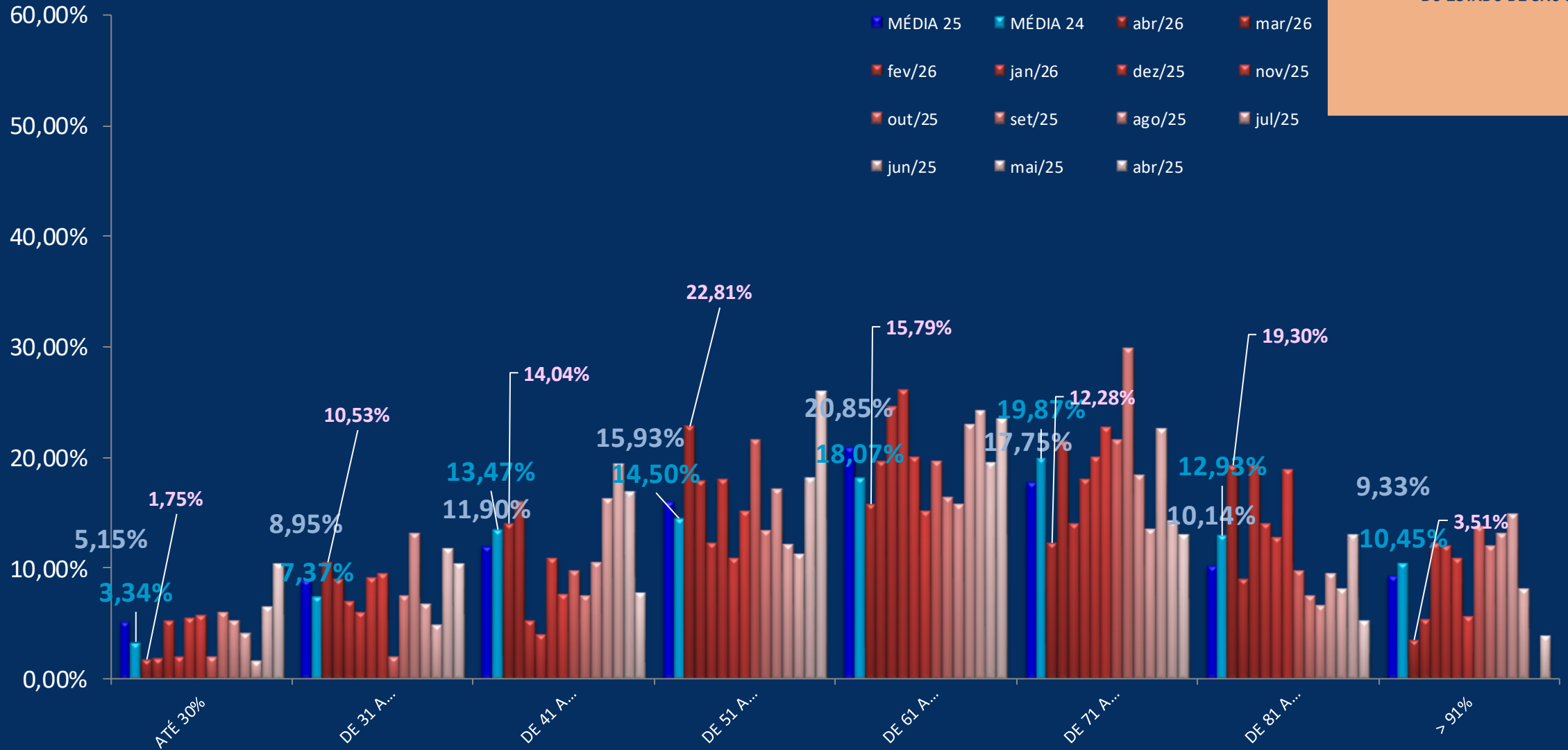
Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

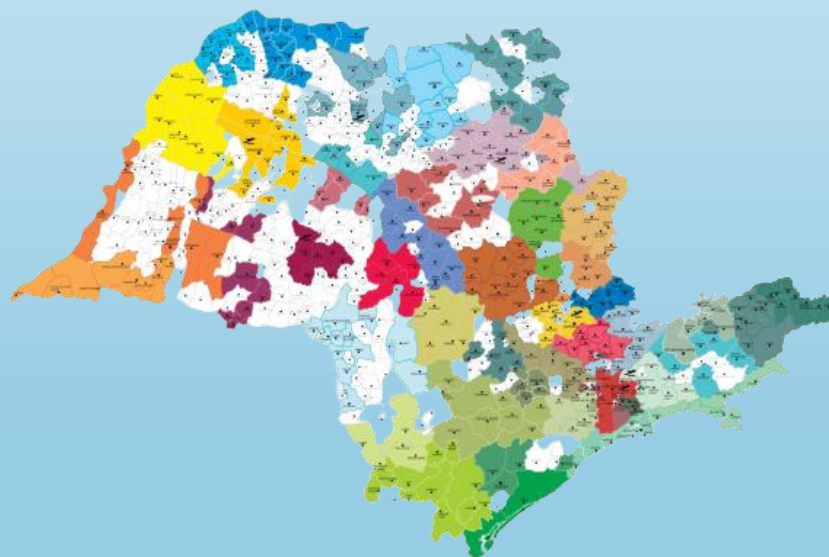
Evolução 2026 comparado com 2025 e 2024

ABR/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO





EXPEDIENTE:

Presidente: Marcos Vilas Bôas

Vice Presidente: Roberto Gracioso

Gerente Operacional: Gláucia Sangiovanni

CRÉDITOS:

Coleta, tratamento e administração de dados: Gláucia Sangiovanni

Desenvolvimento do Projeto: Roberto Gracioso

Estudo e extração de dados e resultados: Roberto Gracioso

Diagramação: Roberto Gracioso

Fontes de Pesquisa Parceiras:

Associação Comercial e Empresarial de Ilhabela

Associação Comercial e Empresarial de Caraguatatuba

Associação Comercial e Empresarial de Ubatuba

Observatório do Turismo de São Sebastião

Observatório Regional de Turismo e Eventos – Olímpia

Visite Campinas – Campinas e Região

Observatório do Turismo de SP

Visite Guarujá

Secretaria de Turismo do Estado de SP