



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

DESEMPENHO DA HOTELARIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

72ª EDIÇÃO – JUNHO/26

Em JUNHO/26 a ABIH-SP publica a 72ª edição da pesquisa de Desempenho da Hotelaria do Estado de São Paulo. No mês de junho, por ser um período de ainda de demanda corporativa, o comportamento dos indicadores apresentou o comportamento esperado para estas MRTs, apesar de forte queda em linhas gerais. O lazer não sustentou os indicadores, mesmo com o início da temporada de inverno, muito também por conta da queda acentuada nos destinos de litoral. A taxa de ocupação teve expressiva queda, tanto em relação ao mês anterior quanto ao exercício 2025. A diária média e o Revpar seguiram este movimento de forte retração. O inverno impactou de forma significativa a demanda dos litorais e um único feriado prolongado não foi o suficiente para equilibrar os indicadores nos destinos de lazer em geral. Apesar de alguns com previsível alta (montanha/lazer - fazenda/aventura), os litorais, por conta da estação fria, puxaram os indicadores para queda. No mês anterior (maio) a capital paulista apresentou recorde na taxa de ocupação em 2026, refletindo também na capital expandida, porém, as MRTs com apelo corporativo, em junho, auferiram quedas impactantes nos três indicadores. Por conta do grande evento (copa do mundo), os grandes clientes corporativos podem ter antecipado suas demandas para maio - o que explica a alta demanda, arrefecendo um pouco em junho - somado com o início das férias escolares e ausência de grandes feiras e eventos.

Neste cenário portanto, os três indicadores apresentaram preocupantes quedas em junho/26. Na taxa de ocupação, 9 MRTs apresentam baixa e apenas 3 altas, das 12 que responderam. Destaques para Capital Expandida com boa alta, Sudoeste, ligeira alta e Circuito das Águas, por conta do início da temporada e feriado de Corpus Christi. as quedas mais impactantes foram auferidas nos destinos de lazer, Vale do Rio Grande, Vale do Ribeira, Litoral Norte e Litoral Paulista. O próprio destino Vale do Paraíba - Serras também apresentou surpreendente baixa, apesar de o feriado de Corpus Christi ser o principal para a região. No caso da diária média, houve parecida proporção de altas e baixas: 4 altas e 8 baixas. Capital Paulista, Capital Expandida, Entradas e Bandeiras Polo Corporativo, Mogiana com expressivas quedas.

Já as altas ficaram por conta do Circuito das Águas e Estâncias, Litoral Norte, Vale do Rio Grande e Tiete Vivo. Pro fim, no Revpar, 10 baixas e 2 altas das 12 respostas auferidas. Impactos negativos – Mogiana, Litorais (norte e paulista), Capital e Capital Expandida, Entradas e Bandeiras Polo Corporativo e destaque positivo, Circuito das águas e Estâncias.

As variações em relação maio ficaram em -10,07% T.O., -9,33% D.M. e -18,46% RevPar. Em comparação com o mesmo exercício de 2025, a T.O. foi menor em -10,64%, a DM foi maior em apenas +6,16% e o RevPar menor em -5,14%.

Nesta edição apenas 12 MRTs responderam à pesquisa. Planalto Paulista, Noroeste Paulista e Coração Paulista não responderam. Os resultados ficam mais consolidados quando todas as MRTs enviam respostas. O prognóstico de julho é um corporativo retraído, seguindo a tendência de julho e também com as mesmas variações por conta da copa e dos dias de jogos da seleção brasileira. É o mês de férias e temporada de inverno na MRT Serras, Circuito das Águas e Estâncias, Vale do Rio Grande, o que fomenta o lazer da região de montanha e interior (fazenda/campo). Já no caso dos litorais, que dependem do clima mais quente, a previsão é seguir com a baixa, com algumas pontuais maiores ocupações.

Nesta edição, a ABIH-SP apresenta também o desempenho de TO, DM e Revpar de cada MRT com a evolução e comparativo desde 2020 até janeiro de 2026.

Houve a apuração de respostas de 124 propriedades (1,64% do total), com representatividade de 413 municípios (64,03% do total). Esta amostragem colhida equivale a 176.432 UHs (59,15% do total considerado). Por fim, os hotéis que retornaram representaram 18.118 UHs (10,27% da representatividade da amostragem equivalente – 176.432).

Estes dados foram ajustados dentro do novo estudo da ABIH-SP – atualização da base de hotéis, uhs e tipologia realizado no primeiro semestre de 2026. As novas informações já estão presentes resumidamente nos resultados das MRTs desta edição.

O resultado desta atualização na sua base de dados realinhou: MRTs – municípios e divisões; quantidade de hotéis, resorts e pousadas por município; quantidade de UHS total dos municípios e quantidades consolidadas do estado. Esta atualização também contou com pesquisa e cruzamento de dados no: Cadastur, Metaseachs, Inteligência Artificial, Sites de Prefeituras e Coventions Bureau, além de outras fontes. Neste novo estudo foram considerados "todos" os municípios das MRTs, pois houve a conclusão que a pesquisa abrange o estado de São Paulo em sua integralidade e não apenas os municípios de interesse turístico. Desta forma, a base além de ter aumentado, agora espelha com mais precisão uma ideia real da quantidade de equipamentos turísticos de hospedagem disponível no Estado e por município/região.

Importante salientar que este estudo não se trata de números definitivos e absolutos, sobrepondo a qualquer informação oficial dos municípios – inclusive aberto às devidas correções e erratas possíveis. O intuito desta ação foi atualizar a base de dados, que foi colhida em março/2020 com base nos números até 2019 (pré-pandemia). Completando, estes dados não poderão ser considerados recenseamento e definitivos das regiões e/ou municípios.

Na análise da relação funcionários X Uhs, em abril/26 o índice apresentou alta de 0,02 pontos, auferindo 0,58 – retomando os resultados de 0,58 estáveis por 3 meses anteriores. Este indicador ainda mantém a média de 0,57, apontando para estabilidade. A variação negativa foi -3,57% em relação à MAI/26 e de -3,33% em relação ao início da série - jul/20. Este mesmo índice foi repetido no 33º mês do estudo, mas recuou e não conseguiu mais recuperar a queda. A percepção dos hotéis em geral é que continua o desafio de contratação de mão-de-obra qualificada. Com a nova lei prestes a ser aprovada, o setor projeta uma variação brusca nas questões de adequação de escalas, custos operacionais e outras acomodações, previsíveis, porém incertas. O Portal do Hoteleiro tem publicado ótimas discussões a respeito e é recomendável aos hoteleiros acessar estas editorias para atualização de informações.

Nesta edição, a Abih-SP apresenta também os indicadores de categoria (Econômico, Midscale e Upscale) e de posicionamento principal do hotel (Corporativo, Lazer ou Ambas Opções). Ambos com altas e baixas, de acordo com as respostas tabuladas. Estas informações são relevantes para análise do desempenho dos hotéis por categoria e atividade principal.

Quanto aos indicadores de relação despesas X receita, os resultados apresentaram queda neste mês de maio +2,70% em relação a maio/26. A média deste ano – até junho - ficou em 67,06% (aproximadamente 2/3 da receita bruta de rentabilidade) como são informações prestadas pelos hotéis com uma simples pergunta. Comparando junho/26 com junho/25, houve uma queda de -1,10% neste indicador. Neste estudo não foram levados em consideração questões como EBTIDA e outras variações – considerou-se apenas RECEITA X DESPESAS, índice informado pelo hotel.

A ABIH-SP REFORÇA A IMPORTÂNCIA DE RESPONDER A PESQUISA.

No campo dos comentários a ABIH-SP recebe vários e com diversos assuntos. Uma preocupação importante é o aumento do fator de comissionamento de uma OTA específica que poderá impactar significativamente as rentabilidades de várias propriedades. A ABIH-SP já possui ações individuais e junto à ABIH Nacional no intuito de argumentar/contestar, expondo as dificuldades



Dados da amostragem – após atualização abr/2026:



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

MRT	TOTAL PROPRIED.	UHS APROX.	QUANTIDADE DE MUNICÍPIOS
CAPITAL EXPANDIDA	428	24870	38
CAPITAL PAULISTA	405	45000	1
CIRCUITO DAS ÁGUAS E ESTÂNCIAS CLIMÁTICAS	408	16000	18
CORAÇÃO E CENTRO PAULISTA	311	12042	65
ENTR. BAND. E POLO CORPOR.	701	40045	71
LITORAL NORTE	1180	25180	4
LITORAL PAULISTA	562	16060	9
ALTA MOGIANA E NORDESTE PTA	320	9936	48
NOROESTE PAULISTA	262	9203	95
PLANALTO PAULISTA	131	4304	52
SUDOESTE PAULISTA	468	18369	73
TERRA DO SOL E OESTE	243	8603	96
VALE DO PARAIBA SERRAS	1525	44984	36
VALE DO RIO GRANDE	354	17842	19
VALE DO RIBEIRA	244	5850	20
	7.542	298.288	645

No primeiro estudo, encomendado pela ABIH-SP e realizado pela Uamtour, foram levantados; quantidade de Municípios do Estado, População, Quantidade total de equipamentos de hospedagem (limitando à Resorts, Hotéis/Flats e Pousadas) e definida a base inicial da pesquisa. Estes dados foram colhidos no primeiro quadrimestre de 2020, tendo com o referência até dez-2019 (período pré-pandemia).

No ajuste da amostragem realizado no novo estudo em 2023, foram considerados apenas os municípios de interesse turístico, de acordo com a nova revisão da Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo – restringindo portanto a quantidade a 402 municípios e mantendo os dados originais levantados no primeiro levantamento (2020 - os Hotéis, Resorts e Pousadas existentes até 2019 – dados pré-pandemia). Neste cenário, 243 municípios saíram da base de ponderação, mantendo-se inseridos na configuração da MRT original. Os municípios, mesmo fora da base de estudo poderiam considerar os resultados da pesquisa – considerando a posição geográfica.

Porém, refeita a análise, concluiu-se que a pesquisa tem abrangência estadual e geral, não devendo conter subdivisões de interesse turístico ou não. Assim, neste novo estudo, foi retomada a consideração inicial da base da pesquisa. Como o resultado é produto da consolidação do Estado de São Paulo, é justo que todos os municípios passem a incorporar novamente a base da pesquisa e não apenas os de interesse turístico – além disso, a base voltou a ser mais representativa e com maior precisão na ponderação dos dados.

Após esta ação de reconsideração, as MRTs ficam mantidas em 15 – originalmente, mas com sua integralidade de municípios – total 645 do Estado.



Dados da amostragem – após atualização abr/2026:

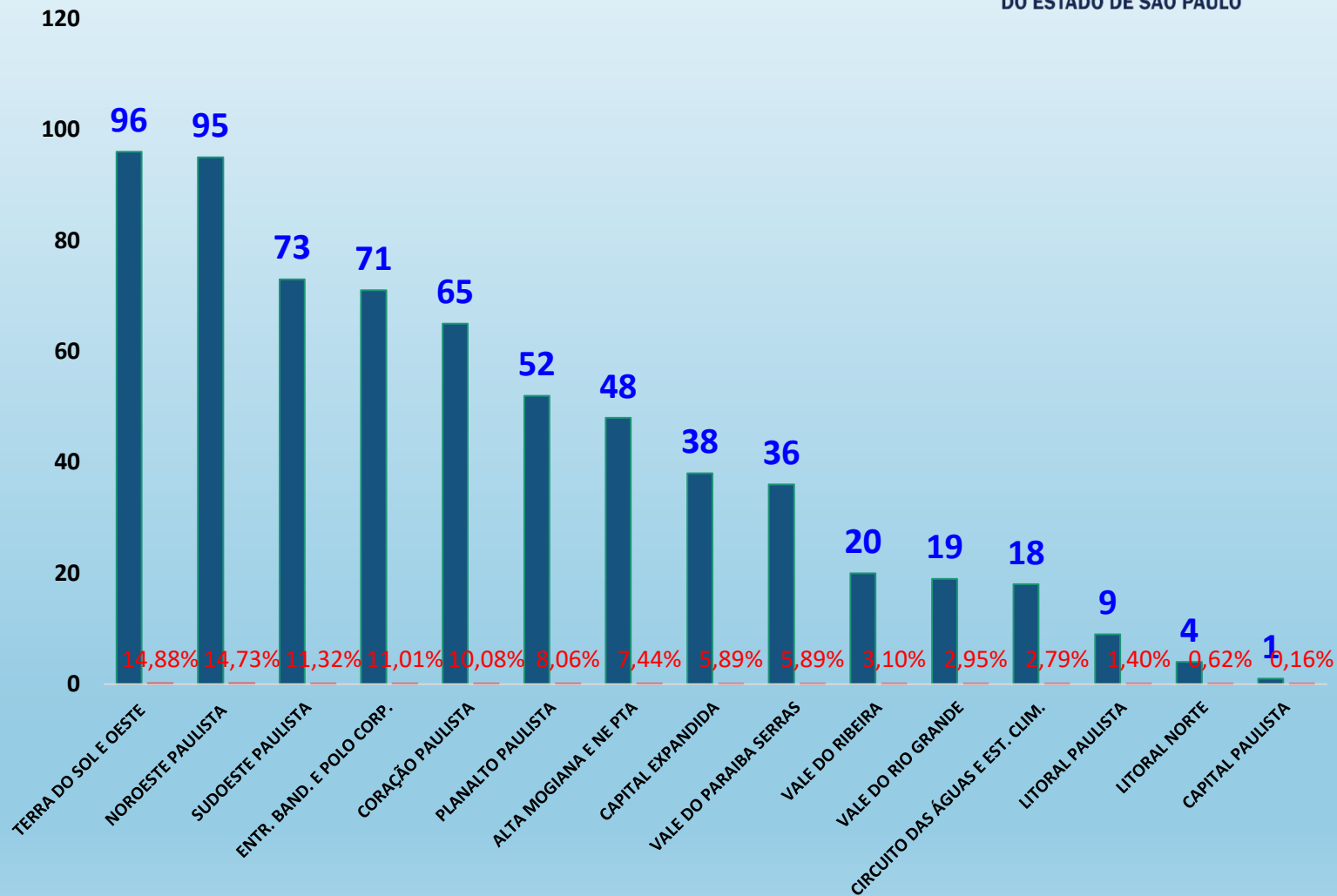


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Na segunda etapa desta ação, foi realizada uma ampla e minuciosa atualização da base de dados. Considerando que a última foi realizada em mar/abr de 2020 – tendo por base o número de propriedades pré-pandemia, chegou-se a conclusão que a base apresentava desatualização com potencial de causar desvio nos resultados.

A nova atualização foi realizada no primeiro quadrimestre de 2026 e contou com cruzamento de informações de várias fontes oficiais, Ofertas de Propriedades em Metasearchs, Informações em Sites das Prefeituras e Conventions, Censos oficiais e por fim, Inteligência Artificial.

Este gráfico representa a quantidade e % de municípios de cada MRT;





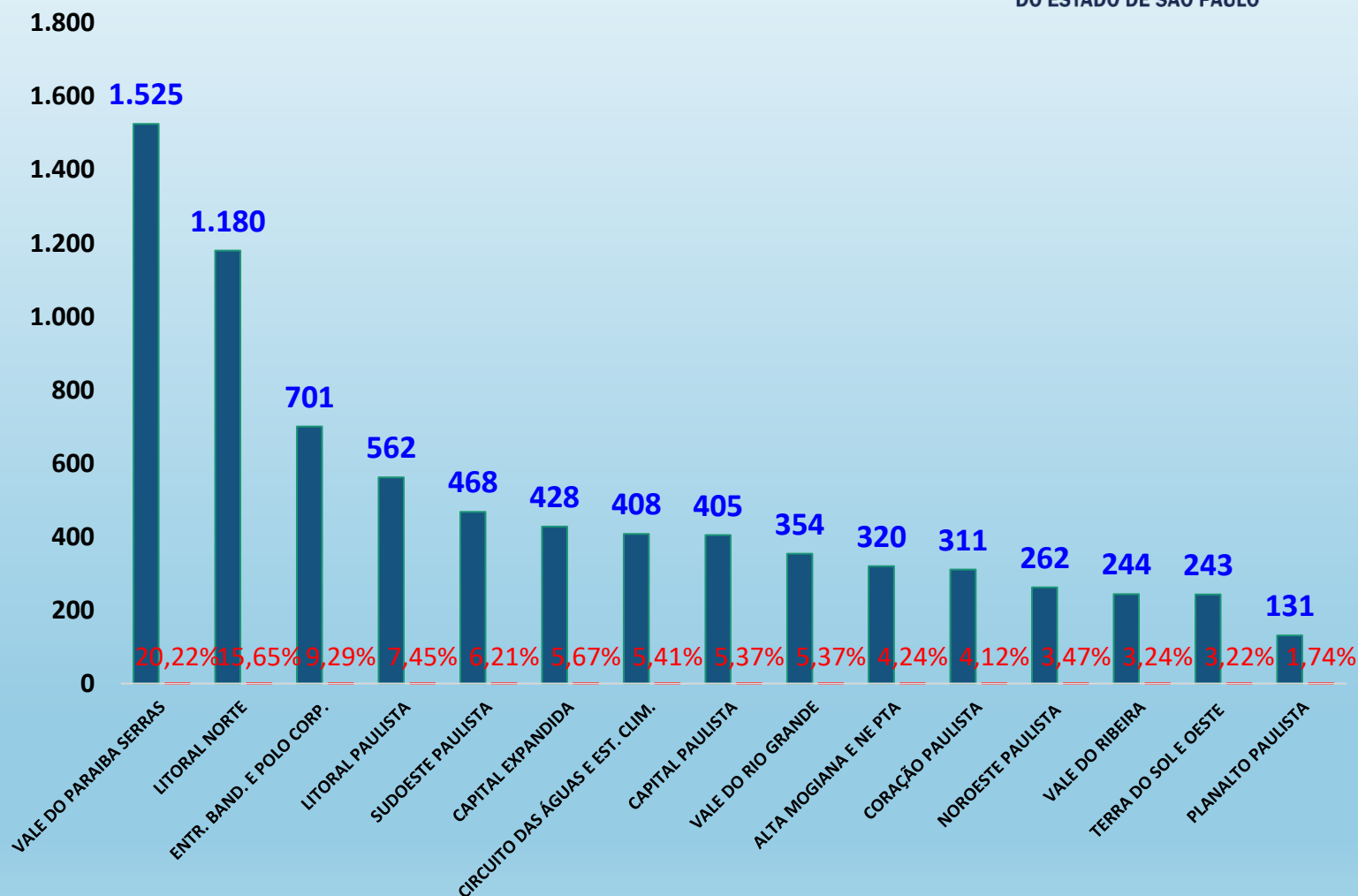
Dados da amostragem – após atualização abr/2026:



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Importante salientar que esta é a BASE DE ESTUDO REFERENCIAL e não poderá ser considerada censo oficial do município, região e estado. Servindo como apenas como referência proporcional para estudo da ABIH-SP. Ainda, é importante acrescentar que este estudo contabiliza apenas Resorts, Hotéis/Flats e Pousadas, não considerando outras modalidades de acomodação como; hospedarias, hostels, pensionatos, aluguéis de temporada, etc.

Este gráfico representa a quantidade e % de propriedades de cada MRT;





Dados da amostragem – após atualização abr/2026:

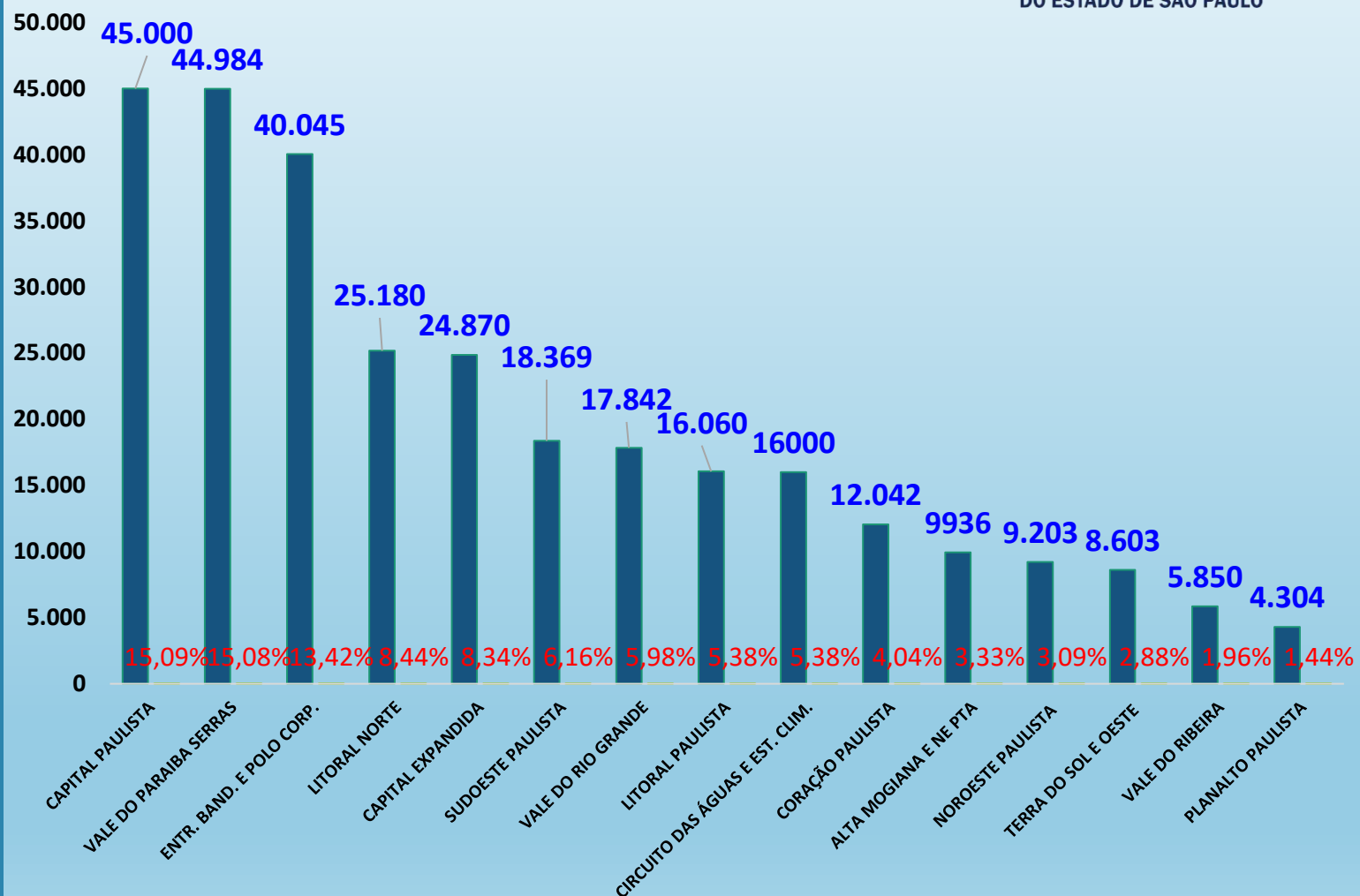


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Esta atualização do banco de dados da ABIH-SP tem o principal objetivo auxiliar na precisão da extração de dados, distribuição melhor dos números de formas mais analíticas, permitindo avaliar impactos positivos e negativos com maior abrangência. Também pode auxiliar nas estimativas e comparativos com os dados atuais de cada município, região e estado no geral.

Importante: A ABIH-SP reserva-se ao direito de receber erratas de quaisquer municípios que detectarem discrepâncias em seus dados – realizando nova análise e correções – quando aplicáveis.

Este gráfico representa a quantidade e % de UHs de cada MRT;

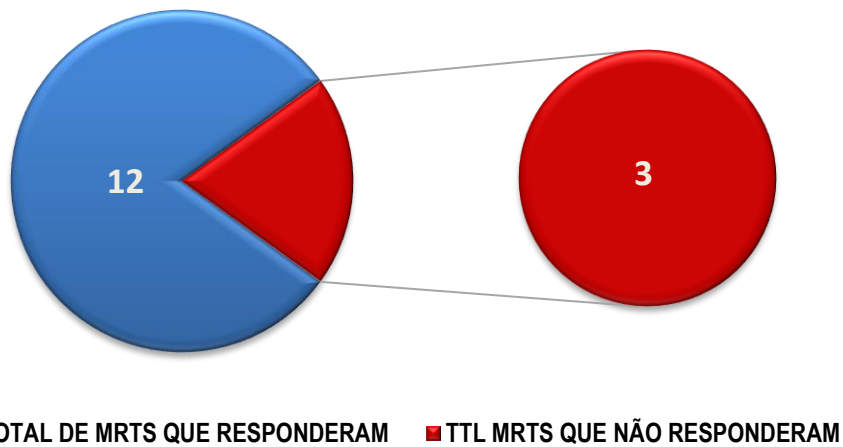


RESPOSTAS DOS ASSOCIADOS POR MRTS DO ESTADO: (15 MRTS TOTAL*)



APÓS AJUSTE DA BASE	mai/26	jun/26
RESPONDERAM	12	12
NÃO RESPONDERAM	3	3

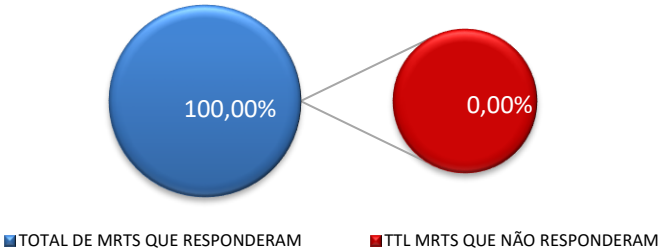
RESPOSTAS DAS MRTS - ESTADO



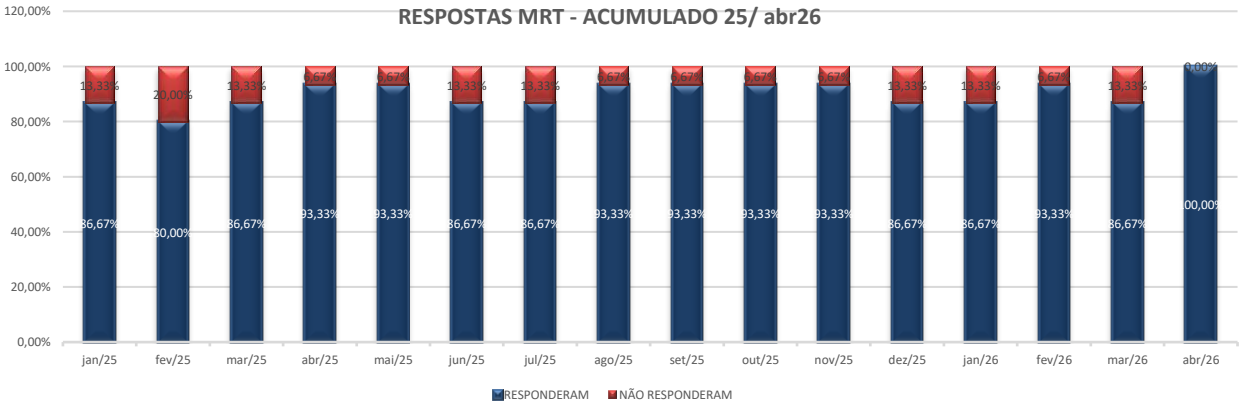
RESPOSTAS MRT - ACUMULADO 25/26



RESPOSTAS DAS MRTS – ESTADO – ATÉ ABRIL/26



RESPOSTAS MRT - ACUMULADO 25/ abr26



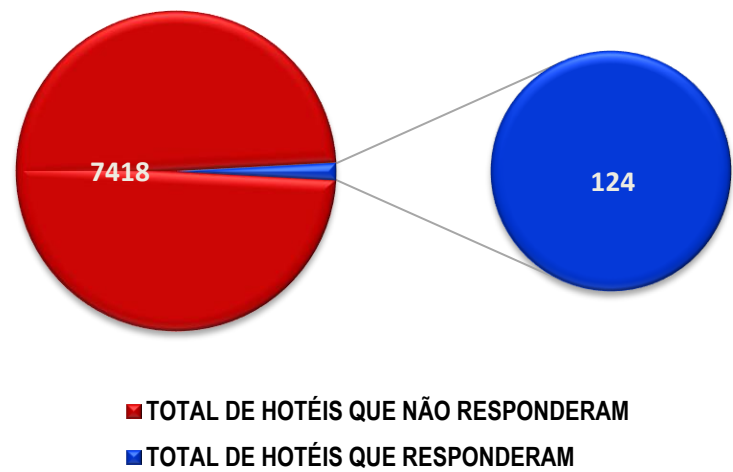
TOTAL DE PROPRIEDADES QUE RESPONDERAM A PESQUISA: (A PARTIR DE MAI/26 – AMOSTRAGEM TOTAL = 7.452)



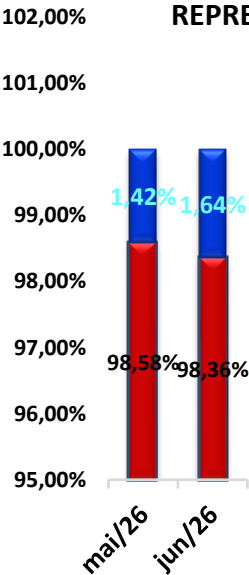
APÓS AJUSTE DA BASE

	mai/26	jun/26
TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESP.	7435	7418
TOTAL QUE RESPONDERAM	107	124

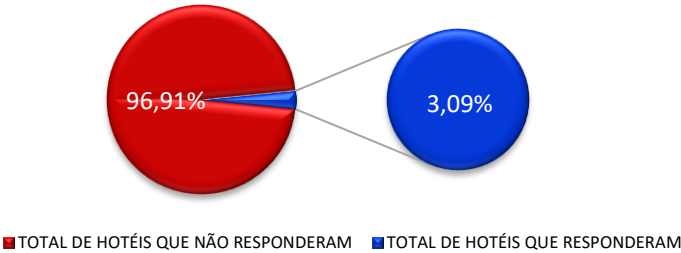
REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM



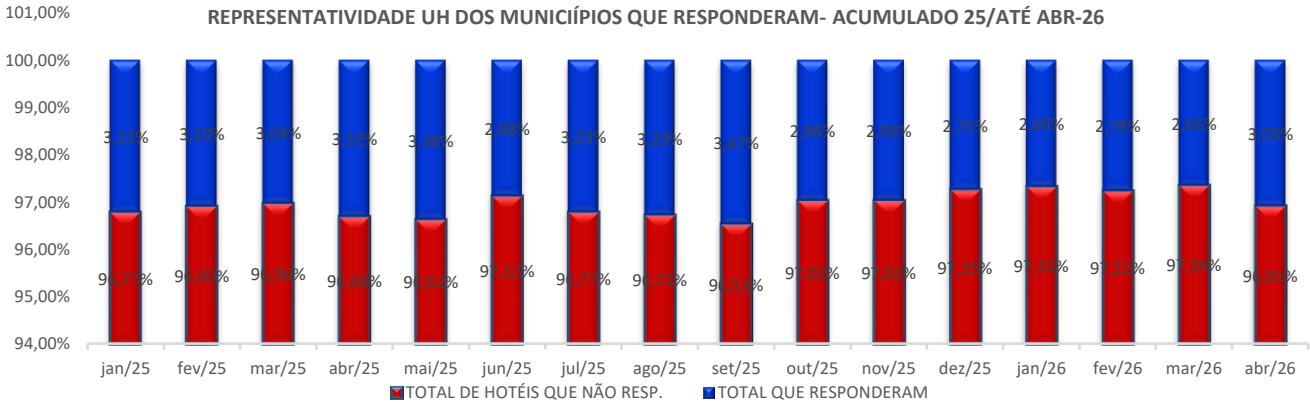
REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/A PARTIR DE MAI-26



REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM – ATÉ ABR/26



REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/ATÉ ABR-26



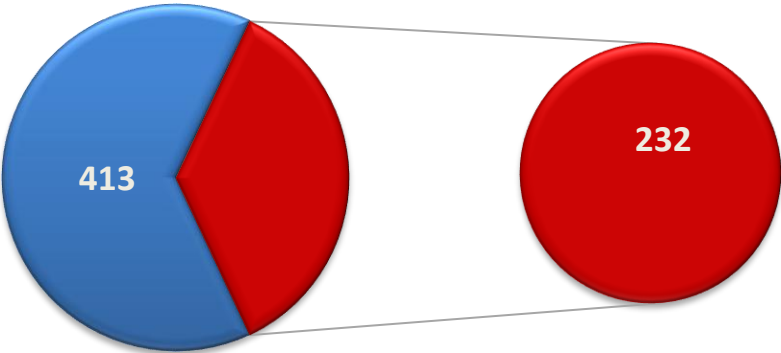
REPRESENTATIVIDADE DOS MUNICÍPIOS DAS RESPOSTAS COLHIDAS: (A PARTIR DE MAI/26 – AMOSTRAGEM = 645)



APÓS AJUSTE DA BASE

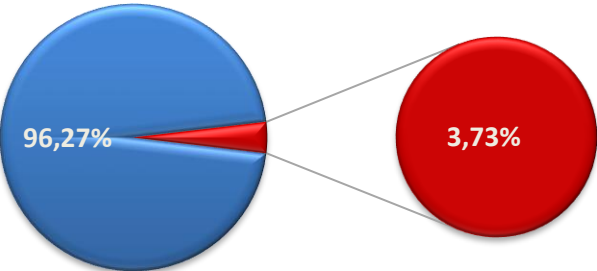
	mai/26	jun/26
MUNICIPIOS RESPONDENTES	459	413
MUNIC. SEM REPRESENTAT.	186	232

REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS



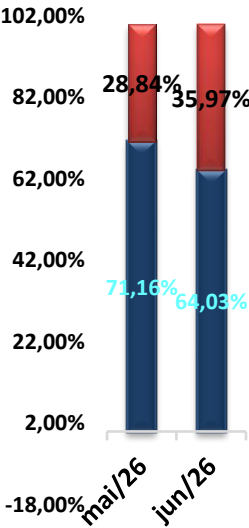
■ TOTAL MUNICÍPIOS - RESPOSTA ■ TOTAL SEM REPRESENTATIVIDADE

REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS – ATÉ ABR/26



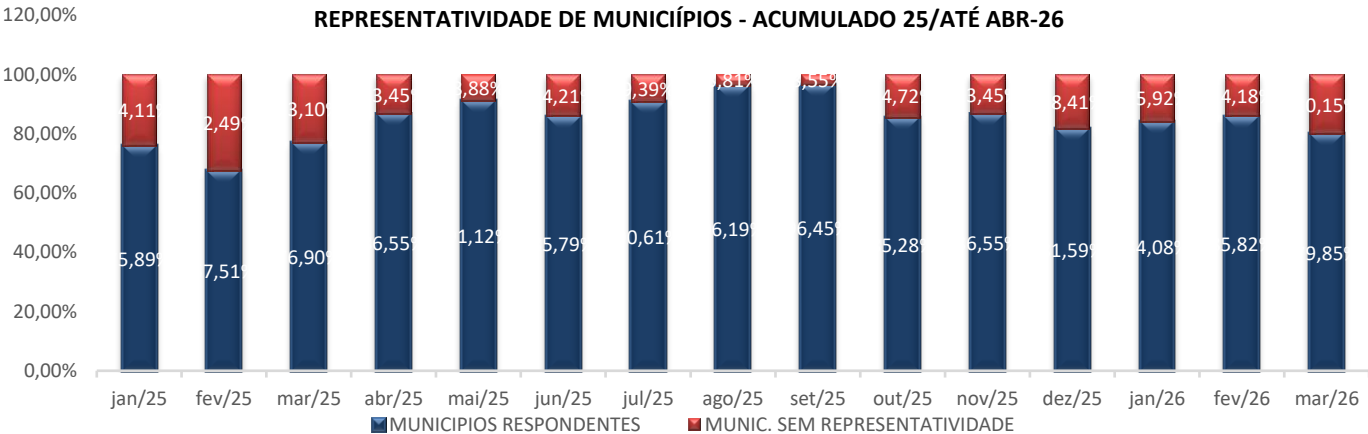
■ TOTAL MUNICÍPIOS - RESPOSTA ■ TOTAL SEM REPRESENTATIVIDADE

REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS - ACUMULADO 25/A PARTIR DE MAI-26



■ MUNICIPIOS RESPONDENTES ■ MUNIC. SEM REPRESENTATIVIDADE

REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS - ACUMULADO 25/ATÉ ABR-26



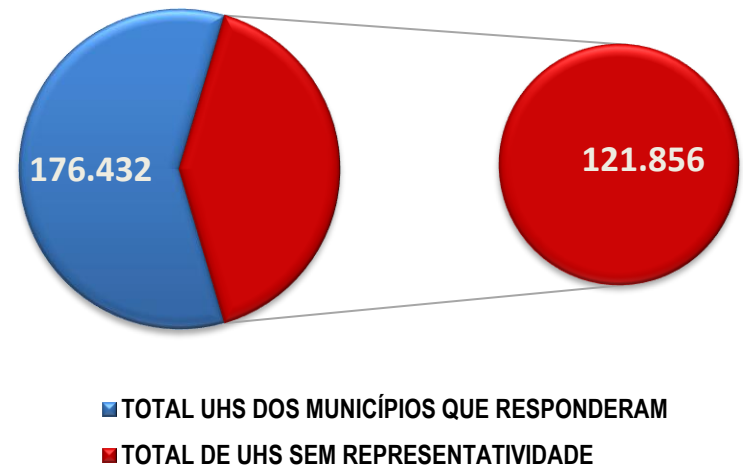
■ MUNICIPIOS RESPONDENTES ■ MUNIC. SEM REPRESENTATIVIDADE

REPRESENTATIVIDADE DE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM A PESQUISA - (A PARTIR DE MAI/26 – AMOSTRAGEM = 298.288)



APÓS AJUSTE DA BASE	mai/26	jun/26
UHS DOS MUNIC. RESPONDENTES	266939	176432
UHS MUNIC. SEM REPRESENTATIV.	31.349	121.856

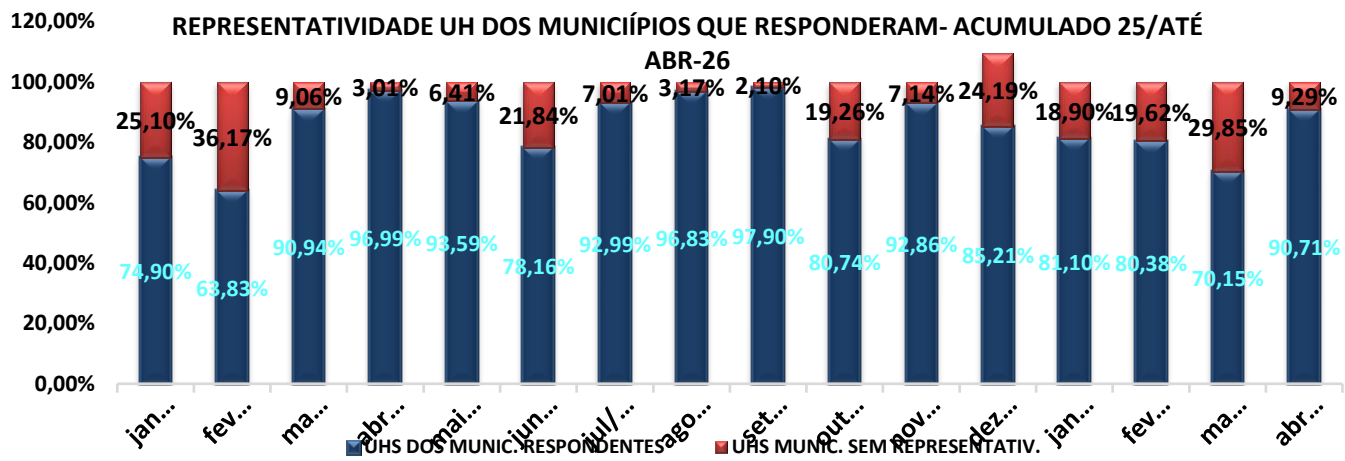
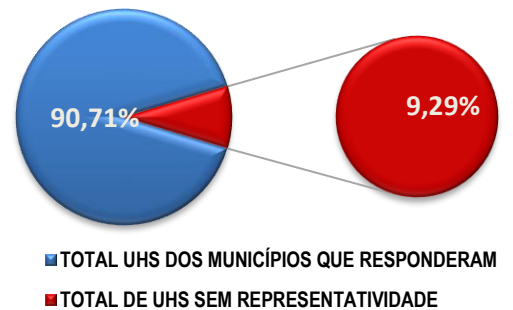
REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM



REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/A PARTIR MAI-26



REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM – ATÉ ABR/26

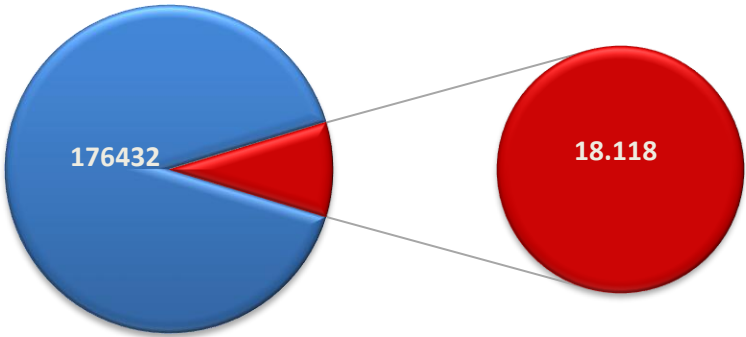


REPRESENTATIVIDADE DAS UHS DAS RESPOSTAS: (COM BASE NO NÚMERO TOTAL DE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM):



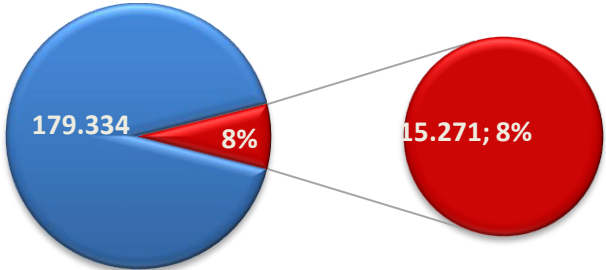
APÓS AJUSTE DA BASE	mai/26	jun/26
UHS DOS MUNIC. RESPONDENTES	14.222	18.118
UHS MUNIC. COM REPRESENTATIV.	266.939	176.432

QUANT. UHS RESPONDENTES COM RELAÇÃO AO TOTAL DA AMOSTRAGEM DO MÊS



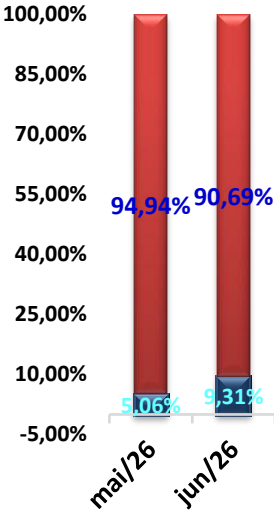
■ TOTAL DAS UHS MUNIC. RESPONDENTES ■ TOTAL UH HOTÉIS RESPONDENTES

QUANT. UHS RESPONDENTES COM RELAÇÃO AO TOTAL DA AMOSTRAGEM DO MÊS -ATÉ ABR/26



■ TOTAL DAS UHS MUNIC. RESPONDENTES ■ TOTAL UH HOTÉIS RESPONDENTES

REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/A PARTIR DE MAI-26



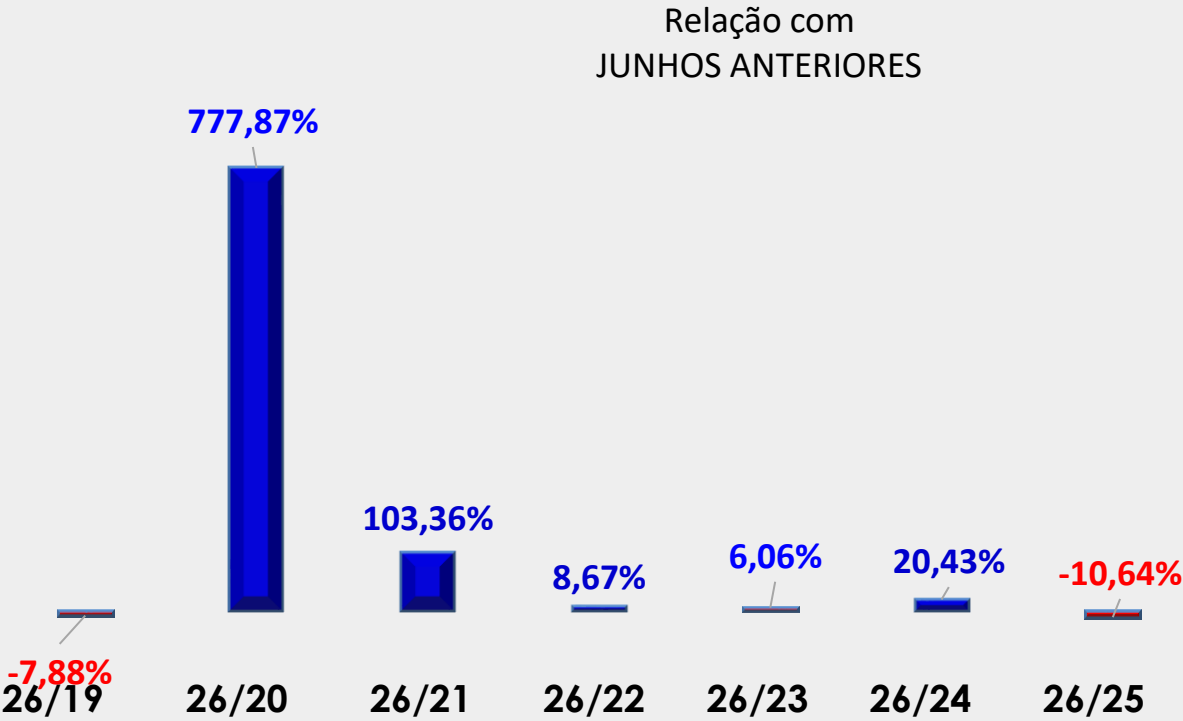
■ UHS DOS MUNIC. RESPONDENTES ■ UHS MUNIC. SEM REPRESENTATIV.



RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – TAXA DE OCUPAÇÃO – JUN/26

53,66% → -10,07%
VARIAÇÃO EM RELAÇÃO À
MAI/26

↓
56,26%
ACUMULADO DO ANO

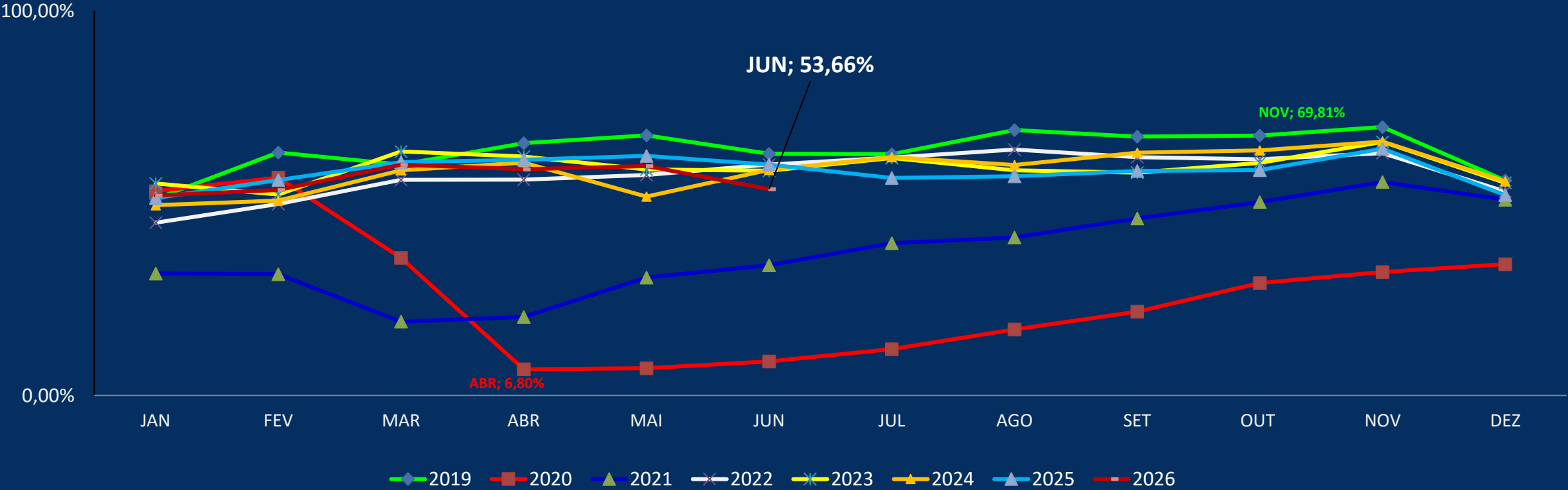


TAXA DE OCUPAÇÃO



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	51,15%	63,17%	60,04%	65,58%	67,64%	62,87%	62,73%	69,02%	67,31%	67,57%	69,81%	55,89%
2020	53,16%	56,65%	35,78%	6,80%	7,10%	8,84%	12,02%	17,16%	21,77%	29,25%	32,11%	34,15%
2021	31,73%	31,53%	19,18%	20,44%	30,64%	33,85%	39,62%	41,08%	46,06%	50,28%	55,50%	50,89%
2022	44,92%	49,79%	56,05%	56,15%	57,34%	60,06%	61,84%	63,95%	61,97%	61,42%	63,04%	53,05%
2023	55,14%	52,25%	63,48%	62,14%	58,75%	58,46%	61,73%	58,56%	57,95%	60,50%	65,95%	55,29%
2024	49,48%	50,67%	58,56%	60,51%	51,74%	58,68%	61,97%	59,95%	63,14%	63,71%	66,02%	55,66%
2025	51,33%	55,99%	60,64%	61,29%	62,31%	60,05%	56,55%	57,01%	58,37%	58,61%	64,17%	52,09%
2026	52,01%	53,41%	60,01%	58,80%	59,67%	53,66%						

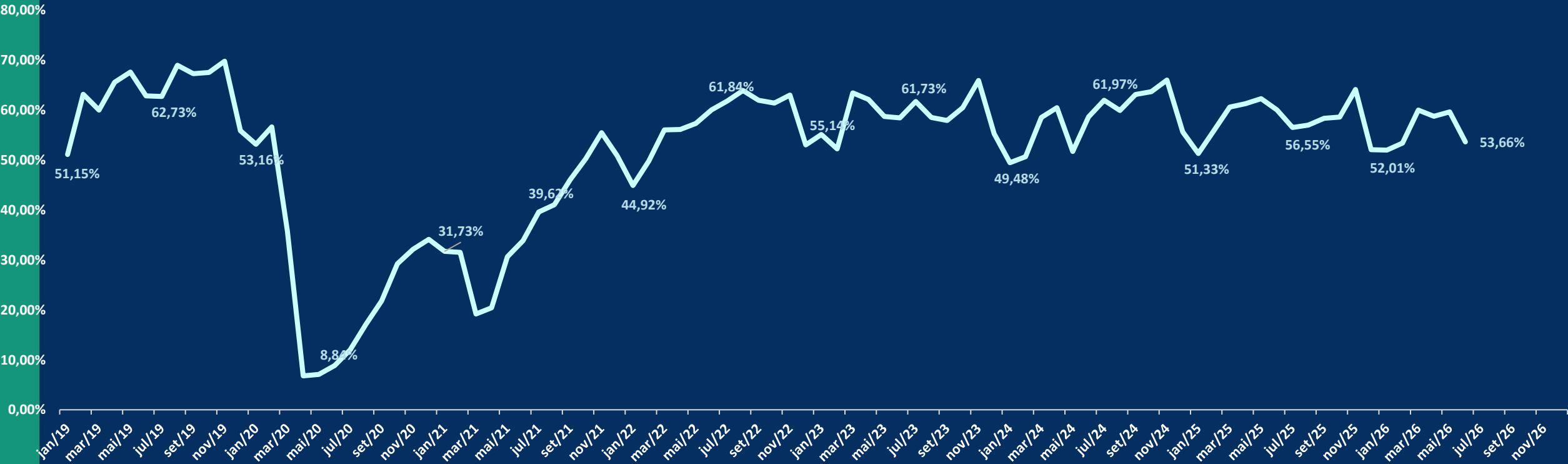


TAXA DE OCUPAÇÃO



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

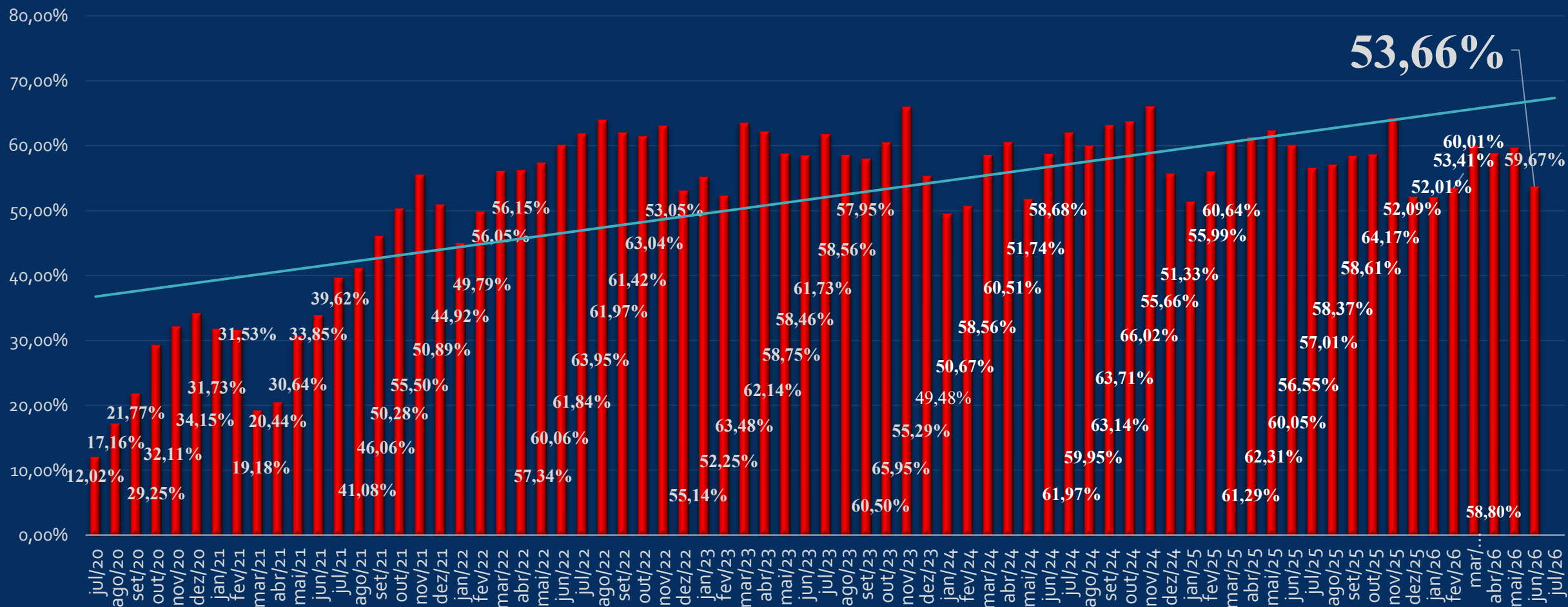
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	51,15%	63,17%	60,04%	65,58%	67,64%	62,87%	62,73%	69,02%	67,31%	67,57%	69,81%	55,89%
2020	53,16%	56,65%	35,78%	6,80%	7,10%	8,84%	12,02%	17,16%	21,77%	29,25%	32,11%	34,15%
2021	31,73%	31,53%	19,18%	20,44%	30,64%	33,85%	39,62%	41,08%	46,06%	50,28%	55,50%	50,89%
2022	44,92%	49,79%	56,05%	56,15%	57,34%	60,06%	61,84%	63,95%	61,97%	61,42%	63,04%	53,05%
2023	55,14%	52,25%	63,48%	62,14%	58,75%	58,46%	61,73%	58,56%	57,95%	60,50%	65,95%	55,29%
2024	49,48%	50,67%	58,56%	60,51%	51,74%	58,68%	61,97%	59,95%	63,14%	63,71%	66,02%	55,66%
2025	51,33%	55,99%	60,64%	61,29%	62,31%	60,05%	56,55%	57,01%	58,37%	58,61%	64,17%	52,09%
2026	52,01%	53,41%	60,01%	58,80%	59,67%	53,66%						



TAXA DE OCUPAÇÃO



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



TAXA DE OCUPAÇÃO



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A
ANO – 2026/2019)

TAXA DE OCUPAÇÃO ACUMULADA



RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – DIÁRIA MÉDIA – JUN/26:

R\$

514,29



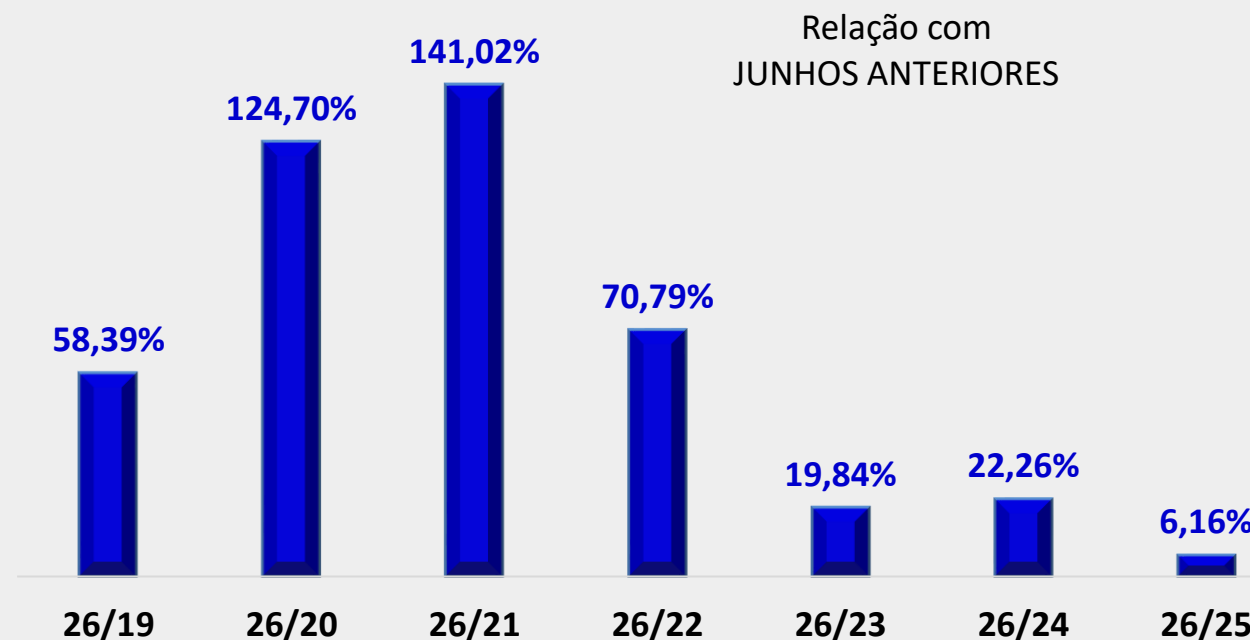
-9,33%

VARIAÇÃO EM RELAÇÃO
À MAI/26



R\$ 545,78

ACUMULADO DO ANO

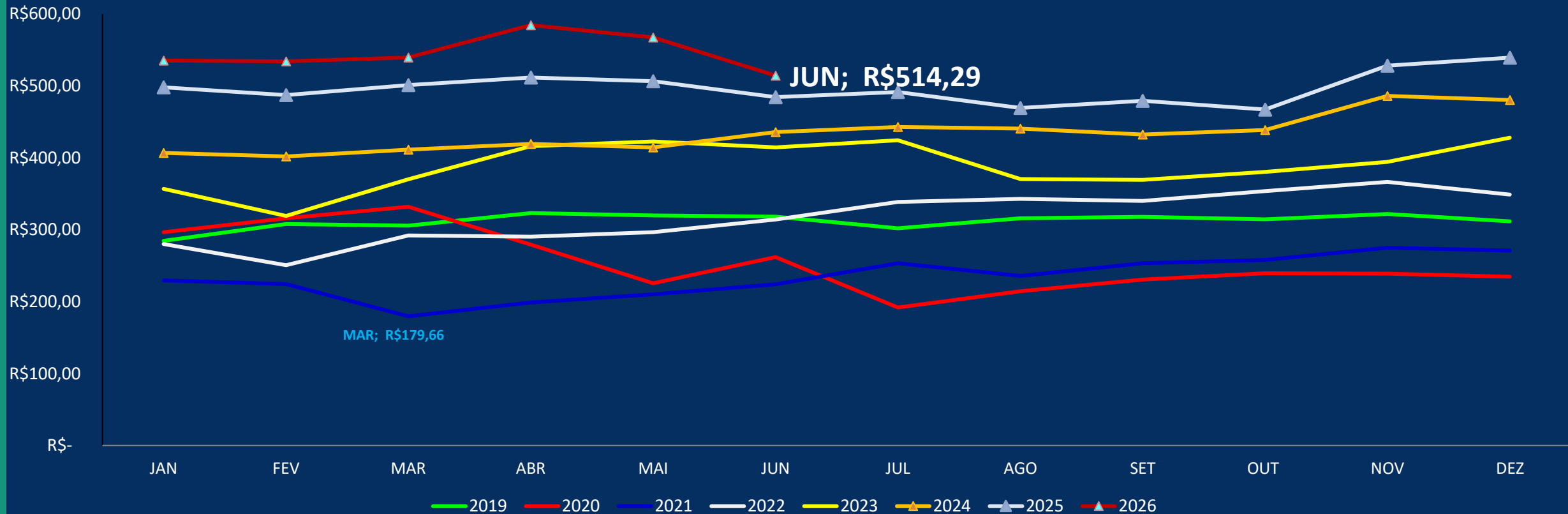


DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	R\$ 284,53	R\$ 307,92	R\$ 305,61	R\$ 323,14	R\$ 319,87	R\$ 318,07	R\$ 302,10	R\$ 315,90	R\$ 318,03	R\$ 314,54	R\$ 321,90	R\$ 311,57
2020	R\$ 296,52	R\$ 315,92	R\$ 331,95	R\$ 279,28	R\$ 225,48	R\$ 261,84	R\$ 191,87	R\$ 214,39	R\$ 230,56	R\$ 239,52	R\$ 238,99	R\$ 234,76
2021	R\$ 229,41	R\$ 224,57	R\$ 179,66	R\$ 198,94	R\$ 210,21	R\$ 224,23	R\$ 253,28	R\$ 235,80	R\$ 253,28	R\$ 257,96	R\$ 274,95	R\$ 270,91
2022	R\$ 279,99	R\$ 250,70	R\$ 291,99	R\$ 290,31	R\$ 296,64	R\$ 314,11	R\$ 338,54	R\$ 342,98	R\$ 339,95	R\$ 353,76	R\$ 366,49	R\$ 348,74
2023	R\$ 356,69	R\$ 319,20	R\$ 370,04	R\$ 416,20	R\$ 422,76	R\$ 414,45	R\$ 424,40	R\$ 370,52	R\$ 369,37	R\$ 380,26	R\$ 394,25	R\$ 427,93
2024	R\$ 406,87	R\$ 401,88	R\$ 411,26	R\$ 419,20	R\$ 414,40	R\$ 435,87	R\$ 442,78	R\$ 440,49	R\$ 432,47	R\$ 438,60	R\$ 486,06	R\$ 480,32
2025	R\$ 497,89	R\$ 487,22	R\$ 501,03	R\$ 511,76	R\$ 506,64	R\$ 484,45	R\$ 491,41	R\$ 469,28	R\$ 479,30	R\$ 467,16	R\$ 528,09	R\$ 539,25
2026	R\$ 535,12	R\$ 534,14	R\$ 539,44	R\$ 584,46	R\$ 567,22	R\$ 514,29						



DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

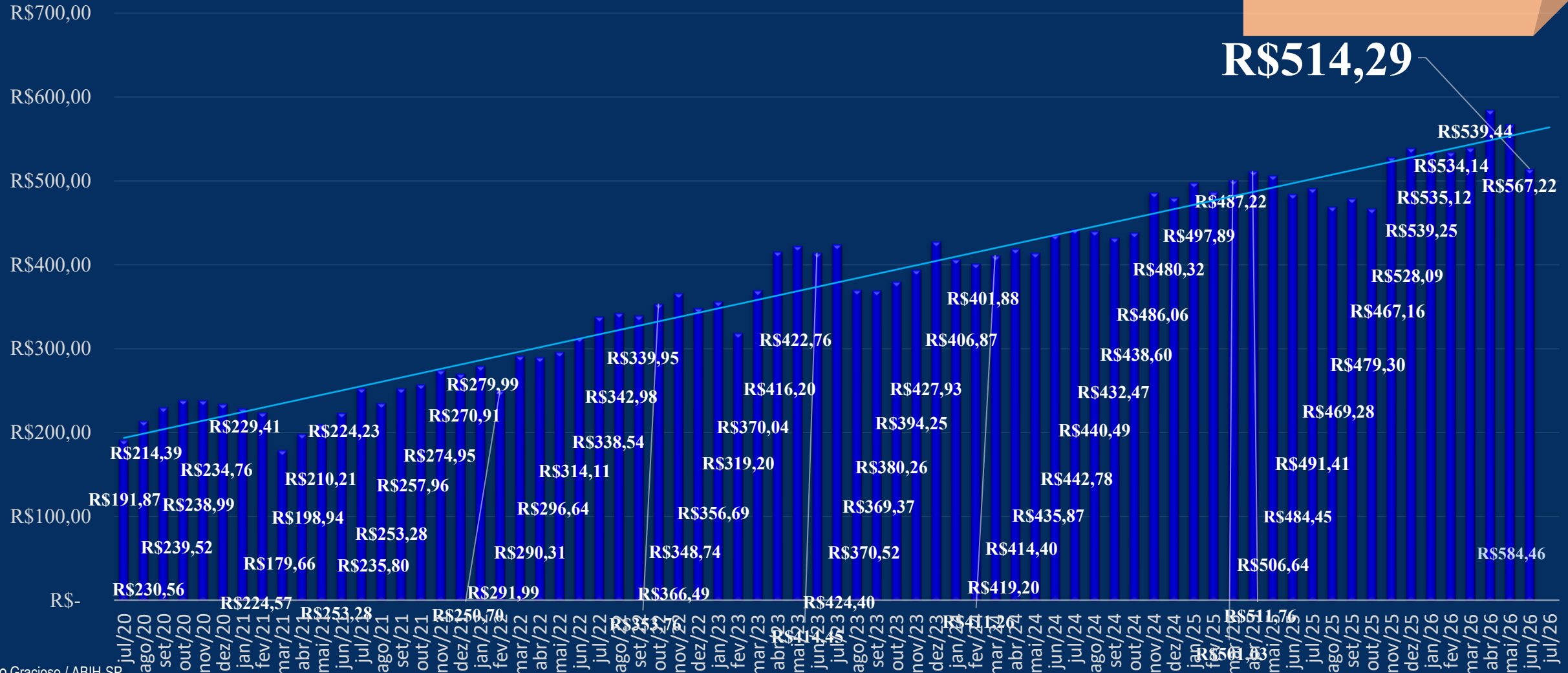
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	R\$ 284,53	R\$ 307,92	R\$ 305,61	R\$ 323,14	R\$ 319,87	R\$ 318,07	R\$ 302,10	R\$ 315,90	R\$ 318,03	R\$ 314,54	R\$ 321,90	R\$ 311,57
2020	R\$ 296,52	R\$ 315,92	R\$ 331,95	R\$ 279,28	R\$ 225,48	R\$ 261,84	R\$ 191,87	R\$ 214,39	R\$ 230,56	R\$ 239,52	R\$ 238,99	R\$ 234,76
2021	R\$ 229,41	R\$ 224,57	R\$ 179,66	R\$ 198,94	R\$ 210,21	R\$ 224,23	R\$ 253,28	R\$ 235,80	R\$ 253,28	R\$ 257,96	R\$ 274,95	R\$ 270,91
2022	R\$ 279,99	R\$ 250,70	R\$ 291,99	R\$ 290,31	R\$ 296,64	R\$ 314,11	R\$ 338,54	R\$ 342,98	R\$ 339,95	R\$ 353,76	R\$ 366,49	R\$ 348,74
2023	R\$ 356,69	R\$ 319,20	R\$ 370,04	R\$ 416,20	R\$ 422,76	R\$ 414,45	R\$ 424,40	R\$ 370,52	R\$ 369,37	R\$ 380,26	R\$ 394,25	R\$ 427,93
2024	R\$ 406,87	R\$ 401,88	R\$ 411,26	R\$ 419,20	R\$ 414,40	R\$ 435,87	R\$ 442,78	R\$ 440,49	R\$ 432,47	R\$ 438,60	R\$ 486,06	R\$ 480,32
2025	R\$ 497,89	R\$ 487,22	R\$ 501,03	R\$ 511,76	R\$ 506,64	R\$ 484,45	R\$ 491,41	R\$ 469,28	R\$ 479,30	R\$ 467,16	R\$ 528,09	R\$ 539,25
2026	R\$ 535,12	R\$ 534,14	R\$ 539,44	R\$ 584,46	R\$ 567,22	R\$ 514,29						



DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



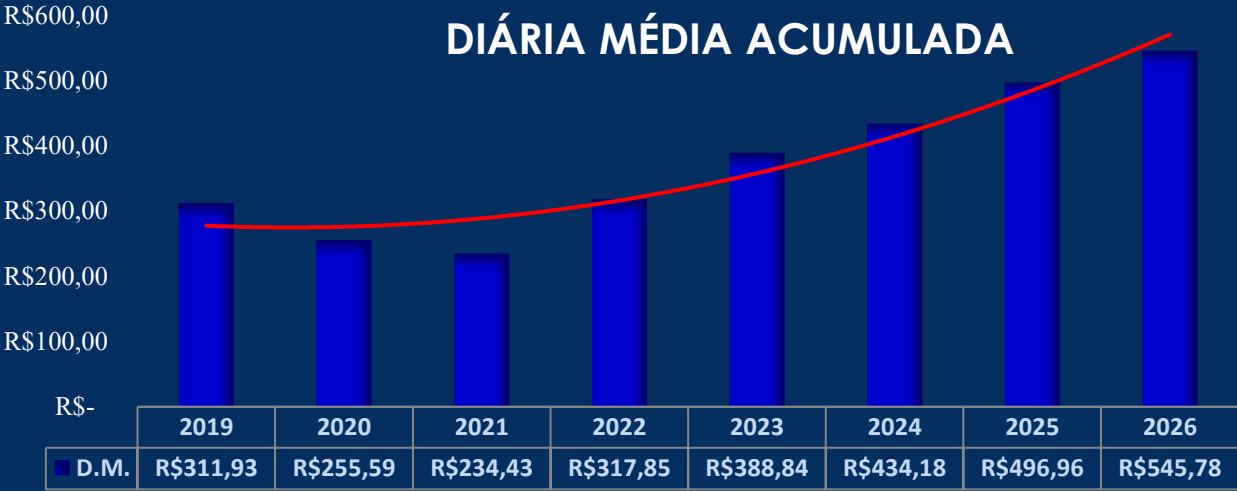
DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)



RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – REVPAR– JUN/26:

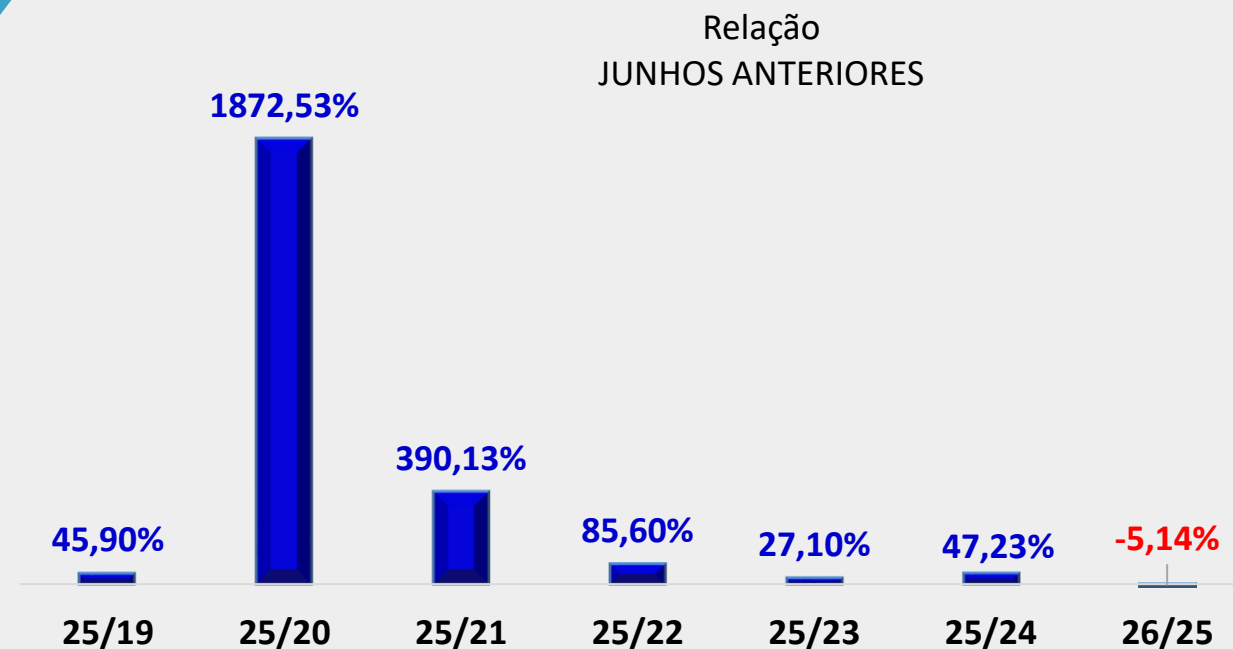
R\$

275,97 → **-18,46%**
VARIAÇÃO EM RELAÇÃO
À MAI/26



R\$

307,57
ACUMULADO DO ANO

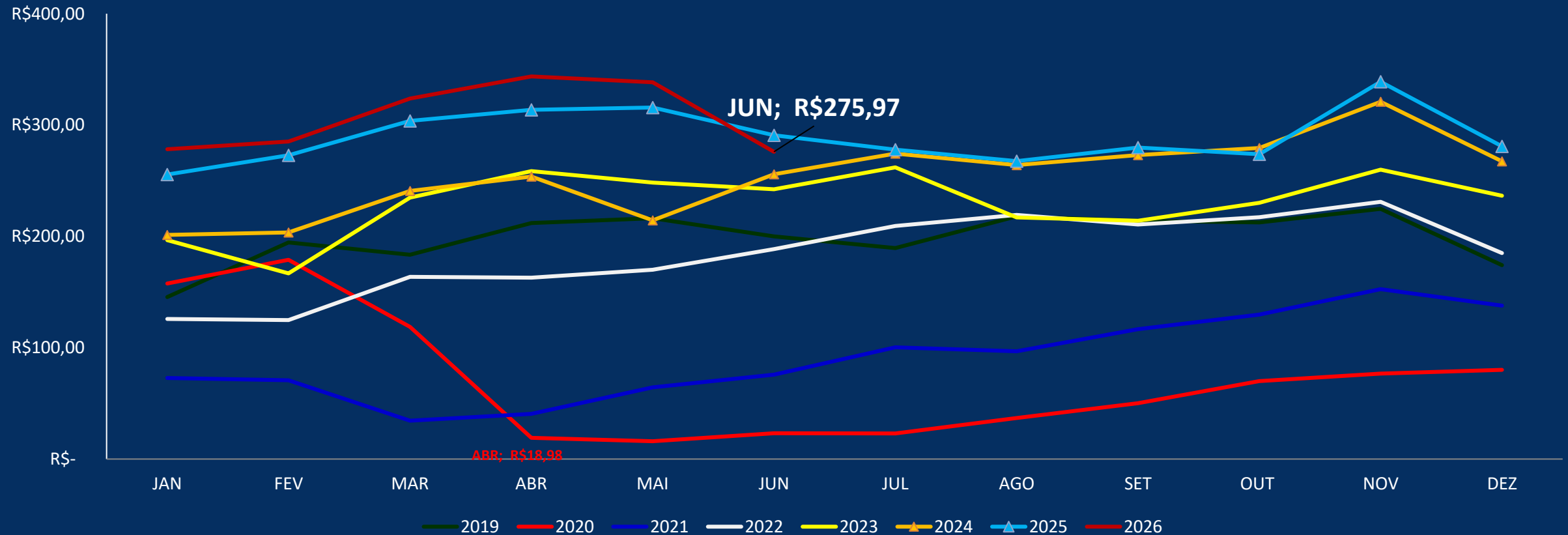


REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	R\$ 145,53	R\$ 194,51	R\$ 183,48	R\$ 211,91	R\$ 216,37	R\$ 199,97	R\$ 189,50	R\$ 218,03	R\$ 214,06	R\$ 212,52	R\$ 224,73	R\$ 174,14
2020	R\$ 157,63	R\$ 178,97	R\$ 118,78	R\$ 18,98	R\$ 16,00	R\$ 23,15	R\$ 23,06	R\$ 36,79	R\$ 50,19	R\$ 70,06	R\$ 76,74	R\$ 80,17
2021	R\$ 72,79	R\$ 70,81	R\$ 34,46	R\$ 40,66	R\$ 64,41	R\$ 75,90	R\$ 100,35	R\$ 96,87	R\$ 116,66	R\$ 129,70	R\$ 152,60	R\$ 137,87
2022	R\$ 125,77	R\$ 124,82	R\$ 163,66	R\$ 163,00	R\$ 170,09	R\$ 188,66	R\$ 209,35	R\$ 219,34	R\$ 210,67	R\$ 217,28	R\$ 231,04	R\$ 185,01
2023	R\$ 196,68	R\$ 166,78	R\$ 234,90	R\$ 258,63	R\$ 248,37	R\$ 242,29	R\$ 261,98	R\$ 216,98	R\$ 214,05	R\$ 230,06	R\$ 260,01	R\$ 236,60
2024	R\$ 201,33	R\$ 203,63	R\$ 240,83	R\$ 253,66	R\$ 214,41	R\$ 255,77	R\$ 274,39	R\$ 264,07	R\$ 273,06	R\$ 279,43	R\$ 320,90	R\$ 267,35
2025	R\$ 255,57	R\$ 272,79	R\$ 303,82	R\$ 313,66	R\$ 315,69	R\$ 290,91	R\$ 277,89	R\$ 267,54	R\$ 279,77	R\$ 273,80	R\$ 338,88	R\$ 280,90
2026	R\$ 278,32	R\$ 285,28	R\$ 323,72	R\$ 343,66	R\$ 338,46	R\$ 275,97						



REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

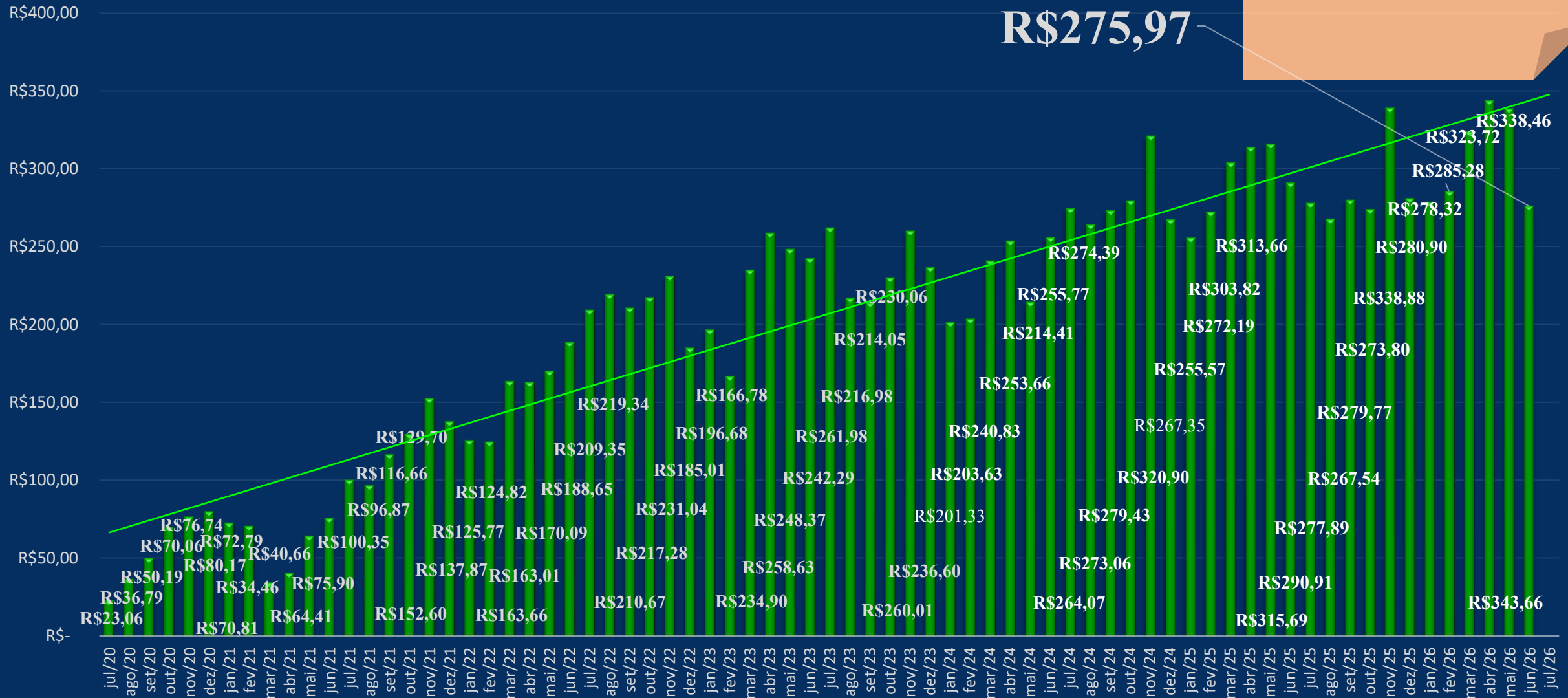
	JAN		FEV		MAR		ABR		MAI		JUN		JUL		AGO		SET		OUT		NOV		DEZ	
2019	R\$	145,53	R\$	194,51	R\$	183,48	R\$	211,91	R\$	216,37	R\$	199,97	R\$	189,50	R\$	218,03	R\$	214,06	R\$	212,52	R\$	224,73	R\$	174,14
2020	R\$	157,63	R\$	178,97	R\$	118,78	R\$	18,98	R\$	16,00	R\$	23,15	R\$	23,06	R\$	36,79	R\$	50,19	R\$	70,06	R\$	76,74	R\$	80,17
2021	R\$	72,79	R\$	70,81	R\$	34,46	R\$	40,66	R\$	64,41	R\$	75,90	R\$	100,35	R\$	96,87	R\$	116,66	R\$	129,70	R\$	152,60	R\$	137,87
2022	R\$	125,77	R\$	124,82	R\$	163,66	R\$	163,00	R\$	170,09	R\$	188,66	R\$	209,35	R\$	219,34	R\$	210,67	R\$	217,28	R\$	231,04	R\$	185,01
2023	R\$	196,68	R\$	166,78	R\$	234,90	R\$	258,63	R\$	248,37	R\$	242,29	R\$	261,98	R\$	216,98	R\$	214,05	R\$	230,06	R\$	260,01	R\$	236,60
2024	R\$	201,33	R\$	203,63	R\$	240,83	R\$	253,66	R\$	214,41	R\$	255,77	R\$	274,39	R\$	264,07	R\$	273,06	R\$	279,43	R\$	320,90	R\$	267,35
2025	R\$	255,57	R\$	272,79	R\$	303,82	R\$	313,66	R\$	315,69	R\$	290,91	R\$	277,89	R\$	267,54	R\$	279,77	R\$	273,80	R\$	338,88	R\$	280,90
2026	R\$	278,32	R\$	285,28	R\$	323,72	R\$	343,66	R\$	338,46	R\$	275,97												



REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)

REVPAR ACUMULADO



Indicadores por CATEGORIA dos hotéis:

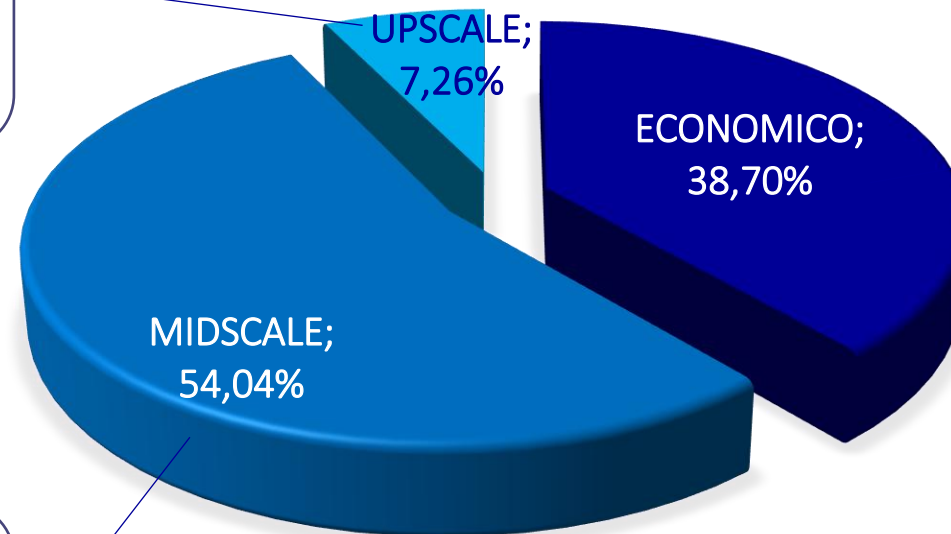
7,26% Declararam **UPSCALE**.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 40,09%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 897,95

REVPAR: R\$ 359,99



38,70% Declararam **ECONÔMICO**.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 52,00%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 315,59

REVPAR: R\$ 164,11

54,04% Declararam **MIDSCALE**.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 57,47%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 571,56

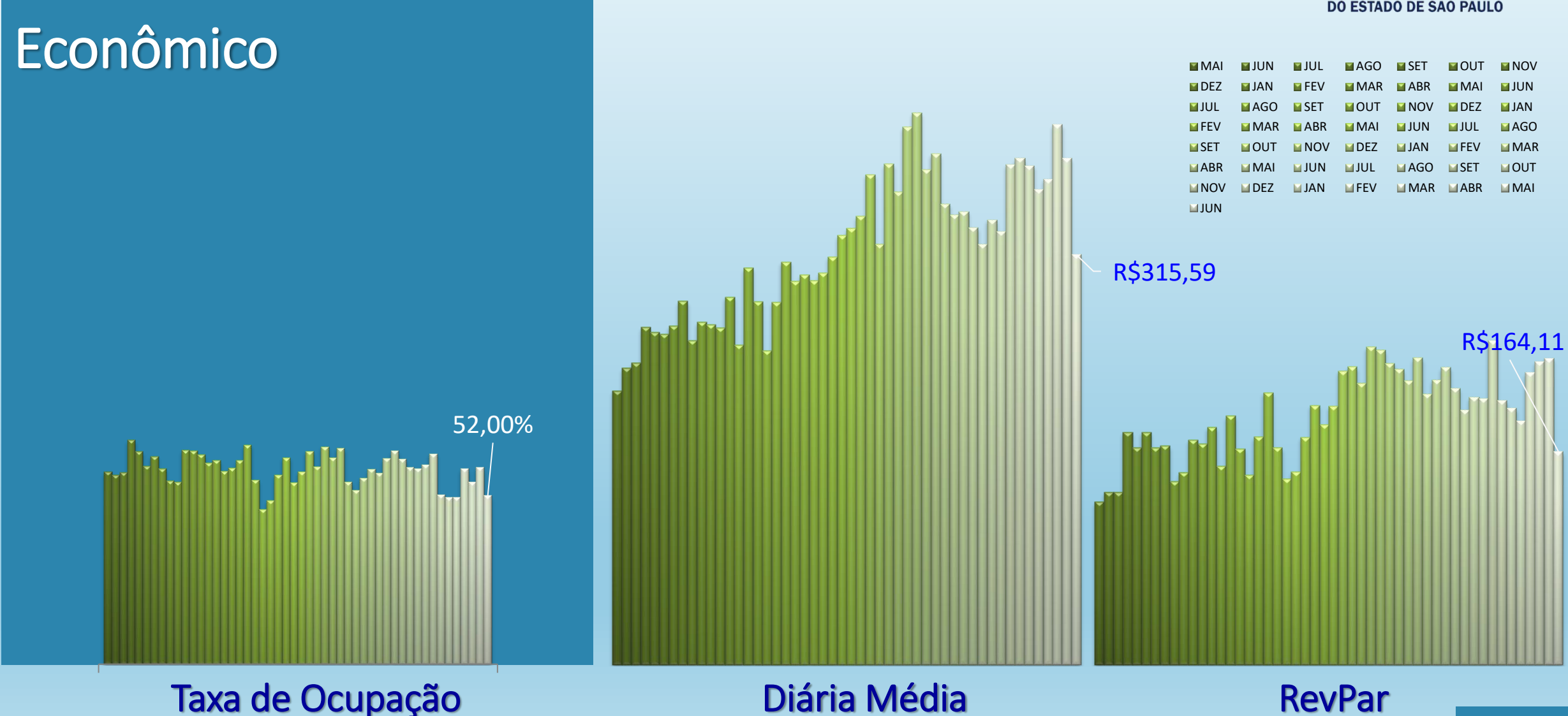
REVPAR: R\$ 328,47

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Econômico



Taxa de Ocupação

Diária Média

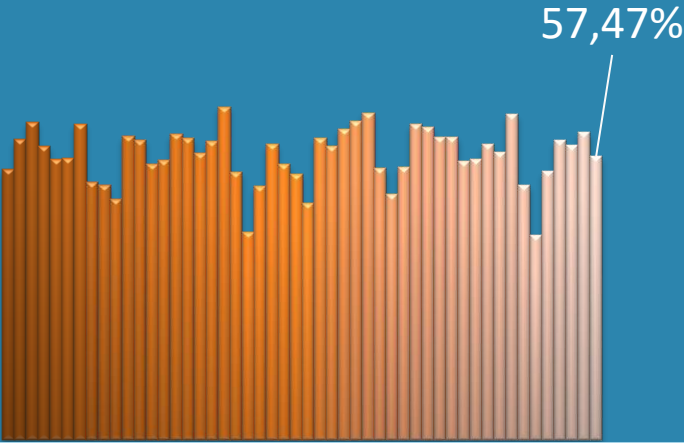
RevPar

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

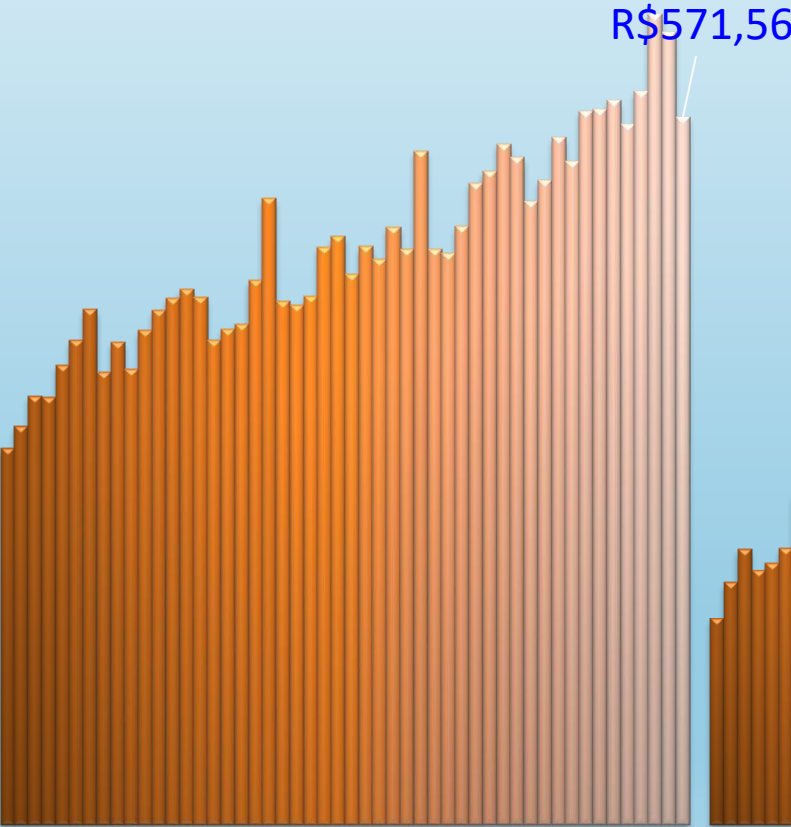


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

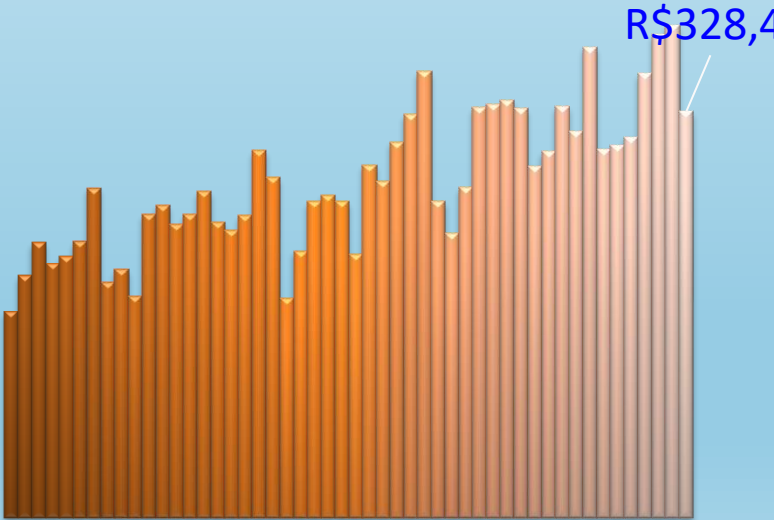
Midsacle



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO
SET	OUT	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR
MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO
SET	OUT	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR
MAI	JUN						

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Upsacle

40,09%

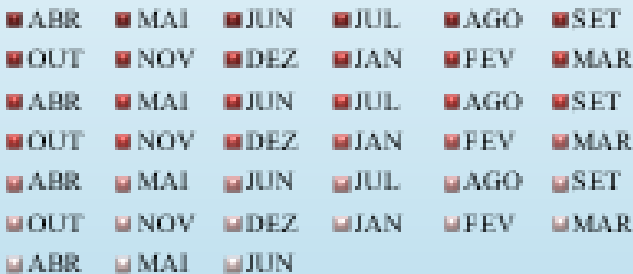
Taxa de Ocupação

R\$897,95

Diária Média

R\$359,99

RevPar



Indicadores por CATEGORIA dos hotéis:

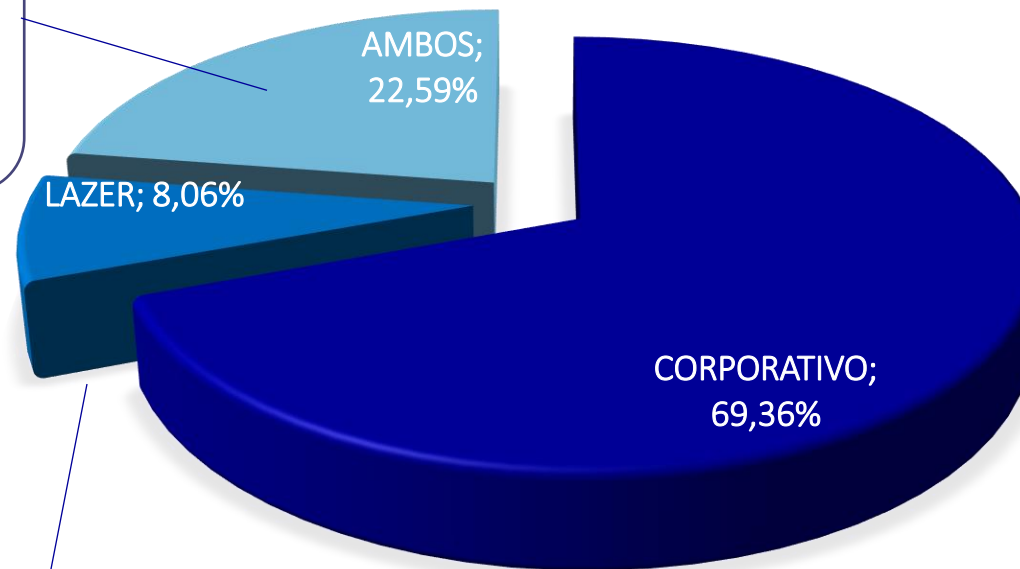
22,59% Declararam AMBOS.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 46,67%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 529,16

REVPAR: R\$ 246,96



69,36% Declararam CORPORATIVO.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 57,99%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 500,62

REVPAR: R\$ 290,31

8,06% Declararam LAZER.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 36,12%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 918,94

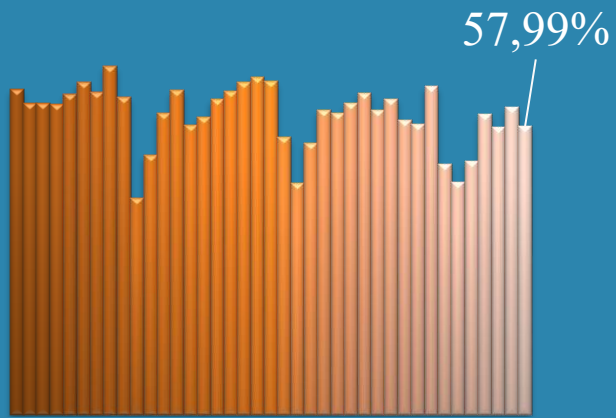
REVPAR: R\$ 331,92

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

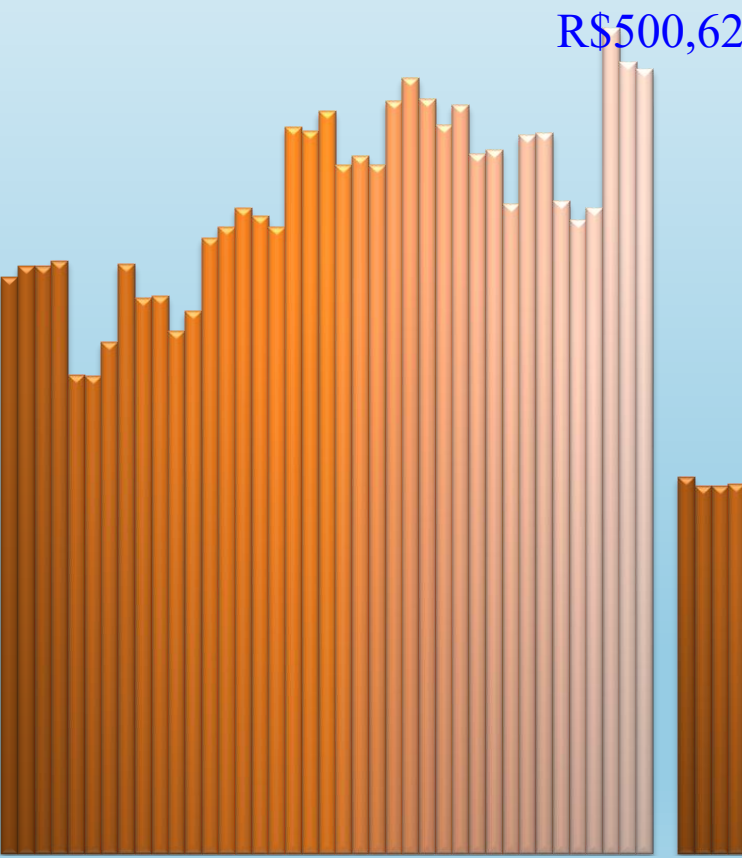


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

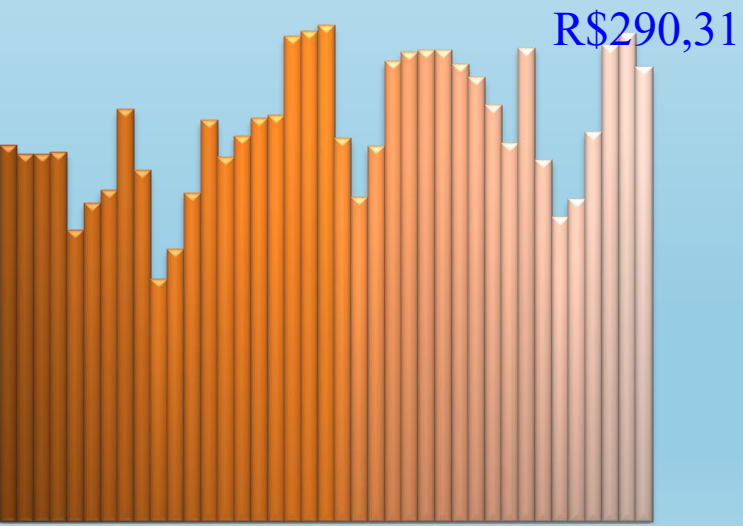
Corporativo



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

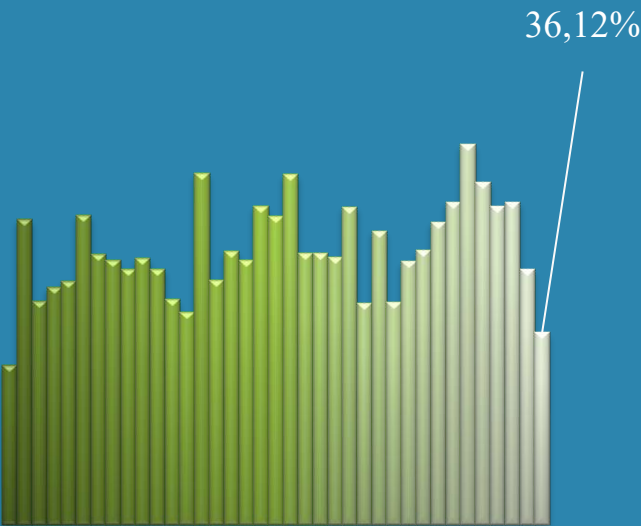
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT
- NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI
- JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT ■ NOV ■ DEZ
- JAN ■ FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL
- AGO ■ SET ■ OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV
- MAR ■ ABR ■ MAI ■ JUN

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

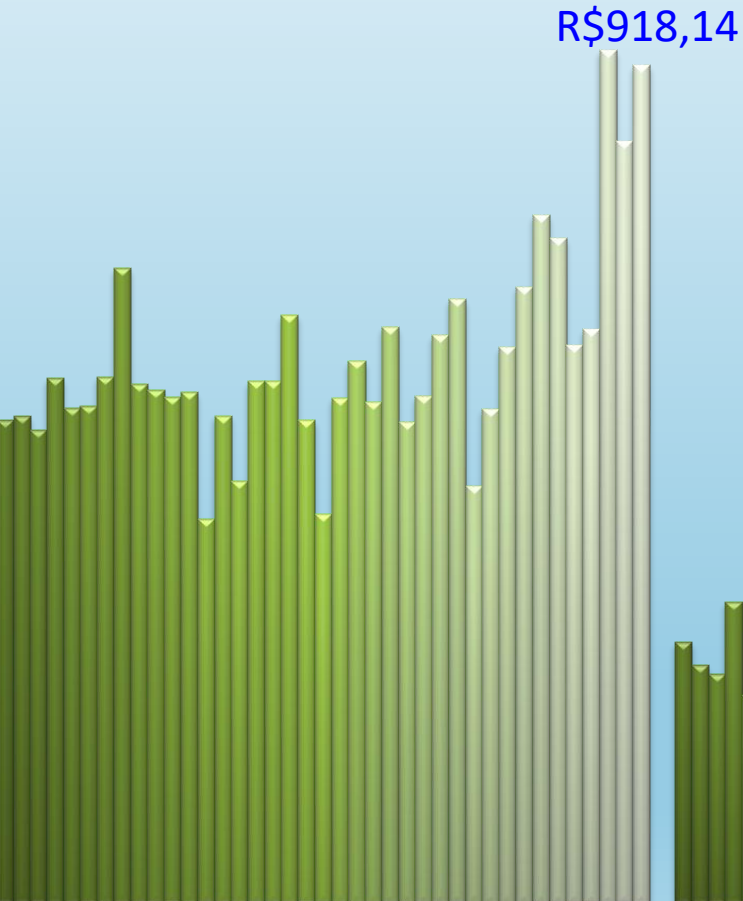


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

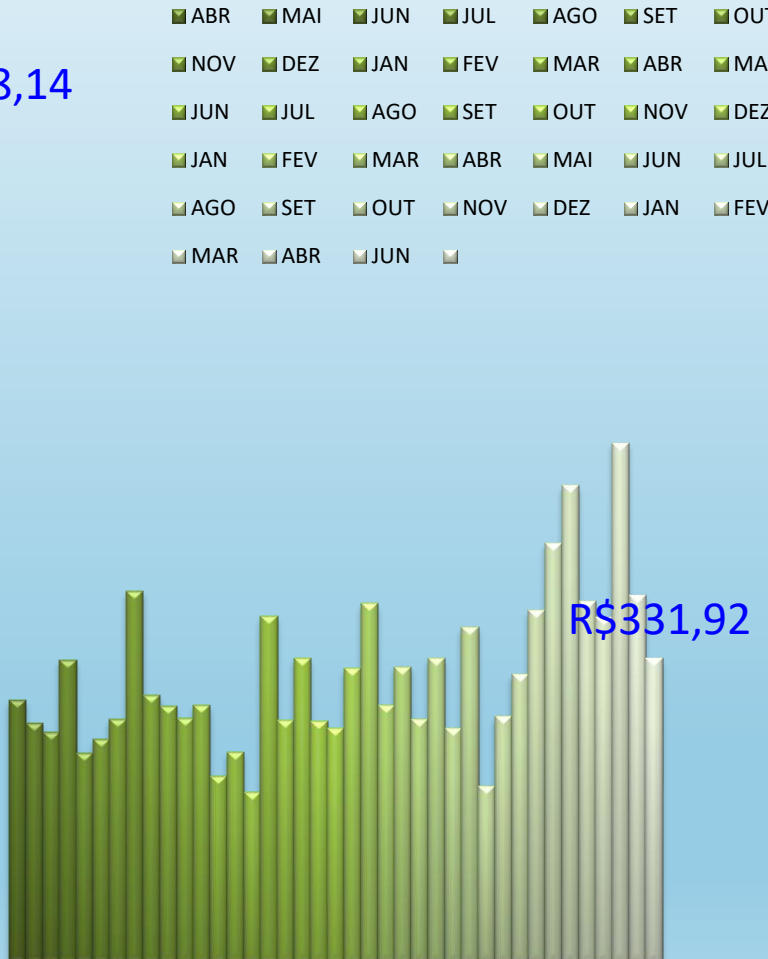
Lazer



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

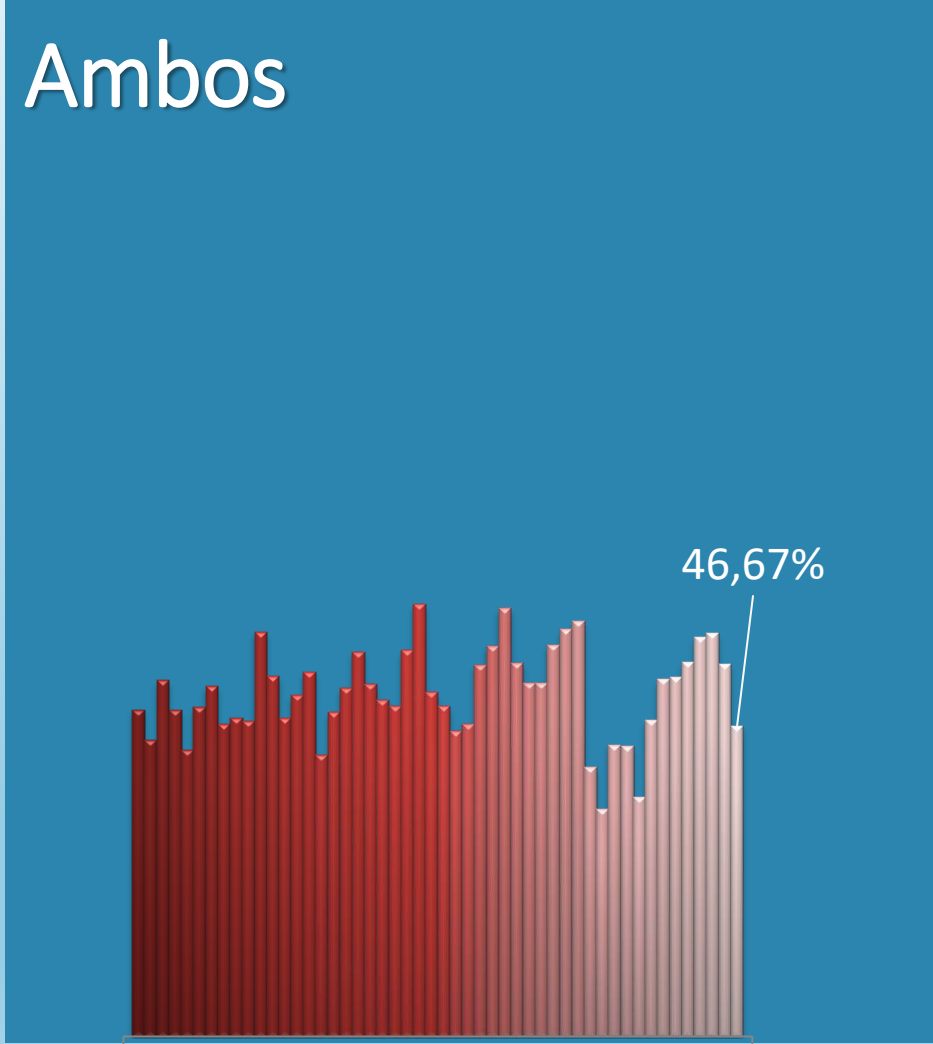
- | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| ABR | MAI | JUN | JUL | AGO | SET | OUT |
| NOV | DEZ | JAN | FEV | MAR | ABR | MAI |
| JUN | JUL | AGO | SET | OUT | NOV | DEZ |
| JAN | FEV | MAR | ABR | MAI | JUN | JUL |
| AGO | SET | OUT | NOV | DEZ | JAN | FEV |
| MAR | ABR | JUN | | | | |

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

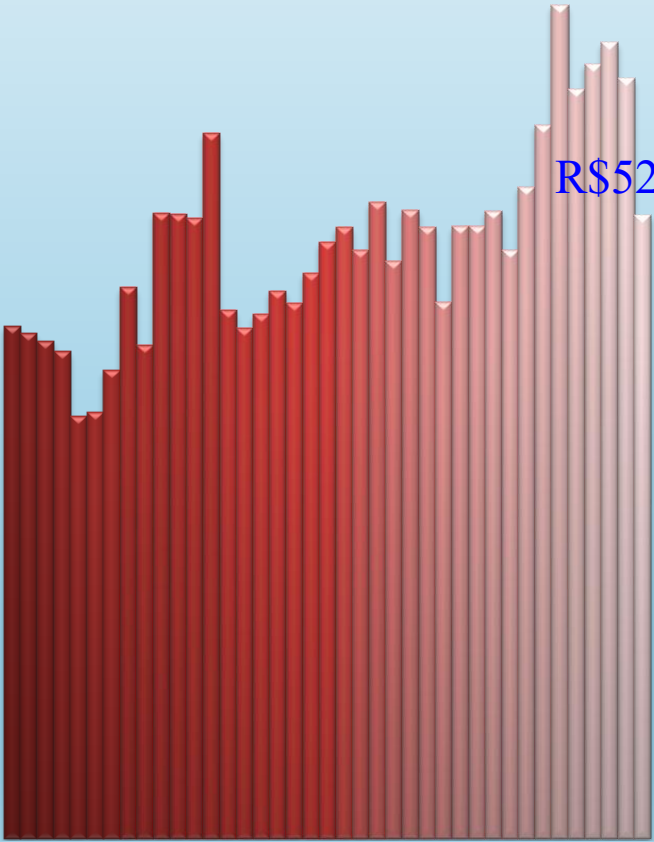


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

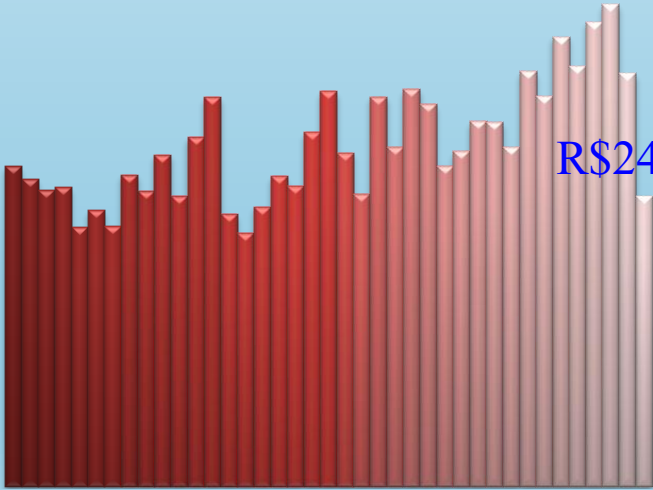
Ambos



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

■ ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT
■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI
■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT ■ NOV ■ DEZ
■ JAN ■ FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL
■ AGO ■ SET ■ OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV
■ MAR ■ ABR ■ MAI ■ JUN



Índice de Empregabilidade dos hotéis

Relação do nº de funcionários X Uhs



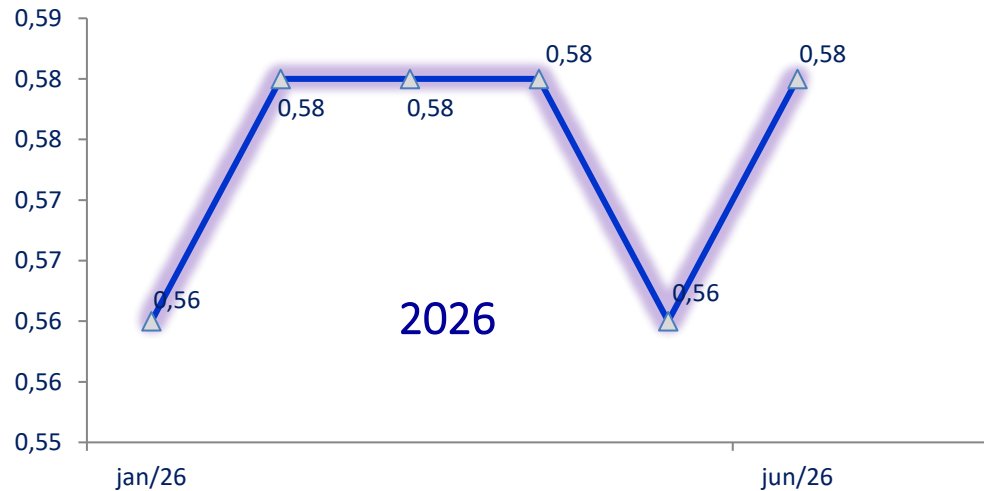


Índice de Empregabilidade dos hotéis

Relação do nº de funcionários X Uhs



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO





Índice de Empregabilidade dos hotéis

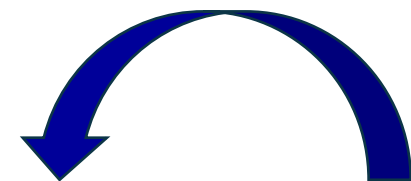
Relação do nº de funcionários X Uhs



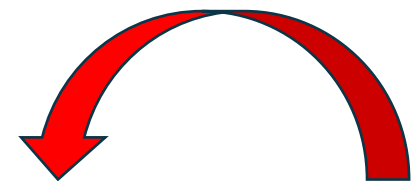
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

MAI/26
0,56

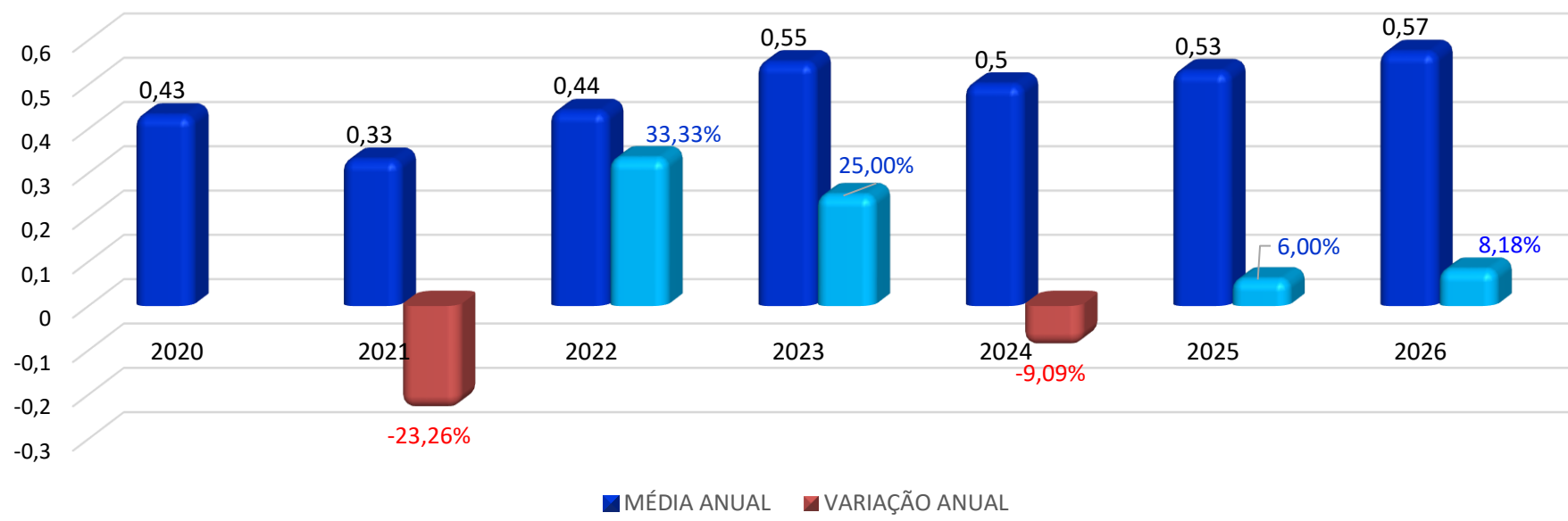
+3,57% EM RELAÇÃO À MAI/26



JUN/26
0,58



JUL/20 – INÍCIO DA SÉRIE
0,60
-3,33% EM RELAÇÃO À JUL/20





Índice de Empregabilidade dos hotéis

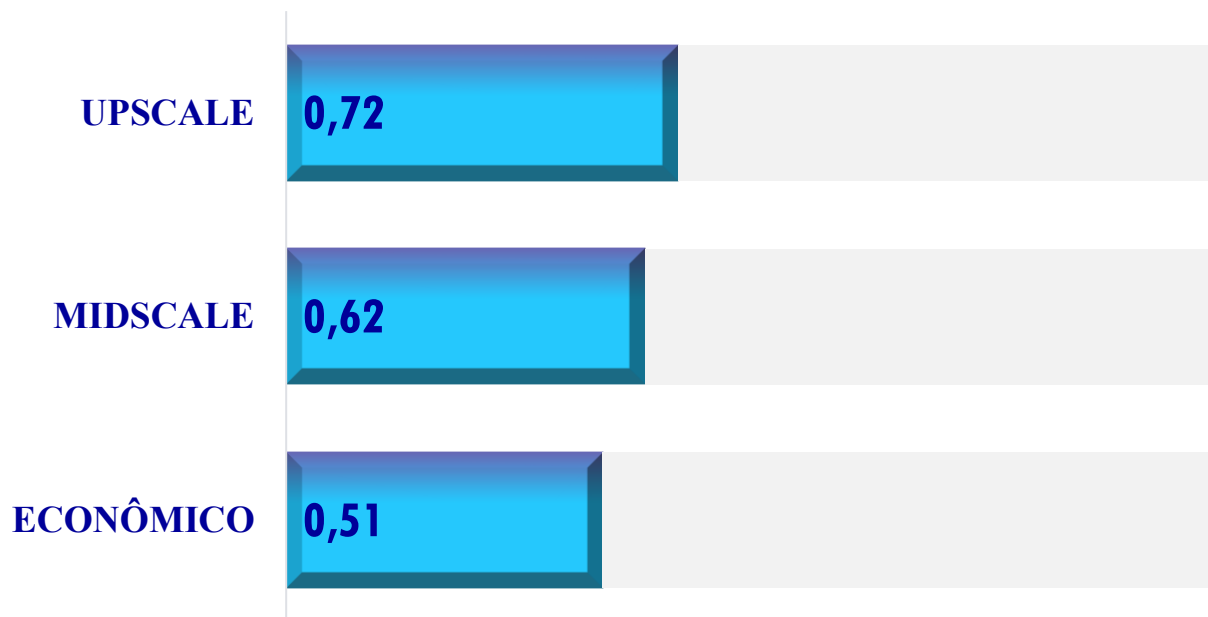
Relação do n° de funcionários X Uhs



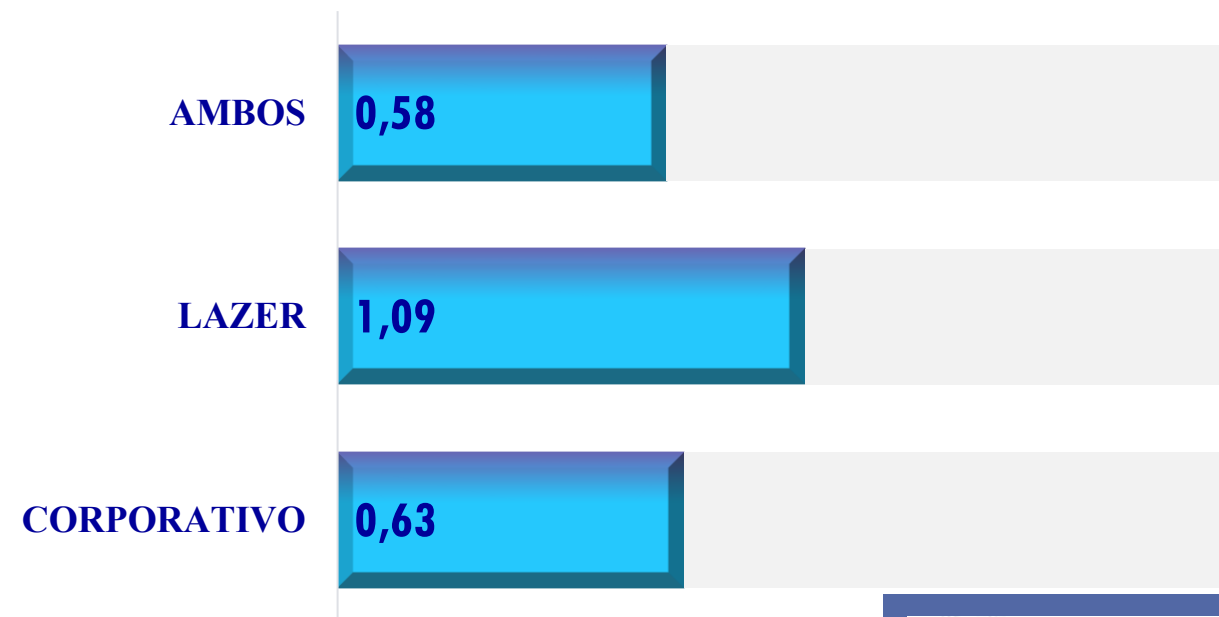
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

MÊS DE JUNHO/26

CATEGORIAS



SEGMENTAÇÃO



INDICADORES POR CATEGORIA E SEGMENTAÇÃO



Capital Expandida:



38 Municípios - 5,89% do total do Estado;
9.383.310 Habitantes – 20,61% do total do Estado;
428 Propriedades – 5,67% do total do Estado;
24.870 Uhs – 8,34% do total do Estado;
18 Resorts – 15,93% do total do Estado;
251 Hotéis – 7,22% do total do Estado;
159 Pousadas – 4,06% do total do estado;

Junho/26:

63,61%

Taxa de Ocupação

R\$ 370,23

Diária Média

R\$ 235,50

RevPar

Acumulado/26:

59,03%

Taxa de Ocupação

R\$ 406,80

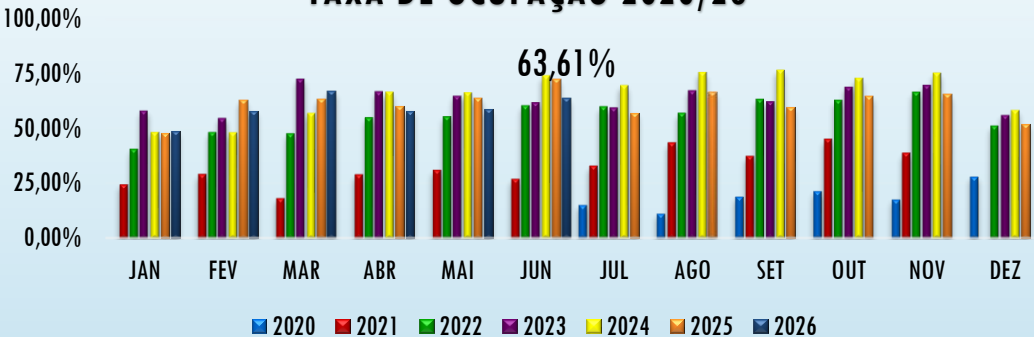
Diária Média

R\$ 239,32

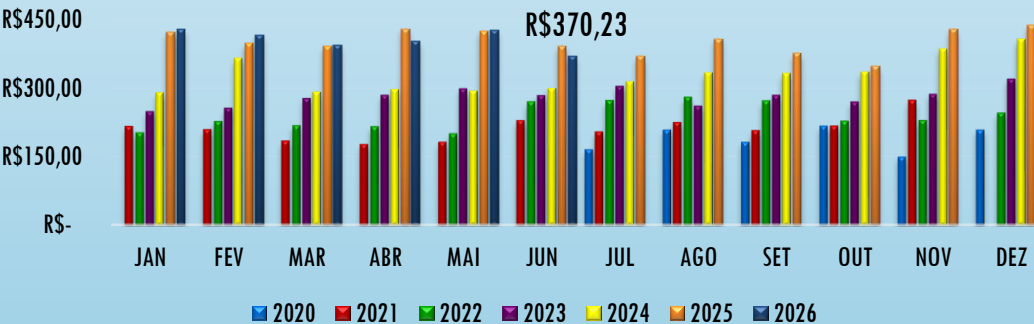
RevPar

4 Municípios de resposta
11.123 Uhs
122 Propriedades

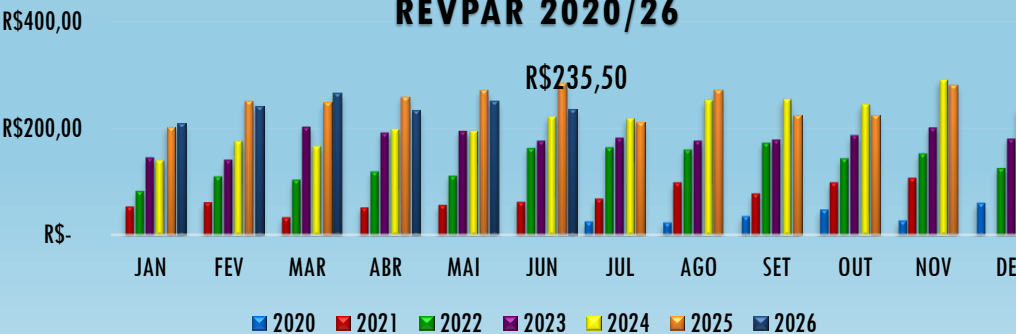
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Capital Paulista:



1 Município - 0,16% do total do Estado;
12.176.866 Habitantes – 26,74% do total do Estado;
405 Propriedades – 5,37% do total do Estado;
45.000 Uhs – 15,09% do total do Estado;
5 Resorts (Urbanos) – 4,42% do total do Estado;
333 Hotéis – 9,57% do total do Estado;
67 Pousadas (Hotéis peq. Porte) – 1,71% do total Est;

Junho/26:

60,20%

Taxa de Ocupação

R\$ 560,37

Diária Média

R\$ 337,34

RevPar

Acumulado/26:

59,19%

Taxa de Ocupação

R\$ 563,02

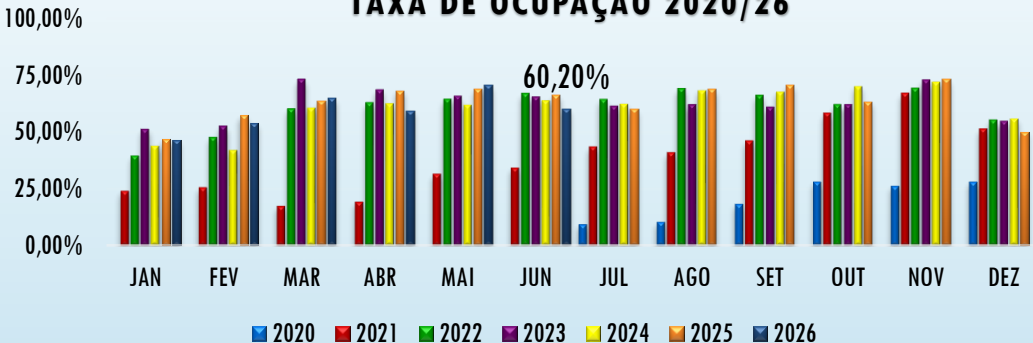
Diária Média

R\$ 336,71

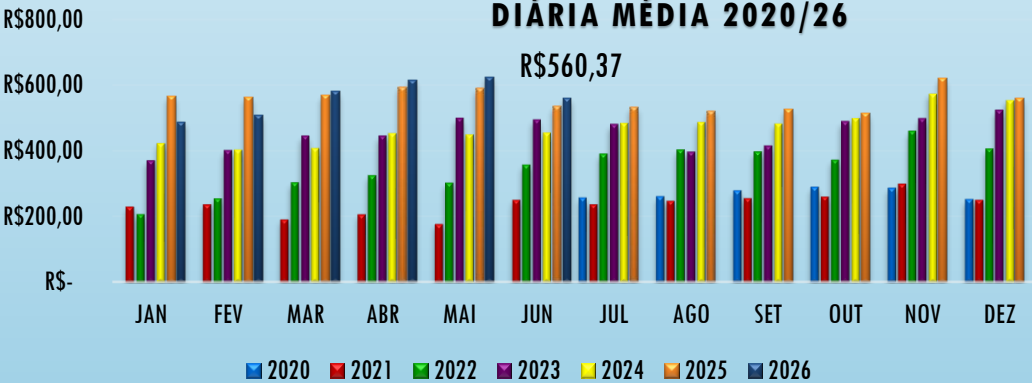
RevPar

1 Município de resposta
45000 Uhs
405 Propriedades

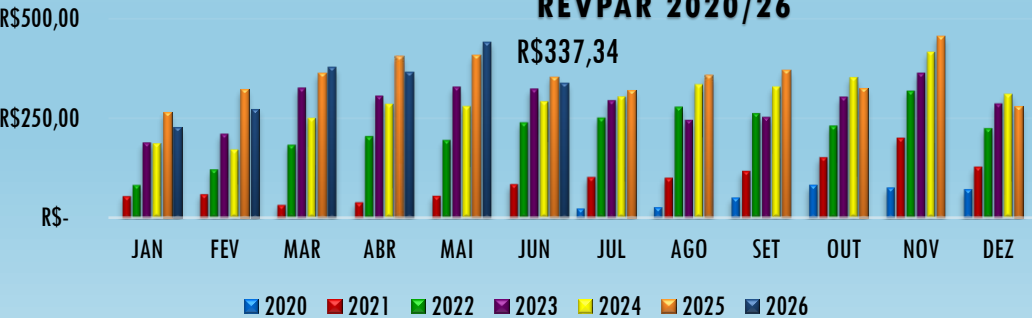
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Circuito das Águas e Estâncias Climáticas;



18 Municípios - 2,79% do total do Estado;
774.662 Habitantes – 1,70% do total do Estado;
408 Propriedades – 5,41% do total do Estado;
16.000 Uhs – 5,36% do total do Estado;
21 Resorts – 18,58% do total do Estado;
192 Hotéis – 5,52% do total do Estado;
195 Pousadas – 4,98% do total do estado;

Junho/26:

63,78%

Taxa de Ocupação

R\$ 667,56

Diária Média

R\$ 425,77

RevPar

Acumulado/26:

60,82%

Taxa de Ocupação

R\$ 669,85

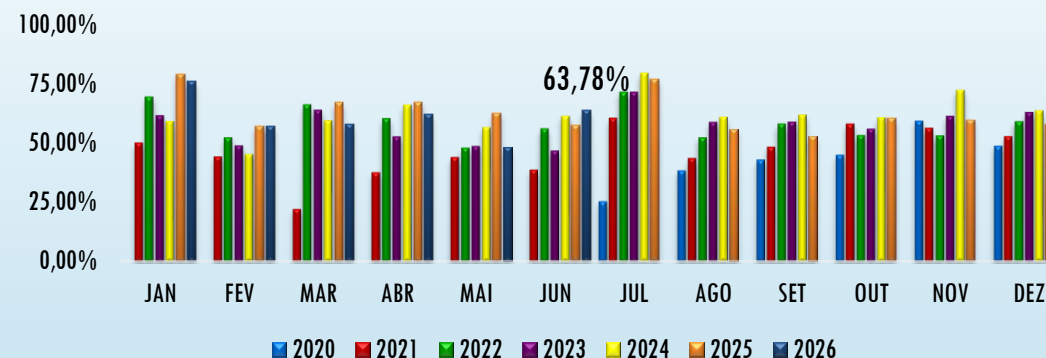
Diária Média

R\$ 411,13

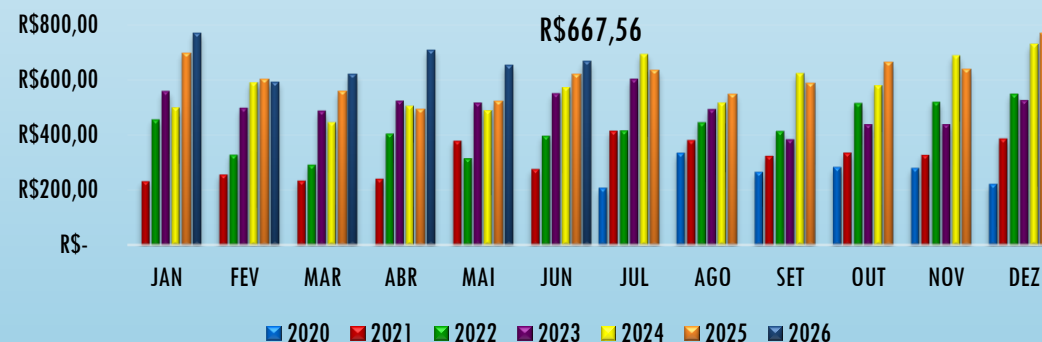
RevPar

31 Municípios de resposta
1600 Uhs
49 Propriedades

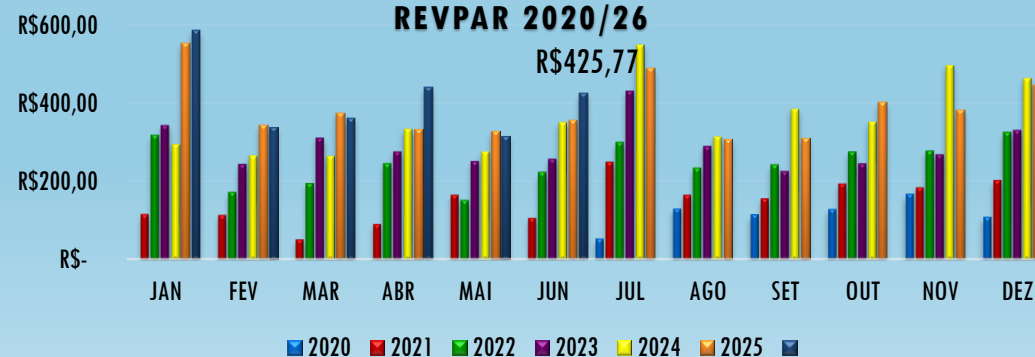
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Coração Paulista;



65 Municípios - 10,08% do total do Estado;
2.204.704 Habitantes – 4,84% do total do Estado;
311 Propriedades – 4,12% do total do Estado;
12.042 Uhs – 4,04% do total do Estado;
5 Resorts – 4,42% do total do Estado;
211 Hotéis – 6,07% do total do Estado;
95 Pousadas – 2,43% do total do estado;

Junho/26:

S/R

Taxa de Ocupação

S/R

Diária Média

S/R

RevPar

Acumulado/26:

52,76%

Taxa de Ocupação

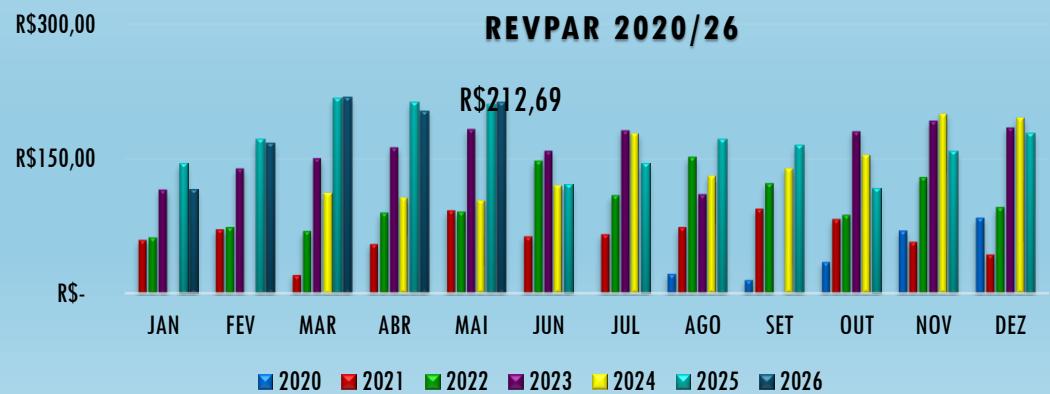
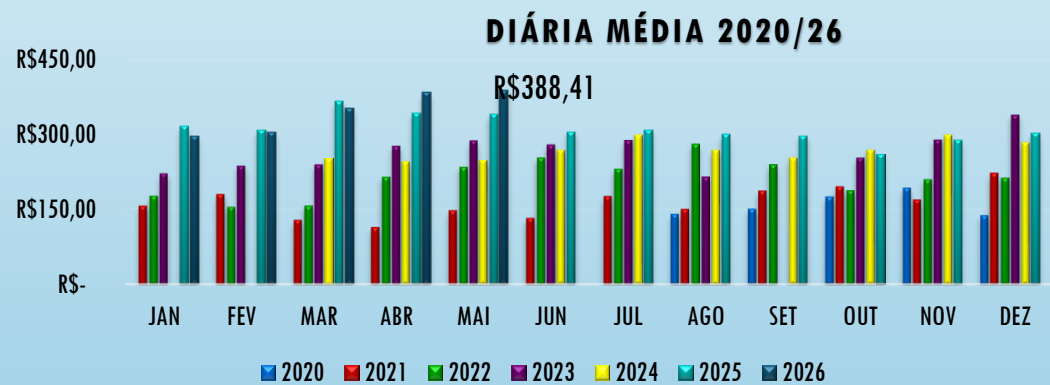
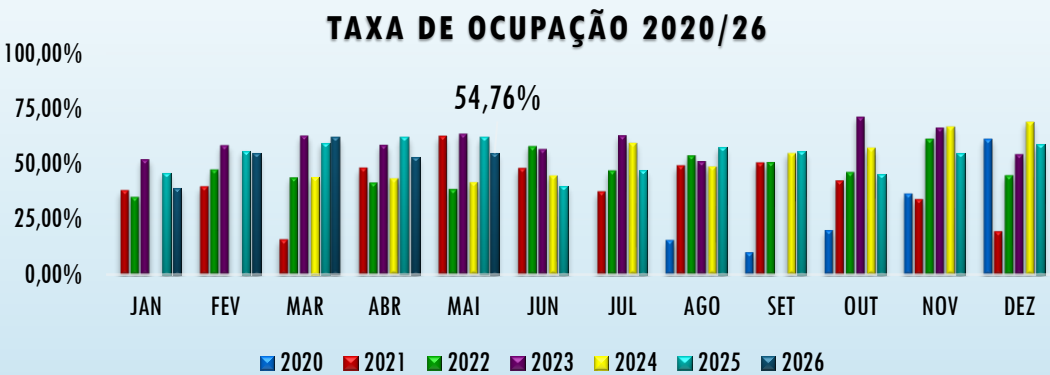
R\$ 345,38

Diária Média

R\$ 183,72

RevPar

XX Município de resposta
XX Uhs
XX Propriedades



Entradas e Bandeiras, Polo Corporativo;



71 Municípios - 11,01% do total do Estado;
6.258.412 Habitantes – 13,74% do total do Estado;
701 Propriedades – 9,29% do total do Estado;
40,045 Uhs – 13,42% do total do Estado;
14 Resorts – 12,39% do total do Estado;
459 Hotéis – 13,20% do total do Estado;
228 Pousadas – 5,83% do total do estado;

Junho/26:

55,51%

Taxa de Ocupação

R\$ 450,12

Diária Média

R\$ 249,86

RevPar

Acumulado/26:

56,94%

Taxa de Ocupação

R\$ 510,58

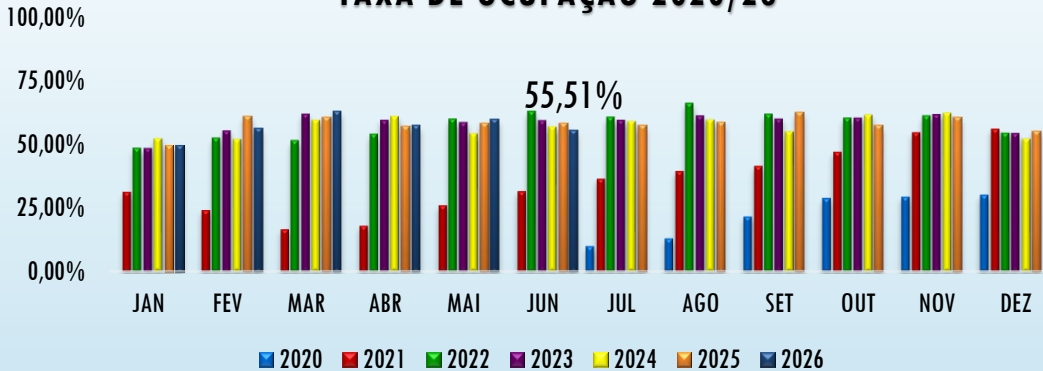
Diária Média

R\$ 291,28

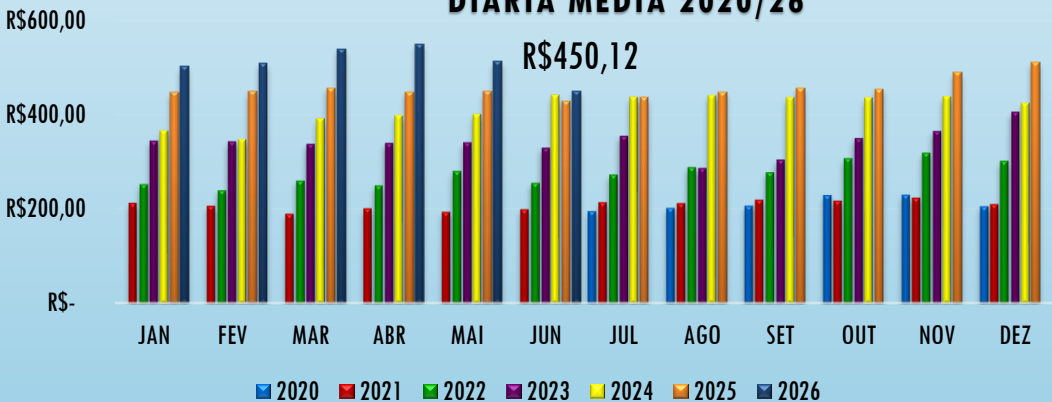
RevPar

8 Municípios de resposta
14300 Uhs
167 Propriedades

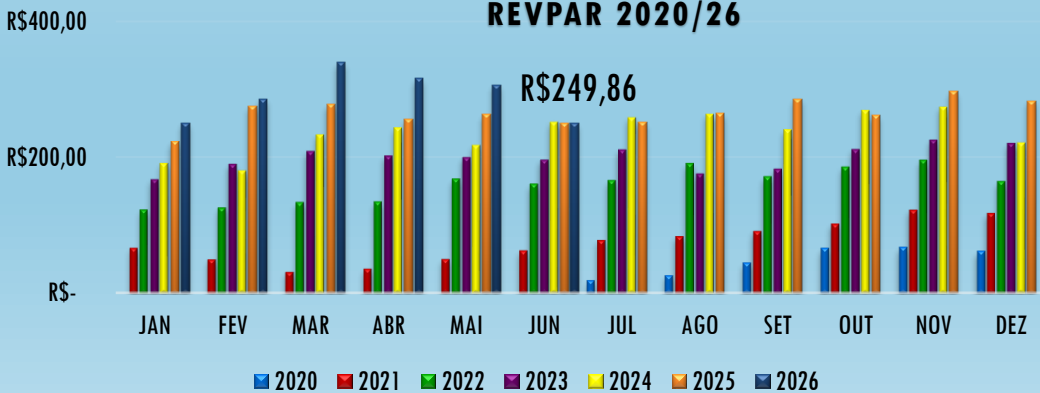
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Litoral Norte;



4 Municípios - 0,62% do total do Estado;
 331.301 Habitantes – 0,73% do total do Estado;
 1.180 Propriedades – 15,65% do total do Estado;
 25.180 Uhs – 8,44% do total do Estado;
 4 Resorts – 3,54% do total do Estado;
 161 Hotéis – 4,63% do total do Estado;
 1015 Pousadas – 25,93% do total do estado;

Junho/26:

31,37%

Taxa de Ocupação

R\$ 490,84

Diária Média

R\$ 153,98

RevPar

Acumulado/26:

52,20%

Taxa de Ocupação

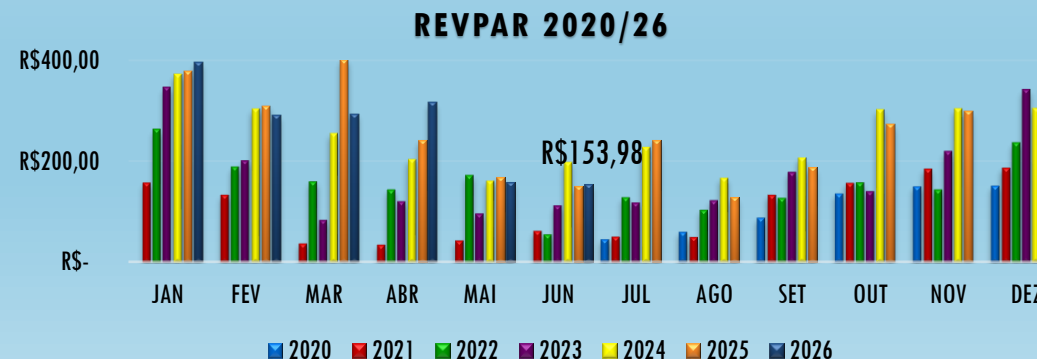
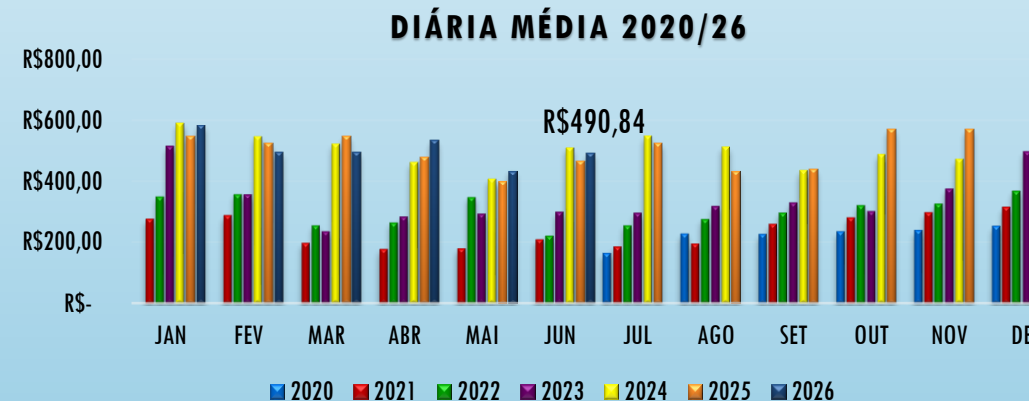
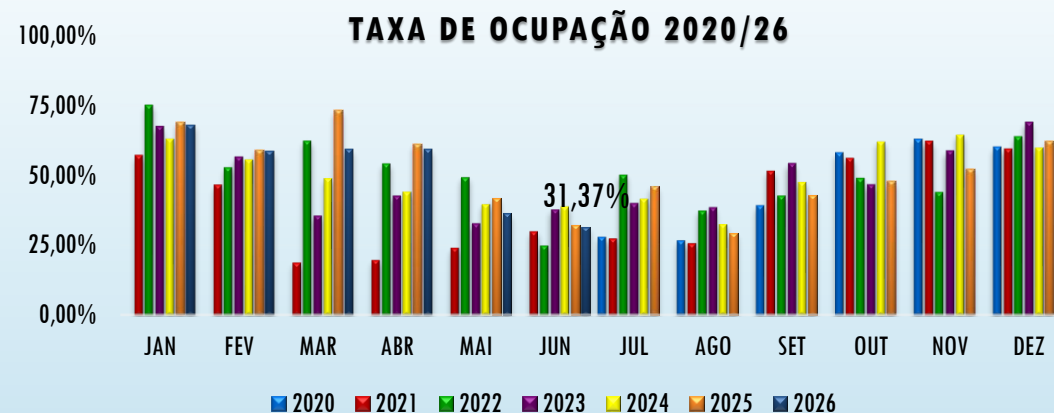
R\$ 505,14

Diária Média

R\$ 268,19

RevPar

4 Municípios de resposta
 25180 Uhs
 1180 Propriedades



Litoral Paulista;



9 Municípios - 1,40% do total do Estado;
1.848.654 Habitantes – 4,06% do total do Estado;
562 Propriedades – 7,45% do total do Estado;
16.060 Uhs – 5,38% do total do Estado;
4 Resorts – 3,54% do total do Estado;
191 Hotéis – 5,49% do total do Estado;
367 Pousadas – 9,38% do total do estado;

Junho/26:

26,54%

Taxa de Ocupação

R\$ 687,45

Diária Média

R\$ 182,45

RevPar

Acumulado/26:

47,94%

Taxa de Ocupação

R\$ 668,07

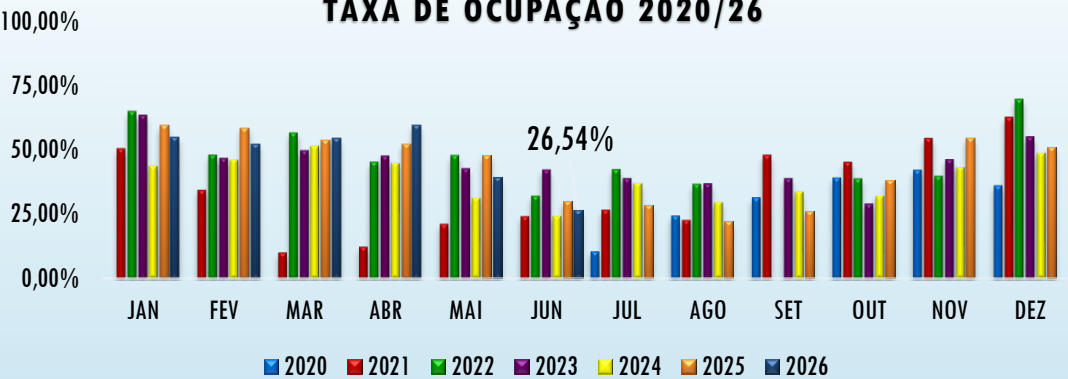
Diária Média

R\$ 319,54

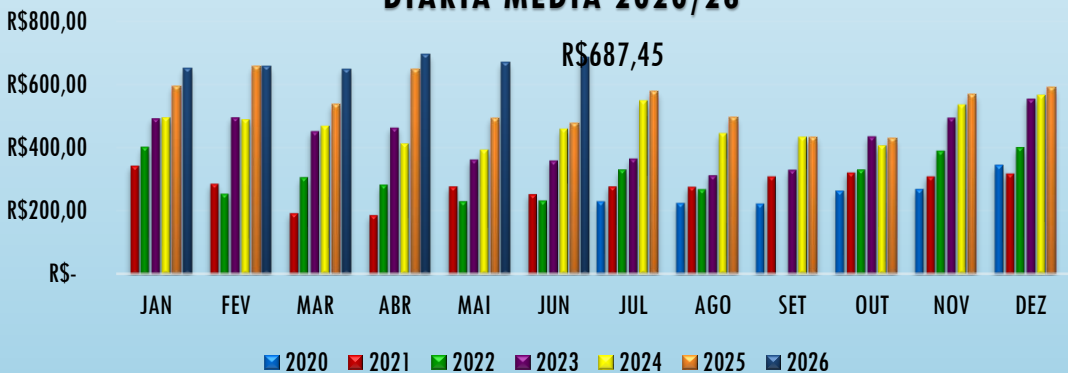
RevPar

2 Municípios de resposta
6285 Uhs
201 Propriedades

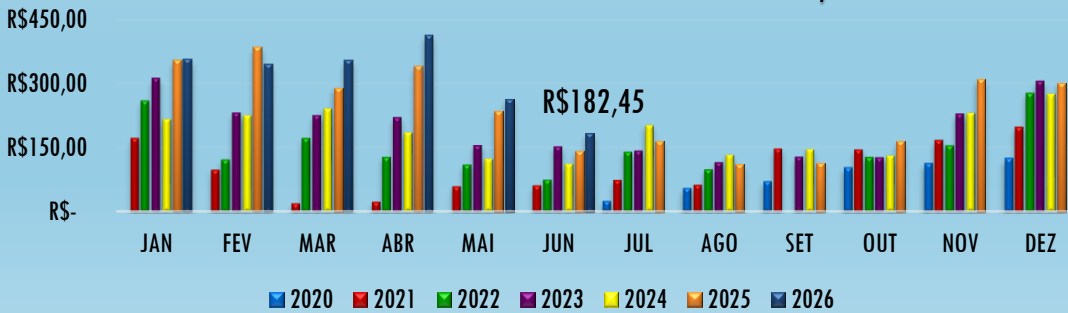
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Alta Mogiana;



48 Municípios - 7,44% do total do Estado;
 2.194.647 Habitantes – 4,82% do total do Estado;
 320 Propriedades – 4,24% do total do Estado;
 9.936 Uhs – 3,33% do total do Estado;
 1 Resorts – 0,88% do total do Estado;
 157 Hotéis – 4,51% do total do Estado;
 125 Pousadas – 3,19% do total do estado;

Junho/26:

45,05%

Taxa de Ocupação

R\$ 371,32

Diária Média

R\$ 167,28

RevPar

Acumulado/26:

46,15%

Taxa de Ocupação

R\$ 447,89

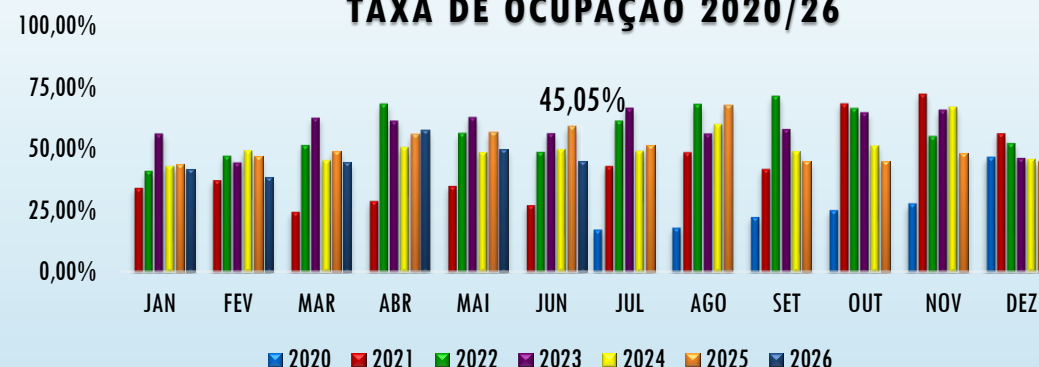
Diária Média

R\$ 212,97

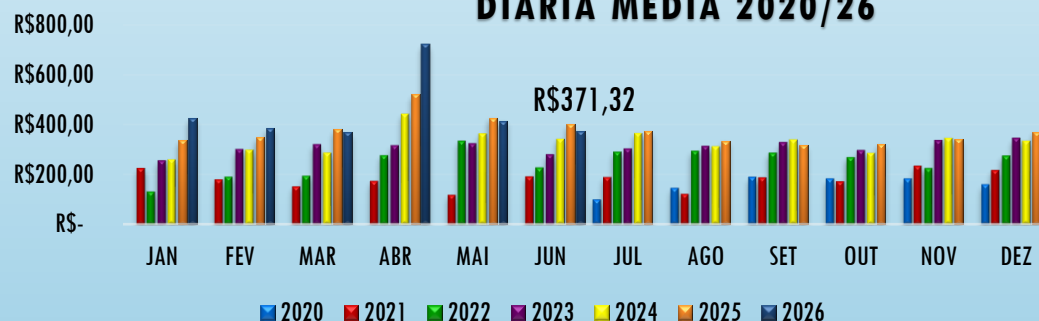
RevPar

1 Município de resposta
 5300 Uhs
 106 Propriedades

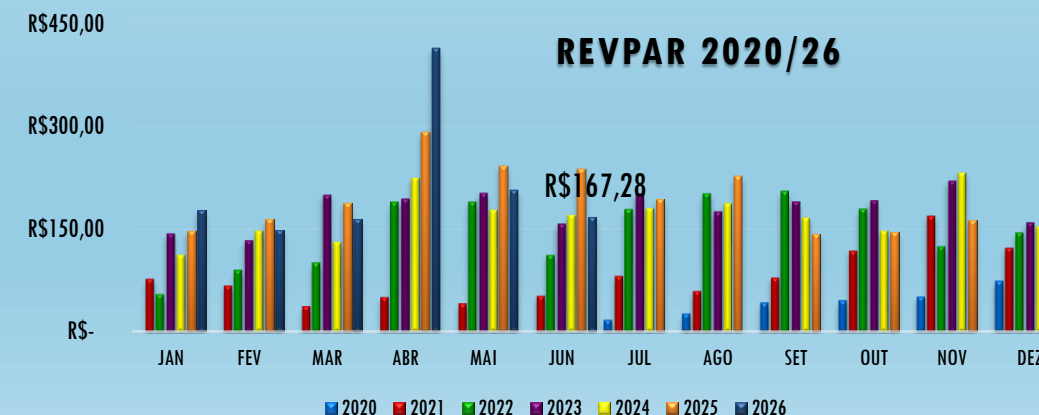
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Noroeste Paulista;



95 Municípios - 14,73% do total do Estado;
1.577.655 Habitantes – 3,46% do total do Estado;
262 Propriedades – 3,47% do total do Estado;
9.203 Uhs – 3,09% do total do Estado;
4 Resorts – 3,54% do total do Estado;
163 Hotéis – 4,69% do total do Estado;
94 Pousadas – 2,43% do total do estado;

Junho/26:

S/R

Taxa de Ocupação

S/R

Diária Média

S/R

RevPar

Acumulado/26:

61,76%

Taxa de Ocupação

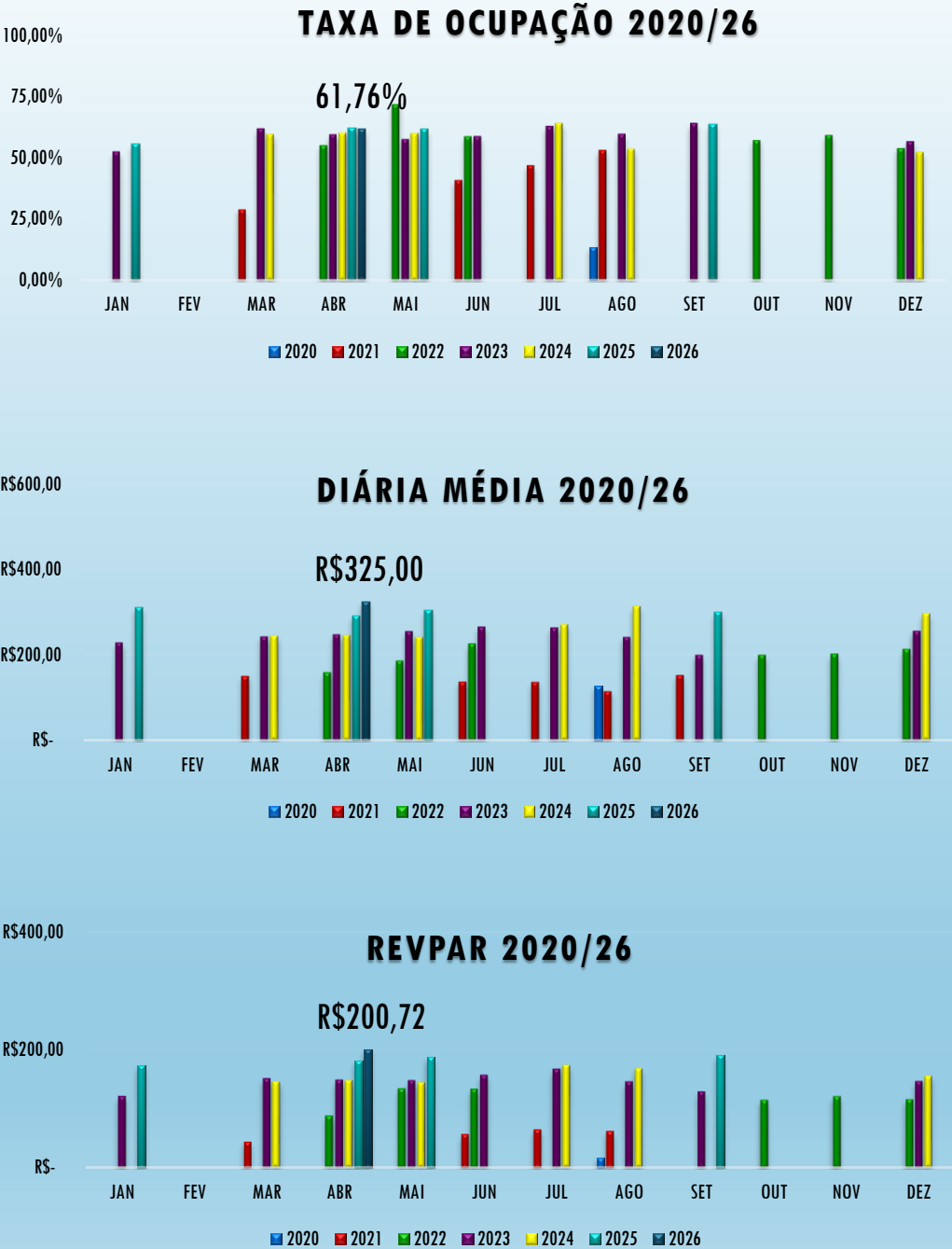
R\$ 325,00

Diária Média

R\$ 200,72

RevPar

S/R Municípios de resposta
S/R Uhs
S/R Propriedades



Planalto Paulista;



52 Municípios - 8,06% do total do Estado;
1.009.237 Habitantes – 2,22% do total do Estado;
131 Propriedades – 1,74% do total do Estado;
4.304 Uhs – 1,44% do total do Estado;
3 Resorts – 2,65% do total do Estado;
92 Hotéis – 2,65% do total do Estado;
36 Pousadas – 0,92% do total do estado;

Junho/26:

S/R

Taxa de Ocupação

S/R

Diária Média

S/R

RevPar

Acumulado/26:

57,74%

Taxa de Ocupação

R\$ 327,28

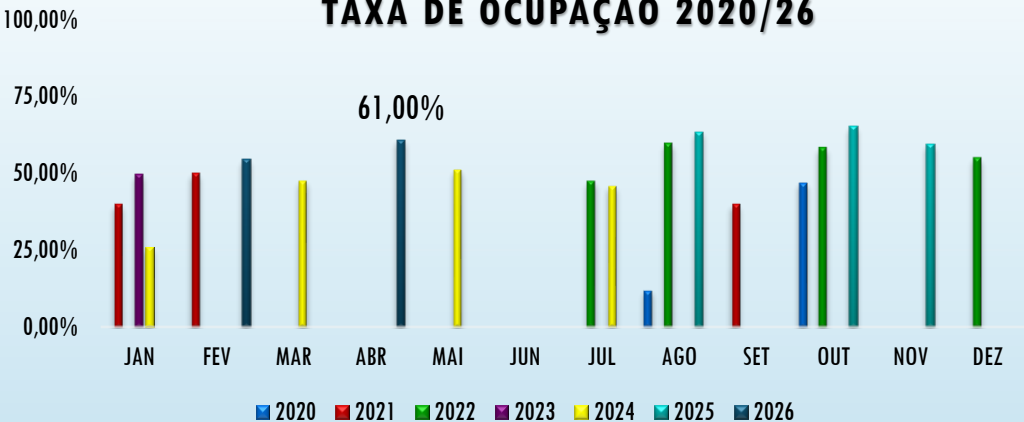
Diária Média

R\$ 189,13

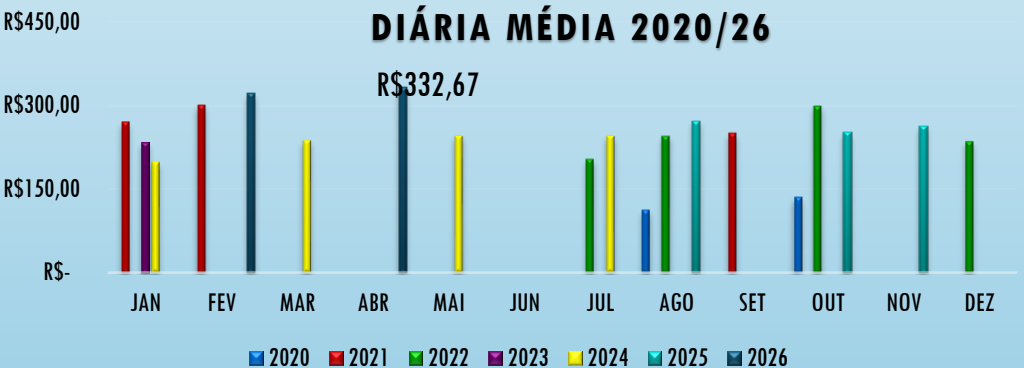
RevPar

S/R Municípios de resposta
S/R Uhs
S/R Propriedades

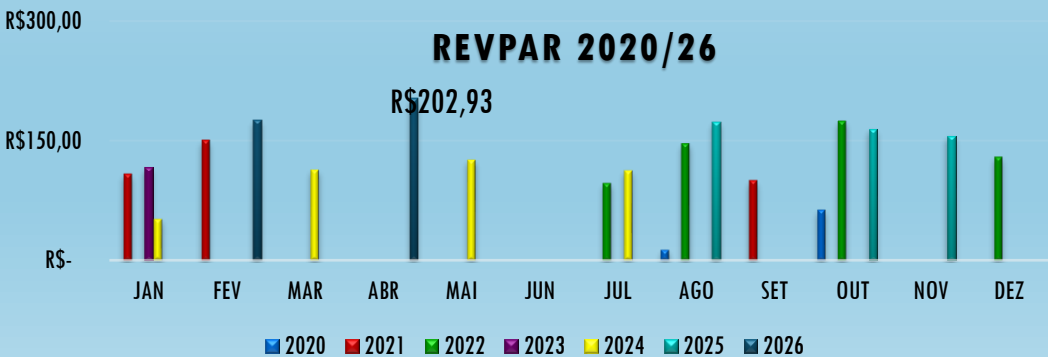
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Sudoeste Paulista;



73 Municípios - 11,32% do total do Estado;
3.083.860 Habitantes – 6,77% do total do Estado;
468 Propriedades – 6,21% do total do Estado;
18.369 Uhs – 6,16% do total do Estado;
14 Resorts – 12,39% do total do Estado;
264 Hotéis – 7,59% do total do Estado;
190 Pousadas – 4,85% do total do estado;

Junho/26:

66,14%

Taxa de Ocupação

R\$ 393,37

Diária Média

R\$ 260,17

RevPar

Acumulado/26:

63,60%

Taxa de Ocupação

R\$ 400,91

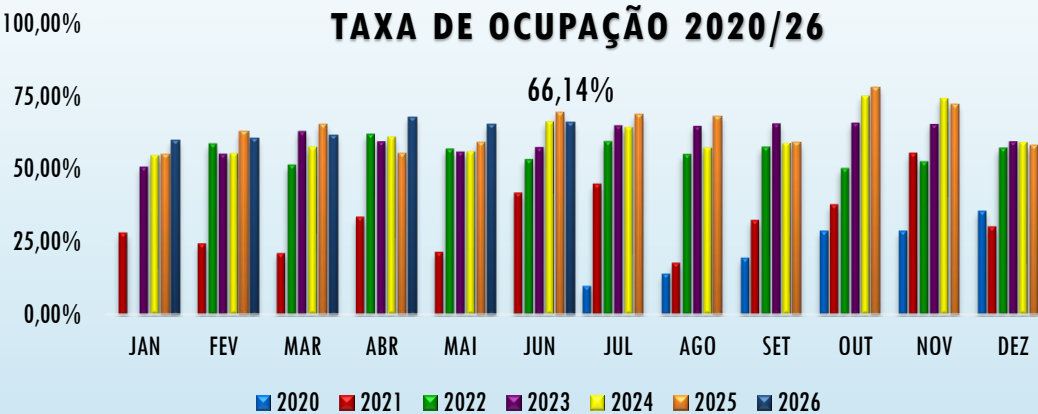
Diária Média

R\$ 255,70

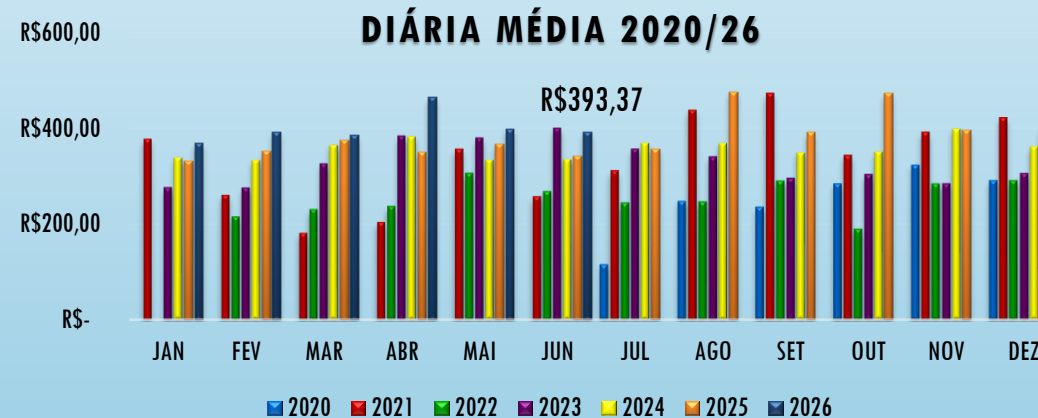
RevPar

4 Municípios de resposta
5567 Uhs
69 Propriedades

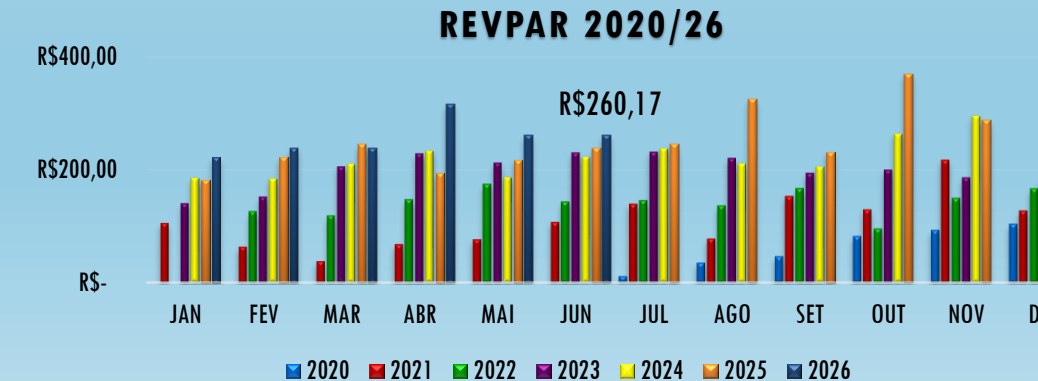
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Terra do Sol e Oeste Paulista;



96 Municípios - 14,88% do total do Estado;
1.692.314 Habitantes – 3,72% do total do Estado;
243 Propriedades – 3,22% do total do Estado;
8.603 Uhs – 2,88% do total do Estado;
4 Resorts – 3,54% do total do Estado;
163 Hotéis – 4,69% do total do Estado;
75 Pousadas – 1,92% do total do estado;

Junho/26:

50,56%

Taxa de Ocupação

R\$ 371,05

Diária Média

R\$ 187,60

RevPar

Acumulado/26:

63,35%

Taxa de Ocupação

R\$ 328,49

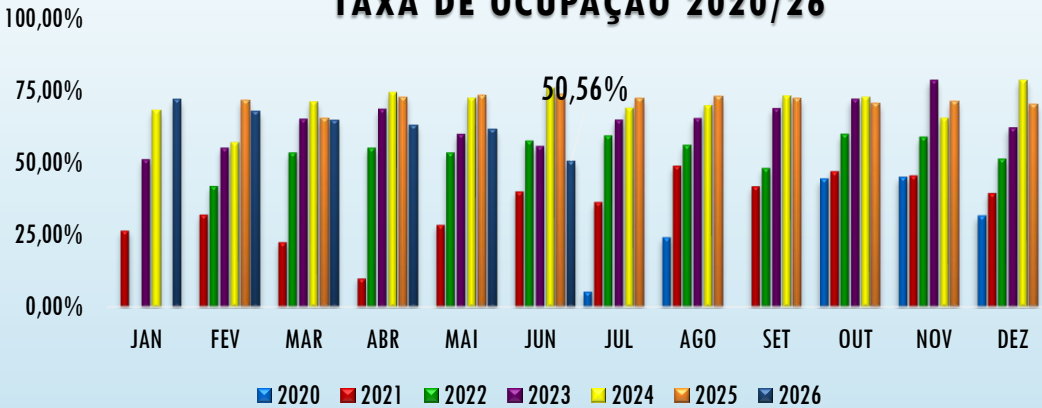
Diária Média

R\$ 206,25

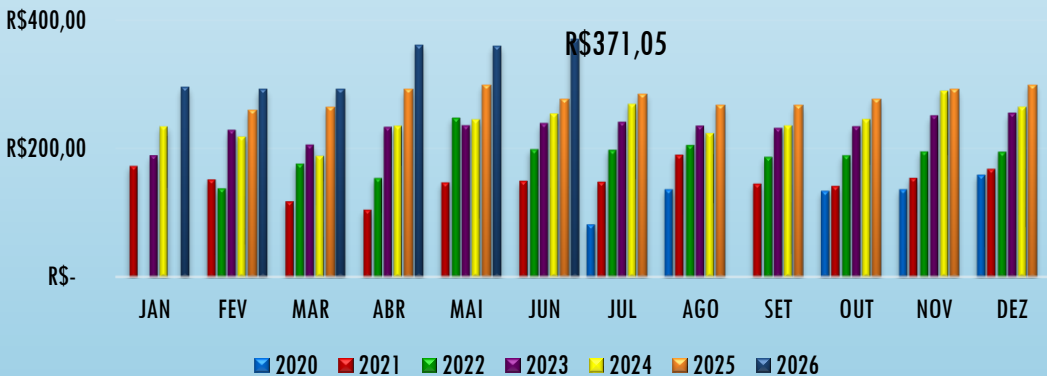
RevPar

2 Municípios de resposta
1573 Uhs
23 Propriedades

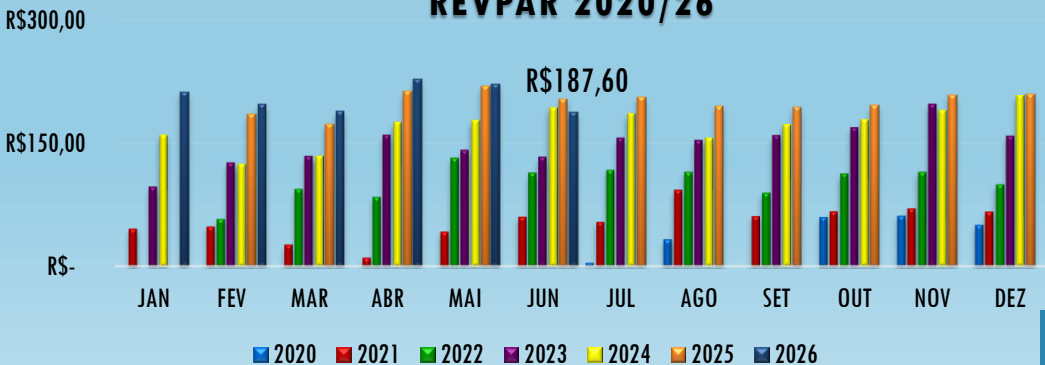
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Vale do Paraíba – Serra;



36 Municípios - 5,58% do total do Estado;
2.226.495 Habitantes – 4,89% do total do Estado;
1.525 Propriedades – 20,22% do total do Estado;
44.984 Uhs – 15,08% do total do Estado;
8 Resorts – 7,08% do total do Estado;
659 Hotéis – 18,95% do total do Estado;
858 Pousadas – 21,92% do total do estado;

Junho/26:

55,50%

Taxa de Ocupação

R\$ 491,94

Diária Média

R\$ 273,03

RevPar

Acumulado/26:

57,28%

Taxa de Ocupação

R\$ 509,57

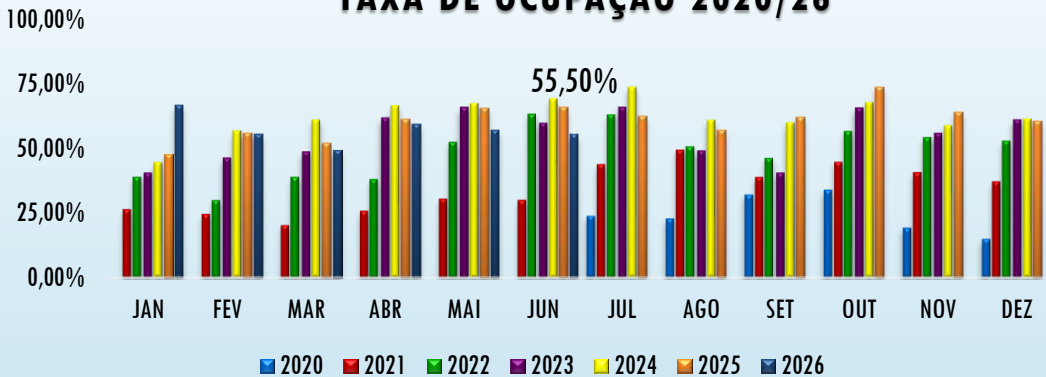
Diária Média

R\$ 292,24

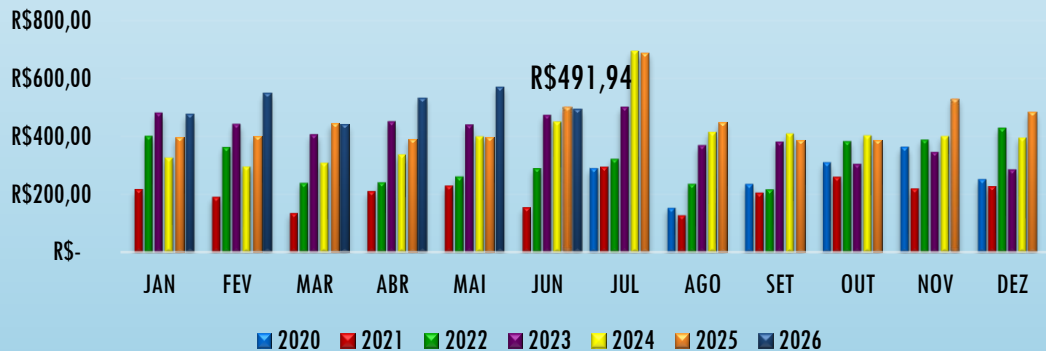
RevPar

36 Municípios de resposta
44984 Uhs
1525 Propriedades

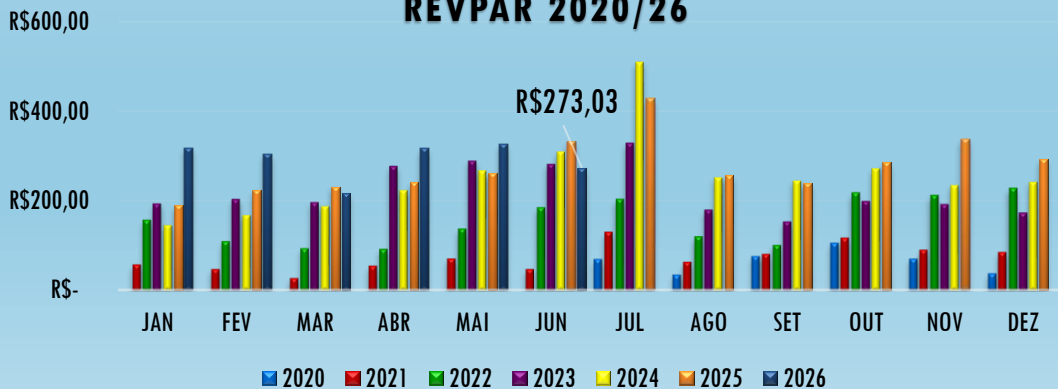
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Vale do Ribeira;



20 Municípios - 3,10% do total do Estado;
 325.185 Habitantes - 0,71% do total do Estado;
 244 Propriedades - 3,24% do total do Estado;
 5.850 Uhs - 1,96% do total do Estado;
 0 Resorts - 0,00% do total do Estado;
 90 Hotéis - 2,59% do total do Estado;
 155 Pousadas - 3,96% do total do estado;

Junho/26:

39,87%

Taxa de Ocupação

R\$ 520,00

Diária Média

R\$ 207,32

RevPar

Acumulado/26:

52,44%

Taxa de Ocupação

R\$ 523,65

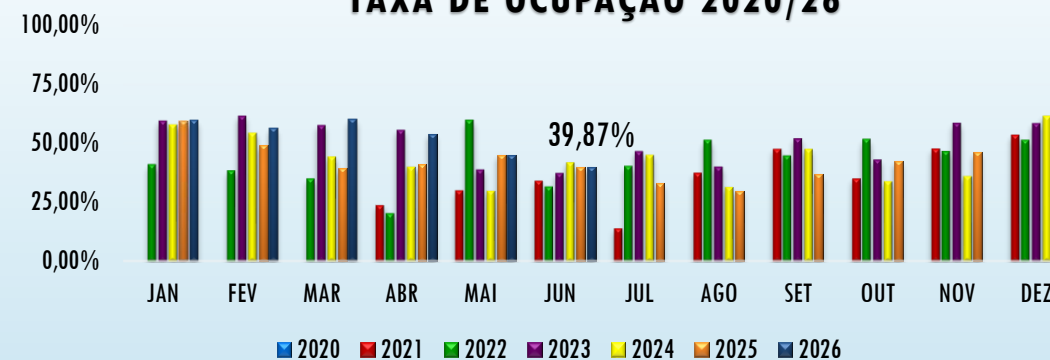
Diária Média

R\$ 274,07

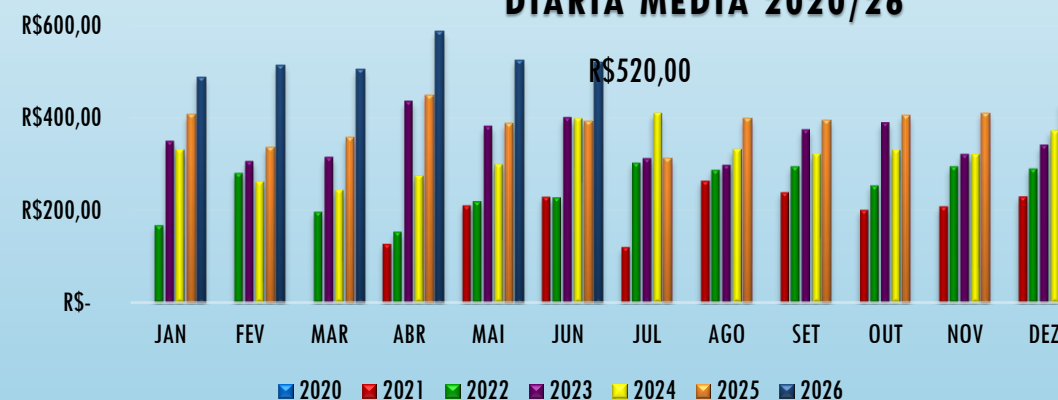
RevPar

1 Município de resposta
 520 Uhs
 28 Propriedades

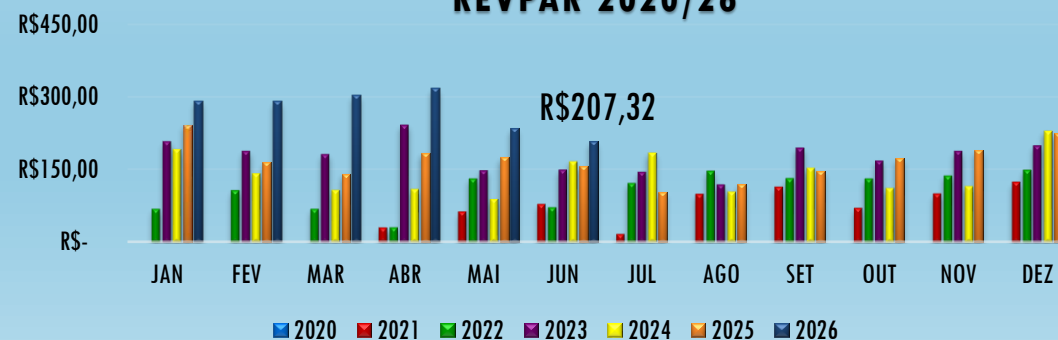
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Vale do Rio Grande;



19 Municípios - 2,95% do total do Estado;
449.674 Habitantes – 0,99% do total do Estado;
354 Propriedades – 4,69% do total do Estado;
17.842 Uhs – 5,98% do total do Estado;
8 Resorts – 7,08% do total do Estado;
92 Hotéis – 2,65% do total do Estado;
254 Pousadas – 6,49% do total do estado;

Junho/26:

38,50%

Taxa de Ocupação

R\$ 620,00

Diária Média

R\$ 238,70

RevPar

Acumulado/26:

55,33%

Taxa de Ocupação

R\$ 709,04

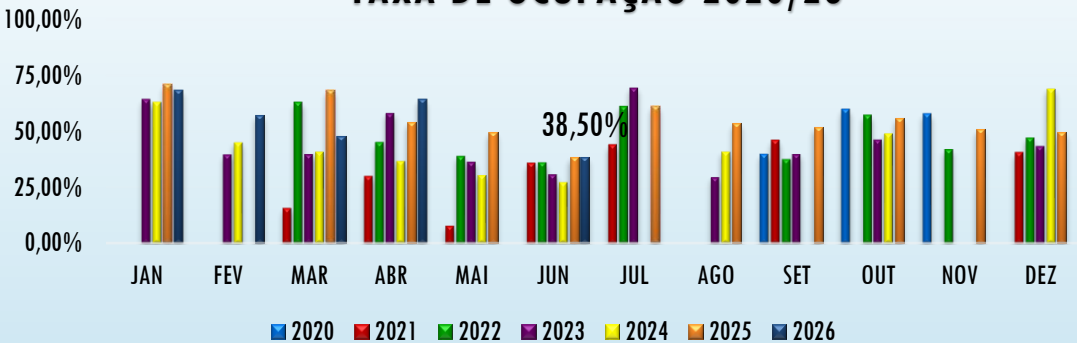
Diária Média

R\$ 400,54

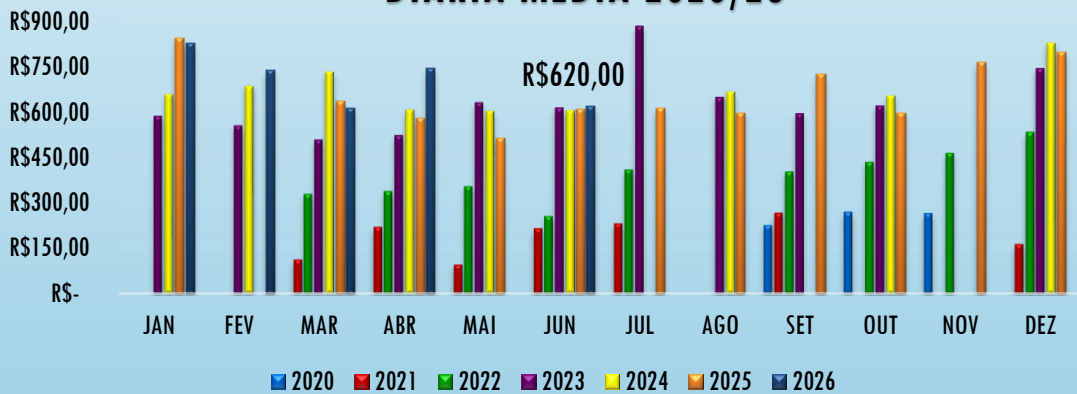
RevPar

1 Município de resposta
267 Uhs
15000 Propriedades

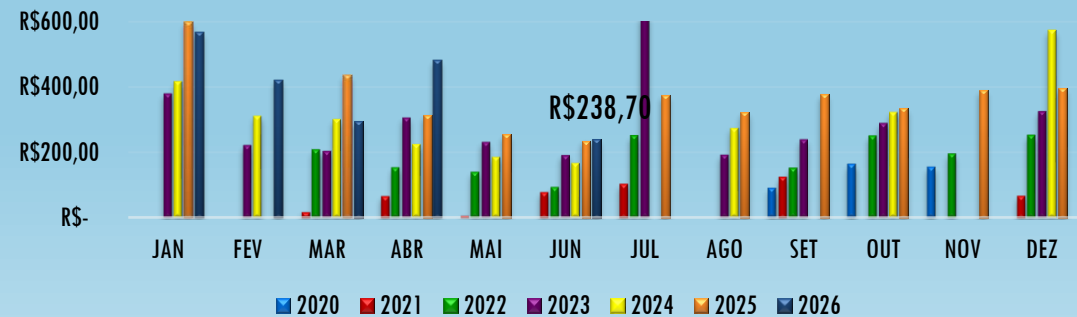
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



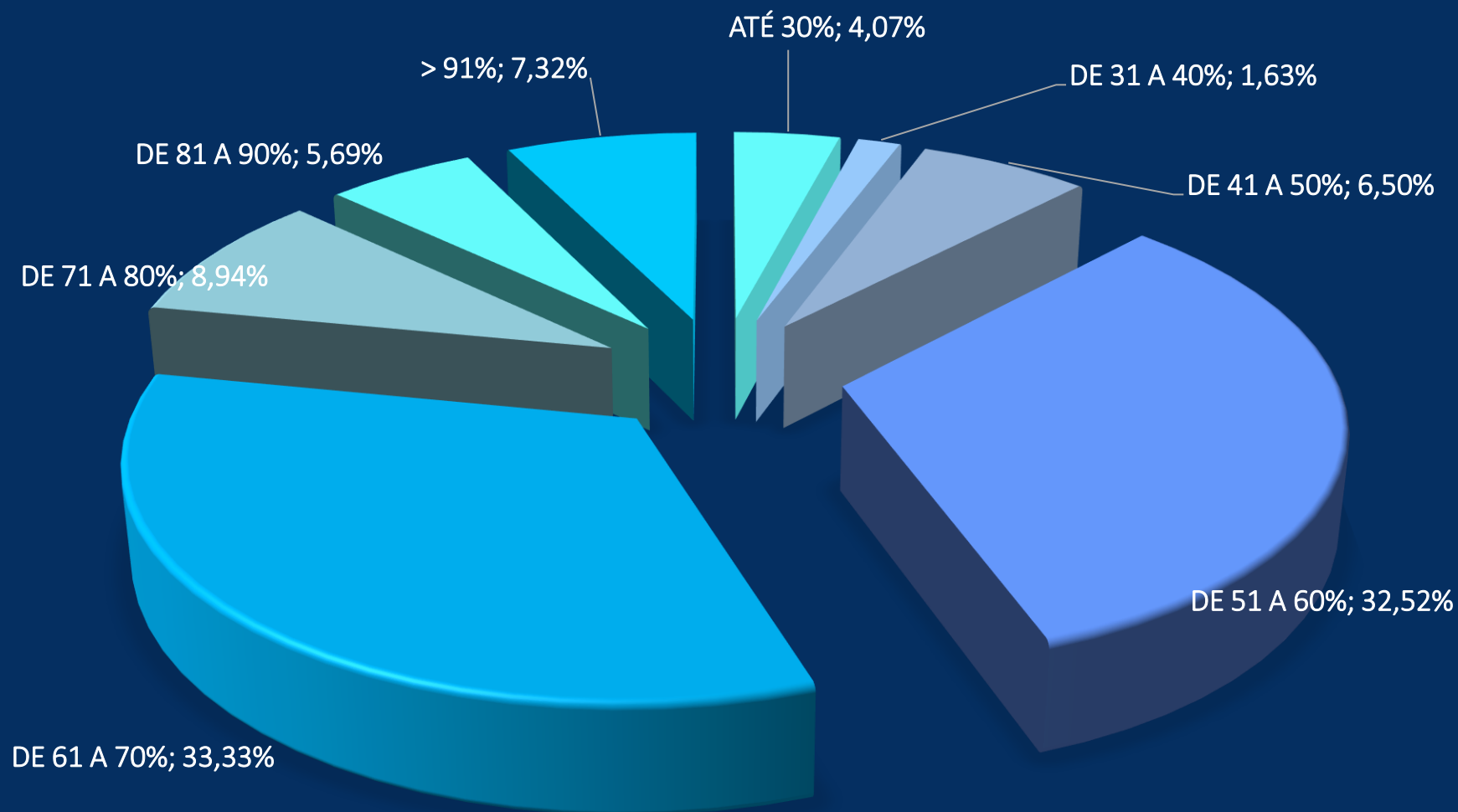
Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

(despesas brutas/receita bruta)

JUN/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

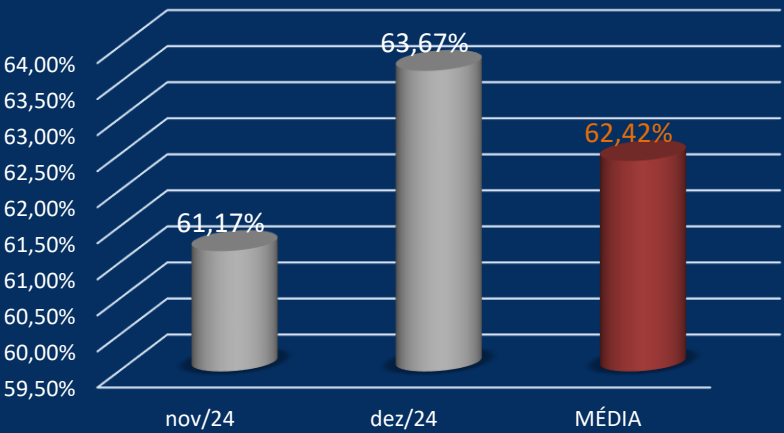
(despesas brutas/receita bruta)

JUN/26

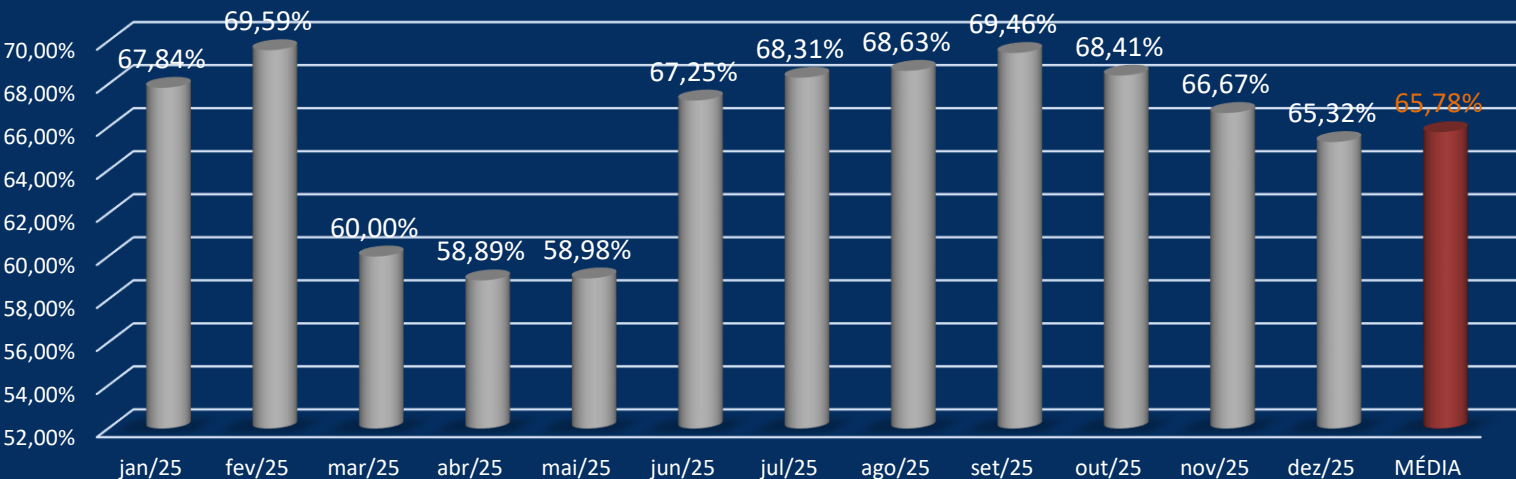


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

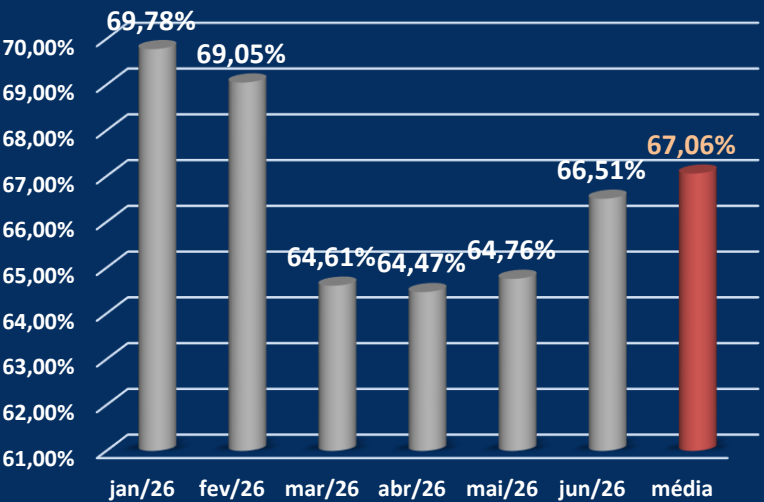
EVOLUÇÃO COM MÉDIA - 2024



EVOLUÇÃO COM MÉDIA - 2025



EVOLUÇÃO COM MÉDIA - 2026



Variação de despesas em relação à receita dos hotéis (JUN/26) +2,70% em relação à MAI/26.

Variação em 12 meses -1,10%
(JUN/JUN)

Acumulado do 12 MESES: 67,06%

Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

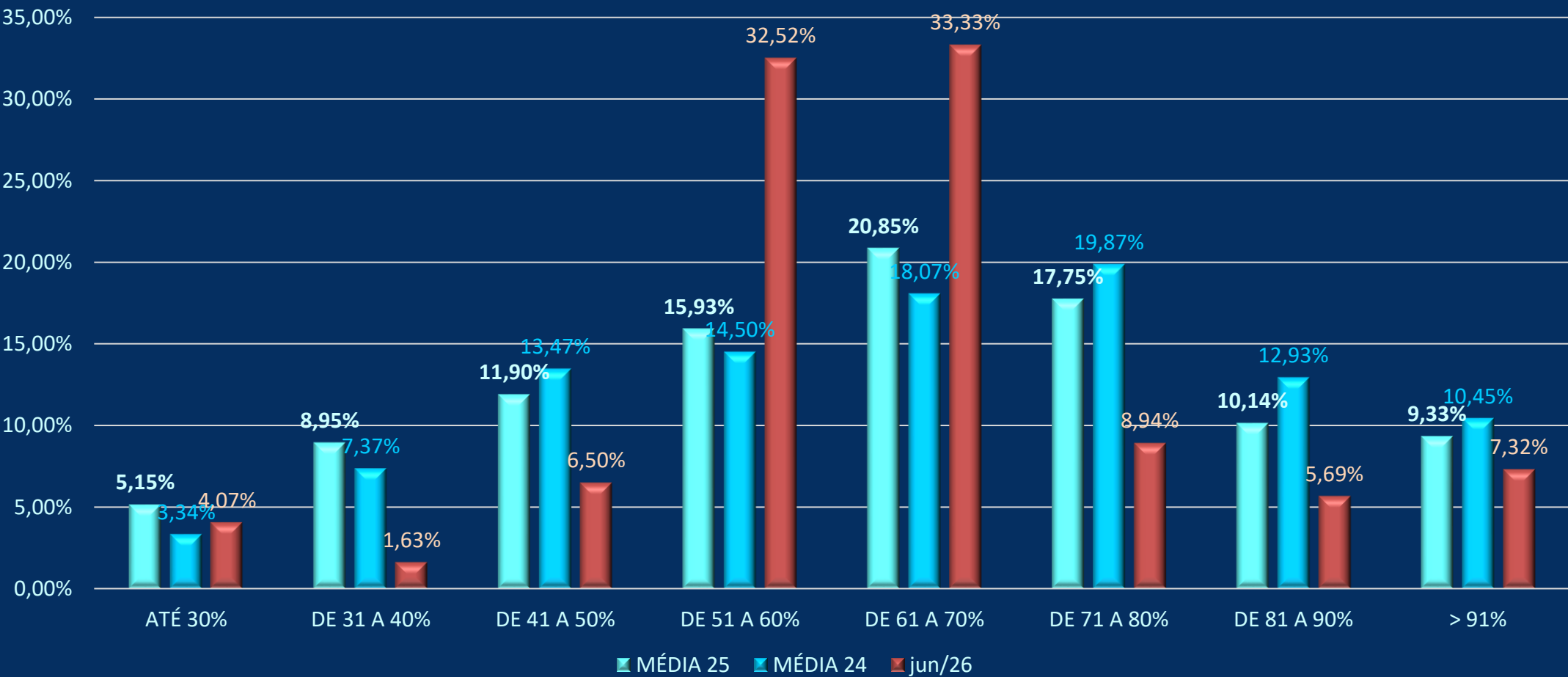
(despesas brutas/receita bruta)

JUN/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Comparativo mês atual com médias 2 anos



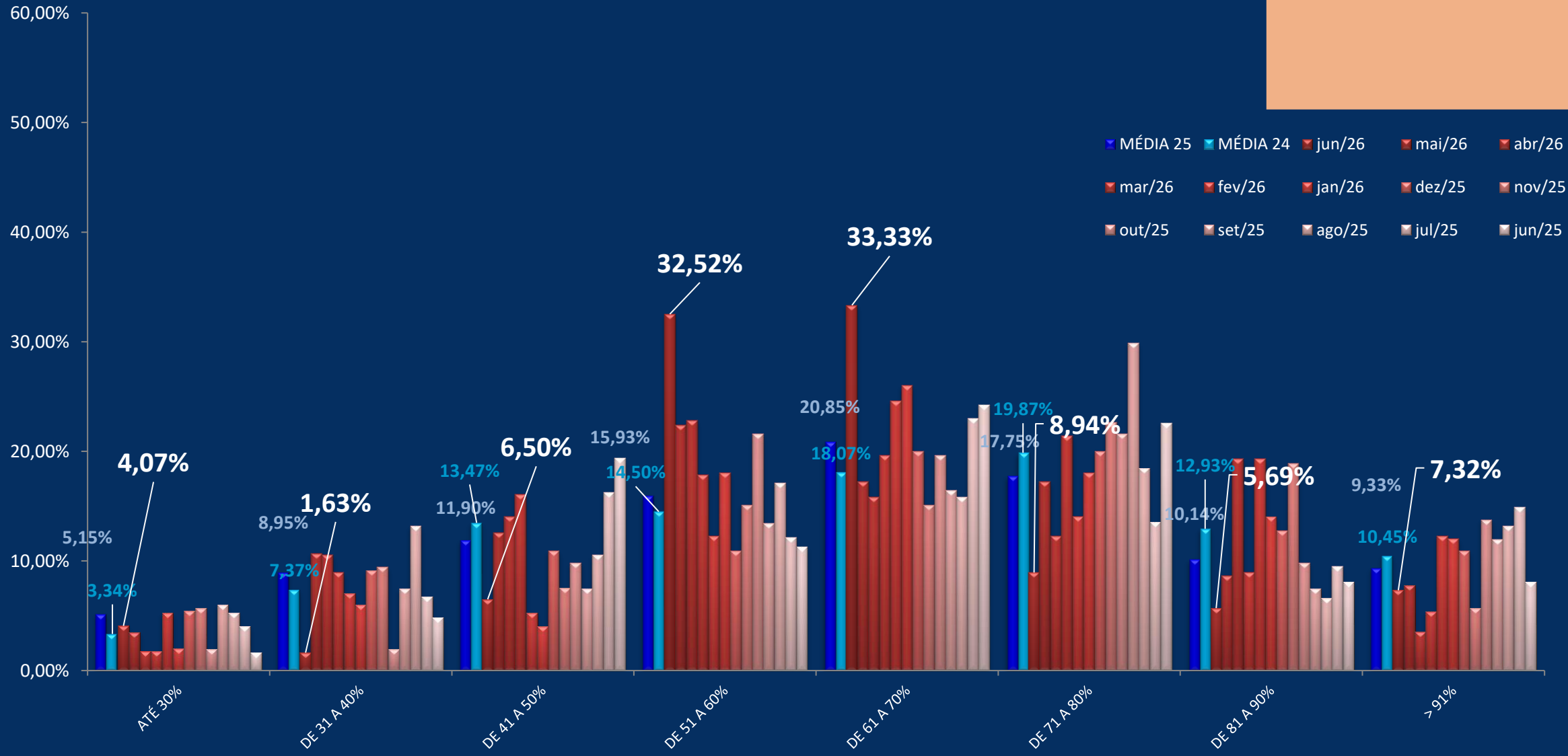
Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

Evolução 2026 comparado com 2025 e 2024

JUN/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS DO ESTADO DE SÃO PAULO



EXPEDIENTE:

Presidente: Marcos Vilas Bôas

Vice Presidente: Roberto Gracioso

Gerente Operacional: Gláucia Sangiovanni

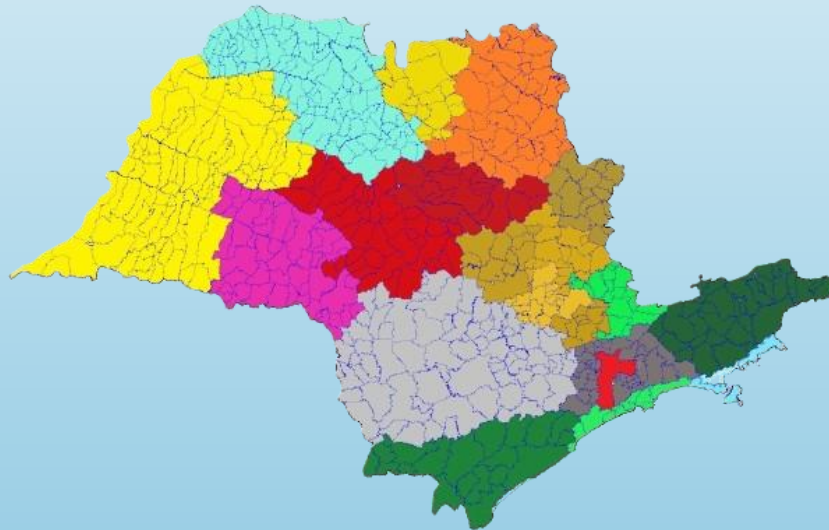
CRÉDITOS:

Coleta, tratamento e administração de dados: Gláucia Sangiovanni

Desenvolvimento do Projeto: Roberto Gracioso

Estudo e extração de dados e resultados: Roberto Gracioso

Diagramação: Roberto Gracioso



Fontes de Pesquisa Parceiras:

Associação Comercial e Empresarial de Ilhabela

Associação Comercial e Empresarial de Caraguatatuba

Associação Comercial e Empresarial de Ubatuba

Observatório do Turismo de São Sebastião

Observatório Regional de Turismo e Eventos – Olímpia

Visite Campinas – Campinas e Região

Observatório do Turismo de SP

Visite Guarujá

Secretaria de Turismo do Estado de SP