



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS  
DO ESTADO DE SÃO PAULO

# DESEMPENHO DA HOTELARIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

71ª EDIÇÃO – MAIO/26

Em MAIO/26 a ABIH-SP publica a 71ª edição da pesquisa de

*Desempenho da Hotelaria do Estado de São Paulo. No mês de maio, por conta da retomada da demanda corporativa, o comportamento dos indicadores foi previsível. A taxa de ocupação apresentou ligeira alta, porém a diária média e o revpar, pequena retração. A entrada do outono/inverno arrefeceu a demanda dos litorais e a falta de feriados prolongados também impactou nos destinos do interior e montanha – alguns com ligeira alta (caso da montanha) e outros com baixa (caso de lazer- fazenda/aventura). As grandes feiras na capital paulista contribuíram com o recorde na taxa de ocupação em 2026, refletindo também na capital expandida. Já os dois primeiros dias do mês na região da Alta Mogiana também apresentaram resultados impactantes por conta do final da Feira Agrishow.*

*Neste cenário, a taxa de ocupação apresentou alta, por conta do corporativo aquecido. Já a diária média contou com uma queda após forte alta em abril, reflexo este também apresentado no Revpar. Na taxa de ocupação, 7 MRTs apresentam baixa e 5 altas, das 12 que responderam. Destaques para Capital Paulista e Expandida com forte alta e Litorais, Circuito das Águas e Estâncias, Mogiana e Vale do Ribeira, além dos litorais com significativas quedas. Já na diária média, a mesma proporção de altas e baixas: 5 altas e 7 baixas. Sudoeste Paulista, Litoral Norte, Vale do Ribeira e Mogiana com expressivas quedas (Mogiana – maior impacto) e altas Capitais – por conta dos grandes eventos e Vale do Ribeira – Serras muito em consequência do início da temporada de outono/inverno. Por fim, no Revpar, 8 baixas e 4 altas das 12 respostas auferidas. Impacto maior negativo – Mogiana e positivo, Capital Paulista.*

*As variações em relação abril ficaram em +1,48% T.O., -2,95% D.M. e -1,51% RevPar. Em comparação com o mesmo exercício de 2025, somente a T.O. foi menor em -4,24%, a DM maior em +11,96% e o RevPar +7,21%.*

*Nesta edição apenas 12 MRTs responderam à pesquisa. Planalto Paulista, Noroeste Paulista e Vale do Rio Grande não responderam. Os resultados ficam mais consolidados quando todas as MRTs enviam respostas. O prognóstico de junho é um corporativo ativo, porém com variações por conta da copa e dos dias de jogos da seleção brasileira. Há um feriado prolongado – Corpus Christi que fomenta o lazer da região de montanha e interior (fazenda/campo). Já no caso dos litorais, que dependem do clima mais quente, a previsão é de uma média e pontual ocupação. O dia dos namorados também pode contribuir com demandas pontuais. A parada LGBT e a Marcha para Jesus também são eventos que contribuem com as demandas no final de semana do feriado prolongado. Reiterando a informação anterior, a hotelaria depende também de um calendário inteligente de feiras e eventos – pois eventos concentrados em datas e meses acabam por reduzir a oferta, inflacionar tarifas e, em última análise, enfraquece o próprio evento – por conta de participantes não conseguirem condições de logística para visitação. Além disso, a oferta em outras datas fica desequilibrada – faltando muita disponibilidade em alguns casos e sobrando em outros.*

*Nesta edição, a ABIH-SP apresenta também o desempenho de TO, DM e Revpar de cada MRT com a evolução e comparativo desde 2020 até janeiro de 2026.*

*Houve novamente a apuração de respostas de 107 propriedades (1,42% do total), com representatividade de 459 municípios (70,16% do total). Esta amostragem colhida equivale a 266.939 UHs (89,49% do total considerado). Por fim, os hotéis que retornaram representaram 14.222 UHs (5,06% da representatividade da amostragem equivalente – 266.939).*

## Resumo/Análise:

*Estes dados foram ajustados dentro do novo estudo da ABIH-SP – atualização da base de hotéis, uhs e tipologia realizado no primeiro semestre de 2026. As novas informações já estão presentes resumidamente nos resultados das MRTs desta edição.*

*O resultado desta atualização na sua base de dados realinhou: MRTs – municípios e divisões; quantidade de hotéis, resorts e pousadas por município; quantidade de UHS total dos municípios e quantidades consolidadas do estado. Esta atualização também contou com pesquisa e cruzamento de dados no: Cadastur, Metaseachs, Inteligência Artificial, Sites de Prefeituras e Coventions Bureau, além de outras fontes. Neste novo estudo foram considerados "todos" os municípios das MRTs, pois houve a conclusão que a pesquisa abrange o estado de São Paulo em sua integralidade e não apenas os municípios de interesse turístico. Desta forma, a base além de ter aumentado, agora espelha com mais precisão uma ideia real da quantidade de equipamentos turísticos de hospedagem disponível no Estado e por município/região.*

*Importante salientar que este estudo não se trata de números definitivos e absolutos, sobrepondo a qualquer informação oficial dos municípios – inclusive aberto às devidas correções e erratas possíveis. O intuito desta ação foi atualizar a base de dados, que foi colhida em março/2020 com base nos números até 2019 (pré-pandemia). Completando, estes dados não poderão ser considerados recenseamento e definitivos das regiões e/ou municípios.*

*Na análise da relação funcionários X Uhs, em abril/26 o índice apresentou queda de 0,02 pontos, auferindo 0,56 – contra três resultados de 0,58 estáveis. Este indicador, apesar da queda, ainda mantém a média de 0,57, apontando para um leve crescimento. A variação negativa foi -3,45% em relação à ABR/26 e de -3,33% em relação ao início da série - jul/20. Este mesmo índice foi repetido no 33º mês do estudo, mas recuou e não conseguiu mais recuperar a queda. A percepção dos hotéis em geral é que continua o desafio de contratação de mão-de-obra qualificada. Com a nova lei prestes a ser aprovada, o setor projeta uma variação brusca nas questões de adequação de escalas, custos operacionais e outras acomodações, previsíveis, porém incertas. O Portal do Hoteleiro tem publicado ótimas discussões a respeito e é recomendável aos hoteleiros acessar estas editorias para atualização de informações.*

*Nesta edição, a Abih-SP apresenta também os indicadores de categoria (Econômico, Midscale e Upscale) e de posicionamento principal do hotel (Corporativo, Lazer ou Ambas Opções). Ambos com altas e baixas, de acordo com as respostas tabuladas. Estas informações são relevantes para análise do desempenho dos hotéis por categoria e atividade principal.*

*Quanto aos indicadores de relação despesas X receita, os resultados apresentaram queda neste mês de abril +0,45% em relação a abril/26. A média deste ano – até maio - ficou em 66,53% (aproximadamente 2/3 da receita bruta de rentabilidade) como são informações prestadas pelos hotéis com uma simples pergunta. Comparando maio/26 com maio/25, houve um aumento de +7,55% neste indicador. Neste estudo não foram levados em consideração questões como EBTIDA e outras variações – considerou-se apenas RECEITA X DESPESAS, índice informado pelo hotel.*

### **A ABIH-SP REFORÇA A IMPORTÂNCIA DE RESPONDER A PESQUISA.**

*No campo dos comentários a ABIH-SP recebe vários e com diversos assuntos. Uma preocupação importante é o aumento do fator de comissionamento de uma OTA específica que poderá impactar significativamente as rentabilidades de várias propriedades. A ABIH-SP já possui ações individuais e junto à ABIH Nacional no intuito de argumentar/contestar, expondo as dificuldades da hotelaria e os impactos que esta ação causará. A ABIH-SP ressalta que todas as propriedades fazem diferença nas respostas desta pesquisa.*

*A ABIH-SP destaca que todos comentários, sugestões e críticas são consideradas e tratadas de forma sempre a fortalecer o setor. Por este motivo, destaca a importância de responder a pesquisa mensalmente.*

*A ABIH-SP agradece aos hoteleiros de todas as MRTs que responderam à pesquisa neste mês.*



## Dados da amostragem – após atualização abr/2026:



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS  
DO ESTADO DE SÃO PAULO

MRT	TOTAL PROPRIED.	UHS APROX.	QUANTIDADE DE MUNICIPIOS
CAPITAL EXPANDIDA	428	24870	38
CAPITAL PAULISTA	405	45000	1
CIRCUITO DAS ÁGUAS E ESTÂNCIAS CLIMÁTICAS	408	16000	18
CORAÇÃO E CENTRO PAULISTA	311	12042	65
ENTR. BAND. E POLO CORPOR.	701	40045	71
LITORAL NORTE	1180	25180	4
LITORAL PAULISTA	562	16060	9
ALTA MOGIANA E NORDESTE PTA	320	9936	48
NOROESTE PAULISTA	262	9203	95
PLANALTO PAULISTA	131	4304	52
SUDOESTE PAULISTA	468	18369	73
TERRA DO SOL E OESTE	243	8603	96
VALE DO PARAIBA SERRAS	1525	44984	36
VALE DO RIO GRANDE	354	17842	19
VALE DO RIBEIRA	244	5850	20
	<b>7.542</b>	<b>298.288</b>	<b>645</b>

*No primeiro estudo, encomendado pela ABIH-SP e realizado pela Uamtour, foram levantados; quantidade de Municípios do Estado, População, Quantidade total de equipamentos de hospedagem (limitando à Resorts, Hotéis/Flats e Pousadas) e definida a base inicial da pesquisa. Estes dados foram colhidos no primeiro quadrimestre de 2020, tendo com o referênciã até dez-2019 (período pré-pandemia).*

*No ajuste da amostragem realizado no novo estudo em 2023, foram considerados apenas os municípios de interesse turístico, de acordo com a nova revisão da Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo – restringindo portanto a quantidade a 402 municípios e mantendo os dados originais levantados no primeiro levantamento (2020 - os Hotéis, Resorts e Pousadas existentes até 2019 – dados pré-pandemia). Neste cenário, 243 municípios saíram da base de ponderação, mantendo-se inseridos na configuração da MRT original. Os municípios, mesmo fora da base de estudo poderiam considerar os resultados da pesquisa – considerando a posição geográfica.*

*Porém, refeita a análise, concluiu-se que a pesquisa tem abrangência estadual e geral, não devendo conter subdivisões de interesse turístico ou não. Assim, neste novo estudo, foi retomada a consideração inicial da base da pesquisa. Como o resultado é produto da consolidação do Estado de São Paulo, é justo que todos os municípios passem a incorporar novamente a base da pesquisa e não apenas os de interesse turístico – além disso, a base voltou a ser mais representativa e com maior precisão na ponderação dos dados.*

*Após esta ação de reconsideração, as MRTs ficam mantidas em 15 – originalmente, mas com sua integralidade de municípios – total 645 do Estado.*



## Dados da amostragem – após atualização abr/2026:

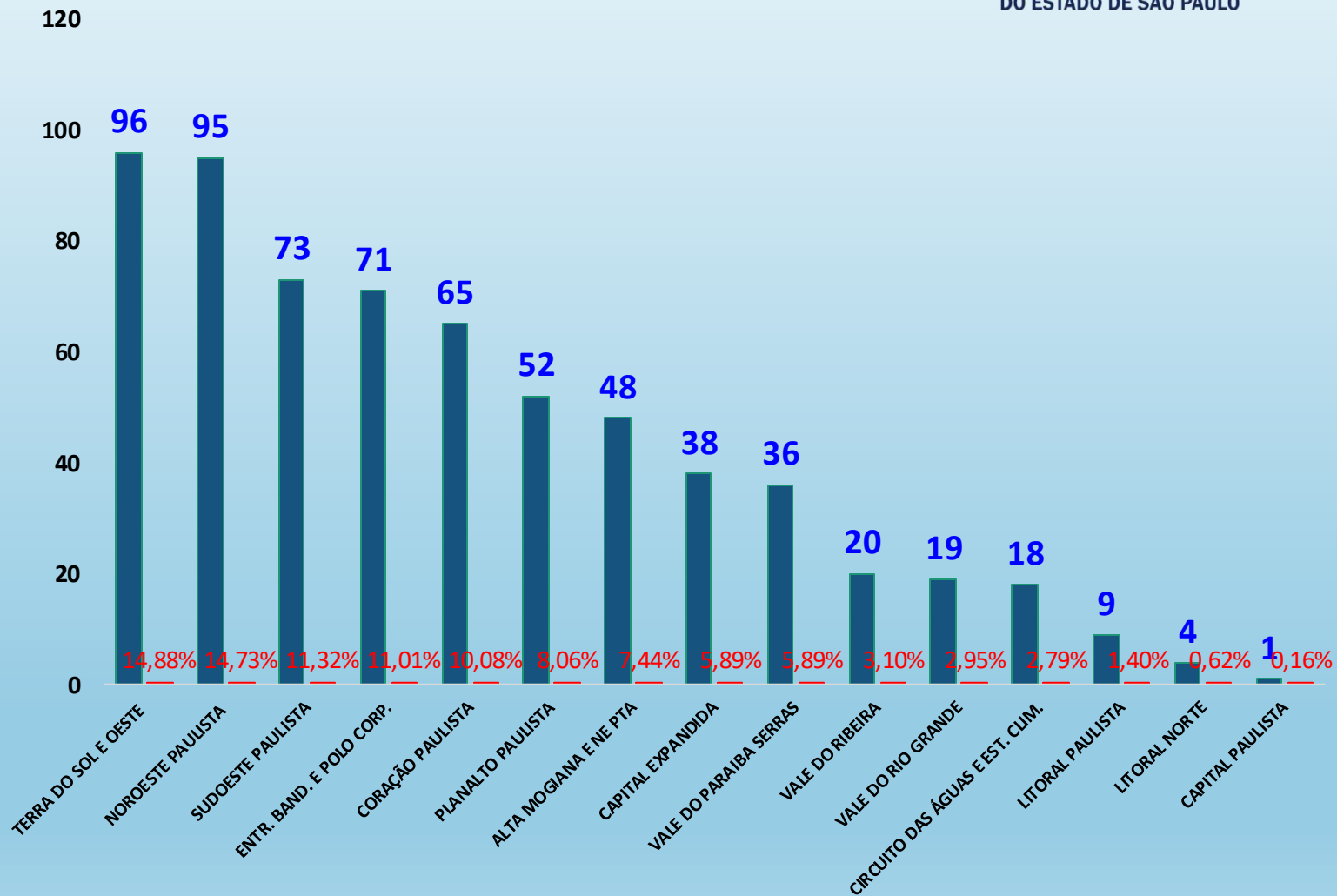


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS  
DO ESTADO DE SÃO PAULO

*Na segunda etapa desta ação, foi realizada uma ampla e minuciosa atualização da base de dados. Considerando que a última foi realizada em mar/abr de 2020 – tendo por base o número de propriedades pré-pandemia, chegou-se a conclusão que a base apresentava desatualização com potencial de causar desvio nos resultados.*

*A nova atualização foi realizada no primeiro quadrimestre de 2026 e contou com cruzamento de informações de várias fontes oficiais, Ofertas de Propriedades em Metasearchs, Informações em Sites das Prefeituras e Conventions, Censos oficiais e por fim, Inteligência Artificial.*

***Este gráfico representa a quantidade e % de municípios de cada MRT;***





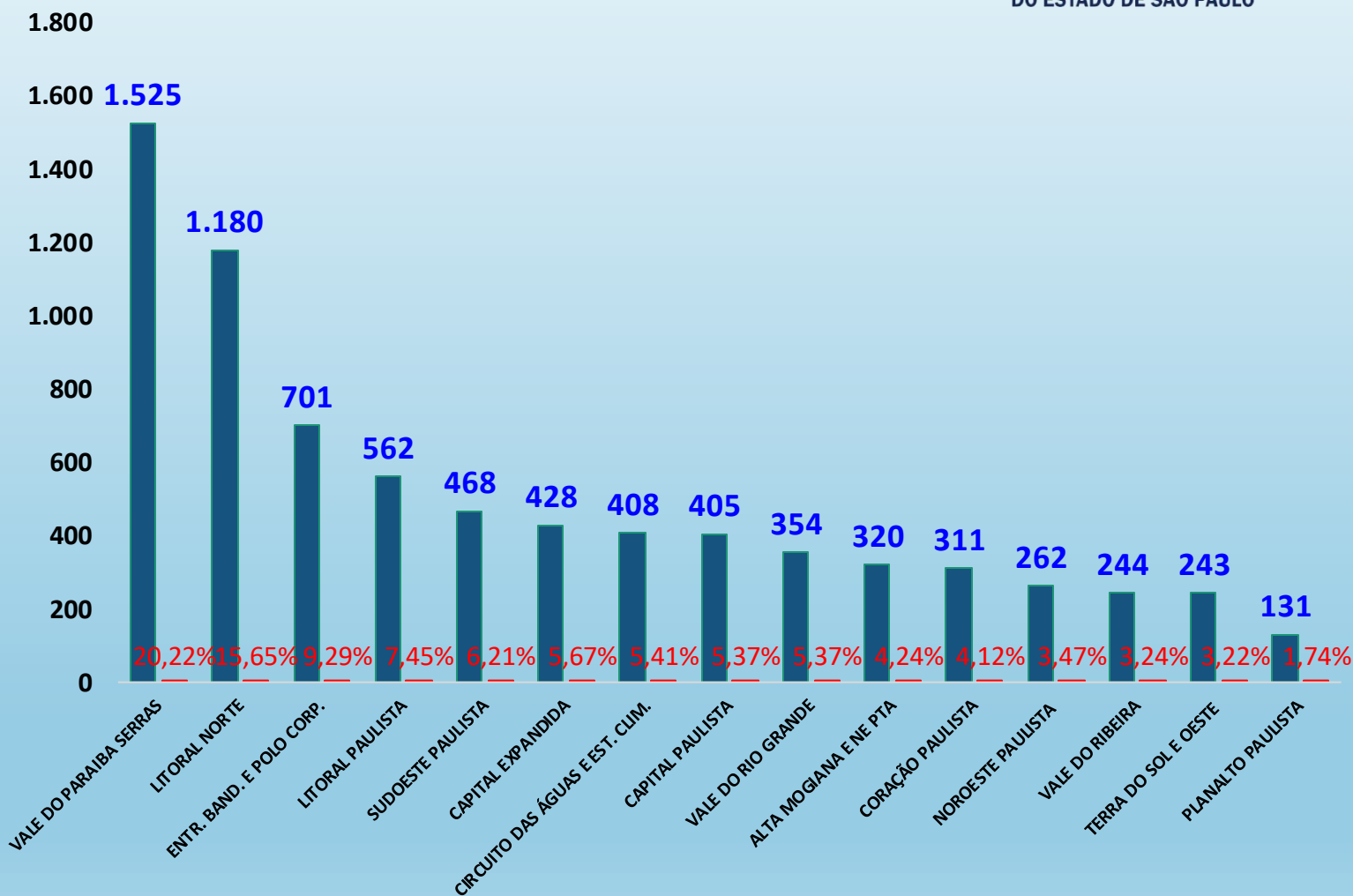
## Dados da amostragem – após atualização abr/2026:



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS  
DO ESTADO DE SÃO PAULO

*Importante salientar que esta é a BASE DE ESTUDO REFERENCIAL e não poderá ser considerada censo oficial do município, região e estado. Servindo como apenas como referência proporcional para estudo da ABIH-SP. Ainda, é importante acrescentar que este estudo contabiliza apenas Resorts, Hotéis/Flats e Pousadas, não considerando outras modalidades de acomodação como; hospedarias, hostels, pensionatos, aluguéis de temporada, etc.*

*Este gráfico representa a quantidade e % de propriedades de cada MRT;*





## Dados da amostragem – após atualização abr/2026:

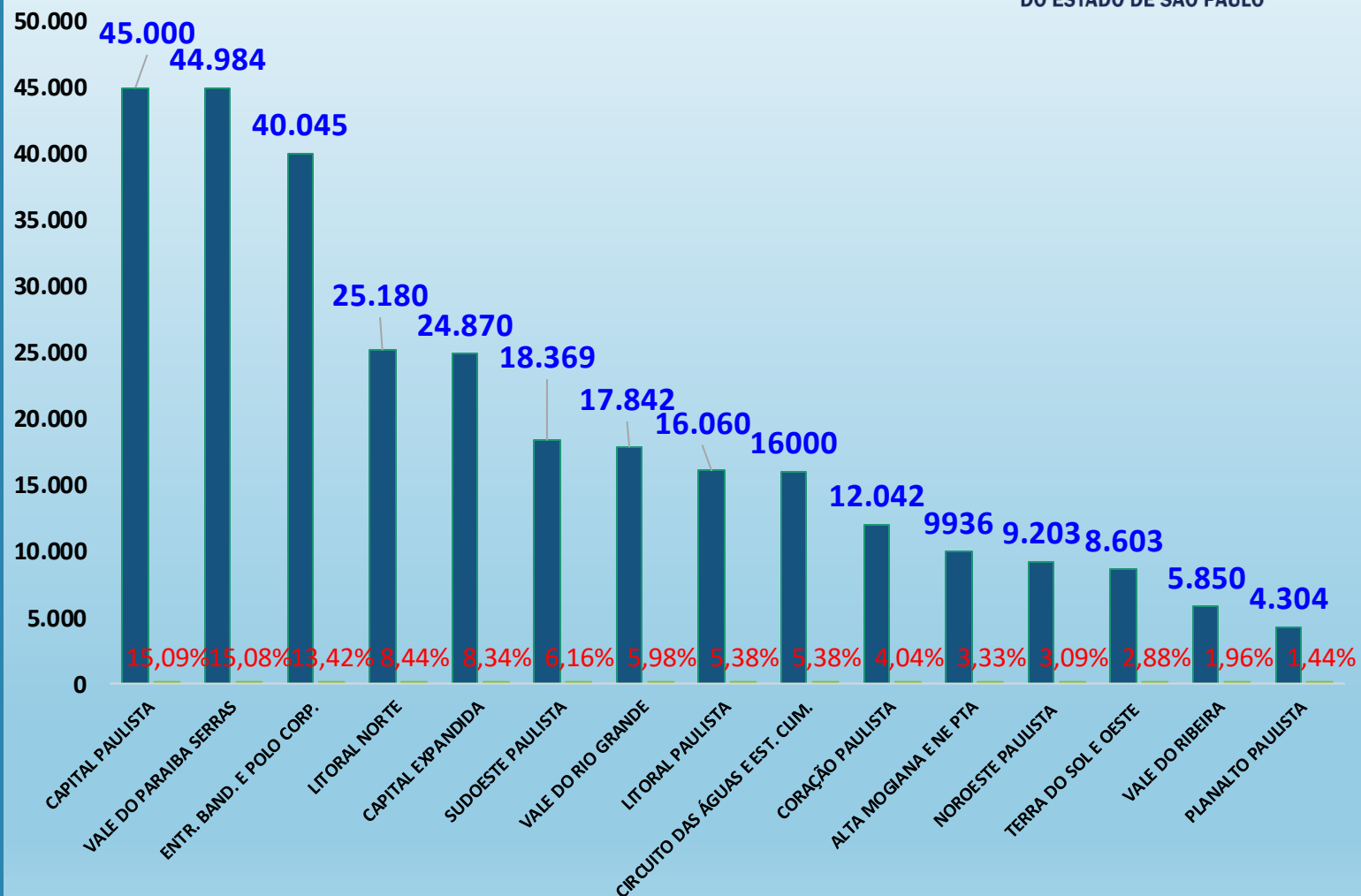


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS  
DO ESTADO DE SÃO PAULO

*Esta atualização do banco de dados da ABIH-SP tem o principal objetivo auxiliar na precisão da extração de dados, distribuição melhor dos números de formas mais analíticas, permitindo avaliar impactos positivos e negativos com maior abrangência. Também pode auxiliar nas estimativas e comparativos com os dados atuais de cada município, região e estado no geral.*

**Importante:** A ABIH-SP reserva-se ao direito de receber erratas de quaisquer municípios que detectarem discrepâncias em seus dados – realizando nova análise e correções – quando aplicáveis.

*Este gráfico representa a quantidade e % de UHs de cada MRT;*

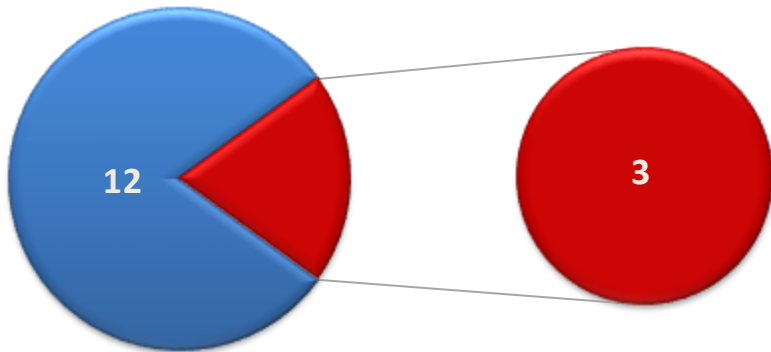


# RESPOSTAS DOS ASSOCIADOS POR MRTS DO ESTADO: (15 MRTS TOTAL\*)



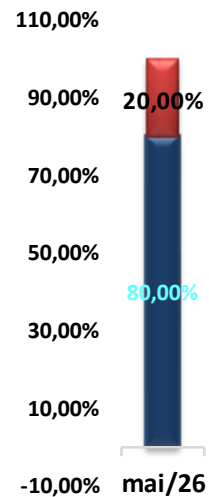
APÓS AJUSTE DA BASE	mai/26
RESPONDERAM	12
NÃO RESPONDERAM	3

## RESPOSTAS DAS MRTS - ESTADO



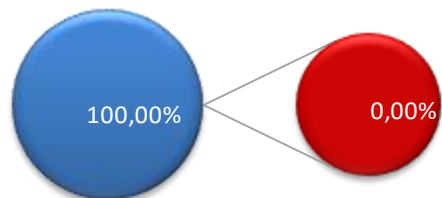
■ TOTAL DE MRTS QUE RESPONDERAM ■ TTL MRTS QUE NÃO RESPONDERAM

## RESPOSTAS MRT - ACUMULADO 25/ A PARTIR DE MAI/26



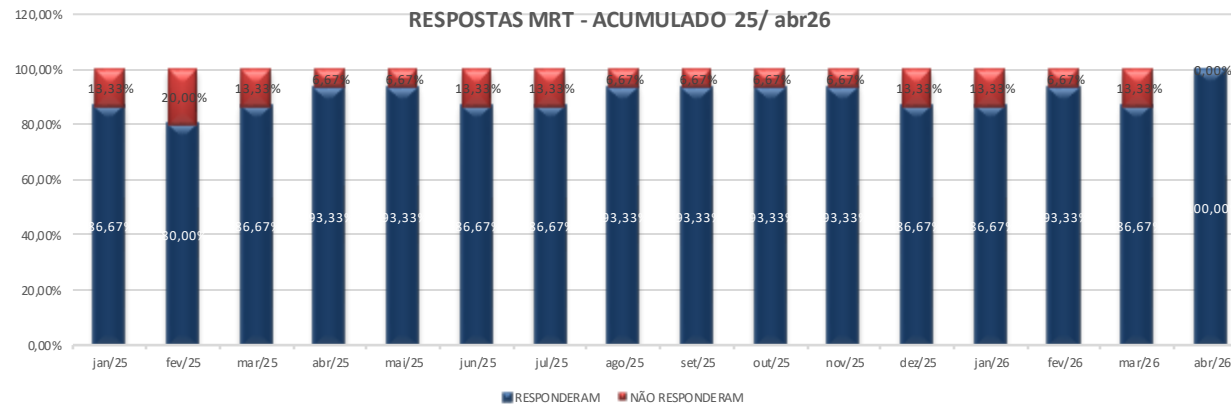
■ RESPONDERAM ■ NÃO RESPONDERAM

## RESPOSTAS DAS MRTS – ESTADO – ATÉ ABRIL/26



■ TOTAL DE MRTS QUE RESPONDERAM ■ TTL MRTS QUE NÃO RESPONDERAM

## RESPOSTAS MRT - ACUMULADO 25/ abr26



■ RESPONDERAM ■ NÃO RESPONDERAM

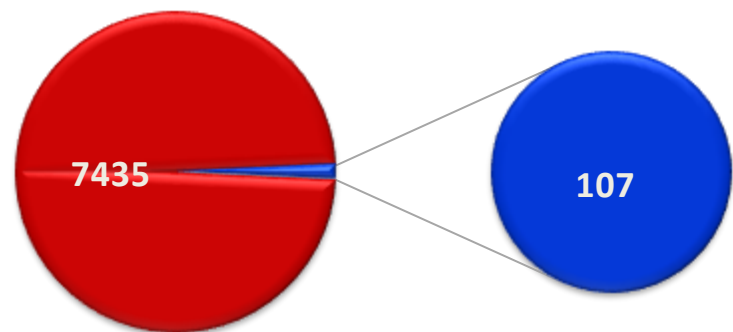
# TOTAL DE PROPRIEDADES QUE RESPONDERAM A PESQUISA: (A PARTIR DE MAI/26 – AMOSTRAGEM TOTAL = 7.452)



APÓS AJUSTE DA BASE

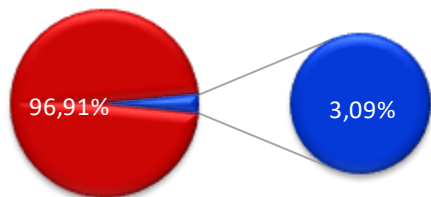
	mai/26
TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESP.	7435
TOTAL QUE RESPONDERAM	107

REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM



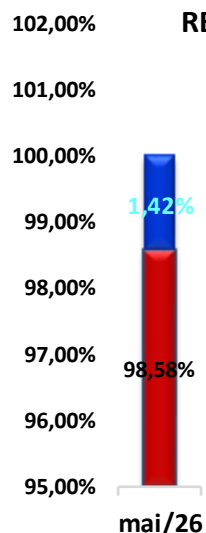
- TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESPONDERAM
- TOTAL DE HOTÉIS QUE RESPONDERAM

REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM – ATÉ ABR/26



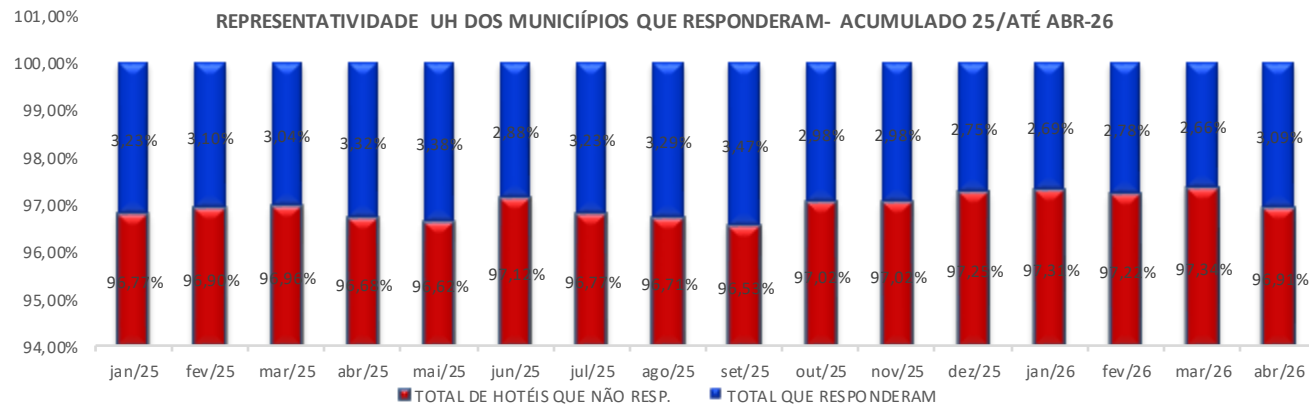
- TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESPONDERAM
- TOTAL DE HOTÉIS QUE RESPONDERAM

REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/A PARTIR DE MAI-26



- TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESP.
- TOTAL QUE RESPONDERAM

REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/ATÉ ABR-26



- TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESP.
- TOTAL QUE RESPONDERAM

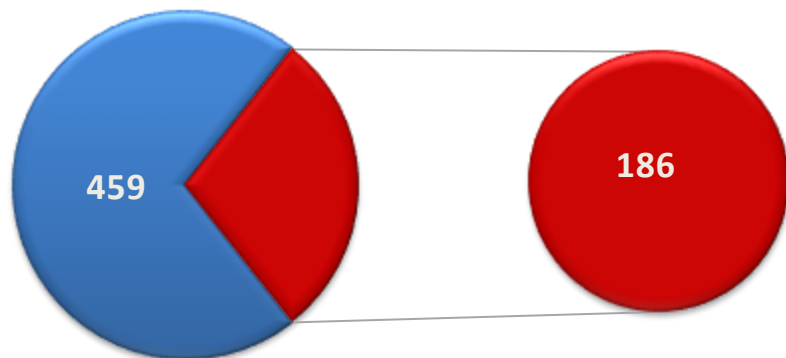
# REPRESENTATIVIDADE DOS MUNICÍPIOS DAS RESPOSTAS COLHIDAS: (A PARTIR DE MAI/26 – AMOSTRAGEM = 645)



APÓS AJUSTE DA BASE

	mai/26
MUNICÍPIOS RESPONDENTES	459
MUNIC. SEM REPRESENTAT.	186

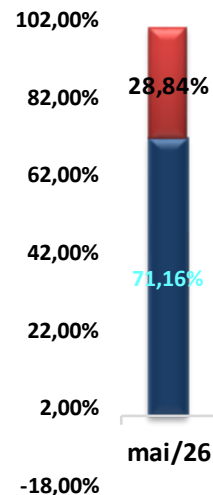
## REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS



■ TOTAL MUNICÍPIOS - RESPOSTA

■ TOTAL SEM REPRESENTATIVIDADE

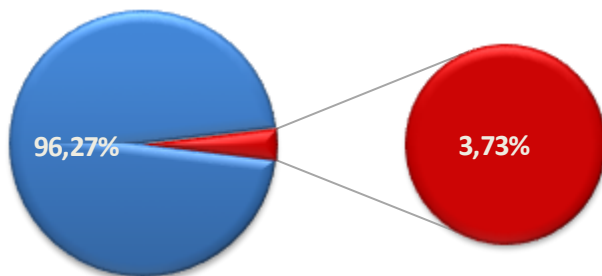
## REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS - ACUMULADO 25/A PARTIR DE MAI-26



■ MUNICÍPIOS RESPONDENTES

■ MUNIC. SEM REPRESENTATIVIDADE

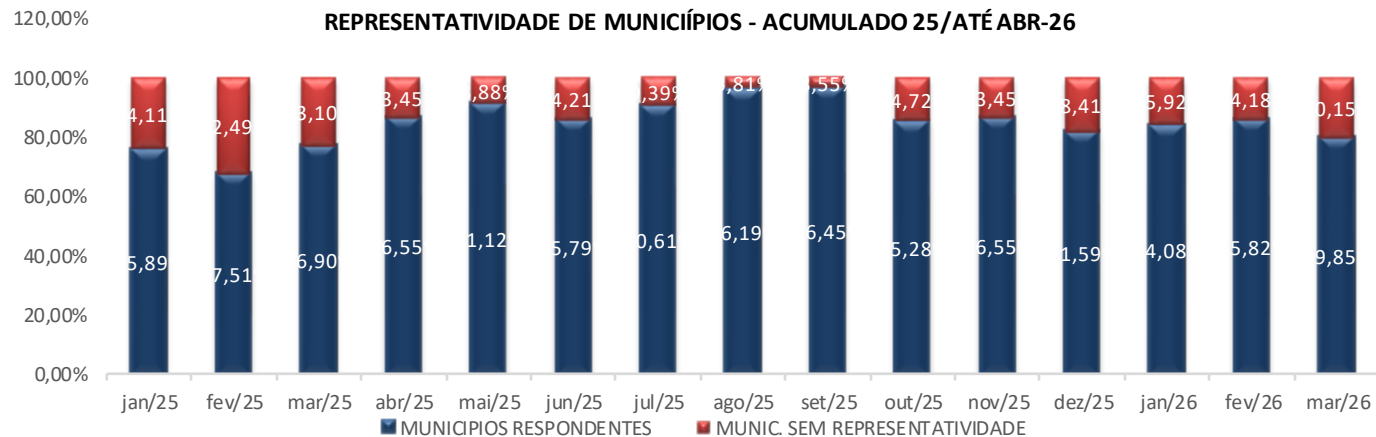
## REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS – ATÉ ABR/26



■ TOTAL MUNICÍPIOS - RESPOSTA

■ TOTAL SEM REPRESENTATIVIDADE

## REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS - ACUMULADO 25/ATÉ ABR-26



■ MUNICÍPIOS RESPONDENTES

■ MUNIC. SEM REPRESENTATIVIDADE

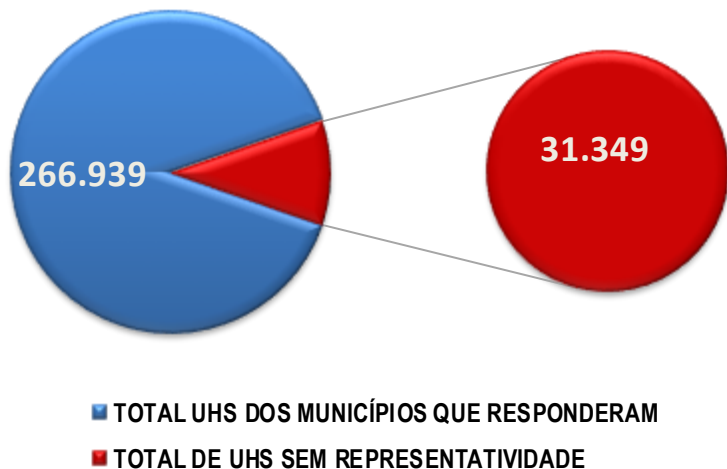
# REPRESENTATIVIDADE DE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM A PESQUISA - (A PARTIR DE MAI/26 – AMOSTRAGEM = 298.288)



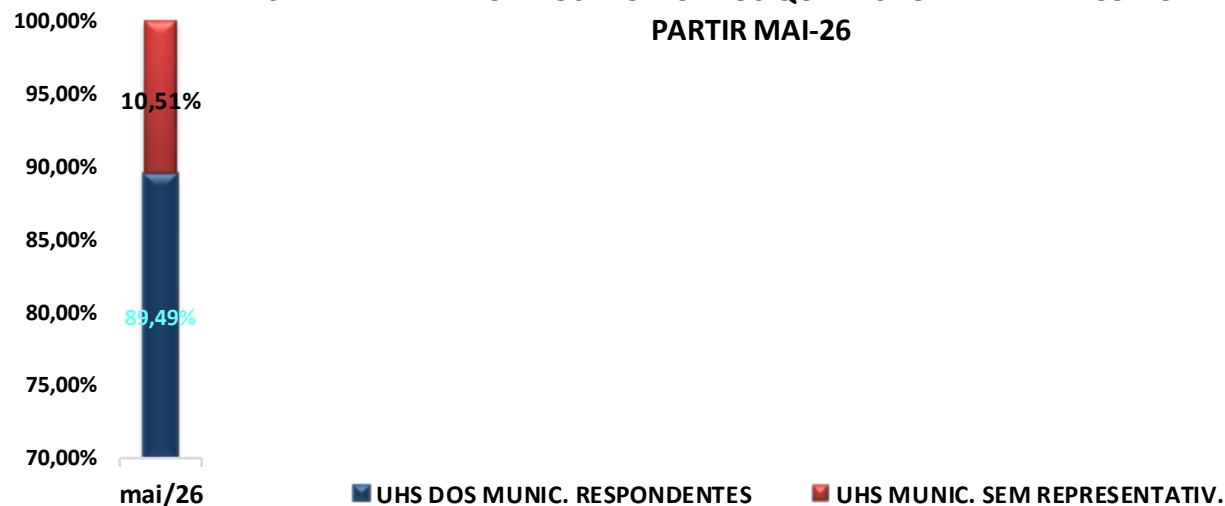
APÓS AJUSTE DA BASE

	mai/26
UHS DOS MUNIC. RESPONDENTES	266939
UHS MUNIC. SEM REPRESENTATIV.	31.349

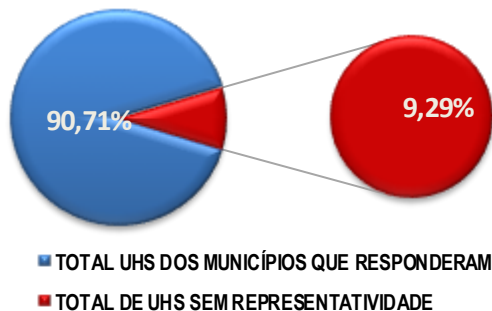
REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM



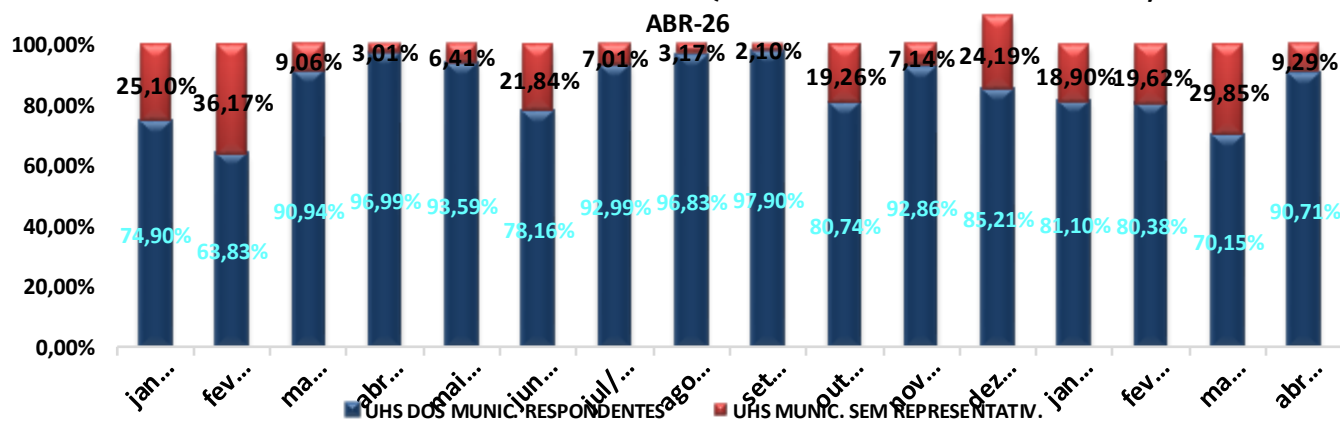
REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/A PARTIR MAI-26



REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM – ATÉ ABR/26



REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/ATÉ

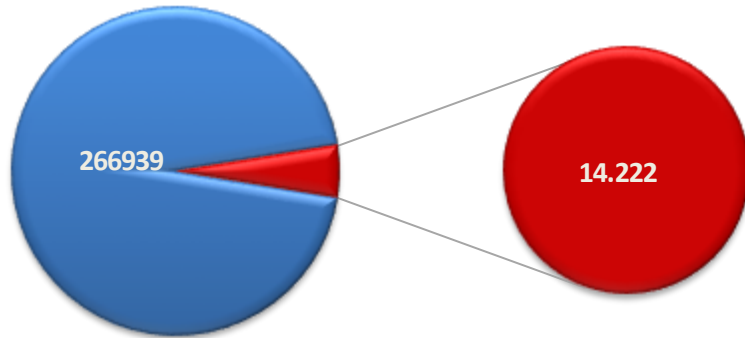


# REPRESENTATIVIDADE DAS UHS DAS RESPOSTAS: (COM BASE NO NÚMERO TOTAL DE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM):



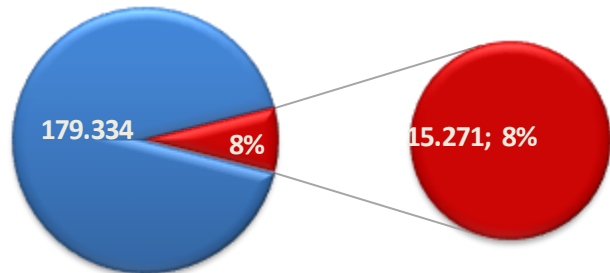
APÓS AJUSTE DA BASE	mai/26
UHS DOS MUNIC. RESPONDENTES	14.222
UHS MUNIC. COM REPRESENTATIV.	266.939

QUANT. UHS RESPONDENTES COM RELAÇÃO AO TOTAL DA AMOSTRAGEM DO MÊS



■ TOTAL DAS UHS MUNIC. RESPONDENTES ■ TOTAL UH HOTÉIS RESPONDENTES

QUANT. UHS RESPONDENTES COM RELAÇÃO AO TOTAL DA AMOSTRAGEM DO MÊS -ATÉ ABR/26



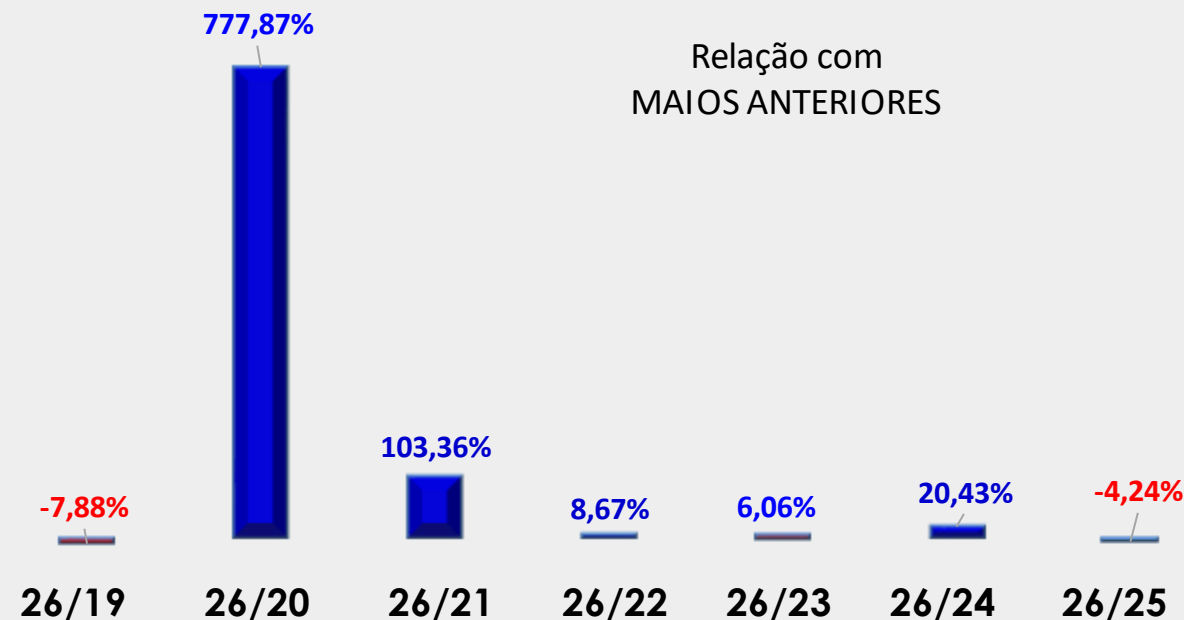
■ TOTAL DAS UHS MUNIC. RESPONDENTES ■ TOTAL UH HOTÉIS RESPONDENTES

# RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – TAXA DE OCUPAÇÃO – MAI/26

**59,67%** → **+1,48%**  
VARIÇÃO EM RELAÇÃO À  
ABR/26



**56,78%**  
ACUMULADO DO ANO

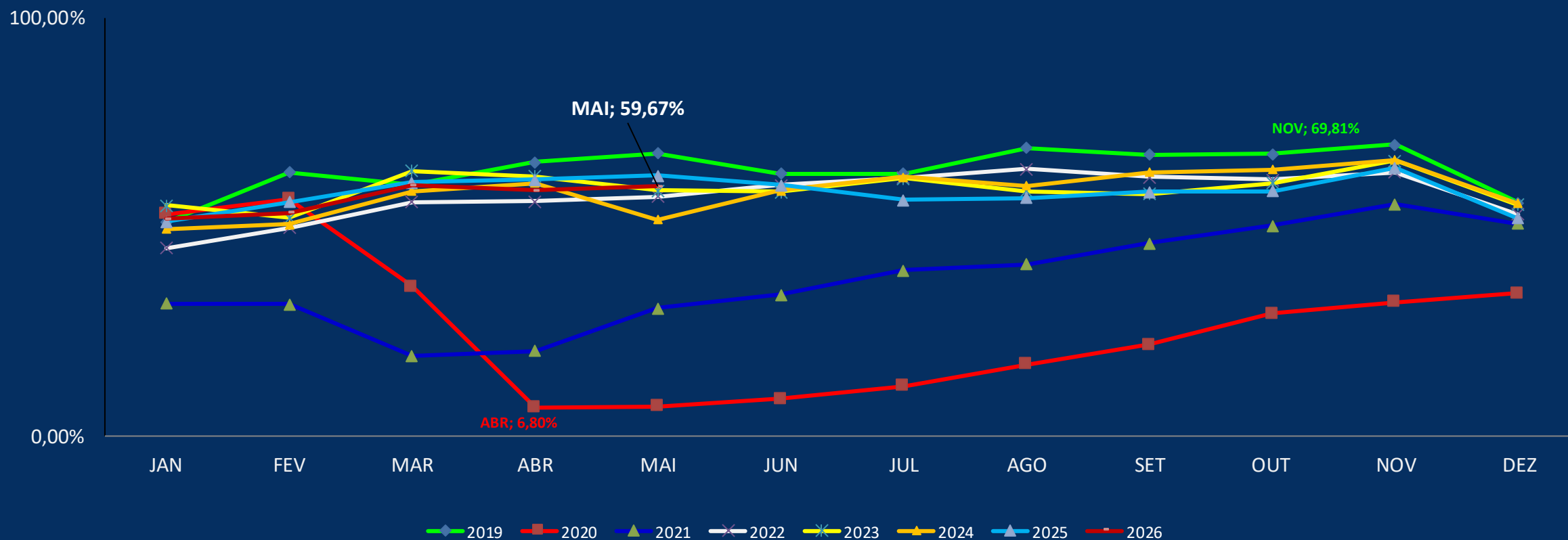


# TAXA DE OCUPAÇÃO



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

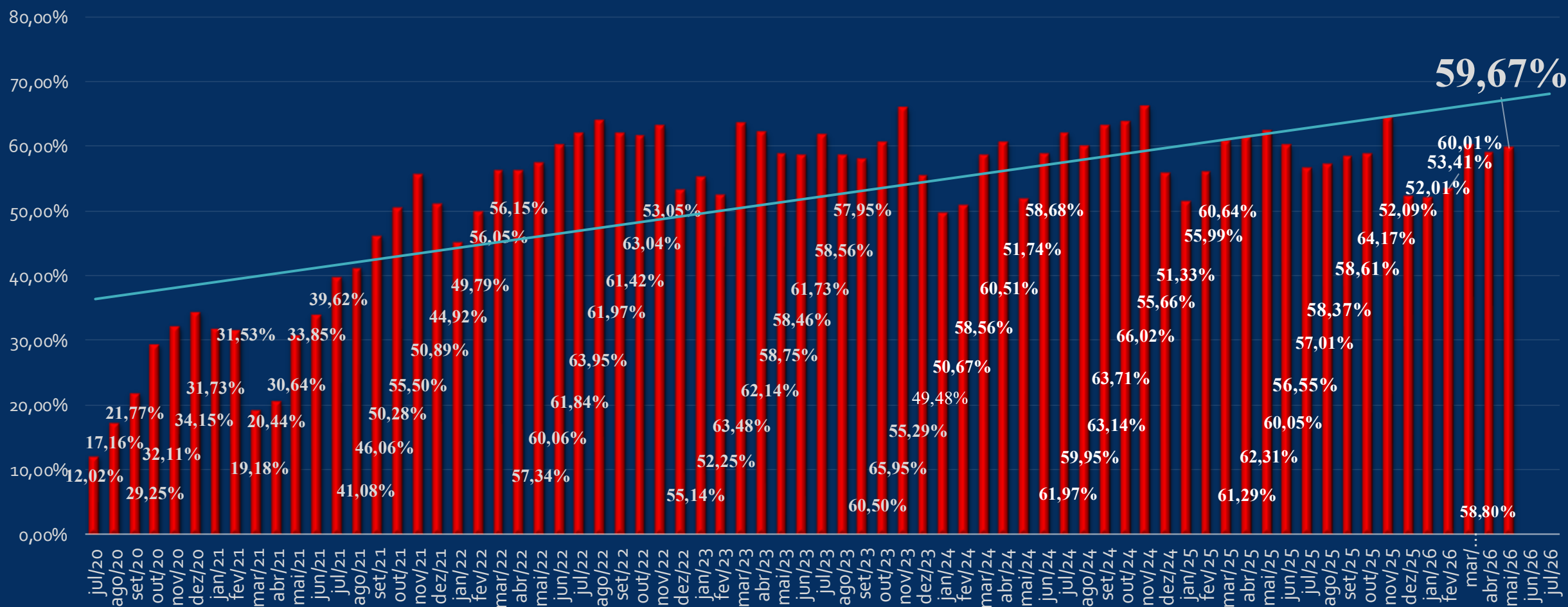
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	51,15%	63,17%	60,04%	65,58%	67,64%	62,87%	62,73%	69,02%	67,31%	67,57%	69,81%	55,89%
2020	53,16%	56,65%	35,78%	6,80%	7,10%	8,84%	12,02%	17,16%	21,77%	29,25%	32,11%	34,15%
2021	31,73%	31,53%	19,18%	20,44%	30,64%	33,85%	39,62%	41,08%	46,06%	50,28%	55,50%	50,89%
2022	44,92%	49,79%	56,05%	56,15%	57,34%	60,06%	61,84%	63,95%	61,97%	61,42%	63,04%	53,05%
2023	55,14%	52,25%	63,48%	62,14%	58,75%	58,46%	61,73%	58,56%	57,95%	60,50%	65,95%	55,29%
2024	49,48%	50,67%	58,56%	60,51%	51,74%	58,68%	61,97%	59,95%	63,14%	63,71%	66,02%	55,66%
2025	51,33%	55,99%	60,64%	61,29%	62,31%	60,05%	56,55%	57,01%	58,37%	58,61%	64,17%	52,09%
2026	52,01%	53,41%	60,01%	58,80%	59,67%							



# TAXA DE OCUPAÇÃO



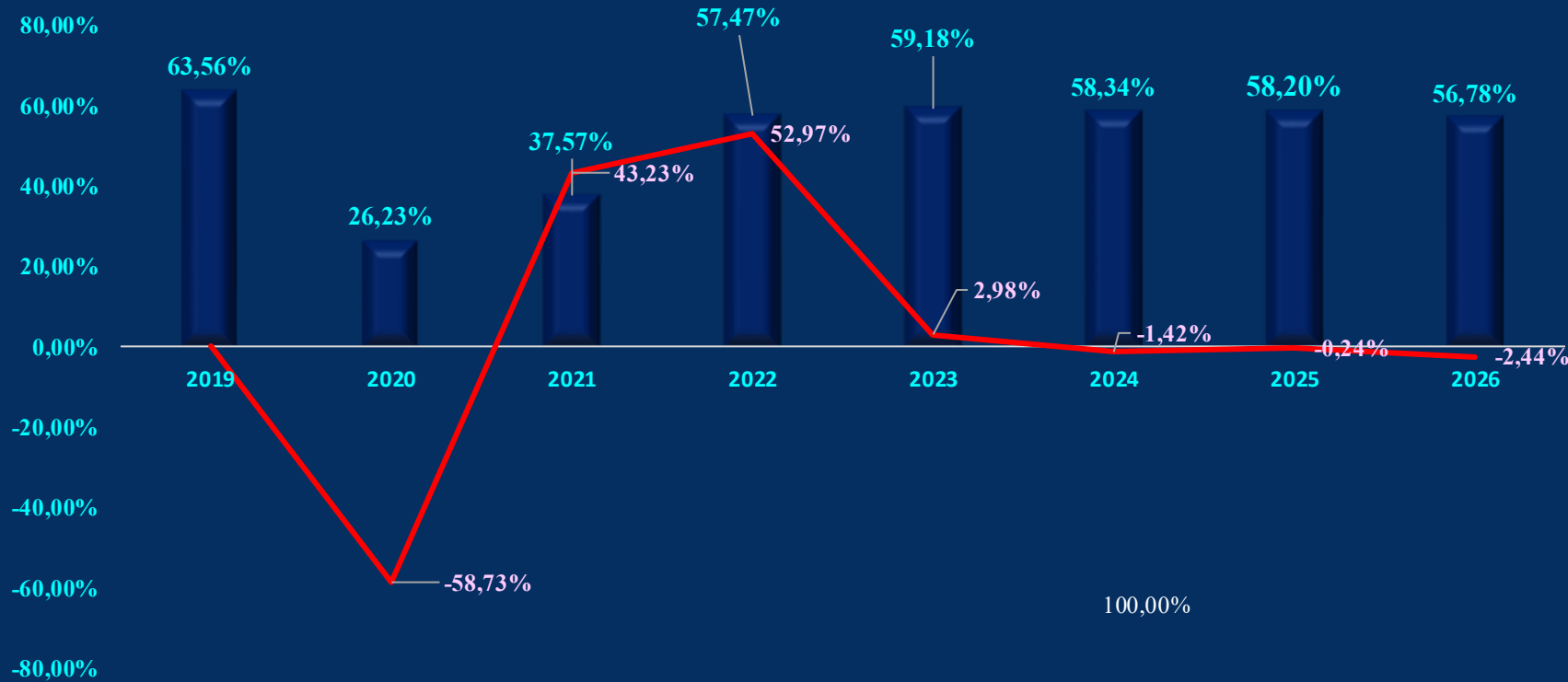
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS  
DO ESTADO DE SÃO PAULO



# TAXA DE OCUPAÇÃO

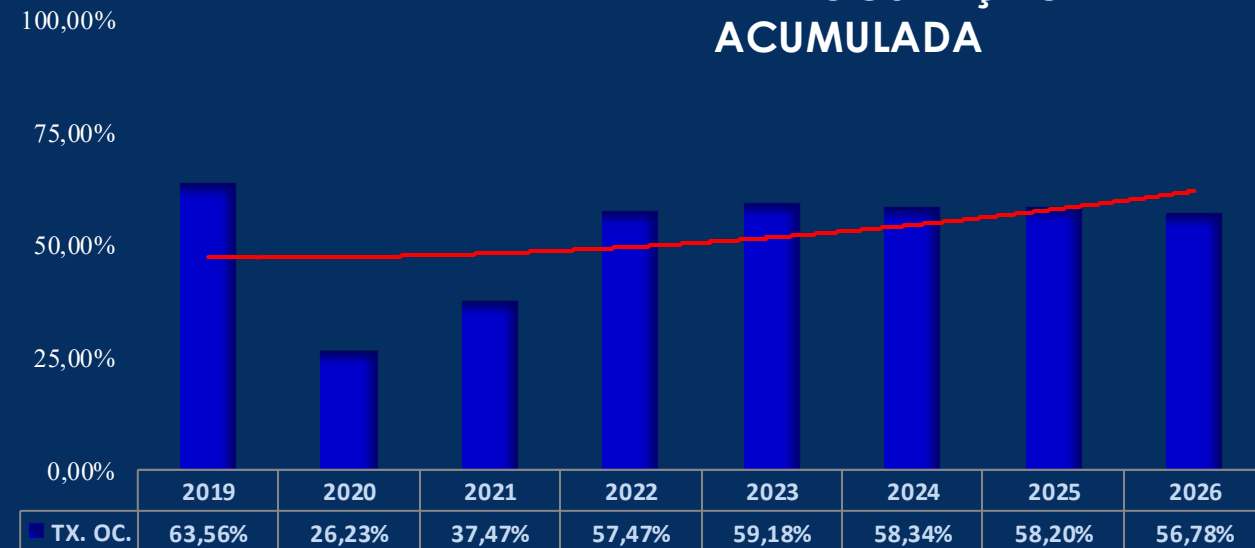


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)

## TAXA DE OCUPAÇÃO ACUMULADA



# RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – DIÁRIA MÉDIA – MAI/26:

R\$

567,22



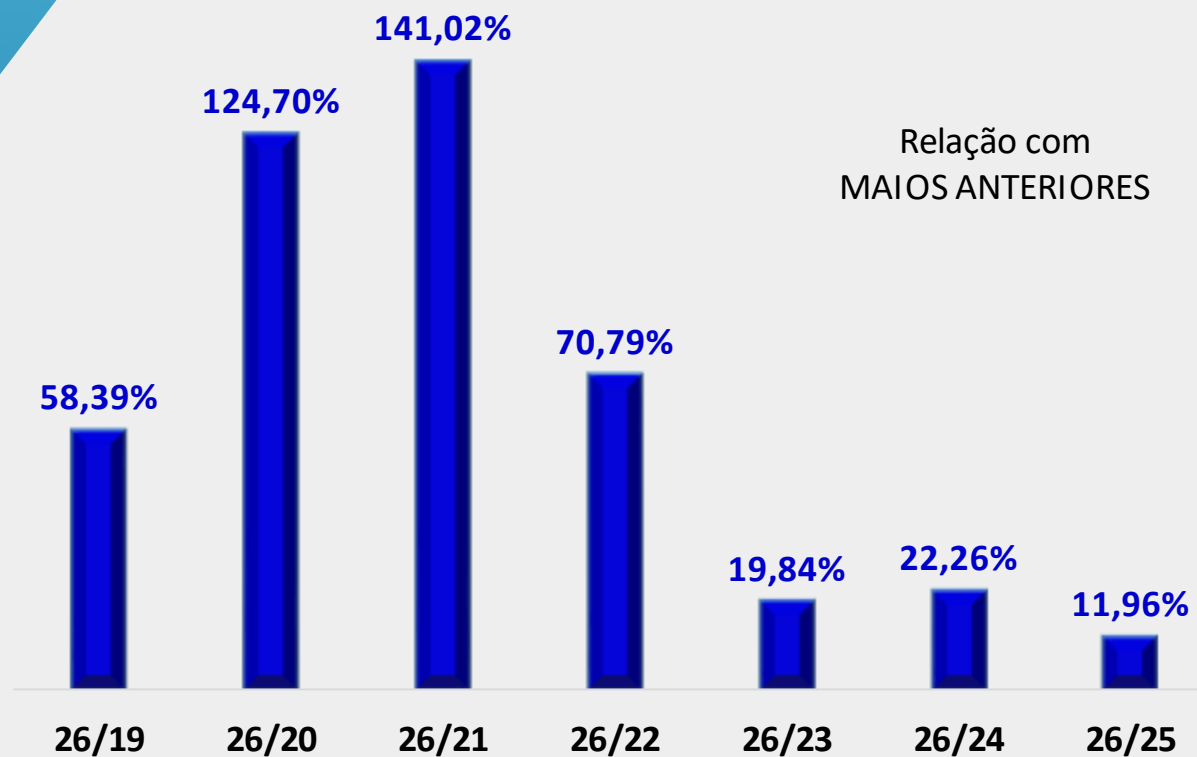
-2,95%

VARIAÇÃO EM RELAÇÃO  
À ABR/26



R\$ 552,08

ACUMULADO DO ANO

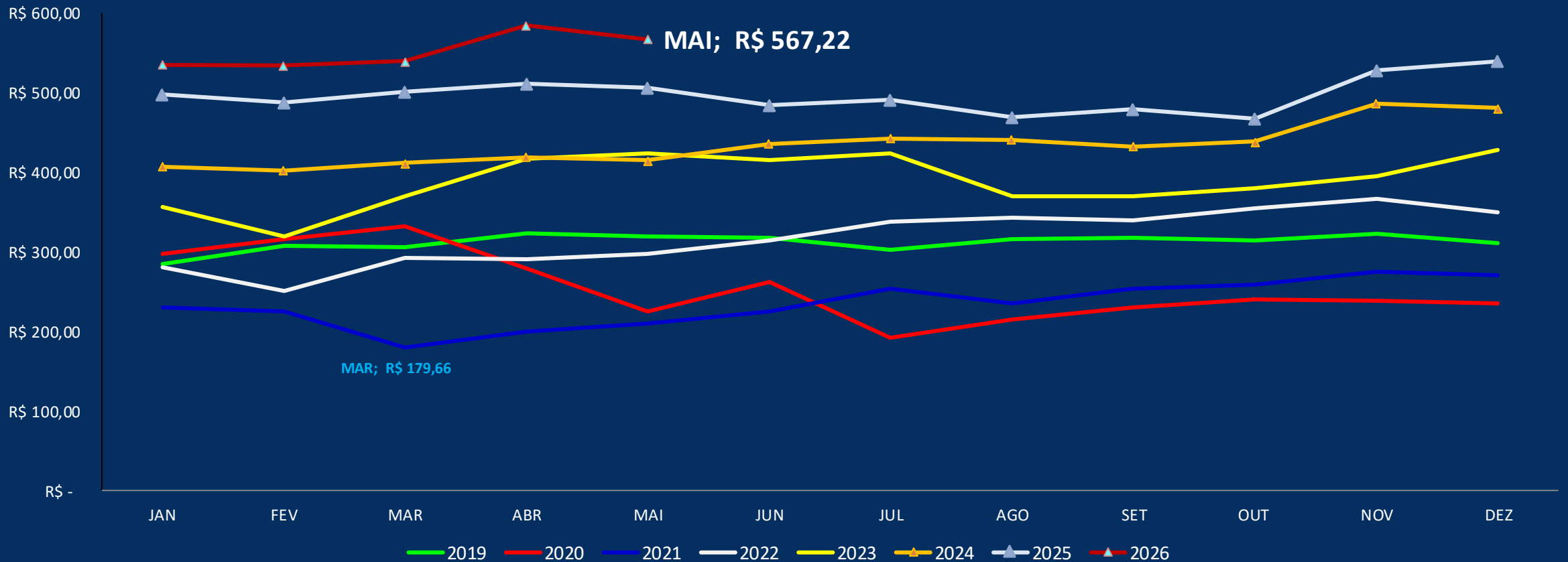


# DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

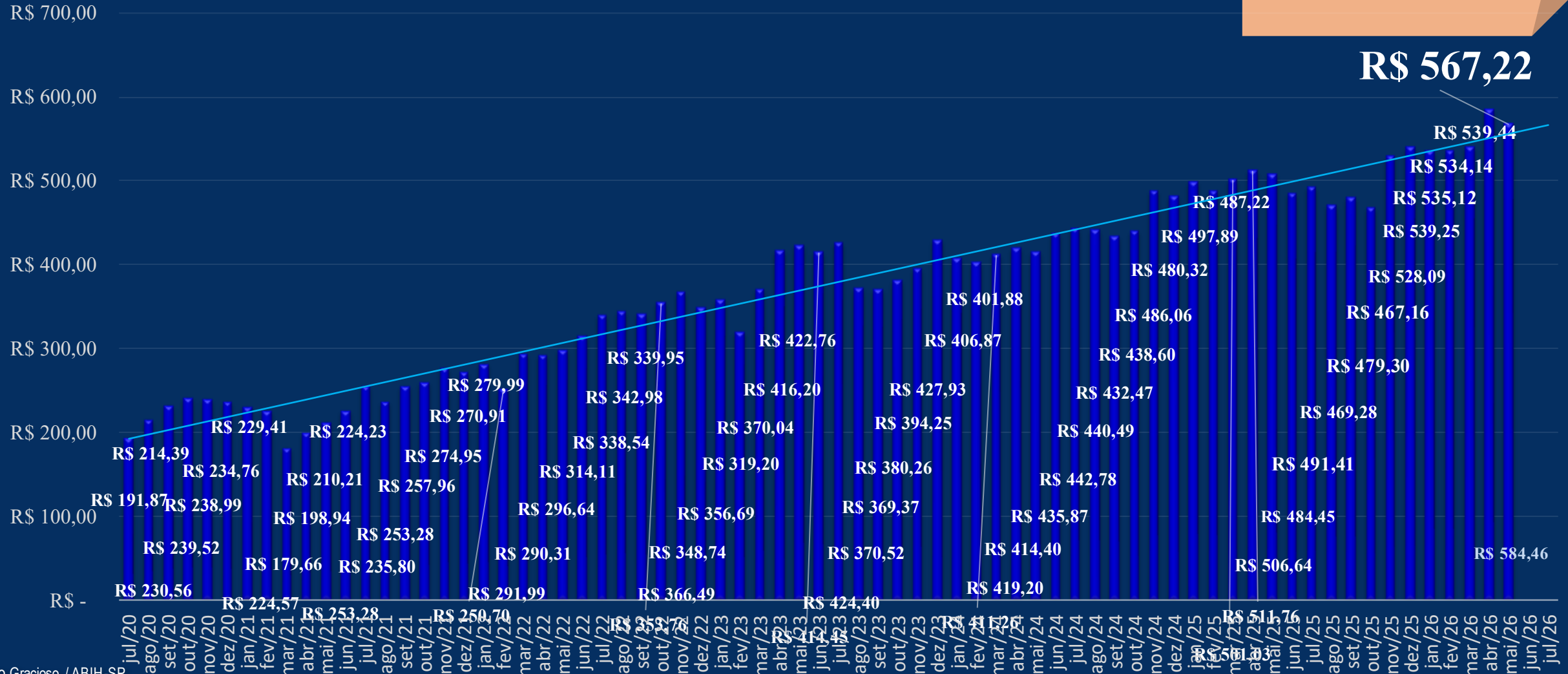
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	R\$ 284,53	R\$ 307,92	R\$ 305,61	R\$ 323,14	R\$ 319,87	R\$ 318,07	R\$ 302,10	R\$ 315,90	R\$ 318,03	R\$ 314,54	R\$ 321,90	R\$ 311,57
2020	R\$ 296,52	R\$ 315,92	R\$ 331,95	R\$ 279,28	R\$ 225,48	R\$ 261,84	R\$ 191,87	R\$ 214,39	R\$ 230,56	R\$ 239,52	R\$ 238,99	R\$ 234,76
2021	R\$ 229,41	R\$ 224,57	R\$ 179,66	R\$ 198,94	R\$ 210,21	R\$ 224,23	R\$ 253,28	R\$ 235,80	R\$ 253,28	R\$ 257,96	R\$ 274,95	R\$ 270,91
2022	R\$ 279,99	R\$ 250,70	R\$ 291,99	R\$ 290,31	R\$ 296,64	R\$ 314,11	R\$ 338,54	R\$ 342,98	R\$ 339,95	R\$ 353,76	R\$ 366,49	R\$ 348,74
2023	R\$ 356,69	R\$ 319,20	R\$ 370,04	R\$ 416,20	R\$ 422,76	R\$ 414,45	R\$ 424,40	R\$ 370,52	R\$ 369,37	R\$ 380,26	R\$ 394,25	R\$ 427,93
2024	R\$ 406,87	R\$ 401,88	R\$ 411,26	R\$ 419,20	R\$ 414,40	R\$ 435,87	R\$ 442,78	R\$ 440,49	R\$ 432,47	R\$ 438,60	R\$ 486,06	R\$ 480,32
2025	R\$ 497,89	R\$ 487,22	R\$ 501,03	R\$ 511,76	R\$ 506,64	R\$ 484,45	R\$ 491,41	R\$ 469,28	R\$ 479,30	R\$ 467,16	R\$ 528,09	R\$ 539,25
2026	R\$ 535,12	R\$ 534,14	R\$ 539,44	R\$ 584,46	R\$ 567,22							



# DIÁRIA MÉDIA



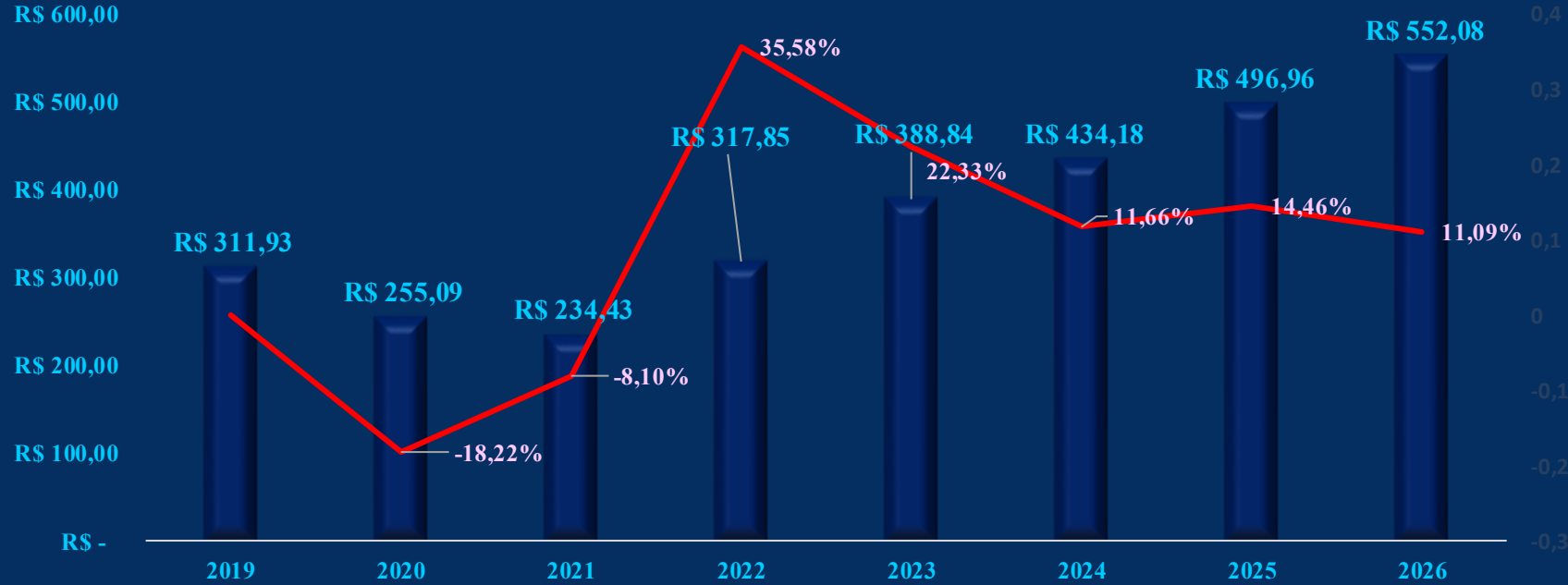
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



# DIÁRIA MÉDIA

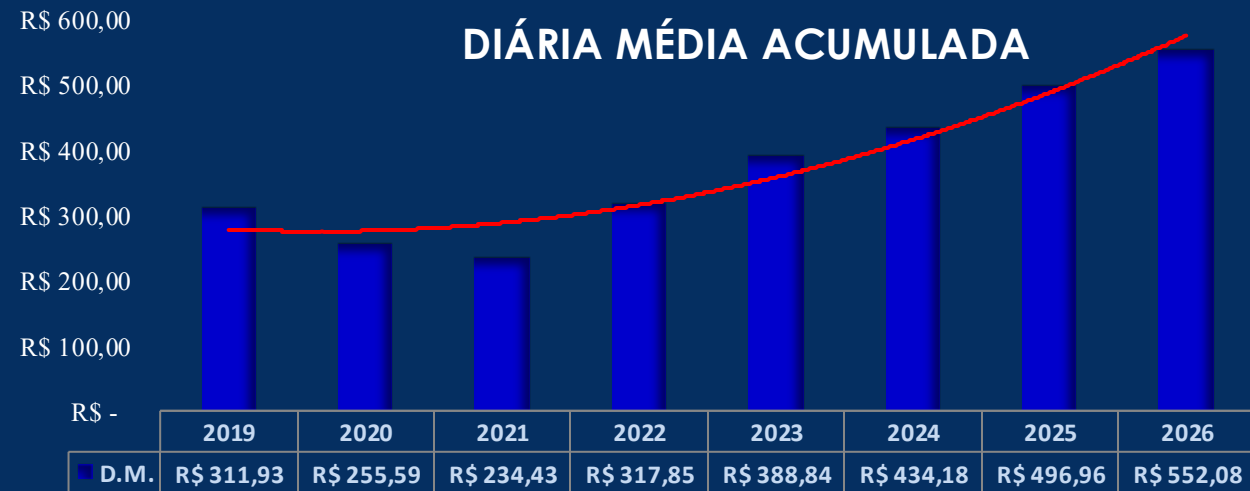


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



## COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)

## DIÁRIA MÉDIA ACUMULADA



# RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – REVPAR – MAI/26:

R\$

338,46



-1,51%

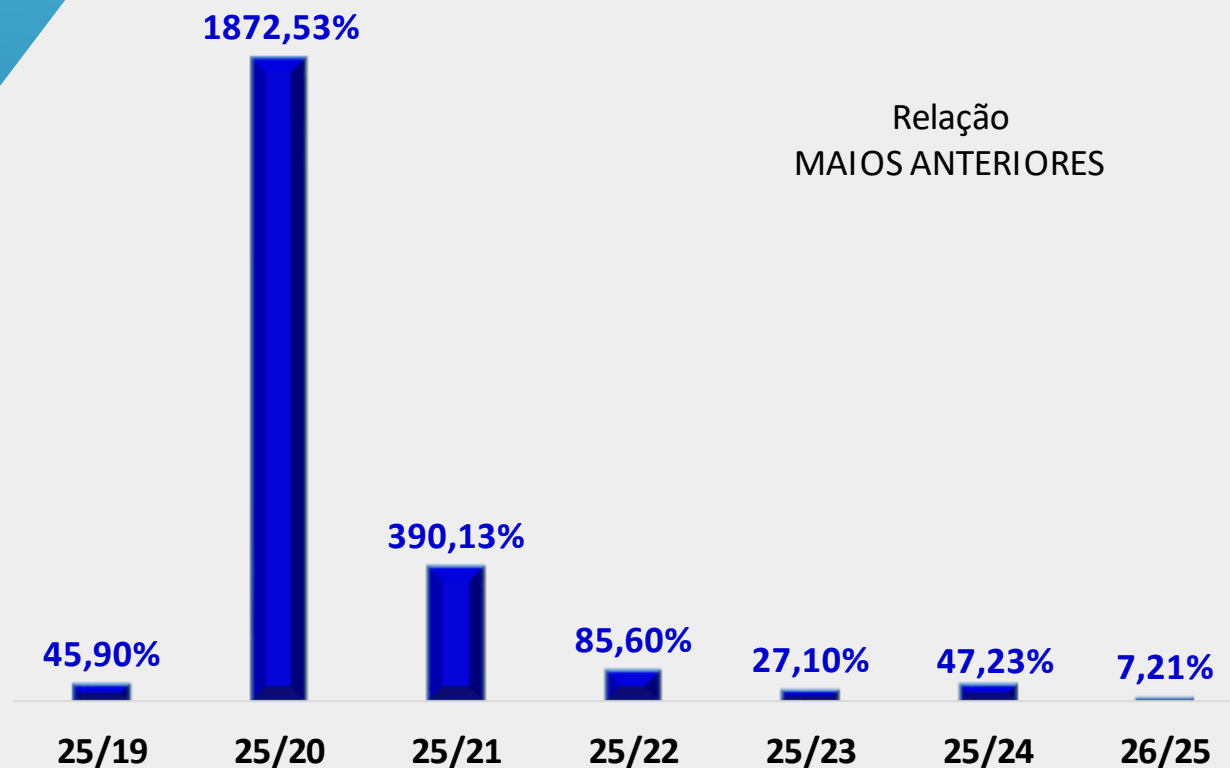
VARIAÇÃO EM RELAÇÃO  
À ABR/26



R\$

313,89

ACUMULADO DO ANO

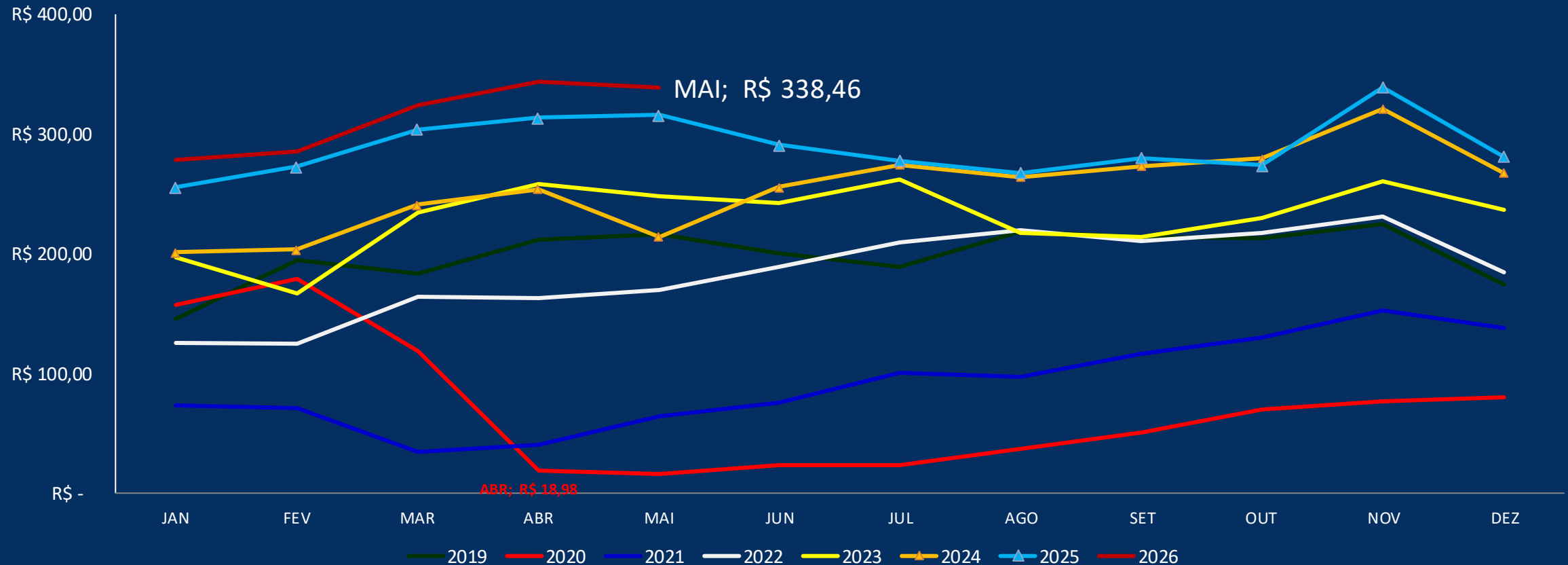


# REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

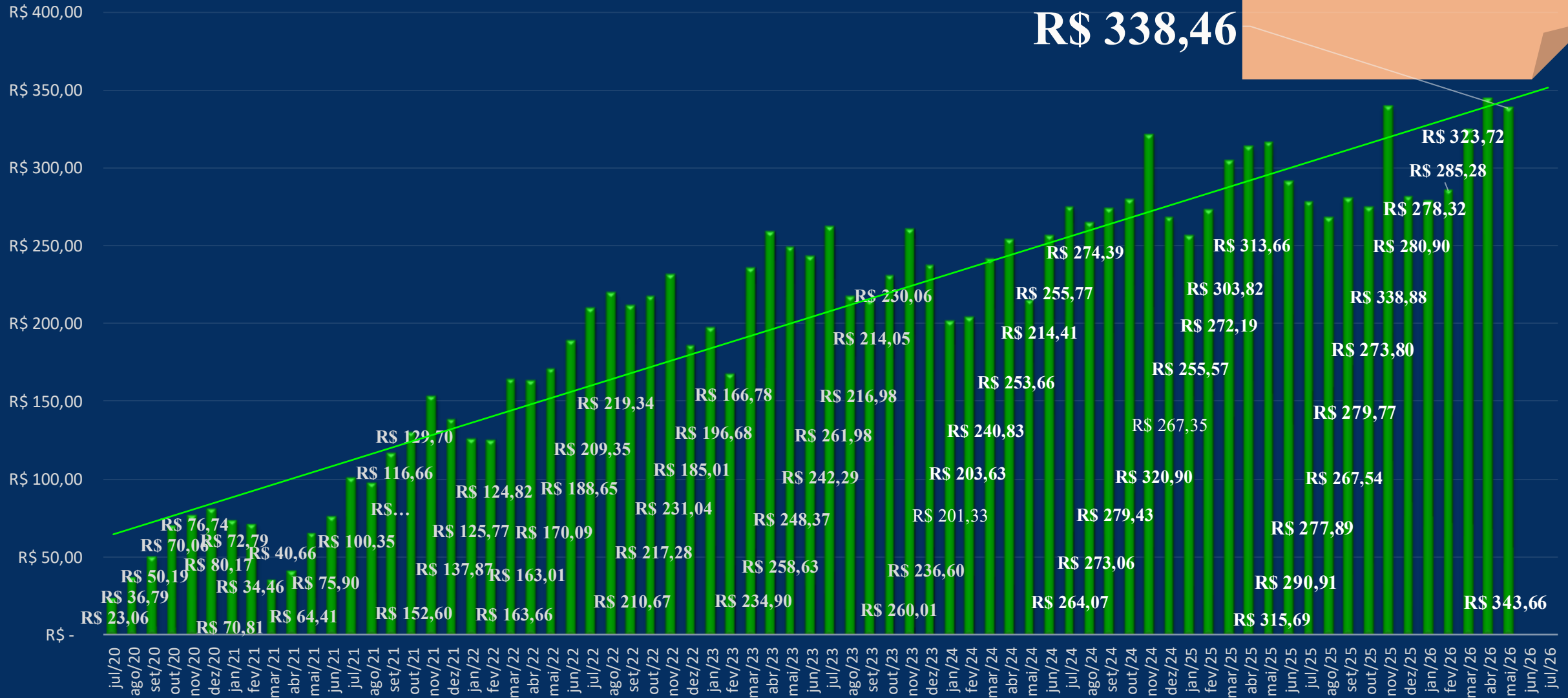
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	R\$ 145,53	R\$ 194,51	R\$ 183,48	R\$ 211,91	R\$ 216,37	R\$ 199,97	R\$ 189,50	R\$ 218,03	R\$ 214,06	R\$ 212,52	R\$ 224,73	R\$ 174,14
2020	R\$ 157,63	R\$ 178,97	R\$ 118,78	R\$ 18,98	R\$ 16,00	R\$ 23,15	R\$ 23,06	R\$ 36,79	R\$ 50,19	R\$ 70,06	R\$ 76,74	R\$ 80,17
2021	R\$ 72,79	R\$ 70,81	R\$ 34,46	R\$ 40,66	R\$ 64,41	R\$ 75,90	R\$ 100,35	R\$ 96,87	R\$ 116,66	R\$ 129,70	R\$ 152,60	R\$ 137,87
2022	R\$ 125,77	R\$ 124,82	R\$ 163,66	R\$ 163,00	R\$ 170,09	R\$ 188,66	R\$ 209,35	R\$ 219,34	R\$ 210,67	R\$ 217,28	R\$ 231,04	R\$ 185,01
2023	R\$ 196,68	R\$ 166,78	R\$ 234,90	R\$ 258,63	R\$ 248,37	R\$ 242,29	R\$ 261,98	R\$ 216,98	R\$ 214,05	R\$ 230,06	R\$ 260,01	R\$ 236,60
2024	R\$ 201,33	R\$ 203,63	R\$ 240,83	R\$ 253,66	R\$ 214,41	R\$ 255,77	R\$ 274,39	R\$ 264,07	R\$ 273,06	R\$ 279,43	R\$ 320,90	R\$ 267,35
2025	R\$ 255,57	R\$ 272,79	R\$ 303,82	R\$ 313,66	R\$ 315,69	R\$ 290,91	R\$ 277,89	R\$ 267,54	R\$ 279,77	R\$ 273,80	R\$ 338,88	R\$ 280,90
2026	R\$ 278,32	R\$ 285,28	R\$ 323,72	R\$ 343,66	R\$ 338,46							



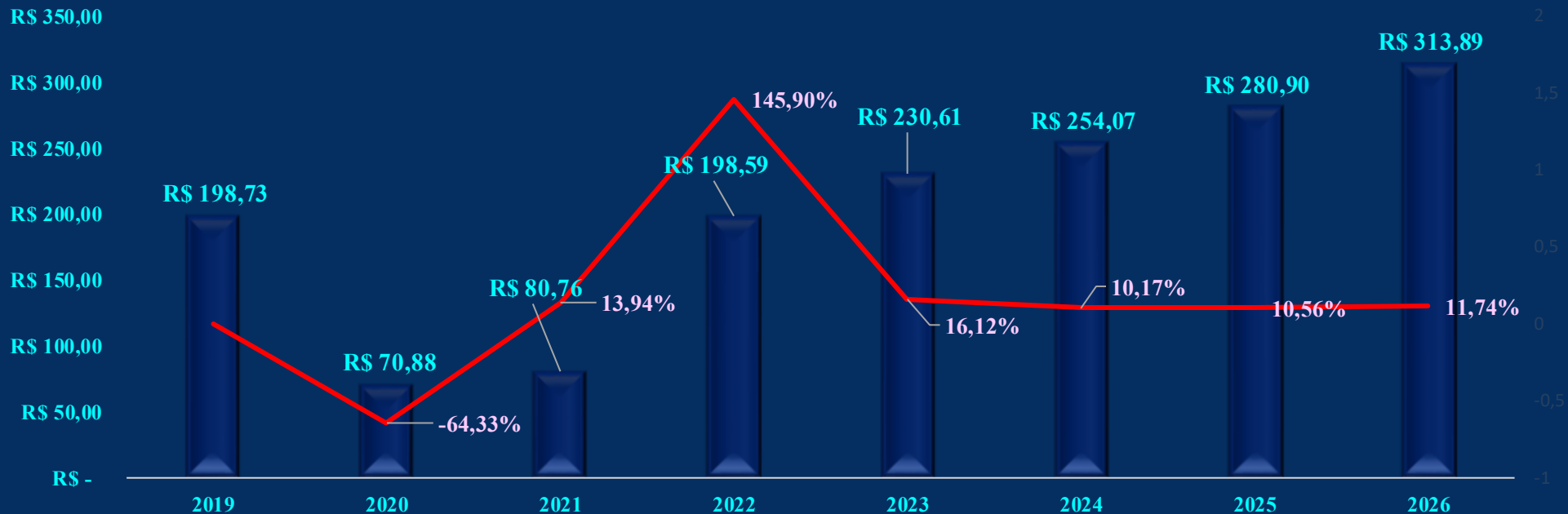
# REVPAR



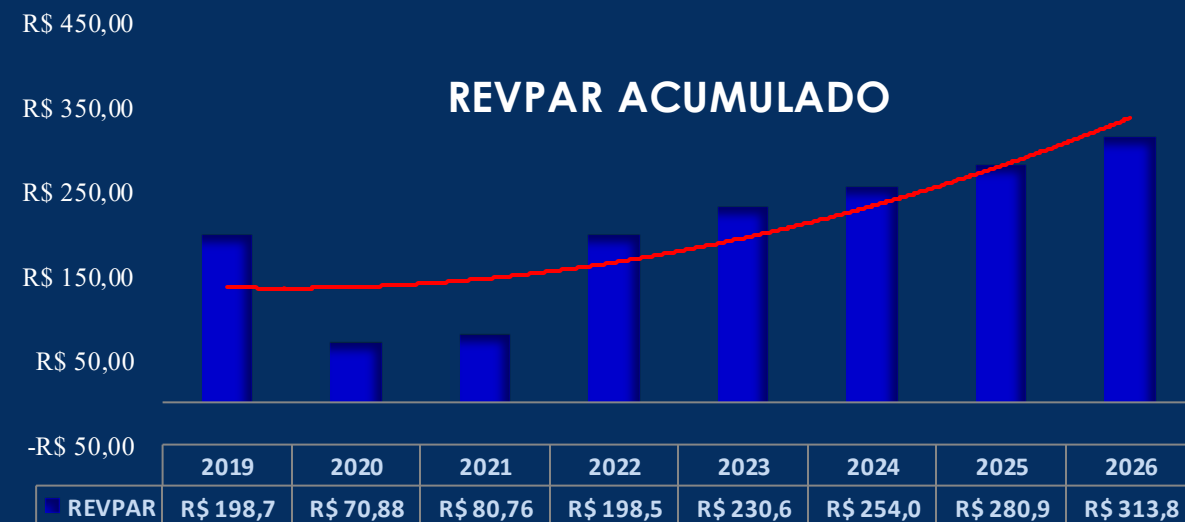
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



# REVPAR



## COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)



# Indicadores por CATEGORIA dos hotéis:

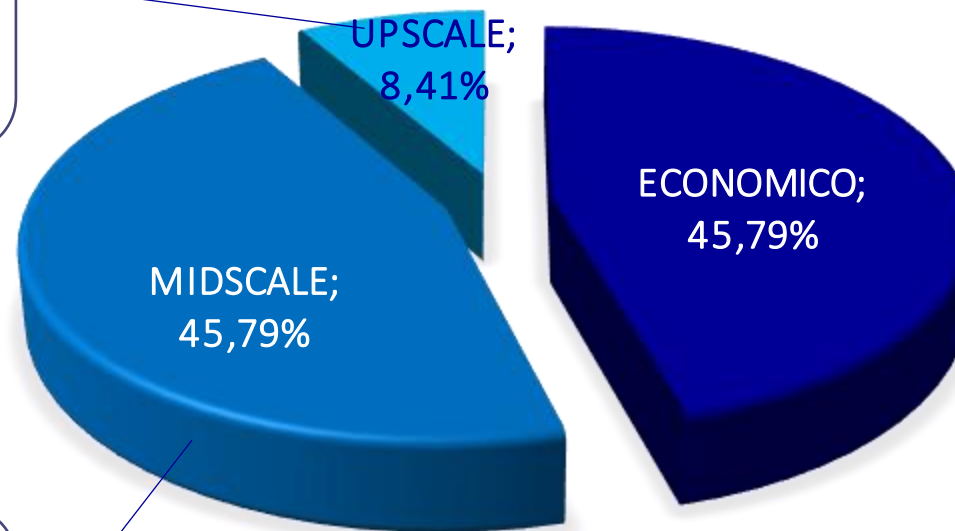
**8,41% Declararam UPSCALE.**

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 48,01%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 1.086,55

REVPAR: R\$ 521,65



**45,79% Declararam ECONÔMICO.**

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 60,57%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 389,59

REVPAR: R\$ 235,97

**45,79% Declararam MIDSCALE.**

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 62,20%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 639,86

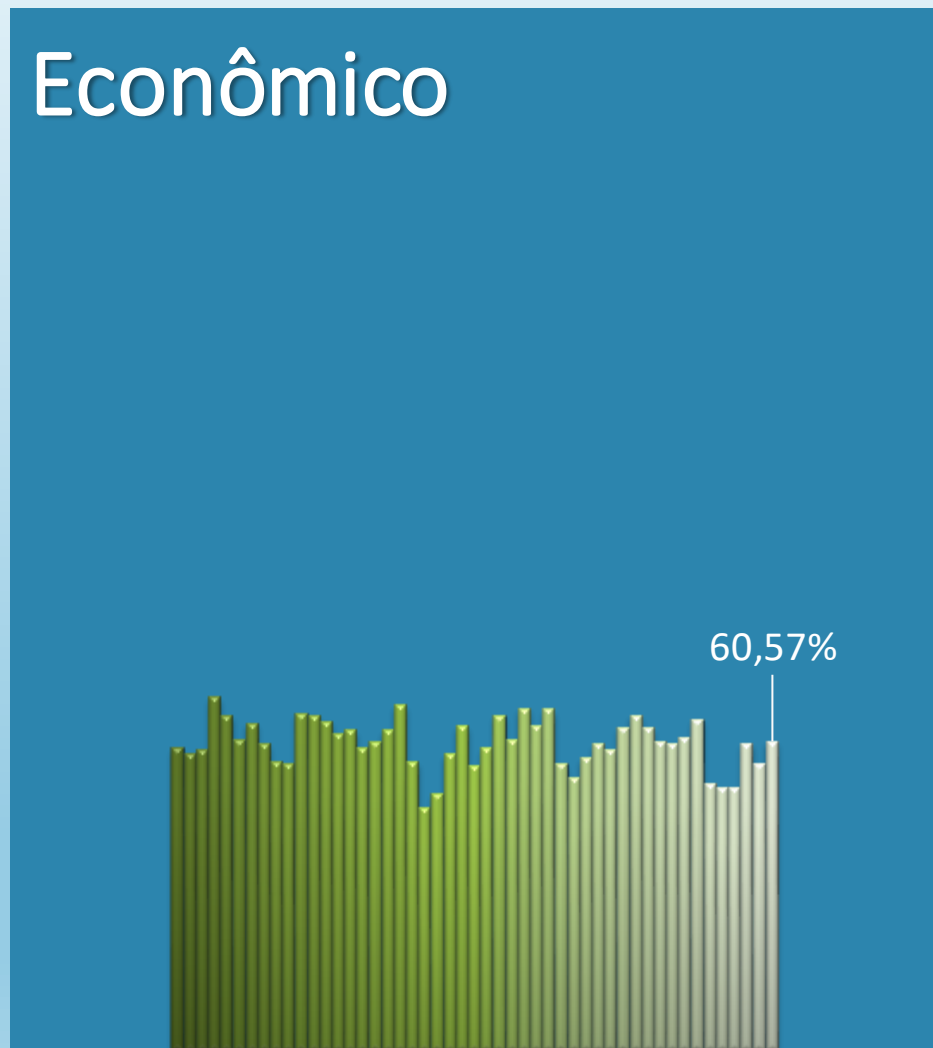
REVPAR: R\$ 397,99

# Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

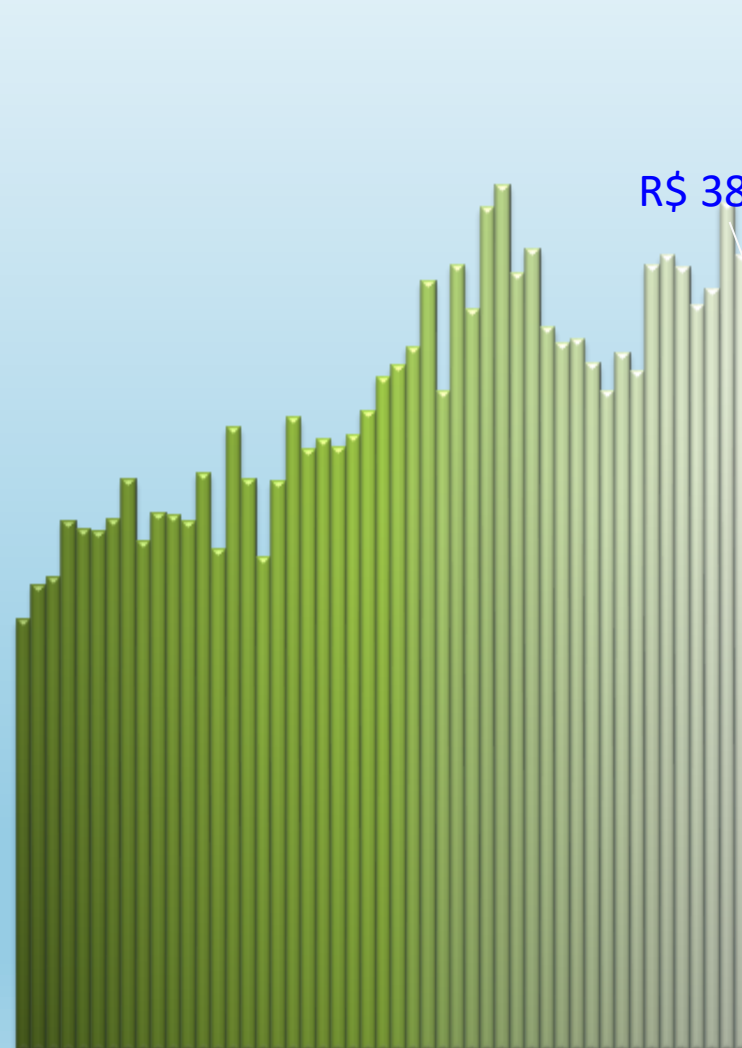


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

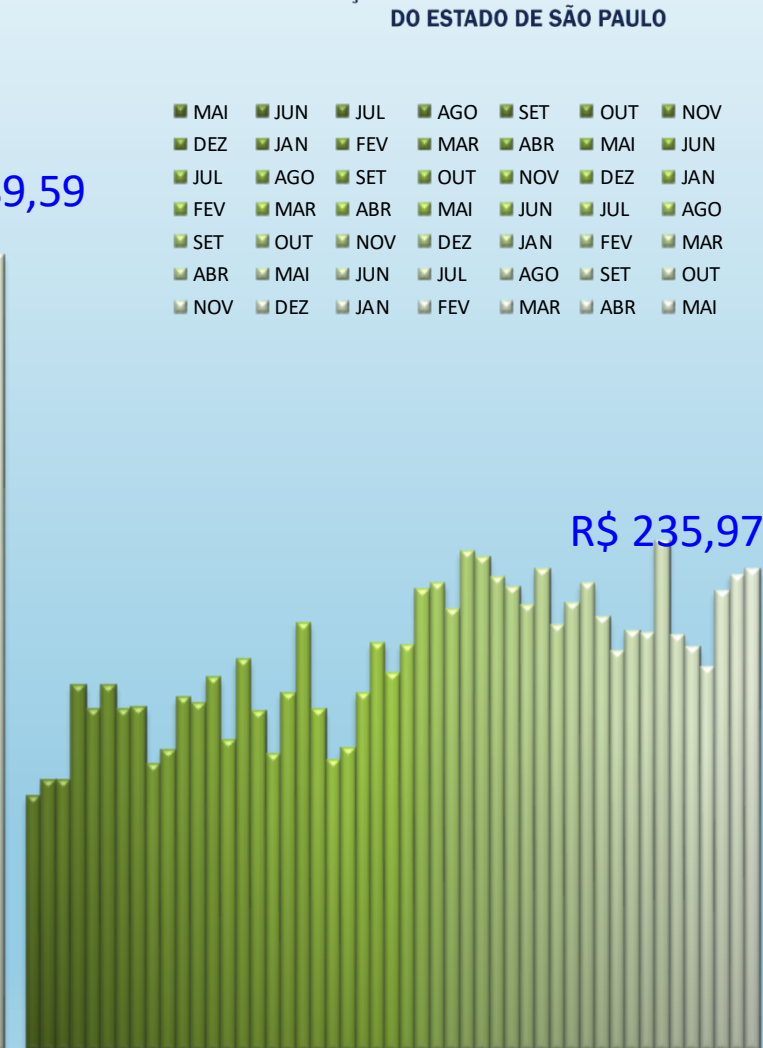
## Econômico



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

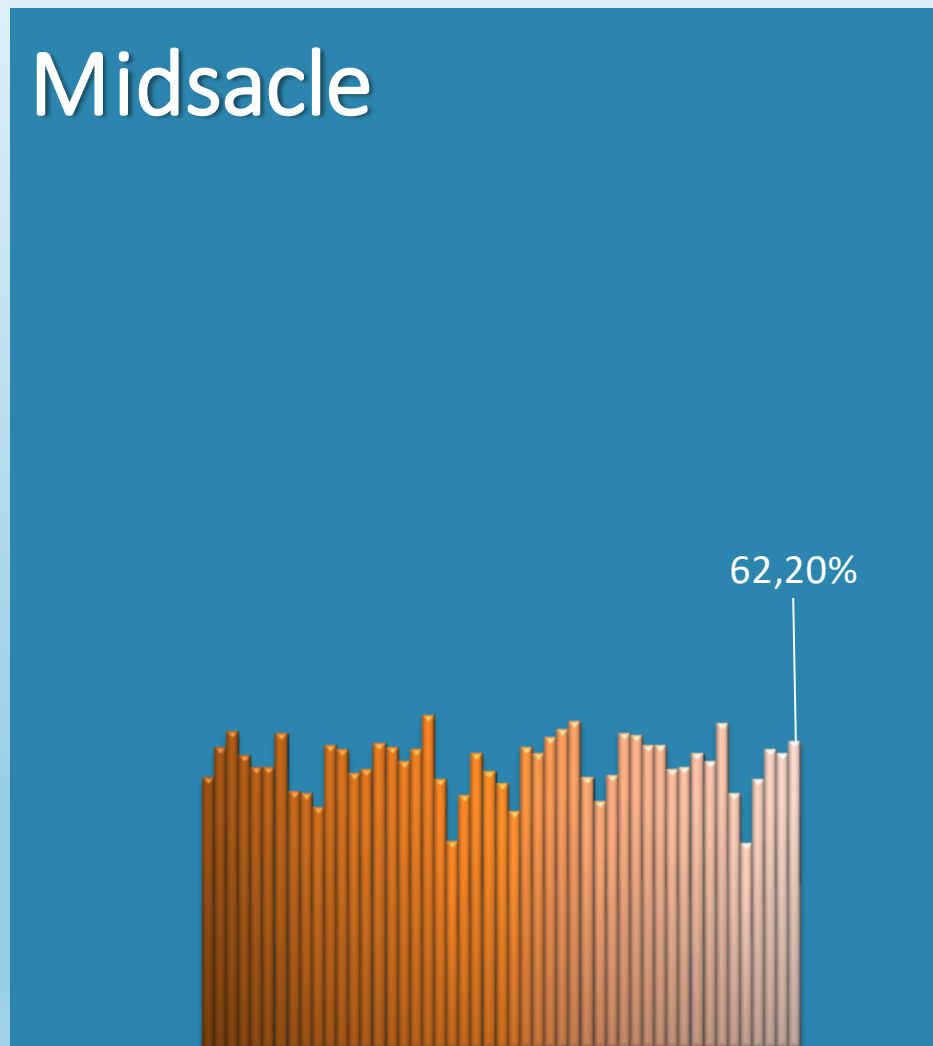
- MAI JUN JUL AGO SET OUT NOV
- DEZ JAN FEV MAR ABR MAI JUN
- JUL AGO SET OUT NOV DEZ JAN
- FEV MAR ABR MAI JUN JUL AGO
- SET OUT NOV DEZ JAN FEV MAR
- ABR MAI JUN JUL AGO SET OUT
- NOV DEZ JAN FEV MAR ABR MAI

# Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

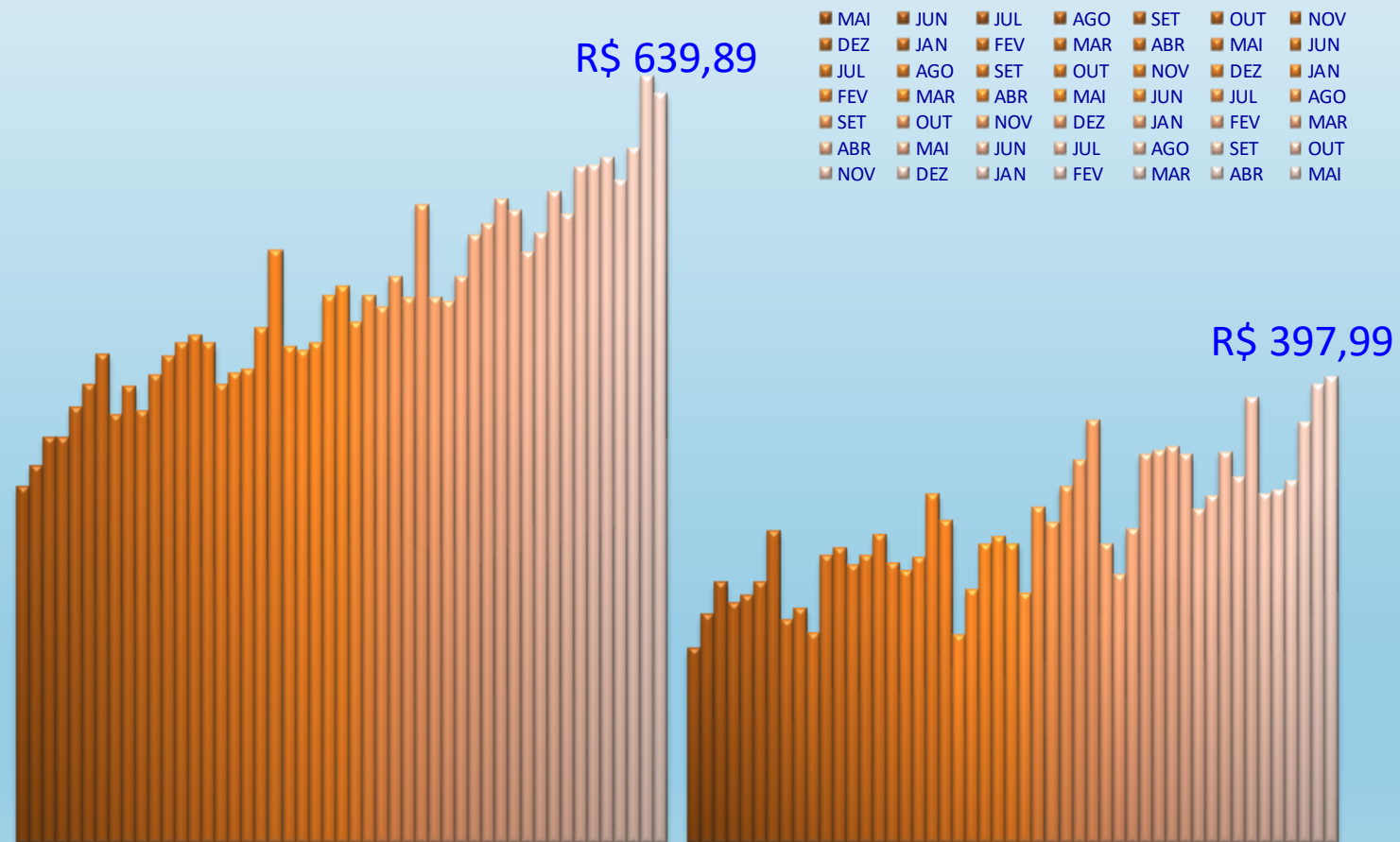


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

## Midsacle



Taxa de Ocupação



Diária Média

RevPar

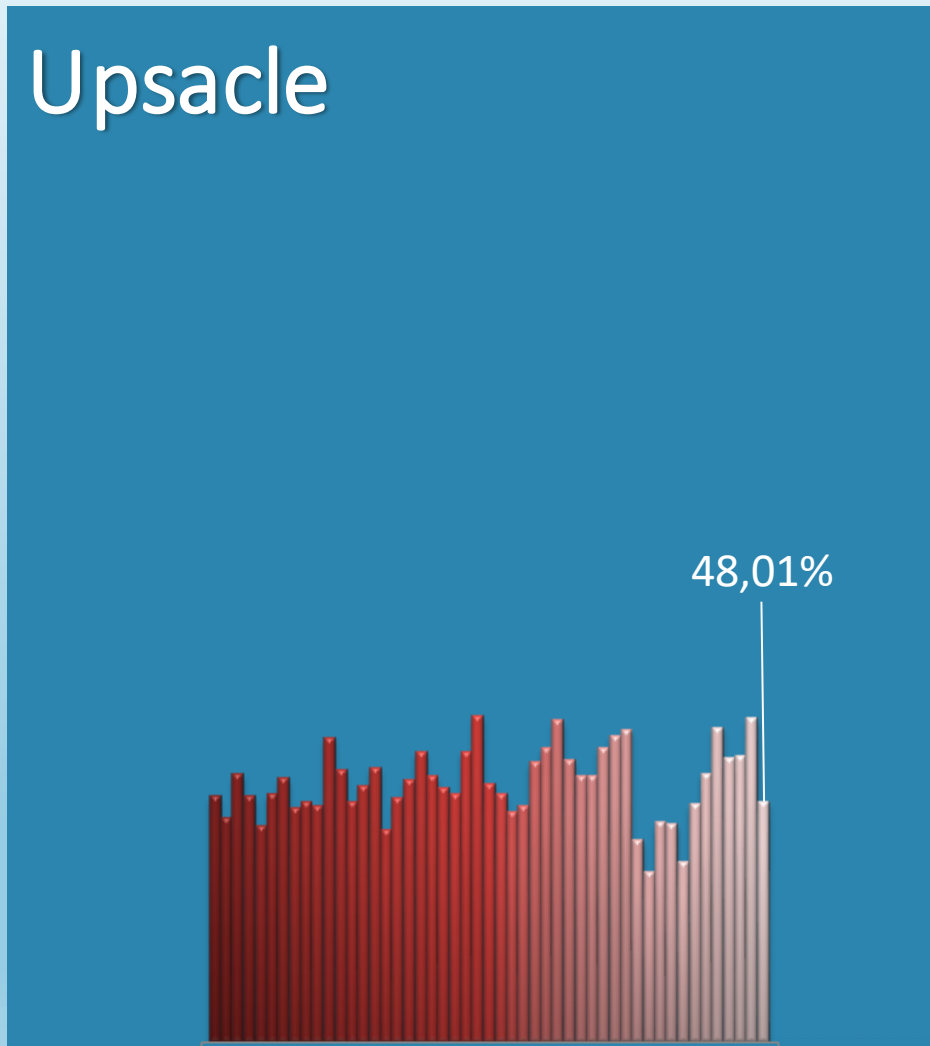
- MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT ■ NOV
- DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI ■ JUN
- JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN
- FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO
- SET ■ OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT
- NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI

# Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

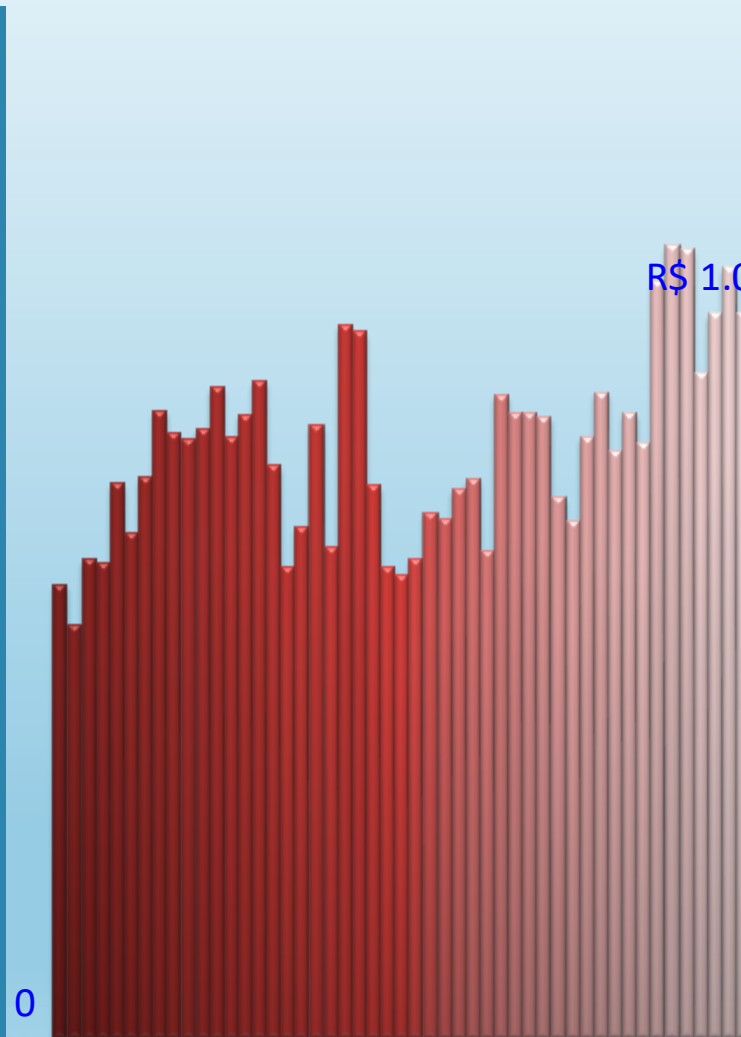


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

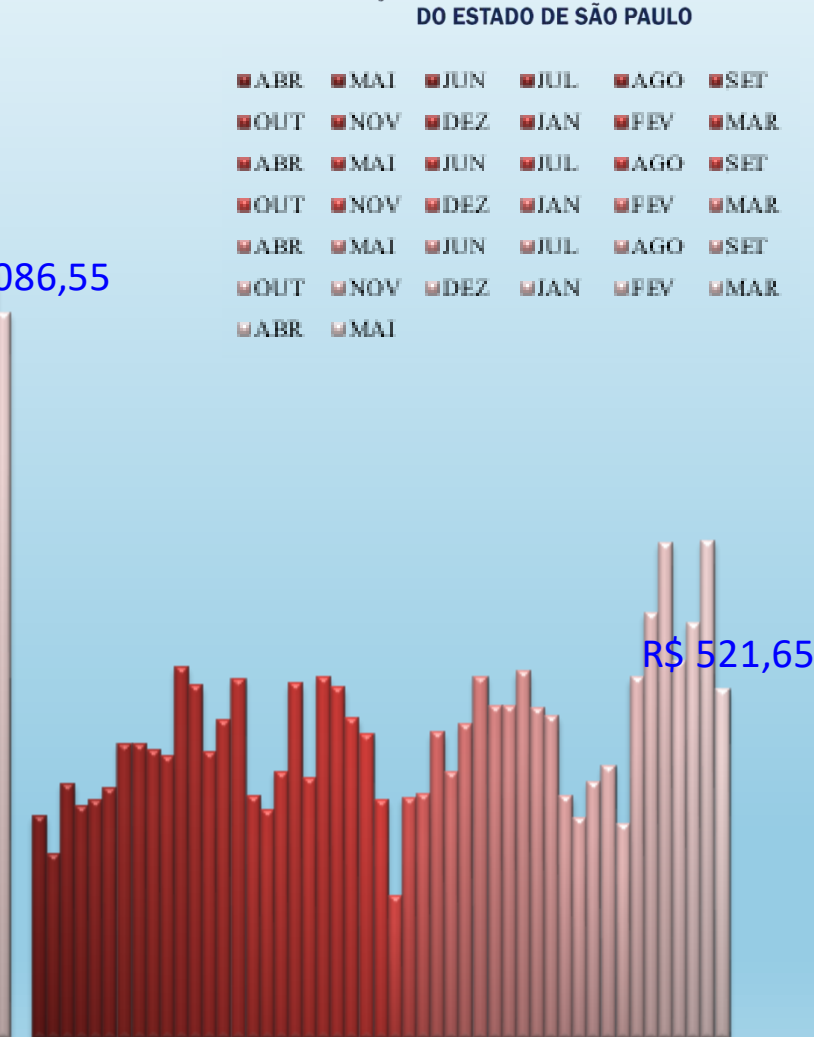
## Upsacle



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI

# Indicadores por CATEGORIA dos hotéis:

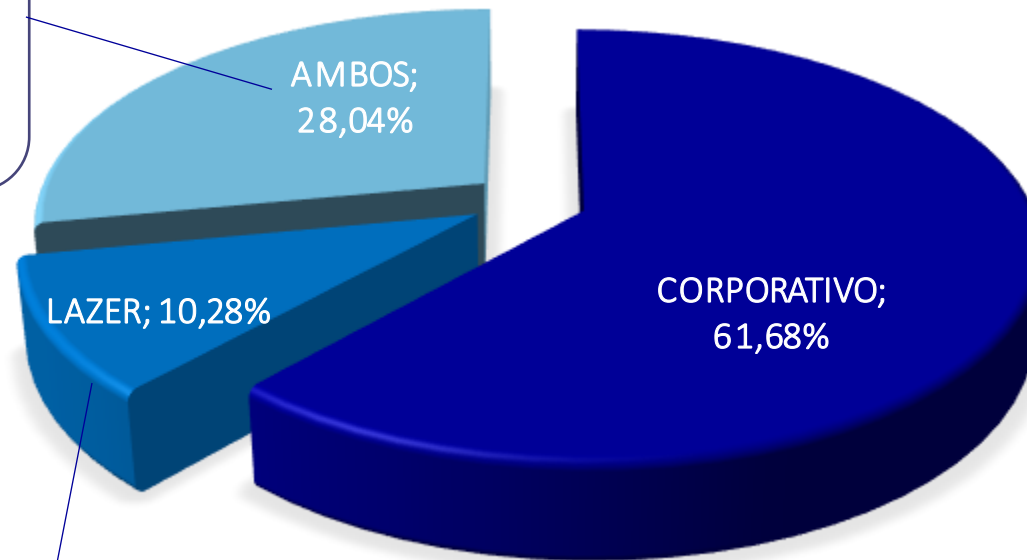
**28,04%** Declararam **AMBOS**.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 55,94%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 645,06

REVPAR: R\$ 350,85



**61,68%** Declararam **CORPORATIVO**.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 61,76%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 504,92

REVPAR: R\$ 311,84

**10,28%** Declararam **LAZER**.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 48,09%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 835,12

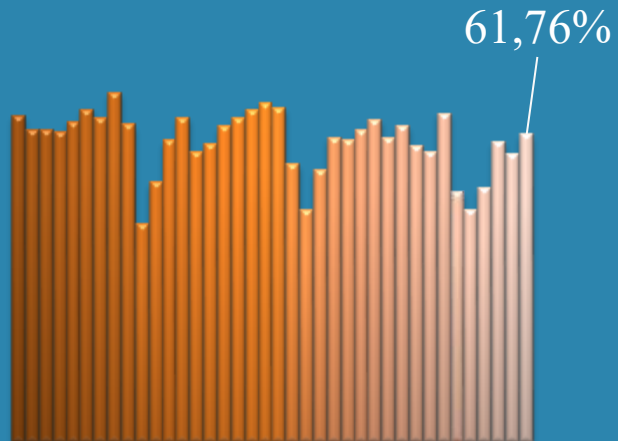
REVPAR: R\$ 401,61

# Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

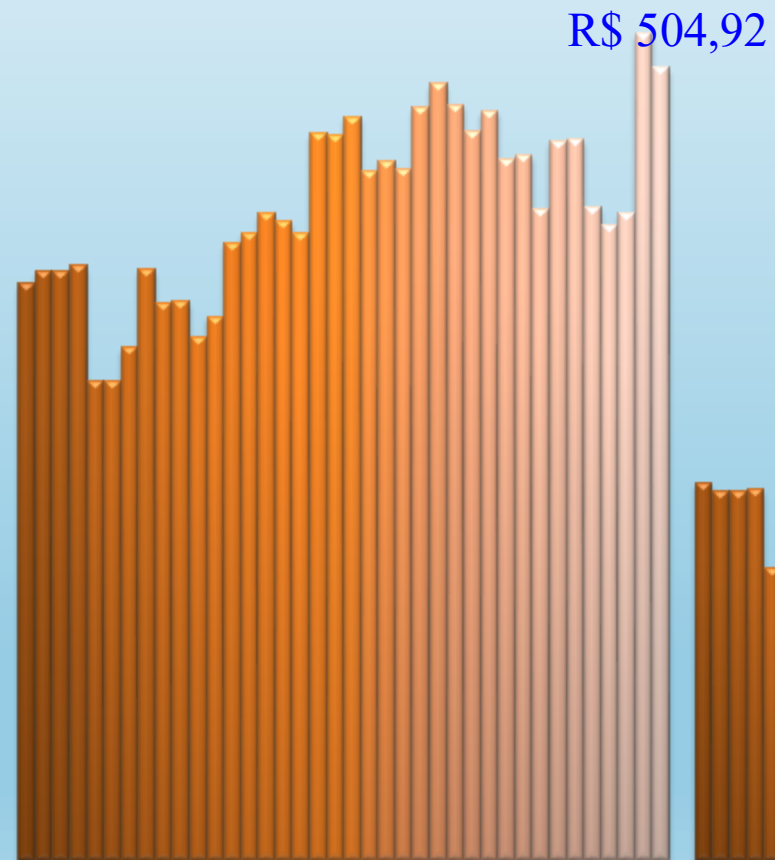


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

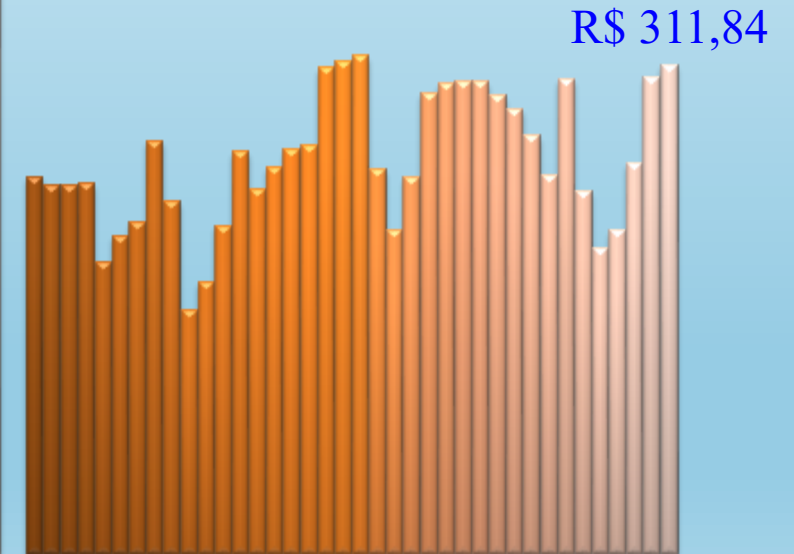
## Corporativo



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

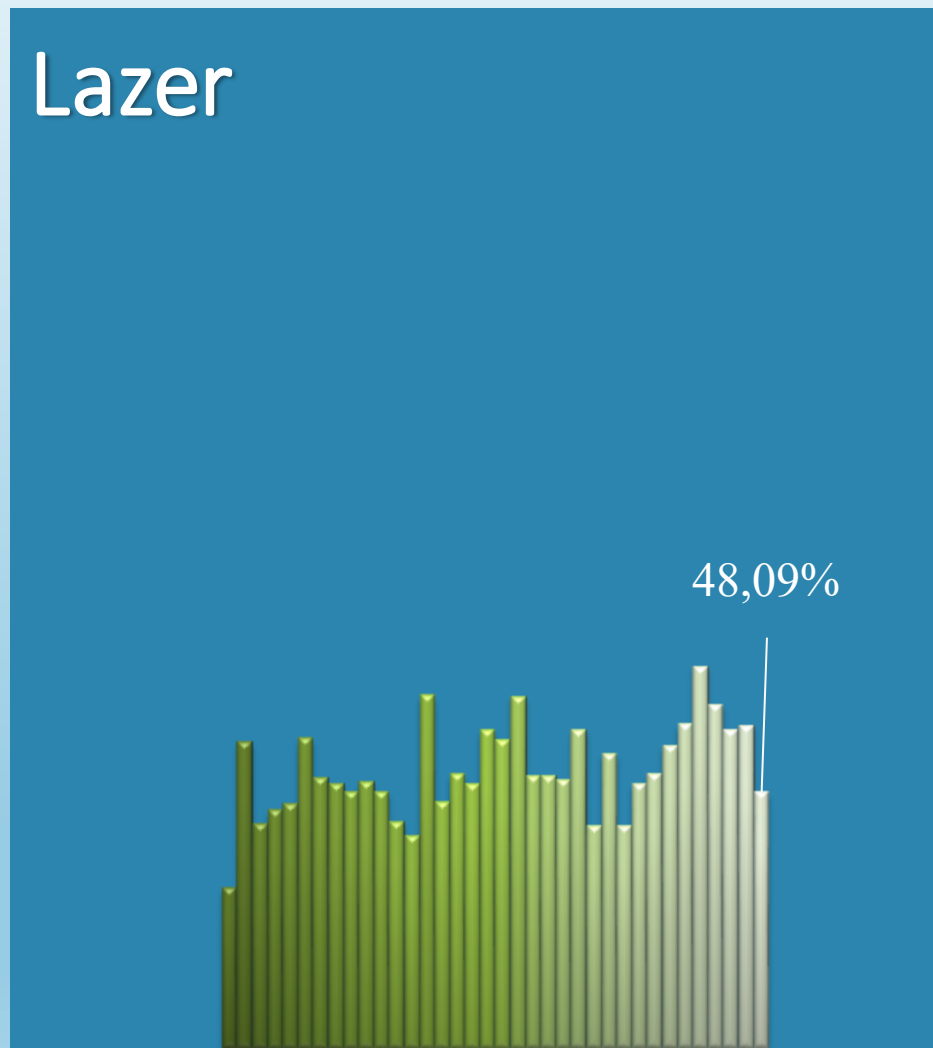
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI

# Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

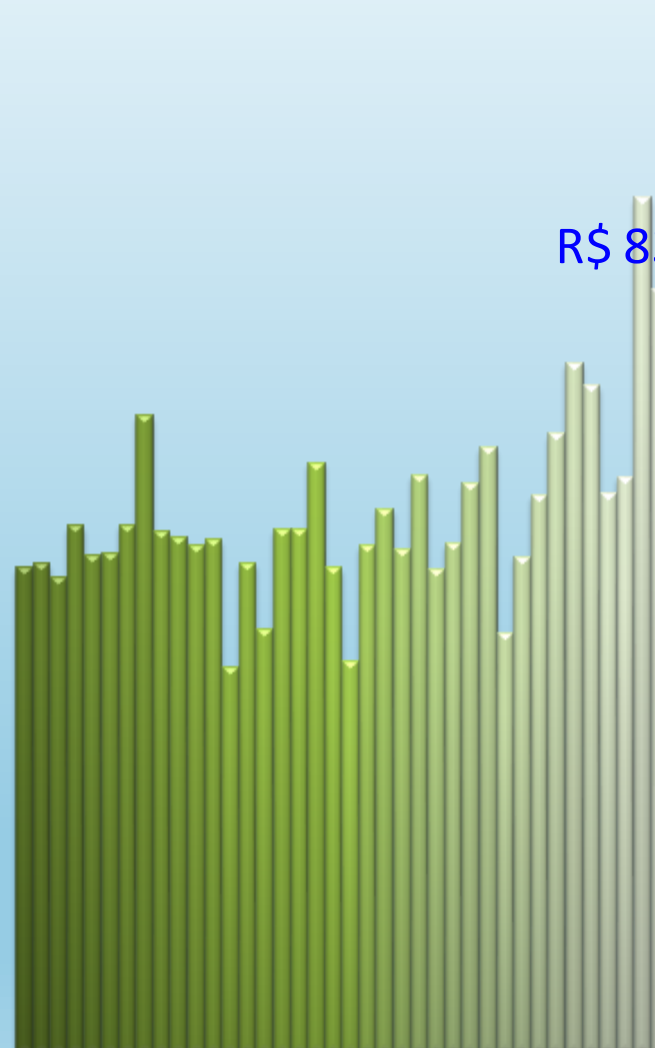


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

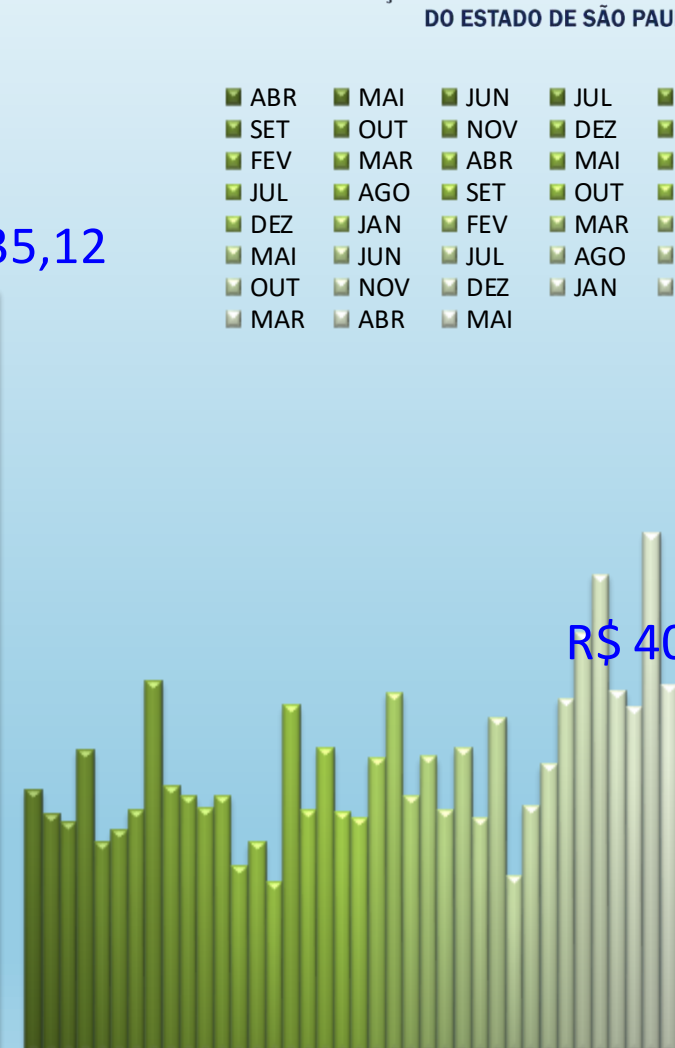
## Lazer



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

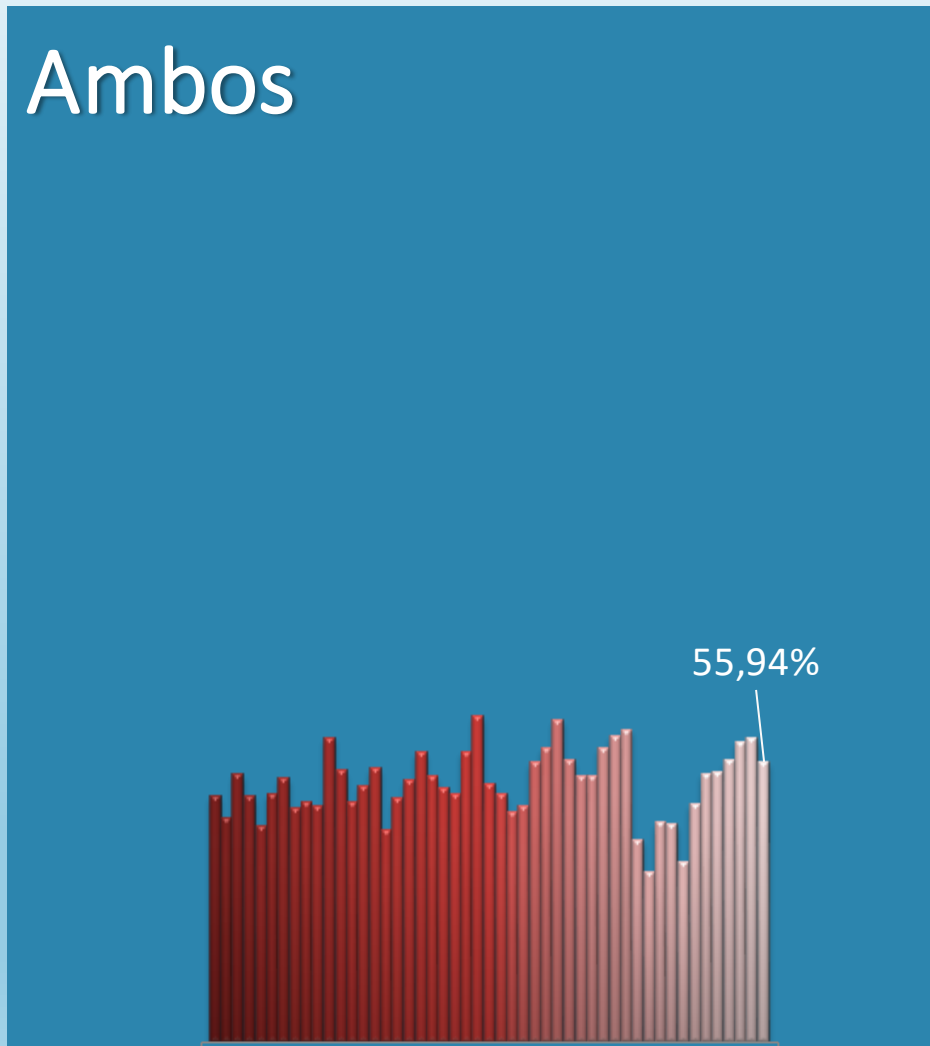
- |       |       |       |       |       |
|-------|-------|-------|-------|-------|
| ■ ABR | ■ MAI | ■ JUN | ■ JUL | ■ AGO |
| ■ SET | ■ OUT | ■ NOV | ■ DEZ | ■ JAN |
| ■ FEV | ■ MAR | ■ ABR | ■ MAI | ■ JUN |
| ■ JUL | ■ AGO | ■ SET | ■ OUT | ■ NOV |
| ■ DEZ | ■ JAN | ■ FEV | ■ MAR | ■ ABR |
| ■ MAI | ■ JUN | ■ JUL | ■ AGO | ■ SET |
| ■ OUT | ■ NOV | ■ DEZ | ■ JAN | ■ FEV |
| ■ MAR | ■ ABR | ■ MAI |       |       |

# Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

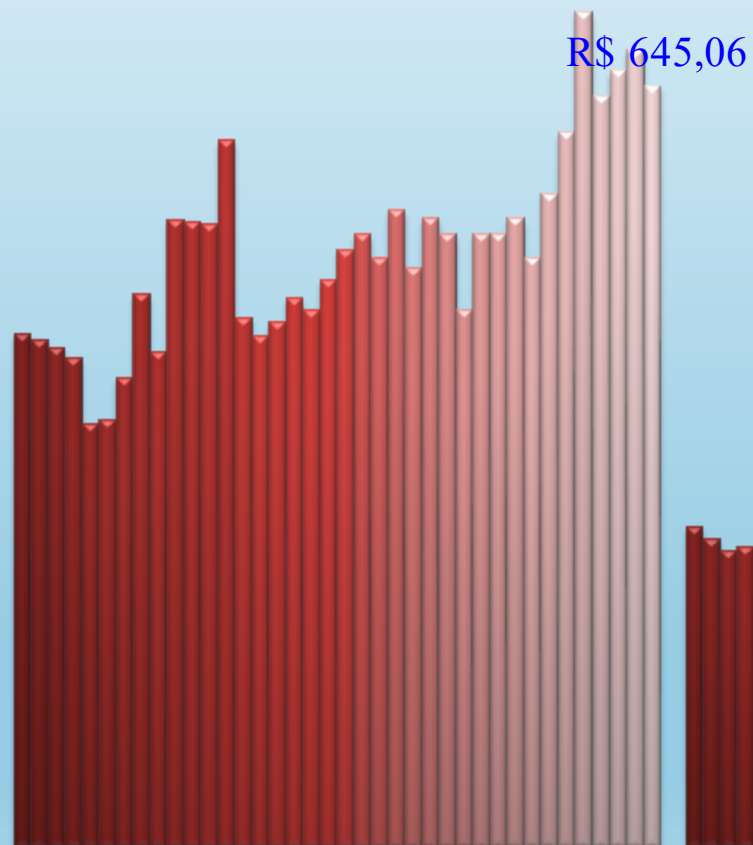


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

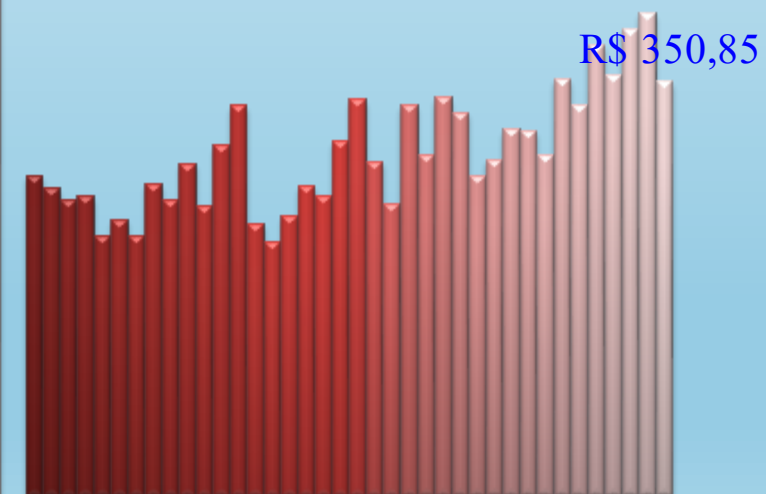
## Ambos



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
- OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
- ABR ■ MAI

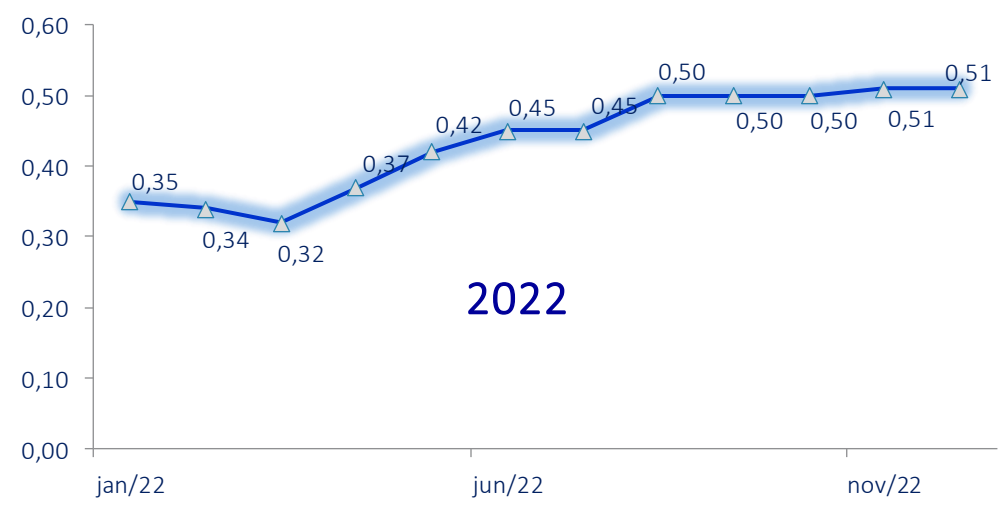
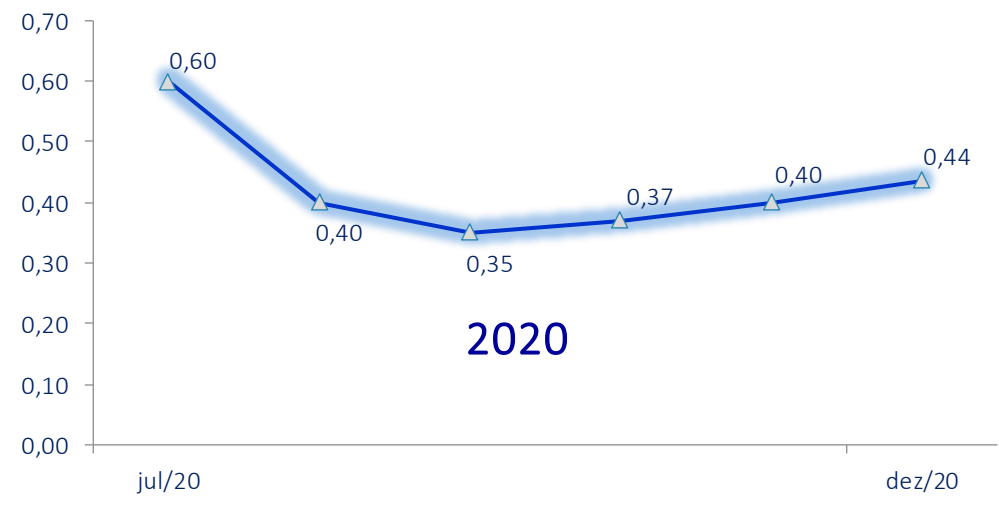


# Índice de Empregabilidade dos hotéis

## Relação do n° de funcionários X Uhs



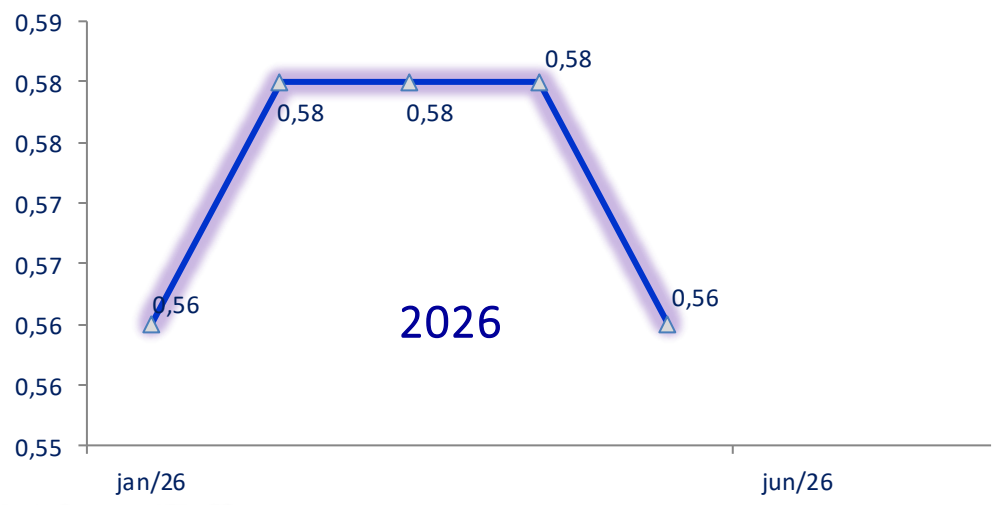
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO





# Índice de Empregabilidade dos hotéis

## Relação do n° de funcionários X Uhs





# Índice de Empregabilidade dos hotéis

## Relação do n° de funcionários X Uhs

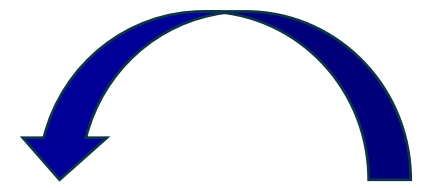


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

ABR/26

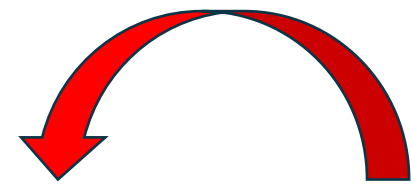
0,58

-3,45% EM RELAÇÃO À ABR/26



MAI/26

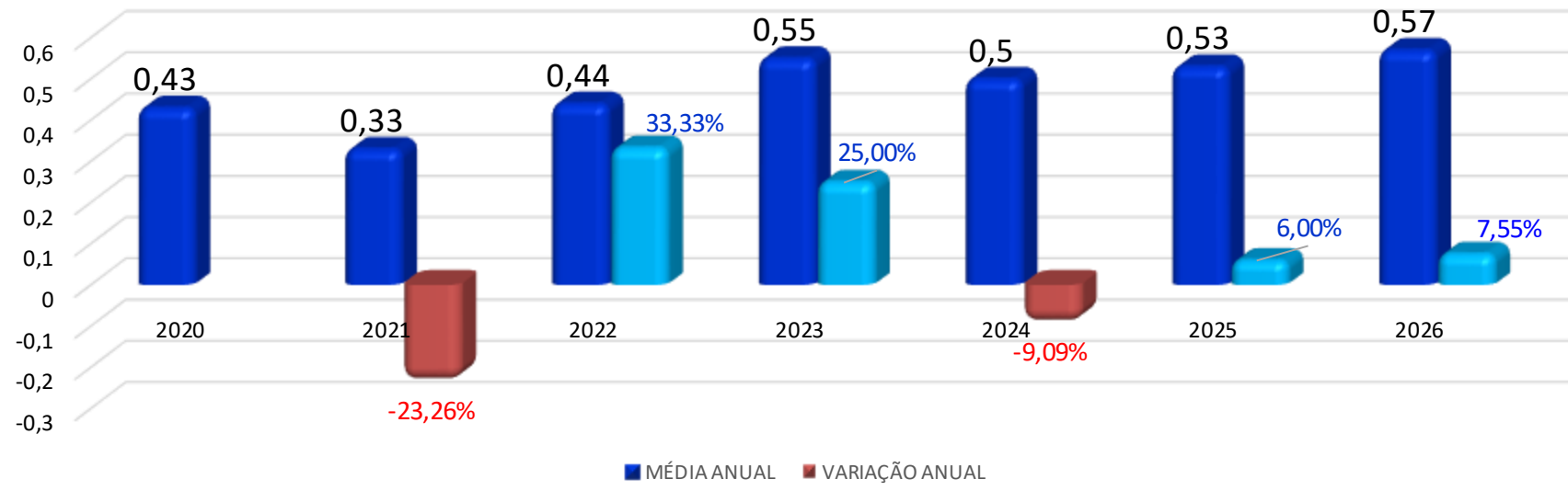
0,56



JUL/20 – INÍCIO DA SÉRIE

0,60

-3,33% EM RELAÇÃO À JUL/20





# Índice de Empregabilidade dos hotéis

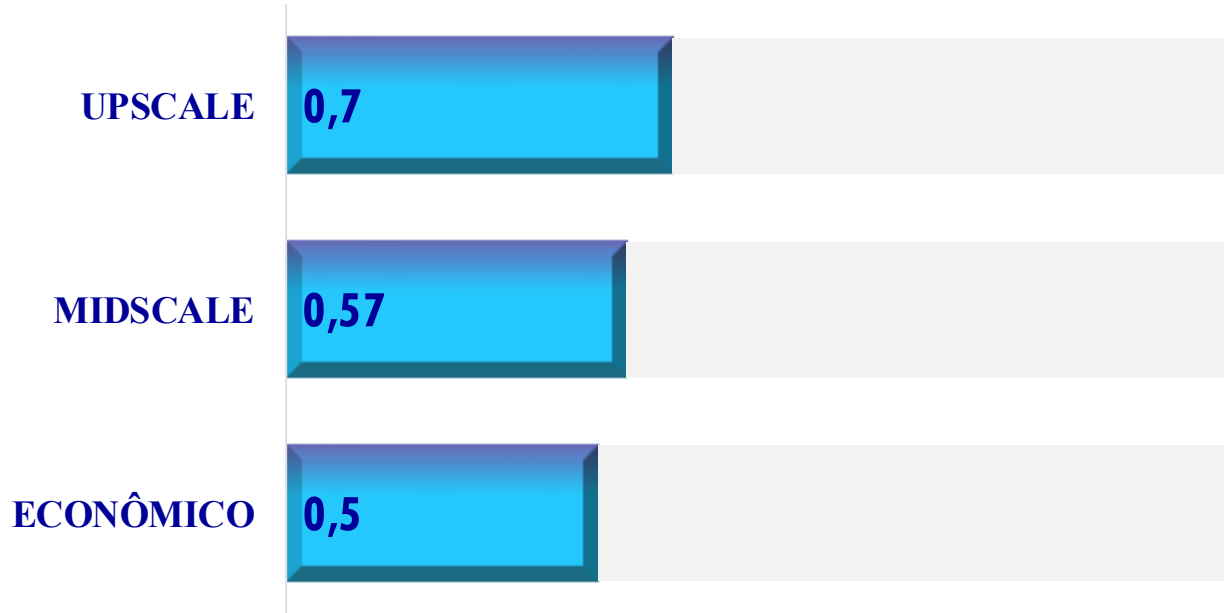
## Relação do n° de funcionários X Uhs



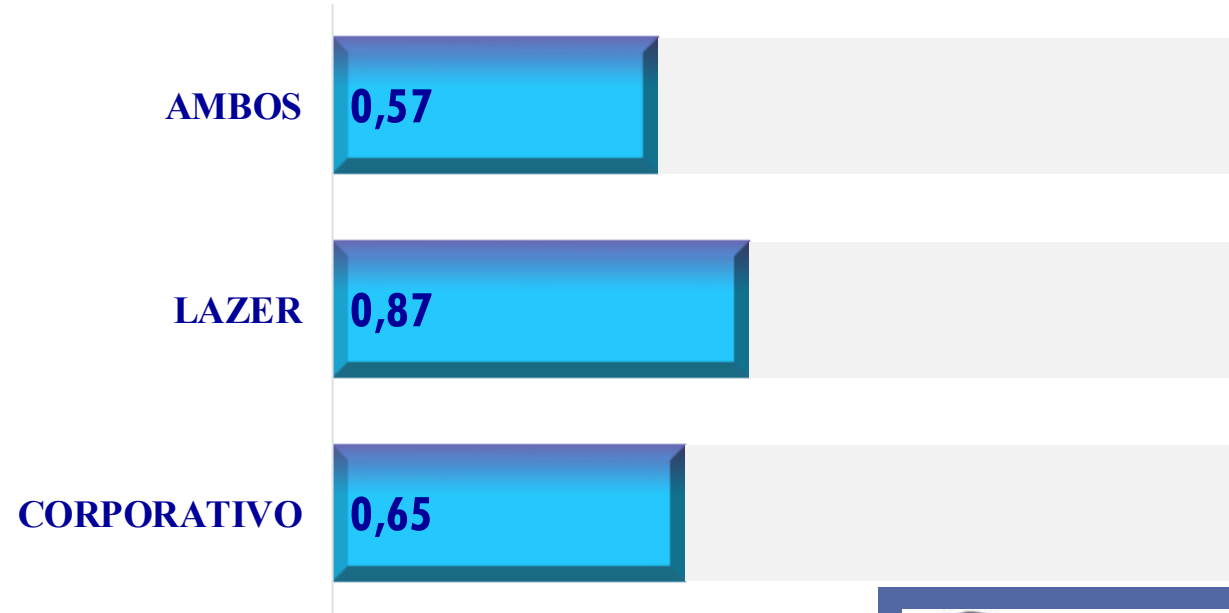
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

MÊS DE MAIO/26

### CATEGORIAS



### SEGMENTAÇÃO



### INDICADORES POR CATEGORIA E SEGMENTAÇÃO



# Capital Expandida:



38 Municípios - 5,89% do total do Estado;  
 9.383.310 Habitantes – 20,61% do total do Estado;  
 428 Propriedades – 5,67% do total do Estado;  
 24.870 Uhs – 8,34% do total do Estado;  
 18 Resorts – 15,93% do total do Estado;  
 251 Hotéis – 7,22% do total do Estado;  
 159 Pousadas – 4,06% do total do estado;

## Maio/26:

**58,76%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 426,40**

Diária Média

**R\$ 250,55**

RevPar

## Acumulado/26:

**58,12%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 414,11**

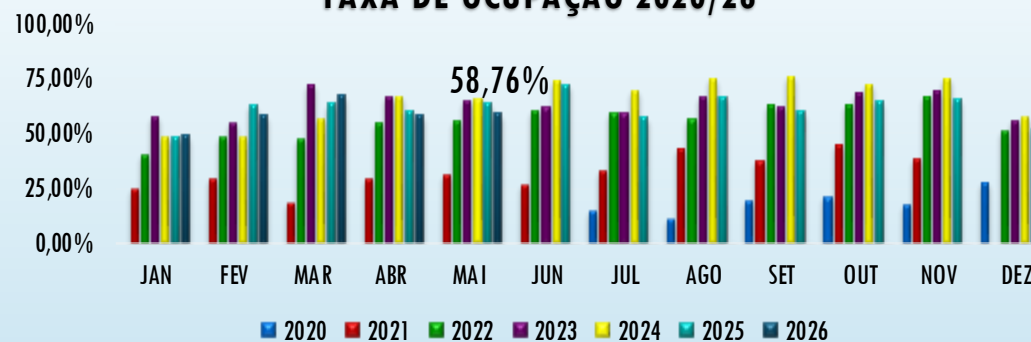
Diária Média

**R\$ 240,08**

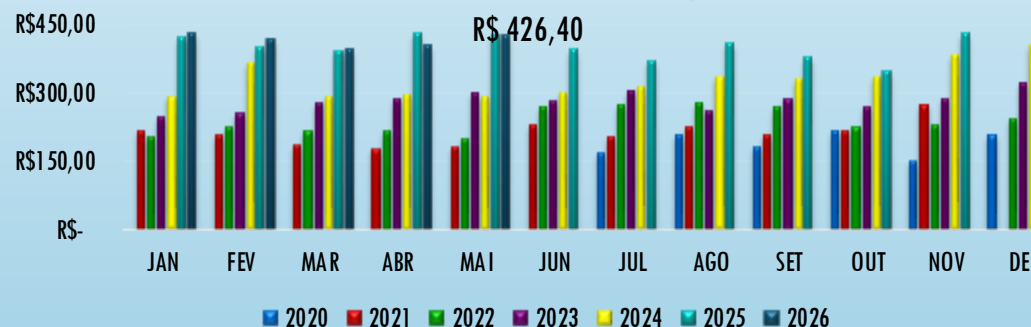
RevPar

2 Municípios de resposta  
 5209 Uhs  
 43 Propriedades

## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



# Capital Paulista:



1 Município - 0,16% do total do Estado;  
 12.176.866 Habitantes – 26,74% do total do Estado;  
 405 Propriedades – 5,37% do total do Estado;  
 45.000 Uhs – 15,09% do total do Estado;  
 5 Resorts (Urbanos) – 4,42% do total do Estado;  
 333 Hotéis – 9,57% do total do Estado;  
 67 Pousadas (Hotéis peq. Porte) – 1,71% do total Est;

## Maio/26:

**70,71%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 624,78**

Diária Média

**R\$ 441,78**

RevPar

## Acumulado/26:

**58,98%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 563,54**

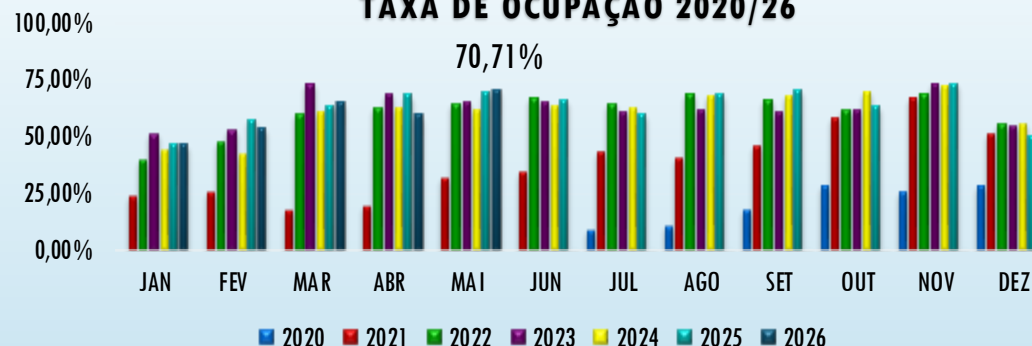
Diária Média

**R\$ 336,58**

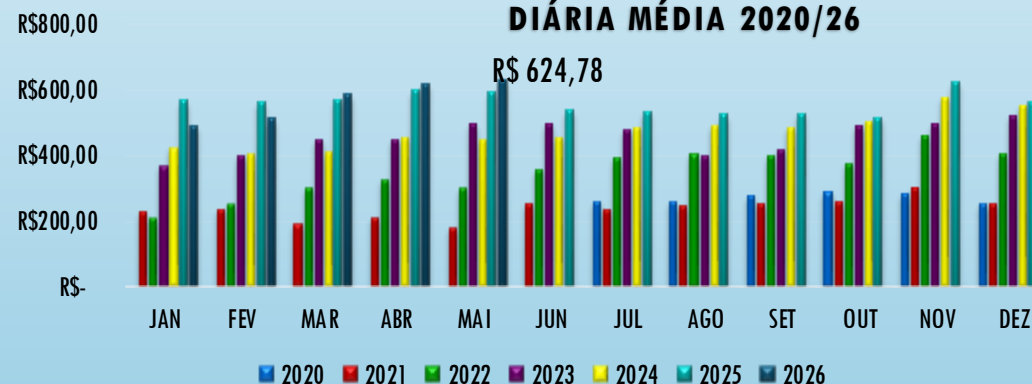
RevPar

1 Município de resposta  
 45000 Uhs  
 405 Propriedades

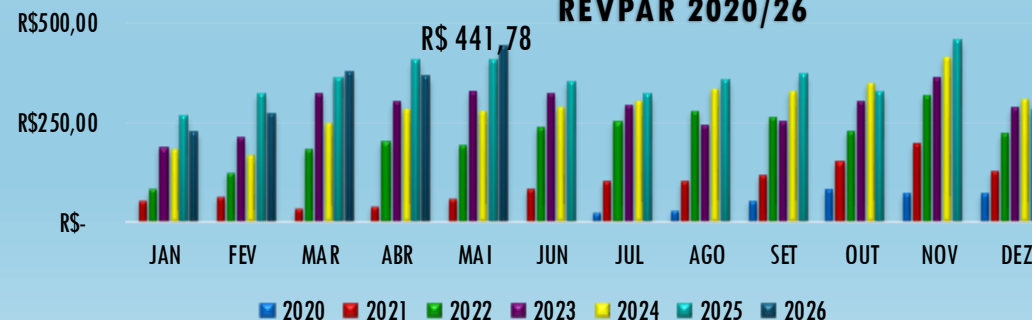
### TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



### DIÁRIA MÉDIA 2020/26



### REVPAR 2020/26



# Circuito das Águas e Estâncias Climáticas;



18 Municípios - 2,79% do total do Estado;  
 774.662 Habitantes – 1,70% do total do Estado;  
 408 Propriedades – 5,41% do total do Estado;  
 16.000 Uhs – 5,36% do total do Estado;  
 21 Resorts – 18,58% do total do Estado;  
 192 Hotéis – 5,52% do total do Estado;  
 195 Pousadas – 4,98% do total do estado;

## Maio/26:

**48,11%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 654,89**

Diária Média

**R\$ 315,07**

RevPar

## Acumulado/26:

**60,23%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 670,31**

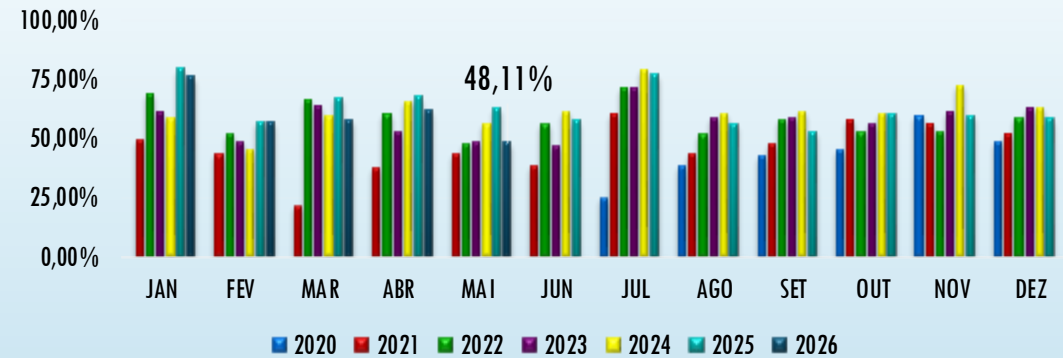
Diária Média

**R\$ 408,20**

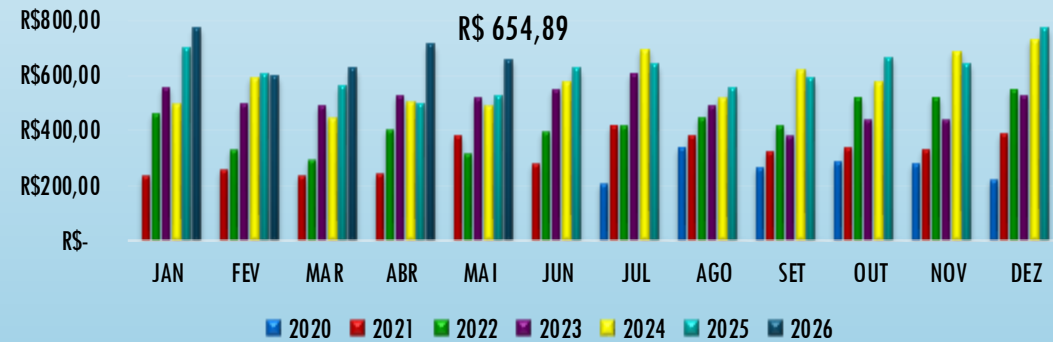
RevPar

3 Municípios de resposta  
 5110 Uhs  
 125 Propriedades

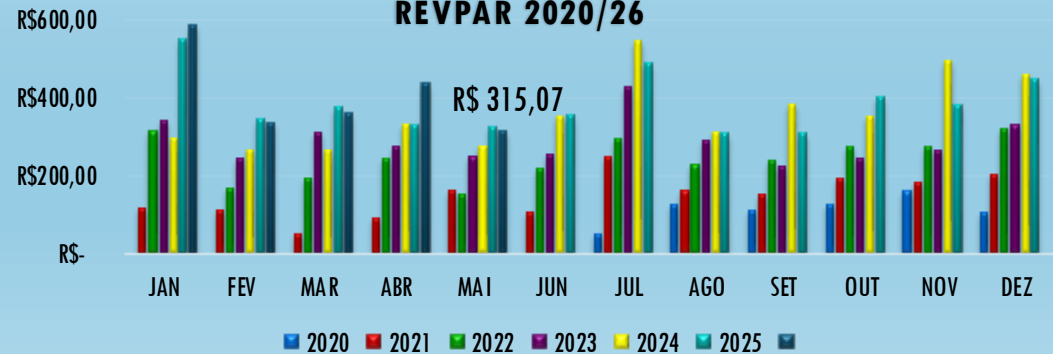
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



# Coração Paulista;



65 Municípios - 10,08% do total do Estado;  
 2.204.704 Habitantes – 4,84% do total do Estado;  
 311 Propriedades – 4,12% do total do Estado;  
 12.042 Uhs – 4,04% do total do Estado;  
 5 Resorts – 4,42% do total do Estado;  
 211 Hotéis – 6,07% do total do Estado;  
 95 Pousadas – 2,43% do total do estado;

## Maio/26:

**54,76%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 388,41**

Diária Média

**R\$ 212,69**

RevPar

## Acumulado/26:

**52,76%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 345,38**

Diária Média

**R\$ 183,72**

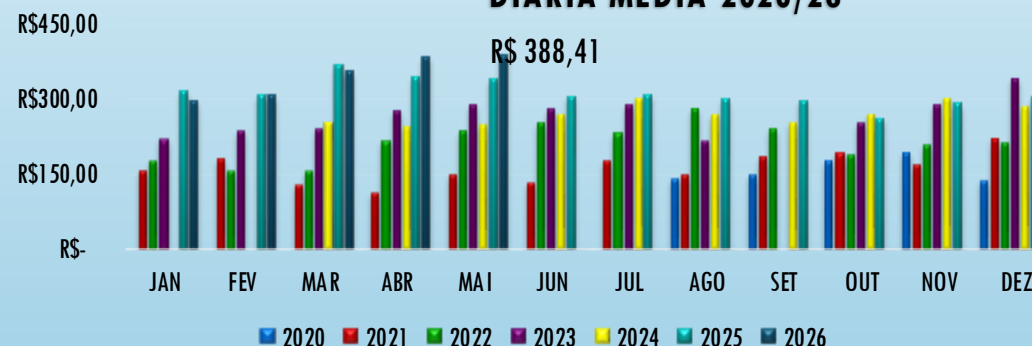
RevPar

1 Município de resposta  
 2500 Uhs  
 40 Propriedades

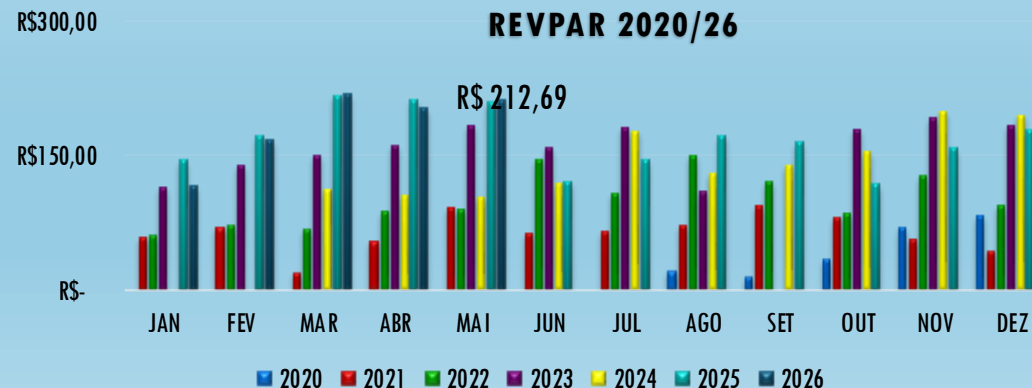
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



## Entradas e Bandeiras, Polo Corporativo;



71 Municípios - 11,01% do total do Estado;  
6.258.412 Habitantes – 13,74% do total do Estado;  
701 Propriedades – 9,29% do total do Estado;  
40,045 Uhs – 13,42% do total do Estado;  
14 Resorts – 12,39% do total do Estado;  
459 Hotéis – 13,20% do total do Estado;  
228 Pousadas – 5,83% do total do estado;

**Maio/26:**

**59,79%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 512,66**

Diária Média

**R\$ 306,52**

RevPar

**Acumulado/26:**

**57,22%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 522,68**

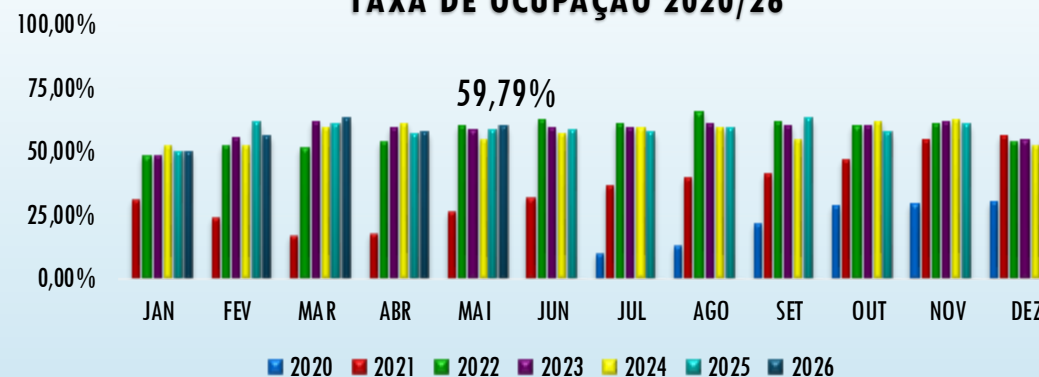
Diária Média

**R\$ 299,57**

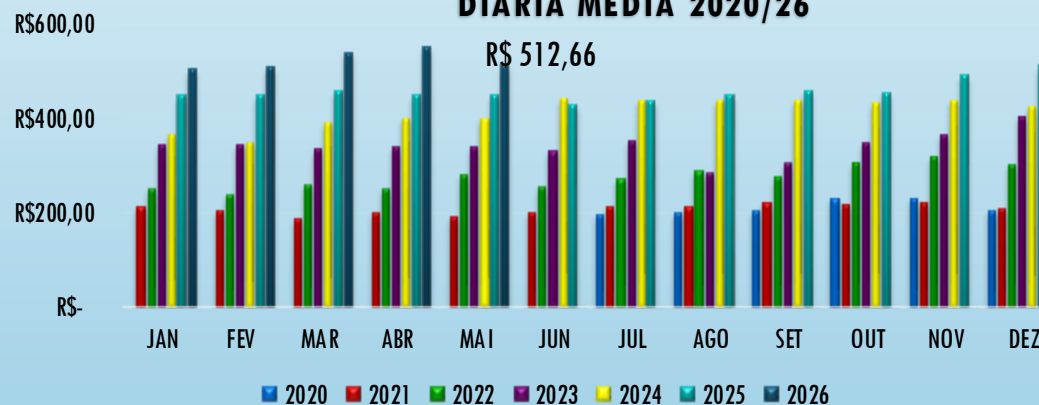
RevPar

15 Municípios de resposta  
15630 Uhs  
189 Propriedades

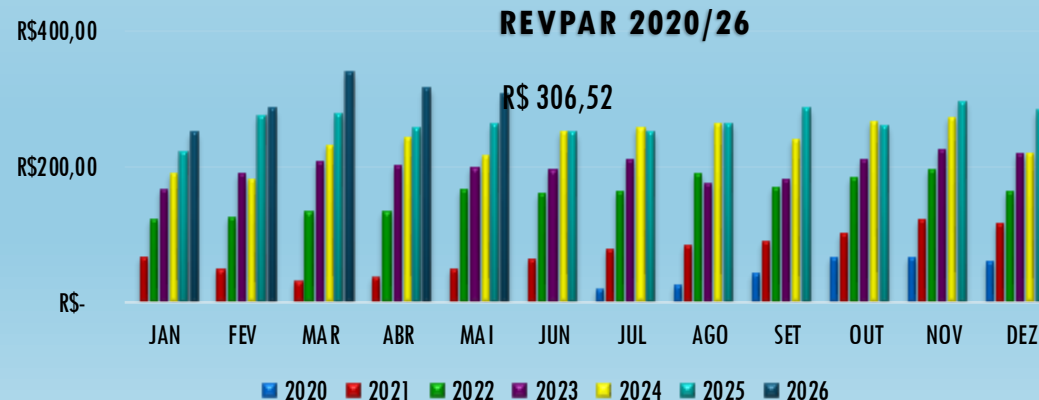
### TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



### DIÁRIA MÉDIA 2020/26



### REVPAR 2020/26



# Litoral Norte;



4 Municípios - 0,62% do total do Estado;  
 331.301 Habitantes – 0,73% do total do Estado;  
 1.180 Propriedades – 15,65% do total do Estado;  
 25.180 Uhs – 8,44% do total do Estado;  
 4 Resorts – 3,54% do total do Estado;  
 161 Hotéis – 4,63% do total do Estado;  
 1015 Pousadas – 25,93% do total do estado;

## Maio/26:

**36,38%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 434,08**

Diária Média

**R\$ 157,92**

RevPar

## Acumulado/26:

**56,36%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 508,00**

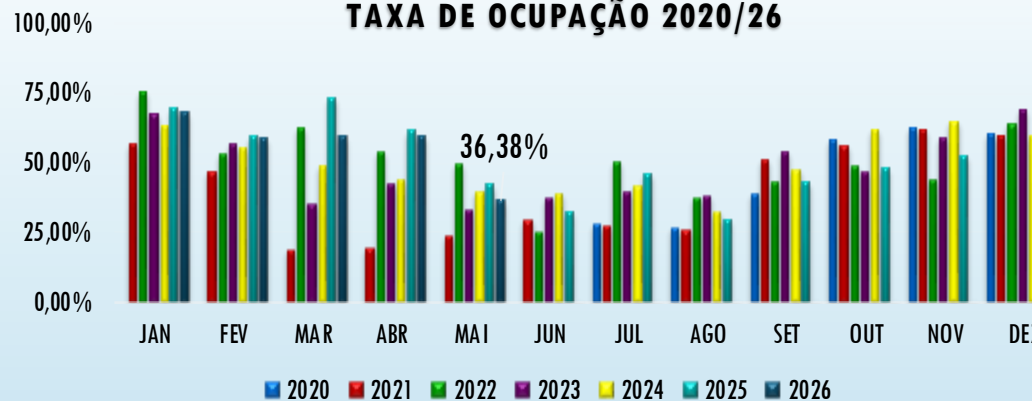
Diária Média

**R\$ 291,03**

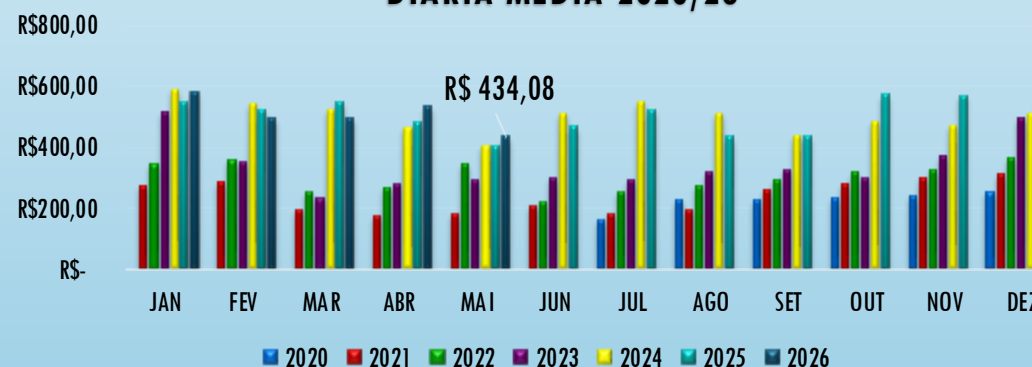
RevPar

3 Municípios de resposta  
 13680 Uhs  
 626 Propriedades

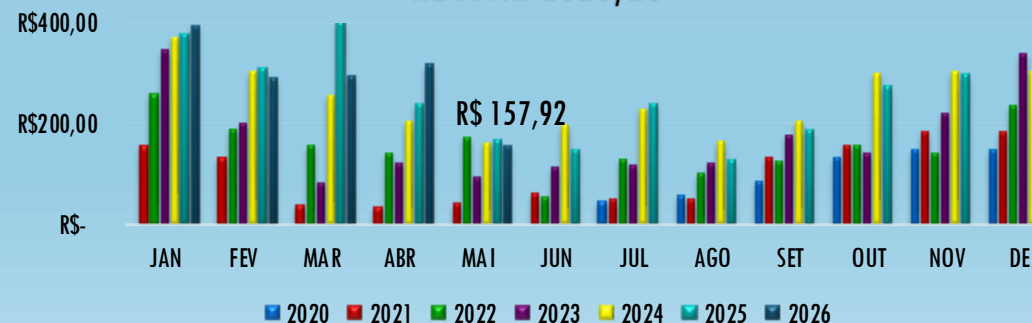
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



# Litoral Paulista;



9 Municípios - 1,40% do total do Estado;  
 1.848.654 Habitantes – 4,06% do total do Estado;  
 562 Propriedades – 7,45% do total do Estado;  
 16.060 Uhs – 5,38% do total do Estado;  
 4 Resorts – 3,54% do total do Estado;  
 191 Hotéis – 5,49% do total do Estado;  
 367 Pousadas – 9,38% do total do estado;

## Maio/26:

**39,42%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 669,68**

Diária Média

**R\$ 263,99**

RevPar

## Acumulado/26:

**52,21%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 664,19**

Diária Média

**R\$ 346,95**

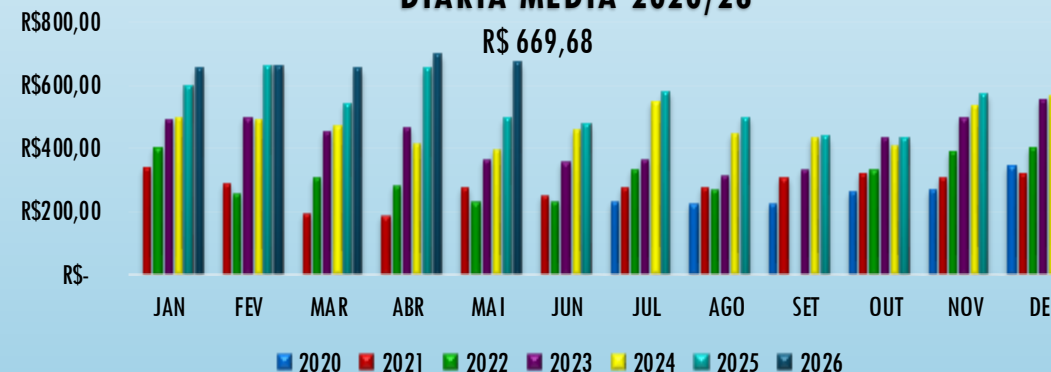
RevPar

2 Municípios de resposta  
 6285 Uhs  
 201 Propriedades

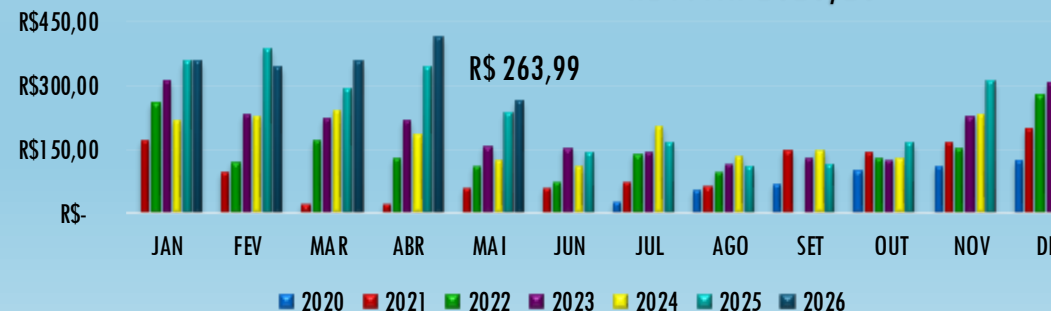
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



# Alta Mogiana;



48 Municípios - 7,44% do total do Estado;  
 2.194.647 Habitantes – 4,82% do total do Estado;  
 320 Propriedades – 4,24% do total do Estado;  
 9.936 Uhs – 3,33% do total do Estado;  
 1 Resorts – 0,88% do total do Estado;  
 157 Hotéis – 4,51% do total do Estado;  
 125 Pousadas – 3,19% do total do estado;

## Maio/26:

**49,69%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 415,64**

Diária Média

**R\$ 206,53**

RevPar

## Acumulado/26:

**46,37%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 463,21**

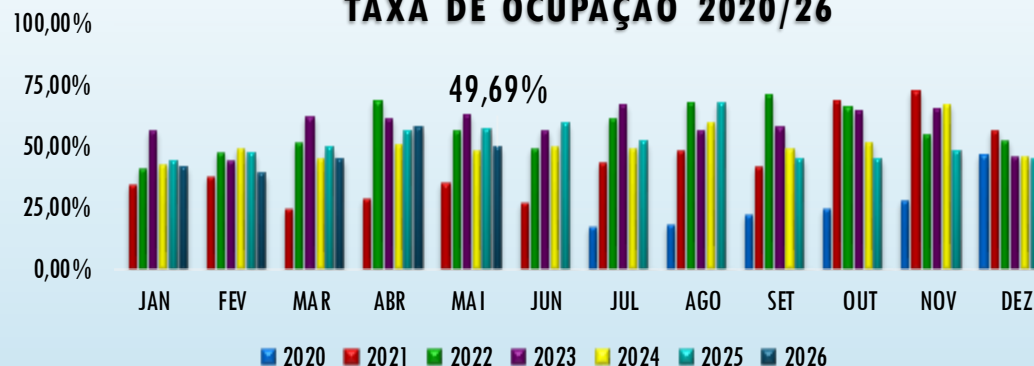
Diária Média

**R\$ 222,11**

RevPar

1 Município de resposta  
 5300 Uhs  
 106 Propriedades

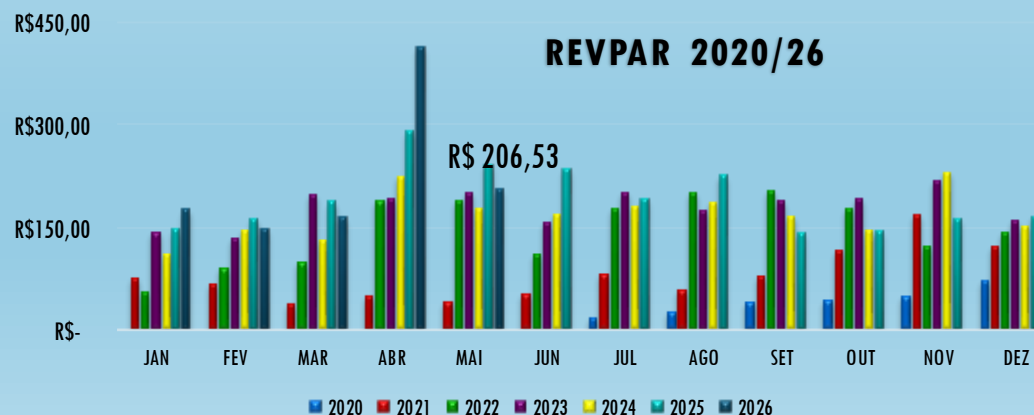
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



# Noroeste Paulista;



95 Municípios - 14,73% do total do Estado;  
 1.577.655 Habitantes – 3,46% do total do Estado;  
 262 Propriedades – 3,47% do total do Estado;  
 9.203 Uhs – 3,09% do total do Estado;  
 4 Resorts – 3,54% do total do Estado;  
 163 Hotéis – 4,69% do total do Estado;  
 94 Pousadas – 2,43% do total do estado;

## Maio/26:

S/R

S/R

S/R

Taxa de Ocupação

Diária Média

RevPar

## Acumulado/26:

61,76%

R\$ 325,00

R\$ 200,72

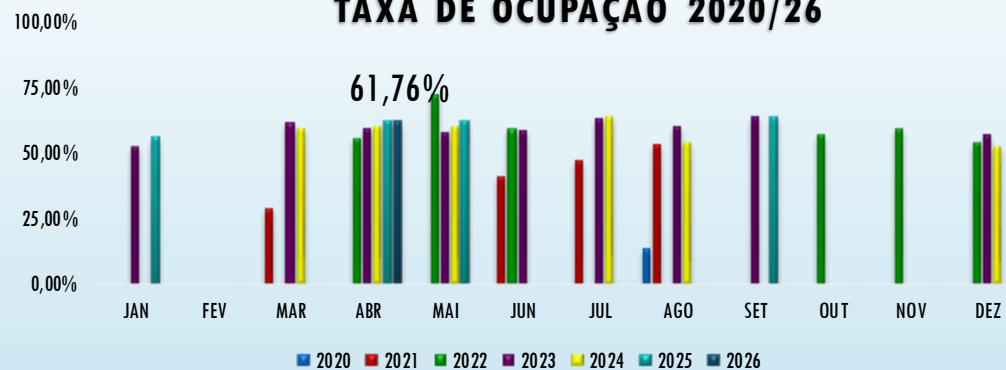
Taxa de Ocupação

Diária Média

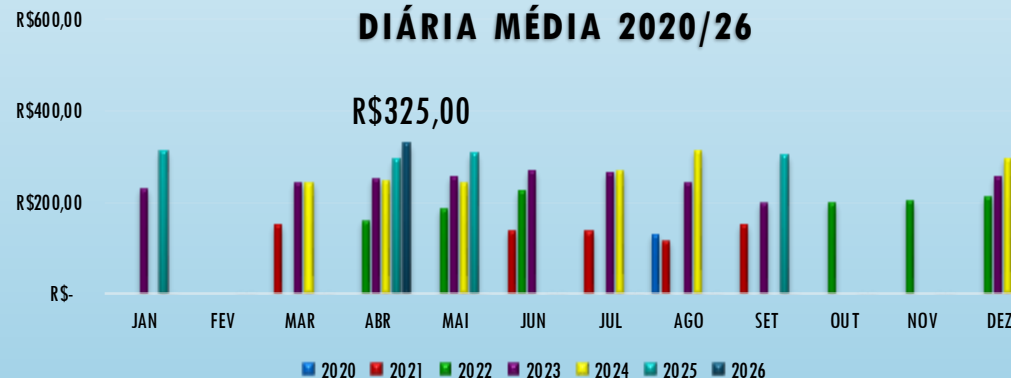
RevPar

S/R Municípios de resposta  
 S/R Uhs  
 S/R Propriedades

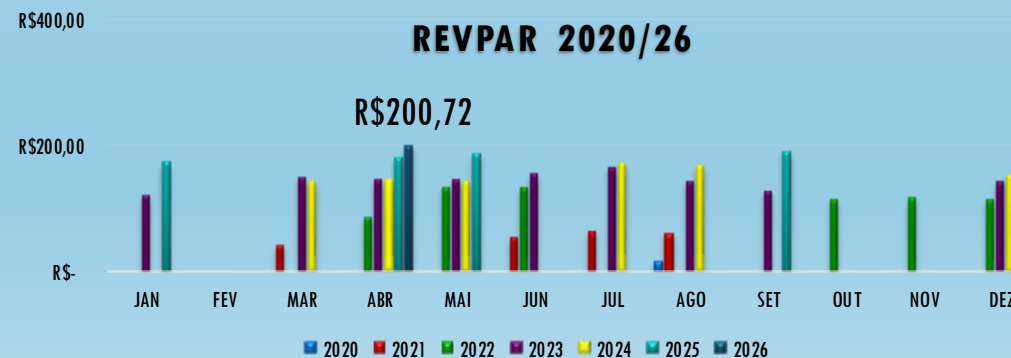
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



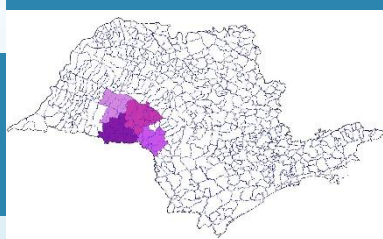
## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



# Planalto Paulista;



52 Municípios - 8,06% do total do Estado;  
 1.009.237 Habitantes - 2,22% do total do Estado;  
 131 Propriedades - 1,74% do total do Estado;  
 4.304 Uhs - 1,44% do total do Estado;  
 3 Resorts - 2,65% do total do Estado;  
 92 Hotéis - 2,65% do total do Estado;  
 36 Pousadas - 0,92% do total do estado;

## Abril/26:

S/R

Taxa de Ocupação

S/R

Diária Média

S/R

RevPar

## Acumulado/26:

57,74%

Taxa de Ocupação

R\$ 327,28

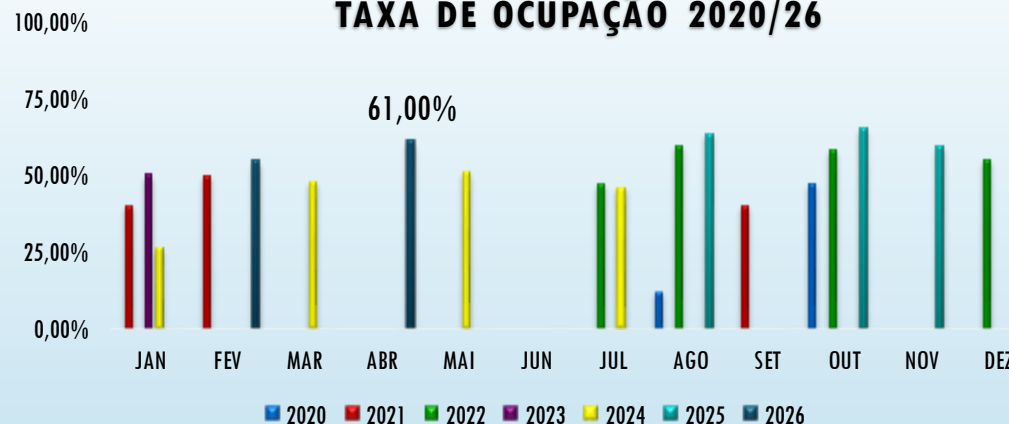
Diária Média

R\$ 189,13

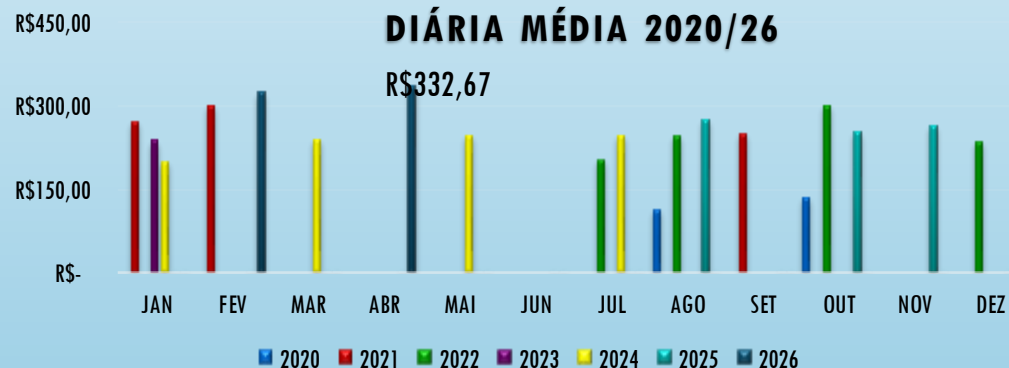
RevPar

S/R Municípios de resposta  
 S/R Uhs  
 S/R Propriedades

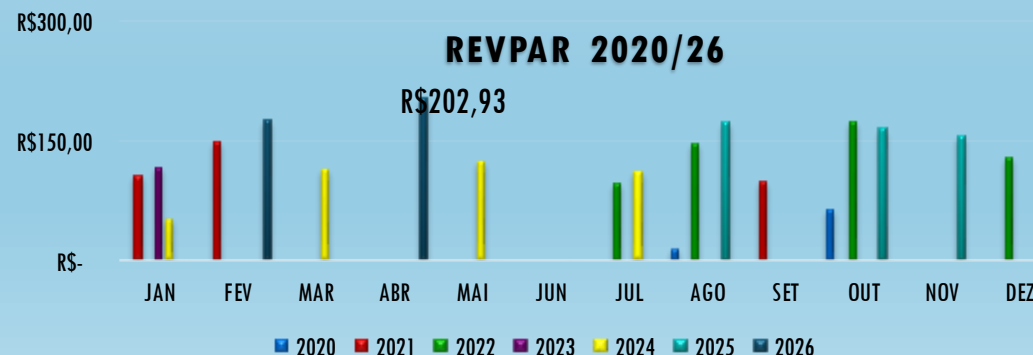
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



## Sudoeste Paulista;



73 Municípios - 11,32% do total do Estado;  
 3.083.860 Habitantes – 6,77% do total do Estado;  
 468 Propriedades – 6,21% do total do Estado;  
 18.369 Uhs – 6,16% do total do Estado;  
 14 Resorts – 12,39% do total do Estado;  
 264 Hotéis – 7,59% do total do Estado;  
 190 Pousadas – 4,85% do total do estado;

### Maio/26:

**65,31%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 398,67**

Diária Média

**R\$ 260,37**

RevPar

### Acumulado/26:

**63,10%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 402,42**

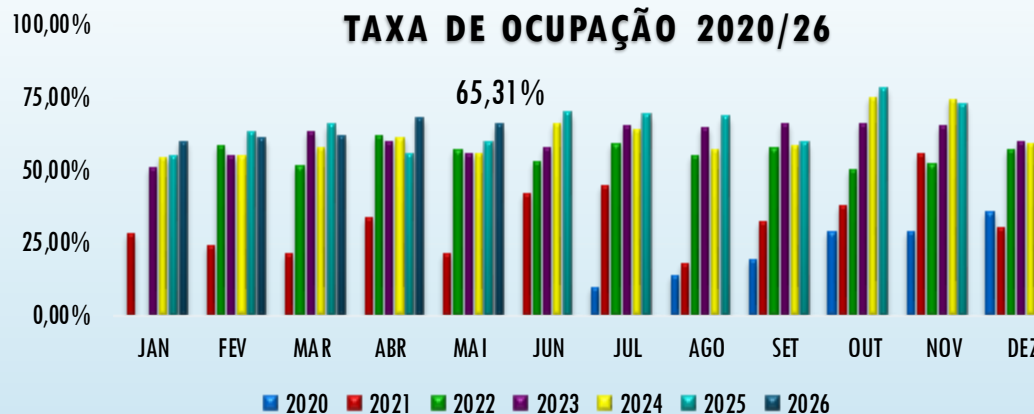
Diária Média

**R\$ 254,80**

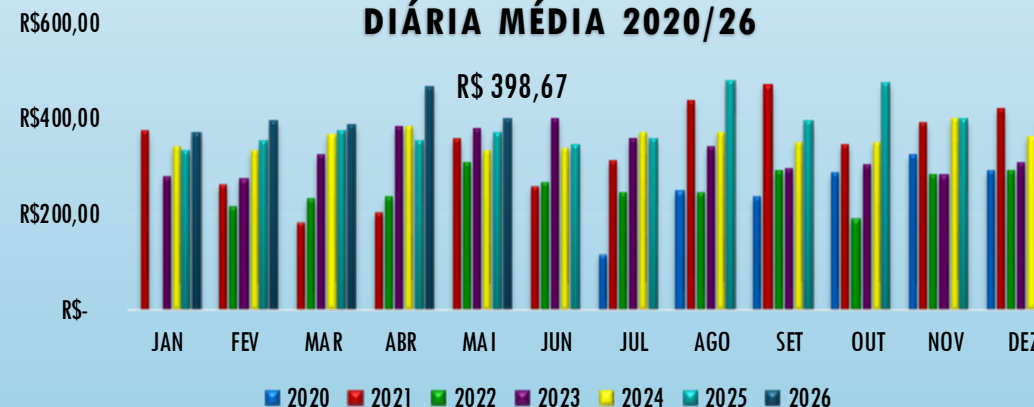
RevPar

5 Municípios de resposta  
 5967 Uhs  
 105 Propriedades

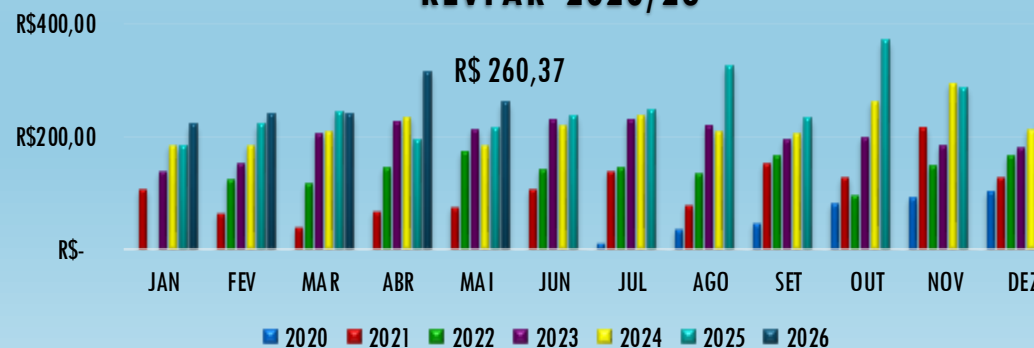
### TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



### DIÁRIA MÉDIA 2020/26



### REVPAR 2020/26



# Terra do Sol e Oeste Paulista;



96 Municípios - 14,88% do total do Estado;  
 1.692.314 Habitantes – 3,72% do total do Estado;  
 243 Propriedades – 3,22% do total do Estado;  
 8.603 Uhs – 2,88% do total do Estado;  
 4 Resorts – 3,54% do total do Estado;  
 163 Hotéis – 4,69% do total do Estado;  
 75 Pousadas – 1,92% do total do estado;

## Maio/26:

**61,66%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 359,72**

Diária Média

**R\$ 221,80**

RevPar

## Acumulado/26:

**65,91%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 319,98**

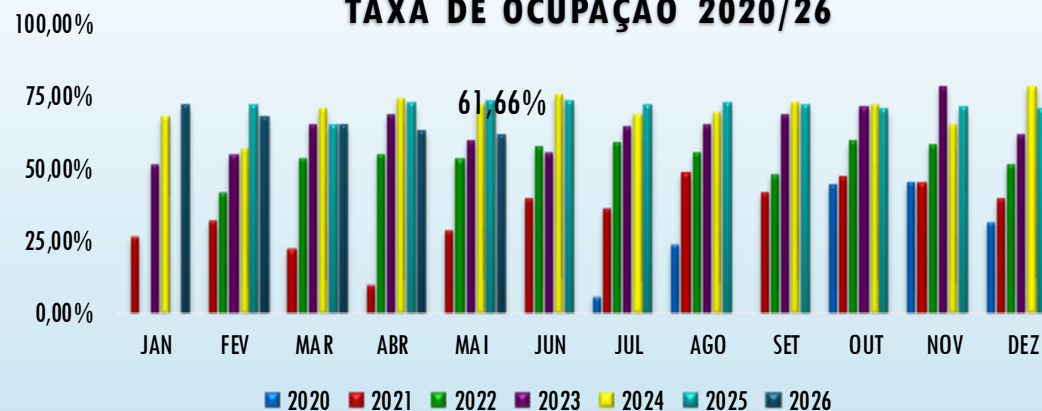
Diária Média

**R\$ 209,98**

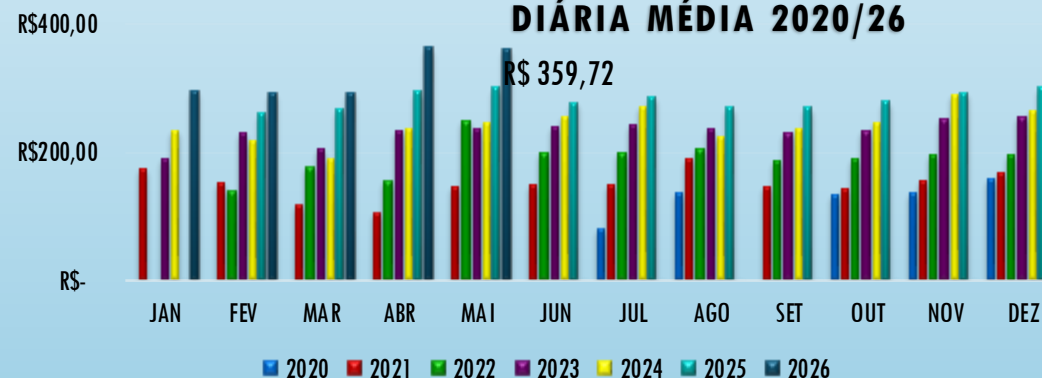
RevPar

1 Município de resposta  
 1400 Uhs  
 22 Propriedades

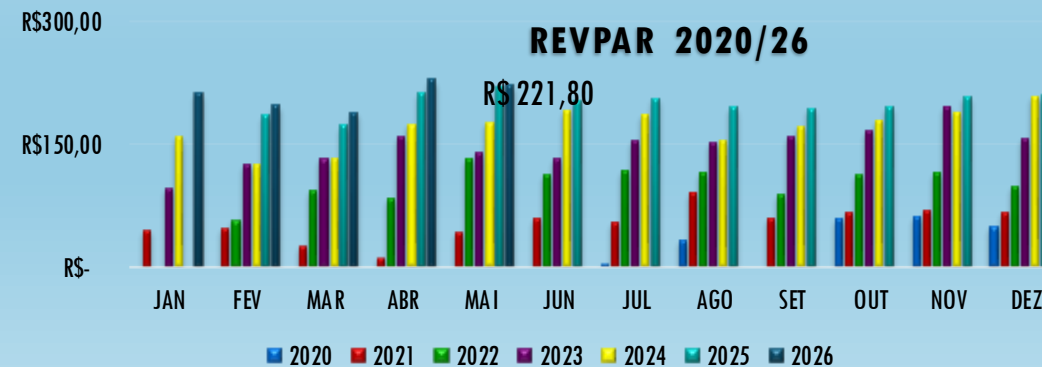
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



# Vale do Paraíba – Serra;



36 Municípios - 5,58% do total do Estado;  
 2.226.495 Habitantes – 4,89% do total do Estado;  
 1.525 Propriedades – 20,22% do total do Estado;  
 44.984 Uhs – 15,08% do total do Estado;  
 8 Resorts – 7,08% do total do Estado;  
 659 Hotéis – 18,95% do total do Estado;  
 858 Pousadas – 21,92% do total do estado;

## Maio/26:

**57,00%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 569,68**

Diária Média

**R\$ 324,72**

RevPar

## Acumulado/26:

**57,63%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 513,10**

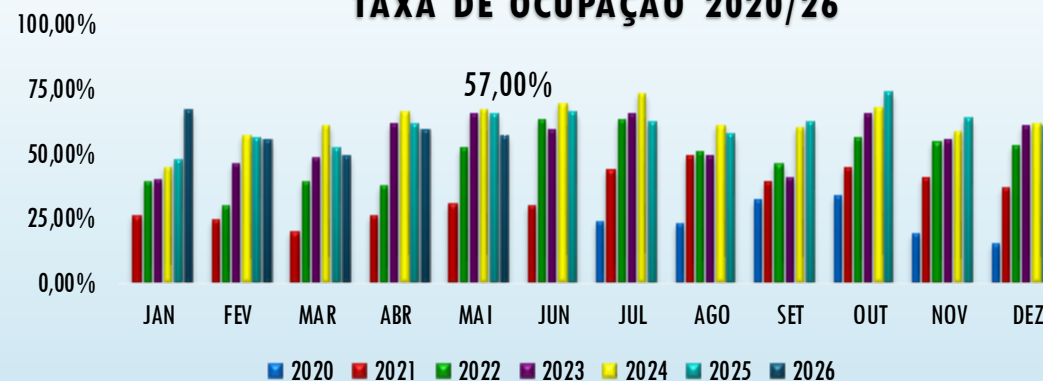
Diária Média

**R\$ 296,08**

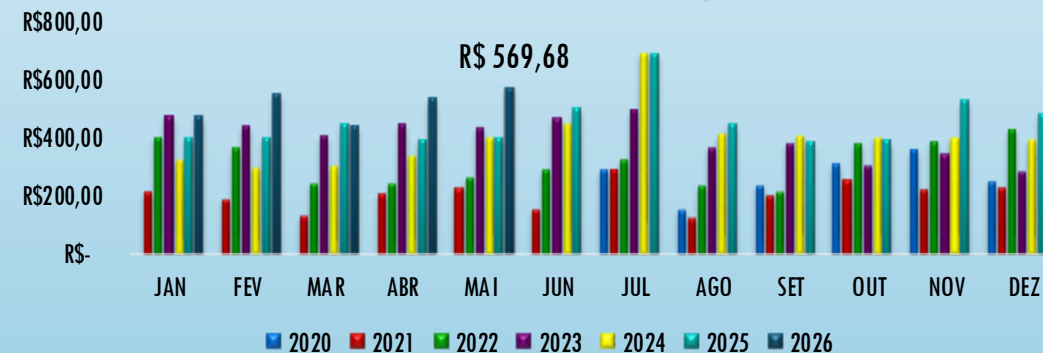
RevPar

2 Municípios de resposta  
 3200 Uhs  
 93 Propriedades

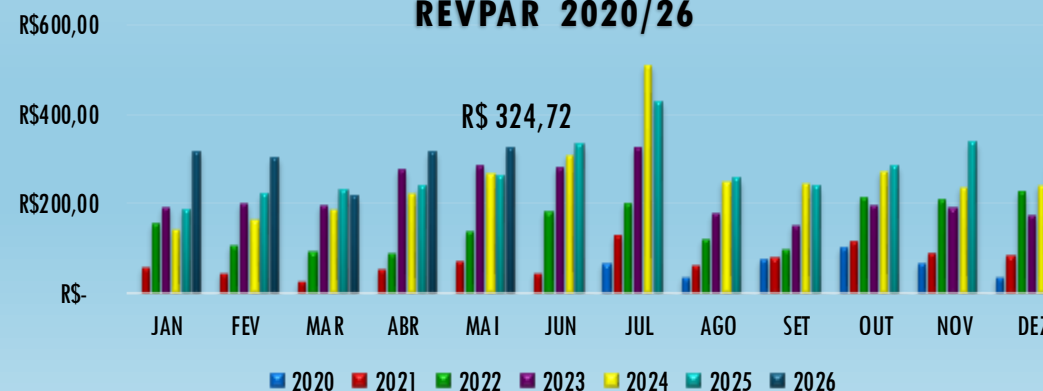
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



# Vale do Ribeira;



20 Municípios - 3,10% do total do Estado;  
 325.185 Habitantes – 0,71% do total do Estado;  
 244 Propriedades – 3,24% do total do Estado;  
 5.850 Uhs – 1,96% do total do Estado;  
 0 Resorts – 0,00% do total do Estado;  
 90 Hotéis – 2,59% do total do Estado;  
 155 Pousadas – 3,96% do total do estado;

## Maio/26:

**44,65%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 525,88**

Diária Média

**R\$ 234,81**

RevPar

## Acumulado/26:

**54,95%**

Taxa de Ocupação

**R\$ 524,38**

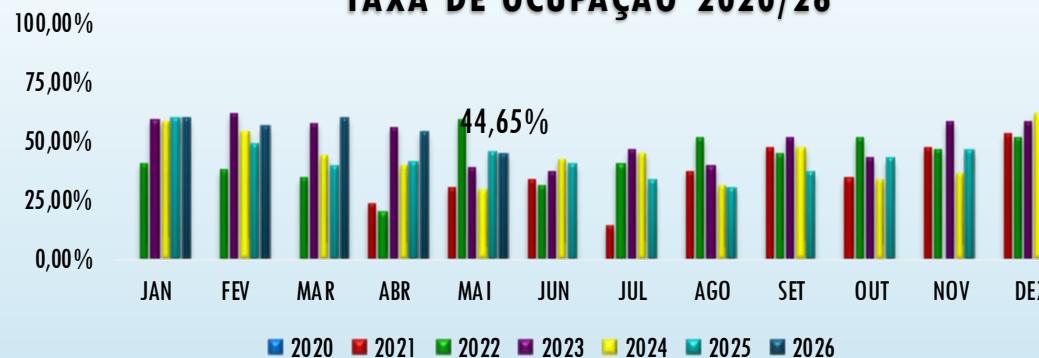
Diária Média

**R\$ 287,42**

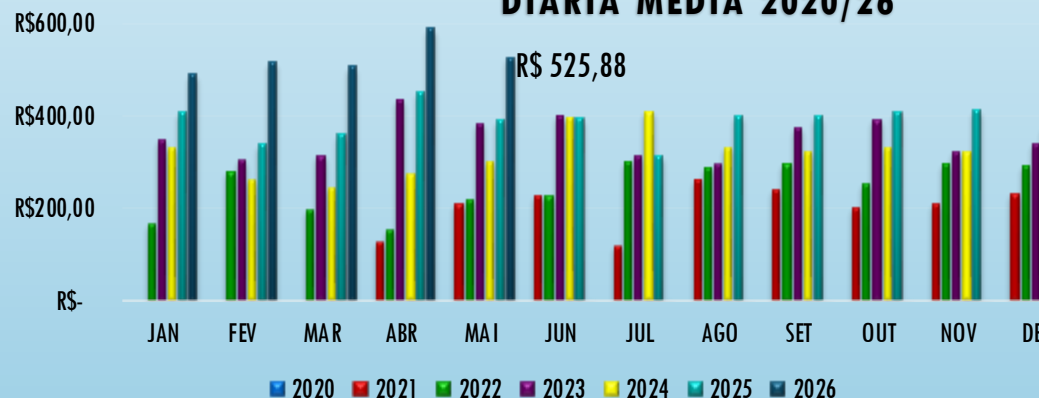
RevPar

1 Município de resposta  
 520 Uhs  
 28 Propriedades

## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



# Vale do Rio Grande;



19 Municípios - 2,95% do total do Estado;  
 449.674 Habitantes – 0,99% do total do Estado;  
 354 Propriedades – 4,69% do total do Estado;  
 17.842 Uhs – 5,98% do total do Estado;  
 8 Resorts – 7,08% do total do Estado;  
 92 Hotéis – 2,65% do total do Estado;  
 254 Pousadas – 6,49% do total do estado;

## Maio/26:

S/R

S/R

S/R

Taxa de Ocupação

Diária Média

RevPar

## Acumulado/26:

59,53%

R\$ 731,30

R\$ 441,00

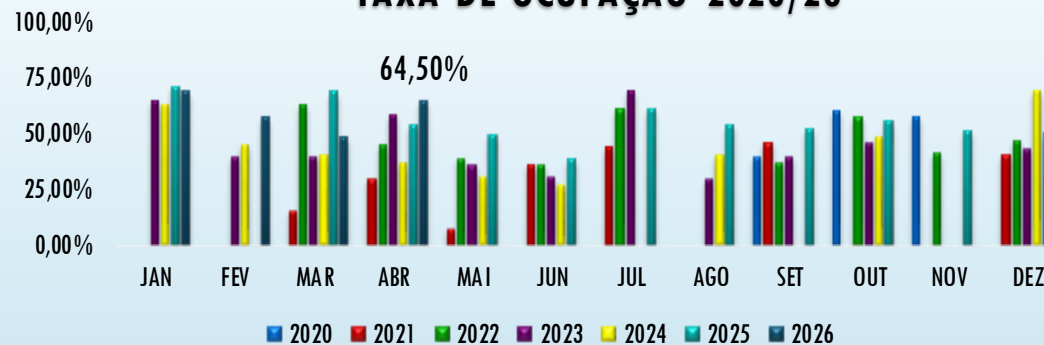
Taxa de Ocupação

Diária Média

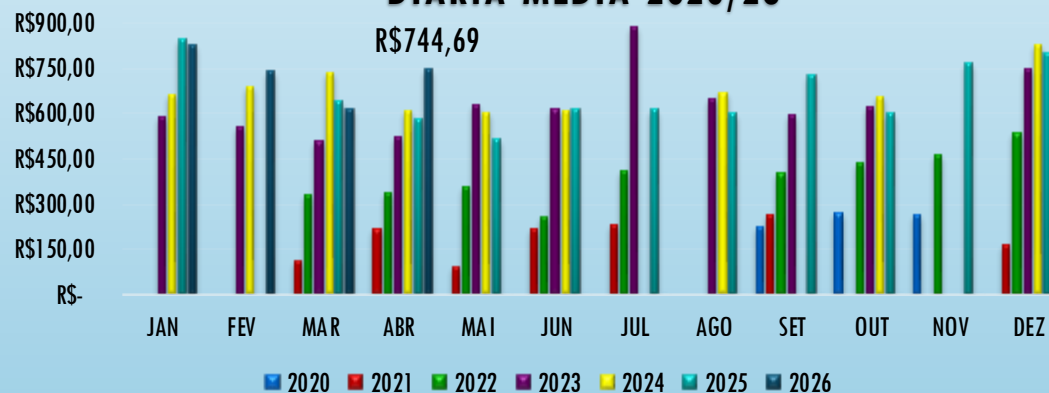
RevPar

S/R Municípios de resposta  
 S/R Uhs  
 S/R Propriedades

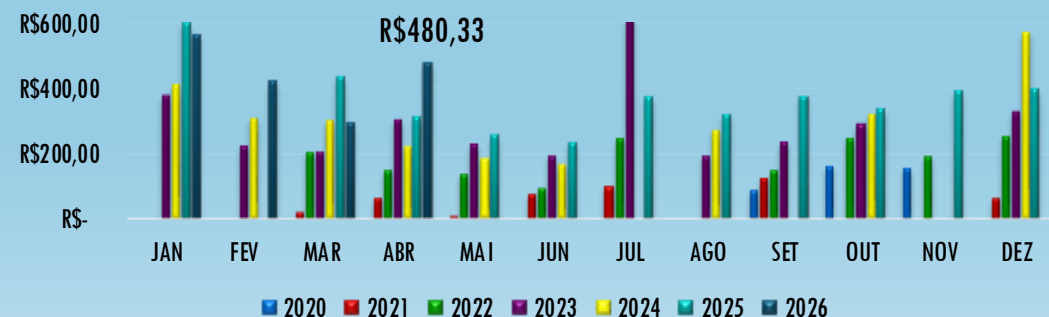
## TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



## DIÁRIA MÉDIA 2020/26



## REVPAR 2020/26



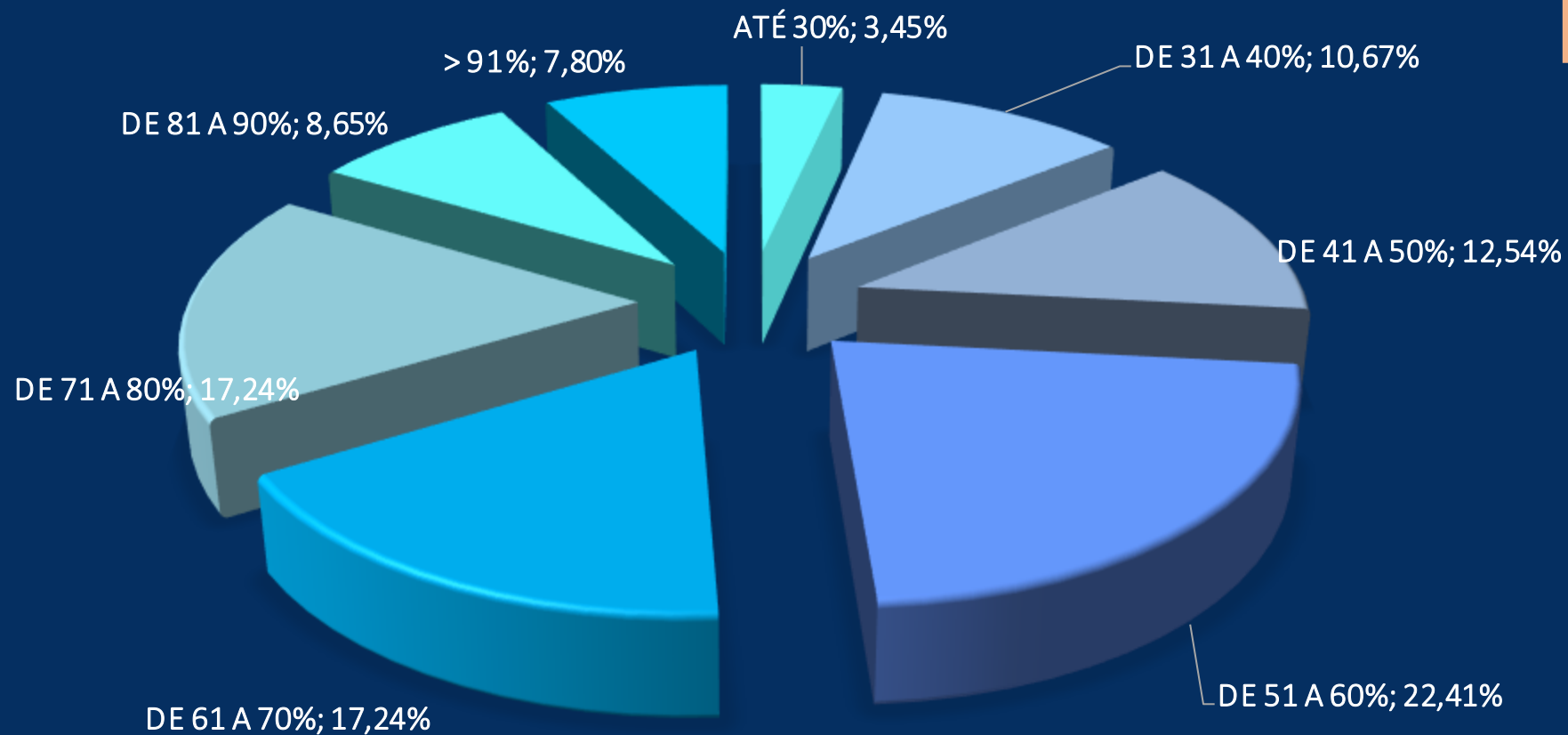
# Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

(despesas brutas/receita bruta)

MAI/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS  
DO ESTADO DE SÃO PAULO



# Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

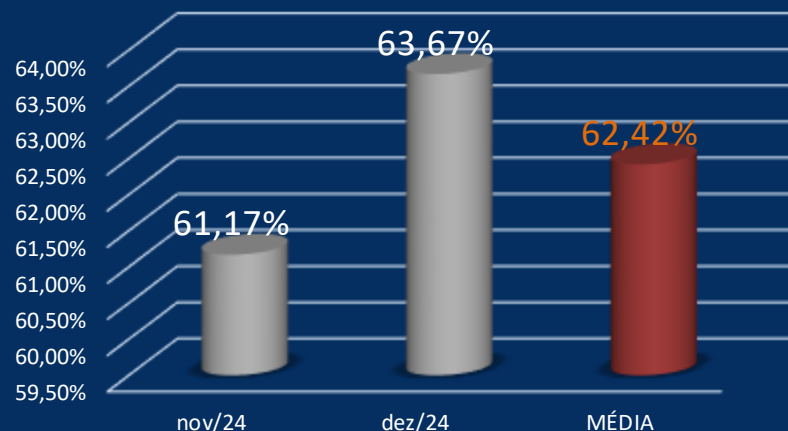
(despesas brutas/receita bruta)

MAI/26

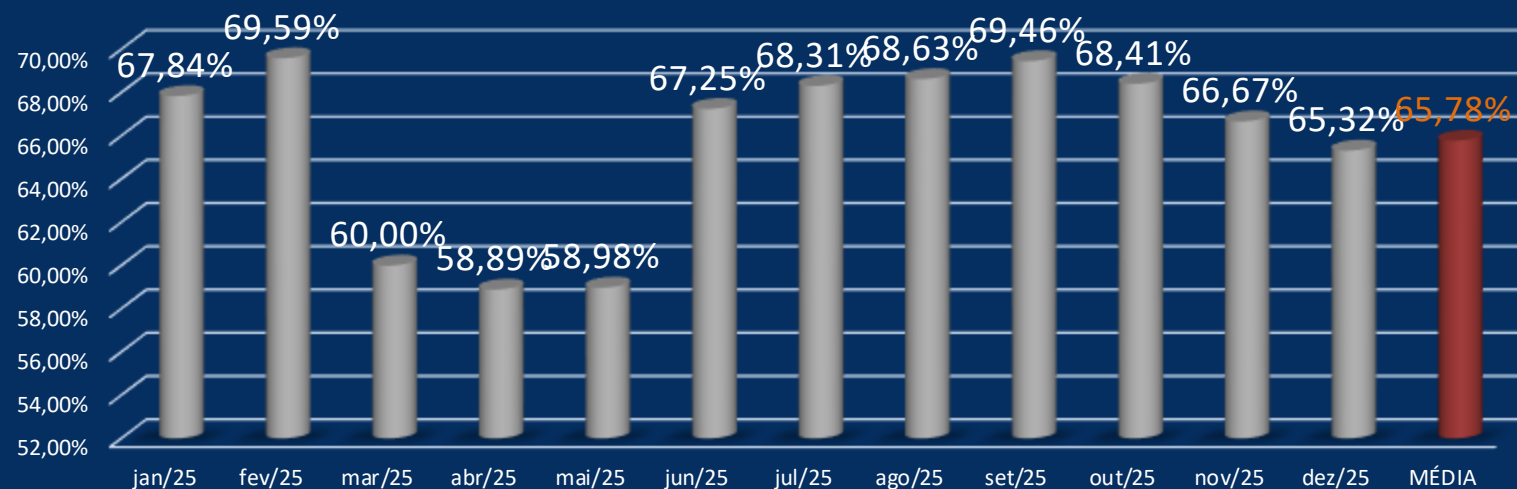


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO

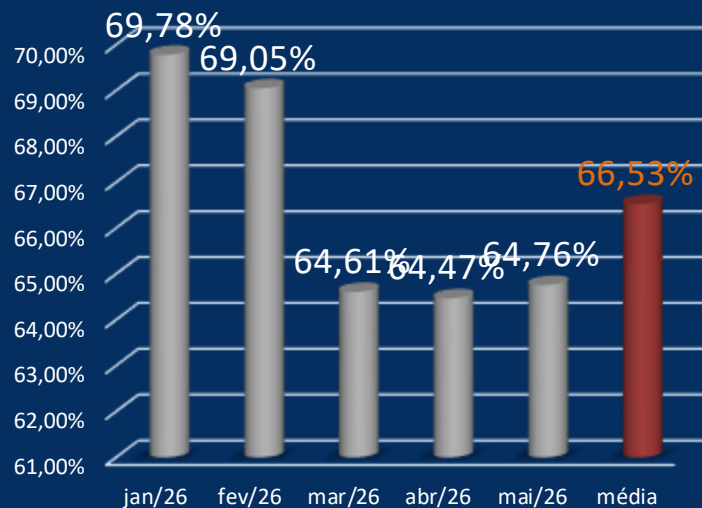
## EVOLUÇÃO COM MÉDIA - 2024



## EVOLUÇÃO COM MÉDIA - 2025



## EVOLUÇÃO COM MÉDIA - 2026



Varição de despesas em relação à receita dos hotéis (MAI/26) +0,45% em relação à ABR/26.

Varição em 12 meses +7,55%  
(MAI/MAI)

Acumulado do 12 MESES: 67,12%

# Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

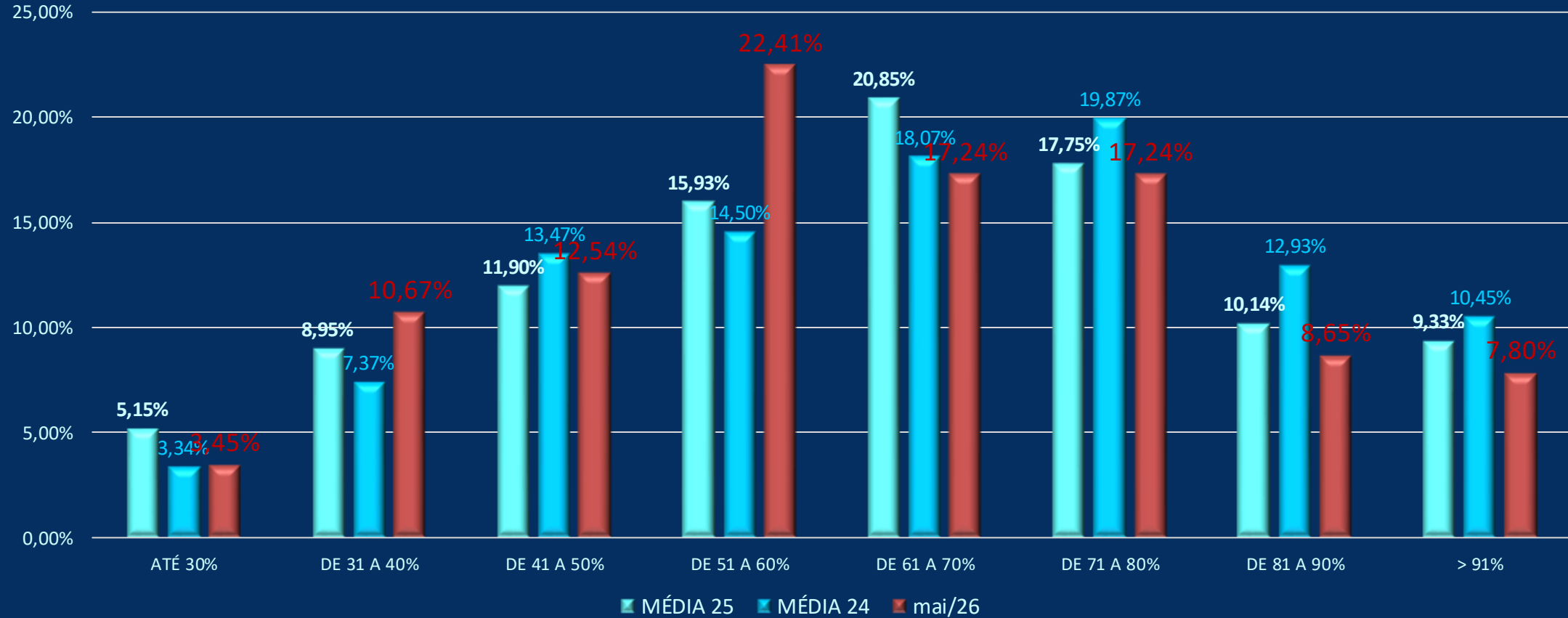
(despesas brutas/receita bruta)

MAI/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS  
DO ESTADO DE SÃO PAULO

## Comparativo mês atual com médias 2 anos



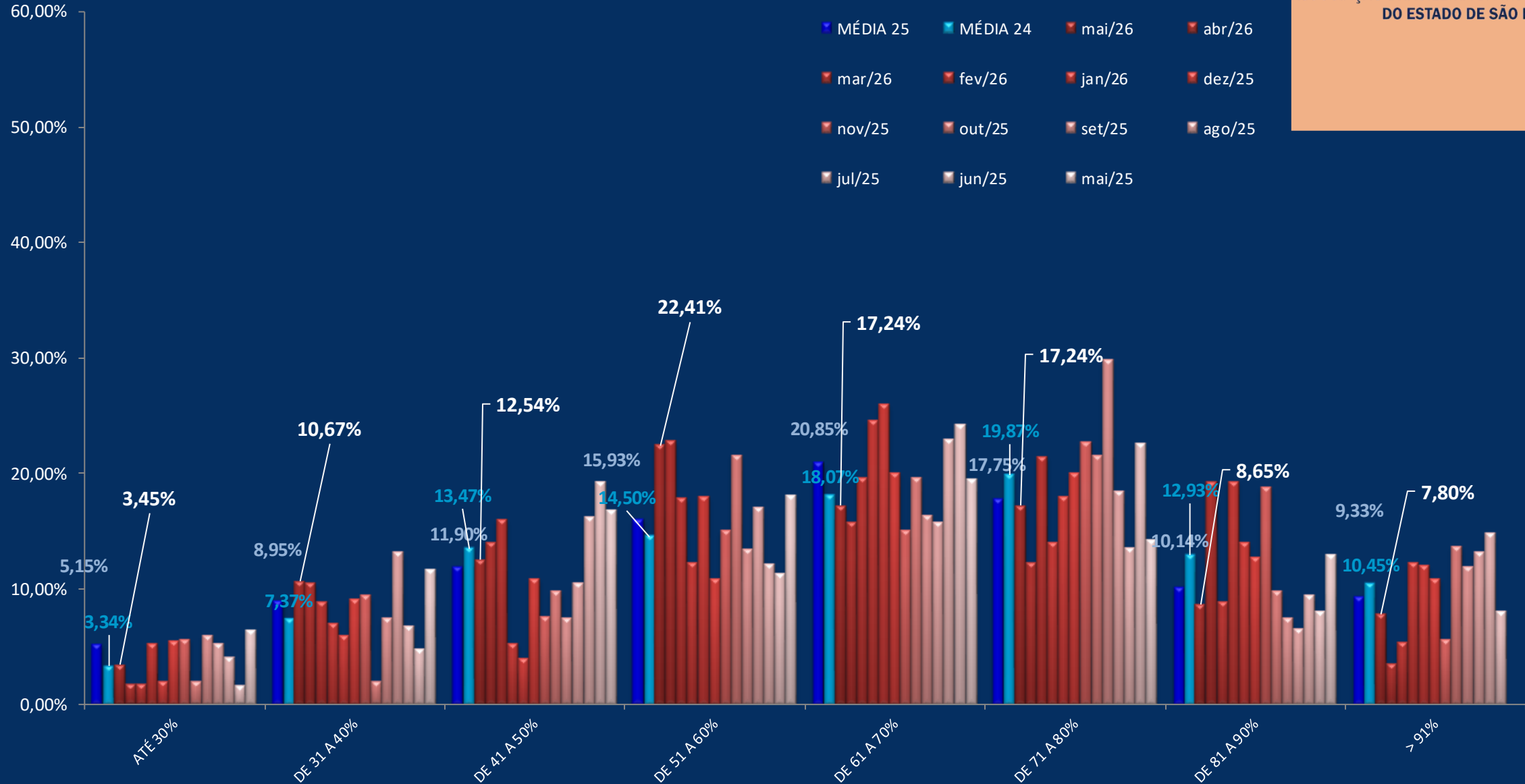
# Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

Evolução 2026 comparado com 2025 e 2024

## MAI/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



## EXPEDIENTE:

Presidente: Marcos Vilas Bôas

Vice Presidente: Roberto Gracioso

Gerente Operacional: Gláucia Sangiovanni

## CRÉDITOS:

Coleta, tratamento e administração de dados: Gláucia Sangiovanni

Desenvolvimento do Projeto: Roberto Gracioso

Estudo e extração de dados e resultados: Roberto Gracioso

Diagramação: Roberto Gracioso



## Fontes de Pesquisa Parceiras:

Associação Comercial e Empresarial de Ilhabela

Associação Comercial e Empresarial de Caraguatatuba

Associação Comercial e Empresarial de Ubatuba

Observatório do Turismo de São Sebastião

Observatório Regional de Turismo e Eventos – Olímpia

Visite Campinas – Campinas e Região

Observatório do Turismo de SP

Visite Guarujá

Secretaria de Turismo do Estado de SP