



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

DESEMPENHO DA HOTELARIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

73ª EDIÇÃO – JULHO/26

Em JULHO/26 a ABIH-SP publica a 73ª edição da pesquisa de Desempenho da Hotelaria do Estado de São Paulo. O mês de julho é um mês predominante de demanda lazer, com destinos específicos de alta demanda (inverno). Por conta disso e com os vinte dias finais da copa do mundo, o comportamento da demanda corporativa ficou retraída. Neste cenário os indicadores apresentaram um ligeiro aumento, mas não reagindo como o esperado para um julho normal (sem o evento da copa).

Como constatado, as MRTs de lazer apresentaram ganhos nos indicadores – em especial as de destino serra e montanha. Já as do litoral tiveram bons desempenhos, se comparado com o mês de junho, porém com média demanda. A taxa de ocupação apresentou uma ligeira recuperação em relação a junho (+3,21%), mas se comparado com o exercício 2025, houve uma retração de (-2,07%) fato este que comprova a movimento de retração na taxa de ocupação nos dois meses consecutivos (junho e julho). Já a diária média e o Revpar apresentaram aumento, tanto em relação a junho (+2,80% e +6,10%, respectivamente) e se comparado ao mesmo exercício de 2025 (+7,59% e +5,36% respectivamente). Por conta dos dois meses de retração (junho e julho), a expectativa de retomada forte aponta para agosto, mês de alta do corporativo apesar de retração no lazer.

Neste cenário portanto, a taxa de ocupação retraiu e a diária média e Revpar, aumentaram em julho/26. No indicador taxa de ocupação, 4 MRTs apresentam baixa e 9 altas, das 13 que responderam. Destaques positivos para Terra do Sol, Circuito das Águas e Estâncias, Vale do Paraíba – Serras, Litorais Norte e Paulista com boas altas. As 4 baixas foram pequenas e praticamente repetiram junho/26. O mês de férias e o feriado de 9 de julho contribuíram para o bom desempenho das MRTs lazer. No caso da diária média, houve 8 altas e 5 baixas em relação a julho. Terra do Sol, Sudoeste, Vale do Ribeira e Litorais (Norte e Paulista) apresentaram queda. Já os destaques positivos ficaram por conta do Circuito das Águas e Vale do Paraíba – Serra por conta do mês de alta temporada lazer. Por fim, no Revpar, apenas 3 baixas e 10 altas das 13 respostas auferidas. Impactos negativos – Capital e Capital Expandida e Vale do Paraíba. E de bom desempenho, Vale do Rio Grande, Vale do Paraíba – Serras e Litorais.

Nesta edição 13 MRTs responderam à pesquisa, aumentando 1 em relação a junho/26. Planalto Paulista, Noroeste Paulista novamente não responderam. Os resultados ficam mais consolidados quando todas as MRTs enviam respostas. O prognóstico de agosto é uma forte retomada do corporativo e volta de grandes eventos, mas o lazer tende ao arrefecimento, apesar de a continuidade das MRTs com apelo Montanha e Interior manterem ainda uma média demanda por conta do clima. Já o litoral, por conta ainda do clima frio, entra na baixa.

Nesta edição, a ABIH-SP apresenta também o desempenho de TO, DM e Revpar de cada MRT com a evolução e comparativo desde julho 2020 até janeiro de 2026.

Houve a apuração de respostas de 147 propriedades (1,95% do total), com representatividade de 442 municípios (68,53% do total). Esta amostragem colhida equivale a 195.027 UHs (65,38% do total considerado). Por fim, os hotéis que retornaram representaram 19.513 UHs (9,10% da representatividade da amostragem equivalente – 195.027).

Estes dados foram ajustados dentro do novo estudo da ABIH-SP – atualização da base de hotéis, uhs e tipologia realizado no primeiro semestre de 2026. As novas informações já estão presentes resumidamente nos resultados das MRTs desta edição.

O resultado desta atualização na sua base de dados realinou: MRTs – municípios e divisões; quantidade de hotéis, resorts e pousadas por município; quantidade de UHS total dos municípios e quantidades consolidadas do estado. Esta atualização também contou com pesquisa e cruzamento de dados no: Cadastur, Metaseachs, Inteligência Artificial, Sites de Prefeituras e Conventions Bureau, além de outras fontes. Neste novo estudo foram considerados "todos" os municípios das MRTs, pois houve a conclusão que a pesquisa abrange o estado de São Paulo em sua integralidade e não apenas os municípios de interesse turístico. Desta forma, a base além de ter aumentado, agora espelha com mais precisão uma ideia real da quantidade de equipamentos turísticos de hospedagem disponível no Estado e por município/região.

Importante salientar que este estudo não se trata de números definitivos e absolutos, sobrepondo a qualquer informação oficial dos municípios – inclusive aberto às devidas correções e erratas possíveis. O intuito desta ação foi atualizar a base de dados, que foi colhida em março/2020 com base nos números até 2019 (pré-pandemia). Completando, estes dados não poderão ser considerados recenseamento e definitivos das regiões e/ou municípios.

Na análise da relação funcionários X Uhs, em julho/26 o índice apresentou baixa de 0,02 pontos, auferindo 0,56. Este indicador ainda mantém a média de 0,57, apontando para estabilidade. A variação negativa foi -3,45% em relação à JUN/26 e de -6,66% em relação ao início da série - jul/20. Este mesmo índice foi repetido no 33º mês do estudo, mas recuou e não conseguiu mais recuperar a queda. A percepção dos hotéis em geral é que continua o desafio de contratação de mão-de-obra qualificada. Com a nova lei prestes a ser aprovada, o setor projeta uma variação brusca nas questões de adequação de escalas, custos operacionais e outras acomodações, previsíveis, porém incertas. O Portal do Hoteleiro tem publicado ótimas discussões a respeito e é recomendável aos hoteleiros acessar estas editorias para atualização de informações.

Nesta edição, a Abih-SP apresenta também os indicadores de categoria (Econômico, Midscale e Upscale) e de posicionamento principal do hotel (Corporativo, Lazer ou Ambas Opções). Ambos com altas e baixas, de acordo com as respostas tabuladas. Estas informações são relevantes para análise do desempenho dos hotéis por categoria e atividade principal.

Quanto aos indicadores de relação despesas X receita, os resultados apresentaram queda neste mês de julho -0,33% em relação a junho/26. A média deste ano – até julho - ficou em 66,56% (aproximadamente 2/3 da receita bruta de rentabilidade) como são informações prestadas pelos hotéis com uma simples pergunta. Comparando julho/26 com julho/25, houve uma queda de -2,32% neste indicador. Neste estudo não foram levados em consideração questões como EBTIDA e outras variações – considerou-se apenas RECEITA X DESPESAS, índice informado pelo hotel.

A ABIH-SP REFORÇA A IMPORTÂNCIA DE RESPONDER A PESQUISA.

No campo dos comentários a ABIH-SP recebe vários e com diversos assuntos. Uma preocupação importante é o aumento do fator de comissionamento de uma OTA específica que poderá impactar significativamente as rentabilidades de várias propriedades. A ABIH-SP já possui ações individuais e junto à ABIH Nacional no intuito de argumentar/contestar, expondo as dificuldades da hotelaria e os impactos que esta ação causará. A ABIH-SP ressalta que todas as propriedades fazem diferença nas respostas desta pesquisa.

A ABIH-SP destaca que todos comentários, sugestões e críticas são consideradas e tratadas de forma sempre a fortalecer o setor. Por este motivo, destaca a importância de responder a pesquisa mensalmente.

A ABIH-SP agradece aos hoteleiros de todas as MRTs que responderam à pesquisa neste mês.



Dados da amostragem – após atualização abr/2026:



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

MRT	TOTAL PROPRIED.	UHS APROX.	QUANTIDADE DE MUNICÍPIOS
CAPITAL EXPANDIDA	428	24870	38
CAPITAL PAULISTA	405	45000	1
CIRCUITO DAS ÁGUAS E ESTÂNCIAS CLIMÁTICAS	408	16000	18
CORAÇÃO E CENTRO PAULISTA	311	12042	65
ENTR. BAND. E POLO CORPOR.	701	40045	71
LITORAL NORTE	1180	25180	4
LITORAL PAULISTA	562	16060	9
ALTA MOGIANA E NORDESTE PTA	320	9936	48
NOROESTE PAULISTA	262	9203	95
PLANALTO PAULISTA	131	4304	52
SUDOESTE PAULISTA	468	18369	73
TERRA DO SOL E OESTE	243	8603	96
VALE DO PARAIBA SERRAS	1525	44984	36
VALE DO RIO GRANDE	354	17842	19
VALE DO RIBEIRA	244	5850	20
	7.542	298.288	645

No primeiro estudo, encomendado pela ABIH-SP e realizado pela Uamtour, foram levantados; quantidade de Municípios do Estado, População, Quantidade total de equipamentos de hospedagem (limitando à Resorts, Hotéis/Flats e Pousadas) e definida a base inicial da pesquisa. Estes dados foram colhidos no primeiro quadrimestre de 2020, tendo com o referência até dez-2019 (período pré-pandemia).

No ajuste da amostragem realizado no novo estudo em 2023, foram considerados apenas os municípios de interesse turístico, de acordo com a nova revisão da Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo – restringindo portanto a quantidade a 402 municípios e mantendo os dados originais levantados no primeiro levantamento (2020 - os Hotéis, Resorts e Pousadas existentes até 2019 – dados pré-pandemia). Neste cenário, 243 municípios saíram da base de ponderação, mantendo-se inseridos na configuração da MRT original. Os municípios, mesmo fora da base de estudo poderiam considerar os resultados da pesquisa – considerando a posição geográfica.

Porém, refeita a análise, concluiu-se que a pesquisa tem abrangência estadual e geral, não devendo conter subdivisões de interesse turístico ou não. Assim, neste novo estudo, foi retomada a consideração inicial da base da pesquisa. Como o resultado é produto da consolidação do Estado de São Paulo, é justo que todos os municípios passem a incorporar novamente a base da pesquisa e não apenas os de interesse turístico – além disso, a base voltou a ser mais representativa e com maior precisão na ponderação dos dados.

Após esta ação de reconsideração, as MRTs ficam mantidas em 15 – originalmente, mas com sua integralidade de municípios – total 645 do Estado.



Dados da amostragem – após atualização abr/2026:

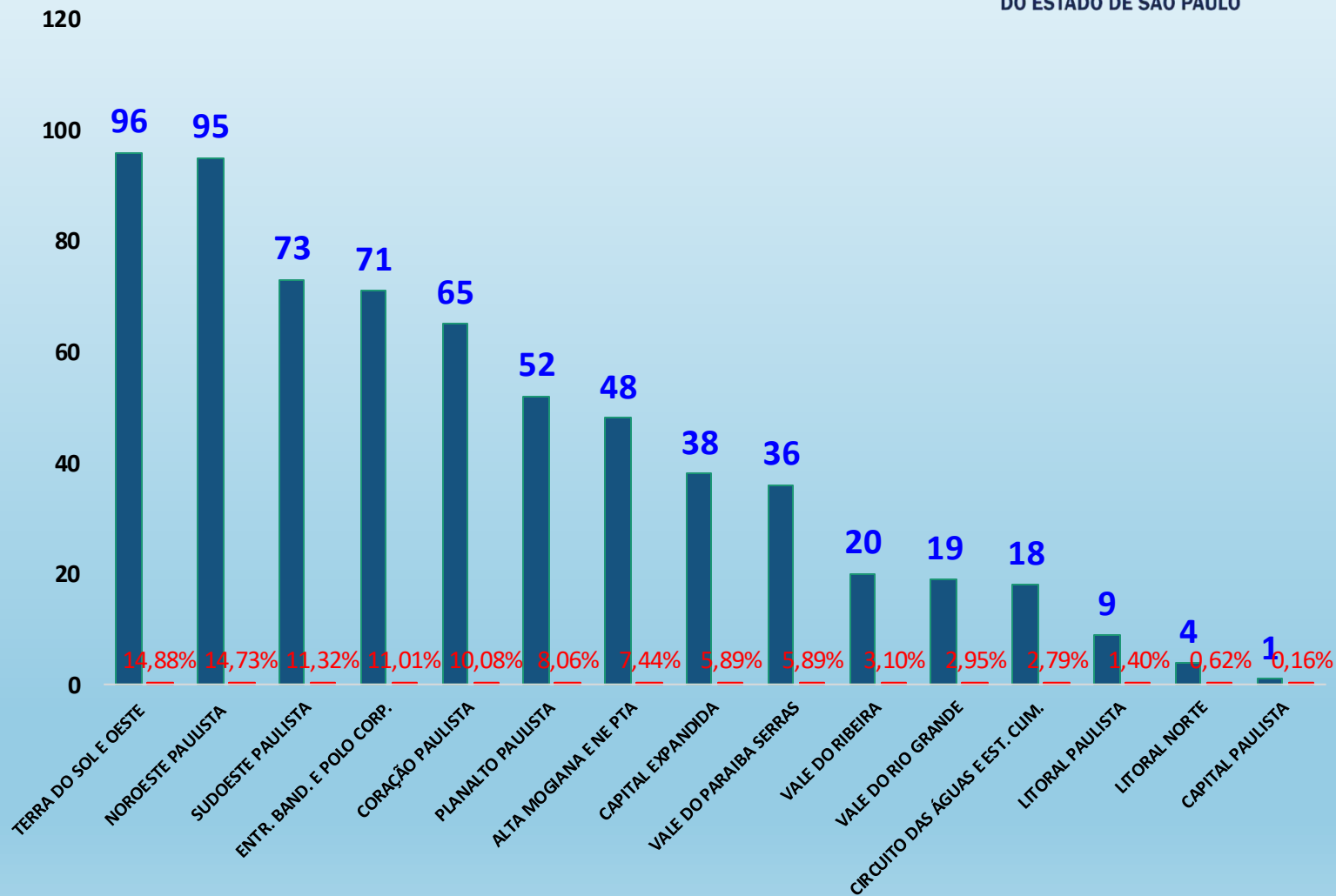


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Na segunda etapa desta ação, foi realizada uma ampla e minuciosa atualização da base de dados. Considerando que a última foi realizada em mar/abr de 2020 – tendo por base o número de propriedades pré-pandemia, chegou-se a conclusão que a base apresentava desatualização com potencial de causar desvio nos resultados.

A nova atualização foi realizada no primeiro quadrimestre de 2026 e contou com cruzamento de informações de várias fontes oficiais, Ofertas de Propriedades em Metasearchs, Informações em Sites das Prefeituras e Conventions, Censos oficiais e por fim, Inteligência Artificial.

Este gráfico representa a quantidade e % de municípios de cada MRT;





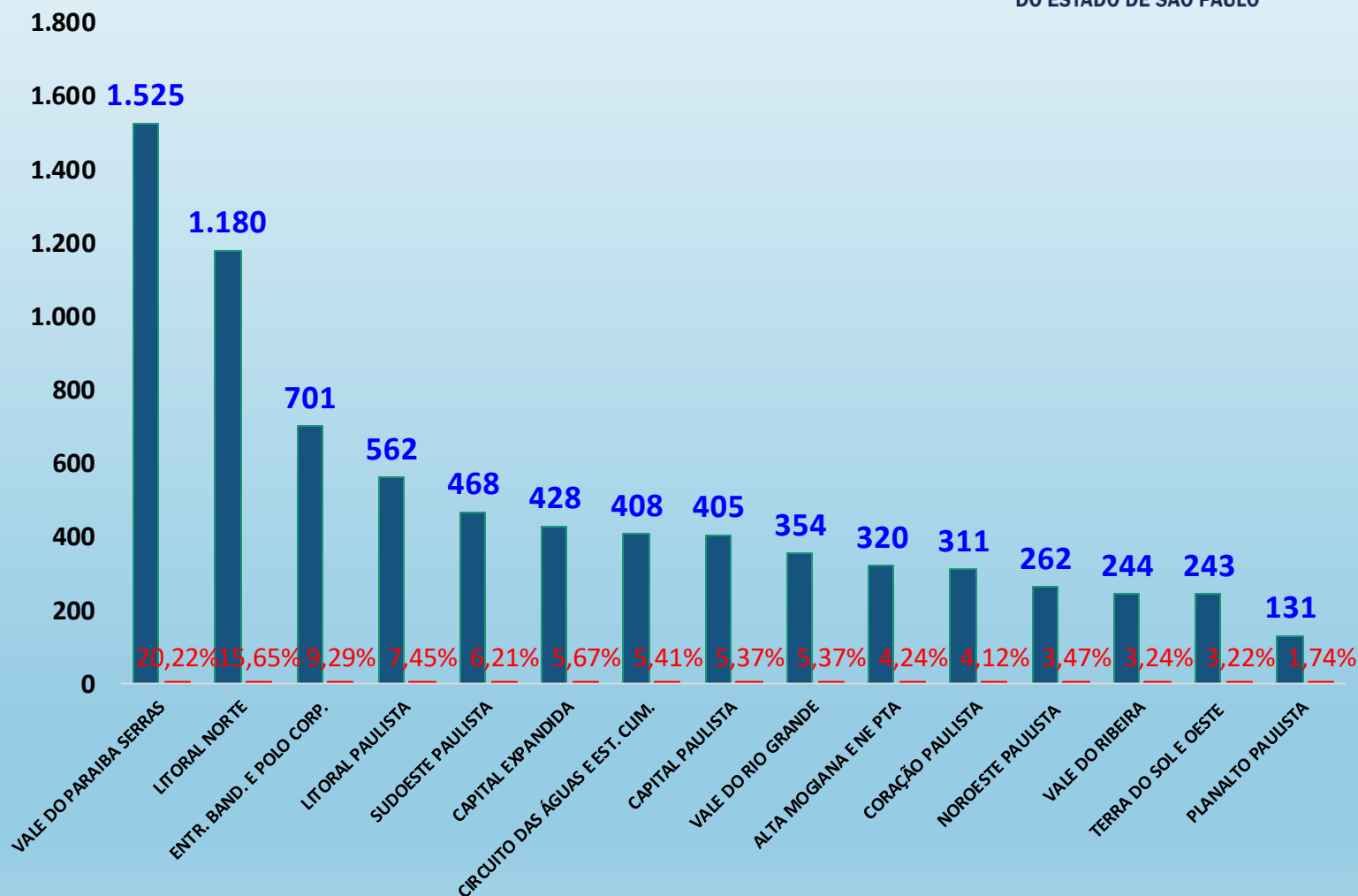
Dados da amostragem – após atualização abr/2026:



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Importante salientar que esta é a BASE DE ESTUDO REFERENCIAL e não poderá ser considerada censo oficial do município, região e estado. Servindo como apenas como referência proporcional para estudo da ABIH-SP. Ainda, é importante acrescentar que este estudo contabiliza apenas Resorts, Hotéis/Flats e Pousadas, não considerando outras modalidades de acomodação como; hospedarias, hostels, pensionatos, aluguéis de temporada, etc.

Este gráfico representa a quantidade e % de propriedades de cada MRT;





Dados da amostragem – após atualização abr/2026:

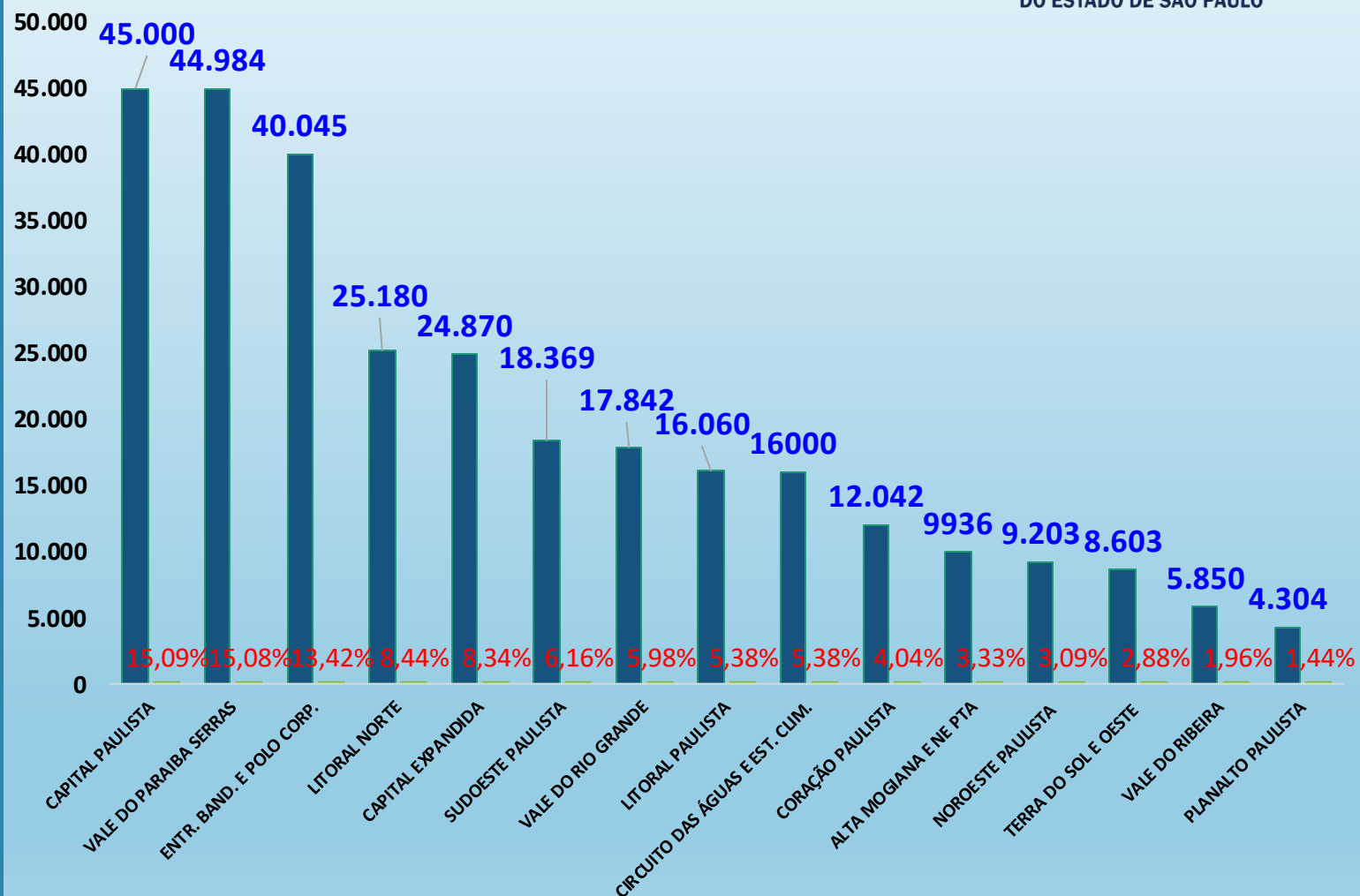


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Esta atualização do banco de dados da ABIH-SP tem o principal objetivo auxiliar na precisão da extração de dados, distribuição melhor dos números de formas mais analíticas, permitindo avaliar impactos positivos e negativos com maior abrangência. Também pode auxiliar nas estimativas e comparativos com os dados atuais de cada município, região e estado no geral.

Importante: A ABIH-SP reserva-se ao direito de receber erratas de quaisquer municípios que detectarem discrepâncias em seus dados – realizando nova análise e correções – quando aplicáveis.

Este gráfico representa a quantidade e % de UHs de cada MRT;

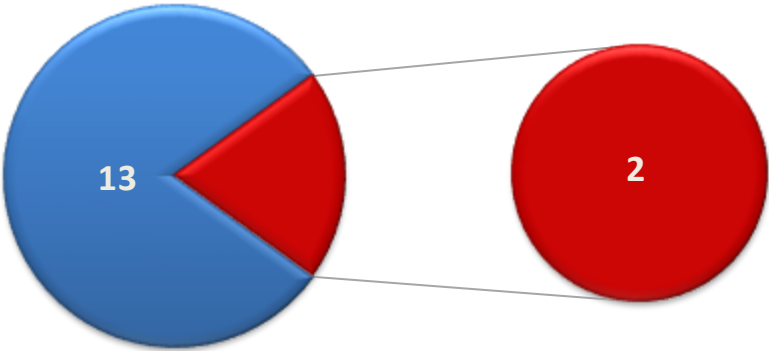


RESPOSTAS DOS ASSOCIADOS POR MRTS DO ESTADO: (15 MRTS TOTAL*)



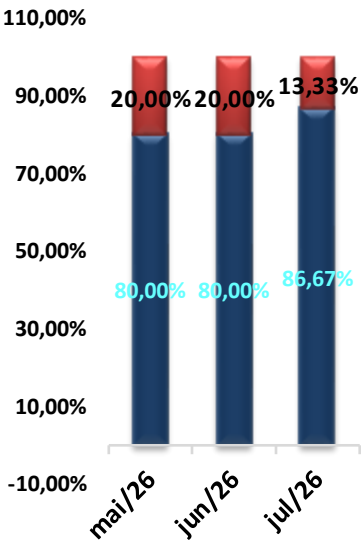
	mai/26	jun/26	jul/26
RESPONDERAM	12	12	13
NÃO RESPONDERAM	3	3	2

RESPOSTAS DAS MRTS - ESTADO



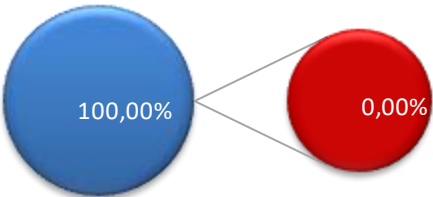
■ TOTAL DE MRTS QUE RESPONDERAM ■ TTL MRTS QUE NÃO RESPONDERAM

RESPOSTAS MRT - ACUMULADO 25/26



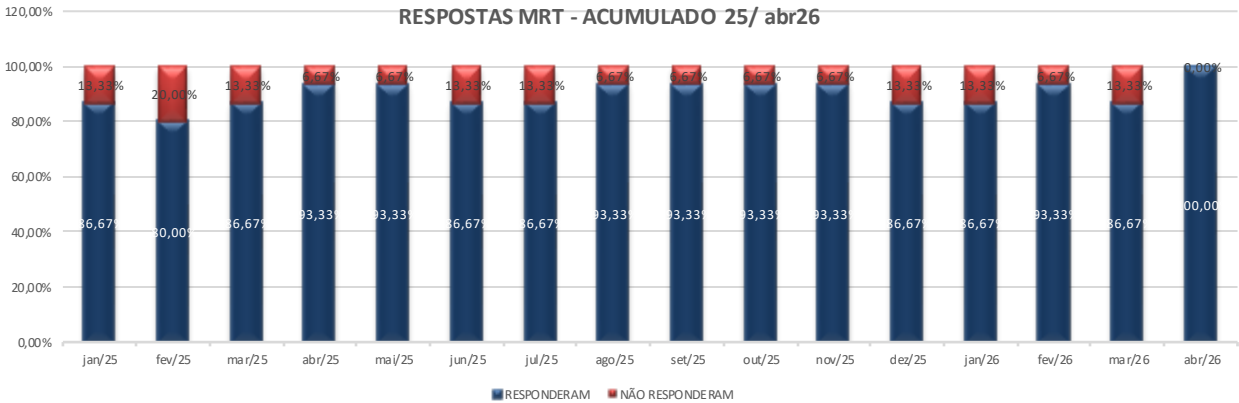
■ RESPONDERAM ■ NÃO RESPONDERAM

RESPOSTAS DAS MRTS – ESTADO – ATÉ ABRIL/26



■ TOTAL DE MRTS QUE RESPONDERAM ■ TTL MRTS QUE NÃO RESPONDERAM

RESPOSTAS MRT - ACUMULADO 25/ abr26



■ RESPONDERAM ■ NÃO RESPONDERAM

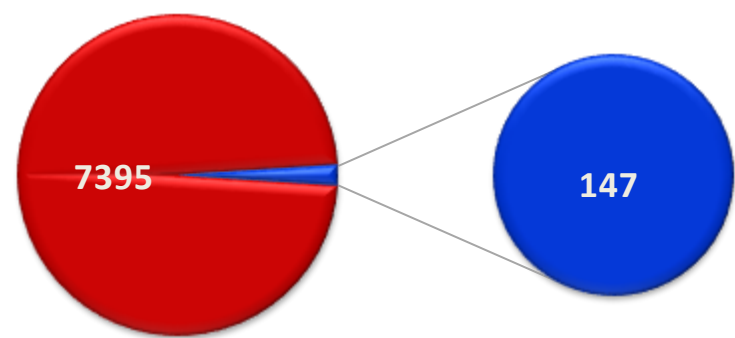
TOTAL DE PROPRIEDADES QUE RESPONDERAM A PESQUISA:

(A PARTIR DE MAI/26 – AMOSTRAGEM TOTAL = 7.452)



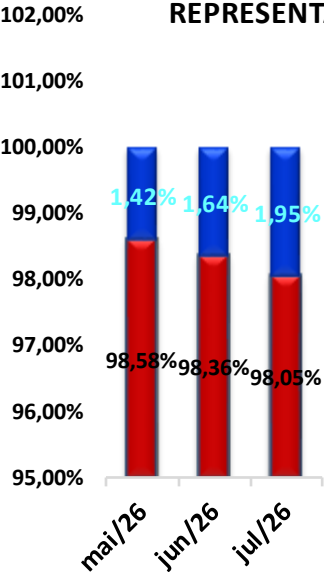
	mai/26	jun/26	jul/26
TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESP.	7435	7418	7395
TOTAL QUE RESPONDERAM	107	124	147

REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM



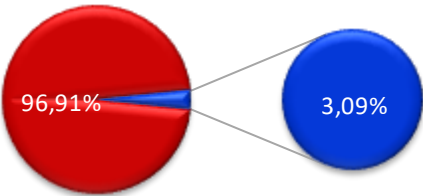
■ TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESPONDERAM
■ TOTAL DE HOTÉIS QUE RESPONDERAM

REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/A PARTIR DE MAI-26



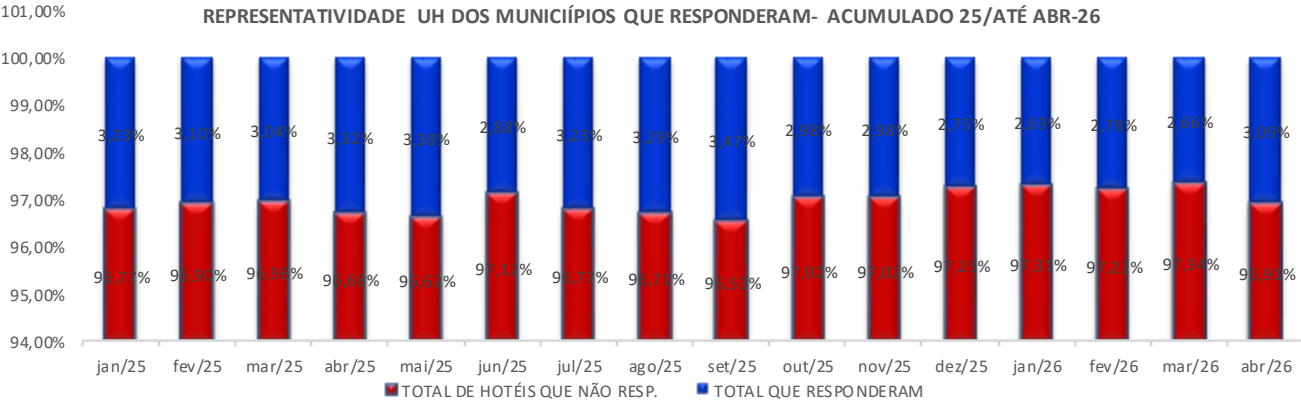
■ TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESP. ■ TOTAL QUE RESPONDERAM

REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM – ATÉ ABR/26



■ TOTAL DE HOTÉIS QUE NÃO RESPONDERAM ■ TOTAL DE HOTÉIS QUE RESPONDERAM

REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/ATÉ ABR-26



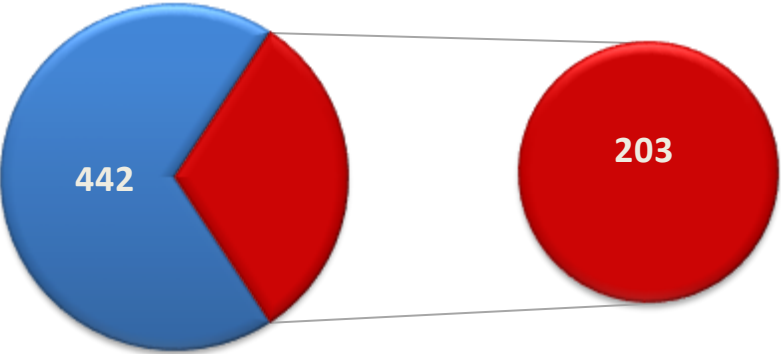
REPRESENTATIVIDADE DOS MUNICÍPIOS DAS RESPOSTAS COLHIDAS: (A PARTIR DE MAI/26 – AMOSTRAGEM = 645)



APÓS AJUSTE DA BASE

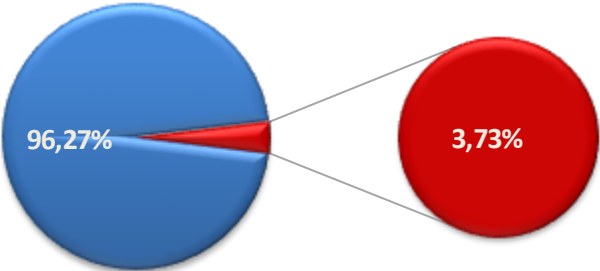
	mai/26	jun/26	jul/26
MUNICIPIOS RESPONDENTES	459	413	442
MUNIC. SEM REPRESENTAT.	186	232	203

REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS



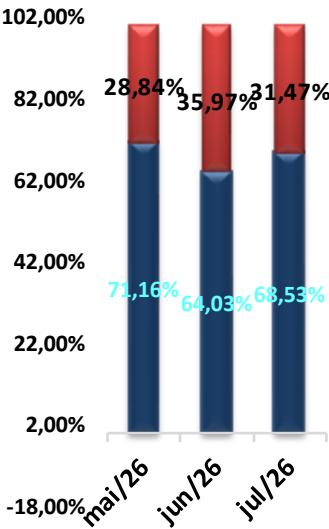
■ TOTAL MUNICÍPIOS - RESPOSTA ■ TOTAL SEM REPRESENTATIVIDADE

REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS – ATÉ ABR/26



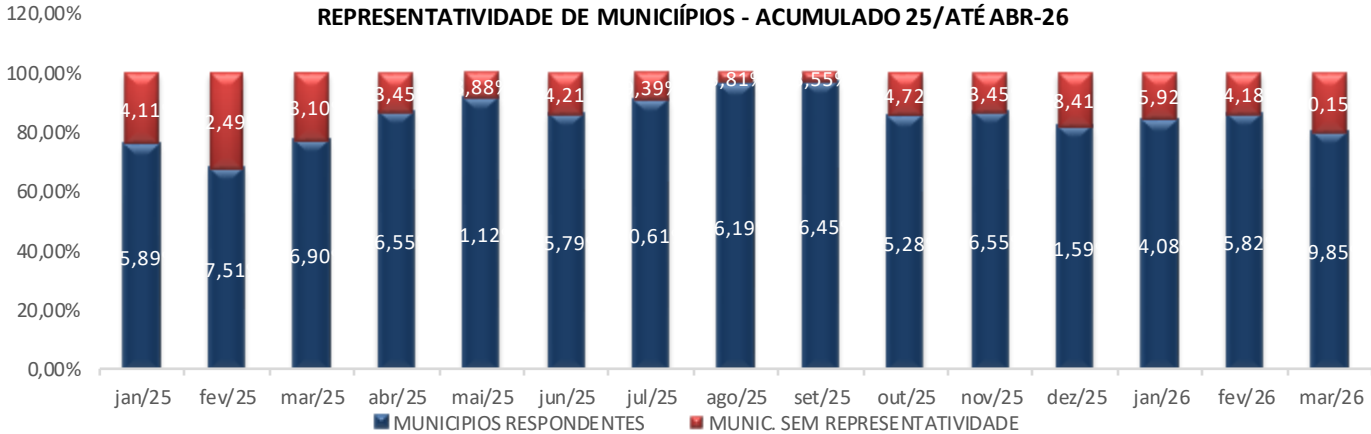
■ TOTAL MUNICÍPIOS - RESPOSTA ■ TOTAL SEM REPRESENTATIVIDADE

REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS - ACUMULADO 25/A PARTIR DE MAI-26



■ MUNICIPIOS RESPONDENTES ■ MUNIC. SEM REPRESENTATIVIDADE

REPRESENTATIVIDADE DE MUNICÍPIOS - ACUMULADO 25/ATÉ ABR-26



■ MUNICIPIOS RESPONDENTES ■ MUNIC. SEM REPRESENTATIVIDADE

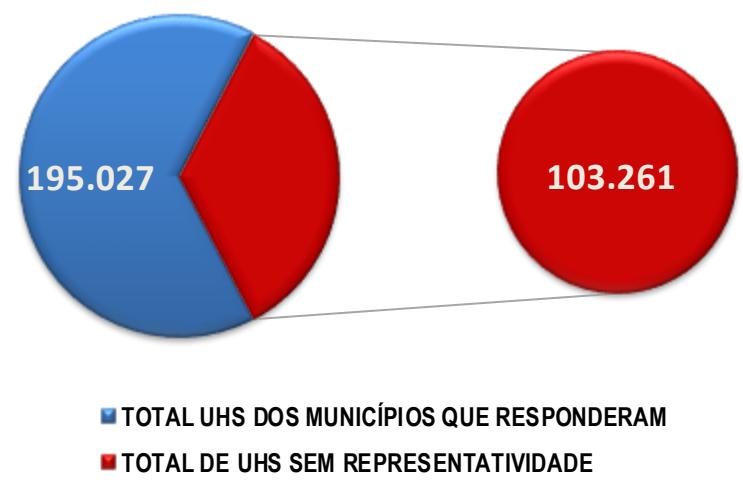
REPRESENTATIVIDADE DE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM A PESQUISA - (A PARTIR DE MAI/26 – AMOSTRAGEM = 298.288)



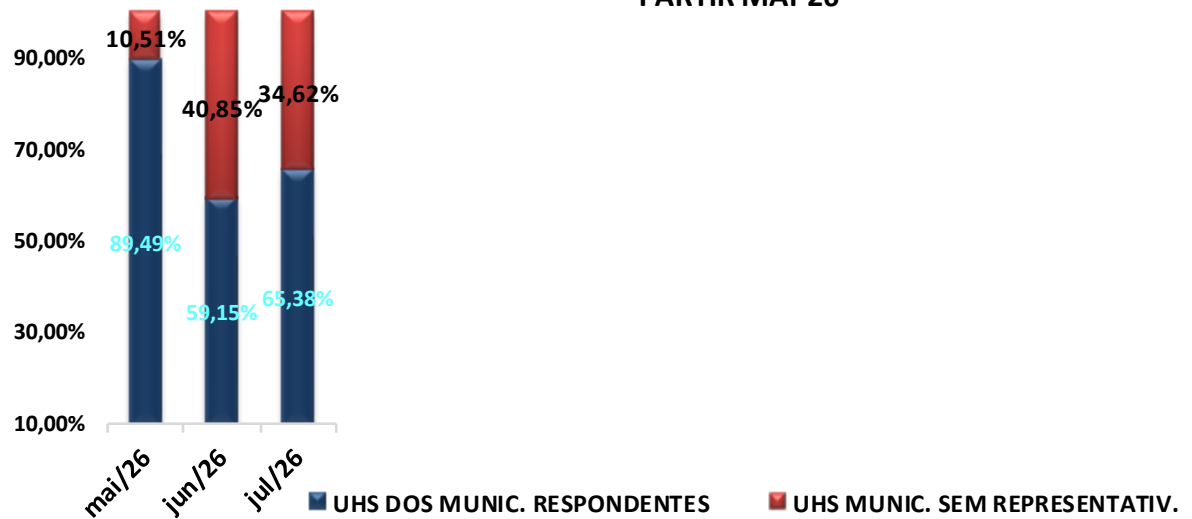
APÓS AJUSTE DA BASE

	mai/26	jun/26	jul/26
UHS DOS MUNIC. RESPONDENTES	266939	176432	195027
UHS MUNIC. SEM REPRESENTATIV.	31.349	121.856	103.261

REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM



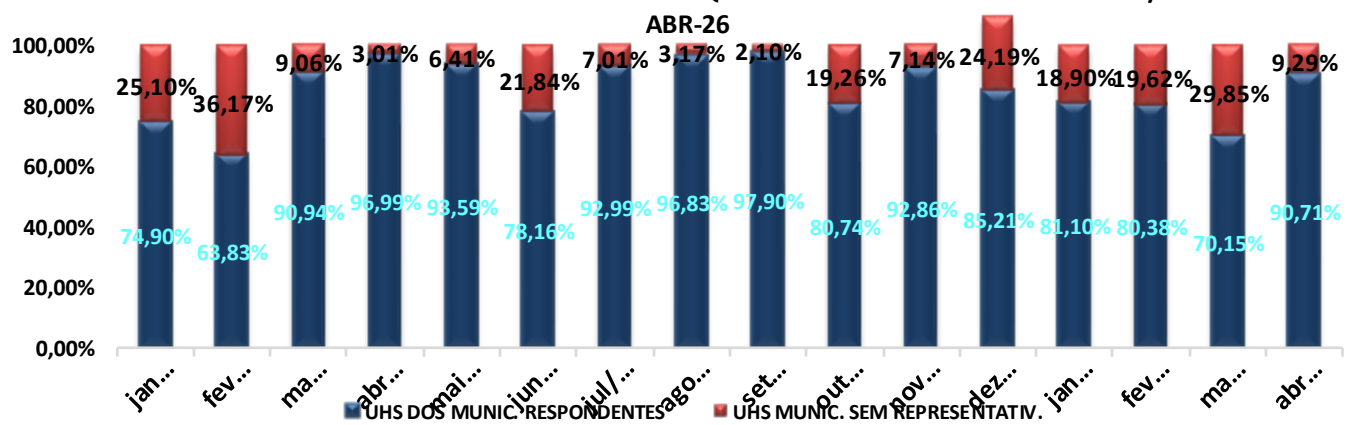
REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/A PARTIR MAI-26



REPRESENTATIVIDADE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM – ATÉ ABR/26



REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/ATÉ

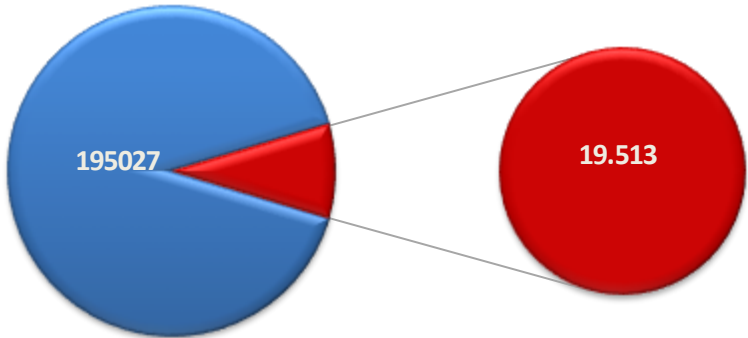


REPRESENTATIVIDADE DAS UHS DAS RESPOSTAS: (COM BASE NO NÚMERO TOTAL DE UHS DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM):



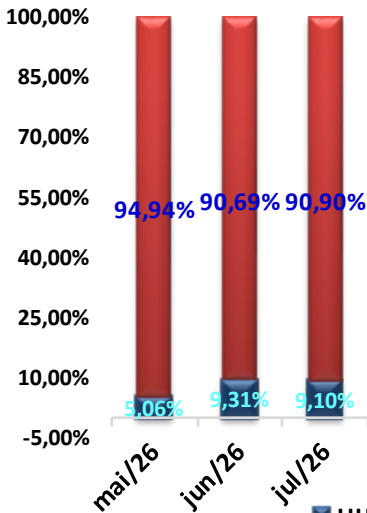
APÓS AJUSTE DA BASE	mai/26	jun/26	jul/26
UHS DOS MUNIC. RESPONDENTES	14.222	18.118	19.513
UHS MUNIC. COM REPRESENTATIV.	266.939	176.432	195.027

QUANT. UHS RESPONDENTES COM RELAÇÃO AO TOTAL DA AMOSTRAGEM DO MÊS



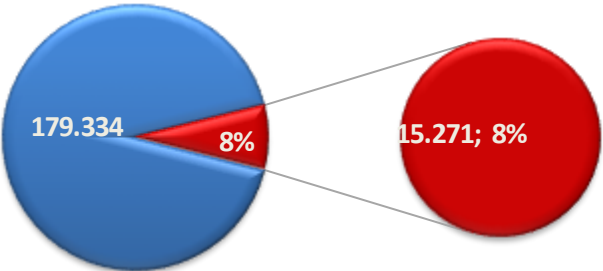
■ TOTAL DAS UHS MUNIC. RESPONDENTES ■ TOTAL UH HOTÉIS RESPONDENTES

REPRESENTATIVIDADE UH DOS MUNICÍPIOS QUE RESPONDERAM- ACUMULADO 25/A PARTIR DE MAI-26



■ UHS DOS MUNIC. RESPONDENTES ■ UHS MUNIC. SEM REPRESENTATIV.

QUANT. UHS RESPONDENTES COM RELAÇÃO AO TOTAL DA AMOSTRAGEM DO MÊS -ATÉ ABR/26



■ TOTAL DAS UHS MUNIC. RESPONDENTES ■ TOTAL UH HOTÉIS RESPONDENTES



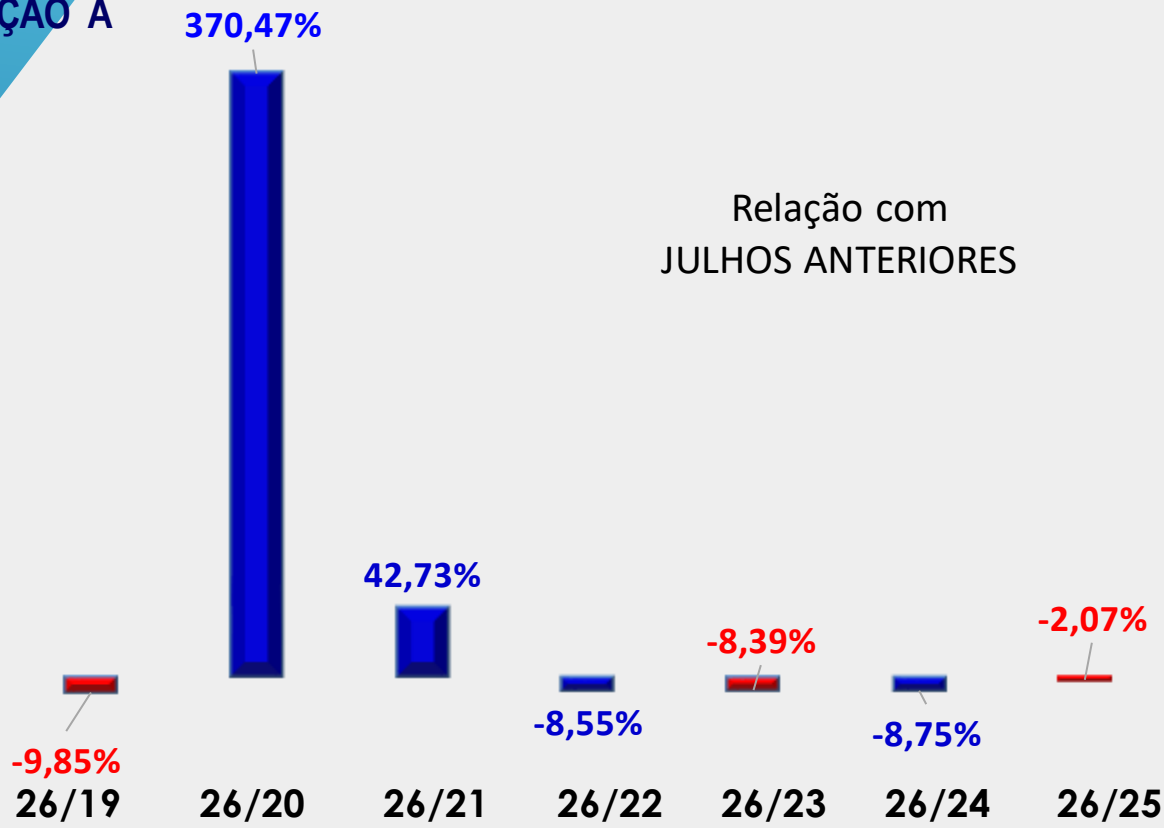
■ UHS DOS MUNIC. RESPONDENTES ■ UHS MUNIC. SEM REPRESENTATIV.

RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – TAXA DE OCUPAÇÃO – JUL/26

55,38% → **+3,21%**
VARIAÇÃO EM RELAÇÃO À JUN/26



56,13%
ACUMULADO DO ANO

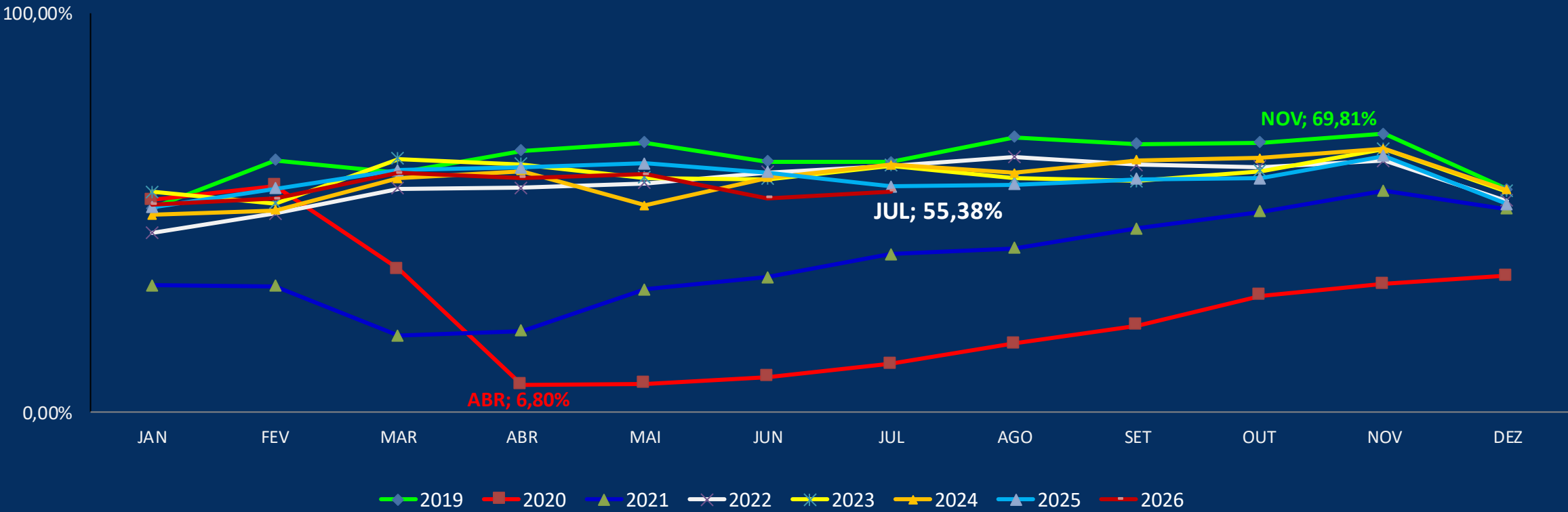


TAXA DE OCUPAÇÃO



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

5	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	51,15%	63,17%	60,04%	65,58%	67,64%	62,87%	62,73%	69,02%	67,31%	67,57%	69,81%	55,89%
2020	53,16%	56,65%	35,78%	6,80%	7,10%	8,84%	12,02%	17,16%	21,77%	29,25%	32,11%	34,15%
2021	31,73%	31,53%	19,18%	20,44%	30,64%	33,85%	39,62%	41,08%	46,06%	50,28%	55,50%	50,89%
2022	44,92%	49,79%	56,05%	56,15%	57,34%	60,06%	61,84%	63,95%	61,97%	61,42%	63,04%	53,05%
2023	55,14%	52,25%	63,48%	62,14%	58,75%	58,46%	61,73%	58,56%	57,95%	60,50%	65,95%	55,29%
2024	49,48%	50,67%	58,56%	60,51%	51,74%	58,68%	61,97%	59,95%	63,14%	63,71%	66,02%	55,66%
2025	51,33%	55,99%	60,64%	61,29%	62,31%	60,05%	56,55%	57,01%	58,37%	58,61%	64,17%	52,09%
2026	52,01%	53,41%	60,01%	58,80%	59,67%	53,66%	55,38%					



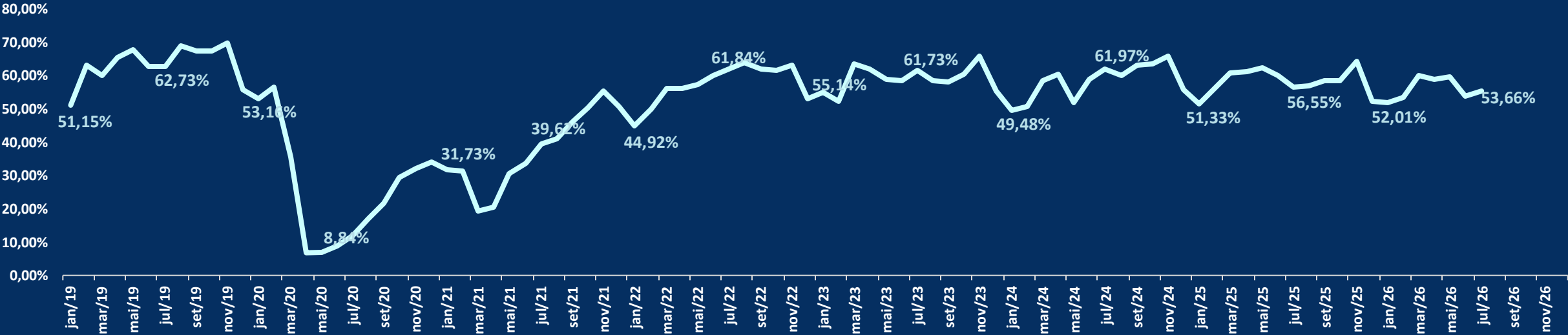
TAXA DE OCUPAÇÃO



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	51,15%	63,17%	60,04%	65,58%	67,64%	62,87%	62,73%	69,02%	67,31%	67,57%	69,81%	55,89%
2020	53,16%	56,65%	35,78%	6,80%	7,10%	8,84%	12,02%	17,16%	21,77%	29,25%	32,11%	34,15%
2021	31,73%	31,53%	19,18%	20,44%	30,64%	33,85%	39,62%	41,08%	46,06%	50,28%	55,50%	50,89%
2022	44,92%	49,79%	56,05%	56,15%	57,34%	60,06%	61,84%	63,95%	61,97%	61,42%	63,04%	53,05%
2023	55,14%	52,25%	63,48%	62,14%	58,75%	58,46%	61,73%	58,56%	57,95%	60,50%	65,95%	55,29%
2024	49,48%	50,67%	58,56%	60,51%	51,74%	58,68%	61,97%	59,95%	63,14%	63,71%	66,02%	55,66%
2025	51,33%	55,99%	60,64%	61,29%	62,31%	60,05%	56,55%	57,01%	58,37%	58,61%	64,17%	52,09%
2026	52,01%	53,41%	60,01%	58,80%	59,67%	53,66%	55,38%					

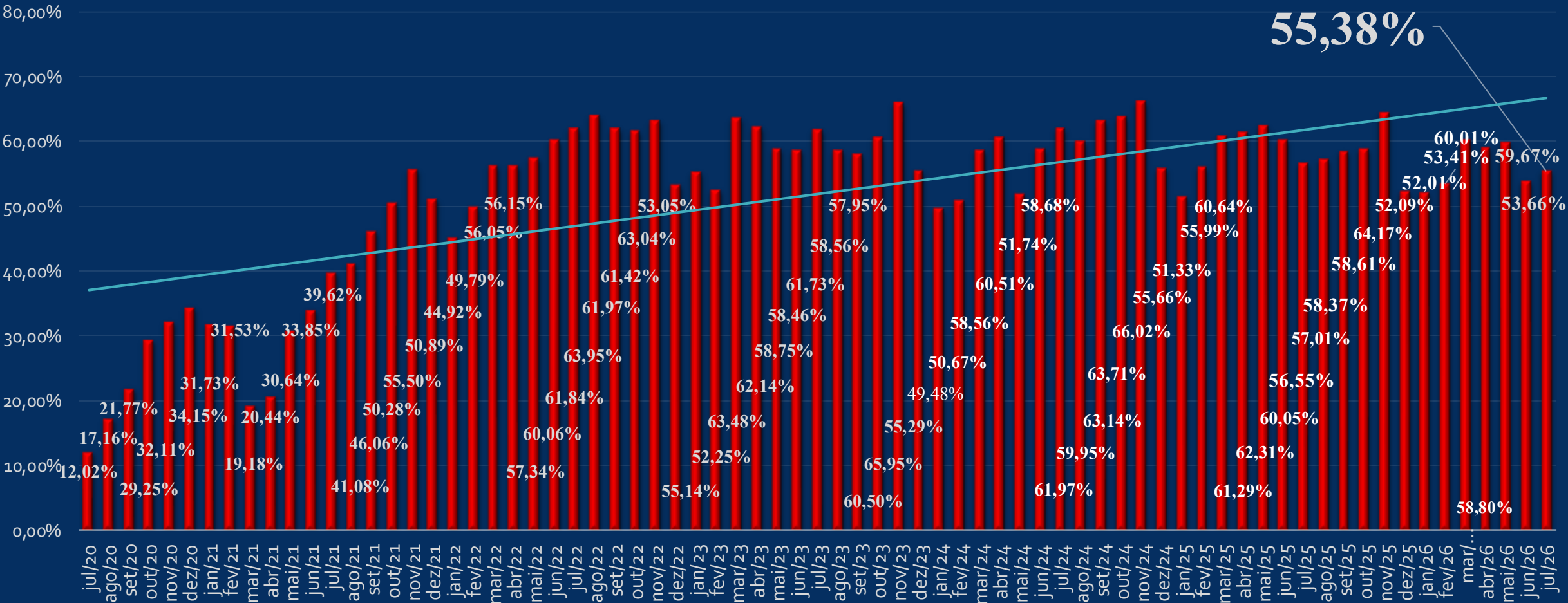
TX OCUPAÇÃO



TAXA DE OCUPAÇÃO



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

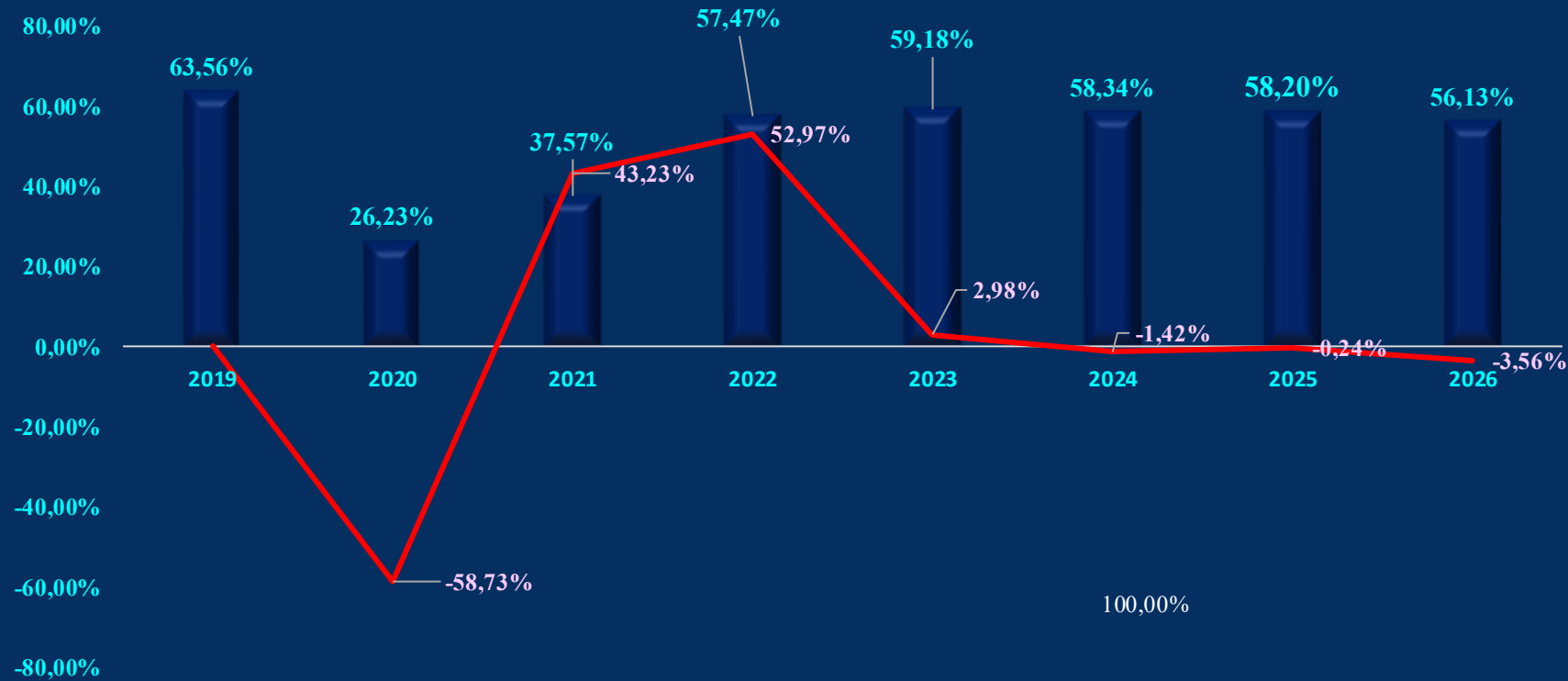


55,38%

TAXA DE OCUPAÇÃO

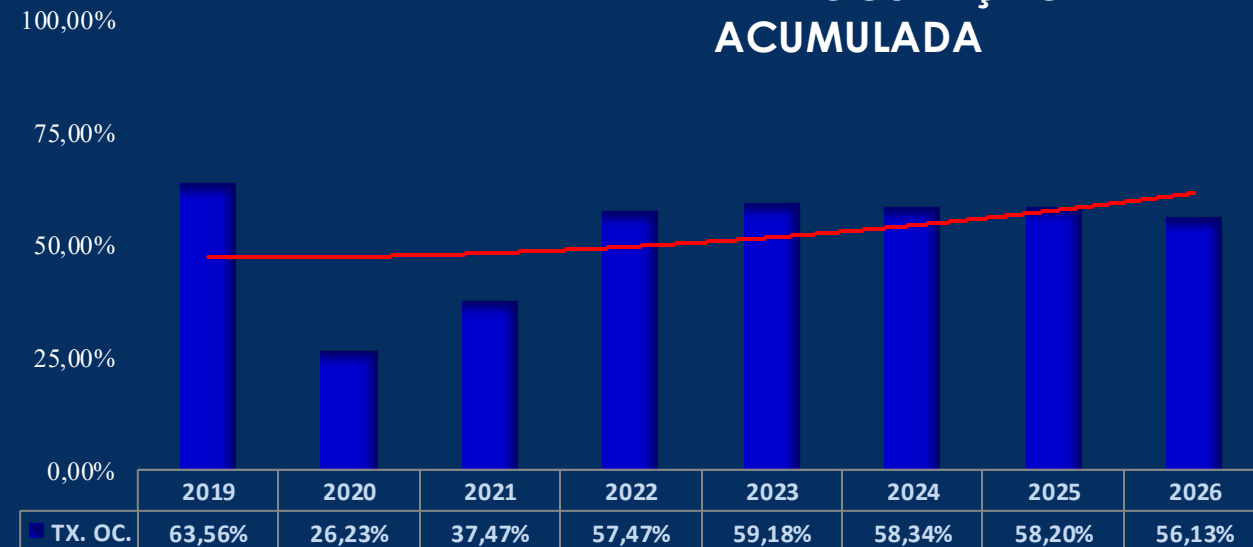


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A
ANO – 2026/2019)

TAXA DE OCUPAÇÃO ACUMULADA



RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – DIÁRIA MÉDIA – JUL/26:

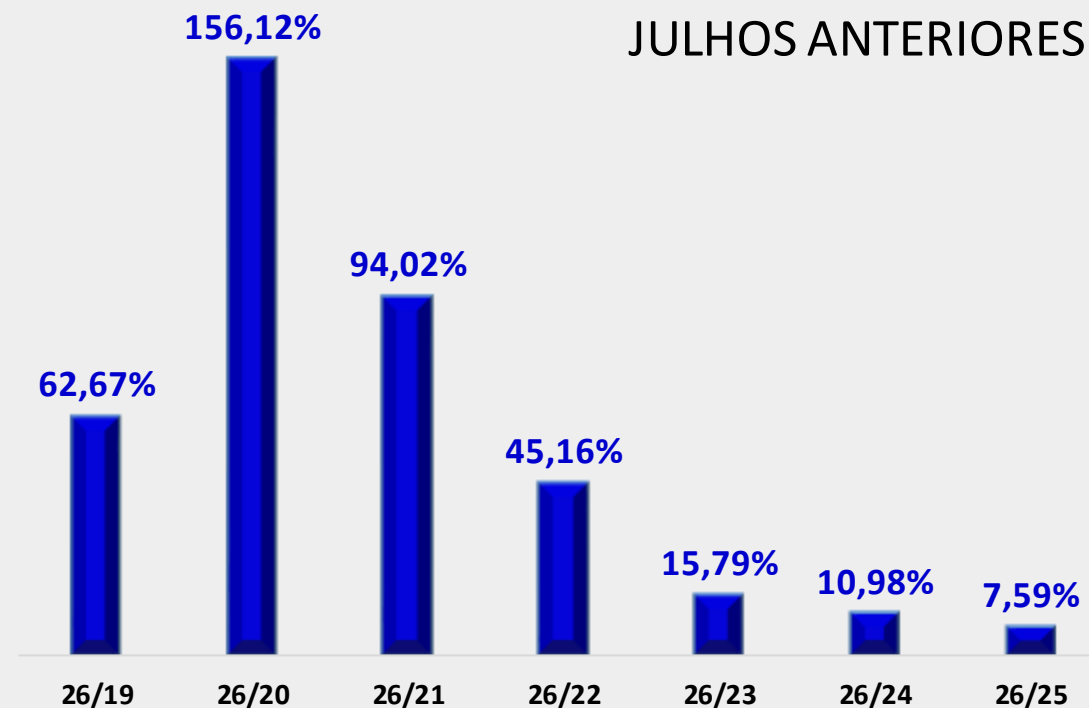
R\$

528,69 → **+2,80%**
VARIAÇÃO EM RELAÇÃO
À JUN/26



R\$ **543,34**
ACUMULADO DO ANO

Relação com
JULHOS ANTERIORES

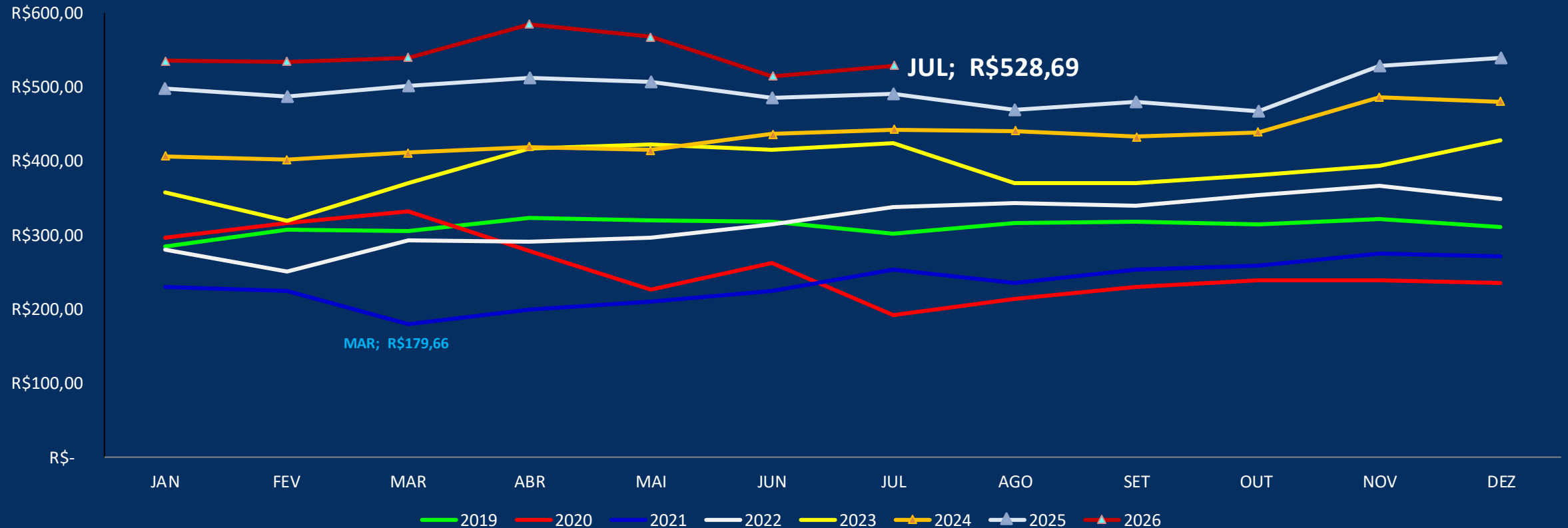


DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	R\$ 284,53	R\$ 307,92	R\$ 305,61	R\$ 323,14	R\$ 319,87	R\$ 318,07	R\$ 302,10	R\$ 315,90	R\$ 318,03	R\$ 314,54	R\$ 321,90	R\$ 311,57
2020	R\$ 296,52	R\$ 315,92	R\$ 331,95	R\$ 279,28	R\$ 225,48	R\$ 261,84	R\$ 191,87	R\$ 214,39	R\$ 230,56	R\$ 239,52	R\$ 238,99	R\$ 234,76
2021	R\$ 229,41	R\$ 224,57	R\$ 179,66	R\$ 198,94	R\$ 210,21	R\$ 224,23	R\$ 253,28	R\$ 235,80	R\$ 253,28	R\$ 257,96	R\$ 274,95	R\$ 270,91
2022	R\$ 279,99	R\$ 250,70	R\$ 291,99	R\$ 290,31	R\$ 296,64	R\$ 314,11	R\$ 338,54	R\$ 342,98	R\$ 339,95	R\$ 353,76	R\$ 366,49	R\$ 348,74
2023	R\$ 356,69	R\$ 319,20	R\$ 370,04	R\$ 416,20	R\$ 422,76	R\$ 414,45	R\$ 424,40	R\$ 370,52	R\$ 369,37	R\$ 380,26	R\$ 394,25	R\$ 427,93
2024	R\$ 406,87	R\$ 401,88	R\$ 411,26	R\$ 419,20	R\$ 414,40	R\$ 435,87	R\$ 442,78	R\$ 440,49	R\$ 432,47	R\$ 438,60	R\$ 486,06	R\$ 480,32
2025	R\$ 497,89	R\$ 487,22	R\$ 501,03	R\$ 511,76	R\$ 506,64	R\$ 484,45	R\$ 491,41	R\$ 469,28	R\$ 479,30	R\$ 467,16	R\$ 528,09	R\$ 539,25
2026	R\$ 535,12	R\$ 534,14	R\$ 539,44	R\$ 584,46	R\$ 567,22	R\$ 514,29	R\$ 528,68					



DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

	JAN		FEV		MAR		ABR		MAI		JUN		JUL		AGO		SET		OUT		NOV		DEZ	
2019	R\$	284,53	R\$	307,92	R\$	305,61	R\$	323,14	R\$	319,87	R\$	318,07	R\$	302,10	R\$	315,90	R\$	318,03	R\$	314,54	R\$	321,90	R\$	311,57
2020	R\$	296,52	R\$	315,92	R\$	331,95	R\$	279,28	R\$	225,48	R\$	261,84	R\$	191,87	R\$	214,39	R\$	230,56	R\$	239,52	R\$	238,99	R\$	234,76
2021	R\$	229,41	R\$	224,57	R\$	179,66	R\$	198,94	R\$	210,21	R\$	224,23	R\$	253,28	R\$	235,80	R\$	253,28	R\$	257,96	R\$	274,95	R\$	270,91
2022	R\$	279,99	R\$	250,70	R\$	291,99	R\$	290,31	R\$	296,64	R\$	314,11	R\$	338,54	R\$	342,98	R\$	339,95	R\$	353,76	R\$	366,49	R\$	348,74
2023	R\$	356,69	R\$	319,20	R\$	370,04	R\$	416,20	R\$	422,76	R\$	414,45	R\$	424,40	R\$	370,52	R\$	369,37	R\$	380,26	R\$	394,25	R\$	427,93
2024	R\$	406,87	R\$	401,88	R\$	411,26	R\$	419,20	R\$	414,40	R\$	435,87	R\$	442,78	R\$	440,49	R\$	432,47	R\$	438,60	R\$	486,06	R\$	480,32
2025	R\$	497,89	R\$	487,22	R\$	501,03	R\$	511,76	R\$	506,64	R\$	484,45	R\$	491,41	R\$	469,28	R\$	479,30	R\$	467,16	R\$	528,09	R\$	539,25
2026	R\$	535,12	R\$	534,14	R\$	539,44	R\$	584,46	R\$	567,22	R\$	514,29	R\$	528,69										

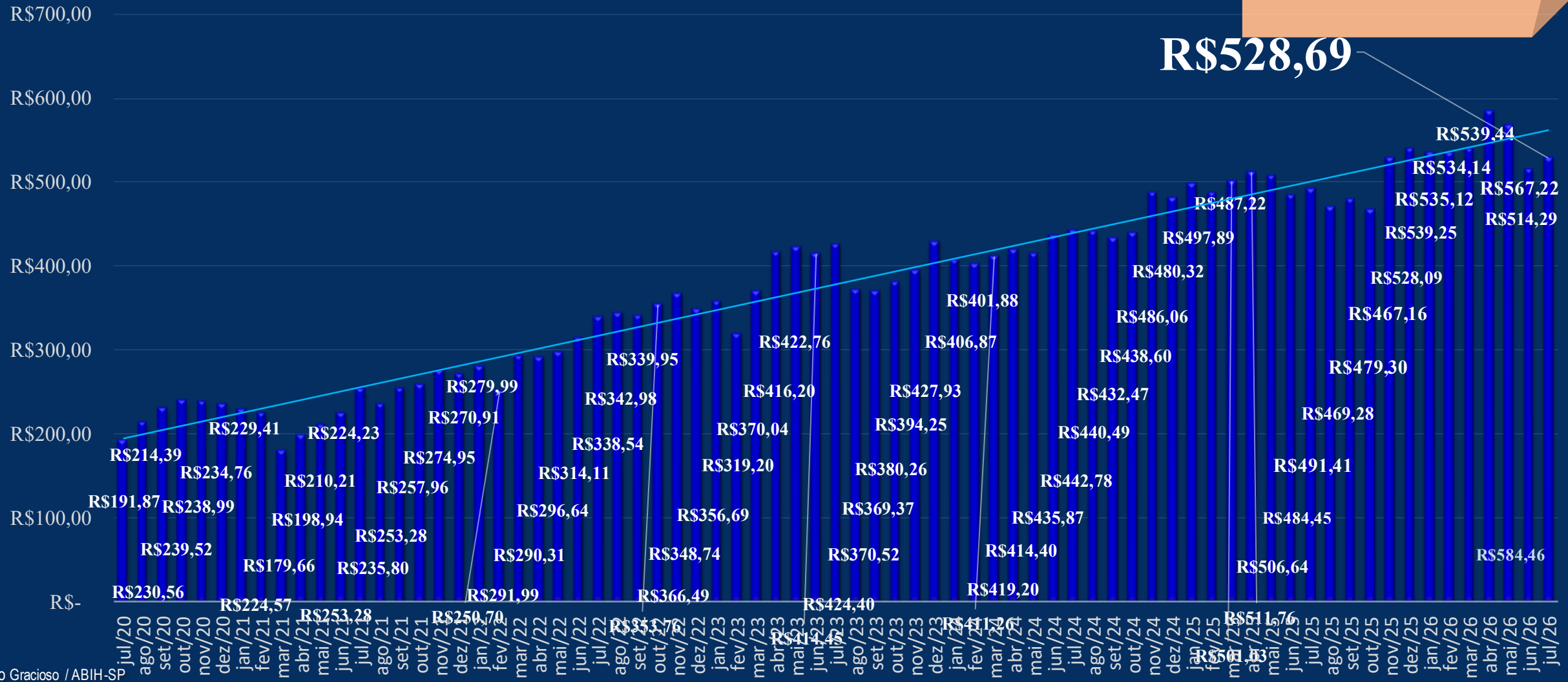
DIÁRIA MÉDIA



DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



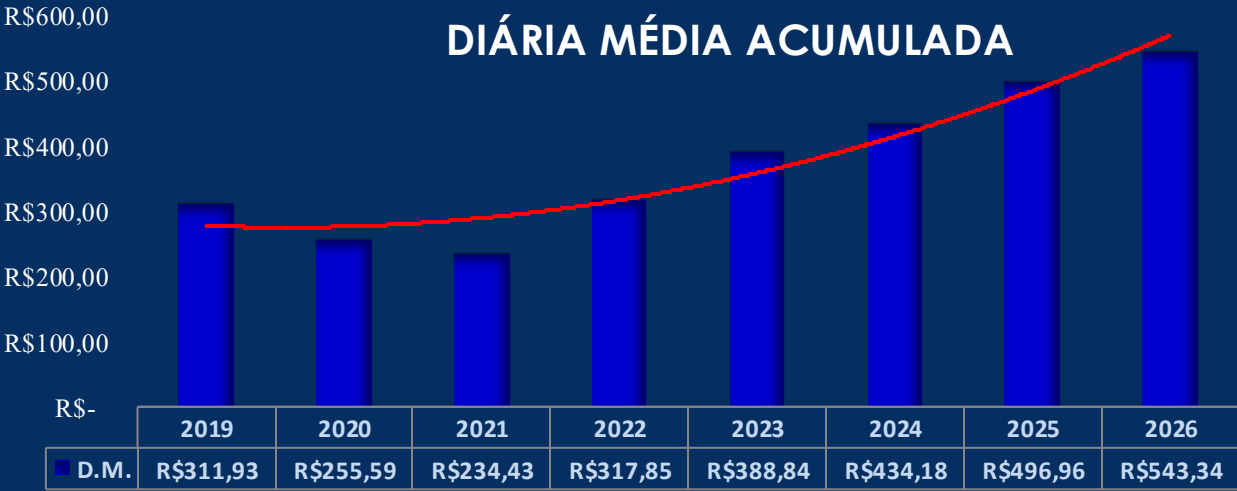
DIÁRIA MÉDIA



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)



RESULTADO CONSOLIDADO DO ESTADO – REVPAR– JUL/26:

R\$

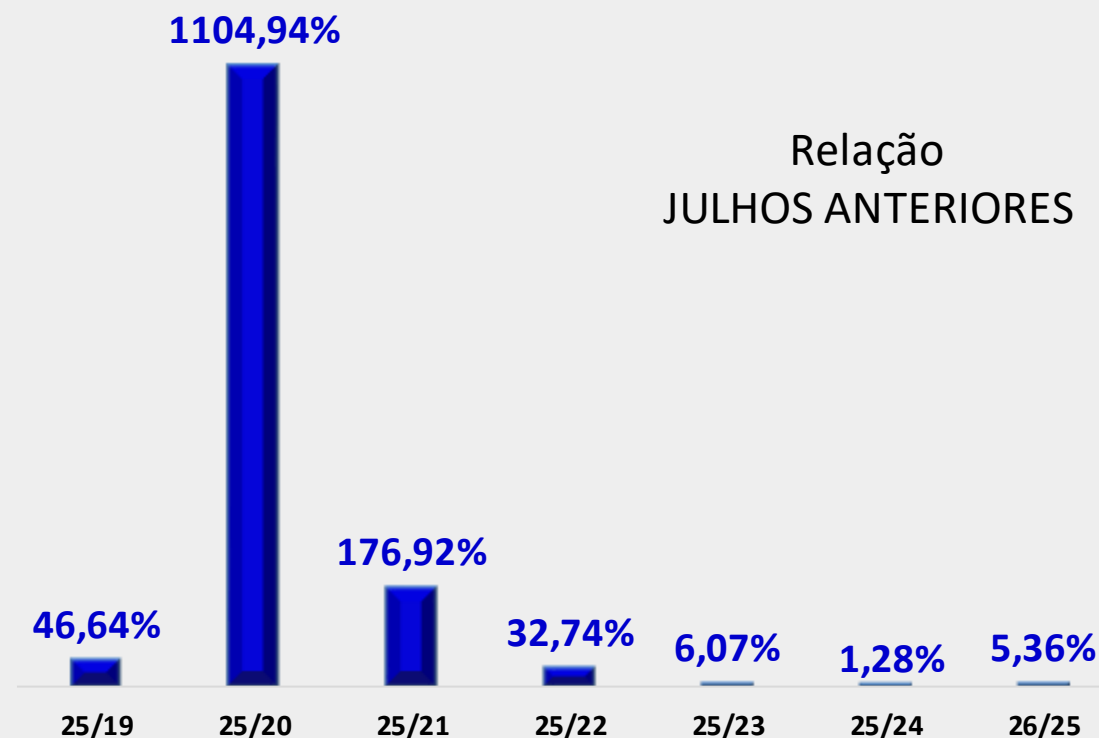
292,79 → +6,10%

VARIAÇÃO EM RELAÇÃO
À JUN/26



R\$

305,46
ACUMULADO DO ANO

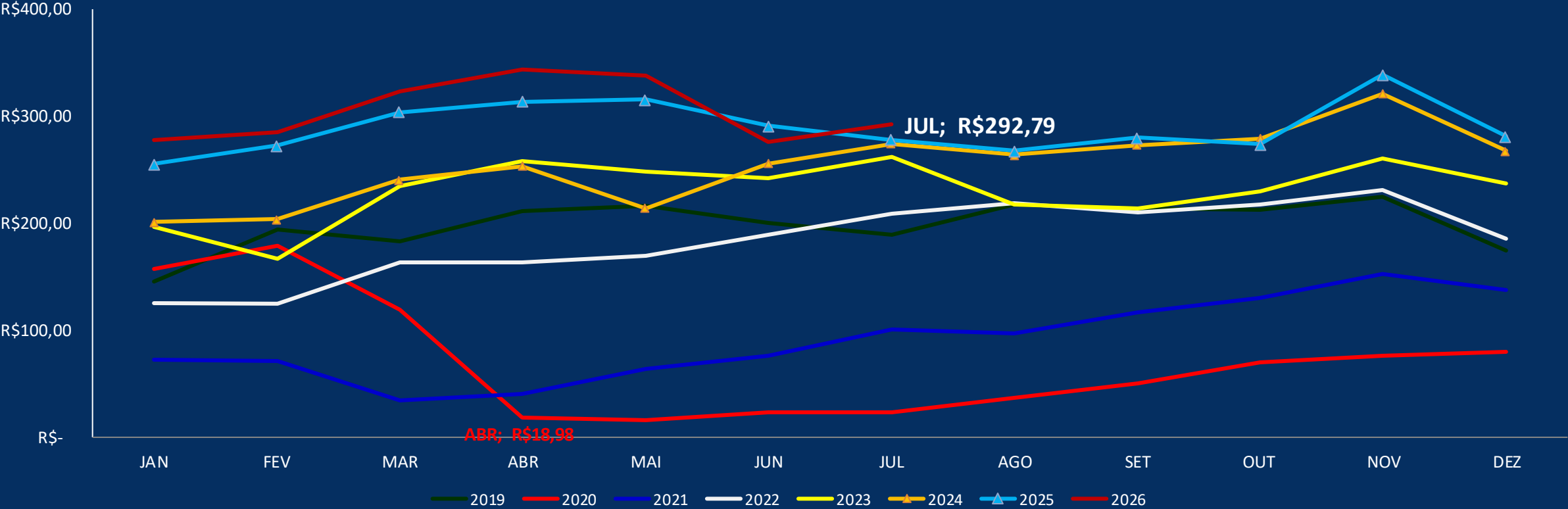


REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2019	R\$ 145,53	R\$ 194,51	R\$ 183,48	R\$ 211,91	R\$ 216,37	R\$ 199,97	R\$ 189,50	R\$ 218,03	R\$ 214,06	R\$ 212,52	R\$ 224,73	R\$ 174,14
2020	R\$ 157,63	R\$ 178,97	R\$ 118,78	R\$ 18,98	R\$ 16,00	R\$ 23,15	R\$ 23,06	R\$ 36,79	R\$ 50,19	R\$ 70,06	R\$ 76,74	R\$ 80,17
2021	R\$ 72,79	R\$ 70,81	R\$ 34,46	R\$ 40,66	R\$ 64,41	R\$ 75,90	R\$ 100,35	R\$ 96,87	R\$ 116,66	R\$ 129,70	R\$ 152,60	R\$ 137,87
2022	R\$ 125,77	R\$ 124,82	R\$ 163,66	R\$ 163,00	R\$ 170,09	R\$ 188,66	R\$ 209,35	R\$ 219,34	R\$ 210,67	R\$ 217,28	R\$ 231,04	R\$ 185,01
2023	R\$ 196,68	R\$ 166,78	R\$ 234,90	R\$ 258,63	R\$ 248,37	R\$ 242,29	R\$ 261,98	R\$ 216,98	R\$ 214,05	R\$ 230,06	R\$ 260,01	R\$ 236,60
2024	R\$ 201,33	R\$ 203,63	R\$ 240,83	R\$ 253,66	R\$ 214,41	R\$ 255,77	R\$ 274,39	R\$ 264,07	R\$ 273,06	R\$ 279,43	R\$ 320,90	R\$ 267,35
2025	R\$ 255,57	R\$ 272,79	R\$ 303,82	R\$ 313,66	R\$ 315,69	R\$ 290,91	R\$ 277,89	R\$ 267,54	R\$ 279,77	R\$ 273,80	R\$ 338,88	R\$ 280,90
2026	R\$ 278,32	R\$ 285,28	R\$ 323,72	R\$ 343,66	R\$ 338,46	R\$ 275,97	R\$ 292,79					



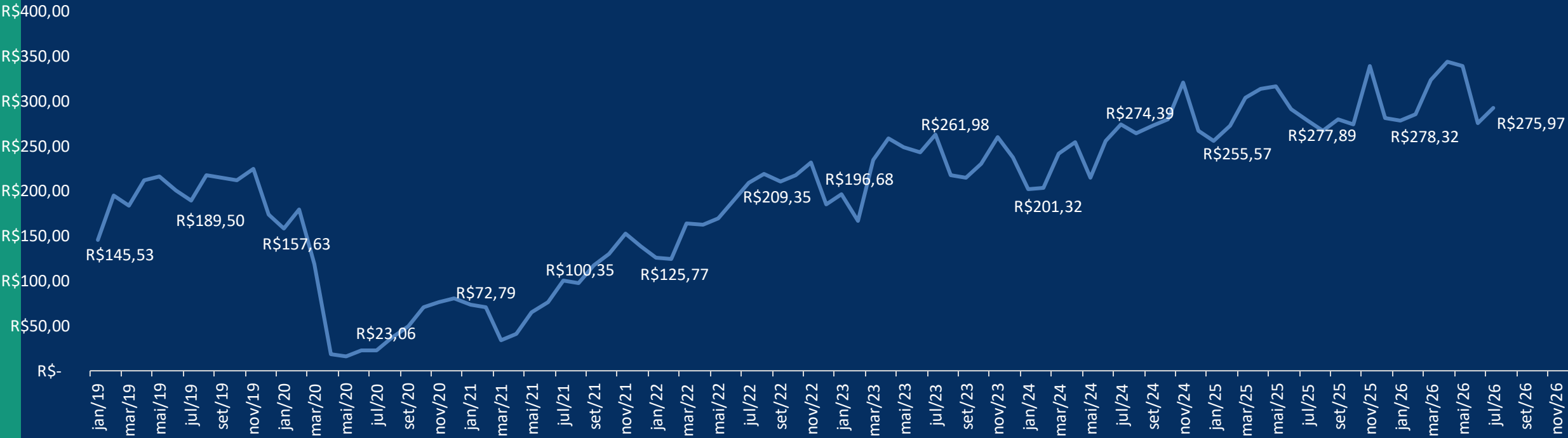
REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

	JAN		FEV		MAR		ABR		MAI		JUN		JUL		AGO		SET		OUT		NOV		DEZ	
2019	R\$	145,53	R\$	194,51	R\$	183,48	R\$	211,91	R\$	216,37	R\$	199,97	R\$	189,50	R\$	218,03	R\$	214,06	R\$	212,52	R\$	224,73	R\$	174,14
2020	R\$	157,63	R\$	178,97	R\$	118,78	R\$	18,98	R\$	16,00	R\$	23,15	R\$	23,06	R\$	36,79	R\$	50,19	R\$	70,06	R\$	76,74	R\$	80,17
2021	R\$	72,79	R\$	70,81	R\$	34,46	R\$	40,66	R\$	64,41	R\$	75,90	R\$	100,35	R\$	96,87	R\$	116,66	R\$	129,70	R\$	152,60	R\$	137,87
2022	R\$	125,77	R\$	124,82	R\$	163,66	R\$	163,00	R\$	170,09	R\$	188,66	R\$	209,35	R\$	219,34	R\$	210,67	R\$	217,28	R\$	231,04	R\$	185,01
2023	R\$	196,68	R\$	166,78	R\$	234,90	R\$	258,63	R\$	248,37	R\$	242,29	R\$	261,98	R\$	216,98	R\$	214,05	R\$	230,06	R\$	260,01	R\$	236,60
2024	R\$	201,33	R\$	203,63	R\$	240,83	R\$	253,66	R\$	214,41	R\$	255,77	R\$	274,39	R\$	264,07	R\$	273,06	R\$	279,43	R\$	320,90	R\$	267,35
2025	R\$	255,57	R\$	272,79	R\$	303,82	R\$	313,66	R\$	315,69	R\$	290,91	R\$	277,89	R\$	267,54	R\$	279,77	R\$	273,80	R\$	338,88	R\$	280,90
2026	R\$	278,32	R\$	285,28	R\$	323,72	R\$	343,66	R\$	338,46	R\$	275,97	R\$	292,79										

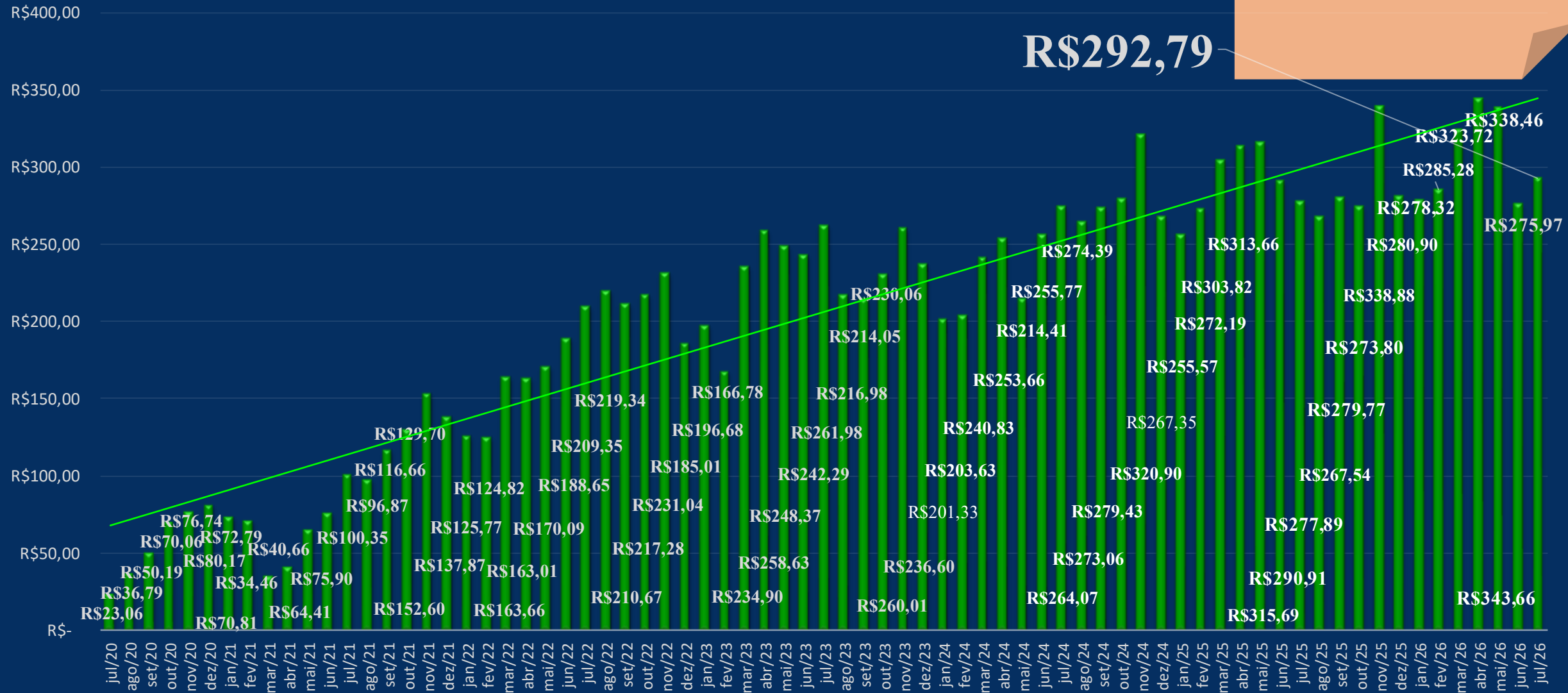
REVPAR



REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



REVPAR



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMPARATIVO ANUAL E VARIAÇÃO (ANO A ANO – 2026/2019)



Indicadores por CATEGORIA dos hotéis:

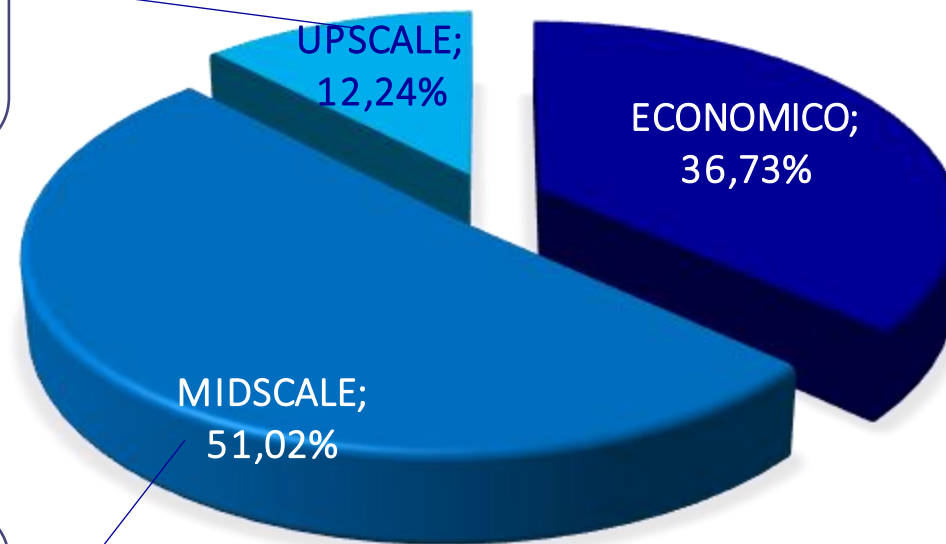
12,24% Declararam **UPSCALE**.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 48,26%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 875,76

REVPAR: R\$ 422,64



36,73% Declararam **ECONÔMICO**.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 55,78%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 331,98

REVPAR: R\$ 185,18

51,02% Declararam **MIDSCALE**.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 57,71%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 580,08

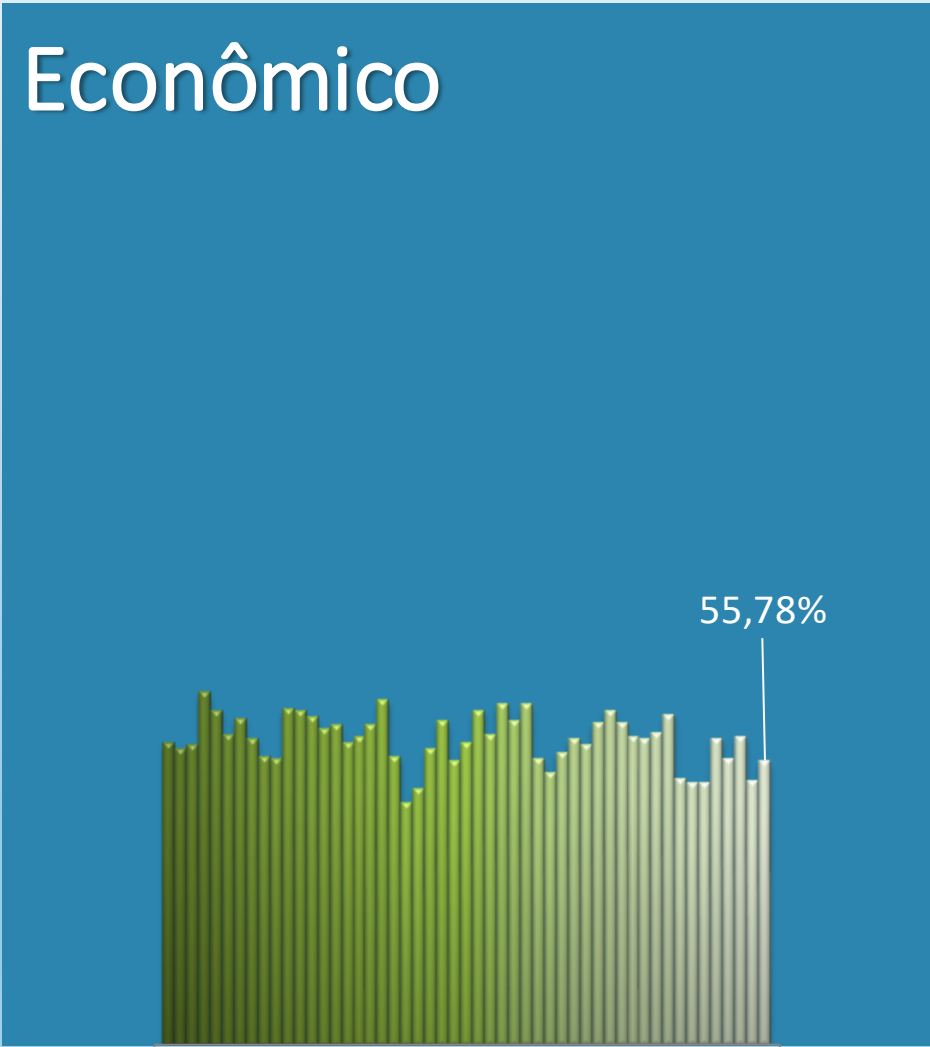
REVPAR: R\$ 334,76

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

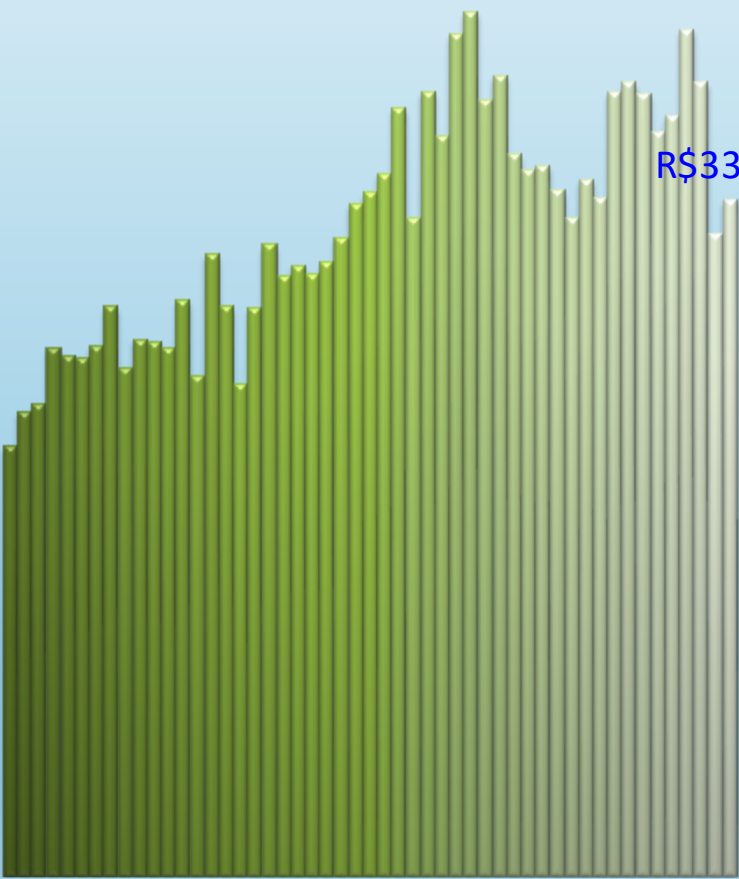


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

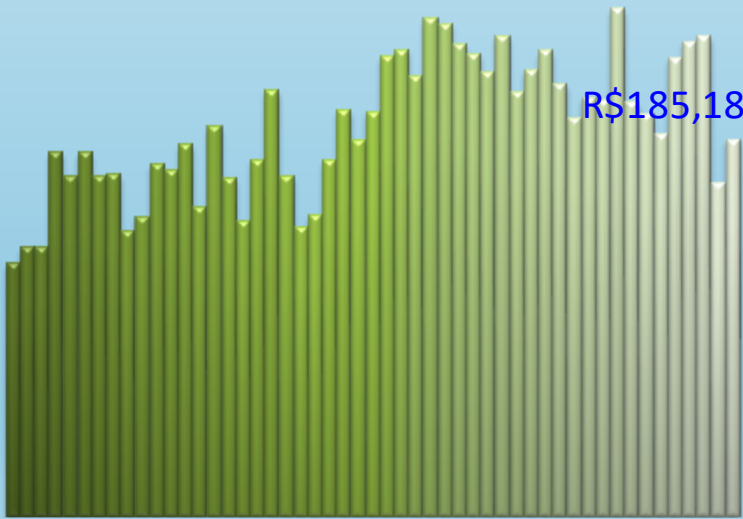
Econômico



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

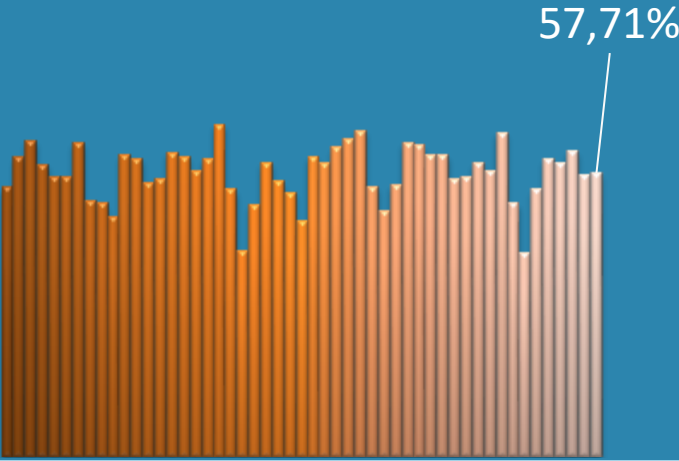
MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV
DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN
JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	JAN
FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO
SET	OUT	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR
ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT
NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI
JUN	JUL					

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

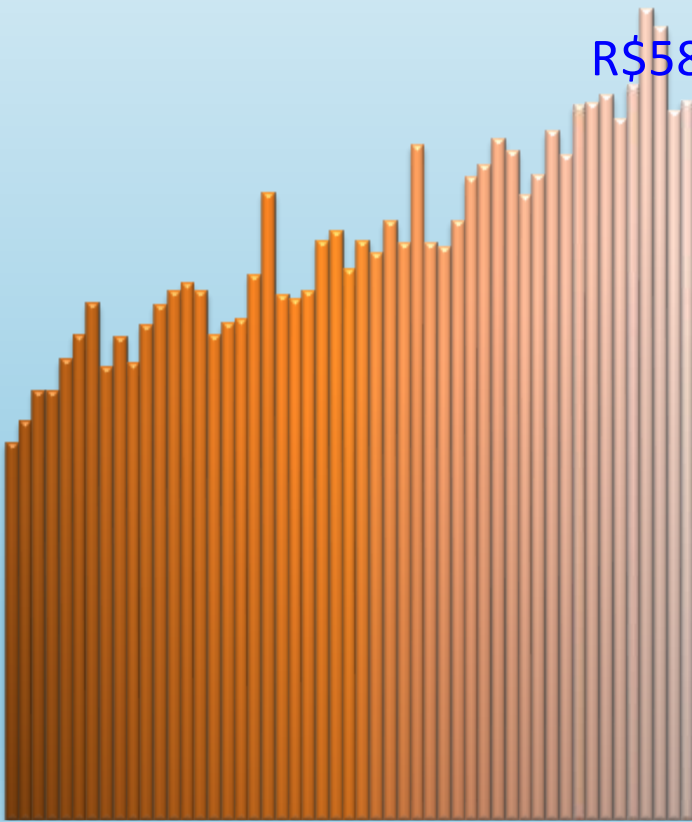


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

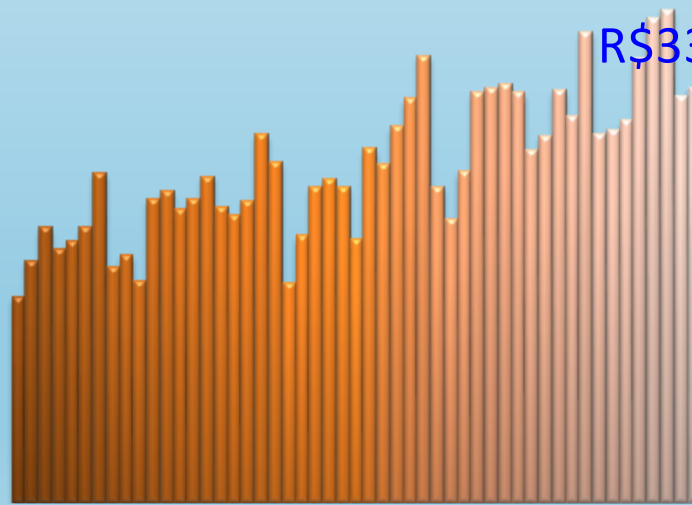
Midsacle



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

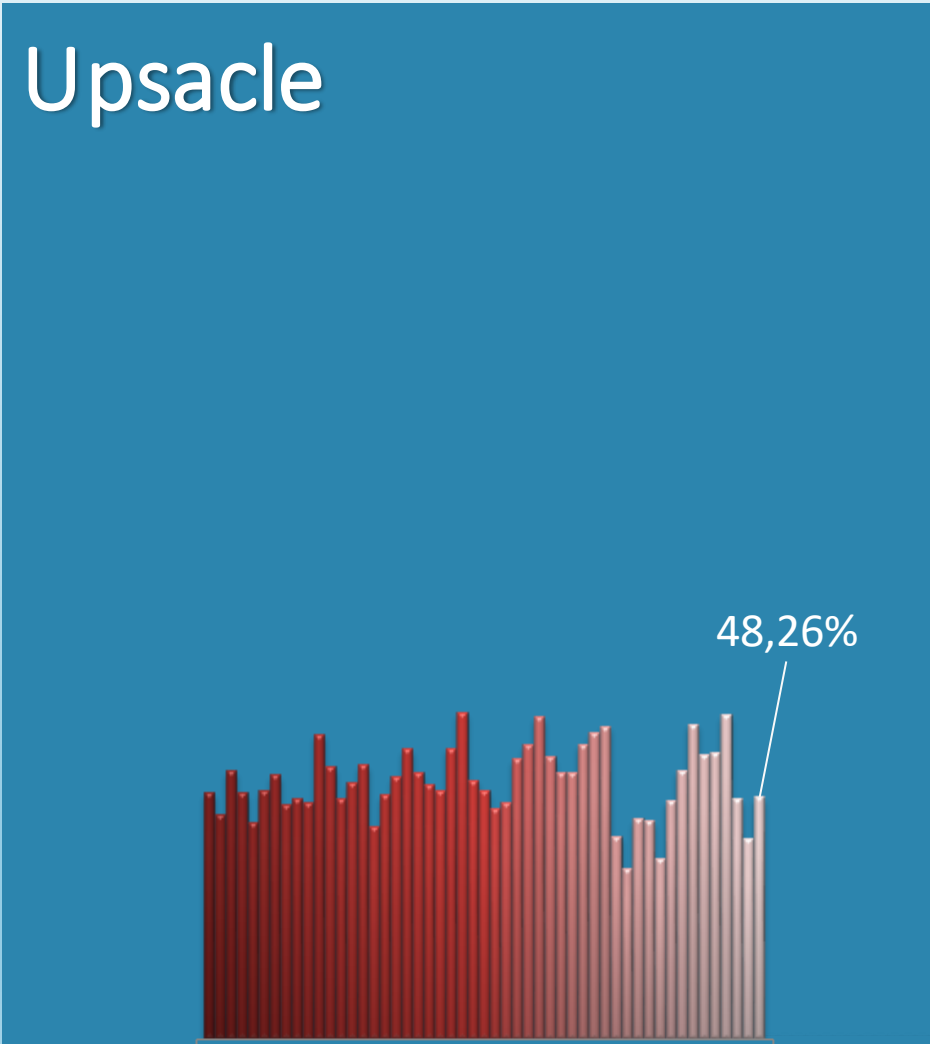
- MAI JUN JUL AGO SET OUT NOV DEZ
- JAN FEV MAR ABR MAI JUN JUL AGO
- SET OUT NOV DEZ JAN FEV MAR ABR
- MAI JUN JUL AGO SET OUT NOV DEZ
- JAN FEV MAR ABR MAI JUN JUL AGO
- SET OUT NOV DEZ JAN FEV MAR ABR
- MAI JUN JUL

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

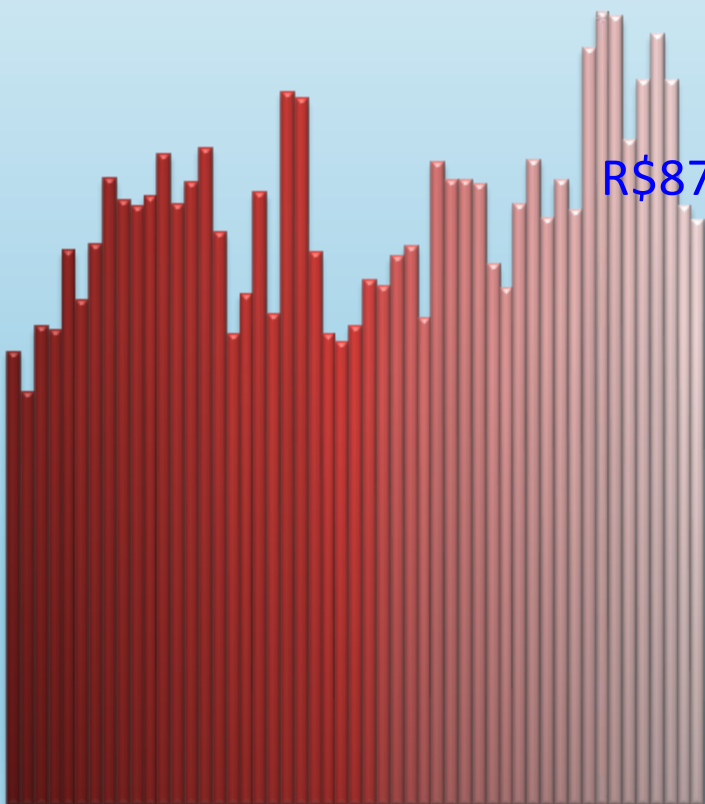


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

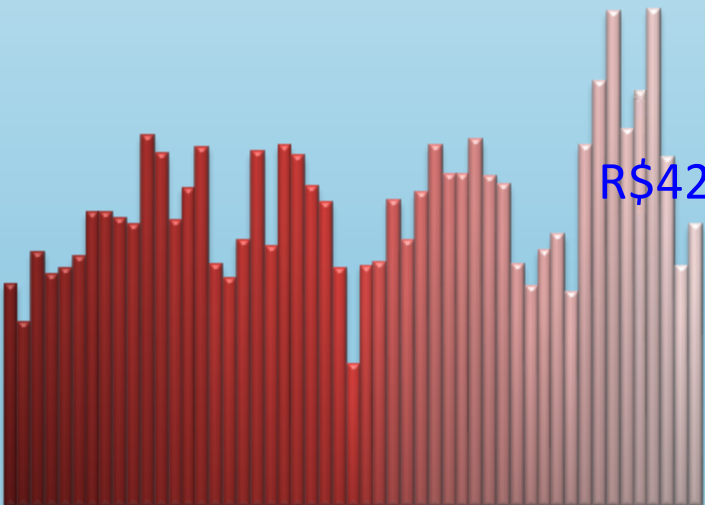
Upsacle



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

■ ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
■ OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
■ ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
■ OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
■ ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET
■ OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR
■ ABR ■ MAI ■ JUN

R\$875,76

R\$422,64

48,26%

0

Indicadores por CATEGORIA dos hotéis:

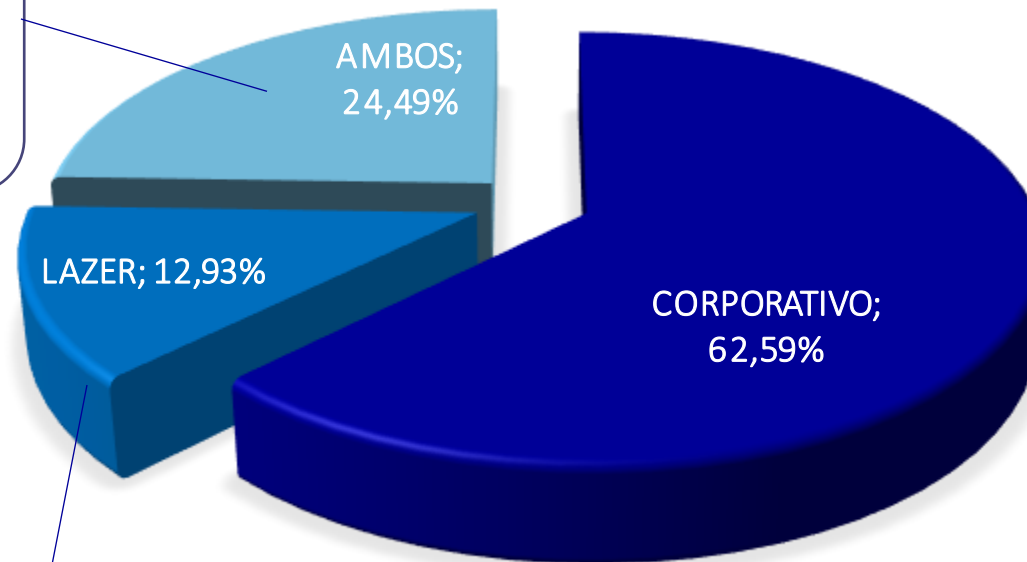
24,49% Declararam AMBOS.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 56,68%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 530,25

REVPAR: R\$ 300,55



62,59% Declararam CORPORATIVO.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 54,92%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 501,05

REVPAR: R\$ 275,18

12,93% Declararam LAZER.

Com os indicadores abaixo:

TAXA DE OCUPAÇÃO: 58,14%

DIÁRIA MÉDIA: R\$ 925,01

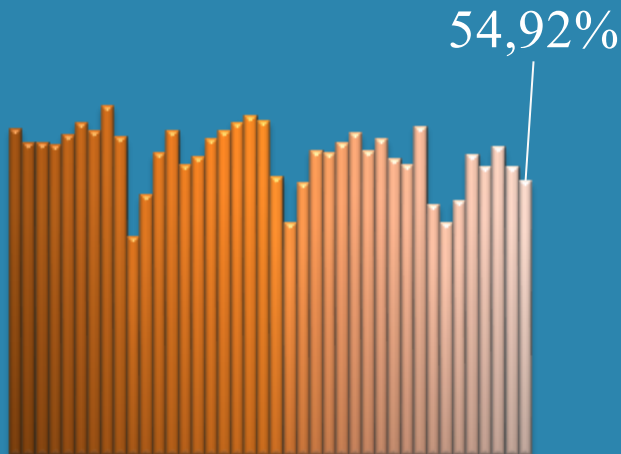
REVPAR: R\$ 537,80

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

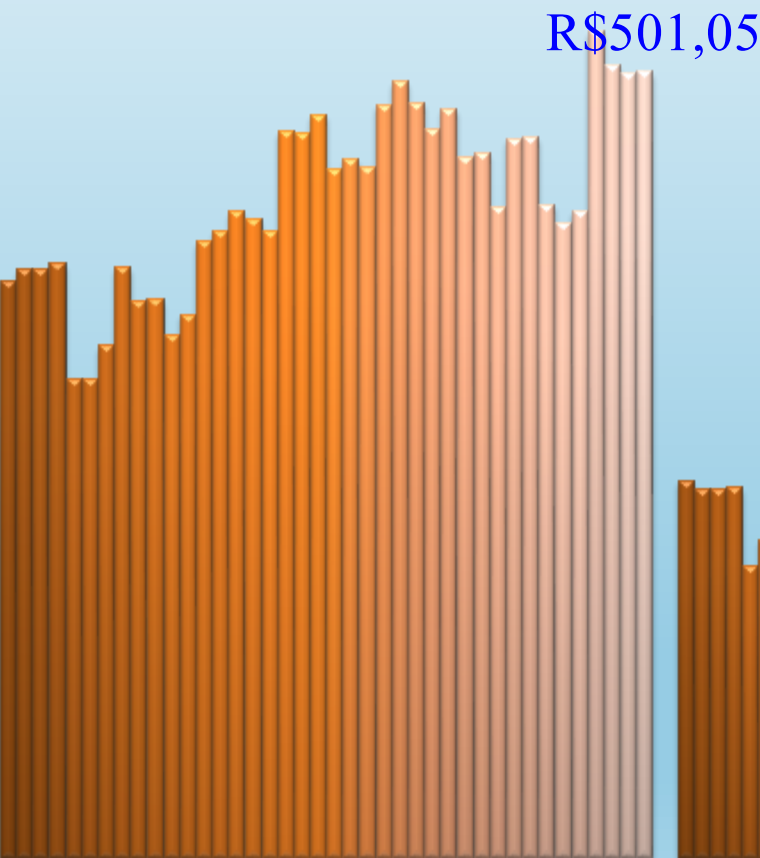


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

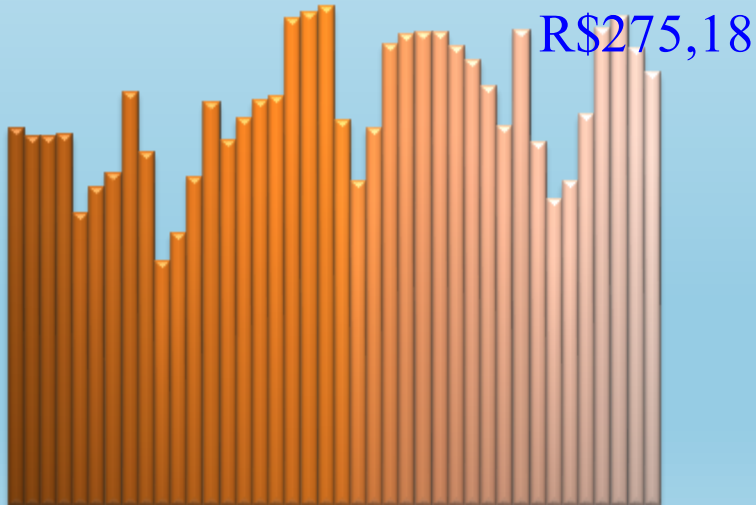
Corporativo



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

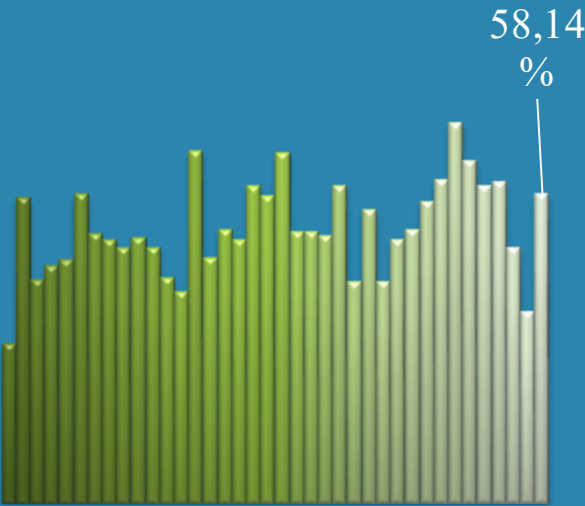
- ABR MAI JUN JUL AGO SET OUT
- NOV DEZ JAN FEV MAR ABR MAI
- JUN JUL AGO SET OUT NOV DEZ
- JAN FEV MAR ABR MAI JUN JUL
- AGO SET OUT NOV DEZ JAN FEV
- MAR ABR MAI JUN JUL

Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:

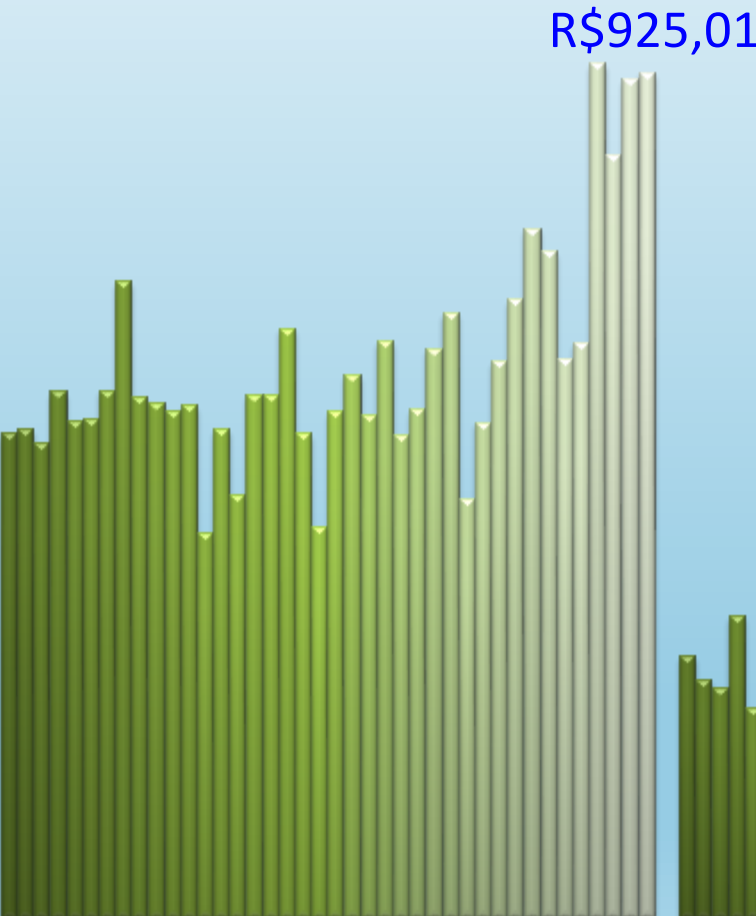


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

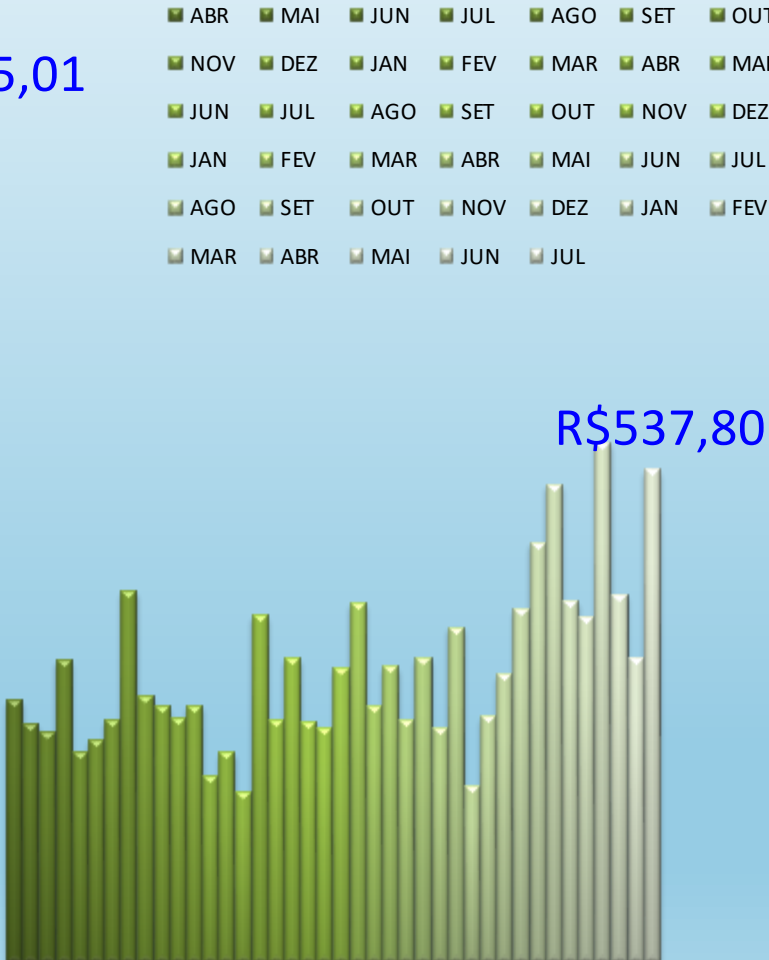
Lazer



Taxa de Ocupação



Diária Média



RevPar

■ ABR	■ MAI	■ JUN	■ JUL	■ AGO	■ SET	■ OUT
■ NOV	■ DEZ	■ JAN	■ FEV	■ MAR	■ ABR	■ MAI
■ JUN	■ JUL	■ AGO	■ SET	■ OUT	■ NOV	■ DEZ
■ JAN	■ FEV	■ MAR	■ ABR	■ MAI	■ JUN	■ JUL
■ AGO	■ SET	■ OUT	■ NOV	■ DEZ	■ JAN	■ FEV
■ MAR	■ ABR	■ MAI	■ JUN	■ JUL		

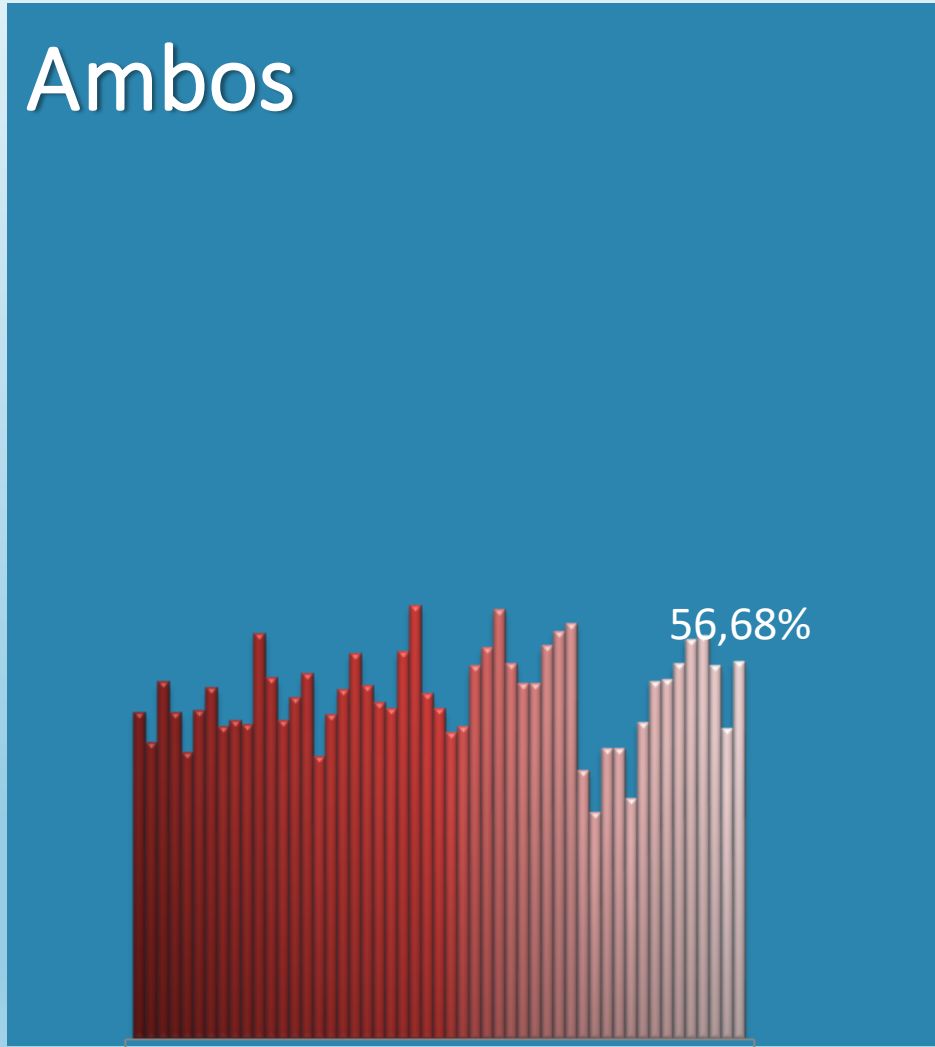
Evolução de indicadores por CATEGORIA de hotéis:



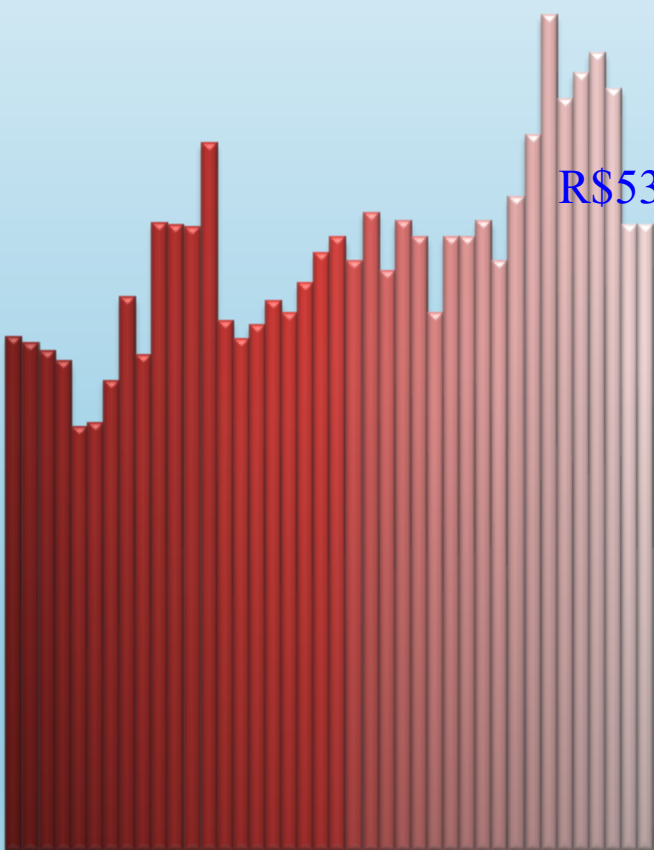
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Ambos

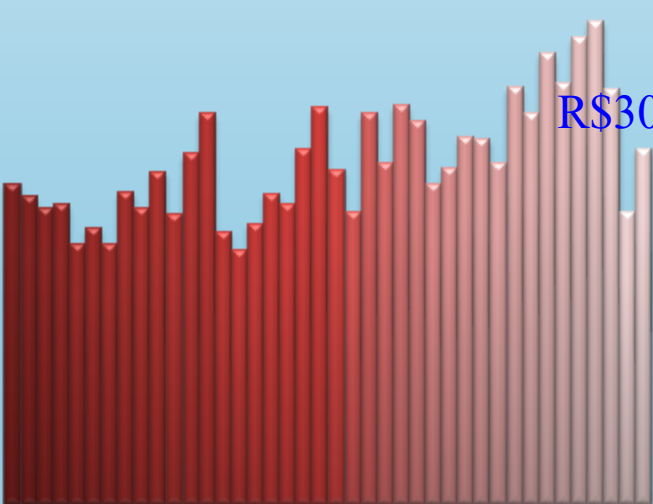
- ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT
- NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI
- JUN ■ JUL ■ AGO ■ SET ■ OUT ■ NOV ■ DEZ
- JAN ■ FEV ■ MAR ■ ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL
- AGO ■ SET ■ OUT ■ NOV ■ DEZ ■ JAN ■ FEV
- MAR ■ ABR ■ MAI ■ JUN ■ JUL



Taxa de Ocupação



Diária Média

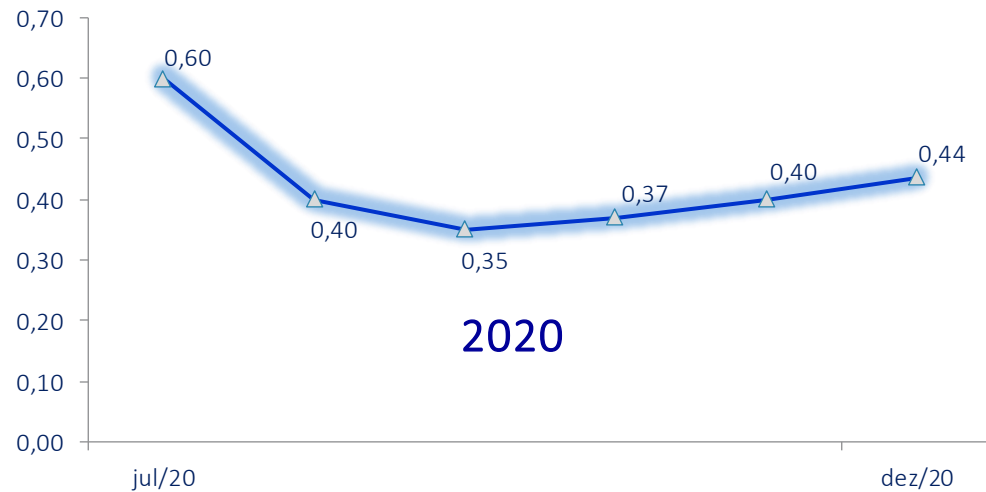


RevPar



Índice de Empregabilidade dos hotéis

Relação do n° de funcionários X Uhs



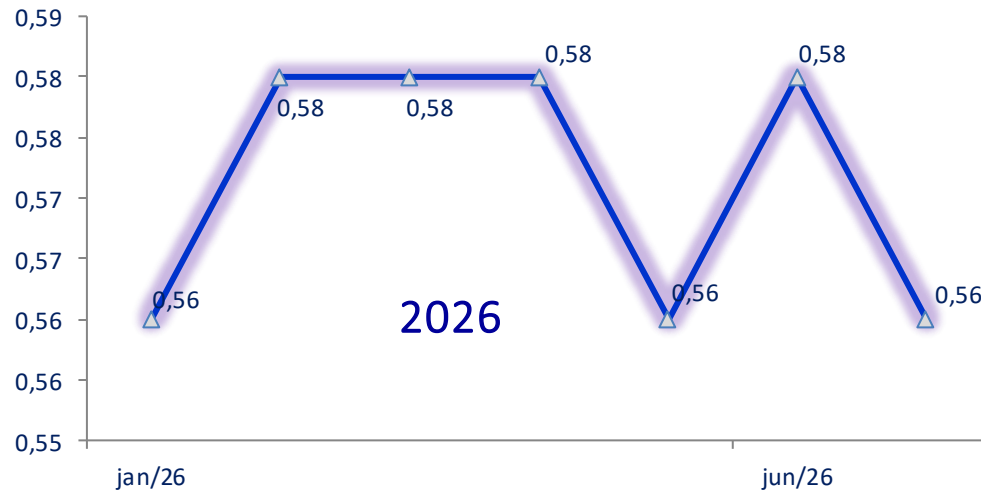


Índice de Empregabilidade dos hotéis

Relação do n° de funcionários X Uhs



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO





Índice de Empregabilidade dos hotéis

Relação do n° de funcionários X Uhs



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

JUN/26

0,58

-3,45% EM RELAÇÃO À JUN/26

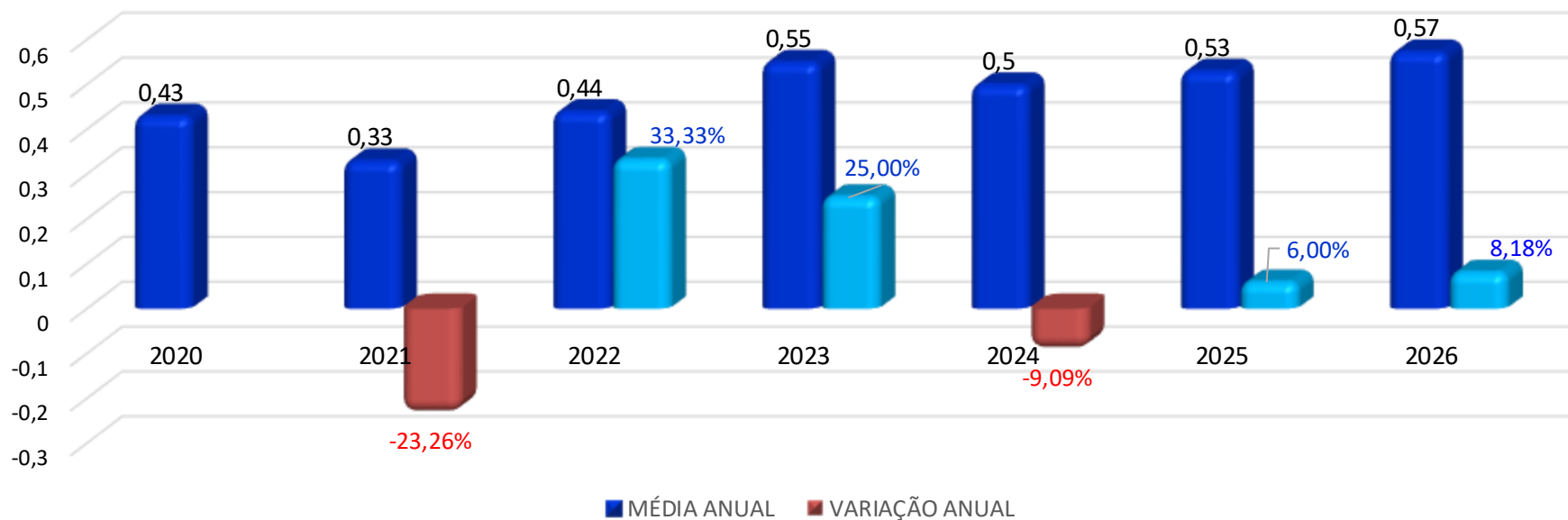
JUL/26

0,56

JUL/20 – INÍCIO DA SÉRIE

0,60

-6,67% EM RELAÇÃO À JUL/20





Índice de Empregabilidade dos hotéis

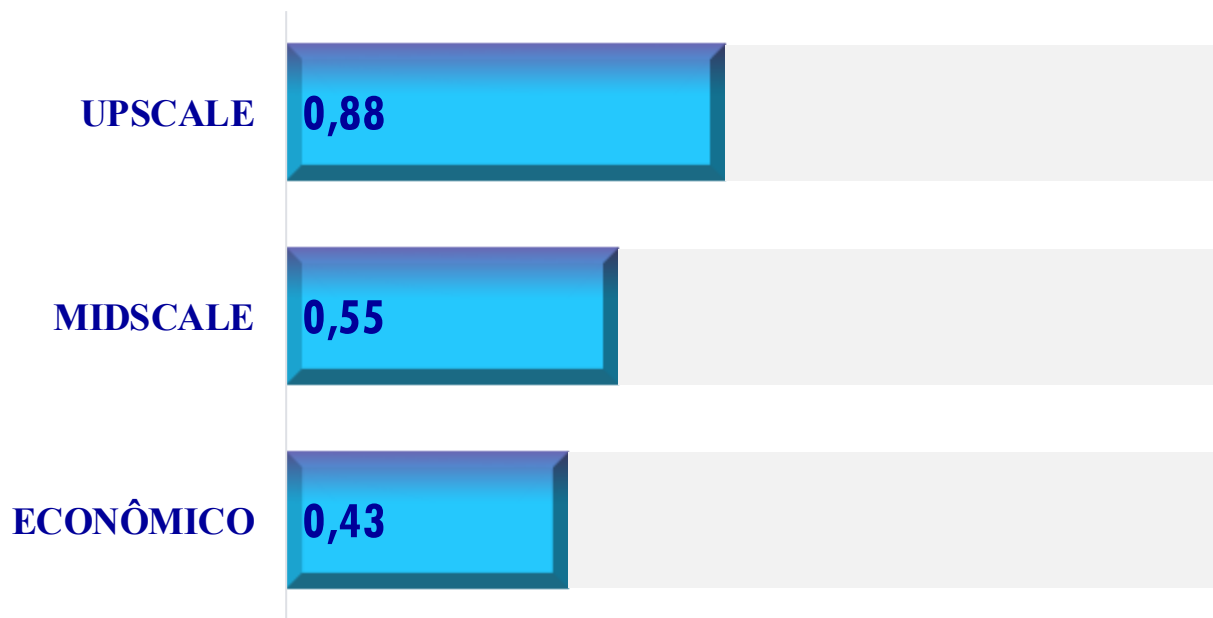
Relação do n° de funcionários X Uhs



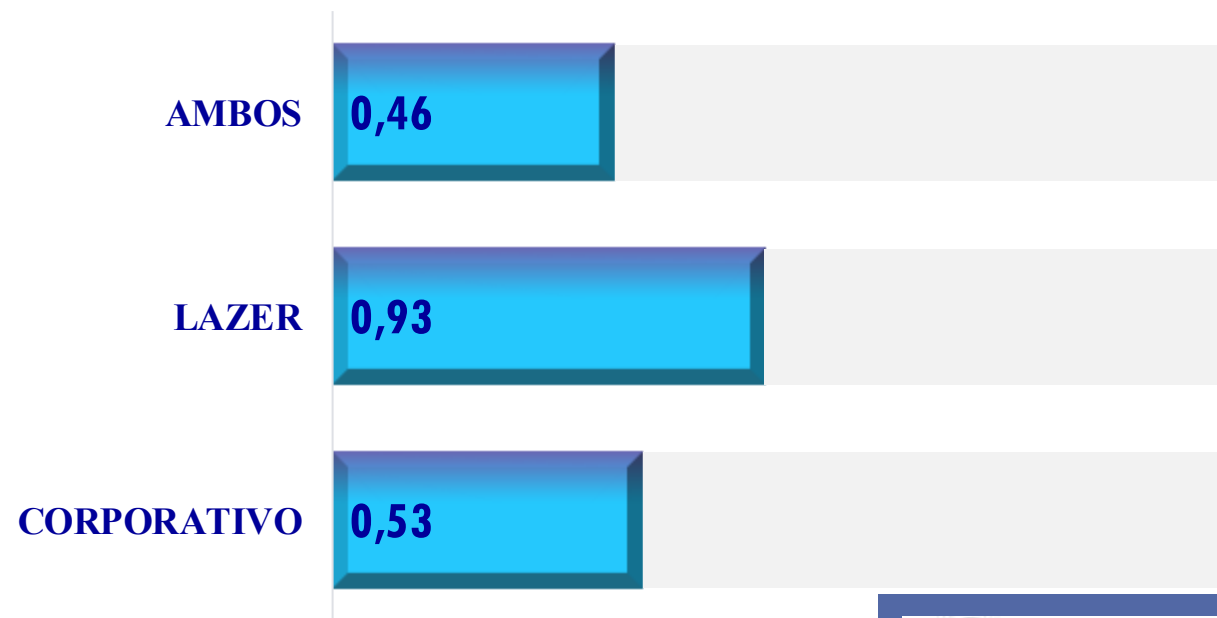
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

MÊS DE JULHO/26

CATEGORIAS



SEGMENTAÇÃO



INDICADORES POR CATEGORIA E SEGMENTAÇÃO



Capital Expandida:



38 Municípios - 5,89% do total do Estado;
9.383.310 Habitantes – 20,61% do total do Estado;
428 Propriedades – 5,67% do total do Estado;
24.870 Uhs – 8,34% do total do Estado;
18 Resorts – 15,93% do total do Estado;
251 Hotéis – 7,22% do total do Estado;
159 Pousadas – 4,06% do total do estado;

Julho/26:

55,14%

Taxa de Ocupação

R\$ 380,23

Diária Média

R\$ 209,66

RevPar

Acumulado/26:

58,48%

Taxa de Ocupação

R\$ 403,00

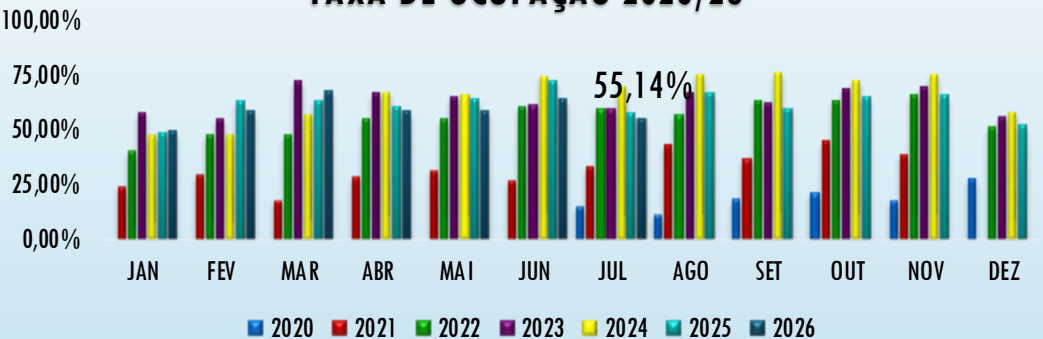
Diária Média

R\$ 235,08

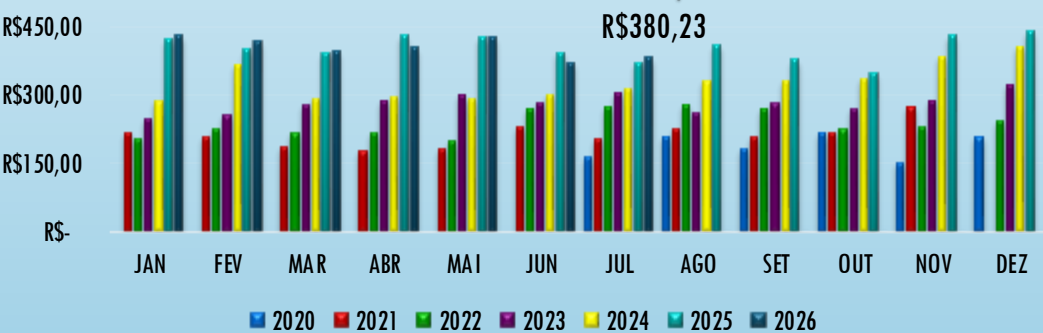
RevPar

5 Municípios de resposta
11.123 Uhs
136 Propriedades

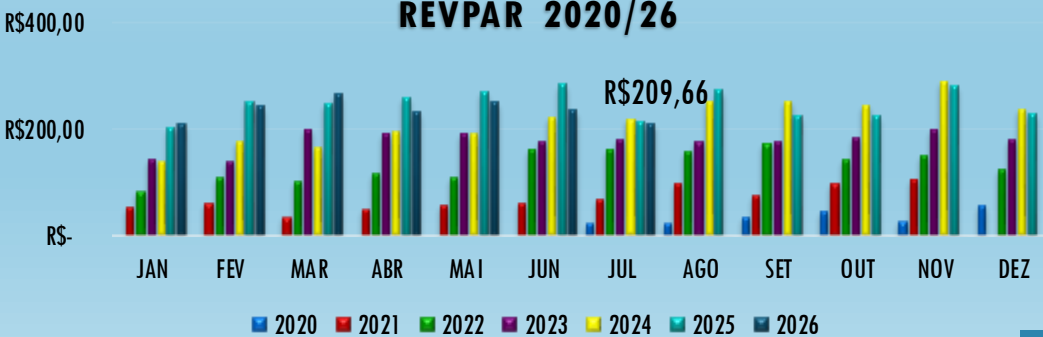
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Capital Paulista:



1 Município - 0,16% do total do Estado;
12.176.866 Habitantes – 26,74% do total do Estado;
405 Propriedades – 5,37% do total do Estado;
45.000 Uhs – 15,09% do total do Estado;
5 Resorts (Urbanos) – 4,42% do total do Estado;
333 Hotéis – 9,57% do total do Estado;
67 Pousadas (Hotéis peq. Porte) – 1,71% do total Est;

Julho/26:

55,83%

Taxa de Ocupação

R\$ 562,55

Diária Média

R\$ 314,07

RevPar

Acumulado/26:

58,71%

Taxa de Ocupação

R\$ 562,95

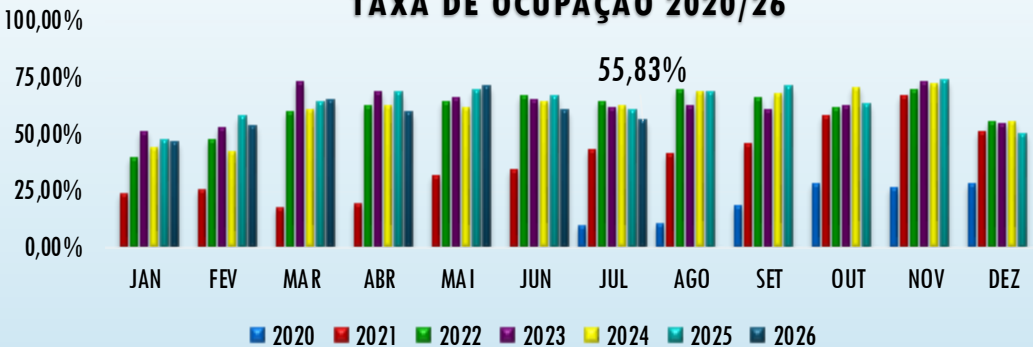
Diária Média

R\$ 333,48

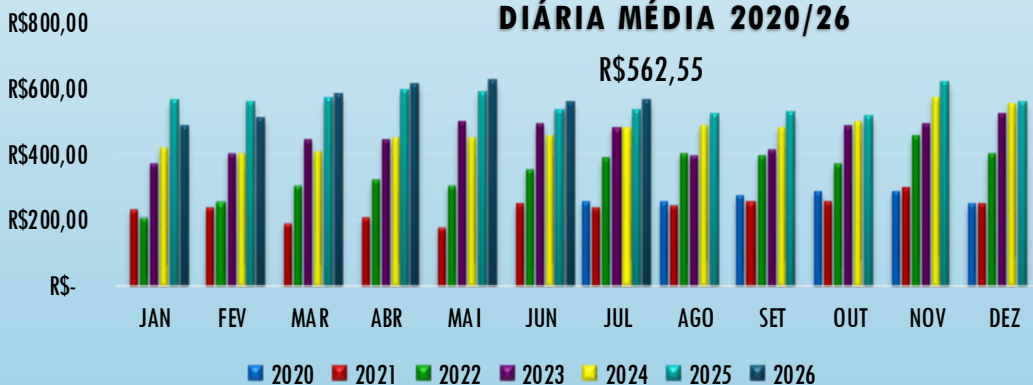
RevPar

1 Município de resposta
45000 Uhs
405 Propriedades

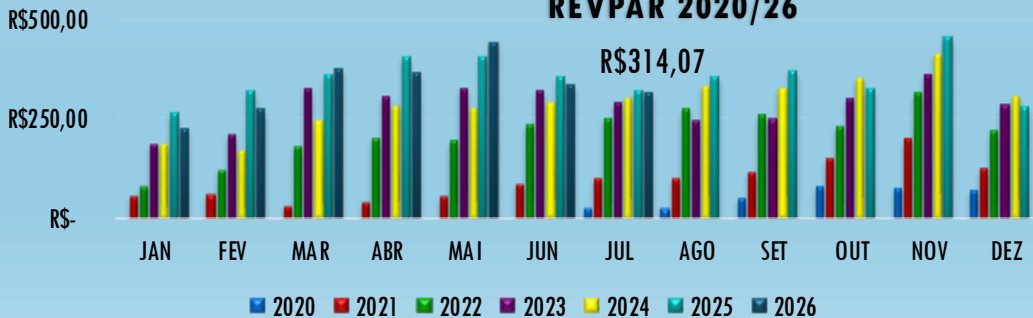
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Circuito das Águas e Estâncias Climáticas;



18 Municípios - 2,79% do total do Estado;
774.662 Habitantes – 1,70% do total do Estado;
408 Propriedades – 5,41% do total do Estado;
16.000 Uhs – 5,36% do total do Estado;
21 Resorts – 18,58% do total do Estado;
192 Hotéis – 5,52% do total do Estado;
195 Pousadas – 4,98% do total do estado;

Julho/26:

69,02%

Taxa de Ocupação

R\$ 694,31

Diária Média

R\$ 479,21

RevPar

Acumulado/26:

61,99%

Taxa de Ocupação

R\$ 673,34

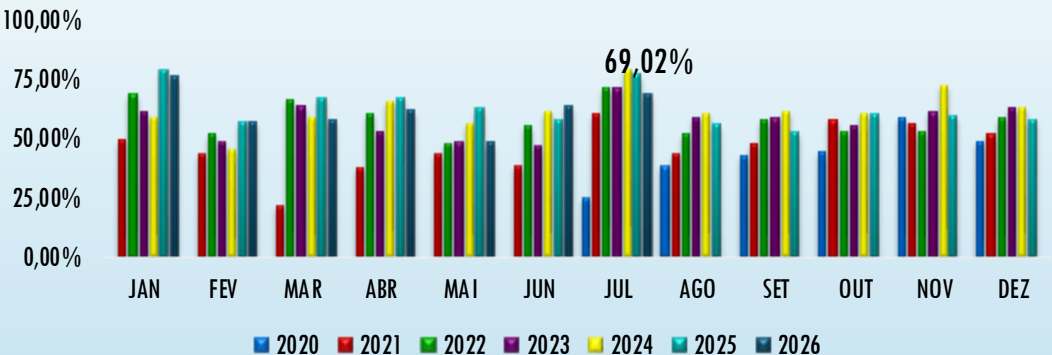
Diária Média

R\$ 479,86

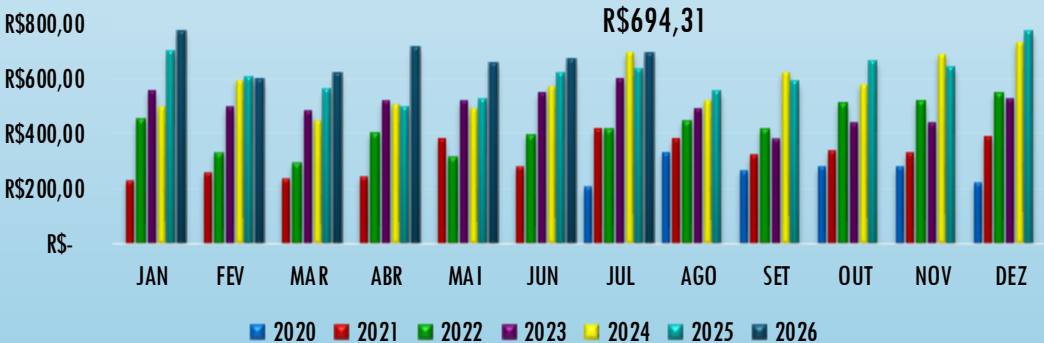
RevPar

6 Municípios de resposta
8960 Uhs
871 Propriedades

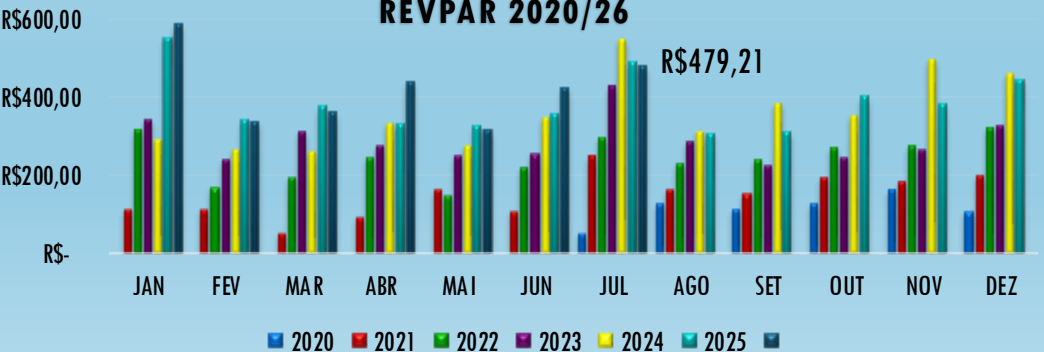
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Coração Paulista;



65 Municípios - 10,08% do total do Estado;
2.204.704 Habitantes – 4,84% do total do Estado;
311 Propriedades – 4,12% do total do Estado;
12.042 Uhs – 4,04% do total do Estado;
5 Resorts – 4,42% do total do Estado;
211 Hotéis – 6,07% do total do Estado;
95 Pousadas – 2,43% do total do estado;

Julho/26:

46,84%

Taxa de Ocupação

R\$ 332,05

Diária Média

R\$ 155,53

RevPar

Acumulado/26:

51,78%

Taxa de Ocupação

R\$ 343,16

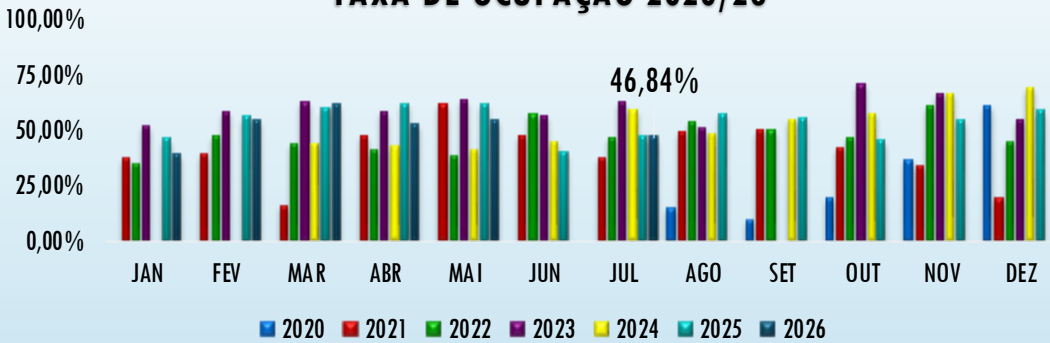
Diária Média

R\$ 153,45

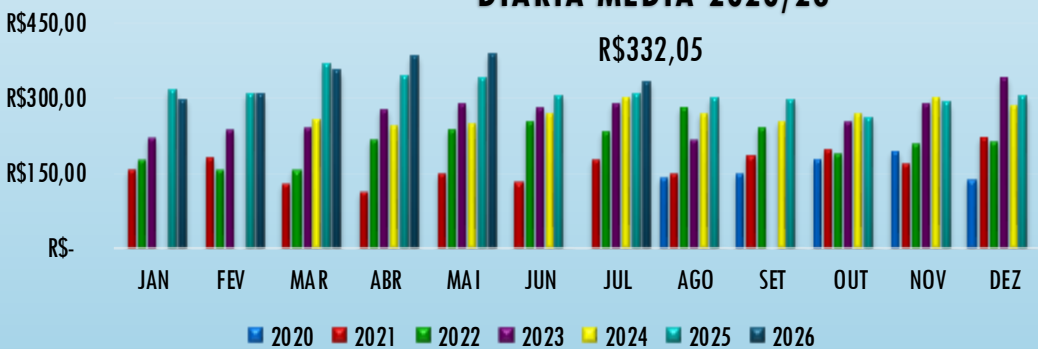
RevPar

2 Município de resposta
4079 Uhs
69 Propriedades

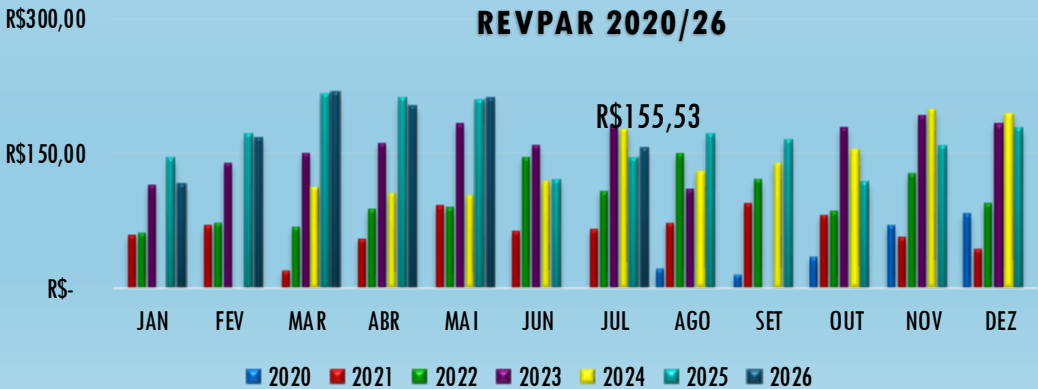
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Entradas e Bandeiras, Polo Corporativo;



71 Municípios - 11,01% do total do Estado;
6.258.412 Habitantes – 13,74% do total do Estado;
701 Propriedades – 9,29% do total do Estado;
40,045 Uhs – 13,42% do total do Estado;
14 Resorts – 12,39% do total do Estado;
459 Hotéis – 13,20% do total do Estado;
228 Pousadas – 5,83% do total do estado;

Julho/26:

55,47%

Taxa de Ocupação

R\$ 460,46

Diária Média

R\$ 255,42

RevPar

Acumulado/26:

56,73%

Taxa de Ocupação

R\$ 503,42

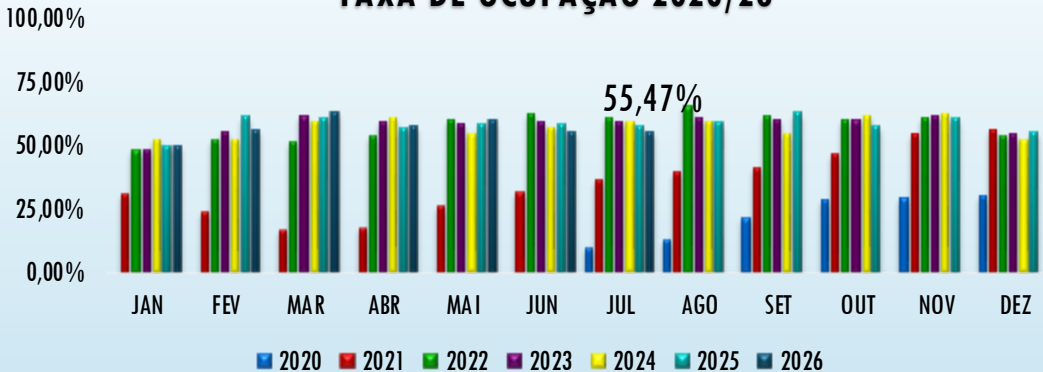
Diária Média

R\$ 286,16

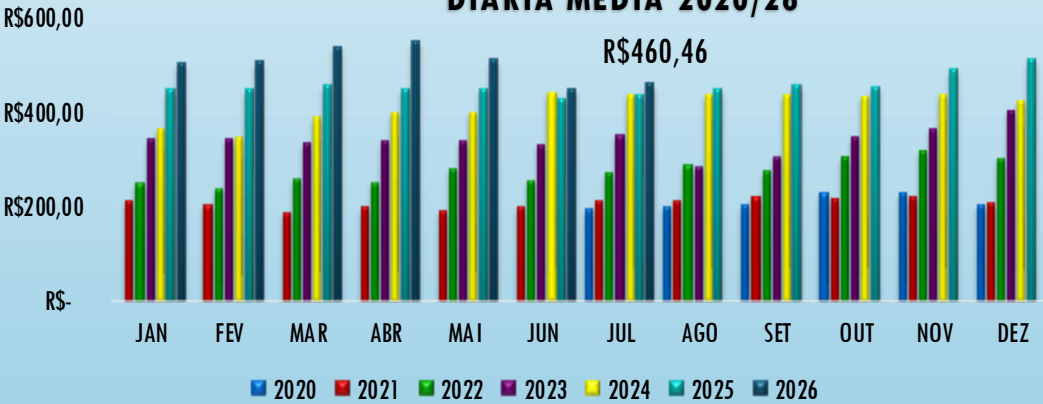
RevPar

9 Municípios de resposta
15700 Uhs
199 Propriedades

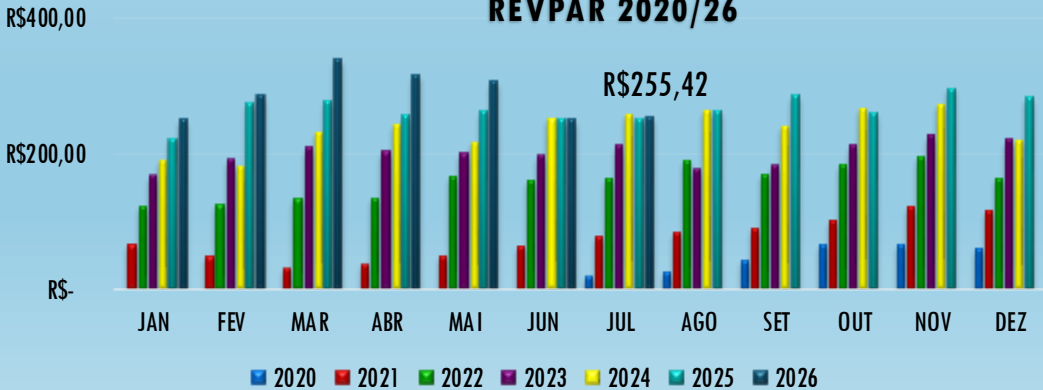
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Litoral Norte;



4 Municípios - 0,62% do total do Estado;
331.301 Habitantes – 0,73% do total do Estado;
1.180 Propriedades – 15,65% do total do Estado;
25.180 Uhs – 8,44% do total do Estado;
4 Resorts – 3,54% do total do Estado;
161 Hotéis – 4,63% do total do Estado;
1015 Pousadas – 25,93% do total do estado;

Julho/26:

45,24%

Taxa de Ocupação

R\$ 486,73

Diária Média

R\$ 220,20

RevPar

Acumulado/26:

51,20%

Taxa de Ocupação

R\$ 502,51

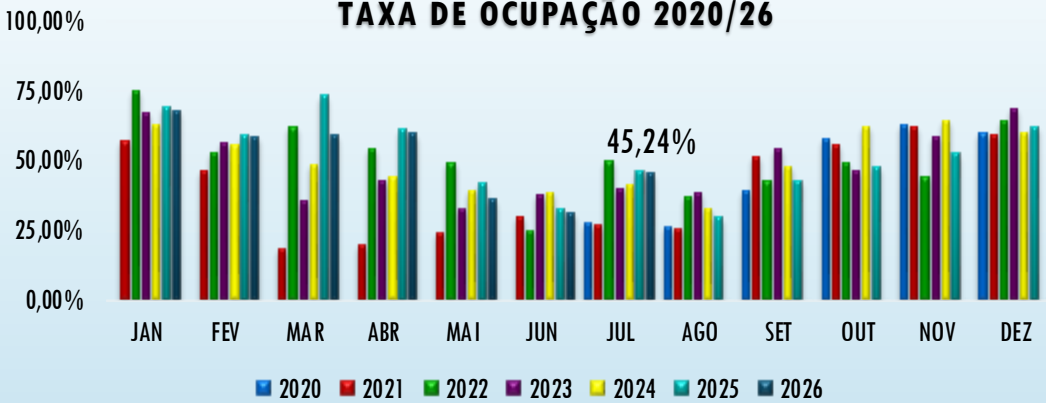
Diária Média

R\$ 261,53

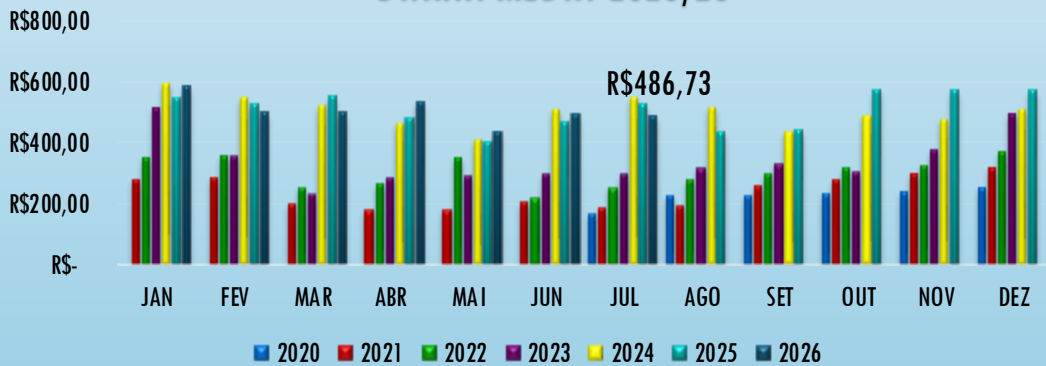
RevPar

4 Municípios de resposta
25180 Uhs
1180 Propriedades

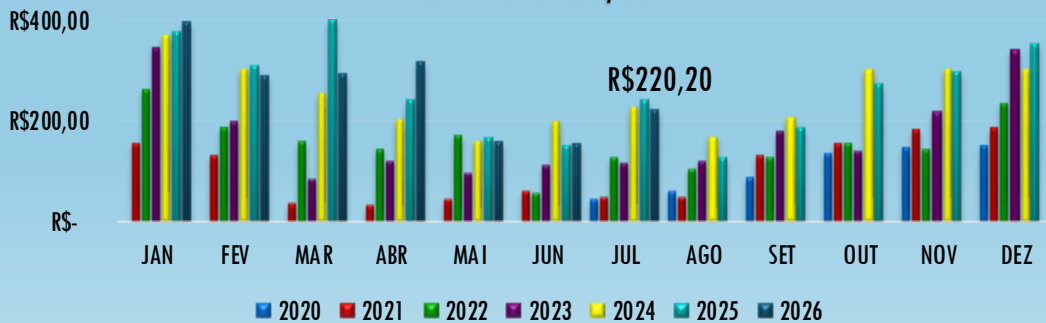
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Litoral Paulista;



9 Municípios - 1,40% do total do Estado;
1.848.654 Habitantes – 4,06% do total do Estado;
562 Propriedades – 7,45% do total do Estado;
16.060 Uhs – 5,38% do total do Estado;
4 Resorts – 3,54% do total do Estado;
191 Hotéis – 5,49% do total do Estado;
367 Pousadas – 9,38% do total do estado;

Julho/26:

41,85%

Taxa de Ocupação

R\$ 611,10

Diária Média

R\$ 255,56

RevPar

Acumulado/26:

47,06%

Taxa de Ocupação

R\$ 659,93

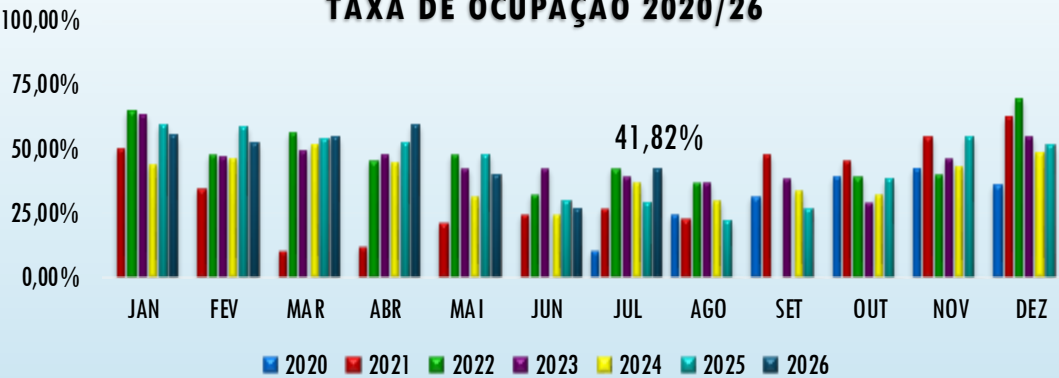
Diária Média

R\$ 310,40

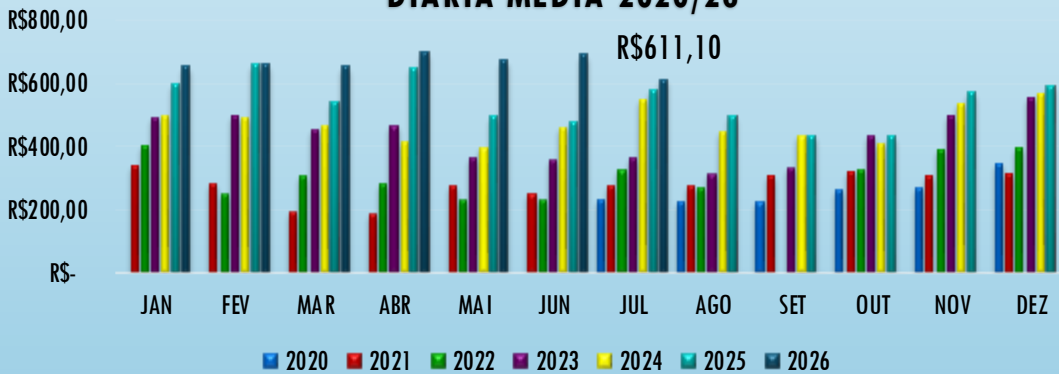
RevPar

2 Municípios de resposta
6285 Uhs
201 Propriedades

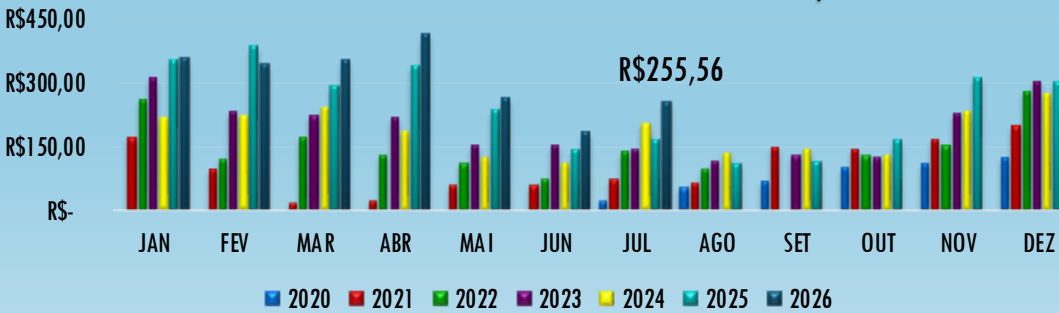
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Alta Mogiana;



48 Municípios - 7,44% do total do Estado;
2.194.647 Habitantes – 4,82% do total do Estado;
320 Propriedades – 4,24% do total do Estado;
9.936 Uhs – 3,33% do total do Estado;
1 Resorts – 0,88% do total do Estado;
157 Hotéis – 4,51% do total do Estado;
125 Pousadas – 3,19% do total do estado;

Julho/26:

48,22%

Taxa de Ocupação

R\$ 389,24

Diária Média

R\$ 187,69

RevPar

Acumulado/26:

46,44%

Taxa de Ocupação

R\$ 439,51

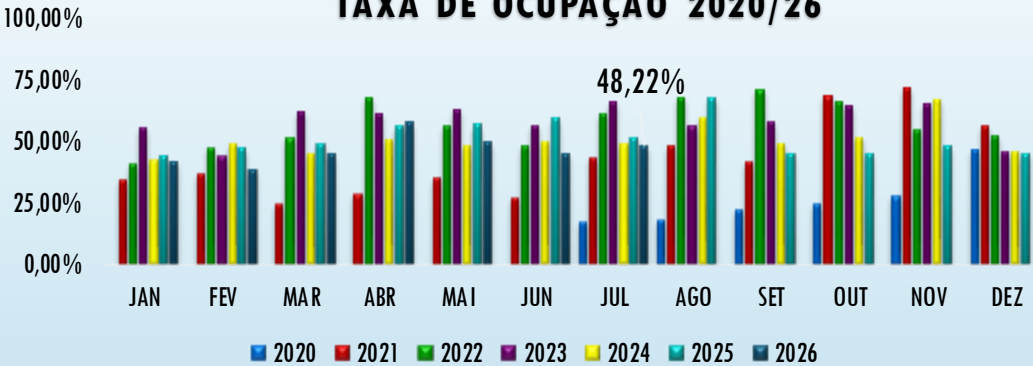
Diária Média

R\$ 209,36

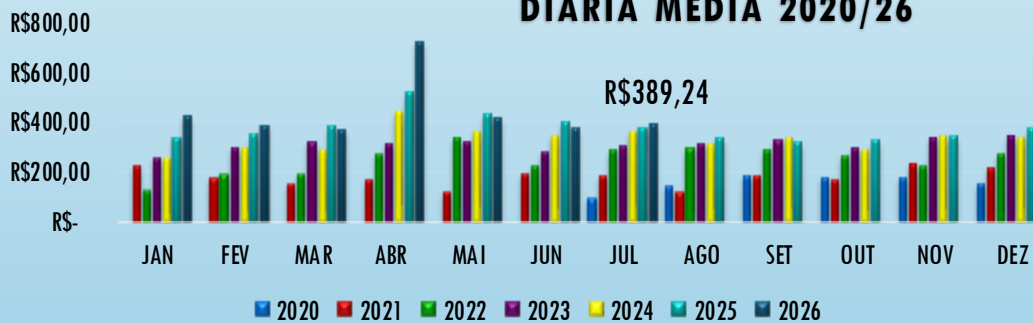
RevPar

1 Município de resposta
5300 Uhs
106 Propriedades

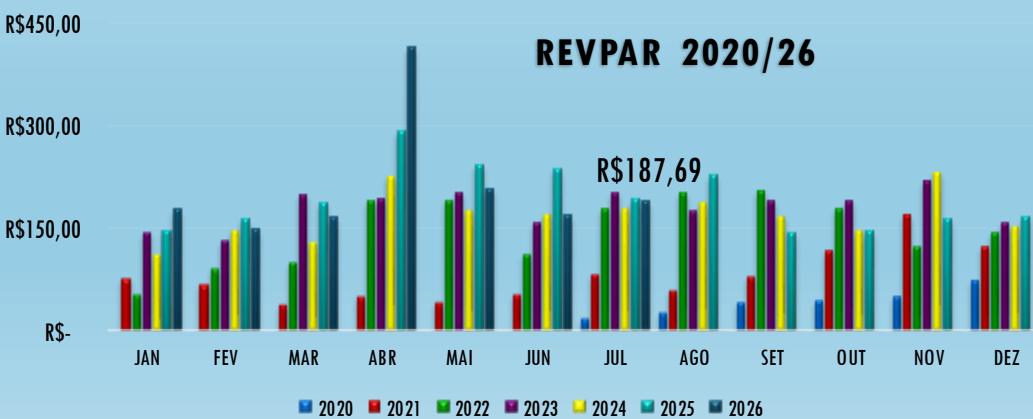
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Noroeste Paulista;



95 Municípios - 14,73% do total do Estado;
1.577.655 Habitantes – 3,46% do total do Estado;
262 Propriedades – 3,47% do total do Estado;
9.203 Uhs – 3,09% do total do Estado;
4 Resorts – 3,54% do total do Estado;
163 Hotéis – 4,69% do total do Estado;
94 Pousadas – 2,43% do total do estado;

Julho/26:



Taxa de Ocupação

Diária Média

RevPar

Acumulado/26:



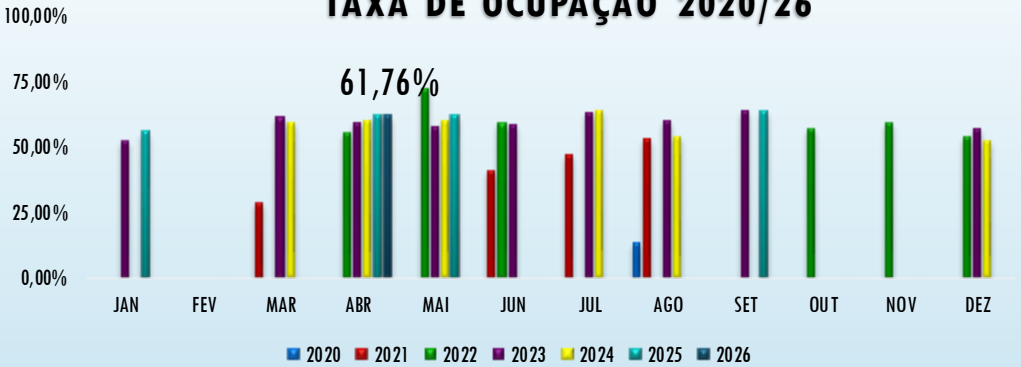
Taxa de Ocupação

Diária Média

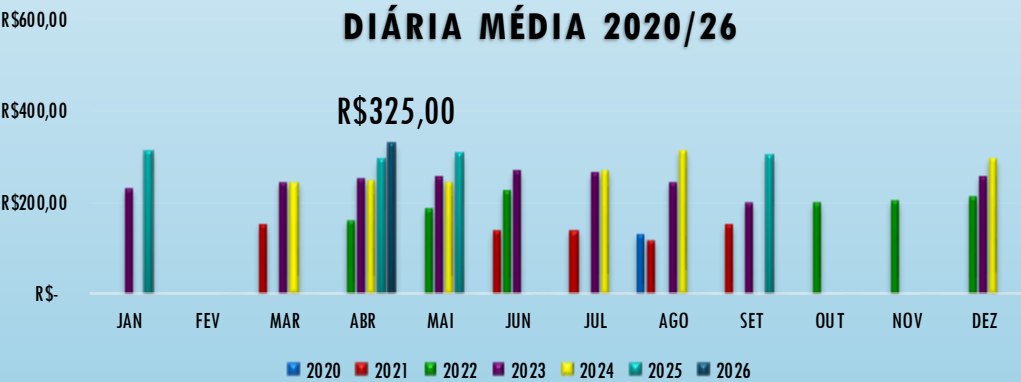
RevPar

S/R Municípios de resposta
S/R Uhs
S/R Propriedades

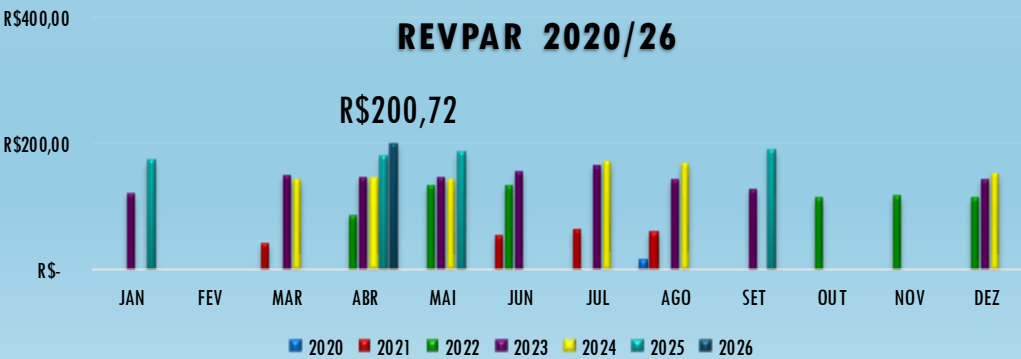
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Planalto Paulista;



52 Municípios - 8,06% do total do Estado;
1.009.237 Habitantes – 2,22% do total do Estado;
131 Propriedades – 1,74% do total do Estado;
4.304 Uhs – 1,44% do total do Estado;
3 Resorts – 2,65% do total do Estado;
92 Hotéis – 2,65% do total do Estado;
36 Pousadas – 0,92% do total do estado;

Julho/26:

S/R

Taxa de Ocupação

S/R

Diária Média

S/R

RevPar

Acumulado/26:

57,74%

Taxa de Ocupação

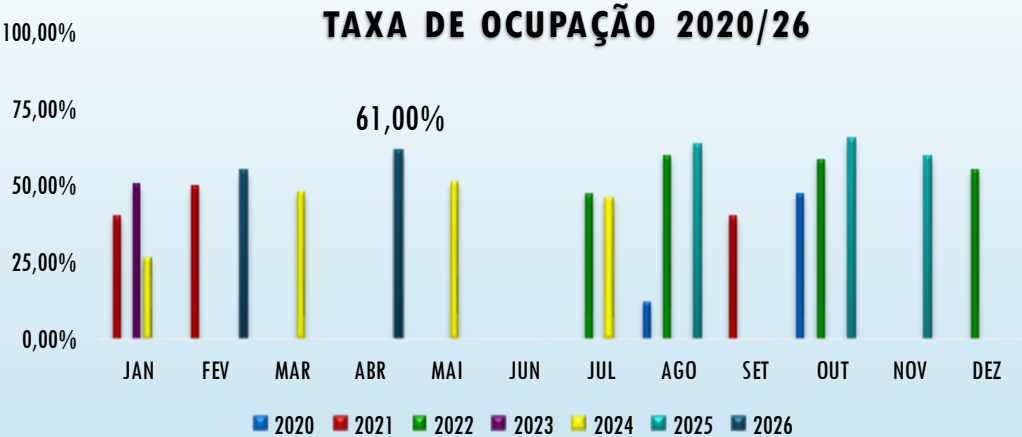
R\$ 327,28

Diária Média

R\$ 189,13

RevPar

S/R Municípios de resposta
S/R Uhs
S/R Propriedades



Sudoeste Paulista;



73 Municípios - 11,32% do total do Estado;
3.083.860 Habitantes – 6,77% do total do Estado;
468 Propriedades – 6,21% do total do Estado;
18.369 Uhs – 6,16% do total do Estado;
14 Resorts – 12,39% do total do Estado;
264 Hotéis – 7,59% do total do Estado;
190 Pousadas – 4,85% do total do estado;

Julho/26:

67,10%

Taxa de Ocupação

R\$ 390,21

Diária Média

R\$ 261,83

RevPar

Acumulado/26:

64,10%

Taxa de Ocupação

R\$ 399,38

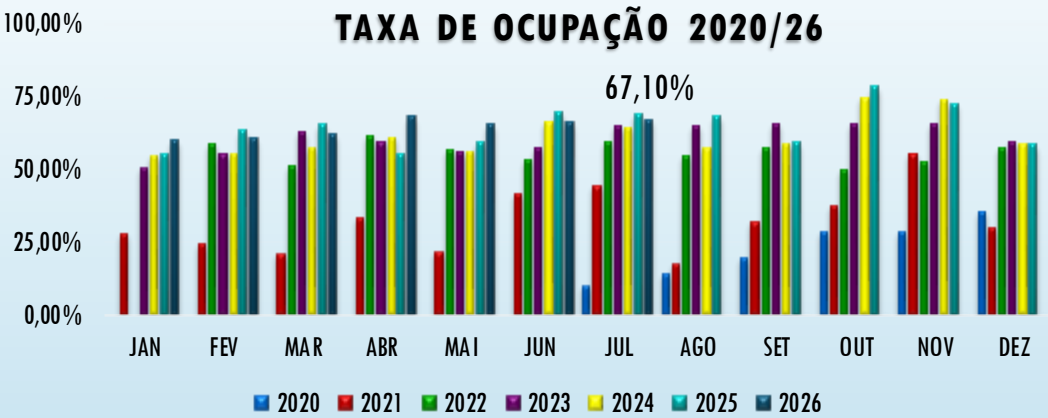
Diária Média

R\$ 256,57

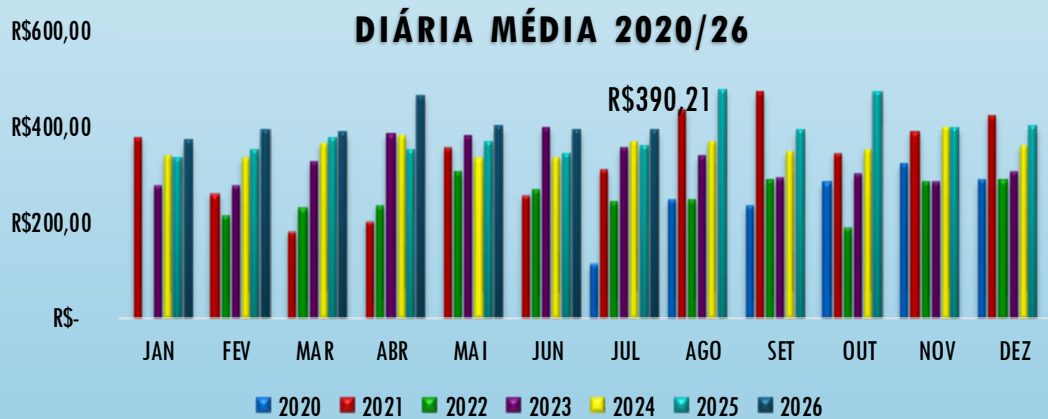
RevPar

2 Municípios de resposta
6500 Uhs
80 Propriedades

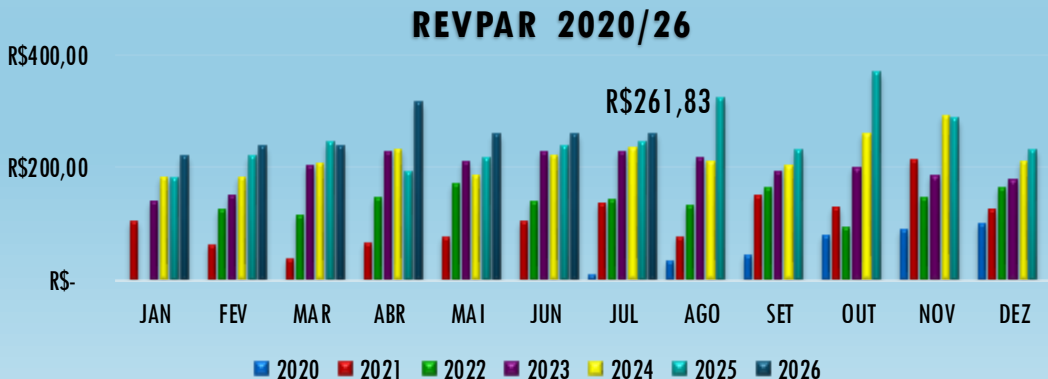
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Terra do Sol e Oeste Paulista;



96 Municípios - 14,88% do total do Estado;
 1.692.314 Habitantes – 3,72% do total do Estado;
 243 Propriedades – 3,22% do total do Estado;
 8.603 Uhs – 2,88% do total do Estado;
 4 Resorts – 3,54% do total do Estado;
 163 Hotéis – 4,69% do total do Estado;
 75 Pousadas – 1,92% do total do estado;

Julho/26:

65,57%

Taxa de Ocupação

R\$ 390,21

Diária Média

R\$ 255,86

RevPar

Acumulado/26:

63,57%

Taxa de Ocupação

R\$ 337,31

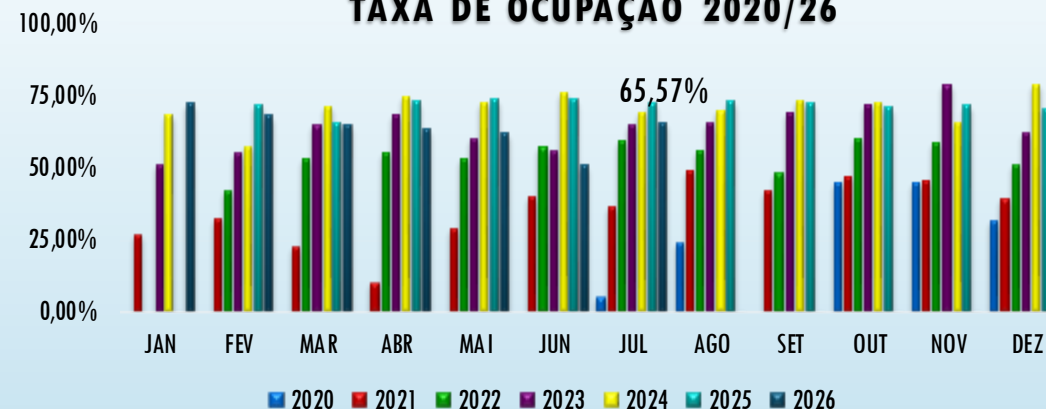
Diária Média

R\$ 213,34

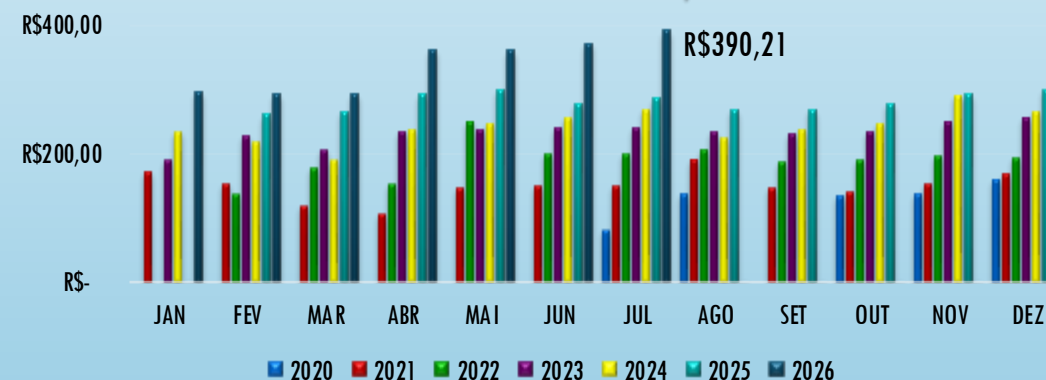
RevPar

1 Municípios de resposta
 2900 Uhs
 40 Propriedades

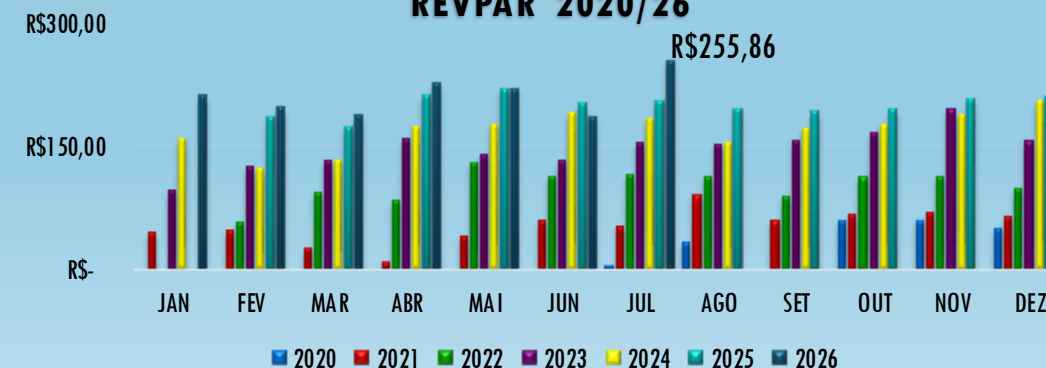
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Vale do Paraíba – Serra;



36 Municípios - 5,58% do total do Estado;
2.226.495 Habitantes – 4,89% do total do Estado;
1.525 Propriedades – 20,22% do total do Estado;
44.984 Uhs – 15,08% do total do Estado;
8 Resorts – 7,08% do total do Estado;
659 Hotéis – 18,95% do total do Estado;
858 Pousadas – 21,92% do total do estado;

Julho/26:

67,89%

Taxa de Ocupação

R\$ 599,87

Diária Média

R\$ 405,45

RevPar

Acumulado/26:

58,75%

Taxa de Ocupação

R\$ 522,47

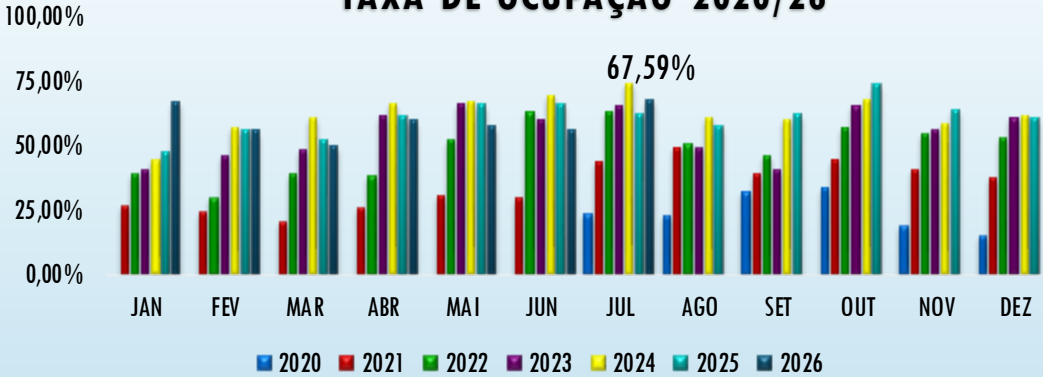
Diária Média

R\$ 308,41

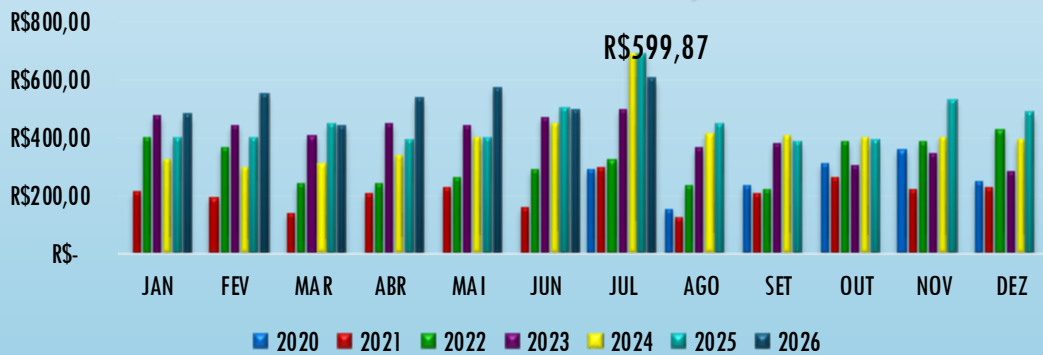
RevPar

4 Municípios de resposta
45500 Uhs
583 Propriedades

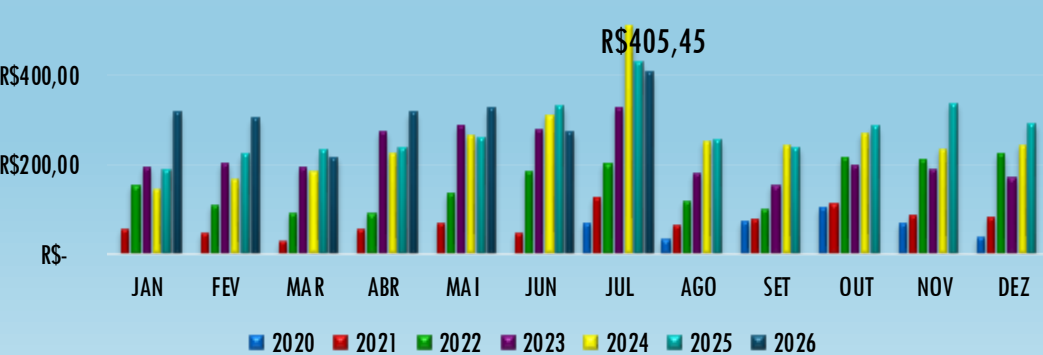
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Vale do Ribeira;



20 Municípios - 3,10% do total do Estado;
325.185 Habitantes – 0,71% do total do Estado;
244 Propriedades – 3,24% do total do Estado;
5.850 Uhs – 1,96% do total do Estado;
0 Resorts – 0,00% do total do Estado;
90 Hotéis – 2,59% do total do Estado;
155 Pousadas – 3,96% do total do estado;

Julho/26:

37,50%

Taxa de Ocupação

R\$ 515,50

Diária Média

R\$ 193,31

RevPar

Acumulado/26:

50,30%

Taxa de Ocupação

R\$ 522,48

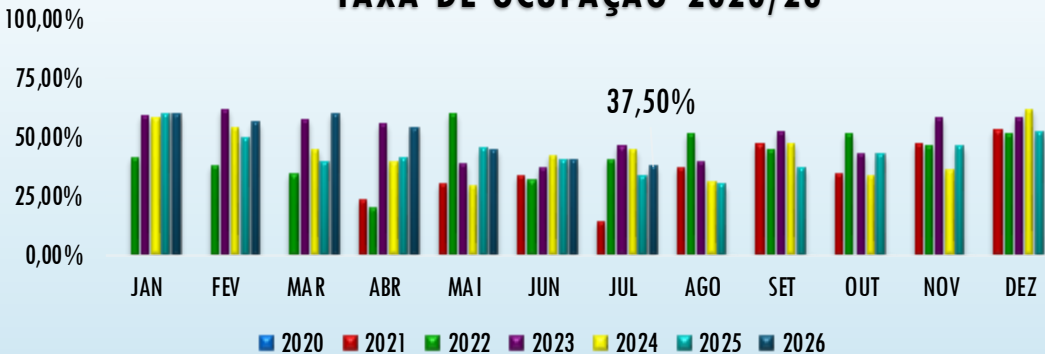
Diária Média

R\$ 262,53

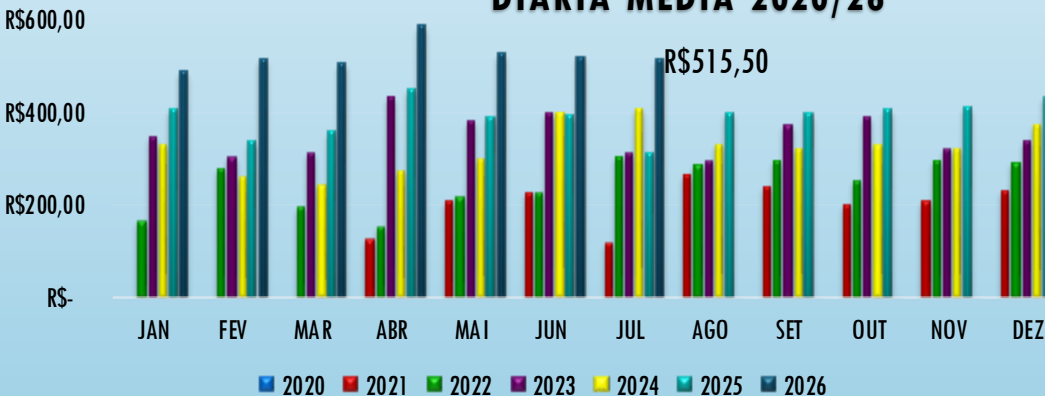
RevPar

4 Município de resposta
3500 Uhs
95 Propriedades

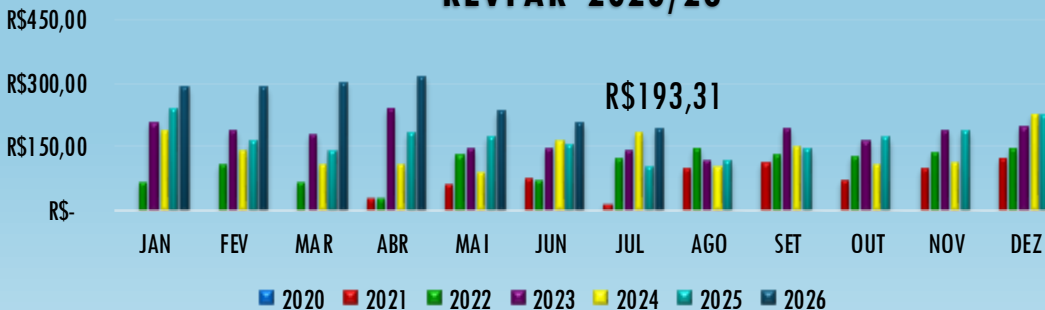
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



Vale do Rio Grande;



19 Municípios - 2,95% do total do Estado;
449.674 Habitantes – 0,99% do total do Estado;
354 Propriedades – 4,69% do total do Estado;
17.842 Uhs – 5,98% do total do Estado;
8 Resorts – 7,08% do total do Estado;
92 Hotéis – 2,65% do total do Estado;
254 Pousadas – 6,49% do total do estado;

Julho/26:

53,04%

Taxa de Ocupação

R\$ 663,32

Diária Média

R\$ 351,82

RevPar

Acumulado/26:

54,93%

Taxa de Ocupação

R\$ 701,42

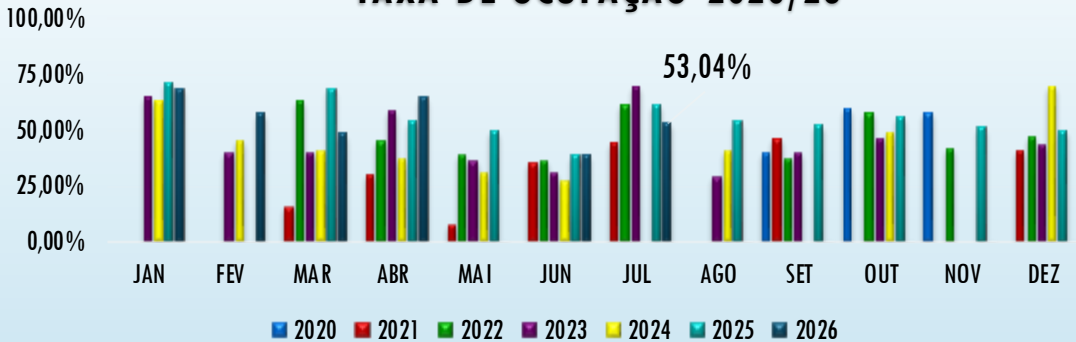
Diária Média

R\$ 392,42

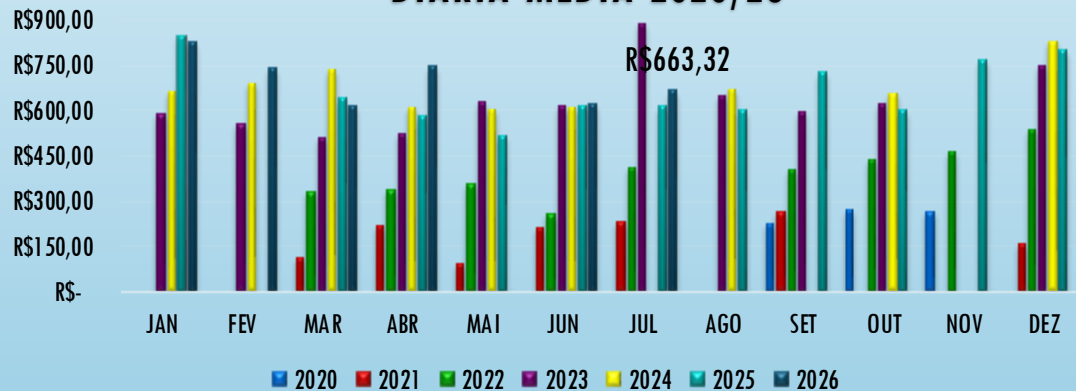
RevPar

1 Município de resposta
267 Uhs
15000 Propriedades

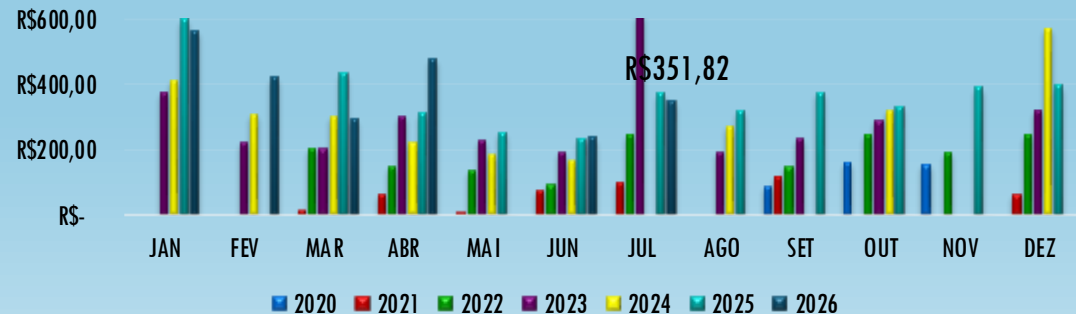
TAXA DE OCUPAÇÃO 2020/26



DIÁRIA MÉDIA 2020/26



REVPAR 2020/26



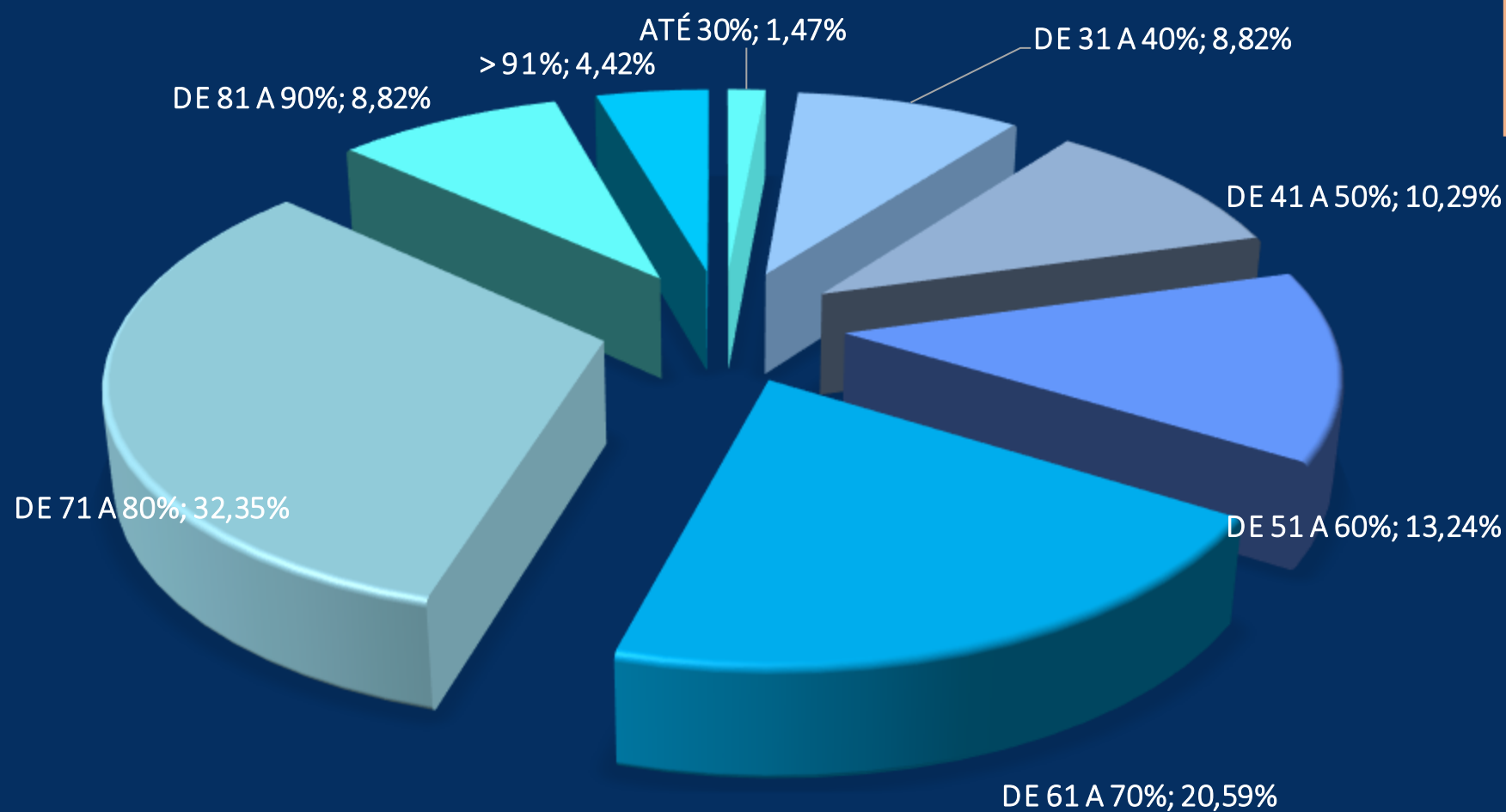
Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

(despesas brutas/receita bruta)

JUL/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO



Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

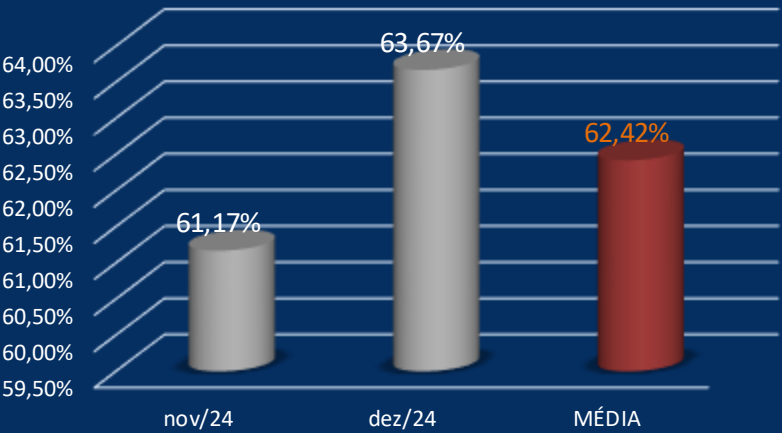
(despesas brutas/receita bruta)

JUL/26

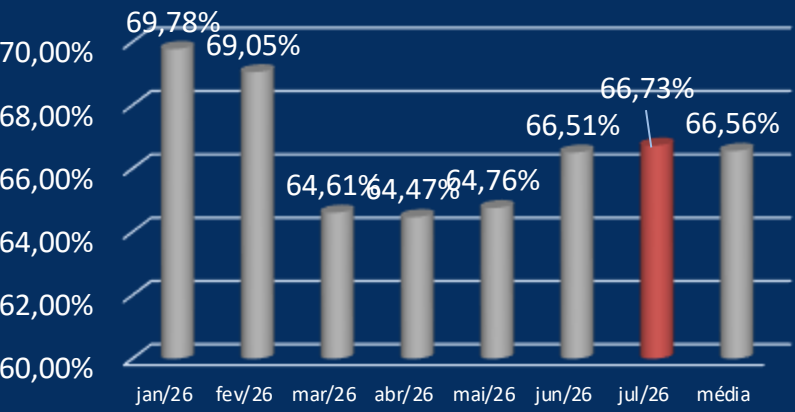


ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

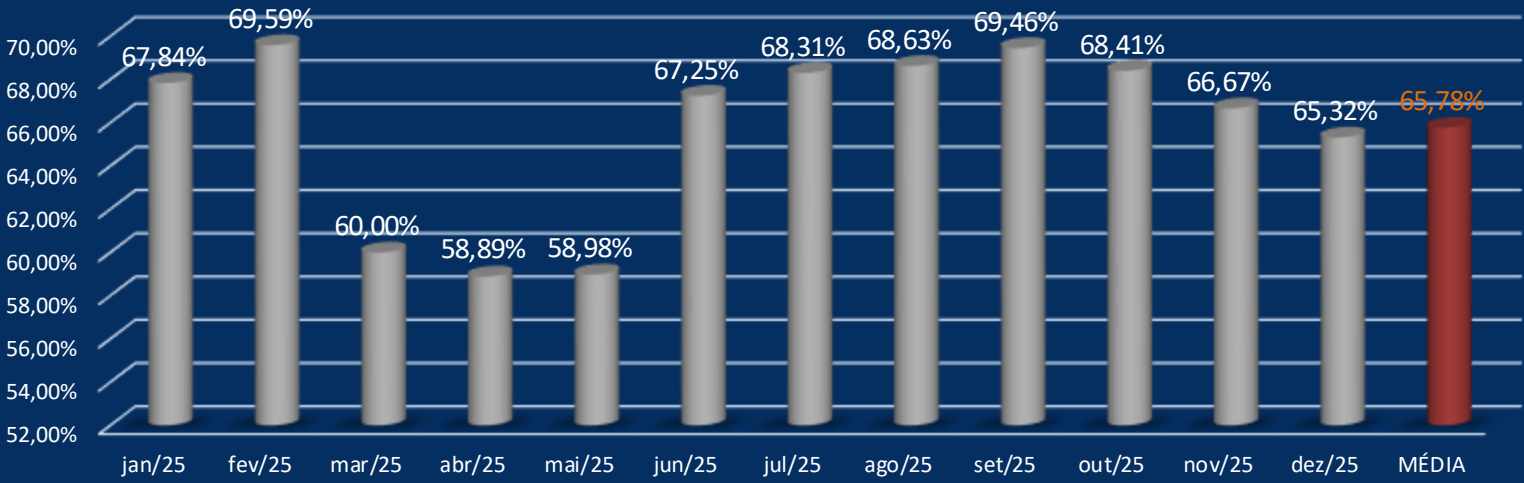
EVOLUÇÃO COM MÉDIA - 2024



EVOLUÇÃO COM MÉDIA - 2026



EVOLUÇÃO COM MÉDIA - 2025



Variação de despesas em relação à receita dos hotéis (JUL/26) -0,33% em relação à jun/26.

Variação em 12 meses -2,32%
(JUL/JUL)

Acumulado do 12 MESES: 66,56%

Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

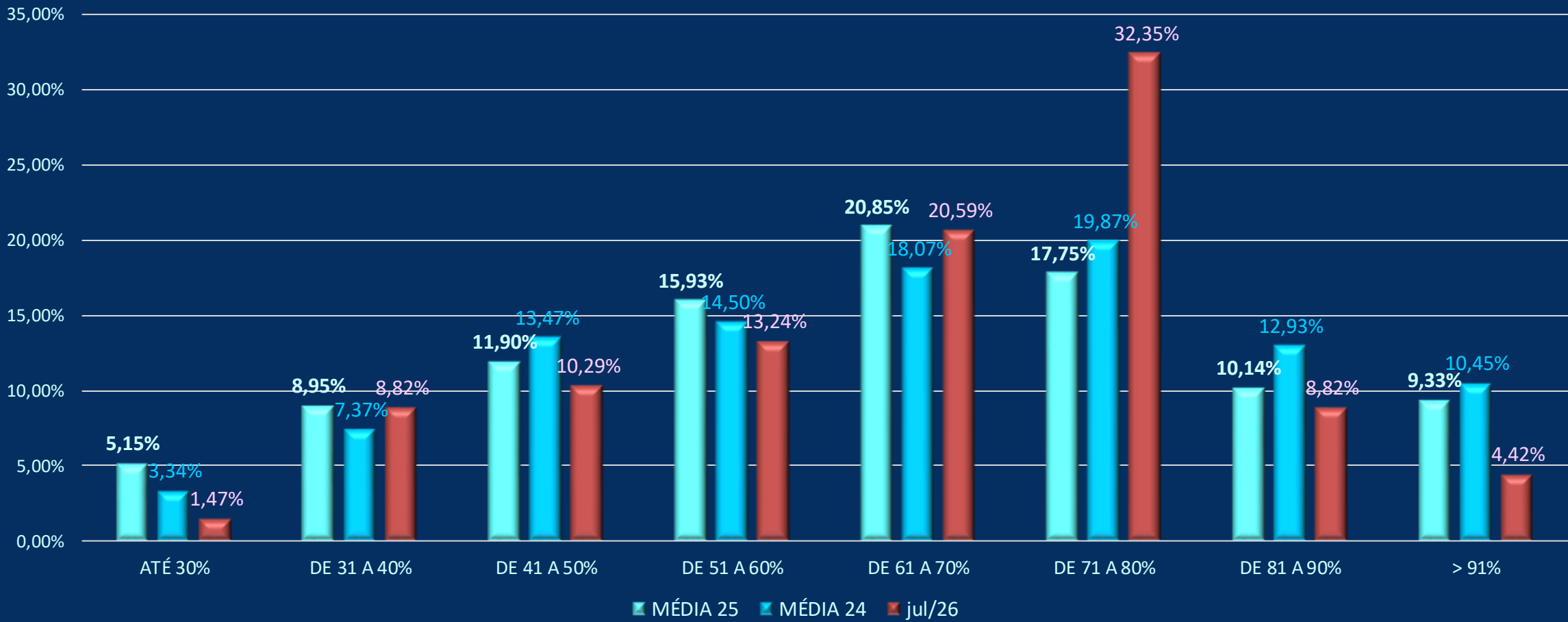
(despesas brutas/receita bruta)

JUL/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

Comparativo mês atual com médias 2 anos



Termômetro de Rentabilidade dos Hotéis

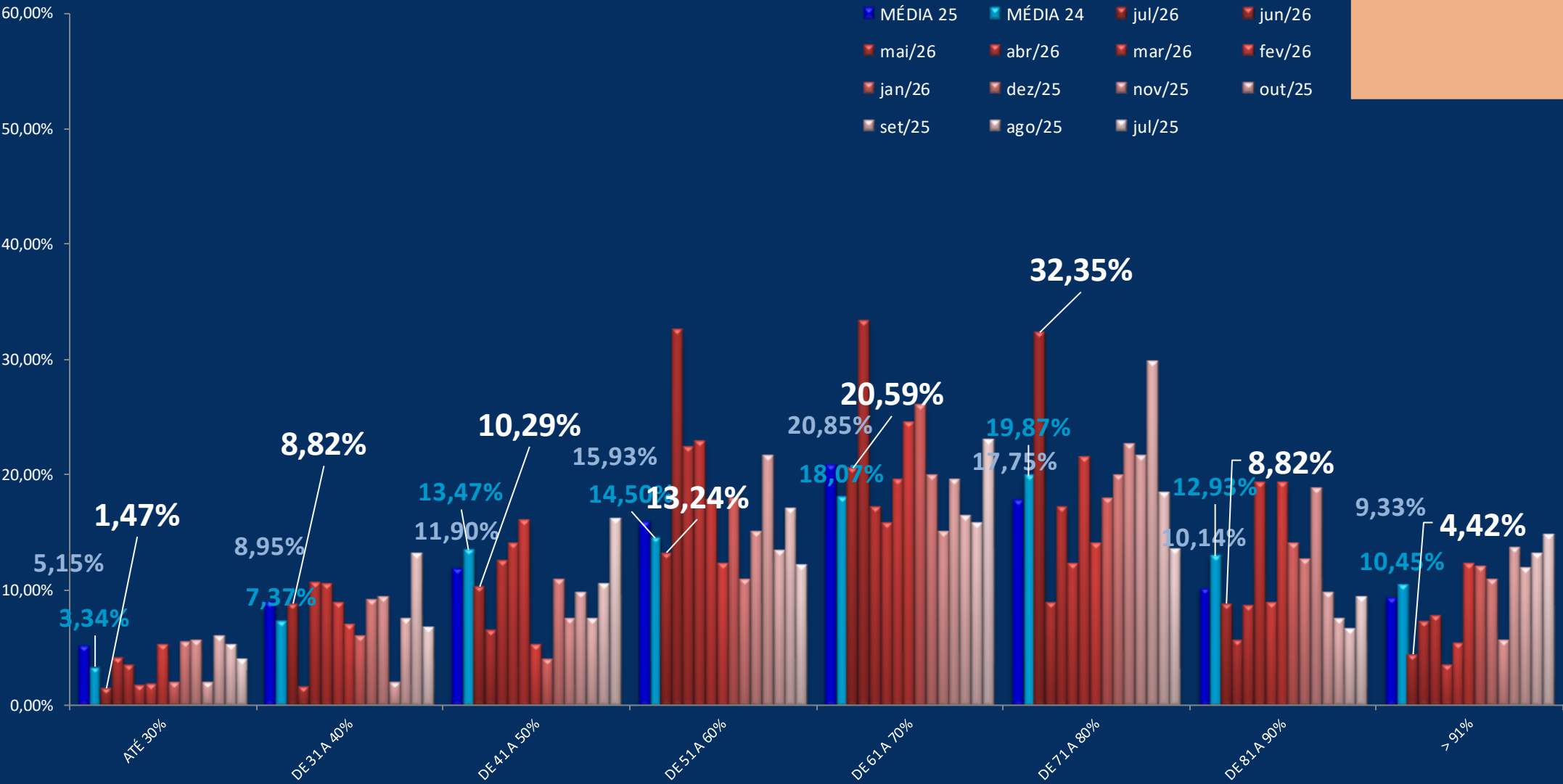
Evolução 2026 comparado com 2025 e 2024

JUL/26



ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA INDÚSTRIA DE HOTÉIS
DO ESTADO DE SÃO PAULO

- MÉDIA 25
- MÉDIA 24
- jul/26
- jun/26
- mai/26
- abr/26
- mar/26
- fev/26
- jan/26
- dez/25
- nov/25
- out/25
- set/25
- ago/25
- jul/25



EXPEDIENTE:

Presidente: Marcos Vilas Bôas

Vice Presidente: Roberto Gracioso

Gerente Operacional: Gláucia Sangiovanni

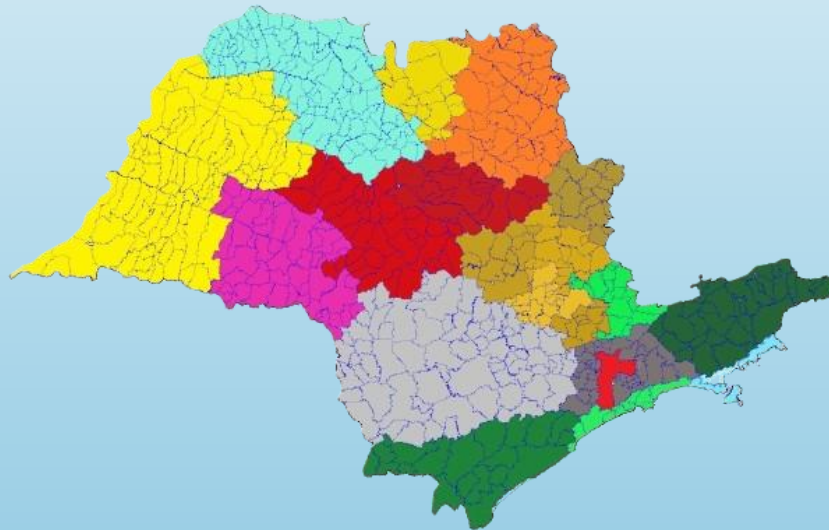
CRÉDITOS:

Coleta, tratamento e administração de dados: Gláucia Sangiovanni

Desenvolvimento do Projeto: Roberto Gracioso

Estudo e extração de dados e resultados: Roberto Gracioso

Diagramação: Roberto Gracioso



Fontes de Pesquisa Parceiras:

Associação Comercial e Empresarial de Ilhabela

Associação Comercial e Empresarial de Caraguatatuba

Associação Comercial e Empresarial de Ubatuba

Observatório do Turismo de São Sebastião

Observatório Regional de Turismo e Eventos – Olímpia

Visite Campinas – Campinas e Região

Observatório do Turismo de SP

Visite Guarujá

Secretaria de Turismo do Estado de SP